



„Knihovna Petra Bezruče – pobočka Liptovská – rekonstrukce“

PÍSEMNÁ VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

k veřejné zakázce na stavební práce

dle § 14 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“)

zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení

dle § 53 zákona

„Knihovna Petra Bezruče – pobočka Liptovská – rekonstrukce“

Dílo je spolufinancováno Evropskou unií v rámci Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen „IROP“).

Identifikační údaje zadavatele	
Název zadavatele	Statutární město Opava
Adresa zadavatele	Horní náměstí 69, 746 01 Opava
IČ	00300535
DIČ	CZ00300535
číslo účtu	27-1842619349/0800
bankovní spojení	Česká spořitelna, a.s.
Telefon	+ 420 553 756 111
Oprávněná osoba zadavatele	Ing. Tomáš Navrátil, primátor města
Kontaktní osoba zadavatele ve věcech veřejné zakázky	Ing. Pavel Baďura, vedoucí oddělení veřejných zakázek
e-mail:	zakazky@opava-city.cz
Telefon	+420 553 756 476
Kontaktní osoby zadavatele ve věcech technických	Ing. Jana Onderková, vedoucí odboru přípravy a realizace investic Ing. Martin Chalupski, referent odboru přípravy a realizace investic
e-mail:	jana.underkova@opava-city.cz martin.chalupski@opava-city.cz
URL (internetová) adresa:	www.opava-city.cz
Profil zadavatele:	https://zakazky.opava-city.cz/



1. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

1.1 Druh zadávacího řízení:

zjednodušené podlimitní řízení

1.2 Veřejná zakázka podle předmětu:

stavební práce

1.3 Předmět veřejné zakázky:

Jedná se o celkovou rekonstrukci jednopodlažního pavilonu bývalé již nevyužívané varny mateřské školy, později upravené na zařízení střediska svazu invalidů, na prostory pobočky Knihovny Petra Bezruče, a to včetně nové přístavby k tomuto pavilonu. Rekonstrukce stávajícího pavilonu zahrnuje dispoziční úpravy objektu, nové rozvody elektro, zdravotnických a ústředního topení napojeného na stávající výměník CZT. Součástí díla je rekonstrukce střechy, revitalizace obvodového pláště budovy, zahrnující výměnu oken a dveří, celkové zateplení a rekonstrukce systému bleskosvodu. Součástí je i vybudování nových parkovacích míst.

Jehož součástí jsou stavební objekty:

SO-01 Rekonstrukce s přístavbou

SO-02 Vnější úpravy povrchů a odstavná místa 50A

Vše v rozsahu dle projektových dokumentací pro provádění stavby – zadávací dokumentace pro provádění stavby dle zákona o zadávání veřejných zakázek (dále také jen „zadávací dokumentace“) z 11/2022 zpracovanou Ing. arch. Jaroslavem Chvátalem, Bílovecká 1, 746 01 Opava.

Kompletní a detailní specifikace veřejné zakázky je uvedena v projektové dokumentaci.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky je vymezena CPV kódy:

Stavební práce:	
Druhy stavebních prací	Kód CPV
Výstavba knihoven	45212330-8
Výkopové a zemní práce	45112000-5
Fasády	45262521-9
Klempířské práce a montáž okapových žlabů	45261300-7
Instalace a montáž elektrických rozvodů	45311100-1
Instalace a montáž bleskosvodů	45312311-0
Instalace a montáž vodovodních a odpadních rozvodů	45332000-3
Instalace dveří a oken	45421130-4
Instalace a montáž žaluzií	45421143-8
Pokládka podlah a podlahových krytin	45432100-5
Obkladačské práce	45431000-7
Stavba střešních konstrukcí a pokládka střešních krytin a pomocné práce	45261000-4
Demontáž lešení	45262110-5
Instalace a montáž lešení	45262120-8
Dláždění a asfaltování	45233222-1
Předpokládaná cena veřejné zakázky bez DPH	16.708.738,94



STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



„Knihovna Petra Bezruče – pobočka Liptovská – rekonstrukce“

Další informace zadavatele k předmětu veřejné zakázky:

Součástí díla je rovněž:

- zakreslení skutečného provedení díla do 3 paré projektové dokumentace a 1x v digitální formě,
- zajištění výkonu funkce odpovědného geodeta po dobu realizace stavby, včetně geodetického zaměření a technické zprávy jednotlivých stavebních objektů v grafické a digitální formě v systému JTSK a B.p.v., a to v počtu 3 ks,
- odvoz, případná recyklace vybouraných hmot mimo staveniště, uložení na skládce, přičemž poplatky za recyklaci nebo za skládku vybouraných hmot hradí zhotovitel. Veškeré doklady o likvidaci odpadů budou předloženy objednateli. Objednatel nezajišťuje zhotoviteli skládky vybouraných hmot,
- zajištění všech dokladů nutných k převjímce stavby a pro vydání kolaudačního souhlasu,
- vypracování geometrických plánů díla pro vklad do katastru nemovitostí v potřebném množství,
- zajištění úklidu celého objektu a stavbou dotčených (znečištěných) okolních ploch areálu,
- zajištění zakrytí a ochráníení vybavení knihovny a knih před znečištěním a poškozením, vše dle pokynů objednatele a vedoucí pobočky knihovny.

