

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY



MMOPX020IUHZ

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

746 01 Opava, Horní náměstí 382/69

Váš dopis zn:

Ze dne:

Spisová značka: **ŽP/20565/2022/DoL**

Naše značka (Č.j.): **MMOP 133269/2022**

Vyřizuje: **Ing. Domesová Ludmila**

Pracoviště: **Krnovská 71C**

Telefon: **553 756 876**

Fax: **553 756 141**

E-mail: **ludmila.domesova@opava-city.cz**

Datum: **21.10.2022**

I. KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát města Opavy, příslušný podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 23.9.2022 podalo

Statutární město Opava, IČO 00300535, Horní náměstí č.p. 382/69, Město, 746 01 Opava 1, které zastupuje Ing. arch. Jaroslav Chvátal, Hradecká č.p. 94/41, Předměstí, 746 01 Opava 1 (dále jen "žadatel"),

ve věci vydání koordinovaného stanoviska k záměru:

**Žádost o KS -"Knihovna Petra Bezruče - pobočka Liptovská - rekonstrukce s přístavbou - SO-02 Vnější úpravy povrchů a odstavné stání pro 5 OA"
Opava, Kylešovice**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 1153/95, 1153/96, 1153/98, 1153/99 v katastrálním území Kylešovice.

Popis záměru:

Závažné stanovisko se vydává ve smyslu stavebního zákona pro: územní řízení, stavební řízení. Stavební úpravy pavilonu 1. MŠ Liptovská: stavba SO-02 Vnější úpravy povrchů a odstavné stání pro 5 OA. Sjezd je stávající. Předmětem projektové dokumentace je návrh opravy krytů stávajících zpevněných ploch pojezdových a pochozích. Součástí těchto ploch jsou 2 parkovací místa pro ZTP. Nově bude zřízena parkovací plocha pro 5 osobních aut. Odstavné plochy jsou určeny pro zaměstnance a návštěvníky knihovny Petra Bezruče - pobočky na Liptovské ulici. Navržené úpravy respektují současné šířkové a výškové poměry stávajících místních komunikací v řešeném území. Jde o návrh opravy, resp. rekonstrukce stávajících místních komunikací a vychází ze stávajícího příčného a výškového uspořádání komunikací, které zůstává zachováno.

a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 správního řádu toto **koordinované závažné stanovisko** pro úseky, které jako dotčený orgán hájí:

1. Ochrana přírody a krajiny

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, oddělení ochrany přírody a krajiny jako orgán ochrany přírody (dále jen "orgán ochrany přírody") dává ke stavbě s názvem "Knihovna Petra Bezruče - pobočka Liptovská - rekonstrukce s přístavbou - SO-02 Vnější úpravy povrchů a odstavné

stání pro 5 OA" na pozemcích parc. č. 1153/95, parc. č. 1153/96, parc. č. 1153/98, parc. č. 1153/99, k. ú. Kylešovice, podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZOPK"), na základě § 90 odst. 16 ZOPK ve spojení s § 65 ZOPK, následující **souhlasné závazné stanovisko:**

I. Souhlas podle § 77 odst. 1 písm. l) ZOPK,
na základě § 12 odst. 2 ZOPK. Záměrem nedojde ke snížení nebo změně krajinného rázu.

II. Souhlas podle § 77 odst. 4 ZOPK,
na základě § 7 ZOPK za předpokladu splnění těchto podmínek:

A) Dřeviny rostoucí mimo les jsou podle § 7 odst. 1 ZOPK chráněny před poškozováním a ničením. Proto všechny dřeviny na okrajích stavenišť, které nejsou určeny k pokácení, musí být maximálně chráněny (instalací bednění) před mechanickým poškozením (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny),

B) V prostoru kořenové zóny dřevin musí být výkopy prováděny ručně a vnější hrana výkopu od paty kmene musí být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m. Při výkopech se nesmí přetínat kořeny s průměrem nad 2 cm. Kořeny je nutno chránit před poraněním, popřípadě je nutno kořeny ošetřit, tzn. hladce seříznout do neroztřepené části a zamazat prostředky na ošetření ran,

C) Výkopovou zeminu a o ostatní materiál je nutno uložit mimo kořenovou zónu dřevin, tj. mimo plochu půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířenou do stran o 1,5 m. V kořenové zóně stromu rovněž nesmí být prováděna žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu.

III. Souhlas podle § 77 odst. 1 písm. a) ZOPK,
na základě § 4 odst. 2 ZOPK. Záměrem nedojde k dotčení žádného významného krajinného prvku.

ODŮVODNĚNÍ

Předmětem projektové dokumentace jsou stavební úpravy pavilonu 1. MŠ Liptovská. Vnější úpravy povrchů a odstavné stání pro 5 osobních automobilů. Sjezd je stávající. Předmětem projektové dokumentace je návrh opravy krytů stávajících zpevněných ploch pojezdových a pochozích. Součástí těchto ploch jsou 2 parkovací místa pro ZTP. Nově bude zřízena parkovací plocha pro 5 osobních aut. Odstavné plochy jsou určeny pro zaměstnance a návštěvníky knihovny Petra Bezruče - pobočky na Liptovské ulici. Navržené úpravy respektují současné šířkové a výškové poměry stávajících místních komunikací v řešeném území. Jde o návrh opravy, resp. rekonstrukce stávajících místních komunikací a vychází ze stávajícího příčného a výškového uspořádání komunikací, které zůstává zachováno. Projektová dokumentace stavby je zpracována pro územní řízení, stavební řízení.

