

KYLEŠOVICE – IS, LOKALITA UL. HLAVNÍ – JOŽI DAVIDA

1. Územní rozhodnutí, , MMO, odbor výstavby, Krnovská 71, 746 01 Opava 1, ze dne 10. 10. 2017, č.j. MMOP 103552/2017- komunikace, dešťová kanalizace, splašková kanalizace, vodovod, VO
2. Územní rozhodnutí, , MMO, odbor výstavby, Krnovská 71, 746 01 Opava 1, ze dne 3. 11. 2022, č.j. MMOP 138441/2022 – SO 06 PRODLOUŽENÍ VO
3. Souhlas § 15, MMO, odbor výstavby, Krnovská 71, 746 01 Opava 1, ze dne 4. 12. 2017, č.j. MMOP 137101/2017- komunikace, kanalizace splašková, vodovod
4. Souhlas § 15, MMO, odbor výstavby, Krnovská 71, 746 01 Opava 1, ze dne 11. 12. 2017, č.j. MMOP 140086/2017 – kanalizace dešťová
5. Rozhodnutí stavební povolení, MMO, odbor dopravy, Krnovská 71, 746 01 Opava 1, ze dne 24. 10. 2022, č.j. MMOP 133591/2022 – SO 01.100-KOMUNIKACE
6. Rozhodnutí společné povolení, MMO, odbor dopravy, Krnovská 71, 746 01 Opava 1, ze dne 4. 10. 2022, č.j. MMOP 125235/2022 – SO 101.100 – parkovací stání
7. Rozhodnutí stavební povolení, MMO, odbor životního prostředí, Krnovská 71, 746 01 Opava 1, ze dne 16. 11. 2022, č.j. MMOP 142972/2022 – SO 02 kanalizace dešťová, SO 03 – kanalizace splašková, SO 04 - vodovod
8. SmVaK Ostrava a.s., 28. října 169, 709 45 Ostrava, zn.9773/V019758/2022/JP, ze dne 5. 8. 2022, Stanovisko pro stavební povolení, komunikace, kanalizace dešťová, splašková, vodovod
9. SmVaK Ostrava a.s., 28. října 169, 709 45 Ostrava, zn.9773/V022855/2022/GE, ze dne 9. 8. 2022, Stanovisko pro územní rozhodnutí změna, rozšíření parkoviště
10. SmVaK Ostrava a.s., 28. října 169, 709 45 Ostrava, zn.9773/V024120/2022/GE, ze dne 22. 8. 2022, Dodatek č.1 - Stanovisko pro územní a stavební řízení – parkovací stání
11. SmVaK Ostrava a.s., 28. října 169, 709 45 Ostrava, zn.9773/V016318/2022/JP, ze dne 20. 6. 2022, Stanovisko pro územní rozhodnutí – SO 06 PRODLOUŽENÍ VO
12. CETIN a.s.- Olšanská 2681/6, 13000 Praha, elektronicky – ze dne 2. 12. 2021, č.j. 852508/2021 – k PD DSP
13. CETIN a.s.- Olšanská 2681/6, 13000 Praha, elektronicky – ze dne 24. 6. 2022, č.j. 665261/22 – k PD Společné územní a stavební řízení SO 01.A – PARKOVACÍ STÁNÍ
14. CETIN a.s.- Olšanská 2681/6, 13000 Praha, elektronicky –, ze dne 27. 5. 2022, č.j. 665524/22 – k PD Územní řízení SO 06 PARKOVACÍ STÁNÍ
15. GasNet Distribuční služby s.r.o, Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, ze dne 1. 12. 2021, značka: 5002499884- k projektu neplynárenské zařízení DSP
16. GasNet Distribuční služby s.r.o, Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, ze dne 7. 6. 2022, značka: 5002624667- k projektu neplynárenské zařízení DÚR+DSP, SO 01.A PARKOVACÍ STÁNÍ
17. GasNet Distribuční služby s.r.o, Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, ze dne 20. 6. 2022, značka: 5002632733- k projektu neplynárenské zařízení DÚR- SO 06 PRODLOUŽENÍ VO
18. ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín – ze dne 11. 11. 2021, zn. 0101635450 - existence sítí – DSP
19. ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín – ze dne 27. 5. 2022, zn. 0101749922 - existence sítí – DÚR+DSP – SO. 01.A – PARKOVACÍ STÁNÍ
20. ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín – ze dne 27. 5. 2022, zn. 0101750074- existence sítí – DÚR – SO. 06- PRODLOUŽENÍ VO
21. ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín – ze dne 15. 11. 2021, zn. 001121315901 - k projektu pro DSP a souhlas se stavbou v ochranném pásmu
22. ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín – ze dne 23. 6. 2022, zn. 001126180742 - k projektu pro DÚR+ DSP a souhlas se stavbou v ochranném pásmu – SO 01.A- PARKOVACÍ STÁNÍ
23. ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín – ze dne 23. 6. 2022, zn. 001126+193810- k projektu pro DÚR+ DSP a souhlas se stavbou v ochranném pásmu – SO 06 – PRODLOUŽENÍ VO

24. ČEZ ICT a.s., Duhová 3, 140 53 Praha 4, ze dne 11. 11. 2021, značka 0700467618 - existence sítí k PD DSP
25. ČEZ ICT a.s., Duhová 3, 140 53 Praha 4, ze dne 27. 5. 2022, značka 0700558280 - existence sítí k PD DÚR+DSP, SO 01.A. PARKOVACÍ STÁNÍ
26. ČEZ ICT a.s., Duhová 3, 140 53 Praha 4, ze dne 27. 5. 2022, značka 0700558398 - existence sítí k PD DÚR, SO 06 PRODLOUŽENÍ VO
27. Telco Pro Services a.s., Duhová 3, 140 53 Praha 4, existence sítí, ze dne 11. 11. 2021, značka 0201329056, - existence sítí k PD DSP
28. Telco Pro Services a.s., Duhová 3, 140 53 Praha 4, existence sítí, ze dne 27. 5. 2022, značka 0201420535, - existence sítí k PD DÚR – SO.01.A- PARKOVACÍ STÁNÍ
29. Telco Pro Services a.s., Duhová 3, 140 53 Praha 4, existence sítí, ze dne 27. 5. 2022, značka 0201420656, - existence sítí k PD DÚR – SO.06- PRODLOUŽENÍ VO
30. Ministerstvo obrany ČR, Svatoplukova 84, 602 00 Brno, ze dne 8. 12. 2021, značka 498/14/1541/2021-1190-OÚZ-BR – vyjádření k existenci sítí k PD DSP
31. Ministerstvo obrany ČR, Svatoplukova 84, 602 00 Brno, ze dne 27. 6. 2022, značka 132727/2022-1322-OÚZ-BR – vyjádření k existenci sítí k PD DÚR – SO 06 PRODLOUŽENÍ VO
32. AÚ Brno, Čechyňská 363/19, 602 00 Brno, ze dne 12. 11. 2021, zn. ARUB/8072/2021 – vyjádření K PD DSP
33. AÚ Brno, Čechyňská 363/19, 602 00 Brno, ze dne 11. 11. 2021, zn. ARUB/8050/2021 – vyjádření K PD ZMĚNA ÚR
34. OPAVANET , Příčná 10, 747 05 Opava, ze dne 25. 11. 2021, č.j. 226/21- existence sítí K PD DSP
35. NJNET s.r.o., Msgr. Šrámka 1119/26, 741 01 Nový Jičín, ze dne 29. 6. 2022, č.j. V-144/2022- existence sítí K PD DÚR+DSP, SO 01.A – PARKOVACÍ STÁNÍ
36. OVANET a.s., Hájkova 1100/13, 702 00 Ostrava, ze dne 9. 12. 2021, zn. 21-095- existence sítí – K PD DSP
37. OVANET a.s., Hájkova 1100/13, 702 00 Ostrava, ze dne 24. 6. 2022, zn. 22-487- existence sítí – K PD DÚR+DSP SO 01.A-PARKOVACÍ STÁNÍ
38. OVANET a.s., Hájkova 1100/13, 702 00 Ostrava, ze dne 24. 6. 2022, zn. 22-488- existence sítí – K PD DÚR+DSP SO 06 – PRODLOUŽENÍ VO
39. OPATHERM a.s., Horní náměstí 282, 746 01 Opava, ze dne 15. 11. 2021, zn. 388/2021 – existence sítí K PD DSP
40. OPATHERM a.s., Horní náměstí 282, 746 01 Opava, ze dne 30. 5. 2021, zn. 261/2021 – existence sítí K PD DÚR+DSP – SO.01 A PARKOVACÍ STÁNÍ
41. OPATHERM a.s., Horní náměstí 282, 746 01 Opava, ze dne 30. 5. 2021, zn. 262/2021 – existence sítí K PD DÚR – SO.06 PRODLOUŽENÍ VO
42. České radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6, ze dne 24. 6. 2022, značka UPTS/OS/308526/2022 – existence sítí – K PD DÚR+DSP – SO 01.A – PARKOVACÍ STÁNÍ, SO. 01.100 KOMUNIKACE- 1. ETAPA
43. T-Mobile CR a.s., Toníčková 2144/1, 148 00 Praha 4, ze dne 1. 7. 2022, značka E33609/22 – existence sítí K PD DÚR+DSP – SO 01.A – PARKOVACÍ STÁNÍ, SO. 01.100 KOMUNIKACE- 1. ETAPA
44. T-Mobile CR a.s., Toníčková 2144/1, 148 00 Praha 4, ze dne 2. 9. 2022, značka E43292/22 – existence sítí K PD DÚR+DSP – SO 06 – PRODLOUŽENÍ VO
45. Vodafone CR a.s., Nám. Junkových 2, 155 00 Praha 5, ze dne 22. 6. 2022, značka 220622-1413441241 – existence sítí K PD DÚR+DSP – SO 01.A, SO 01.100 KOMUNIKACE
46. Vodafone CR a.s., Nám. Junkových 2, 155 00 Praha 5, ze dne 24. 8. 2022, značka 220824-0711460629 – existence sítí SO 06 - VO
47. Krajská hygienická stanice MSK, pracoviště Opava, ze dne 1. 12. 2021, č.j. KHSMS 118246/2021/OP/HOK – K PD DSP

48. Povodí Odry s.p., Varenská 49, 701 26 Ostrava, ze dne 22. 11. 2021, značka POD/21638/2021/923/2/812.10 – Stanovisko k PD DSP
49. Povodí Odry s.p., Varenská 49, 701 26 Ostrava, ze dne 20. 6. 2022, značka POD/10912/2022/923/2/812.07 – Stanovisko k PD SO 01 PARKOVACÍ STÁNÍ
50. Magistrát města Opavy – odbor životního prostředí, Koordinované závazné stanovisko, ze dne 5. 1. 2022, č.j. MMOP 1803/2022 – K PD DSP
51. Magistrát města Opavy – odbor životního prostředí, Koordinované závazné stanovisko, ze dne 27. 6. 2022, č.j. MMOP 83208/2022 – K PD DÚR+DSP, SO 01.A- PARKOVACÍ STÁNÍ
52. Magistrát města Opavy – odbor životního prostředí, Koordinované závazné stanovisko, ze dne 24. 6. 2022, č.j. MMOP 82526/2022 – K PD DÚR, SO 06 – PRODLOUŽENÍ VO
53. Magistrát města Opavy – odbor majetku města, Souhlas se stavbou ze dne 21. 4. 2017, značka:MMOP 46281/2017/Be
54. Magistrát města Opavy – odbor životního prostředí, ze dne 3. 10. 2022, č.j. MMOP 124342/2022 – Rozhodnutí povolení kácení dřevin
55. Magistrát města Opavy – odbor dopravy, ze dne 29. 10. 2010, č.j. MMOP 105651/2010/26551/2010/DOPR – Rozhodnutí POVOLENÍ ULOŽENÍ IS - ZVLUMK
56. Magistrát města Opavy – odbor dopravy, ze dne 19. 1. 2010, č.j. MMOP 1960/2010/635/2010/DOPR- Rozhodnutí POVOLENÍ ULOŽENÍ IS - ZVLUMK
57. Technické služby Opava s.r.o., Těšínská 71, 746 01 Opava 1, ze dne 9. 12. 2021, značka 462/2021, vyjádření k PD DSP
58. Technické služby Opava s.r.o., Těšínská 71, 746 01 Opava 1, ze dne 10. 6. 2022, značka 238/2022, vyjádření k PD ZMĚNA ÚR
59. Technické služby Opava s.r.o., Těšínská 71, 746 01 Opava 1, ze dne 30. 6. 2022, značka 236/2022, vyjádření k PD SO 06 – PRODLOUŽENÍ VO- ÚR
60. NIPI, Havlíčkova 44, 586 01 Jihlava, ze dne 8. 12. 2021, značka 133210096- stanovisko k PD DSP
61. NIPI, Havlíčkova 44, 586 01 Jihlava, ze dne 5. 7. 2022, značka 133220047- stanovisko k PD SO 01.A – PARKOVACÍ STÁNÍ
62. Krajský úřad MSK, odbor ŽP, 28. Října 117, 702 18 Ostrava, ze dne 3. 12. 2021, č.j. MSK 140354/2021 – STANOVISKO EIA - DSP

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY



ODBOR VÝSTAVBY

CZ-746 26 Opava, Horní náměstí 69

Váš dopis zní:

Ze dne:

Spisová značka: VYST/11438/2017/Me

Naše značka (Č.j.): MMOP 103552/2017

Vyřizuje: Meletzká Vladimíra

Pracoviště: Krnovská 71C

Telefon: 553 756 849

Fax: 553 756 141

E-mail: vladimira.meletzka@opava-city.cz

Datum: 10. 10. 2017

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY	Spis. značka
podatelna	261
Došlo: 10. 10. 2017	Zprac. OK
Č.j.: MMOP 11444/2017	St. značka
Přílohy: 4 J. Poč. listů: 12	810

Toto rozhodnutí nabylo právní
moci dne 10. 11. 2017

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY
odbor výstavby

dne

27. 11. 2017

Výroková část:

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Odbor výstavby Magistrátu města Opavy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 18. 5. 2017 podal

Statutární město Opava, zastoupeno odborem přípravy a realizace investic MMO, Ing. Janou Onderkovou, vedoucí odboru, Horní náměstí 69, 746 26 Opava

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších změn

rozhodnutí o umístění stavby

Kylešovice - IS lokalita ulice Hlavní - Joži Davida

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 19/1 (orná půda), parc. č. 19/4 (orná půda), parc. č. 23/1 (orná půda), parc. č. 30/3 (orná půda), parc. č. 39/1 (orná půda), parc. č. 39/3 (orná půda), parc. č. 48/3 (ostatní plocha), parc. č. 48/4 (ostatní plocha), parc. č. 52 (zahrada), parc. č. 56 (ostatní plocha), parc. č. 62/1 (zahrada), parc. č. 66/2 (zahrada), parc. č. 66/3 (zahrada), parc. č. 68 (ostatní plocha), parc. č. 1240/2 (ostatní plocha), parc. č. 1241/4 (ostatní plocha), parc. č. 1242/2 (orná půda), parc. č. 1246 (orná půda), parc. č. 1248 (orná půda), parc. č. 1250/2 (orná půda), parc. č. 1251 (ostatní plocha), parc. č. 1254/1 (zahrada), parc. č. 1260 (orná půda), parc. č. 1360/3 (orná půda), parc. č. 1361/1 (ostatní plocha), parc. č. 1362 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1363/2 (zahrada), parc. č. 1364/1 (orná půda), parc. č. 1364/3 (orná půda), parc. č. 1364/4 (orná půda), parc. č. 1365/1 (orná půda), parc. č. 1366 (ostatní plocha), parc. č. 1367/1 (ostatní plocha), parc. č. 1367/2 (orná půda), parc. č. 1368/1 (orná půda), parc. č. 1368/2 (orná půda), parc. č. 1368/3 (orná půda), parc. č. 1368/4 (orná půda), parc. č. 1369/1 (orná půda), parc. č. 1369/2 (orná půda), parc. č. 1370/1 (zahrada), parc. č. 1371/1 (ostatní plocha), parc. č. 1371/2 (orná půda), parc. č. 1372/1 (orná půda), parc. č. 1372/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1372/3 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1372/4 (zahrada), parc. č. 1372/6 (zahrada), parc. č. 1372/9 (orná půda), parc. č. 1372/10 (orná půda), parc. č. 1372/12 (orná půda), parc. č. 1372/15 (orná půda), parc. č. 1372/16 (orná půda), parc. č. 1373 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1374 (zahrada), parc. č. 1375/1

(zahrada), parc. č. 1375/2 (zahrada), parc. č. 1379 (zahrada), parc. č. 1380/1 (zahrada), parc. č. 1380/2 (zahrada), parc. č. 1381 (ostatní plocha), parc. č. 1382/2 (zahrada), parc. č. 1382/4 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1382/6 (orná půda), parc. č. 1382/7 (orná půda), parc. č. 1382/8 (orná půda), parc. č. 1382/9 (orná půda), parc. č. 1382/12 (orná půda), parc. č. 1382/14 (orná půda), parc. č. 1382/15 (orná půda), parc. č. 1382/24 (orná půda), parc. č. 1383/1 (orná půda), parc. č. 1383/2 (orná půda), parc. č. 1383/5 (orná půda), parc. č. 1383/10 (orná půda), parc. č. 1383/11 (orná půda), parc. č. 1383/12 (orná půda), parc. č. 1384/1 (zahrada), parc. č. 1384/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1385/1 (ostatní plocha), parc. č. 1385/2 (orná půda), parc. č. 1385/3 (ostatní plocha), parc. č. 1387/1 (orná půda), parc. č. 1387/2 (orná půda), parc. č. 1388 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1389 (zahrada), parc. č. 1390 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1391 (zahrada), parc. č. 1392/1 (orná půda), parc. č. 1392/2 (orná půda), parc. č. 1393/1 (orná půda), parc. č. 1393/2 (ostatní plocha), parc. č. 1394 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1396 (zahrada), parc. č. 1397/29 (orná půda), parc. č. 1399/6 (orná půda), parc. č. 1399/37 (orná půda), parc. č. 1401/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1402 (ostatní plocha), parc. č. 1403 (ostatní plocha), parc. č. 1404/1 (orná půda), parc. č. 1433/1 (zahrada), parc. č. 1814 (ostatní plocha) v katastrálním území Kylesovice.

