

DPS-D.1.1-SO.4-AST-001

D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

Akce:

Stavební úpravy KD Zlatníky,

změna užívání části stavby, stavební úpravy, novostavba garáže, vytápění,
zpevněné plochy, oplocení

Místo stavby:

k.ú. Zlatníky, p.č. st. 113, st.110/1, st. 110/2, 61/1, 61/5

Stavebník:

Městská část Zlatníky

6. května 52/22, Zlatníky 746 01 Opava

Stupeň PD:

DPS

Zodpovědný projektant:

Ing. Tomáš Ryž ČKAIT - 1103749

Zpracoval:

Ing. Tomáš Ryž



STUDIO RISCH, Jezdkovice 37, 747 55, +420 605 446 004

Datum:

02/2021

D.1.1.1 Architektonicko-stavební část - objekt SO.4

Obsah

- 1 Účel objektu
- 2 Bourací práce
- 3 Architektonické, výtvarné, materiálové řešení a provozní řešení
- 4 Bezbariérové užívání stavby
- 5 Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti staveb
- 6 Stavební fyzika - tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika/hluk, vibrace - popis řešení, výpis použitých norem

1. Účel objektu

Stavba slouží jako garáž pro odstavení osobních vozidel a vozidel údržby obce.

2. Bourací práce

Nebudou prováděny

3. Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční řešení a provozní řešení

3.1. Architektonické, výtvarné řešení

Stavba garáže je samostatně stojící jednopodlažní objekt dřevěné a betonové konstrukce. Stavba využívá jednu z bočních stěn ustavení na stávající betonovou opěrnou zeď. Půdorys stavby je vzhledem k umístění ve dvoře lichoběžníkový o délce delších stran 10,62 x 4,91 m. Umístění stavby od společné hranice s parc. č. 32/2 je ve vzdálenosti 0,5 m. Zadní stěna je provedena ze betonových tvarovek ztraceného bednění s ocelovou výztuží a zálivkou betonovou směsí. Konstrukce stavby je dřevěná provedená ze stavebního řeziva s opláštěním z modřínových palubek. Střecha je pultová s povlakovu krytinou.

Barevné řešení bude upřesněno v průběhu realizace stavby, předpokládané řešení:

- | | |
|------------------|--|
| - Okapový systém | - RAL 7016, antracitová šedá |
| - Vrata | - RAL 7016, antracitová šedá |
| - Dřevěný obklad | - modřínový obklad |
| - Zadní stěna | - betonová tvárnice ztraceného bednění |

3.2. Materiálové řešení

Hlavní materiály použité v rámci stavby:

- | | |
|---------------------------------|--|
| - Základové konstrukce | - beton C 20/25 XC1 |
| - Ztracené bednění | - tvarovky tl. 300 mm |
| - Dřevěná prostorová konstrukce | - stavební řezivo C24 |
| - Okapový systém, klempířské v. | - pozinkovaný plech s PÚ, tl. 0,55 mm |
| - Dřevěný obklad | - modřínová palubka 20/146 mm PD |
| - Hydroizolace spodní stavby | - modifikovaný asfaltový pás (SBS), 4 mm |
| - Střešní krytina | - PVC-P folie, 1,5 mm |
| - Podlaha | - zámková betonová dlažba, tl. 80 mm |

3.3. Dispoziční a provozní řešení

1.NP - vstup do garáže je přes troje garážové vrata a také bočními podávacími dveřmi ze strany zvýšené zelené plochy. Otevírání vrat bude možné z exteriéru a to ručním pohonem. Uzamčení vrat bude možné ze strany exteriéru FAB klíčem. Nouzové otevření bude možné i z interiéru. Boční podávací dveře budou uzamykatelné FAB vložkou.

4. Bezbariérové užívání stavby

Nebylo řešeno, nejedná se o veřejnou stavbu

5 Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti staveb

5.1 Zemní práce

Provede se odtěžení stávající zeminy v místě základových pasů a patek, bude provedena úprava terénu v daném místě tak, aby přístup do interiéru byl max. 20 mm pod výškou navazujících zpevněných ploch. Provede se odtěžení terénu pro provedení šterkového násypu pod betonovou dlažbu

5.2 Základové konstrukce

Pro objekt SO.4 bude proveden nový základový pás pro konstrukci zadní betonové stěny. Do výkopu bude vylita betonová směs C20/25-XC1 bez výztuže. Základová vyzdívka bude provedena z jedné vrstvy betonové tvarovky ztraceného bednění rozměru 500/300/250. Do základového pasu bude vložena svislá vodorovná betonářská výztuž prům. 10 mm třídy B500B. Hloubka základové spáry bude min. 1,2 m pod úroveň upraveného terénu. Na první vrstvě ztraceného bednění bude provedena hydroizolační vrstva z modifikovaného asfaltového pásu SBS. Svislá výztuž bude kotvena do základového pásu pomocí chemických kotev.

Budou provedeny čtyři základové patky z prostého betonu C20/25-XC1. Do připraveného výkopu bude vylita betonová směs, zakončení bude pod úrovní finální betonové dlažby podlahy. Kotvení dřevěných prvků na základové patky bude provedeno z pozinkovaného prefabrikovaného T kusu, který bude opatřen žebírkovým ocelovým prutem prům. 20 mm, který bude vetknut do betonové patky pomocí chemické kotvy.

