

**ZÁZEMÍ PRO SPORTOVCE
V INLINE AREÁLU V OPAVĚ PŘEDMĚSTÍ
VČETNĚ DOPOJENÍ VNĚJŠÍCH ROZVODŮ IS
k.ú. OPAVA-PŘEDMĚSTÍ (711578), p.č. 2135/1**

DOKUMENTACE K SPOLEČNÉMU POVOLENÍ

INVESTOR:

**STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA
HORNÍ NÁMĚSTÍ 382/69
MĚSTO, 746 01, OPAVA**

B. Souhrnná technická zpráva

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Stavební pozemek se nachází v katastrálním území Opava-Předměstí (711578), p.č. 2135/1. Okolí stavby je rovinaté a tvoří jej veřejné prostranství sportovního INLINE areálu.

K zásobování a realizaci stavby budou využívány místní obslužné komunikace v okolí stavby.

Jako zařízení staveniště a skladové prostory bude využita část pozemku investora. Materiál k realizaci stavebních prací bude na stavbu dodáván průběžně, v množství pro denní spotřebu. Nutné skladové prostory na veřejném prostranství v okolí stavby tím budou minimalizovány na nejnutnější možný rozsah. Staveniště ohraničeno cedulí „Zákaz vstupu na staveniště“.

Parcela není památkově chráněna, nenachází se v památkové zóně města. Projektová dokumentace respektuje závaznou část regulativ uspořádání území – Územní plán města Opavy. Záměr v území přípustný.

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – SPORTOVNÍCH A REKREAČNÍCH ZAŘÍZENÍ (OS)

Využití hlavní:

- plochy pro sport a rekreaci;
- otevřené i kryté stavby a zařízení pro sport a rekreaci, šatny, klubovny, sociální zařízení pro sportovce i návštěvníky. **SPLNĚNO**

b) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o územně plánovací dokumentaci

Zastavěné území.

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – SPORTOVNÍCH A REKREAČNÍCH ZAŘÍZENÍ (OS)

Využití hlavní:

- plochy pro sport a rekreaci;
- otevřené i kryté stavby a zařízení pro sport a rekreaci, šatny, klubovny, sociální zařízení pro sportovce i návštěvníky. **SPLNĚNO**

Projektová dokumentace respektuje ustanovení vyhlášky 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využití území.

c) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení vyjímky z obecných požadavků na využívání území

Projektová dokumentace respektuje ustanovení vyhlášky 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využití území – dle územního plánu města Opava.

d) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Záměrem dotčené orgány nevznely žádné požadavky či námítky k této projektové dokumentaci.

Tato projektová dokumentace respektuje veškerá vydaná stanoviska dotčených orgánů.

Veškerá stanoviska vydaná k tomuto záměru, jsou v úplném znění přiložena v dokladové části dokumentace, která je nedílnou součástí této projektové dokumentace. Veškeré podmínky zpracovány ve výkresech a zprávách projektové dokumentace.

Níže jsou uvedeny citace z vydaných stanovisek k projektové dokumentaci.

Seznam:

- VYJÁDŘENÍ HZS OPAVA – změna skupiny I – není vyžadováno

- VYJÁDŘENÍ KHS OSTRAVA - oblastní pracoviště Opava

Spisová značka S-KHSMS 272015/2022/OP/HOK, ze dne 09.09.2022 – závazné souhlasné stanovisko

- KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Naše značka ŽP/19539/2022/DoL, ze dne 15.9.2022 – souhlasné stanovisko

- VYJÁDŘENÍ K PD – ČEZ DISTRIBUCE a.s.

Naše značka 001128035622, ze dne 29.9.2022 – souhlasné stanovisko

- VYJÁDŘENÍ K EXISTENCI SÍTÍ – ČEZ ICT a.s.

Naše značka 0700600570, ze dne 5.9.2022 – nenachází se sítě

- VYJÁDŘENÍ K EXISTENCI SÍTÍ – ČEZ TELCOPROSERVICES a.s.

Naše značka 0201463211, ze dne 5.9.2022 – nenachází se sítě

- VYJÁDŘENÍ K EXISTENCI SÍTÍ – CETIN a.s.

Číslo jednací 765207/22, ze dne 5.9.2022 – nenachází se sítě

- VYJÁDŘENÍ K EXISTENCI SÍTÍ – GASNET a.s.