Druh a účel umísťované stavby:

za účelem zajištění bezpečné dopravní obslužnosti lokality zastavěné objekty bydlení, která je ohraničena ulicí Bílovecká, Hlavní a Joži Davida a zajištění veřejné technické infrastruktury pro další zástavbu rodinnými domy budou umístěny stavby:

- veřejné dopravní infrastruktury spočívající v umístění změny stavby - rozšíření stávajících komunikací (ulice Hlavní, prodloužená Lužická, Procházkova, K Moravici včetně parkovací plochy a stavby nové komunikace, která propojí komunikaci ulice Procházkova a Divišova;
- veřejné technické infrastruktury – stavby vodního díla, spočívající v umístění kanalizačního řadu dešťové kanalizace, který odvede povrchové dešťové vody z komunikací; kanalizačního řadu splaškové kanalizace, který odvede splaškové odpadní vody z jednotlivých nemovitostí lokality; prodloužení vodovodního řadu;
- umístění obecné stavby, spočívající v umístění veřejného osvětlení a stavby kanalizačních přípojek splaškové kanalizace, vodovodních přípojek a přípojek plynu.

Umístění stavby na pozemku:

stavba je členěna na stavební objekty:

SO-01A - změna stavby spočívá v rozšíření stáv. komunikací, která jsou členěny do tras „A“, „C“, „D“; vozovka bude mít živičný povrch s třídou dopravního zatížení V; příčný spád vozovky bude jednostranný 2,5 %. Odvodnění komunikací bude do uliční vpusti, které budou napojeny kanalizačními přípojkami PVC DN 150 mm do dešťové kanalizace (SO 02):

- trasa „A“ - stávající komunikace v délce 172 m, která propojuje ulici Hlavní s ulicí prodloužená Lužická (dále jen Lužická) včetně odbočky ke kotelně; komunikace má šířku cca 5 m a po jedné straně je veden chodník v šířce 1,80 m; změna stavby spočívá v rozšíření komunikace na jednotnou šířku 5,50 m a vymezení veřejného prostranství v šířce 8 m. Napojení na ulici Hlavní bude nájezdovými oblouky o poloměru 8 m a napojení na ulici Lužická bude obloukem o poloměru 8 m (na straně bytových domů) a obloukem o poloměru 5 m na druhé straně. Stávající chodník bude zachován a po druhé straně komunikace bude v pozemku par. č. 1241/4 zřízena plocha o rozměrech celkem 50,39 m x 6,74 m; z toho bude vymezena plocha pro 7 parkovacích míst a 1 plocha pro kontejnerové stání o rozměrech 9,70 m x 6,74 m. Druhá plocha pro kontejnerové stání bude v pozemku par. č. 1250/2 (v blízkosti konce trasy Lužická). Celková plocha rozšíření trasy „A“ bude 330 m².
- trasa „C“ - komunikace ulice Lužická bude řešena v délce 234 m od místa křižovatky s komunikací ulice Bauerova až do vzdálenosti 33,50 m za křižovatku s ulicí K Moravici. Napojení ulice Divišova, Procházkova a K Moravici bude řešeno nájezdové oblouky, současně bude řešeno odbočení nájezdovými oblouky na pozemek par. č. 1372/1 v ploše 106 m². Úsek komunikace mezi ulicí Bauerova a Divišova bude rozšířen na šířku 5,50 m, uliční prostor bude mít šířku 6,50 m. Úsek komunikace mezi ulicí Divišova a ulicemi Hlavní, Procházkova bude rozšířen na 5,00 m. Od ulice křižovatky trasy „A“ po ulici K Moravici vzhledem k nedostatečnému prostoru mezi stávajícím oplocením bude podél plotů nemovitostí řešen bezpečnostní pruh zpevněn žulovou kostkou v úrovni vozovky v šířce 0,50 m, zbývající šířka min. 4,60 m bude vozovka. Veřejné prostranství trasy „C“ bude v šířce rozmezí 5,60 m až 6,70 m. Celková plocha rozšíření bude 873,59 m². V tomto úseku dojde k posunutí oplocení v délce 52 m o 1,80 m do pozemku par. č. 1242/2, 1240/2, 1246. Nové oplocení bude z plastového pletiva, celkové výšky

2,20 m s betonovou podezdívkou; pletivo bude uchyceno na ocelové sloupky, které budou kotveny do betonových základů. V oplocení bude osazena branka šířky 1,80 m.

- trasa „D“ - ulice K Moravici, rozšíření komunikace bude v místech napojení na ulici Lužická zřízením oblouků; délka komunikace bude 257,20 m a šířka 5,50 m; ostatní stavební úpravy komunikace nejsou předmětem rozhodnutí (viz odůvodnění). Celková plocha rozšíření bude 907 m².

SO-01B – nová komunikace trasa „B“ bude propojením stávajících komunikací ulice Divišova a Procházkova. Na ulici Divišova bude napojena nájezdovými oblouky o poloměru 8,00 m a na ulici Procházkova oblouky o poloměru rozmezí 2 – 2,50 m. Délka komunikace s živičným povrchem bude 82 m, šířka 5,50 m.

SO-02 – kanalizace dešťová DN 300, 250 bude v pozemku par. č. 1392/1 napojena na stávající kanalizační řad dešťové kanalizace vedoucí v ulici Joži Davida a Divišova. Kanalizační řad bude umístěn ve dvou hlavních stokách:

- stoka D1 bude umístěna v komunikaci ulice K Moravici a v části ulice Lužická v celkové délce 337 m; z toho v potrubí DN 300 bude mít délku 170 m a potrubí velikosti DN 250 délku 167 m. Stoka bude napojena na kanalizaci DN 300 v blízkosti křižovatky ulice K Moravici a Joži Davida. Stoka D3 velikosti DN 250 bude mít délku 2 m a stoka D4 velikosti DN 250 bude mít délku 5 m; obě stoky budou napojena do stoky D1 vedoucí v ulici K Moravici,
- stoka D2 - napojení stoky bude v pozemku par. č. 1392/1 (ulice Divišova) na stávající kanalizaci DN 300; od místa napojení bude stoka velikosti DN 300 v délce 81 m vedena v komunikaci trasy „B“ a následně v komunikaci ulice Procházkova a ulice Lužická bude stoka velikosti DN 250 vedena v délce 247 m.

SO-03 – kanalizace splašková DN 250 – odvedení splaškových vod ze zástavby v lokalitě bude řešeno třemi hlavními stokami:

- stoka S1, která bude v blízkosti křižovatky ulice K Moravici a Joži Davida napojena do šachty stávajícího kanalizačního řadu vedoucí ulici Joži Davida. Od místa napojení bude stoka velikosti DN 250 vedena v délce 324 m v komunikaci ulice K Moravici a v části ulice Lužická, ve které bude ukončena. Na stoku S1 budou v ulici K Moravici napojeny dvě stoky S4 v délce 4 m a S5 v délce 5 m, které budou ukončeny mimo komunikaci zaslepením. Na stoku S1 bude napojena, stoka S2, která bude umístěna v prodloužené části ulice Lužická; stoka bude velikosti DN 250 a bude mít délku 39 m,
- stoka S3 bude odvádět odpadní vody z rodinných domů ulice Procházkova a části ulice Lužická; stoka bude napojena na stávající kanalizaci DN 300 v blízkosti křižovatky ulice K Moravici a Joži Davida - do šachty stávajícího kanalizačního řadu vedoucí ulici Joži Davida. Od místa napojení bude stoka velikosti DN 250 v délce 266 m vedena ulicí Procházkova, ve které bude v blízkosti křižovatky v ulici Hlavní a Lužická ukončena kanalizační šachtou,
- stoka S6 odvede odpadní vody z rodinných domů z části ulice Lužická. Stoka bude napojena na stávající kanalizaci v ulici Divišova, ze které bude vedena do ulice Lužická a bude v ní ukončena kanalizační šachtou; stoka bude velikosti DN 250 v délce 47 m.

SO-04 – vodovod D90, D63 – v řešené lokalitě se již nachází vodovodní řad a předmětem rozhodnutí bude prodloužení řadu, které bude řešeno třemi větvemi o celkové délce 86 m; na potrubí bude uchycen signalizační drát a obsyp potrubí bude označen bezpečnostní folií:

- větev V1 bude napojena na koncovou větev stávajícího vodovodu v ulici K Moravici a trasa bude vedena do prodloužené ulice Lužická; vodovodní řad bude z potrubí PE100 SDR17 D90 a bude mít délku 48 m,
- větev V2 z potrubí D63 bude napojena do větve V1 v místě křižovatky ulice Lužická a K Moravici, délka větve bude 14 m,
- větev V3 bude napojena na stávající vodovod D90 vedoucí ulicí Lužická a větev z potrubí D90 bude umístěno do zpevněné plochy odbočení trasy „C“; délka větve bude 24 m.

SO-06 – veřejné osvětlení

veřejné osvětlení v ulici Joži Davida bude řešeno tak, že stávající vzdušené vedení bude nahrazeno vzdušným vedením, kabelem AES 4x25 mm² v délce 320 m. Veřejné osvětlení lokality bude dále řešeno novou kabelovou trasou zemním kabelem CYKY – J 5x16 mm² + uzemnění FeZn 10 mm² v délce 920 m. Kabel veřejného osvětlení bude napojen ze stávajícího světelného bodu, sloupu s osazenou pojistkovou skříní. Veřejné osvětlení bude vedeno v ulici K Moravici (stávající sloupky VO budou odstraněny) a nové VO bude vedeno zemním kabelem po druhé straně komunikace; dále bude veřejné osvětlení řešeno v ulici Procházkova, Lužická a v trase „B“ komunikace. Celkem bude osazeno 25 ks svítidel na stožáru se závěsnou výškou svítidla 5 m; svítidlo bez výložníku bude osazeno na dřík svítidla. Umístění svítidel bude 0,80 m od okraje vozovky a rozteč stožárů bude v průměru 30 m.

SO-07 – přípojky kanalizace, vody, plynu

kanalizační přípojky budou odvádět splaškové vody ze zástavby rodinných domů do stok kanalizace (SO-03); napojení přípojky bude odbočkou 250/150. Přípojka bude z potrubí DN 150 a bude ukončena revizní domovní šachticí z plastu dn 425 opatřena litinovým poklopem. Celkem bude umístěno 40 ks kanalizačních přípojek (označení KP1 – KP40) a dvě stávající kanalizační gravitační přípojky (označení KP41, KP42) budou přepojeny v délce 2 x 4 m. Kanalizační přípojka gravitační kanalizace bude z UPONOR potrubí o průměru DN150, potrubí bude uloženo na pískovém loži a obsypáno pískem

ulice Procházkova:

- KP1 přípojka pro rodinný dům v délce 8 m umístěna v pozemku par. č. 1381 a par. č. 1383/12
- KP2 přípojka pro rodinný dům v délce 8 m umístěna v pozemku par. č. 1381 a par. č. 1383/11
- KP3 přípojka pro rodinný dům v délce 8 m umístěna v pozemku par. č. 1381 a par. č. 1383/10
- KP4 přípojka pro rodinný dům v délce 8 m umístěna v pozemku par. č. 1381 a par. č. 1382/15
- KP5 přípojka pro rodinný dům v délce 8 m umístěna v pozemku par. č. 1381 a par. č. 1382/14
- KP6 přípojka pro rodinný dům v délce 8 m umístěna v pozemku par. č. 1381 a par. č. 1383/1
- KP7 přípojka pro rodinný dům v délce 8 m umístěna v pozemku par. č. 1381 a par. č. 1382/12
- KP8 přípojka pro rodinný dům v délce 8 m umístěna v pozemku par. č. 1381 a par. č. 1383/5
- KP9 přípojka pro rodinný dům v délce 8 m umístěna v pozemku par. č. 1381 a par. č. 1382/9
- KP10 přípojka pro rodinný dům v délce 8 m umístěna v pozemku par. č. 1381 a par. č. 1382/8
- KP11 přípojka pro rodinný dům v délce 4 m umístěna v pozemku par. č. 1381 a par. č. 1399/6
- KP12 přípojka pro rodinný dům v délce 4 m umístěna v pozemku par. č. 1381 a par. č. 1375/2
- KP13 přípojka pro rodinný dům v délce 4 m umístěna v pozemku par. č. 1381 a par. č. 1372/12
- KP14 přípojka pro rodinný dům v délce 4 m umístěna v pozemku par. č. 1381 a par. č. 1372/10
- KP15 přípojka pro rodinný dům v délce 4 m umístěna v pozemku par. č. 1381 a par. č. 1372/9
- KP16 přípojka pro rodinný dům v délce 4 m umístěna v pozemku par. č. 1381 a par. č. 1379
- KP17 přípojka pro rodinný dům v délce 4 m umístěna v pozemku par. č. 1381 a par. č. 1380/1
- KP18 přípojka pro rodinný dům v délce 4 m umístěna v pozemku par. č. 1381 a par. č. 1380/2

ulice Lužická:

- KP19 přípojka pro rodinný dům v délce 5 m umístěna v pozemku par. č. 1814, 19/4, 1372/15
- KP20 přípojka pro rodinný dům v délce 5 m umístěna v pozemku par. č. 1814, 19/4, 1372/16
- KP21 přípojka pro rodinný dům v délce 3 m umístěna v pozemku par. č. 1814, 1242/2
- KP22 přípojka pro rodinný dům v délce 3 m umístěna v pozemku par. č. 1814, 1246
- KP23 přípojka pro rodinný dům v délce 4 m umístěna v pozemku par. č. 1814, 1254/1
- KP24 přípojka pro rodinný dům v délce 3 m umístěna v pozemku par. č. 1814, 1260
- KP37 přípojka pro rodinný dům v délce 6 m umístěna v pozemku par. č. 39/1, 1814, 39/3
- KP38 přípojka pro rodinný dům v délce 3 m umístěna v pozemku par. č. 1814, 1387/2
- KP39 přípojka pro rodinný dům v délce 5 m umístěna v pozemku par. č. 1814, 52
- KP40 přípojka pro rodinný dům v délce 10 m umístěna v pozemku par. č. 1814, 1399/37, 1404/1, 62/1

ulice K Moravici:

- KP25 přípojka pro rodinný dům v délce 6 m umístěna v pozemku par. č. 1367/2, 1368/1
- KP26 přípojka pro rodinný dům v délce 6 m umístěna v pozemku par. č. 1367/2, 1368/2
- KP27 přípojka pro rodinný dům v délce 6 m umístěna v pozemku par. č. 1367/2, 1368/3
- KP28 přípojka pro rodinný dům v délce 6 m umístěna v pozemku par. č. 1367/2, 1368/4
- KP29 přípojka pro rodinný dům v délce 6 m umístěna v pozemku par. č. 1367/2, 1369/2
- KP30 přípojka pro rodinný dům v délce 6 m umístěna v pozemku par. č. 1367/2, 1369/1
- KP31 přípojka pro rodinný dům v délce 3 m umístěna v pozemku par. č. 1367/2, 1366, 1363/2
- KP32 přípojka pro rodinný dům v délce 3 m umístěna v pozemku par. č. 1367/2, 1364/4
- KP33 přípojka pro rodinný dům v délce 3 m umístěna v pozemku par. č. 1367/2, 1364/3
- KP34 přípojka pro rodinný dům v délce 3 m umístěna v pozemku par. č. 1367/2, 1364/1
- KP35 přípojka pro rodinný dům v délce 3 m umístěna v pozemku par. č. 1367/2, 1365/1
- KP36 přípojka pro rodinný dům v délce 5 m umístěna v pozemku par. č. 1367/2, 1360/3
- KP41 přípojka pro rodinný dům přepojení v délce 4 m v pozemku par. č. 1367/2, 1367/1
- KP42 přípojka pro rodinný dům přepojení v délce 4 m v pozemku par. č. 1367/2, 1367/1

Vodovodní přípojky budou z potrubí HDPE100 D32 s ochranným vnějším pláštěm, uloženém v pískovém loži a obsypány pískem o mocnosti 300 mm nad vrch potrubí. Přípojka bude vedena nejkratším směrem za hranici pozemku, kde bude ukončena vodoměrnou šachtou. Přípojky VP1 – VP5 budou napojeny na vodovodní řad (SO 04). Přípojka VP6, VP 7 bude napojena na stávající vodovod DN 80 PE. Při křížení s komunikací bude přípojka uložena do chráničky. Celkem bude umístěno 7 ks vodovodních přípojek:

ulice Lužická:

- VP 1 přípojka pro rodinný dům v délce 4 m v pozemku par. č. 1260, 1814
- VP 2 přípojka pro rodinný dům v délce 4 m v pozemku par. č. 1254/1, 1814
- VP 3 přípojka pro rodinný dům v délce 15 m v pozemku par. č. 1246, 1814
- VP 4 přípojka pro rodinný dům v délce 4 m v pozemku par. č. 1242/2, 1814

VP 5 přípojka pro rodinný dům v délce 8 m v pozemku par. č. 1372/16, 1372/1

VP 6 přípojka pro rodinný dům v délce 12 m v pozemku par. č. 52, 1397/29, 1814

VP 7 přípojka pro rodinný dům v délce 7 m v pozemku par. č. 62/1, 1399/37, 1814.

