

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

podle ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění
(dále rovněž jen „zákon“ či „zákon o zadávání veřejných zakázek“)

1. Název zakázky

„Zimní stadion – náhradní ledová plocha“

2. Označení zadavatele

Statutární město Opava

Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava-Město

IČO: 00300535

3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je realizace (dočasné) stavby náhradní ledové plochy, montované halové konstrukce, kontejnerů zázemí hokejového klubu a technického zázemí.

Předmětem veřejné zakázky je dále rovněž:

- vypracování projektové dokumentace pro vydání společného územního a stavebního povolení, která bude vypracována v rozsahu a s obsahem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb vč. veškerých potřebných průzkumů, dokladů a vyjádření dotčených orgánů a organizací, fyzických a právnických osob, potřebných pro vydání společného územního a stavebního povolení, včetně stanovisek všech vlastníků nebo provozovatelů inženýrských sítí, které mohou být projektovanou stavbou dotčeny. Součástí projektové dokumentace budou soupisy prací a výkazy výměr, které budou zhotovitelem dodány 1x oceněné a 1x slepé, a to v tištěné a elektronické podobě ve formátu esoupis, .unixml, .xc4, Excel VZ nebo obdobné výstupy z rozpočtového softwaru a zároveň ve formátu Excel (na nosiči CD nebo DVD),
- zajištění vydání společného územního a stavebního povolení vč. úhrady všech správních poplatků,
- zakreslení skutečného provedení díla do 3 paré projektové dokumentace a 1x v digitální formě,
- zajištění výkonu funkce odpovědného geodeta po dobu realizace stavby, včetně geodetického zaměření a technické zprávy jednotlivých stavebních objektů v počtu 3 ks v grafické formě a 1x v digitální formě v systému JTSK a B.p.v., včetně geodetického zaměření nových inženýrských sítí nebo přeložek stávajících

inženýrských sítí v souladu s požadavky jejich vlastníků a provozovatelů,

- zajištění vypracování geometrických plánů na zřízení věcných břemen a díla pro vklad do katastru nemovitostí v potřebném množství pro vklad do katastru nemovitostí příslušného katastrálního úřadu,
- zajištění povolení zvláštního užívání komunikací včetně zpracování dokumentace přechodného dopravního značení s vazbou na zvláštní užívání,
- zajištění bouracích a demoličních prací – odstranění stávajících skleníků a zbytků objektů nacházejících se v současné době na předmětných pozemcích. Tyto bourací a demoliční práce nevyžadují rozhodnutí o odstranění stavby. Dodavatel využije vhodný vybouraný materiál do konstrukčních vrstev stavby,
- odvoz, případná recyklace vybouraných hmot s využitím pro stavbu nebo mimo staveniště, uložení na skládce, přičemž poplatky za skládku vybouraných hmot hradí zhotovitel. Veškeré doklady o likvidaci odpadů budou předloženy objednateli. Objednatel nezajišťuje zhotoviteli skládky vybouraných hmot,
- zajištění všech potřebných provozních řádů včetně proškolení budoucí obsluhy, návodů k užívání jednotlivých technologických celků, návodů a lhůt údržby jednotlivých částí technologických celků,
- zajištění všech dokladů nutných k převěrmce stavby a kolaudaci stavby, vč. součinnosti,
- zajištění vydání kolaudačního souhlasu vč. úhrady všech správních poplatků.

Rozsah předmětu díla je dále definován studií – zakres do digitální technické mapy a ÚAP akce „NÁVRH UMÍSTĚNÍ NÁHRADNÍ LEDOVÉ PLOCHY V AREÁLU SFC V OPAVĚ“, zpracovatele Ing. arch. Petra Stanjury/oddělení hlavního architekta, z 1/2022, která tvoří přílohu č. 4 této ZD, dokumentem „Výpis požadavků zadavatele“, který tvoří přílohu č. 3 této ZD a návrhem Smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 2 této ZD.

Kompletní dodávka bude finalizována veškerými stavebními konstrukcemi a včetně finálních úprav povrchů. Součástí díla je návrh, provedení a funkčnost všech technologických celků pro potřebné užívání stavby. Zadavatel si dovolí dodavatele informovat, že tato zakázka je zadávána formou Design & Build (Navrhni & Postav), nebo také tzv. „na klíč“.

4. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

29.950.872,- Kč bez DPH.

5. Použitý druh zadávacího řízení

Nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce (stavební práce realizované metodou Design&Build) zadávaná v otevřeném řízení.

6. Označení účastníků zadávacího řízení

Pořadové číslo nabídky:	1.
Datum a čas podání nabídky:	13. 7. 2022 v 10:40:25 hod, elektronicky prostřednictvím EZAK
Účastník:	H+H TECHNIKA, spol. s r.o.
Sídlo:	Čechyně 182, 683 01 Rousínov
IČO:	49436686
Celková cena v Kč bez DPH uvedená v příloze č. 7 ZD - Rekapitulace nákladů:	34.637.820,-

Pořadové číslo nabídky:	2.
Datum a čas podání nabídky:	14. 7. 2022 v 15:38:16 hod, elektronicky prostřednictvím EZAK
Účastník:	PERFECT ICE s.r.o.
Sídlo:	Ostrava – Martinov, Provozní 3236, PSČ 723 00
IČO:	27860221
Celková cena v Kč bez DPH uvedená v příloze č. 7 ZD - Rekapitulace nákladů:	29.950.872,-

7. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodů jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

8. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva

PERFECT ICE s.r.o., se sídlem Ostrava – Martinov, Provozní 3236, PSČ: 723 00, IČO:

27860221.

9. Odůvodnění výběru dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva

Nabídky byly hodnoceny v souladu s § 114 zákona podle kritéria ekonomické výhodnosti nabídky, a to dle nejnižší nabídkové ceny. Hodnocena byla nabídková cena v Kč bez DPH uvedená v návrhu smlouvy (příloha č. 2 zadávací dokumentace). Nejvýhodnější nabídka je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Podané nabídky byly seřazeny dle celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH od nabídky s nejnižší celkovou nabídkovou cenou s následujícím výsledkem:

Pořadí nabídek po hodnocení	Nabídka číslo	Identifikační údaje účastníka	Celková nabídková cena v Kč bez DPH
2.	1	H + H TECHNIKA, spol. s r.o., se sídlem Čechyně 182, 683 01 Rousínov, IČO: 49436686	34.637.820,-
1.	2	PERFECT ICE s.r.o. , se sídlem Ostrava – Martinov, Provozní 3236, PSČ: 723 00, IČO: 27860221	29.950.872,-

Nejvýhodnější nabídku podal účastník č. 2 – **PERFECT ICE s.r.o.**, se sídlem Ostrava – Martinov, Provozní 3236, PSČ: 723 00, IČO: 27860221, který ve výběrovém řízení nabídnul celkovou nabídkovou cenu ve výši **29.950.872,- Kč bez DPH**.

Nabídka účastníka PERFECT ICE s.r.o., se sídlem Ostrava – Martinov, Provozní 3236, PSČ: 723 00, IČO: 27860221, byla posouzena z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách, přičemž bylo shledáno, že je jeho nabídka v pořádku a splňuje zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách. Zadavatel se proto rozhodl uzavřít smlouvu právě s tímto účastníkem.

10. Označení poddodavatelů dodavatelů, pokud jsou zadavateli známi

Zadavateli nejsou známi žádní poddodavatelé.

11. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Nebylo použito.

12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomu došlo

Nebylo zrušeno.

13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Při podání nabídek byly použity elektronické prostředky.

14. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Střet zájmů nebyl v rámci zadávacího řízení zjištěn.

15. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní zakázky na části

Předmětná veřejná zakázka je dle předpokládané hodnoty podlimitní veřejnou zakázkou na stavební práce, která byla zadávána zadavatelem dobrovolně v nadlimitním režimu. Zadavatel nerozdělil veřejnou zakázku z důvodů provozně-ekonomických, kdy v případě rozdělení zakázky na části by neúměrně vzrostla administrativní náročnost a nároky na organizaci a koordinaci plnění.

16. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona

Zadavatel nepostupoval v rámci zadávacího řízení podle § 78 odst. 3 zákona.

Pozn.: Oznámení o výsledku zadávacího řízení bylo uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem zakázky Z2022-021433.