Podle ustanovení § 12 odst. 1 ZOPK je krajinný ráz, kterým je zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti, chráněn před činnostmi snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Zásahy do krajinného rázu, zejména umisťování a povolování staveb, mohou být prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant, harmonického měřítka a vztahů v krajině. Jedná se o vnější úpravy povrchů a odstavné stání pro 5 osobních automobilů. Vzhledem k prostorovým a plošným parametrům stavby nedojde ke změně hodnoty krajinného rázu. Jedná se o pozemní stavbu. Stavbou není ohrožena či negativně ovlivněna žádná krajinná dominanta jako převládající prvek v konfiguraci hmotných prvků krajinné scény.

V okolí plánované stavby se vyskytují vzrostlé dřeviny. S ohledem na uvedené stanovil orgán ochrany přírody z důvodu ochrany dřevin na základě § 7 odst. 1 ZOPK podmínky A), B) a C), ve výroku II. tohoto závazného stanoviska. Důvodem pro uložení těchto podmínek je snaha o zajištění co největší ochrany dřevin, které by mohly být z nedbalosti a nad rámec stavby poškozeny či zničeny. Podmínky byly přejaty z ustanovení platné České technické normy ČSN 83 9061 - "Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních činnostech".

Pozemek dotčený stavbou není součástí územního systému ekologické stability. Nedojde k ovlivnění památných stromů ani významných krajinných prvků registrovaných podle § 6 ZOPK. V posuzované oblasti se nenacházejí žádná zvláště chráněná území, nenachází se významný krajinný prvek ve smyslu § 3 odst. 1 písm. b) ZOPK.

Stanovisko orgánu ochrany přírody je vydáno na základě předložené dokumentace a ze znalostí předmětné lokality, které získal při své správní činnosti. Vliv záměru byl posouzen s ohledem

na přírodní, kulturní a historickou charakteristiku dotčené oblasti a zachování přírodních i kulturních prvků krajiny, harmonického měřítka a vztahů v krajině.

Ing. Valoušková Pavla

2. Ochrana ovzduší

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o ochraně ovzduší"), **nejsou záměrem dotčeny**.

Obdržená dokumentace neřeší stacionární zdroje znečišťování ovzduší neuvedené v Příloze 2 zákona o ochraně ovzduší.

Dle předložených podkladů záměr nespadá tudíž svým rozsahem pod ustanovení § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší, kdy je náš správní orgán oprávněn vydávat závazné stanovisko z hlediska ochrany ovzduší.

Ing. Albert Červeň

3. Odpadové hospodářství

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen "zákon o odpadech"), **jsou záměrem dotčeny**.

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí jako orgán v oblasti odpadového hospodářství (dále jen "správní orgán OH"), dotčený podle § 146 odst. 5 zákona o odpadech vydává v souladu s § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech souhlasné vyjádření z hlediska nakládání s odpady.

Odůvodnění

Správní orgán OH posoudil žádost žadatele ve smyslu § 146 odst. 4 zákona o odpadech. Z předložené dokumentace k záměru vyplývá, že odpady vzniklé při předmětné stavební činnosti budou separovány podle jednotlivých druhů a kategorií a budou předávány osobě oprávněné k převzetí daného druhu a kategorie odpadu ve smyslu zákona o odpadech. Uskutečněním záměru při dodržení předložené dokumentace k záměru nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy.

Pavel Zdrálek

4. Ochrana lesa

Ochrana lesa

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů (dále jen "správní orgán") věcně příslušný podle ustanovení § 47 odst. 1 písm. a) a § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "lesní zákon") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), v souladu s ustanovením § 154 správního řádu sděluje, že ve věci stavby s názvem "Knihovna Petra Bezruče - pobočka Liptovská - rekonstrukce s přístavbou - SO-02 Vnější úpravy povrchů a odstavné stání pro 5 OA", která má být realizována na pozemcích parc. č. 1153/95, parc. č. 1153/96, parc. č. 1153/98, parc. č. 1153/99, v k.ú. Kylešovice, okres Opava, není dotčeným správním orgánem ve smyslu § 149 odst. 1 správního řádu, jelikož se nejedná o stavbu na pozemku určeném k plnění funkcí lesa ani o stavbu na pozemku ve vzdálenosti do 50 m od pozemku určeného k plnění funkcí lesa.

Ochrana myslivosti

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy myslivosti (dále jen "správní orgán") věcně příslušný podle § 57 odst. 4 a § 60 v návaznosti na § 67 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o myslivosti") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") v souladu s ustanovením § 154 správního řádu sděluje, že ve věci stavby s názvem "Knihovna Petra Bezruče - pobočka Liptovská - rekonstrukce s přístavbou - SO-02 Vnější úpravy povrchů a odstavné stání pro 5 OA", která má být realizována na pozemcích parc.