Plynovodní přípojky z materiálu PE 100 SDR 11 s vnějším ochranným pásmem budou umístěny v počtu 3 ks celkem. Potrubí přípojky bude uloženo do rýhy hloubky cca 1,10 m – 1,30 m, provede se obsyp potrubí, na který se uloží výstražná perforovaná folie PVC žluté barvy, šířky 330 mm; signalizační vodič se přichytí k potrubí, zához v komunikaci se provede kamenivem drceným fr. 0-16 mm, míra zhutnění 45 MPa:

přípojka STL plynu č. 1 bude napojena na STL plynovod dn 63 PE na pozemku par. č. 1814 a bude ukončena na hranici pozemku par. č. 1260 HUP; přípojka z materiálu PE 100 SDR 11 s vnějším ochranným pásmem bude mít délku 8,50 m včetně svislé části,

přípojka STL plynu č. 2 bude napojena na STL plynovod dn 90 PE na pozemku par. č. 1814 a bude ukončena na hranici pozemku par. č. 1246 HUP; přípojka z materiálu PE 100 SDR 11 s vnějším ochranným pásmem bude mít délku 5 m včetně svislé části,

přípojka STL plynu č. 3 bude napojena na STL plynovod dn 90 PE na pozemku par. č. 1814 a bude ukončena na hranici pozemku par. č. 1242/2 HUP; přípojka z materiálu PE 100 SDR 11 s vnějším ochranným pásmem bude mít délku 5 m včetně svislé části.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby, pro zpracování projektové dokumentace a pro provedení stavby SO-06 – veřejné osvětlení + SO-07 – přípojky kanalizace, vody, plynu + plochy pro kontejnery:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres č. D-01 současného stavu území v měřítku 1:750 s požadovaným umístěním stavby komunikace a veřejného osvětlení s vyznačením vazeb na okolí; výkres D-02, který obsahuje umístění stavby vodního díla a přípojky vody, kanalizace a výkres situace umístění přípojek plynu a kopii katastrální mapy se zákresem stavby.
2. Veřejné komunikace a chodníky v dotčeném území nutno udržívat v bezpečném a provozuschopném stavu. V případě znečištění investor zajistí jejich očištění. Stavbou narušené části veřejného pozemku nutno po dokončení stavby uvést do odpovídajícího stavu.
3. Před zahájením zemních prací musí být na staveništi vyznačeny a vyznačeny polohy podzemních vedení a sítí s jejichž umístěním musí být pracovníci, kteří budou práci provádět prokazatelně seznámeni.
4. Při realizaci stavby provést taková opatření (např. použití mechanismů, doprava, vyloučení stavebních prací v nočních hodinách a ve dnech pracovního klidu), která budou minimalizovat negativní vlivy na životní prostředí ve vztahu k okolní bytové zástavbě (hlučnost, prašnost apod.).
5. Dokumentace pro provedení stavby bude obsahovat řešení provádění stavby tak, aby nedocházelo k ohrožování a nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečištění ovzduší, zamezení přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům.
6. Práce budou prováděny tak, aby nedošlo k zásahu do sousedních pozemků, ani k ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu. Nezbytné omezení bude řešit projektová dokumentace stavby.
7. Projektová dokumentace stavby prokáže dodržení podmínek vyjádření Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. č. j. 9773/V013481/2017/PA ze dne 21. 8. 2017 a souvisejícího vyjádření č. j. 9773/V011300/2008/PA ze dne 13. 10. 2008 umístěním stavby musí být respektováno ochranné pásmo stávajícího vodohospodářského zařízení dle § 23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích v platném znění; umístěním stavby dojde ke střetu s vodovodními a kanalizačními řady v majetku a provozování SmVaK a.s., napájecímu kabelu k ČS Kylešovice – Joži Davida, vodovodních a kanalizačních přípojek k jednotlivým nemovitostem. Ke stavebnímu řízení bude uzavřena dohoda o činnosti v ochranném pásmu. Bude předložena k vyjádření projektová dokumentace stavby. Projektová dokumentace stavby prokáže dodržení podmínek vyplývajících z vyjádření. Stavebník je povinen dodržet podmínky vyjádření týkající se realizace stavby.
8. Projektová dokumentace stavby prokáže dodržení podmínek vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Praha č. j. 581237/2017 ze dne 11. 4. 2016 a vyjádření ze dne 19. 7. 2017 umístěním stavby dojde k dotčení sítě elektronických komunikací společnosti (dále jen SEK) a jejího ochranného pásma, které jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy zákonem č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů; ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1

m po obou stranách krajního vedení. Stavebník je povinen dodržet podmínky ochrany SEK společnosti, které jsou součástí vyjádření. Ke stavebnímu řízení bude uzavřena smlouva o provedení vynucené překládky.

9. Koordinovaným závazným stanoviskem č. j. ŽP/8485/2017/SkM ze dne 19. 6. 2017, které vydal Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí byly stanoveny podmínky pro umístění stavby dotčeným orgánem hájící veřejné zájmy podle:

a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů - dřeviny rostoucí mimo les jsou podle § 7 odst. 1 ZOPK chráněny před poškozováním a ničením. Proto všechny dřeviny na okrajích staveniště, které nejsou určeny k pokácení, musí být maximálně chráněny před poškozením:

- vnější hrana výkopu od paty kmene musí být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m. Při výkopech se nesmí přetínat kořeny s průměrem nad 2 cm. Kořeny je nutno chránit před poraněním, popřípadě je nutno kořeny ošetřit, tzn. hladce seříznout do nerozštěpené části a zamazat prostředky na ošetření ran,
- stromy rostoucí v blízkosti stavby musí být chráněny (instalací bednění) před mechanickým poškozením (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny),
- výkopovou zeminu a o ostatní materiál je nutno uložit mimo kořenovou zónu dřevin, tj. mimo plochu půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířenou do stran o 1,5 m. V kořenové zóně stromu rovněž nesmí být prováděna žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu,
- kořenový prostor stromů je třeba chránit i při dočasném zatížení. Kořenový prostor nesmí být zatěžován soustavným přecházením, pojížděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízeními staveniště a skladováním materiálů. Nelze-li se v kořenovém prostoru vyhnout dočasnému zatížení, musí být zatěžovaná plocha co možná nejmenší. Plochu je nutno pokrýt geotextilií rozdělující tlak a nejméně 20 cm tlustou vrstvou z vhodného drenážního materiálu, na kterou je třeba položit pevnou konstrukci z fošen nebo podobného materiálu. Opatření má být jen krátkodobé. Pomínou-li důvody tohoto opatření, je nutno zakrytí neprodleně odstranit, a poté půdu, při šetrném zacházení s kořeny, ručně mělce nakypřit.

b) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů je vydán souhlas k trvalému odnětí celkem 4038 m² zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro stavbu komunikace na pozemcích v k. ú. Kylešovice za dodržení podmínek, které jsou nezbytné k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu pro předmětný záměr:

- hranice pozemků, respektive ploch řešených tímto souhlasem, musí být respektovány,
- v souladu s ustanovením § 8 odst. 1 písm. a) zákona o ochraně ZPF je nezbytné v řešeném území zajistit odděleně skřívkou kulturních vrstev půdy. Ornice se nachází pouze na pozemcích parc. č. 1382/7, 1383/2, 1385/2, 1387/1, 1392/1 v k. ú. Kylešovice. Z plochy trvalého záboru na těchto pozemcích (647 m²) bude provedena skřívka ornice do hloubky 30 cm (bilance skřívky ornice 194 m³) dle návrhu žadatele. Ornice bude chráněna před znehodnocením (zaplevelení, promísení se stavebním a jiným odpadem) a zcizením. Ornice bude následně využita k ozelenění kolem navržené komunikace,
- o činnostech souvisejících se skřívkou, uložením a následným využitím kulturních zemin bude veden protokol (pracovní deník), kde budou uvedeny všechny skutečnosti rozhodné pro posuzování správnosti, úplnosti a účelnosti využití těchto zemin, a to v souladu s § 10 odst. 2 vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti zákona o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů,
- dojde-li vlivem realizace stavby k případnému nepříznivému ovlivnění okolních pozemků nebo zařízení na nich vybudovaných, zajistí žadatel na svůj náklad provedení nápravných opatření.

V souvislosti s ustanovením § 8 odst. 1 písm. a) zákona o ochraně ZPF skřívanou orníční vrstvou ne lze použít pro modelaci terénu nebo vyrovnání terénních nerovností, dále musí být respektováno zařazení půdy do BPEJ a tříd ochrany, a to tak, aby nedošlo k rozproštění ornice na půdní vrstvu lepší kvality.

c) Ze stanoviska (vyjádření), které je součástí závazného koordinovaného stanoviska č. j. ŽP/8485/2017/SkM ze dne 19. 6. 2017 vyplývají podmínky dotčeného orgánu hájící veřejné zájmy podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů

- o vzniklých odpadech je potřebné vést evidenci,
- v souladu s ust. § 9a zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o odpadech") správní orgán OH požaduje, aby případně vzniklé využitelné odpady byly nabízeny k recyklaci, a dále v souladu s ust. § 12 odst. 1 zákona o odpadech připomíná, že nakládání s nebezpečnými odpady se řídí zvláštními právními předpisy platnými pro výroby, látky a přípravky se

stejnými nebezpečnými vlastnostmi. Nebezpečné odpady musí být shromažďovány odděleně do zvlášť k tomu určených nádob a musí být předány buď oprávněným osobám, nebo odvezeny na příslušnou skládku,

- požadujeme zachování stávajících míst pro kontejnery na tříděný odpad.

10. Projektová dokumentace stavby prokáže dodržení podmínek vyjádření GridServices, s. r. o. Brno č. j. 5001512460 ze dne 15. 5. 2017 včetně smlouvy o připojení k distribuční soustavě č. 320090103857; č. j. 5001512494 ze dne 16. 5. 2017 včetně smlouvy o připojení k distribuční soustavě č. 320090103881; č. j. 5001513382 ze dne 16. 5. 2017 včetně smlouvy o připojení k distribuční soustavě č. 320090103984. Umístění stavby musí respektovat plynárenské zařízení a ochranné pásmo plynárenského zařízení místních sítí dle zákona č. 458/2000Sb., ve znění pozdějších předpisů v souladu s vyjádřením č. j. 5001510049 ze dne 31. 5. 2017. Stavebník je povinen dodržet podmínky vyjádření pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení.
11. Projektová dokumentace stavby prokáže dodržení podmínek vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. Děčín č. j. 0100742152 ze dne 10. 5. 2017 a souvisejícího vyjádření č. j. 10929444490 ze dne 25. 5. 2017 umístění stavby musí respektovat energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s. a jeho ochranným pásmem, které je stanoveno v ust. § 46, odst. 5 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen energetický zákon). Stavebník je povinen dodržet podmínky ochrany energetického zařízení, které jsou součástí vyjádření.
12. Projektová dokumentace stavby prokáže dodržení podmínek vyjádření OPATHERM a. s. Opava pod č. j. 174/2016 ze dne 12. 4. 2016; umístěním stavby dojde k dotčení rozvodu tepla a plynovodu v majetku společnosti.
13. Závazným stanoviskem Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě č. j. KHSMS 2018/2017/OP/HOK ze dne 2. 5. 2017 je vydán souhlas s umístěním stavby za podmínek jejich dodržení prokáže projektová dokumentace stavby:
 - doklad o vhodnosti použitých materiálů pro styk s pitnou vodou (dle vyhl. č. MZ ČR č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do styku s vodou a na úpravu vody)
 - vyhovující výsledek rozboru vzorku pitné vody v Kráceném rozsahu (dle přílohy č. 5 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů).
14. Projektová dokumentace stavby prokáže dodržení podmínek vyjádření Technické služby Opava s. r. o. pod č. j. 145/2007 ze dne 12. 5. 2017 týkající se dotčení komunikací a veřejného osvětlení.
15. Projektová dokumentace prokáže dodržení podmínek vyjádření NIPI bezbariérové prostředí o.p.s. Jihlava, č. j. 0531700666 ze dne 16. 5. 2017.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

Statutární město Opava, zastoupeno odborem přípravy a realizace investic MMO, Ing. Janou Onderkovou, vedoucí odboru, Horní náměstí 69, 746 26 Opava

Odůvodnění:

Dne 18. 5. 2017 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad opatřením č. j. MMOP 67391/2017 ze dne 13. 6. 2017 oznámil zahájení územního řízení žadateli, obci a dotčeným orgánům jednotlivě. Účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 písmeno a), písmeno b) stavebního zákona bylo opatření doručeno v souladu s ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona a podle ust. § 25 odst. 2 správního řádu veřejnou vyhláškou. V opatření stavební úřad podrobně uvedl předmět projednávané věci. Jelikož se záměr nachází v území, pro které je zpracována územní plánovací dokumentace a zejména jsou vydány zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje, stavební úřad upustil od ústního jednání a stanovil patnáctidenní lhůtu, během níž mohly dotčené orgány uplatnit svá stanoviska a účastníci řízení své námitky. V tomto opatření byli účastníci řízení poučeni o zásadě koncentrace řízení, kterou je územní řízení ovládáno t.j. do kdy mohou vznášet své námitky, a že k později podaným námitkám se nepřihlíží. Dále stavební úřad poučil účastníky řízení, aby ve svých námitkách uvedli skutečnosti, které zakládají jejich postavení jako účastníka řízení a důvody k podání námitek a poučil je, že k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Současně stavební úřad v tomto opatření upozornil účastníky řízení, že po uplynutí výše uvedené lhůty se mohou v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., (správní řád) vyjádřit k

podkladům pro rozhodnutí a to do 3 pracovních dnů od skončení lhůty určené pro podání námitek. Po uplynutí stanovené lhůty správní orgán ve věci rozhodne.

Oznámení o zahájení územního řízení bylo vyvěšeno na úřední desce Magistrátu města Opavy a současně elektronicky zveřejněno ode dne 16. 6. 2017 do dne 4. 7. 2017.

V průběhu výše stanovených lhůt žadatel žádost doplnil o další podklady a doklady pro rozhodnutí ve věci: vyjádřením Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a. s. č. j. 9773/V013481/2017/PA ze dne 21. 8. 2017; koordinovaným závazným stanoviskem č. j. ŽP/8485/2017/SKM ze dne 19. 6. 2017, které vydal Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, tj. o doklady a poklady, z jejichž obsahu vyplývá, že nemají vliv na výsledek rozhodnutí ve věci.

Stavební úřad proto účastníky řízení opětovně seznámil ve smyslu § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., (správní řád) s možností vyjádřit k podkladům pro rozhodnutí. Opatření č. j. MMOP 95752/2017 ze dne 29. 8. 2017 oznámil žadateli, obci a dotčeným orgánům jednotlivě; účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 písmeno a), písmeno b) stavebního zákona bylo opatření doručeno veřejnou vyhláškou (ust. § 25 odst. 2 správního řádu). Opatření seznámení s podklady pro rozhodnutí bylo vyvěšeno na úřední desce Magistrátu města Opavy a současně elektronicky zveřejněno ode dne 31. 8. 2017 do dne 18. 9. 2017.

K povolení stavebních objektů SO-01A - změna stavby spočívající v rozšíření stáv. komunikací (kromě kontejnerového stání) + SO-01B – nová komunikace je příslušný silniční správní úřad.

K povolení stavebních objektů SO-02 – kanalizace dešťová DN 300, 250 + SO-03 – kanalizace splašková DN 250 + SO-04 – vodovod D90, D63 je příslušný vodoprávní správní úřad.

Předmětem rozhodnutí je umístění stavebních objektů, která nevyžadují stavební povolení ani ohlášení a která jsou územním rozhodnutím (v právní moci) nejen umístěna, ale vzniká i právo je realizovat. Z těchto důvodů stavební úřad ve výroku rozhodnutí do podmínek pro umístění stavby a zpracování dokumentace zahrnul i nezbytné podmínky pro realizaci stavby:

- plocha pro kontejnery (součást SO-01A) - ust. § 103 odst. 1 písmeno e) bod 17 stavebního zákona *odstavné, manipulační, prodejní skladové nebo výstavní plochy do 300 m², které neslouží pro skladování nebo manipulaci s hořlavými látkami nebo látkami, které mohou způsobit znečištění životního prostředí,*
- SO-07 – přípojky kanalizace, vody, plynu - ust. § 103 odst. 1 písmeno e) bod 10 stavebního zákona – *vodovodní, kanalizační, energetické přípojky a přípojky elektronických komunikací včetně připojení stavby a odběrných zařízení vedených mimo budovu nebo připojení staveb plnících doplňkovou funkci ke stavbě hlavní na rozvodné sítě a kanalizaci stavby hlavní*
- SO-06 - Veřejné osvětlení – ust. § 103 odst. 1 písmeno e) bod 8 stavebního zákona – *vedení veřejného osvětlení včetně stožárů a systémů řídicí, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky.*

Z ustanovení § 119 odst. 1 vyplývá, že dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání uvedenou v § 103 odst. 1 písmeno e) bod 4 až 8 lze užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu (§ 120). Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření zvláštními právními předpisy.