Naše značka 50026822889, ze dne 7.9.2022 – nenachází se sítě

- VYJÁDŘENÍ K EXISTENCI SÍTÍ – SMVaK a.s.

Naše značka 9773/V024731/2022/AUTOMAT, ze dne 29.8.2022

- VYJÁDŘENÍ K PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI - SMVaK a.s.

Naše značka 9773/V025518/2022/GE - souhlasné stanovisko

- VYJÁDŘENÍ K PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI – Povodí Odry a.s.

Naše značka POD/17765/2022/- souhlasné stanovisko

Při realizaci stavby budou v plném rozsahu dodrženy podmínky vyplývající ze stanovisek a vyjádření dotčených orgánů – viz. dokladová část dokumentace.

e) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

V rámci projekčních prací byla provedena prohlídka staveniště, zaměření části objektu. Byly prostudovány dostupné informace o okolí stavby.

f) Ochrana území podle jiných právních předpisů – památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, lokality soustavy NATURA 2000, záplavové území, poddolované území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Objekt se nenachází v památkové rezervaci, památkové zóně ani není národní kulturní památkou, není v záplavovém území – je umístěn mimo záplavové území. Ani se nenachází na jinak chráněném území. Nejedná se o kulturní památku, ani jiným právním předpisem chráněný objekt.

Záměr se nenachází v maloplošném ani velkoplošném zvláště chráněném území, evropsky významné lokalitě, ptačí oblasti, neleží v nadregionálním biocentru, nadregionálním biokoridoru, biosférické rezervaci, geoparku ani v ramsarských mokřadech.

Záměrem nevznikají nová ochranná a bezpečnostní pásma ani podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

g) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území, ..

Objekt se nenachází v záplavovém území či poddolovaném území.

h) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Parcela se nachází v rovinatém terénu.

Předmětem projektové dokumentace je vytvoření podkladů pro možnost zřízení zázemí pro sportovce v INLINE areálu v Opavě Předměstí včetně napojení na vnější rozvody IS:

- Zřízení nosného podkladu pro osazení sestavy kontejnerů
- Dodávka certifikované sestavy kontejnerů
- Prodloužení vedení vnějšího areálového rozvodu NN
- Úprava a doplnění vnějšího vedení rozvodů vody
- Úprava a doplnění vnějšího vedení rozvodů splaškové kanalizace
- Úprava a doplnění vnějšího vedení rozvodů dešťové kanalizace

Dochází pouze k doplnění a úpravě vnějších rozvodů IS (za měřením správců)

i) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Záměr nevyžaduje asanace ani kácení vzrostlých dřevin.

j) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Dochází k záboru orné půdy – viz. vyjádření odboru životního prostředí Magistrátu města Opava.

Pod novostavbou kontejnerů (zpevněné plochy) bude sejmuta orniční zemina. Orniční zemina bude uložena na pozemku na meziskládku a po provedení stavebních prací bude využita na terénní úpravy na pozemku investora.

Dochází k záboru orné půdy pod kontejnery – $12,215 \text{ m} \times 12,120 \text{ m} + \text{okapový chodník } 500 \text{ mm} = 142,15 \text{ m}^2 - \text{cca } 142 \text{ m}^2$

Dotčená parcela č.2135/1 je dle katastru nemovitostí zařazena jako zahrada s celkovou výměrou $13\,157 \text{ m}^2$. Závažným stanoviskem odboru životního prostředí, oddělení ochrany zemědělského půdního fondu bylo konstatováno, že charakterem a situováním záměru jsou splněny podmínky.

Výpočet odnětí z půdního fondu:

Zastavěná plocha – $142,0 \text{ m}^2$

BPEJ 51100

Vyhláška o stanovení tříd ochrany č. 48/2011 Sb., - I třída ochrany (koeficient 9)

Faktory životního prostředí, které budou negativně ovlivněny odnětím ze zemědělského půdního fondu a ekologická váha těchto vlivů dle přílohy části B, zákona č.334/1992 sb: bez koeficientu

Příloha č. 4 k oceňovací vyhlášce č. 441/2013 – $13,41 \text{ Kč/m}^2$

Základní cena $13,41 \text{ Kč/m}^2 \times \text{koef. } 9 = \underline{120,69 \text{ Kč/m}^2}$

$120,69 \times 142,0 \text{ m}^2 = 17\,137,98 \text{ Kč}$

Celkem k odnětí – 17 138,- Kč

Plán vhodných opatření pro naplnění veřejného zájmu na zadržení vody v krajině

Nově navržené kontejnery budou po obvodu opatřeny drenážním systémem k odvádění dešťových vod, který bude zaústěn do stávající šachtice dešťové kanalizace (řešeno v rámci PD areálu INLINE) a dále zaveden do centrálního vsaku na pozemku investora.