č. 1153/95, parc. č. 1153/96, parc. č. 1153/98, parc. č. 1153/99, v k.ú. Kylešovice, okres Opava, není dotčeným správním orgánem ve smyslu § 149 odst. 1 správního řádu, jelikož stavba má být realizována v zastavěném území obce na nehonebních pozemcích, tedy se nedotýká honitby a životních podmínek zvěře.

Ing. Jindřich Hrbáč

5. Ochrana vod

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 104 odst. 3, § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, **nejsou záměrem dotčeny**.

K ochraně zájmů dle vodního zákona není nutné stanovit zvláštní podmínky. Odvádění dešťových vod bude řešeno stávajícím způsobem. Záměrem nedojde k ovlivnění vodních poměrů.

Ing. Lenka Čechová

6. Silniční správní úřad

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, **nejsou záměrem dotčeny**.

Stavbou nedojde k dotčení sil. II. a III. třídy a místní komunikace, proto odbor dopravy MMO, jako příslušný silniční správní úřad ve smyslu § 40, odst. 4 a 5, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, není dotčeným orgánem státní správy.

Ing. Dalibor Novotný

7. Památková péče

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, **nejsou záměrem dotčeny**.

Magistrát města Opavy, oddělení památkové péče, není v dané věci dotčeným orgánem, neboť se předmětné nemovitosti nenacházejí na památkově chráněném území a nejsou kulturními památkami podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Mgr. Pavlína Lesáková

8. Územní plánování

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 6 odst. 1 písm. e), § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, **nejsou záměrem dotčeny**.

Magistrát města Opavy, oddělení územního plánování odboru výstavby a územního plánování jako orgán územního plánování, (dále jen "orgán územního plánování"), věcně a místně příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon"), **k předloženému záměru nevydává závazné stanovisko**.

Odůvodnění:

Závazné stanovisko orgánu územního plánování podle § 96b odst. 1 písm. b) stavebního zákona se nevydává pro záměry uvedené v § 80 odst. 3 tohoto zákona. Záměrem je řešena úprava a částečné rozšíření stávajících zpevněných ploch ve dvorní části areálu původní mateřské školy na pozemku parc. č. 1153/99 v k. ú. Kylešovice u pavilonu I na pozemku parc. č. 1153/98 v k. ú. Kylešovice a navýšení parkovacích míst o 5 stání pro osobní automobily před areálem původní mateřské školy na pozemcích parc. č. 1153/95 a 1153/96 v k. ú. Kylešovice. Stávající zpevněné plochy jsou na pozemku parc. č. 1153/99 v k. ú. Kylešovice záměrem navýšeny o cca 54,48 m². Novou zpevněnou plochou pro 5 nových parkovacích stání jsou navýšeny zpevněné plochy na pozemcích parc. č. 1153/95 a 1153/96 v k. ú. Kylešovice o cca 52 m². Rozsah zpevněných ploch

na předmětných pozemcích je zvětšen celkem o cca 106,48 m². Záměr má charakter stavby uvedené v § 80 odst. 3 písm. b) stavebního zákona, závazné stanovisko orgánu územního plánování se proto k záměru nevydává.

Ing. arch. Jitka Nešutová

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 23.9.2022 žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska k uvedenému záměru. Podkladem pro vydání koordinovaného závazného stanoviska byla předložená dokumentace záměru, doplněná žadatelem o podklady dne 11.10.2022 (zpracovatel: Architektonická kancelář Chvátal, IČ:12124036, Ing. arch. Jaroslav Chvátal, Hradecká č.p. 94/41, Předměstí, 746 01 Opava 1).

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto **koordinované závazné stanovisko**.

Poučení:

Proti tomuto koordinovanému závaznému stanovisku se nelze odvolat. Ve smyslu § 149 odst. 7 správního řádu se proti **obsahu tohoto koordinovaného závazného stanoviska** lze odvolat jen prostřednictvím odvolání proti konečnému rozhodnutí ve věci, jehož je toto stanovisko podkladem. Jestliže odvolání směřuje proti obsahu závazného stanoviska, vyžádá odvolací správní orgán potvrzení nebo změnu závazného stanoviska od správního orgánu nadřízeného správnímu orgánu příslušnému k vydání závazného stanoviska.

II. SDĚLENÍ

1. Ochrana zemědělského půdního fondu

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu k předloženému záměru nevydává závazné stanovisko. Jedná se o opravu krytů stávajících zpevněných ploch na pozemcích **parc. č. 1153/95** - ostatní plocha, **1153/96** - ostatní plocha, **1153/98** - zastavěná plocha a nádvoří, **1153/99** - ostatní plocha, v k. ú. **Kylešovice**, které **nejsou součástí zemědělského půdního fondu**. Záměrem nedojde k dotčení zájmů chráněných zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

Ing. Ludmila Domesová
oprávněná úřední osoba

Obdrží:

Ing. arch. Jaroslav Chvátal, IDDS: pbz3qa3