Stavebník je povinen ve smyslu § 152 stavebního zákona dbát na řádnou přípravu a provádění stavby; tato povinnost se týká i terénních úprav a zařízení. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. K tomu je povinen zajistit provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními předpisy. Tyto povinnosti má i u staveb a jejich změn nevyžadujících stavební povolení ani ohlášení nebo u jiného obdobného záměru například zřízení reklamního zařízení. O zahájení prací na stavbách osvobozených od povolení je povinen v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi přímo dotčené.

Dokumentace pro územní řízení obsahovala údaje, které nevyžadují vydání územního rozhodnutí, proto je stavební úřad v rámci správního řízení o umístění stavby neřešil:

- stavební úpravy stávající komunikace, ulice K Moravici, které podle ust. § 79 odst. 6 stavebního zákona vydání územního rozhodnutí ani územního souhlasu nevyžadují.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že je záměr žadatele v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu

architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, dále s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu a s požadavky zvláštních právních předpisů.

Posouzení záměru žadatele dle ust. § 90 stavebního zákona:

se zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje

- záměr se nachází v území, pro které byla pořízena územně plánovací dokumentace „Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje“, které stanoví zejména základní požadavky na účelné a hospodárné uspořádání území kraje, vymezí plochy nebo koridory nadmístního významu a stanoví požadavky na jejich využití, zejména plochy nebo koridory pro veřejné prospěšné stavby, veřejné prospěšná opatření. Záměr je v souladu se zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje vydané zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 22. 12. 2010 usnesením č. 16/21426 a rozsudku Nejvyššího správního soudu č. j. 7 Ao 2/2011 -202 a rozsudku č. j. 7 Ao72/2011 ze dne 15. 3. 2011. Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje jako opatření obecné povahy nabylý účinnosti dne 4. 2. 2011. Umístěním stavby není předmětné opatření dotčeno a pro daný záměr nevplývají žádná omezení.

odst. a) s vydanou územně plánovací dokumentací

- umístění „stavby“ je v souladu s Územním plánem města Opavy schváleného usnesením Zastupitelstva města Opavy ze dne 22. 6. 1998, jehož závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou č. 06/98 ze dne 22. 6. 1998, změnou č. 1 Územního plánu města Opavy schválena usnesením Zastupitelstva města Opavy dne 14. 8. 2001, jejíž závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou č. 15/2001, změnou č. 2 Územního plánu města Opavy schválena usnesením Zastupitelstva města Opavy dne 16. 9. 2003 jejíž závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou č. 6/2003, změnou č. 4 Územního plánu města Opavy schválena usnesením Zastupitelstva města Opavy dne 20. 9. 2005 jejíž závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou č. 11/2005, změnou č. 6 Územního plánu města Opavy schválena usnesením Zastupitelstva města Opavy dne 22. 6. 2004 jejíž závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou č. 6/2004, změnou č. 7 Územního plánu města Opavy schválena usnesením Zastupitelstva města Opavy dne 19. 12. 2006, změnou č. 8 Územního plánu města Opavy vydanou formou opatření obecné povahy č. 2/2010 Zastupitelstvem statutárního města Opavy dne 31. 8. 2010, změnou č. 9 územního plánu města Opavy vydanou formou opatření obecné povahy č. 3/2010 Zastupitelstvem statutárního města Opavy dne 31. 8. 2010, změnou č. 10 Územního plánu města Opavy vydanou formou opatření obecné povahy č. 4/2010 Zastupitelstvem statutárního města Opavy dne 31. 8. 2010, změnou č. 12 Územního plánu města Opavy vydanou formou opatření obecné povahy č. 1/2012 Zastupitelstvem statutárního města Opavy dne 23. 4. 2012, změnou č. 13 Územního plánu města Opavy vydanou formou opatření obecné povahy č. 1/2013 Zastupitelstvem statutárního města Opavy dne 16. 12. 2013 včetně rozhodnutí č. j. MSK 75690/2014 ze dne 11. 6. 2014, které vydal Krajský úřad Moravskoslezského kraje, Odbor územního plánování, stavebního řádu a kultury a kterým byl zrušen územní systém ekologické stability lokální úrovně.

Z výkresu B. 2. Komplexní urbanistický návrh v měřítku 1 : 5000 a výkresu B. 3. Výkres regulativů funkčního a prostorového uspořádání v měřítku 1 : 5000 (součástí závazné části územně plánovací dokumentace) vyplývá, že záměr má být umístěn v zastavěném území, v ploše s funkčním využitím rodinné zástavby vesnického typu (RV) s charakteristikou území bydlení nízkopodlažní formy zástavby vesnického charakteru, zařízení občanského vybavení odpovídající významem danému území a v ploše bytových domů o 2 a více NP (BD) s charakteristikou území bydlení městského charakteru o 2 a více NP (max. 6 NP.), zařízení občanské vybavenosti významem odpovídající danému území. Regulativy obecně závazné vyhlášky se stanovuje užívání územně plánovací dokumentace - předmětem rozhodnutí v obou funkčních plochách je záměr stavbou přípustnou; tj. komunikace pěší, cyklistické, motoristické a MHD, stavby nezbytného technického vybavení a stavby odstavňích míst sloužící potřebě území.

odst. b) s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území

- cíle a úkoly územního plánování jsou stanoveny ust. § 18 a § 19 stavebního zákona; jedním z cílů územního plánování stanovených v § 18 stavebního zákona je určovat podmínky pro hospodárné využívání zastavěného území a zajišťovat ochranu nezastavěného území. Navržený záměr se nachází v zastavěném území; nenachází v souladu s ustanovením § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů (památkového zákona) vyplývá pro

stavebníka povinnost již od doby přípravy stavby tento záměr oznámit archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo jeho oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

- Z koordinovaného závazného stanoviska, které vydal Magistrát města Opavy odbor životního prostředí dne 19. 6. 2017 pod sp. zn. ŽP-8485/201/SkM vyplývá souhlas dotčeného orgánu hájící veřejné zájmy podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů ve vztahu k dotčení krajinného rázu a významných krajinných prvků, kdy dotčený orgán konstatuje, že záměr svými prostorovými a plošnými parametry nemá vliv na jejich změnu. Ze stanoviska dále vyplývá, že v dotčené oblasti se nenachází zvláště chráněné území podle předmětného zákona, žádné prvky NATURA 2000; dotčený orgán stanovil podmínky, týkající se dotčení zeleně rostoucí mimo les, které stavební úřad zahrnul do podmínek rozhodnutí a za jejich dodržení nebudou negativně ovlivněny stávající přírodní kulturní či historické charakteristiky daného území.

Dotčený orgán hájící zájmy státu dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů vydal souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu za podmínek, které stavební úřad zahrnul do podmínek rozhodnutí; dotčený orgán posoudil záměr z hledisek uvedených v ustanovení § 9 zákona o ochraně ZPF a vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti zákona o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů a zjistil, že uskutečněním záměru, nebo užíváním stavby, při splnění požadavků uvedených v tomto souhlase nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o ochraně ZPF. Součástí stanovených podmínek je mimo jiné zajištění skřívky kulturní vrstvy půdy ornice o mocnosti 30 cm. Při stanovení mocnosti skřívky orníční vrstvy správní orgán vycházel z výsledku kopané pedologické sondy.

Dotčený orgán hájící veřejné zájmy podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů vydal k záměru souhlasné závazné stanovisko bez stanovení podmínek neboť uskutečněním stavby, by nemělo dojít k negativnímu ovlivnění zájmů v dotčené oblasti chráněných vodním zákonem. Vodoprávní úřad posoudil, že záměr nezhorší stav vodního útvaru ani nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Dotčený orgán hájící veřejné zájmy podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o odpadech") jakožto správní orgán v oblasti odpadového hospodářství proti uvedenému záměru nemá námitek za dodržení podmínek vyplývajících z vyjádření, které je součástí koordinovaného závazného stanoviska a které stavební úřad zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Veřejné zájmy podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán vydal k záměru souhlasné závazné stanovisko bez stanovení podmínek.

Z koordinovaného závazného stanoviska dále vyplývá, že umístěním záměru nedojde k dotčení veřejných zájmů chráněných zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší ve znění pozdějších předpisů; zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon); zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů - předmětné parcely se nacházejí na území, které nepoživá ochrany památkového zákona.

- K předmětnému záměru vydal závazné stanovisko bez stanovení podmínek příslušný dotčený orgán hájící veřejné zájmy podle zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky v platném znění a v souladu s resortními Ministerstvo obrany sekce ekonomická a majetková odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Brno č. j. 74077/2017-8201-OÚZ-BR ze dne 24. 4. 2017.
- Zajištění souladu záměru s cíli a úkoly územního plánování souvisí rovněž úzce s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích vyhlášek, zejména s obecnými požadavky na využívání území, zakotvenými ve vyhlášce č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a s technickými požadavky na stavby, zakotvenými ve vyhlášce č. 268/2009 Sb., jejichž dodržením se stavební úřad zabýval v následujícím textu.

odst. c) s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území

umístění stavby splňuje požadavky vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných technických požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů:

§ 20 odst. 1 v souladu s cíli a úkoly územního plánování a s ohledem na souvislosti a charakter území je obecným požadavkem takové vymezení pozemků, stanovování podmínek jejich využívání a umísťování staveb na nich, které nezhoršuje kvalitu prostředí a hodnotu území

záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování (viz výše). Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí, nevyžadá si žádná opatření, kterými by bylo nutno respektovat zachování stávajícího stavu životního prostředí. Pro umístění stavby není třeba vydávat ani rozhodnutí o povolení kácení dřevin, neboť se na pozemku žádné dřeviny, které by takové povolení vyžadovaly,

nenacházejí. Navržené umístění stavby splňuje požadavky urbanistické, architektonické, životního prostředí, hygienické, požární ochrany, bezpečnosti a na zachování pohody bydlení.

§ 20 odst. 3 Pozemek se vždy vymezuje tak, aby svými vlastnostmi, zejména velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním, umožňoval využití pro navrhovaný účel a byl dopravně napojen na veřejně přístupnou pozemní komunikaci

§ 20 odst. 4 Stavební pozemek se vždy vymezuje tak, aby svými vlastnostmi, zejména velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním a základovými poměry, umožňoval umístění, realizaci a užívání stavby pro navrhovaný účel a aby byl dopravně napojen na kapacitně vyhovující veřejně přístupnou pozemní komunikaci

Změnou stavby dochází k rozšíření stávajících veřejně přístupných účelových komunikací, které navazují na stávající dopravní infrastrukturu. Komunikace jsou navrženy jako veřejně přístupná s ohledem na technické požadavky a prostorové uspořádání místních komunikací podle ČSN 736110 – Projektování místních komunikací. Velikost pozemku umožňuje naplnění základních požadavků pro navrhovanou stavbu. Nová parkovací stání jsou řešena v počtu 7 míst s napojením na ulici Hlavní.

§ 20 odst. 5 Stavební pozemek se vždy vymezuje tak, aby na něm bylo vyřešeno:

a) umístění odstavných a parkovacích stání pro účel využití pozemku a užívání staveb na něm umístěných v rozsahu požadavků příslušné české technické normy pro navrhování místních komunikací, což zaručuje splnění požadavků této vyhlášky

V rámci stavby bude zřízena parkovací plocha v počtu 7 míst.

b) nakládání s odpady a odpadními vodami podle zvláštních předpisů, které na pozemku vznikají jeho užíváním nebo užíváním staveb na něm umístěných

odpady vzniklé při stavební činnosti budou likvidovány dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v souladu s popisem v souhrnné technické zprávě a dle podmínek rozhodnutí. V rámci stavby bude řešena plocha pro kontejnerové stání.

c) vsakování nebo odvádění srážkových vod ze zastavěných ploch nebo zpevněných ploch, pokud se neplánuje jejich jiné využití

likvidaci srážkové vody z komunikací má být zajištěna do vpusti, které mají být kanalizačními přípojkami svedeny do kanalizačního řadu dešťové kanalizace (SO-02)

§ 22 odst. 2 Nejmenší šířka veřejného prostranství, jehož součástí je veřejná komunikace zpřístupňující pozemek rodinného domu je 8 m. Při jednosměrném provozu je možno tuto šířku snížit až na 6,50 m

s vazbou na metodické sdělení MMR pro uplatňování § 22 odst. 1 a 2 vyhl. č. 501/2006 Sb., (aktualizace 5. 8. 2015), se ustanovení pro záměr nevztahuje.

§ 23 odst. 1 Stavby podle druhu a potřeby se umísťují tak, aby bylo umožněno jejich napojení na síť technické infrastruktury a pozemní komunikace a aby jejich umístění na pozemku umožňovalo mimo ochranná pásma rozvodu energetických vedení přístup požární techniky a provedení jejího zásahu. Připojení staveb na pozemní komunikace musí svými parametry, provedením a způsobem připojení vyhovovat požadavkům bezpečného užívání staveb a bezpečného a plynulého provozu na přilehlých pozemních komunikacích. Podle druhu a charakteru stavby musí připojení splňovat též požadavky na dopravní obslužnost, parkování a přístup požární techniky

umístění záměru na pozemku umožňuje přístup požární techniky a provedení jejího zásahu v souladu se závazným stanoviskem dotčeného orgánu na úseku požární ochrany Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje, územní odbor Opava ze dne 18. 5. 2017 č. j. HSOS-4458-2/2017, který vyslovil souhlas, který se neváže na dodržení podmínek.

§ 23 odst. 2 stavby se umísťují tak, aby stavba ani její část nepřesahovala na sousední pozemek. Umístěním stavby nebo změnou stavby na hranici pozemků nebo v její bezprostřední blízkosti nesmí být znemožněna zástavba sousedního pozemku

stavba dopravní infrastruktury nebude zasahovat za hranice dotčených pozemků.

§ 25 odst. 1 Vzájemné odstupy staveb musí splňovat požadavky urbanistické, architektonické, životního prostředí, hygienické, veterinární, ochrany podzemních vod, státní památkové péče, požární ochrany, bezpečnosti, civilní ochrany, prevence závažných havárií, požadavky na denní osvětlení a oslunění a na zachování kvality prostředí. Odstupy musí dále umožňovat údržbu staveb a užívání prostoru mezi stavbami pro technická či jiná vybavení a činnosti, například technickou infrastrukturu

umístěním záměru jsou splněny vzájemné odstupy staveb; údržba staveb bude vzájemnými odstupy umožněna a budou naplněny další požadavky tohoto ustanovení. Navržené odstupy a s tím související požadavky byly předmětem posuzování nejen stavebního úřadu, ale i dotčených orgánů na úseku jejich působnosti. Veškerá stanoviska k záměru byla souhlasná a stanovené podmínky jsou zahrnuty do podmínek rozhodnutí.

§ 25 odst. 7 vzdálenost průčelí budov, v nichž jsou okna obytných místností, musí být nejméně 3 m od okraje vozovky silnice nebo místní komunikace

umístěním změny stavby rozšíření ulice Lužická ve vzdálenosti rozmezí 2,44 m – 2,64 m od jižního průčelí bytového domu č.p. 1358 je dodržena neboť se zde nenachází okna obytných místností.

Umístění stavby splňuje požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby:

§ 6 odst. 6 *Prostorové uspořádání sítí technického vybavení jako souběh nebo křížení jsou stanoveny normovými hodnotami*

stavba je umístěna tak, aby splnila požadavky správců a vlastníků technické infrastruktury, normové hodnoty stanovené zejména ČSN 73 6005 (prostorové uspořádání sítí). Podmínky stanovené vlastníky sítě technické infrastruktury jsou zahrnuty do podmínek rozhodnutí.

§ 10 odst. 1 *Stavba musí být navržena a provedena tak, aby neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené v jiných právních předpisech, zejména následkem*

a) uvolňování látek nebezpečných pro zdraví a životy osob a zvířat a pro rostliny, b) přítomností nebezpečných částic v ovzduší, c) uvolňování emisí nebezpečných záření, zejména ionizujících, d) nepříznivých účinků elektromagnetického záření, e) znečištění vzduchu, povrchových nebo podzemních vod a půdy, f) nedostatečného zneškodňování odpadních vod a kouře, g) nevhodného nakládání s odpady

stavba je navržena tak, že neohrožuje život a zdraví osob, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a neohrožuje životní prostředí nad limity, obsažené v jiných právních předpisech zejména následkem uvolňování látek, nebezpečných pro zdraví a životy osob, zvířat a pro rostliny, nepříznivých účinků elektromagnetického záření, uvolňování emisí nebezpečných záření, zejména ionizujících a nevhodných světelně technických vlastností.

Posouzení záměru dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb – za dodržení podmínek rozhodnutí vyplývajících z vyjádření NIPi bezbariérové prostředí o. p. s. Jihlava, č. j. 0531700666 ze dne 16. 5. 2017 záměr respektuje ust. § 2 odst. 1 písmeno a) - pozemní komunikace a veřejné prostranství.