Ornice tloušťky cca 100 mm bude z plochy pozemku 148,0 m² odtěžena - cca 14,8 m³ a bude použita na terénní úpravy na pozemku investora v okolí INLINE dráhy.

Okolí celého pozemku je zatravněno – nebudou použity závlahy a ni jiné protierozní opatření.

k) Územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Parcela stavby:

p.č. 2135/1 – Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69, Opava, 746 01, zahrada, 13 157 m².

Přípojka NN:

Stávající stav bez zásahu.

Přípojka plynu:

Bez přípojky plynu.

Přípojka vody:

Stávající stav bez zásahu.

Přípojka splaškové kanalizace:

Stávající stav bez zásahu.

Přípojka dešťové kanalizace:

Stávající stav bez zásahu.

Dochází pouze k doplnění a úpravě vnějších rozvodů IS (za měřením správců)

Objekt sportovní klubovny je přístupný z úrovně terénu, vstupní dveře 900 mm – možnost užívání osobami se sníženou schopností orientace a pohybu.

l) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice

Stavba nemá žádné věcné ani časové vazby, ani nevyvolá žádné další podmiňující, související či vyvolané investice.

m) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavby umísťuje a provádí

Parcela stavebních úprav:

p.č. 2135/1 – Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69, Opava, 746 01, zahrada, 13 157 m².

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Objekt dotčený záměrem se nebude nenacházet a ani nevyvolává nová ochranná ani bezpečnostní pásma na veřejných sítích či zařízeních.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Předmětem projektové dokumentace je vytvoření podkladů pro možnost zřízení zázemí pro sportovce v INLINE areálu v Opavě Předměstí včetně napojení na vnější rozvody IS:

- Zřízení nosného podkladu pro osazení sestavy kontejnerů
- Dodávka certifikované sestavy kontejnerů
- Prodloužení vedení vnějšího areálového rozvodu NN
- Úprava a doplnění vnějšího vedení rozvodů vody

- Úprava a doplnění vnějšího vedení rozvodů splaškové kanalizace
- Úprava a doplnění vnějšího vedení rozvodů dešťové kanalizace

Dochází pouze k doplnění a úpravě vnějších rozvodů IS (za měřením správců)

b) Účel užívání stavby

Objekt zázemí pro sportovce INLINE areálu.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení vyjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Vyjimky z technických požadavků nebyly použity.

Veškeré požadavky na obecně technické parametry staveb dle vyhlášky 268/2009 Sb. jsou v projektové dokumentaci plně respektovány.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Viz. bod B.1.d

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů – kulturní památka apod. „„

Objekt se nenachází v památkové rezervaci, památkové zóně ani není národní kulturní památkou, není v záplavovém území ani se nenachází na jinak chráněném území. Nejedná se o kulturní památku, ani jiným právním předpisem chráněný objekt.

g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Předmětem projektové dokumentace je vytvoření podkladů pro možnost zřízení zázemí pro sportovce v INLINE areálu v Opavě Předměstí včetně napojení na vnější rozvody IS:

- Zřízení nosného podkladu pro osazení sestavy kontejnerů
- Dodávka certifikované sestavy kontejnerů
- Prodloužení vedení vnějšího areálového rozvodu NN – 8,0 m
- Úprava a doplnění vnějšího vedení rozvodů vody – 7,0 m
- Úprava a doplnění vnějšího vedení rozvodů splaškové kanalizace – 19,0 m
- Úprava a doplnění vnějšího vedení rozvodů dešťové kanalizace – 48,0 m

Dochází pouze k doplnění a úpravě vnějších rozvodů IS (za měřením správců)

h) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druh odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

Objekt bude napojen na vodovodní řád, splaškovou kanalizaci, dešťovou kanalizaci a elektroinstalaci.

Předběžný přehled odpadů, vzniklých při provádění navržených stavebních prací, zařazený podle Vyhlášky Ministerstva životního prostředí, kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů.