5.3 Svislé nosné konstrukce

Stávající betonová zeď bude opravena, bude provedeno doplnění chybějících částí pomocí cementové malty. Nová zeď bude provedena z tvarovek ztraceného bednění 500/300/250 mm s výztuží z žebírkové oceli prům. 10 mm třídy B500B. Na zálivku bude použita betonová směs C16/20 XC2. Napojení prutů bude s přesahem 300 mm, nebo svarem délky 100 mm. Betonová směs bude v dutinách řádně zhutněna. Zdivo zůstane bez omítnutí s surovým stavu.

5.4 Dřevěná prostorové konstrukce

Konstrukce bude provedena ze stavebního řeziva pevnosti C24. Dimenze prvků jsou navrženy v souladu se statickým výpočtem. Sloupky konstrukce budou přes svorníkový spoj kotveny k T kusům nad základovými patkami. V konstrukci budou použity tesařské spoje jako je čepování, plátování apod. Konstrukce bude prostorově ztužena zavětrovacími prvky šikmé vzpěry a pásy. Pozednice na betonovou stěnu bude kotvena ocelovými hmoždinkami.

5.5 Obvodový plášť dřevěné konstrukce

Opláštění bude provedeno modřínovými palubkami 20/146 mm systému pero drážka. Kotvení palubky bude pomocí nerezových vrtů se zápusťnou hlavou. Palubka bude dokončena transparentním napouštěcím nátěrem. V rozích bude provedeno zališťování. Ve stěně navazující na zvýšenou zelenou plochu bude proveden manipulační otvor o šířce 1,0 m. Tyto dveře budou uzamykatelné plné truhlářské konstrukce.

5.6 Svislé nenosné konstrukce - příčky

V objektu SO.3 nebudou vyzdívány žádné nové příčky, dojde pouze k úpravě stávajících příček.

5.7 Střešní konstrukce

Střecha bude mít sklon min. 7st. a bude provedena z PVC-P folie kotvené k podkladnímu bednění ze stavebního řeziva tl. 25 mm. Odvodnění bude do žlabu a následně přes skrytý plastový svod umístěný ve fasádě do dešťové kanalizace.

5.9 Hydroizolace

Hydroizolace spodní stavby - bude provedena z modifikovaného asfaltového pásu (SBS) s výztužnou tkaninou tl. 4 mm. Má nosnou vložku ze PES tkaniny, horní povrchová úprava je jemnozrnný minerální posyp, spodní povrchová úprava spalná PE fólie.

5.10 Podlahy 1.NP

Podlaha bude provedena z betonové zámkové dlažby tl. 80 mm, kladené do štěrkového lože. Hloubka štěrkového násypu bude 300 mm. Spodní vrstva bude provedena ze štěrku z lomového kamene frakce 16/32, štěrkový polštář bude hutněn. Následující vrstva bude provedena ze štěrku z lomového kamene frakce 0/4. Tato vrstva bude srovnána do roviny pro kladení dlažby. Olemování bude

provedeno ze zahradnických obručníků kotvených do betonového lože. Spáry dlažby budou vyplněny spárovacím pískem.

5.11 Klempířské výrobky

Klempířské výrobky budou provedeny z FeZn plechu s povrchovou úpravou a tl. 0,55 mm. Klempířské konstrukce budou provedeny v souladu s ČSN 73 3610 – navrhování klempířských konstrukcí. Podrobnosti viz výpis klempířských prvků.

6 Stavební fyzika – tepelná technika, akustika / hluk, vibrace, osvětlení, oslunění, – popis použitých norem

Nebylo řešeno, stavba SO.4 není vytápěná, neobsahuje pobytové místnosti.

Posouzení objektů:

navržená stavba respektuje výše uvedené požadavky.

Tato projektová dokumentace je dokumentací pro provádění stavby (DPS), nenahrazuje však výrobní a dílenskou dokumentaci jednotlivých prvků a konstrukcí.

Dodavatelská firma stavby musí mít dostatek odborných znalostí potřebných ke stanovení patřičného rozsahu stavebních prací, rozsahu použití a volby materiálů. Dodavatel dále musí zpracovat dle potřeby dodavatelskou (výrobní, dílenskou) dokumentaci pro vybrané části stavby, která bude vycházet z dokumentace pro provádění stavby. Toto vše je nezbytnost pro správné a bezchybné celkové zrealizování dodávky stavby.

Jakékoliv změny oproti projektové dokumentaci je nutné, stejně tak jako veškeré nejen pohledové prvky a materiály, předem před objednáním a použitím konzultovat (odsouhlasit) s investorem a projektantem. Před zahájením a i v průběhu výstavby je nutné zohlednit a přizpůsobit stavební výrobu, resp. postup a sled stavebních prací, aktuálním povětrnostním podmínkám (i ročnímu období) tak, aby nebyla narušena budoucí funkce celé stavby včetně jejich všech částí, a všem technologickým a normativním požadavkům.