S ohledem na uvedené skutečnosti je záměr v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů. Užíváním stavby po jejím dokončení nebude území nijak ovlivněno nad rámec současného využívání území.

odst. d) s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu

stavba má být napojena na stávající dopravní infrastrukturu a byla předmětem posouzení dotčeného orgánu hájící veřejné zájmy podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, Magistrát města Opavy, odbor dopravy dne 11. 11. 2010 pod č. j. MMOP 110318/2010 vydal rozhodnutí o povolení připojení komunikací k místní komunikaci, ulice Joži Davida. Napojení na technickou infrastrukturu bylo předmětem posouzení vlastníka a provozovatele inženýrských sítí, jejichž podmínky stavební úřad zahrnul do podmínek rozhodnutí.

odst. e) s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochrancu práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení

požadavky dotčených orgánů byly vyhodnoceny tak, jak je odůvodněno ve výše uvedeném textu. Rozpory mezi závaznými stanovisky nebyly zjištěny. Záměr je v souladu s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení; námitkami a požadavky účastníků řízení se stavební úřad zabývá v následujícím textu. Podmínky dotčených orgánů byly stavebním úřadem posouzeny a stavebním úřadem odůvodněny a bylo s nimi naloženo tak, že byly zapracovány do podmínek pro umístění a zpracování projektové dokumentace stavby.

Žádost byla doložena:

- textovou a grafickou částí rozhodnutí
- smlouvami o připojení k distribuční soustavě uzavřena mezi žadatelem a GasNet, s. r. o. Ústí nad Labem
- rozhodnutím o povolení připojení pozemních komunikací k místní komunikaci ulice Joži Davida vydal Magistrát města Opavy, odbor dopravy, oddělení správy dopravy a pozemních komunikací č. j. MMOP 110318/2010 ze dne 11. 11. 2010
- souhlasu vlastníků

Stanoviska sdělili:

- Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí koordinované závazné stanovisko č. j. ŽP/8485/2017/SKM ze dne 19. 6. 2017
- sdělení Magistrát města Opavy, odbor dopravy, oddělení správy dopravy a pozemních komunikací č. j. MMOP 56061/2017 ze dne 17. 5. 2017
- vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura a. s. Praha č. j. 581237/2017 ze dne 11. 4. 2016; ze dne 19. 7. 2017

- vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. Děčín č. j. 0100742152 ze dne 10. 5. 2017; č. j. 10929444490 ze dne 25. 5. 2017
- vyjádření GridServices, s. r. o. Brno č. j. 5001512460 ze dne 15. 5. 2017; č. j. 5001512494 ze dne 16. 5. 2017; č. j. 5001513382 ze dne 16. 5. 2017
- vyjádření Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. č. j. 9773/V013481/2017/PA ze dne 21. 8. 2017; č. j. 9773/V011300/2008/PA ze dne 13. 10. 2008; č. j. 9773/V010089/2017/PA ze dne 16. 5. 2017; sdělením č. j. 9773/V00748/2016/PA ze dne 20. 4. 2016; č. j. 9773/D007482/2016/AUTOMAT ze dne 11. 4. 2016
- vyjádření Telco Pro Services, a. s. Praha č. j. 0200596026 ze dne 10. 5. 2017
- vyjádření OPATHERM a. s. Opava č. j. 174/2016 ze dne 12. 4. 2016
- vyjádření OpavaNet a. s. Opava č. j. 41/16 ze dne 12. 4. 2016
- vyjádření Technické služby Opava s. r. o. č. j. 138/2016 ze dne 25. 4. 2016; č. j. 145/2017 ze dne 12. 5. 2017
- závazné stanovisko Ministerstvo obrany sekce ekonomická a majetková odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Brno č. j. 74077/2017-8201-OÚZ-BR ze dne 24. 4. 2017
- vyjádření Archeologický ústav Akademie věd České republiky, v.v.i. Brno č. j. ARUB/2061/17 ze dne 19. 4. 2017 (nedotčený orgán)
- vyjádření Povodí Odry st. p. Ostrava č. j. 05870/923/2/810.05/2017 ze dne 2. 5. 2017
- vyjádření NIPI bezbariérové prostředí o. p. s. Jihlava, č. j. 0531700666 ze dne 16. 5. 2017
- závazné stanovisko Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje územní odbor Opava závazným stanoviskem č. j. HSOS-4458-2/2017 ze dne 18. 5. 2017
- závazné stanovisko Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě závazným stanoviskem pod č. j. S-KHSMS 20181/2017/OP/HOK ze dne 2. 5. 2017.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

V souladu ustanovením § 86 odst. 3 stavebního zákona jestliže žadatel nemá vlastnické právo nebo doklad o právu založeném smlouvou provést stavbu nebo opatření k pozemku nebo stavbě, předložit souhlas jejich vlastníka; to neplatí, lze-li pozemek nebo stavbu vyvlastnit:

- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 1104 má k pozemku par. č. 1385/2 v k. ú. Kylešovice spoluvlastnické právo Kamil Smolka, Hlavní č.p. 79/99, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a Ing. Irena Smolková, Osvobození č.p. 969/40, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 27. 6. 2016
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 3106 má k pozemku par. č. 1360/3 v k. ú. Kylešovice vlastnické právo Ladislav Kačena, Lužická č.p. 1480/42, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 10. 6. 2016
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 3454 má k pozemku par. č. 66/2 v k. ú. Kylešovice vlastnické právo Pavel Kramný, 17. listopadu č.p. 937/35, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu bez uvedení data
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 1105 má k pozemku par. č. 1393/1, 1393/2 v k. ú. Kylešovice spoluvlastnické právo Ing. Richard Palisa, Hlavní č.p. 1358/97d, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a MUDr. Ota Staněk, Hájkova č.p. 1245/5, Kateřinky, 747 05 Opava 5 a souhlas s umístěním stavby vyplývá z kupní smlouvy ze dne 22. 2. 2017
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 1376 má k pozemku par. č. 1254/1 v k. ú. Kylešovice vlastnické právo Ing. Martina Palyzová, K Moravici č.p. 1486/18, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 24. 4. 2016
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 1396 má k pozemku par. č. 1392/2, 1397/29, 1399/37 v k. ú. Kylešovice vlastnické právo Ing. Palisa Richard, Hlavní 1358/97d, Kylešovice, 747 06 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu bez uvedení data a smlouvy o budoucí kupní smlouvě ze dne 22. 2. 2017
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 1353 má k pozemku par. č. 1260 v k. ú. Kylešovice vlastnické právo Ing. JUDr. Jiří Kalivoda, Hlavní č.p. 72/81, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu bez uvedení data

- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 1263 má k pozemku par. č. 1404/1 v k. ú. Kylešovice vlastnické právo Jaromír Molovčák, Slovenská č.p. 1123/20, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu bez uvedení data
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 194 má k pozemku par. č. 66/3, 68 v k. ú. Kylešovice vlastnické právo Bedřiška Molovčáková, Hlavní č.p. 643/117, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu bez uvedení data
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 971 má k pozemku par. č. 1372/1 v k. ú. Kylešovice vlastnické právo Marcela Balková, Hlavní č.p. 75/91, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 27. 6. 2016
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 1821 má k pozemku par. č. 1382/15 v k. ú. Kylešovice vlastnické právo Mgr. Martin Schuster, Vaníčková 1254/4, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 6. 4. 2017
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 3199 má k pozemku par. č. 1372/15 v k. ú. Kylešovice vlastnické právo Tomáš Verner, Lužická č.p. 1423/38, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 10. 6. 2016
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 1388 má k pozemku par. č. 19/4, 30/3, 39/3, 48/3, 48/4, 1250/2, 1251, 1367/2, 1382/7, 1814, 1366, 1367/1, 1381, 1403 v k. ú. Kylešovice vlastnické právo Statutární město Opava a souhlas s umístěním stavby vyplývá z vyjádření č. j. MMOP 46281/2017/Be ze dne 21. 4. 2017; č. j. MMOP 46281/2017/Be ze dne 21. 4. 2017
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 1043 má k pozemku par. č. 1248 v k. ú. Kylešovice vlastnické právo Dagmar Kavalcová, Hlavní č.p. 333/87, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 22. 5. 2017
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 3005 má k pozemku par. č. 1380/2 v k. ú. Kylešovice vlastnické právo Stanislav Kvasnička, Lužická č.p. 1502/36, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 27. 6. 2016
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 3465 má k pozemku par. č. 1361/1, 1365/1 v k. ú. Kylešovice vlastnické právo Martin Vilímc, K Moravici č.p. 1450/16, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 10. 6. 2016
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 3223 má k pozemku par. č. 1372/16 v k. ú. Kylešovice vlastnické právo Alena Židková, Baibínova č.p. 1099/18, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 23. 6. 2016
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 2978 má k pozemku par. č. 1246 v k. ú. Kylešovice spoluvlastnické právo Erich Říčný, Iveta Říčná, oba bytem Antonína Sovy č.p. 1516/37, Kateřinky, 747 05 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 11. 3. 2017
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 1762 má k pozemku par. č. 19/1, 23/1, v k. ú. Kylešovice spolu spoluvlastnické právo Miloš Bednařík a Lenka Bednaříková Kudělová, oba trvale bytem Hlavní č.p. 1358/97d, Kylešovice, 747 06 Opava 6; Simona Dušková, Lektínová č.p. 606/4, Jaktář, 746 01 Opava 1; Jiří Kalus, Lektínová č.p. 606/4, Jaktář, 746 01 Opava 1 David Klimeš a Markéta Klimešová oba trvale bytem Hlavní č.p. 1358/97d, Kylešovice, 747 06 Opava 6; Darja Kubičková, Tulipánová č.p. 595/5, Jaktář, 747 07 Opava 7; Jaromíra Lysková, Hlavní č.p. 1358/97d, Kylešovice, 747 06 Opava 6; Libor Nardelli a Elvira Nardelliová oba trvale bytem, Opavská č.p. 3279/100a, 747 21 Kravaře u Hlučína; Radana Petrová, Hlavní č.p. 1358/97d, Kylešovice, 747 06 Opava 6; František Seichter, Hlavní č.p. 1358/97d, Kylešovice, 747 06 Opava 6 Mgr. Ján Sučanský a Andrea Sučanská oba trvale bytem Hlavní č.p. 1358/97d, Kylešovice, 747 06 Opava 6; Lucie Tichavská, Hlavní č.p. 1358/97d, Kylešovice, 747 06 Opava 6; Miroslav Vaněk a Hana Vaňková oba trvale bytem Hlavní č.p. 1358/97d, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 24. 5. 2017; 5. 1. 2017
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 3206 má k pozemku par. č. 1240/2, 1242/2 v k. ú. Kylešovice spoluvlastnické právo Mgr. Luděk Komenda a Ing. Šárka Komendová oba trvale bytem Ruská č.p. 798/28, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu bez uvedení data
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 916 má k pozemku par. č. 1399/6 v k. ú. Kylešovice spoluvlastnické právo Stanislav Pechník a Jana Pechníková oba trvale bytem Procházkova č.p. 1188/1, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 27. 6. 2016
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 1365 má k pozemku par. č. 1387/1, 39/1 v k. ú. Kylešovice spoluvlastnické právo Anna Vrchovecká, Antonín Vrchovecký a Jan Vrchovecký všichni trvale bytem Lužická č.p. 1424/35, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 19. 7. 2016
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 2777 má k pozemku par. č. 1382/12 v k. ú. Kylešovice vlastnické právo Marcel Schuster, Procházkova č.p. 1313/9, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 22. 6. 2016

- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 594 má k pozemku par. č. 1383/2 v k. ú. Kylešovice vlastnické právo Kamil Smolka, Hlavní č.p. 79/99, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 27. 6. 2016
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 970 má k pozemku par. č. 1392/1 v k. ú. Kylešovice vlastnické právo MUDr. Ota Staněk, Hálkova 1245/5, Kateřinky, 747 05 Opava a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 30. 10. 2016
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 2870 má k pozemku par. č. 1383/12 v k. ú. Kylešovice vlastnické právo Tomáš Volný, Procházkova č.p. 1401/21, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 19. 6. 2016
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 2821 má k pozemku par. č. 1383/10 v k. ú. Kylešovice vlastnické právo Tomáš Věntus, Procházkova č.p. 1435/17, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 24. 6. 2016
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 60000 má k pozemku par. č. 1241/4 v k. ú. Kylešovice vlastnické právo Česká republika, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne UZSVM/OOP/4120/2017-OOPM ze dne 25. 5. 2017
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 2625 má k pozemku par. č. 1382/9 v k. ú. Kylešovice spoluvlastnické právo David Varga, Procházkova a Romana Vargová oba trvale bytem Procházkova č.p. 1315/5, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 25. 6. 2016
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 2782 má k pozemku par. č. 1382/14 v k. ú. Kylešovice spoluvlastnické právo Ing. Vlastimil Cygal a Ilonka Cygalová oba trvale bytem Bochenkova č.p. 2078/17, Předměstí, 746 01 Opava 1 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 20. 6. 2016
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 2783 má k pozemku par. č. 1383/11 v k. ú. Kylešovice spolu vlastnické právo Paed.Dr. Otto Rechberg a Jana Rechbergová oba trvale bytem Procházkova č.p. 1350/19, Kylešovice, 747 06 Opava 6 souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 29. 4. 2016
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 2624 má k pozemku par. č. 1382/8 v k. ú. Kylešovice spoluvlastnické právo Ing. Martin Koráb a Mgr. Lenka Korábová oba trvale bytem Procházkova č.p. 1318/3, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 27. 6. 2016
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 2677 má k pozemku par. č. 1383/5 v k. ú. Kylešovice spoluvlastnické právo MUDr. Aleš Viček, náměstí Slezského odboje č.p. 1540/3, Předměstí, 746 01 Opava 1 a Mgr. Pavla Vičková, Procházkova č.p. 1300/7, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu bez uvedení data
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 2779 má k pozemku par. č. 1382/6, 1383/1 v k. ú. Kylešovice spoluvlastnické právo Lumír Sedláček a Gabriela Sedláčková oba trvale bytem Procházkova č.p. 1498/11, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 24. 6. 2016
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 338 má k pozemku par. č. 1382/24 v k. ú. Kylešovice vlastnické právo Emilie Schusterová, Bratříkovice č.p. 1, 747 52 Hlavnice a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 6. 4. 2017
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 3338 má k pozemku par. č. 1364/4, v k. ú. Kylešovice spoluvlastnické právo Ing. František Pekár a Eliška Pekárová oba trvale bytem K Moravici č.p. 559/6, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 13. 3. 2017
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 1864 má k pozemku par. č. 1372/12 v k. ú. Kylešovice vlastnické právo Michal Jedlička, Zeyerova č.p. 1435/2, Kateřinky, 747 05 Opava 5 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 10. 2. 2017
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 246 má k pozemku par. č. 1379, 1380/1 v k. ú. Kylešovice vlastnické právo Vladimír Šváb, Procházkova č.p. 420/10, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 22. 6. 2016
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 2991 má k pozemku par. č. 1368/2 v k. ú. Kylešovice spoluvlastnické právo Pavel Hradil a Pavla Hradilová oba trvale bytem K Moravici č.p. 1327/11, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 21. 6. 2016
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 2992 má k pozemku par. č. 1368/4 v k. ú. Kylešovice spoluvlastnické právo Ing. Petr Škrobánek a Ing. Karmen Škrobánková oba trvale bytem K Moravici č.p. 1428/7, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 21. 6. 2016
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 266 má k pozemku par. č. 1375/2 v k. ú. Kylešovice vlastnické právo Vlastimil Černín, Procházkova č.p. 797/2, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 22. 6. 2016

- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 525 má k pozemku par. č. 1364/1 v k. ú. Kylešovice spoluvlastnické právo Josef Seemann a Ivana Seemannová oba trvale bytem K Moravici č.p. 1321/12, Kylešovice, 747 06 Opava 6, a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 21. 6. 2016
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 2990 má k pozemku par. č. 1368/3 v k. ú. Kylešovice spoluvlastnické právo Ing. Libor Bednář, a Ing. Irena Bednářová oba trvale bytem K Moravici č.p. 1329/9, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 21. 6. 2016
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 2989 má k pozemku par. č. 1387/2, v k. ú. Kylešovice spoluvlastnické právo Ing. Jiří Kohout a Jarmila Kohoutová oba trvale bytem Lužická č.p. 1407/34, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 21. 6. 2016
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 333 má k pozemku par. č. 62/1 v k. ú. Kylešovice vlastnické právo Ing. Dagmar Klapetková, Hlavní č.p. 1241/115b, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 6. 6. 2017
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 3331 má k pozemku par. č. 52, 56 v k. ú. Kylešovice vlastnické právo Markéta Gilíková, Hlavní č.p. 82/113, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 29. 6. 2016
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 1576 má k pozemku par. č. 1372/10 v k. ú. Kylešovice vlastnické právo Luboš Holoubek, Procházkova č.p. 1236/6, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 10. 3. 2017
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 1575 má k pozemku par. č. 1372/9 v k. ú. Kylešovice vlastnické právo Radim Holoubek, Procházkova č.p. 1251/8, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 10. 3. 2017
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 1631 má k pozemku par. č. 1369/2 v k. ú. Kylešovice vlastnické právo Jana Mušálková, K Moravici č.p. 1419/5, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 21. 6. 2016
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 1829 má k pozemku par. č. 1363/2, v k. ú. Kylešovice spoluvlastnické právo Ing. Karel Kozelek a Ing. Lenka Kozeleková oba trvale bytem K Moravici č.p. 1310/4, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 21. 6. 2016
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 2211 má k pozemku par. č. 1364/3 v k. ú. Kylešovice vlastnické právo Štěpánka Robenková, K Moravici č.p. 1451/10, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 23. 6. 2016
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 1140 má k pozemku par. č. 1369/1, v k. ú. Kylešovice vlastnické právo Jiří Fedák, Válečkova č.p. 895/32, Kateřinky, 747 05 Opava 5 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 28. 6. 2016
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 1059 má k pozemku par. č. 1372/2, 1372/4 v k. ú. Kylešovice vlastnické právo Jiří Stehlík, Joži Davida č.p. 244/19, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 21. 6. 2017
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 67 má k pozemku par. č. 1362 v k. ú. Kylešovice spolu vlastnické právo Jiří Weirich a Miroslava Weirichová oba trvale bytem Joži Davida č.p. 656/29, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 22. 4. 2017
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 209 má k pozemku par. č. 1370/1 v k. ú. Kylešovice vlastnické právo Jan Richter, Joži Davida č.p. 757/25, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 22. 4. 2017
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 1102 má k pozemku par. č. 1371/1 v k. ú. Kylešovice spoluvlastnické právo Miroslav Pechník, Hlavní č.p. 845/89, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a Marcela Balková, Hlavní č.p. 75/91, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 27. 4. 2017
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 299 má k pozemku par. č. 1372/6 v k. ú. Kylešovice vlastnické právo Petr Konarský, Joži Davida č.p. 786/23, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 10. 5. 2017
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 2098 má k pozemku par. č. 1372/3 v k. ú. Kylešovice spoluvlastnické právo Dušan Gibes a Petr Hlaváč oba trvale bytem Joži Davida č.p. 324/21, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 27. 4. 2017
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 1073 má k pozemku par. č. 1373, 1374, 1375/1 v k. ú. Kylešovice vlastnické právo Jiří Štindl, Hany Kvapilové č.p. 1378/13, Předměstí, 746 01 Opava 1 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 10. 5. 2017
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 424 má k pozemku par. č. 1382/2, 1382/4 v k. ú. Kylešovice spoluvlastnické právo Antonín Šimera a Pavla Šimerová oba trvale bytem Joži Davida č.p. 811/13, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 27. 4. 2017

- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 2105 má k pozemku par. č. 1384/1, 1384/2, 1385/3 v k. ú. Kylešovice spoluvlastnické právo MUDr. Marian Staňo, Joži Davida č.p. 120/11, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a MUDr. Věra Staňová, náměstí Slezského odboje č.p. 1540/3, Předměstí, 746 01 Opava 1 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 22. 4. 2017
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 1049 má k pozemku par. č. 1385/1, 1388, 1389 v k. ú. Kylešovice vlastnické právo Miroslava Štěpaníková, Mírová č.p. 177, 747 31 Velké Hoštice a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 23. 4. 2017
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 482 má k pozemku par. č. 1390, 1391 v k. ú. Kylešovice spoluvlastnické právo Renáta Kubesová, Zámecká č.p. 14, 747 61 Raduň a Kamila Kuzníková, Joži Davida č.p. 662/7, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 28. 4. 2017
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 1249 má k pozemku par. č. 1402 v k. ú. Kylešovice spoluvlastnické právo Svatopluk Valeček a Dana Valečková oba trvale bytem Joži Davida č.p. 169/3, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 22. 4. 2017
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 254 má k pozemku par. č. 1433/1 v k. ú. Kylešovice vlastnické právo Pavel Pěruška, Bilovecká č.p. 171/163, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 22. 4. 2017
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 99 má k pozemku par. č. 1394, 1396 v k. ú. Kylešovice spoluvlastnické právo Milan Vicha a Jana Vichová oba trvale bytem , Joži Davida č.p. 604/5, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 22. 4. 2017
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 1951 má k pozemku par. č. 1401/1 v k. ú. Kylešovice vlastnické právo Dana Valečková, Joži Davida č.p. 169/3, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 22. 4. 2017
- dle výpisu z katastru nemovitostí list vlastnictví č. 2997 má k pozemku par. č. 1368/1, 1371/2 v k. ú. Kylešovice vlastnické právo Andrea Jarošová, Lužická č.p. 1328/40, Kylešovice, 747 06 Opava 6 a souhlas s umístěním stavby vyplývá ze souhlasu ze dne 10. 6. 2016

Účastníci řízení § 27 odst. 1, odst. 2 správního řádu:

při stanovení okruhu účastníků řízení záměru stavební úřad vzal v úvahu druh, rozsah, účel a vliv na okolí předmětné stavby včetně možného způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že rozhodnutím mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich těch osob, které jsou vyjmenovány:

- *ust. § 85 odst. 1 písmeno a) stavebního zákona, žadatel* - Statutární město Opava, zastoupeno odborem přípravy a realizace investic MMO, Ing. Janou Onderkovou, vedoucí odboru,
- *ust. § 85 odst. 1 písmeno b) stavebního zákona* přísluší obcím, na kterých má být záměr realizován - Statutární město Opava, zast. Ing. Irenou Bednářovou, pracovníci odboru majetku města MMO
- *ust. § 85 odst. 2 písmeno a) stavebního zákona* vlastníci pozemků nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a. s., GridServices, s.r.o., OPATHERM a.s., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., Technické služby Opava s. r. o., Jiří Stehlík, Pavel Pěruška, Wüstenrot hypoteční banka a.s., Stanislav Pechník, Jana Pechníková, Kamila Müllerová, GasNet, s.r.o., Ladislav Kačena, Pavel Pěruška, Svatopluk Valeček, Dana Valečková, Milan Vicha, Jana Vichová, Ing. Richard Palisa, MUDr. Ota Staněk, Zdeněk Pospěch, Ing. Petr Honka, Ing. Kateřina Honková, Dagmar Fabová Matýsková, Mgr. Jiří Havránek, Mgr. Renata Havránková, Ing. Jiří Noháček, Ing. Marcela Noháčková, Karína Ledvinková, MUDr. Radim Skalka, Ing. Martin Němčík, Monika Němčíková, Petr Maleček, Bc. Romana Malečková, Vlastimil Válek, Lenka Válková, ProCredia, a.s., Rudolf Dehner, Božena Dehnerová, Renáta Kubesová, Kamila Kuzníková, Jan Matušek, Miroslava Štěpaníková, Marie Slámová, MUDr. Marian Staňo, MUDr. Věra Staňová, Antonín Šimera, Pavla Šimerová, Jiří Štindl, Dušan Gibes, Petr Hlaváč, Petr Konarský, Českomoravská stavební spořitelna, a.s., Marcela Balková, Miroslav Pechník, Jan Richter, Jiří Weirich, Miroslava Weirichová, Tomáš Verner, Mgr. Martin Schuster, Marcela Balková, Bedřiška Molovčáková, Jaromír Molovčák, Ing. Jiří Kalivoda, Ing. Martina Palyzová, Modrá pyramida stavební spořitelna,a.s., Pavel Kramný, Česká spořitelna, a.s., Kamil Smolka, ing. Irena Smolková, Marcel Schuster, Hypoteční banka, a.s., Anna Vrchovecká, Antonín Vrchovecký, Jan Vrchovecký, Markéta Gillíková, Andrea Jarošová, Mgr. Luděk Komenda, Ing. Šárka Komendová, Miloš Bednářik, Lenka Bednářiková Kudělová, Simona Dušková, Jiří Kalus, David Klimeš, Markéta Klimešová, Darja Kubičková zastoupena Markem Kubičkem, Jaromíra Lysková, Libor Nardelli, Elvira Nardelliová, Radana Petrová, František Seichter, Mgr. Ján Sučanský, Andrea Sučanská, Lucie Tichavská, Miroslav Vaněk, Hana Vaňková, Erich Říčný, Iveta Říčná, Alena Židková, Martin Vilímec, Stanislav Kvasnička, Dagmar Kavalcová, Jan Raděvič, Marie Raděvičová,

Paed.Dr. Otto Rechberg, Ing. Jiří Kohout, Jarmila Kohoutová, Martin Mahr, Alexandr Frey, Mgr. Petra Freyová, Ing. Daniel Hoffmann, Emilie Schusterová, Lumír Sedláček, Gabriela Sedláčková, MUDr. Aleš Vlček, Mgr. Pavla Vlčková, Ing. Martin Koráb, Mgr. Lenka Korábová, Jana Rechbergová, Ing. Vlastimil Cygal, Ilonka Cygalová, David Varga, Romana Vargová, GE Money Bank, a.s., Česká republika, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, EKOBAN INVEST a.s., Viktor Palyza, Marie Palyzová, Tomáš Věntus, Tomáš Volný, Ing. Dagmar Klapetková, Oberbank AG pobočka Česká republika, Mgr. Kateřina Tatýrková, Ing. Libor Bednář, Ing. Irena Bednářová, Josef Seemann, Ivana Seemannová, Vlastimil Černín, Ing. Petr Škrobánek, Ing. Karmen Škrobánková, Pavel Hradil, Pavla Hradilová, Komerční banka, a.s., Luboš Holoubek, Vladimír Šváb, Michal Jedlička, Jiří Jedlička, Katarína Jedličková, Ing. František Pekár, Eliška Pekárová, UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Jiří Fedák, Štěpánka Robenková, Ing. Karel Kozelek, Ing. Lenka Kozelková, Jana Mušálková, Radim Holoubek, Jaromír Palisa, Libuše Palisová,

- *ust. § 85 odst. 2 písmeno b) stavebního zákona* - osoby, jejichž vlastnická nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno: osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a které v souladu s ust. § 87 odst. 2 stavebního zákona identifikuje označením pozemku a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavby - parc. č. 23/2, 1241/1, 19/5, 30/1, 30/2, 23/5, 48/2, 48/1, 49, 61, 57/1, 53, 62/2, 73, 66/1, 63, 1240/1, 1242/1, 1245, 1247, 1250/1, 1249, 1252, 1253, 2772/1, 1257, 1254/2, 1263, 1266, 1354/1, 1360/1, 1360/4, 1360/5, 1361/2, 1363/1, 1813/1, 1361/4, 1365/2, 1370/2, 1370/5, 1370/6, 1369/4, 1368/5, 1371/3, 1370/4, 1372/7, 1371/5, 1372/5, 1378, 1371/4, 1372/8, 1372/18, 1382/3, 1382/5, 1399/2, 1399/7, 1382/13, 1383/8, 1382/28, 1382/19, 1382/22, 1382/20, 1382/11, 1382/16, 1385/4, 1382/21, 1382/18, 1399/3, 1386, 1387/11, 1387/12, 1387/13, 1387/14, 1392/12, 1392/5, 1392/13, 1392/14, 1392/15, 1395, 1400/3, 1401/2, 1397/16, 1397/17, 1397/18, 1397/19, 1397/20, 1397/21, 1397/22, 1397/23, 1397/24, 1397/25, 1397/26, 1397/27, 1397/28, 1399/24, 1399/33, 1399/34, 1399/36, 1399/8, 1400/1, 1399/1, 1431, 1432, 1404/2, 1399/25, 1399/26, 1399/27, 1399/28, 1399/29, 1399/30, 1399/31, 1399/32, 1399/35, 1405/1, 1404/3, 1404/4, 1404/5, 1404/6, 1404/7, 1404/10, 1404/11, 1404/12, 1404/13, 1405/14, 1405/16, 1405/17, 1405/18, 1405/19, 1405/20, 1405/21, 1405/4, 1406, 1433/2, 1813/2, 2759/44, 77, 82, 88/1, 88/2, 88/3, 1271, 1284, 1328/1, 1329, 1330, 1331, 1332/1, 1332/2, 1336, 1339, 1344, 1405/10, 1410, 1411/1, 1827, 1273, 1349, 1408, 1353/1, 1343/2, 1285/1, 1348/2, 1285/4, 1375/3, 1372/14, 1372/11, 1372/13, 1368/6, 1368/7, 1368/8, 1369/3, 1354/2, 1357, 1359, 1363/3, 1364/2, 35, 36, 37, 38, 45/2, 39/2, 1387/3, 1387/4 v katastrálním území Kylešovice. Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám - Opava, Kylešovice č.p. 1358, č.p. 82, č.p. 83, č.p. 1241, č.p. 643, č.p. 73, č.p. 1486, č.p. 1460, č.p. 1450, č.p. 1328, č.p. 757, č.p. 786, č.p. 420, č.p. 1423, č.p. 811, č.p. 1498, č.p. 1498, č.p. 1318, č.p. 1315, č.p. 1313, č.p. 1300, č.p. 1435, č.p. 1350, č.p. 1401, č.p. 1188, č.p. 171, č.p. 1507, č.p. 187, č.p. 951, č.p. 797, č.p. 1260, č.p. 1236, č.p. 1251, č.p. 1327, č.p. 1329, č.p. 1428, č.p. 1419, č.p. 1310, č.p. 1321, č.p. 1424 a č.p. 1407

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Stavební úřad dne 23. 6. 2017 pod č. j. 72419/2017 a dne 26. 6. 2017 pod č. j. 73186/2017 v zákonem stanovené lhůtě obdržel námitky shodného textu účastníka řízení paní Darji Kubíčkové trvale bytem Tulipánová 595/5, Jaktář, 746 01 Opava, kterou dle doložené plné moci zastupuje Marek Kubíček trvale bytem Tulipánová 595/5, Jaktář, 746 01 Opava s uvedením korespondenční adresy Hlavní 97D, 747 08 Opava (dále jen účastník řízení).

Účastník řízení v podané námitce uvádí, že se cítí být přímo dotčen ve svých právech jako spoluvlastník nemovité věci par. č. 19/1 (orná půda), par. č. 23/1 (orná půda) a par. č. 23/5 (zastavěná plocha a nádvoří). Účastník řízení ve svých námitkách uvádí, že dne 24. 5. 2017 udělal souhlas s umístěním stavby (tento souhlas je přílohou podané námitky) za předpokladu náhrady zabraných pozemků, vytvoření nových parkovacích stání o celkovém počtu min. 7 míst s tím, že tato budou opatřena např. dopravní značkou o výhradním parkování. Účastník řízení dále požaduje dořešení majetkoprávních vztahů např. smlouvou o smlouvě budoucí a za nedodržení podmínek účastník řízení nesouhlasí s územním ani se stavebním řízením.

K podané námitce stavební úřad uvádí: účastník řízení je účastníkem řízení ve smyslu ustanovení § 85 odst. 2 písmeno a) stavebního zákona jako vlastník pozemků nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn tj. spoluvlastník nemovité věci, pozemku par. č. 19/1, 23/1 v k. ú. Kylešovice, jak vyplývá z výpisu z katastru nemovitostí, list vlastnictví č. 1762. Na předmětných pozemcích má být umístěna změna stavby, spočívající v rozšíření komunikace a stavba veřejného osvětlení. Účastník řízení je rovněž účastníkem řízení ve smyslu ustanovení § 85 odst. 2 písmeno b) stavebního zákona jako osoba, jejichž vlastnická nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno tj. spoluvlastník nemovité věci, pozemku par. č. 23/5 v k. ú. Kylešovice, jak vyplývá z výpisu z katastru nemovitostí, list vlastnictví č. 1762 a dále jako spoluvlastník bytového domu č.p. 1358, který na pozemku par. č. 23/5 stojí a ve kterém účastník vlastní bytovou jednotku č. 1358/10 zapsanou na listu vlastnictví č. 3322.

Stavební úřad k námitce účastníka řízení přihlídl, neboť je zřejmé, čím se účastník řízení cítí být přímo dotčen ve svých právech a jednotlivé části námítky odůvodňuje následujícím textem:

- k části námítky požadavku nových parkovacích stání o celkovém počtu min. 7 míst stavební úřad uvádí, že dokumentace k územnímu řízení řeší v pozemku dotčeném záměrem par. č. 1241/1, v k. ú. Kylešovice 7 parkovacích míst, které mají být napojeny na trasu „A“ komunikace, ulice Hlavní a nachází se v bezprostřední blízkosti bytového domu č. p. 1358; umístění parkovacích míst je patno z výkresu v měřítku 1:750 s požadovaným umístěním stavby, který je nedílnou součástí rozhodnutí. Parkovací plocha je stavba dopravní infrastruktury, která vyžaduje povolení stavby, ke kterému je příslušný silniční správní úřad,
- k části námítky, týkající se požadavku dopravního opatření u parkovacích stání např. dopravní značky o výhradním parkování stavební úřad uvádí, že ve smyslu ust. § 79 odst. 2 písmeno e) stavebního zákona podpěrné konstrukce dopravního značení a zařízení pro provozní informace na pozemních komunikacích rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas nevyžadují. Ve smyslu ust. § 13 písmeno a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích se jedná o příslušenství komunikace - k povolení je příslušný silniční správní úřad. Stavební úřad nemá zákonný důvod řešit dopravní opatření, ani požadovat po žadateli, aby v tomto správním řízení předkládal řešení opatření požadovaná účastníkem řízení,
- k části námítky, týkající se požadavku dorešení majetkoprávních vztahů např. „smlouvou o smlouvě budoucí“ k územnímu řízení stavební úřad uvádí, že ve smyslu ust. § 86 odst. 3 stavebního zákona jestliže žadatel nemá vlastnické právo nebo doklad o právu založeném smlouvou provést stavbu nebo opatření k pozemku nebo stavbě, předloží souhlas jejich vlastníka; to neplatí, lze-li pozemek nebo stavbu vyvlastnit - tuto povinnost žadatel splnil, neboť k pozemku dotčeným stavbou (par. č. 19/1, 23/1 v k. ú. Kylešovice) doložil podmíněný souhlas; dorešení majetkoprávních podmínek bude předmětem dohody mezi žadatelem a vlastníkem neboť k řízení povolení stavby musí stavebník příslušnému správnímu úřadu ve smyslu ust. § 110 odst. 2 písmeno a) stavebního zákona prokázat právo stavby k pozemku jiného vlastníka a to vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající jinému právu (např. věcné břemeno) – stavební úřad neměl tudíž zákonný důvod, aby po žadateli požadoval prokázat právo umístit stavbu v pozemku v jiném rozsahu, než jak ve výše uvedeném textu odůvodnil.