17 - STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY

Číslo katalogu	Druh odpadu	Množství v tunách
17 01		
17 01 01	Beton	0.01
17 01 02	Cihla	0.0
17 01 03	Keramika	0.0
17 01 04	Sádrová stavební hmota	0.0

17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	0.0
17 02	Dřevo, sklo, plasty	
17 02 01	Dřevo	0.0
17 02 02	Sklo	0.0
17 02 03	Plast	0.0
17 03	Asfalt, dehet, výrobky z dehtu	
17 03 01*	Asfalt s obsahem dehtu	
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	
17 04	Kovy, slitiny kovů	
17 04 05	Železo a ocel	0.0
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	0.01
17 05	Zemina vytěžená (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst), kamení a vytěžená hlušina	0.1
17 05 01	Zemina a kameny	
17 05 03*	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky	0.0
17 05 04	Zemina a kamení neuvedená pod číslem 17 05 03	0.0
17 05 07*	Štěrka ze silničního svršku obsahující nebezpečné látky	0.0
17 05 08	Štěrka ze silničního svršku neuvedená pod číslem 17 05 07	0.0
17 06	Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu	
17 06 02	Ostatní izolační materiály	0.0
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	0.0
17 06 05*	Stavební materiály obsahující azbest	
17 07	Směsný stavební a demoliční odpad	
17 07 01	Směsný stavební odpad	1.1

20 - ODPADY KOMUNÁLNÍ A JIM PODOBNÉ ODPADY

Číslo katalogu	Druh odpadu	Množství v tunách
20 03	Ostatní komunální odpady	
20 03 01	Směsný komunální odpad	0.1

Nebezpečné odpady podle § 6 odst. 1 a 2 zákona jsou označeny v Katalogu odpadů symbolem „*“.

Za skladování, manipulaci a likvidaci odpadů vzniklých během provádění stavebních prací je zodpovědný zhotovitel stavby. Suť a veškeré ostatní odpady, vzniklé při výstavbě, budou v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů tříděny dle kategorií a průběžně likvidovány oprávněnou osobou.

Zemina bude využita ve svém přirozeném stavu na místě stavby k terénním úpravám, případné přebytky budou odvezeny na skládku. V místě stavby již terén upraven pro možnost osazení podkladních vrstev panelové plochy.

i) Základní předpoklady výstavby (časové a údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Investor předpokládá zahájení prací na realizaci tohoto záměru koncem roku 2022. Předpokládaná doba realizace stavby jsou cca 2 měsíce. Záměr bude realizován jako celek bez členění na etapy.

j) Orientační náklady stavby

Dle výběrového řízení investora. Předpokládaná orientační cena za realizaci je součástí rozpočtové části dokumentace.

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – SPORTOVNÍCH A REKREAČNÍCH ZAŘÍZENÍ (OS)

Využití hlavní:

- plochy pro sport a rekreaci;
- otevřené i kryté stavby a zařízení pro sport a rekreaci, šatny, klubovny, sociální zařízení pro sportovce i návštěvníky. **SPLNĚNO**

B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Objekt sportovního zázemí INLINE areálu v Opavě-Předměstí.

B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Objekt sportovního zázemí INLINE areálu v Opavě-Předměstí je přístupný z úrovně terénu vstupními dveřmi o minimální velikosti 900 mm - možnost užívání osobami se sníženou schopností orientace a pohybu.

B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavba je navržena dle obecně technických požadavků na výstavbu a splňuje požadavky příslušných norem a vyhlášek. Stavba nevykazuje žádná zvláštní rizika.

B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTU

a) stavební řešení

b) konstrukční a materiálové řešení

Předmětem projektové dokumentace je vytvoření podkladů pro možnost zřízení zázemí pro sportovce v INLINE areálu v Opavě Předměstí včetně napojení na vnější rozvody IS:

- Zřízení nosného podkladu pro osazení sestavy kontejnerů
- Dodávka certifikované sestavy kontejnerů – viz. stavební část
- Prodloužení vedení vnějšího areálového rozvodu NN
- Úprava a doplnění vnějšího vedení rozvodů vody
- Úprava a doplnění vnějšího vedení rozvodů splaškové kanalizace
- Úprava a doplnění vnějšího vedení rozvodů dešťové kanalizace

c) mechanická odolnost a stabilita

V rámci stavby budou použity kvalitní certifikované materiály.