1.3.1 Místo plnění:

Objekt pavilonu I. komplexu budov Liptovská 21, 747 06 Opava – Kylešovice, tj. č.p. 1045 na pozemku parc. 1153/98, a dále pozemky parc. č. 1153/99, 1153/96, 1153/95, 1153/206 a 875/140 v k.ú. Kylešovice.

1.3.2 Zadavatel organizuje prohlídku místa plnění.

Prohlídka objektu a schůzka s dodavatelem se koná **dne 19. 12. 2022 v 10:00 hodin**. Sraz dodavatelů je na ul. Liptovská 21, 747 06 Opava – Kylešovice před vstupem do objektu. Případné dotazy po prohlídce budou písemně poskytnuty všem dodavatelům v rámci Vysvětlení zadávací dokumentace.

1.4 Doba trvání zakázky:

Zahájení plnění zakázky: **předpoklad 13. 02. 2023**

Ukončení plnění veřejné zakázky: dle nabídky účastníka – veškeré vnitřní stavební úpravy stávajícího pavilonu vč. dočasného oddělení od přístavby **nejpozději do 30. 06. 2023**, celek **nejpozději do 31. 10. 2023**

1.5 Předpokládaná hodnota VZ:

16.708.738,94 Kč bez DPH (tj. 20.217.574,12 Kč vč. DPH)

1.6 Zadávací lhůta (dle § 40):

Veřejný zadavatel stanovuje délku zadávací lhůty (§ 40), a to do 90 kalendářních dnů od data pro podání nabídek. Zadávací lhůtou, se rozumí lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Po tuto dobu jsou účastníci vázáni celým obsahem nabídky. Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které zadavatel nesmí uzavřít smlouvu podle § 246 zákona.

2. Zadávací dokumentace a podmínky přístupu k zadávací dokumentaci

- 2.1 Zadavatel uveřejní na profilu zadavatele kompletní zadávací dokumentaci včetně příloh dle § 53 odst. 3 zákona (<https://zakazky.opava-city.cz/vz00000600>).

3. Lhůta a místo pro podání nabídek



STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



„Knihovna Petra Bezruče – pobočka Liptovská – rekonstrukce“

- 3.1 Lhůtu pro podání nabídek stanovuje zadavatel do **05. 01. 2023 do 08:30 hodin**. Otevírání nabídek proběhne bezprostředně po ukončení příjmu nabídek, a to v sídle zadavatele.
- 3.2 Dodavatel může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku (§ 107 odst. 3).
- 3.3 Nabídka bude zpracována v českém jazyce. Doklady, které jsou vyhotoveny v jiném než českém jazyce, musí být opatřeny úředně ověřeným překladem do českého jazyka.
- 3.4 Nabídky se podávají v elektronické podobě pouze prostřednictvím zadavatelem stanoveného elektronického nástroje E-ZAK.
- 3.5 Nabídka se podává v elektronické podobě ve lhůtě pro podání nabídky.

Podrobnější informace ohledně způsobu zpracování a podání nabídek jsou obsaženy v zadávací dokumentaci.

4. Požadavky na splnění kvalifikace

4.1 Zadavatel stanovuje jako požadavky na kvalifikaci dodavatele:

- splnění základní způsobilosti stanovené v § 74 odst. 1 až 3 zákona;
- splnění profesní způsobilosti stanovené v § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) zákona;
- splnění technické kvalifikace stanovené v § 79 odst. 2 písm. a) a d) zákona.

Požadavky na poskytnutí dokladů o kvalifikaci jsou blíže specifikovány v zadávací dokumentaci.

5. Údaje o hodnotících kritériích

- 5.1 **Základním hodnotícím kritériem** ekonomické výhodnosti nabídky pro zadání veřejné zakázky je **nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH** podle § 114 odst. 2 zákona.

6. Další podmínky

- 6.1 Zadavatel je oprávněn z důvodů uvedených v § 127 zákona, zrušit zadávací řízení.
- 6.2 Účastník nemá právo na úhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce.
- 6.3 Nabídky se účastníkům nevrací a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

V Opavě dne 08. 12. 2022

Za zadavatele:



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



„Knihovna Petra Bezruče – pobočka Liptovská – rekonstrukce“

Ing. Pavel Baďura

Magistrát města Opavy

kancelář tajemníka, oddělení veřejných zakázek

Horní náměstí 69

746 01 Opava

tel.: +420 553 756 476

e-mail: zakazky@opava-city.cz