Stavební úřad činí ve smyslu výše uvedeného textu závěr, že námitka účastníka řízení není důvodná.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Upozornění:

V souladu s ustanovením ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů (památkového zákona) vyplývá pro stavebníka povinnost již od doby přípravy stavby tento záměr oznámit archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo jeho oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí může podat odvolání účastník (§ 81 odst. 1 správního řádu). Včas podané odvolání proti rozhodnutí má odkladný účinek. Lhůta pro podání odvolání je podle § 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) 15 dnů ode dne

oznámení rozhodnutí. Za den oznámení rozhodnutí se považuje podle ustanovení § 72 odst. 1 správního řádu doručení stejnopisu písemného vyhotovení rozhodnutí do vlastních rukou nebo ústní vyhlášení, pokud se účastník řízení práva na doručení stejnopisu písemného vyhotovení rozhodnutí vzdal. Za den doručení se pak považuje den převzetí záslky (rozhodnutí), nejpozději však 10. den následující po dni, kdy byla záslka připravena k vyzvednutí (§ 24 odst. 1 správního řádu).

Odvolání se podle ustanovení § 86 odst. 1 správního řádu podává u správního orgánu, který napadené rozhodnutí vydal, tedy u odboru výstavby Magistrátu města Opavy, ulice Krnovská 71/C, 746 01 Opava. Odvolacím orgánem, který o podaném odvolání rozhoduje, je nejbližší nadřízený správní orgán, kterým je v daném případě odbor územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Moravskoslezského kraje v Ostravě. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nebude-li odvolání podáno s potřebným počtem stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Náležitosti odvolání, odvolací lhůta a účinky odvolání jsou obecně stanoveny v ustanoveních § 82 až § 85 správního řádu.

Podle ustanovení § 82 odst. 2 správního řádu musí mít podané odvolání náležitosti uvedené v ustanovení § 37 odst. 2 správního řádu, tedy musí z něj být patrné, kdo odvolání činí, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy. Odvoláním lze podle § 82 odst. 1 správního řádu napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Vladimíra Meletzká
oprávněná úřední osoba



"otisk úředního razítka"

Příloha:

- výkres č. D-01 současného stavu území v měřítku 1:750 s umístěním stavby komunikace a veřejného osvětlení
- výkres D-02 s umístěním stavby vodního díla a přípojky vody, kanalizace
- výkres umístění přípojek plynu
- katastrální situace stavby s vyznačením stavby

Poplatek:

správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Tato písemnost účastníkům řízení se doručuje veřejnou vyhláškou (s výjimkou účastníků řízení podle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona). Dle ust. § 25 odst. 2 správního řádu tak, že se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje tj. na úřední desce Magistrátu města Opavy. Dále se písemnost zveřejní způsobem, umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Magistrátu města Opavy a zveřejněním na webových stránkách Magistrátu města Opavy, elektronické úřední desce Magistrátu města Opavy se písemnost považuje za doručitou.

Magistrát města Opavy

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:
a současně zveřejněno na elektronické desce Magistrátu města Opavy (<http://deska.opava-city.cz>).

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Obdrží:

účastníci řízení dle ustanovení § 85 odst.1 písmeno a) stavebního zákona a podle § 27 odst.1 písmeno a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) – doručuje se do vlastních rukou

Statutární město Opava, zastoupeno Ing. Janou Onderkovou, vedoucí odboru přípravy a realizace investic MMO, Horní náměstí 69, Předměstí, 746 01 Opava 1

účastníci řízení dle ustanovení § 85 odst.1 písmeno b) stavebního zákona a podle § 27 odst.3 správního řádu – doručuje se do vlastních rukou

Statutární město Opava, zast. Ing. Irenou Bednářovou, pracovníci odboru majetku města MMO, Horní náměstí č.p. 382/69, 746 26 Opava

účastníci řízení dle ustanovení § 85 odst. 2 písmeno a) stavebního zákona a podle § 27 správního řádu – doručuje se veřejnou vyhláškou

(vlastníci pozemků nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě)

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
GridServices, s.r.o., IDDS: jnnys6
OPATHERM a.s., IDDS: wcvfhqh
Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv
Technické služby Opava s. r. o., IDDS: 2nr6jkm
Jiří Stehlík, Joži Davida č.p. 244/19, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Pavel Pěruška, Bílovecká č.p. 171/163, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Wüstenrot hypoteční banka a.s., IDDS: vjtg3cb
Stanislav Pečník, Procházkova č.p. 1188/1, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Jana Pečnicková, Procházkova č.p. 1188/1, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Kamila Müllerová, Červené Janovice č.p. 1, 285 42 Červené Janovice
RWE GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
Ladislav Kačena, Lužická č.p. 1460/42, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Svatopluk Valeček, Joži Davida č.p. 169/3, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Dana Valečková, Joži Davida č.p. 169/3, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Milan Vicha, Joži Davida č.p. 604/5, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Jana Vichová, Joži Davida č.p. 604/5, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Ing. Richard Palisa, Hlavní č.p. 1358/97d, Kylešovice, 747 06 Opava 6
MUDr. Ota Staněk, Hálkova č.p. 1245/5, Kateřinky, 747 05 Opava 5
Zdeněk Pospěch, IDDS: nfavgww
Ing. Petr Honka, Strossmayerova č.p. 2143/6, Předměstí, 746 01 Opava 1
Ing. Kateřina Honková, Strossmayerova č.p. 2143/6, Předměstí, 746 01 Opava 1
Dagmar Fabová Matýsková, Divišova č.p. 1522/7, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Mgr. Jiří Havránek, Bílovecká č.p. 926/60, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Mgr. Renata Havránková, Bílovecká č.p. 926/60, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Ing. Jiří Noháček, Divišova č.p. 1520/20, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Ing. Marcela Noháčková, Divišova č.p. 1520/20, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Karina Ledvinková, Divišova č.p. 1523/22, Kylešovice, 747 06 Opava 6
MUDr. Radim Skalka, Divišova č.p. 1523/22, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Ing. Martin Němčík, Krnovská č.p. 2787/28, Předměstí, 746 01 Opava 1
Monika Němčíková, Liptovská č.p. 974/30, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Petr Maleček, Krnovská č.p. 77/99, Jaktář, 747 07 Opava 7
Bc. Romana Malečková, Krnovská č.p. 77/99, Jaktář, 747 07 Opava 7
Vlastimil Válka, Zborovská č.p. 453/3, Předměstí, 746 01 Opava 1
Lenka Válková, Zborovská č.p. 453/3, Předměstí, 746 01 Opava 1
ProCredia, a.s., IDDS: xn9d8vj
Rudolf Dehner, Joži Davida č.p. 169/3, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Božena Dehnerová, Joži Davida č.p. 169/3, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Renáta Kubesová, Zámecká č.p. 14, 747 61 Raduň
Kamila Kuzníková, Joži Davida č.p. 662/7, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Jan Matušek, Joži Davida č.p. 662/7, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Miroslava Štěpaníková, Mírová č.p. 177, 747 31 Velké Hoštice
Marie Slámová, Joži Davida č.p. 605/9, Kylešovice, 747 06 Opava 6

MUDr. Marian Staňo, Joži Davida č.p. 120/11, Kylešovice, 747 06 Opava 6
MUDr. Věra Staňová, náměstí Slezského odboje č.p. 1540/3, Předměstí, 746 01 Opava 1
Antonín Šimera, Joži Davida č.p. 811/13, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Pavla Šimerová, Joži Davida č.p. 811/13, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Jiří Štindl, Hany Kvapilové č.p. 1378/13, Předměstí, 746 01 Opava 1
Dušan Gibes, Joži Davida č.p. 324/21, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Petr Hlaváč, Joži Davida č.p. 324/21, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Petr Konarský, Joži Davida č.p. 786/23, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Českomoravská stavební spořitelna, a.s., IDDS: ukmjjq2
Marcela Balková, Hlavní č.p. 75/91, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Miroslav Pechník, Hlavní č.p. 845/89, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Jan Richter, Joži Davida č.p. 757/25, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Jiří Weirich, Joži Davida č.p. 656/29, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Miroslava Weirichová, Joži Davida č.p. 656/29, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Tomáš Verner, Lužická č.p. 1423/38, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Mgr. Martin Schuster, IDDS: a8ihbk2
Marcela Balková, Hlavní č.p. 75/91, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Bedřiška Molovčáková, Hlavní č.p. 643/117, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Jaromír Molovčák, Slovenská č.p. 1123/20, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Ing. Jiří Kalivoda, Hlavní č.p. 72/81, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Ing. Martina Palyzová, K Moravici č.p. 1486/18, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., IDDS: vf4e8u8
Pavel Kramný, 17. listopadu č.p. 937/35, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif
Kamil Smolka, Hlavní č.p. 79/99, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Ing. Irena Smolková, Osvobození č.p. 969/40, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Marcel Schuster, Procházkova č.p. 1313/9, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5
Anna Vrchovecká, Lužická č.p. 1424/35, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Antonín Vrchovecký, Lužická č.p. 1424/35, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Jan Vrchovecký, Lužická č.p. 1424/35, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Markéta Gilíková, Hlavní č.p. 82/113, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Andrea Jarošová, Lužická č.p. 1328/40, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Mgr. Luděk Komenda, Ruská č.p. 798/28, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Ing. Šárka Komendová, Ruská č.p. 798/28, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Miloš Bednařík, Hlavní č.p. 1358/97d, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Lenka Bednaříková Kudělová, Hlavní č.p. 1358/97d, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Simona Dušková, Lekniňová č.p. 606/4, Jaktář, 746 01 Opava 1
Jiří Kalus, Lekniňová č.p. 606/4, Jaktář, 746 01 Opava 1
David Klimeš, Hlavní č.p. 1358/97d, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Markéta Klimešová, Hlavní č.p. 1358/97d, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Darja Kubíčková, Tulipánová č.p. 595/5, Jaktář, 747 07 Opava 7 zastoupena Markem Kubíčkem, Hlavní
97D, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Jaromíra Lysková, Hlavní č.p. 1358/97d, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Libor Nardelli, Opavská č.p. 3279/100a, 747 21 Kravaře u Hlučína
Elvira Nardelliová, Opavská č.p. 3279/100a, 747 21 Kravaře u Hlučína
Radana Petrová, Hlavní č.p. 1358/97d, Kylešovice, 747 06 Opava 6
František Seichter, Hlavní č.p. 1358/97d, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Mgr. Ján Sučanský, Hlavní č.p. 1358/97d, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Andrea Sučanská, Hlavní č.p. 1358/97d, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Lucie Tichavská, Hlavní č.p. 1358/97d, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Miroslav Vaněk, Hlavní č.p. 1358/97d, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Hana Vaňková, Hlavní č.p. 1358/97d, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Erich Říčný, Antonína Sovy č.p. 1516/37, Kateřinky, 747 05 Opava 5
Iveta Říčná, Antonína Sovy č.p. 1516/37, Kateřinky, 747 05 Opava 5
Alena Židková, Balbínova č.p. 1099/18, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Martin Vilímec, K Moravici č.p. 1450/16, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Stanislav Kvasnička, Lužická č.p. 1502/36, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Dagmar Kavalcová, Hlavní č.p. 333/87, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Jan Raděvič, Joži Davida č.p. 1406/43a, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Marie Raděvičová, Joži Davida č.p. 1406/43a, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Paed.Dr. Otto Rechberg, Hlavní č.p. 991/126, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Ing. Jiří Kohout, Lužická č.p. 1407/34, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Jarmila Kohoutová, Lužická č.p. 1407/34, Kylešovice, 747 06 Opava 6

Martin Mahr, Palackého č.p. 2399/27, Předměstí, 746 01 Opava 1
 Alexandr Frey, Sadová č.p. 88/21, Předměstí, 746 01 Opava 1
 Mgr. Petra Freyová, Sadová č.p. 88/21, Předměstí, 746 01 Opava 1
 Ing. Daniel Hoffmann, Ječná č.p. 551, 747 57 Slavkov u Opavy
 Emilie Schusterová, Bratřkovice č.p. 1, 747 52 Hlavnice
 Lumír Sedláček, Procházka č.p. 1498/11, Kylešovice, 747 06 Opava 6
 Gabriela Sedláčková, Procházka č.p. 1498/11, Kylešovice, 747 06 Opava 6
 MUDr. Aleš Viček, náměstí Slezského odboje č.p. 1540/3, Předměstí, 746 01 Opava 1
 Mgr. Pavla Vičková, Procházka č.p. 1300/7, Kylešovice, 747 06 Opava 6
 Ing. Martin Koráb, Procházka č.p. 1318/3, Kylešovice, 747 06 Opava 6
 Mgr. Lenka Korábová, Procházka č.p. 1318/3, Kylešovice, 747 06 Opava 6
 Jana Rechbergová, Procházka č.p. 1350/19, Kylešovice, 747 06 Opava 6
 Ing. Vlastimil Cygal, Bochenkova č.p. 2078/17, Předměstí, 746 01 Opava 1
 Ilonka Cygalová, Bochenkova č.p. 2078/17, Předměstí, 746 01 Opava 1
 David Varga, Procházka č.p. 1315/5, Kylešovice, 747 06 Opava 6
 Romana Vargová, Procházka č.p. 1315/5, Kylešovice, 747 06 Opava 6
 GE Money Bank, a.s., IDDS: 3kpd8nk
 Česká republika, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e
 EKObAU INVEST a.s., IDDS: jk8duxc
 Viktor Palyza, Hlavní č.p. 1420/95b, Kylešovice, 747 06 Opava 6
 Marie Palyzová, Hlavní č.p. 1420/95b, Kylešovice, 747 06 Opava 6
 Tomáš Věntus, Procházka č.p. 1435/17, Kylešovice, 747 06 Opava 6
 Tomáš Volný, Procházka č.p. 1401/21, Kylešovice, 747 06 Opava 6
 Ing. Dagmar Klapetková, Hlavní č.p. 1241/115b, Kylešovice, 747 06 Opava 6
 Oberbank AG pobočka Česká republika, IDDS: 9k7ddf7
 Mgr. Kateřina Tatýrková, Západova č.p. 333/29, Předměstí, 746 01 Opava 1
 Ing. Libor Bednář, K Moravici č.p. 1329/9, Kylešovice, 747 06 Opava 6
 Ing. Irena Bednářová, K Moravici č.p. 1329/9, Kylešovice, 747 06 Opava 6
 Josef Seemann, K Moravici č.p. 1321/12, Kylešovice, 747 06 Opava 6
 Ivana Seemannová, K Moravici č.p. 1321/12, Kylešovice, 747 06 Opava 6
 Vlastimil Čemín, Procházka č.p. 797/2, Kylešovice, 747 06 Opava 6
 Ing. Petr Škrobánek, K Moravici č.p. 1428/7, Kylešovice, 747 06 Opava 6
 Ing. Karmen Škrobánková, K Moravici č.p. 1428/7, Kylešovice, 747 06 Opava 6
 Pavel Hradil, K Moravici č.p. 1327/11, Kylešovice, 747 06 Opava 6
 Pavla Hradilová, K Moravici č.p. 1327/11, Kylešovice, 747 06 Opava 6
 Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w
 Luboš Holoubek, Procházka č.p. 1236/6, Kylešovice, 747 06 Opava 6
 Vladimír Šváb, Procházka č.p. 420/10, Kylešovice, 747 06 Opava 6
 Michal Jedlička, Zeyerova č.p. 1435/2, Kateřinky, 747 05 Opava 5
 Jiří Jedlička, Procházka č.p. 1260/4, Kylešovice, 747 06 Opava 6
 Kateřina Jedličková, Procházka č.p. 1260/4, Kylešovice, 747 06 Opava 6
 Ing. František Pekár, K Moravici č.p. 559/6, Kylešovice, 747 06 Opava 6
 Eliška Pekárová, K Moravici č.p. 559/6, Kylešovice, 747 06 Opava 6
 UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IDDS: pmigtdu
 Jiří Fedák, Válečkova č.p. 895/32, Kateřinky, 747 05 Opava 5
 Štěpánka Robenková, K Moravici č.p. 1451/10, Kylešovice, 747 06 Opava 6
 Ing. Karel Kozelek, K Moravici č.p. 1310/4, Kylešovice, 747 06 Opava 6
 Ing. Lenka Kozelková, K Moravici č.p. 1310/4, Kylešovice, 747 06 Opava 6
 Jana Mušálková, K Moravici č.p. 1419/5, Kylešovice, 747 06 Opava 6
 Radim Holoubek, Procházka č.p. 1251/8, Kylešovice, 747 06 Opava 6
 Jaromír Palisa, Hlavní 82/113, Kylešovice, 74706 Opava
 Libuše Palisová, Hlavní 82/113, Kylešovice, 74706 Opava

účastníci řízení dle ustanovení § 85 odst. 2 písmeno b) stavebního zákona a podle § 27 správního řádu – doručuje se veřejnou vyhláškou

(osoby, jejichž vlastnická nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 23/2, 1241/1, 19/5, 30/1, 30/2, 23/5, 48/2, 48/1, 49, 61, 57/1, 53, 62/2, 73, 66/1, 63, 1240/1,
 1242/1, 1245, 1247, 1250/1, 1249, 1252, 1253, 2772/1, 1257, 1254/2, 1263, 1266, 1354/1, 1360/1,
 1360/4, 1360/5, 1361/2, 1363/1, 1813/1, 1361/4, 1365/2, 1370/2, 1370/5, 1370/6, 1369/4, 1368/5,
 1371/3, 1370/4, 1372/7, 1371/5, 1372/5, 1378, 1371/4, 1372/8, 1372/18, 1382/3, 1382/5, 1399/2,