Dopracování detailů projektové dokumentace do fáze dílenské dokumentace zajistí investor nebo realizační firma před zahájením vlastní realizace stavby.

B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

a) Technické řešení

Nové technické a technologické zařízení nejsou předmětem této PD.

b) Výčet technických a technologických zařízení

Nové technické a technologické zařízení nejsou předmětem této PD.

B.2.8 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

- a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků
- b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti
- c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí
- d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest
- e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru
- f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst
- g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty)
- h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení)
- i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními
- j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek

Oddíl B.2.8 odstavce a) až j) řeší požárně bezpečnostní řešení stavby, je nedílná součást této PD obsaženo v samostatné části dokumentace E – dokladová část.

B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA

Předmětem projektové dokumentace je vytvoření podkladů pro možnost zřízení zázemí pro sportovce v INLINE areálu v Opavě Předměstí včetně napojení na vnější rozvody IS:

- Zřízení nosného podkladu pro osazení sestavy kontejnerů
- Dodávka certifikované sestavy kontejnerů
- Prodloužení vedení vnějšího areálového rozvodu NN
- Úprava a doplnění vnějšího vedení rozvodů vody
- Úprava a doplnění vnějšího vedení rozvodů splaškové kanalizace
- Úprava a doplnění vnějšího vedení rozvodů dešťové kanalizace

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpady apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Osvětlení, oslunění a přirozené větrání jednotlivých místností v objektu je zajištěno okny ve fasádě.

B.2.11 OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Neobsazeno dokumentací – certifikovaný výrobek uložen na podkladu ze silničních panelů.

b) Ochrana proti bludným proudům

Neobsazeno.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

Objekt se nenachází v území s běžně se vyskytujícími projevy technické seizmicity.

d) Ochrana před hlukem

Objekt se nenachází v území s většími zdroji hluku, ani sám není zdrojem hluku pro své okolí.

e) Protipovodňová opatření

Objekt se nenachází v záplavovém území.

f) Ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)

Objekt se nenachází v území s výskytem jiných negativních účinků.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) Napojovací místa technické infrastruktury

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Přípojka NN:

Stávající stav bez zásahu.

Přípojka plynu:

Bez přípojky plynu.

Přípojka vody:

Stávající stav bez zásahu.

Přípojka splaškové kanalizace:

Stávající stav bez zásahu.

Přípojka dešťové kanalizace:

Stávající stav bez zásahu.

Dochází pouze k doplnění a úpravě vnějších rozvodů IS (za měřením správců)

Předmětem projektové dokumentace je vytvoření podkladů pro možnost zřízení zázemí pro sportovce v INLINE areálu v Opavě Předměstí včetně napojení na vnější rozvody IS:

- Zřízení nosného podkladu pro osazení sestavy kontejnerů
- Dodávka certifikované sestavy kontejnerů
- Prodloužení vedení vnějšího areálového rozvodu NN – 8,0 m
- Úprava a doplnění vnějšího vedení rozvodů vody – 7,0 m
- Úprava a doplnění vnějšího vedení rozvodů splaškové kanalizace – 19,0 m
- Úprava a doplnění vnějšího vedení rozvodů dešťové kanalizace – 48,0 m

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Parcela je napojena na stávající veřejný chodník a veřejnou komunikaci - beze změny.

c) doprava v klidu

Parkování osobních vozidel u komunikace – stávající – beze změn.

d) Pěší a cyklistické stezky

Stávající příjezd k objektu umožňuje rovněž pohyb pěších a cyklistů.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) Terénní úpravy

Viz. projektová dokumentace – pouze vyrovnání terénu v okolí stavby.

b) Použité vegetační prvky

Není součástí PD.

c) Biotechnická opatření

Není součástí PD.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANU

a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Realizace navržených stavebních prací má jistý vliv na životní prostředí a okolí stavby. Stavební práce budou organizovány a prováděny tak, aby se minimalizoval vliv výstavby na životní prostředí. Základním požadavkem na organizaci a provádění stavby je respektování zásad ochrany životního prostředí při vlastní realizaci stavby:

- hlučné a jinak rušivé práce neprovádět ve dnech pracovního volna a pracovního klidu, ani v časných ranních a ve večerních hodinách
- dbát o pořádek na staveništi
- minimalizovat prašnost při provádění bouracích prací volbou vhodné technologie, kropením a používáním uzavřených shozů na suť
- případné znečištění okolních komunikací okamžitě odstranit.
- odpady vzniklé při výstavbě likvidovat v souladu se zákonem o odpadech.

b) Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.) zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Stavba nevyvolá kácení dřevin. Navrženými stavebními pracemi nebudou narušeny žádné ekologické funkce a vazby v krajině. Navrženými stavebními pracemi nebudou narušeny žádné ekologické funkce a vazby v krajině.

c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Záměr se nenachází v maloplošném ani velkoplošném zvlášť chráněném území, evropsky významné lokalitě, ptáčích oblastech, neleží v nadregionálním biocentru, nadregionálním biokoridoru, biosférické rezervaci, geoparku ani v ramsarských mokřadech.

d) Způsob zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Vzhledem k rozsahu záměru a jeho minimálnímu dopadu na životní prostředí nebyla k záměru zpracována studie dopadu na životní EIA dle zákona č. 100/2001 Sb..

e) V případě záměru spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Nebylo vydáno.

f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Záměrem nevznikají nová ochranná a bezpečnostní pásma ani podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Stavební úpravy objektu jsou navrženy dle platné legislativy a nevykazují žádné zvláštní rizika z hlediska ochrany obyvatelstva.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Pro účely realizace navrženého záměru budou využity stávající přípojky inženýrských sítí - elektrické energie. Odhadované množství vody pro účely stavby je 1,2 m³.

Odhadované množství elektrické energie pro účely výstavby je 18 kWh.

Materiál potřebný pro výstavbu bude dodáván převážně průběžně v množství, určeném k okamžité spotřebě – minimalizace nutnosti skladovat materiál.

b) Odvodnění staveniště

Staveniště pro potřeby záměru bude minimálních rozměrů bez potřeby speciálního řešení odvodnění staveniště.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Pro napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu budou využity stávající přípojky inženýrských sítí a stávající vjezd na pozemek investora.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Realizace navržených stavebních prací má minimální vliv na životní prostředí okolí stavby. Investor bude informovat veškeré sousedy o probíhajících stavebních pracích v objektu vývěskou na veřejně dostupném místě. Realizační firma přijme opatření, aby docházelo co k nejmenšímu střetu s majiteli okolních objektů a parcel, a bude dodržovat veškeré předpisy BOZ. Veškeré stavební práce budou probíhat na parcele investora za oplocením staveniště, které bude opatřeno výstražnou cedulí se zákazem vstupu neoprávněných osob na staveniště.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Během stavby nebudou káceny žádné vzrostlé stromy.

Stavební práce budou organizovány a prováděny tak, aby se minimalizoval vliv výstavby na životní prostředí. Základním požadavkem na organizaci a provádění stavby je respektování zásad ochrany životního prostředí při vlastní realizaci stavby:

- při stavbě lze použít vozidla pouze v dobrém technickém stavu, aby nedocházelo k únikům ropných látek do terénu. Veškeré opravy vozidel je nutno provádět mimo staveniště.

- hlučné a jinak rušivé práce neprovádět ve dnech pracovního volna a pracovního klidu, ani v časných ranních a ve večerních hodinách.
- dbát o pořádek na staveništi
- případné znečištění společných prostor a okolních komunikací okamžitě odstranit
- odpady vzniklé při výstavbě likvidovat v souladu se zákonem o odpadech

f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)

Bez trvalých záborů. Dočasné skládky a zařízení staveniště bude realizováno v minimálním rozsahu na pozemku investora, pozemkové parcele č. 2135/1 v k.ú. Opava-Předměstí.

g) Požadavky na bezbarierové obchozí trasy

Během výstavby nebude potřeba zřizování bezbariérových obchozích tras.

h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Za skladování, manipulaci a likvidaci odpadů vzniklých během provádění stavebních prací je zodpovědný zhotovitel stavby. Suť a odpady vzniklé při výstavbě budou třízeny dle kategorií a průběžně likvidovány oprávněnou osobou v souladu s platnou legislativou.

i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zeminy

Neobsazeno dokumentací – pouze vnitřní stavební úpravy a úprava obálky budovy.

j) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Realizace navržených stavebních prací má minimální vliv na životní prostředí okolí stavby.

Během stavby nebudou káceny žádné vzrostlé stromy. Stavební práce budou organizovány a prováděny tak, aby se minimalizoval vliv výstavby na životní prostředí. Základním požadavkem na organizaci a provádění stavby je respektování zásad ochrany životního prostředí při vlastní realizaci stavby:

- při stavbě lze použít vozidla pouze v dobrém technickém stavu, aby nedocházelo k únikům ropných látek do terénu. Veškeré opravy vozidel je nutno provádět mimo staveniště.
- hlučné a jinak rušivé práce neprovádět ve dnech pracovního volna a pracovního klidu, ani v časných ranních a ve večerních hodinách
- dbát o pořádek na staveništi
- případné znečištění společných prostor a okolních komunikací okamžitě odstranit
- odpady vzniklé při výstavbě likvidovat v souladu se zákonem o odpadech

k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při provádění stavebních a montážních prací je potřeba dbát zvýšené opatrnosti, dodržovat bezpečnostní opatření a požadavky k zajištění bezpečnosti práce dle vyhlášky týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ochrany před nebezpečím úrazu elektrickým proudem, požární předpisy.

Vyskytnou-li se mimořádné podmínky v průběhu práce, učiní dodavatel potřebná opatření k zajištění bezpečnosti práce.

Dodavatel prací je povinen vést evidenci pracovníků od jejich nástupu do práce až po opuštění pracoviště a všechny osoby vstupující na staveniště vybavit osobními ochrannými pracovními prostředky. Vyskytnou-li se mimořádné okolnosti v průběhu práce, učiní dodavatel potřebná opatření k zajištění bezpečnosti práce. Práce mohou provádět jen kvalifikovaní pracovníci pod dohledem odpovědného pracovníka.

Dodavatel prací zajistí v rozsahu a za podmínek stanovených předpisy kontrolu zařízení, dále pořídí o kontrole zápis a vše předá investorovi při předání stavby po ukončení prací.

Dodavatel provede opatření k zamezení přístupu neoprávněných osob na staveniště po dobu stavby.

Pracovníci při provádění stavebních prací jsou povinni dodržovat technologické nebo pracovní postupy, návody, pravidla a pokyny, obsluhovat stroje a zařízení a používat nářadí a pomůcky, které jim byly pro jejich práci určeny; neměnit bez souhlasu odpovědného pracovníka nic na provozních, bezpečnostních a požárních zařízeních, dodržovat bezpečnostní označení, výstražné signály a upozornění a pokyny pracovníků pověřených střežením ohroženého prostoru, provádět práci na určeném pracovišti, ze kterého se nesmí vzdálit bez souhlasu odpovědného pracovníka, kromě naléhavých důvodů (nevolnost, náhlé onemocnění, úraz apod.) a odchod jsou povinni ohlásit odpovědnému pracovníkovi.

Staveniště bude při provádění prací zajištěno proti vstupu nepovolaných osob. Při vymezení staveniště se musí přihlížet k dosavadním přilehlým prostorům a komunikacím s cílem tyto komunikace, prostory a celkový provoz co nejméně narušit. Vstupy na staveniště budou označeny bezpečnostními značkami a tabulkami se zákazem vstupu na staveniště nepovolaných osob.

l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Objekt přístupný z úrovně terénu - možnost užívání osobami se sníženou schopností orientace a pohybu.

m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Realizace záměru si nevyžádá žádná zvláštní dopravní a inženýrská opatření.

n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Realizace záměru nevyžaduje žádné speciální podmínky či opatření.

o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Zahájení a postup výstavby bude záviset na investorovi a jím realizovaném výběrovém řízení na provedení prací a dodávek dle této PD a dále na konkrétních smluvních vztazích jednotlivých realizačních firem s investorem stavby. Předpokládané zahájení stavby koncem roku 2022.

Předpokládaná maximální doba realizace záměru jsou 2 měsíce.

B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Viz. samostatná zpráva oddílu D2.

Návrh kontrolních prohlídek stavby.

Návrh kontrolních prohlídek stavby

Zhotovitel stavby bude na kontrolní prohlídky zvát dotčené osoby s týdenním předstihem ústní, písemnou, nebo elektronickou formou.

Kontrolní plán prohlídek bude probíhat na začátku stavby a minimálně 1 měsíčně v průběhu stavby po provedení jednotlivých technologických celků stavby.