1399/7, 1382/13, 1383/8, 1382/28, 1382/19, 1382/22, 1382/20, 1382/11, 1382/16, 1385/4, 1382/21, 1382/18, 1399/3, 1386, 1387/11, 1387/12, 1387/13, 1387/14, 1392/12, 1392/5, 1392/13, 1392/14, 1392/15, 1395, 1400/3, 1401/2, 1397/16, 1397/17, 1397/18, 1397/19, 1397/20, 1397/21, 1397/22, 1397/23, 1397/24, 1397/25, 1397/26, 1397/27, 1397/28, 1399/24, 1399/33, 1399/34, 1399/36, 1399/8, 1400/1, 1399/1, 1431, 1432, 1404/2, 1399/25, 1399/26, 1399/27, 1399/28, 1399/29, 1399/30, 1399/31, 1399/32, 1399/35, 1405/1, 1404/3, 1404/4, 1404/5, 1404/6, 1404/7, 1404/10, 1404/11, 1404/12, 1404/13, 1405/14, 1405/16, 1405/17, 1405/18, 1405/19, 1405/20, 1405/21, 1405/4, 1406, 1433/2, 1813/2, 2759/44, 77, 82, 88/1, 88/2, 88/3, 1271, 1284, 1328/1, 1329, 1330, 1331, 1332/1, 1332/2, 1336, 1339, 1344, 1405/10, 1410, 1411/1, 1827, 1273, 1349, 1408, 1353/1, 1343/2, 1285/1, 1346/2, 1285/4, 1375/3, 1372/14, 1372/11, 1372/13, 1368/6, 1368/7, 1368/8, 1369/3, 1354/2, 1357, 1359, 1363/3, 1364/2, 35, 36, 37, 38, 45/2, 39/2, 1387/3, 1387/4 v katastrálním území Kylešovice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Opava, Kylešovice č.p. 1358, č.p. 82, č.p. 83, č.p. 1241, č.p. 643, č.p. 73, č.p. 1486, č.p. 1460, č.p. 1450, č.p. 1328, č.p. 757, č.p. 786, č.p. 420, č.p. 1423, č.p. 811, č.p. 1498, č.p. 1498, č.p. 1318, č.p. 1315, č.p. 1313, č.p. 1300, č.p. 1435, č.p. 1350, č.p. 1401, č.p. 1188, č.p. 171, č.p. 1507, č.p. 187, č.p. 951, č.p. 797, č.p. 1260, č.p. 1236, č.p. 1251, č.p. 1327, č.p. 1329, č.p. 1428, č.p. 1419, č.p. 1310, č.p. 1321, č.p. 1424 a č.p. 1407

na vědomí

Magistrát města Opavy, odbor výstavby,

Magistrát města Opavy, odbor právní a organizační, Horní náměstí 69, 746 26 Opava - k zajištění zveřejnění

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY



ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

CZ-746 01 Opava, Horní náměstí 69

Ze dne: 2. 8. 2022
Spisová značka: VYST/17250/2022/Ha
Naše značka (Č.j.): MMOP 138441/2022
Vyřizuje: Havlicová Magda
Pracoviště: Krnovská 71C
Telefon: 553 756 845
Fax: 553 756 141
E-mail: magda.havlicova@opava-city.cz
Datum: 3. 11. 2022

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY		Spis. značka
podatelna		-11- 261
Dolho:	11. 11. 2022	Zprac.
Č.j.:	MMOP 142616/2022	Stavba
Přílohy:	1 / Poč. listů: 6	210

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor výstavby a územního plánování Magistrátu města Opavy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 2. 8. 2022 podalo

Statutární město Opava,

zastoupeno odborem přípravy a realizace investic Magistrátu města Opavy, Horní náměstí 69, 746 01 Opava

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení rozhodl takto:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších změn

rozhodnutí o umístění stavby

"Kylešovice - IS lokality Hlavní-Joži Davida":
SO 06 Prodloužení veřejného osvětlení
Opava, Kylešovice, Hlavní

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 19/4 (orná půda), parc. č. 1241/1 (ostatní plocha), parc. č. 1241/4 (ostatní plocha), parc. č. 2772/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Kylešovice.

Druh a účel umísťované stavby:

- Prodloužení veřejného osvětlení za účelem nasvícení plánované komunikace pro pěší a motorová vozidla. Bude propojeno se stávajícím vedením veřejného osvětlení v ulici Hlavní a s plánovaným osvětlením v ulici Lužické (pro které bylo vydáno územní rozhodnutí pod sp.zn.: 11438/2017/Mo dne 10.10.2017).

Umístění stavby na pozemku:

- Napojení bude provedeno ze stávajícího světelného bodu kabelového rozvodu veřejného osvětlení (VO) ze sloupu JB 9/6 v chodníku pozemku parc.č. 2772/1, před křižovatkou odbočující směrem

k ulici Lužická. Napojení bude provedeno přes typovou přechodovou skříň na sloupu, ve které se osadí tři sady pojistek 230 V.

- Kabelový rozvod CYKY-J 5x16 mm² včetně uzemnění FeZn 10 mm² v délce cca 190 m bude uložený v zemi a na trase bude umístěno 5 ks nových svítidel na stožárech o celkovém příkonu do 130 W.
- Kabel CYKY-J 5x16 mm bude vedený od místa napojení v zemi, v pozemku parc.č. 2772/1, dále v pozemku parc.č. 1241/1 podél jeho západní hranice ve vzdálenosti 0,63 až 0,56 m, v plánovaném chodníku. V úrovni pozemku parc.č. 1241/6 bude trasa kabelu odbočena do pozemku parc.č. 1241/1 směrem k řadovým garážím, kde bude kabel veden ve vozovce ve vzdálenosti 1,01 m od společné hranice pozemků parc.č. 1241/1 a 1241/6. Dále bude kabel křížít travnatou plochu pozemku parc.č. 1241/4 jižním směrem, ve vzdálenosti 6 až 7,26 m od jeho západní hranice. Trasa pokračuje pod vozovkou na pozemcích parc.č. 1241/1 a 19/4, ve vzdálenosti 1,45 m do společné hranice pozemků parc.č. 1241/1 a 19/4, ve vzdálenosti 0,66 až 1,50 m od pozemkové hranice pozemků parc.č. 19/4 a 19/1. Na trase zemního kabelu budou osazena svítidla se zdrojem LED 26 W, na ocelových stožárech bez výložníku, o výšce 5 m. Stožáry č. 14., 15., 16. budou umístěny v budoucím chodníku, ve vzdálenosti 0,30 m od západní hranice pozemku parc.č. 1241/1. Stožáry č. 12., 13. budou umístěny u plánovaného parkovacího stání pro osobní automobily, na pozemku parc.č. 1241/4, ve vzdálenosti 7,26 m a 6,05 m od jeho západní hranice. Stožáry budou vetknuty do země. Rozvody VO a svodiče přepětí u rozpojovacích skříní budou uzemněny.

Vymezení území dotčeného vlivu stavby:

- Území dotčené vlivu stavby ve smyslu § 9 odst. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření v platném znění zahrnují zejména pozemky navržené stavby. Dále se pak jedná o území, na které zasahuje ochranné pásmo nově umístěného zařízení technické infrastruktury, jehož rozsah stanoví § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon) a dále území dotčené dočasně umístěním zařízení staveniště. Dle § 46 odst. 5 ochranné pásmo podzemního vedení činí 1 m po obou stranách krajního kabelu. Ochranné pásmo se územním rozhodnutím nevymezuje, vzniká nabytím právní moci územního rozhodnutí, což vyplývá z příslušných právních předpisů.

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích uvedených ve výroku tohoto rozhodnutí v souladu s ověřeným situačním výkresem č. D-501 s požadovaným umístěním stavby. Tento je součástí dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, název: „Kylešovice – IS lokality Hlavní – Joži Davida, SO 06-Prodložení VO, ulice Hlavní“, vypracoval Ing. Jiří Jurečka, autorizačně ověřil Kamil Krátký – autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb – specializace elektrotechnická zařízení ČKAIT – 1102773.
2. Pro umístění stavby je jako stavební pozemek vymezena část pozemků parc.č. 19/4, 1241/1, 1241/4, 2772/1 v k.ú. Kylešovice, a to v celkové délce trasy cca 190 m a v šířce výkopu 0,60 m.
3. Dokumentace pro provedení stavby bude obsahovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a na ochranu a zdraví osob na staveništi.
4. Veřejné komunikace a chodníky v dotčeném území nutno udržovat v bezpečném a provozuschopném stavu. V případě znečištění investor zajistí jejich očištění. Stavbou narušené části veřejného pozemku nutno po dokončení stavby uvést do odpovídajícího stavu.
5. Před zahájením zemních prací musí být na staveništi vytýčeny a vyznačeny polohy podzemních vedení a sítí s jejímž umístěním musí být pracovníci, kteří budou práci provádět prokazatelně seznámeni.
6. Při realizaci stavby provést taková opatření (např. použití mechanismů, doprava, vyloučení stavebních prací v nočních hodinách a ve dnech pracovního klidu), která budou minimalizovat negativní vlivy na životní prostředí ve vztahu k okolní zástavbě (hlučnost, prašnost apod.).
7. Dokumentace pro provedení stavby bude obsahovat řešení provádění stavby tak, aby nedocházelo k ohrožování a nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečištění ovzduší, zamezení přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům.
8. Provádění prací navrhnout tak, aby nedošlo jednak k zásahu do sousedních pozemků, ani k ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu. Nezbytné omezení bude řešit dokumentace pro provedení stavby.

9. Z koordinovaného závazného stanoviska, které vydal Magistrát města Opavy odbor životního prostředí pod sp.zn.:ŽP/11805/2022/MiM, č. j. MMOP 82526/2022 ze dne 24.6.2022 vyplývá souhlas s umístěním stavby za dodržení podmínek, které stanovují dotčené orgány hájící veřejné zájmy:
1. v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“). Souhlas byl vydán dle § 77 odst. 4 ZOPK za splnění těchto podmínek:
 - A. Dřeviny rostoucí mimo les jsou podle § 7 odst. 1 ZOPK chráněny před poškozováním a ničením. Proto všechny dřeviny na okrajích staveníště, které nejsou určeny k pokácení, musí být maximálně chráněny (instalací bednění) před mechanickým poškozením (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny).
 - B. V prostoru kořenové zóny dřevin musí být výkopy prováděny ručně a vnější hrana výkopu od paty kmene musí být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m. Při výkopech se nesmí přetínat kořeny s průměrem nad 2 cm. Kořeny je nutno chránit před poraněním, popř. je nutno kořeny ošetřit, tzn. hladce seříznout do neroztřepené části a zamazat prostředky na ošetření ran.
 - C. Výkopovou zeminu a ostatní materiál je nutno uložit mimo kořenovou zónu dřevin tj. mimo plochu půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířenou do stran o 1,5 m. V kořenové zóně stromu rovněž nesmí být prováděna žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu.
10. Při umístění a realizaci stavby budou dodrženy podmínky obsažené ve vyjádřeních, stanoviscích vlastníků a správců technické infrastruktury:
- a) Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. – stanovisko zn: 9773/V016318/2022/JP ze dne 20. 6. 2022
 - b) CETIN, a.s. – vyjádření č.j. 665524/22 ze dne 27.5.2022
 - c) GasNet Služby, s.r.o. – stanovisko zn: 5002632733 ze dne 20. 6. 2022
 - d) ČEZ Distribuce, a.s. – sdělení zn: 0101750074 ze dne 27. 5. 2022
 - e) ČEZ Distribuce, a.s. – vyjádření zn: 001126193810 ze dne 23. 6. 2022
 - f) OPATHERM a.s. – vyjádření zn: 262/2022 ze dne 30. 5. 2021
 - g) Technické služby Opava s. r. o. – vyjádření č.j. 236/2022 ze dne 30.6.2022

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu, jsou podle ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) v návaznosti na ustanovení § 87 odst. 1 věty poslední stavebního zákona:

- žadatel dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

Statutární město Opava, IČ 00300535, Horní náměstí č.p. 382/69, Město, 746 01 Opava 1

- vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

Statutární město Opava, IČ 00300535, Horní náměstí č.p. 382/69, 746 01 Opava

NJNet s.r.o., IČ 25860011, Příčná 2828/10, Předměstí, 74601 Opava

František Juchelka, narozen 12.12.1955, Mánesova č.p. 310/8, Předměstí, 746 01 Opava 1

Erich Říčný, narozen 6.5.1964, Lužická č.p. 1569/39, Kylešovice, 747 06 Opava 6

Iveta Říčná, narozena 2.6.1968, Lužická č.p. 1569/39, Kylešovice, 747 06 Opava 6

ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

EKOBAU INVEST a.s., IČ 26820897, U Cukrovaru 1684/16, Kateřinky, 74705 Opava

Petr Noháček, narozen 25.2.1983, Hlavní č.p. 1467/37, Kylešovice, 747 06 Opava 6

Bc. Veronika Noháčková, narozena 11.5.1984, Olomoucká č.p. 2380/89, Předměstí, 746 01 Opava

Viktor Palyza, narozen 9.1.1977, Hlavní č.p. 1420/95b, Kylešovice, 747 06 Opava 6

Marie Palyzová, narozena 19.6.1982, Hlavní č.p. 1420/95b, Kylešovice, 747 06 Opava 6

GasNet, IČ 27295567, Klášská 940/96, Kláš, 70001 Ústí nad Labem

CETIN a.s., IČ 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9

ČR, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42,

Nové Město, 12800 Praha 2

Odůvodnění:

Dne 2. 8. 2022 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad po doplnění žádosti opatřením č. j. MMOP 121749/2022 ze dne 23. 9. 2022 podle § 87 odst. 1 stavebního zákona oznámil zahájení územního řízení. Jelikož se záměr nachází v území, pro které je zpracována územně plánovací dokumentace a zejména jsou vydány zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje, stavební úřad upustil od ústního jednání a stanovil patnáctidenní lhůtu, během níž mohly dotčené orgány uplatnit svá stanoviska a účastníci řízení své námítky. V tomto opatření byli účastníci řízení poučeni o zásadě koncentrace řízení, kterou je územní řízení ovládáno, tj. do kdy mohou vznášet své námítky, a že k později podaným námítkám se nepřihlíží.

Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, oznámil stavební úřad zahájení řízení postupem dle § 144 odst. 6 správního řádu za současného použití § 87 odst. 1 stavebního zákona (účastníky dle § 27 odst. 1 jsou také účastníci územního řízení uvedení v § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona). Oznámení bylo zveřejněno na úřední desce Magistrátu města Opavy a současně na elektronické úřední desce od 26. 9. 2022 do 12. 10. 2022. V souladu s ust. § 87 odst. 3 stavebního zákona účastníci řízení podle ust. § 85 odst. 2 písmeno b) stavebního zákona se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemku a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru. Ve stanovené lhůtě stavební úřad neobdržel námítky účastníků řízení ani stanoviska dotčených orgánů.

Současně stavební úřad v tomto opatření upozornil účastníky řízení, že po uplynutí výše uvedené lhůty se mohou v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění vyjádřit k podkladům pro rozhodnutí a to do 3 dnů od skončení lhůty určené pro podání námítek. Po uplynutí stanovené lhůty správní orgán ve věci rozhodne. Ve lhůtě pro seznámení s podklady rozhodnutí nevyužili účastníci řízení této možnosti. Doklady o doručení jsou součástí spisové dokumentace. Posledním dnem lhůty pro seznámení s podklady rozhodnutí bylo dne 2. 11. 2022. Následně stavební úřad přistoupil k vydání rozhodnutí.

Předmětem rozhodnutí je umístění stavby veřejného osvětlení, která dle ust. § 103 odst. 1 písmeno e) bod 8 stavebního zákona (tj. *vedení sítí veřejného osvětlení, včetně stožárů a systému řídicí, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky*) **nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení** a která je územním rozhodnutím (v právní moci) nejen umístěna, ale vzniká i právo je realizovat. Z těchto důvodů stavební úřad ve výroku rozhodnutí do podmínek pro umístění stavby a zpracování dokumentace pro provedení stavby zahrnul i nezbytné podmínky pro realizaci stavby.

Z ustanovení § 119 odst. 1 vyplývá, že dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání uvedenou v § 103 odst. 1 písmeno e) bod 4 až 8 lze užívat na základě kolaudačního souhlasu. Stavebník zajistí, aby byly před započetím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření zvláštními právními předpisy.

Stavebník je povinen ve smyslu § 152 stavebního zákona dbát na řádnou přípravu a provádění stavby; tato povinnost se týká i terénních úprav a zařízení. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetnost k sousedství. K tomu je povinen zajistit provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními předpisy. Tyto povinnosti má i u staveb a jejich změn nevyžadujících stavební povolení ani ohlášení nebo u jiného obdobného záměru například zřízení reklamního zařízení. O zahájení prací na stavbách osvobozených od povolení je povinen v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi přímo dotčené.

Předložená dokumentace pro vydání územního rozhodnutí byla zpracována oprávněnou osobou a s náležitostmi, které na ni kladou prováděcí právní předpisy.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že je záměr žadatele v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, dále s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu a s požadavky zvláštních právních předpisů.

Zajištěním souladu záměru s cíli a úkoly územního plánování souvisí rovněž úzce s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích vyhlášek, zejména s obecnými požadavky na využívání území, zakotvenými ve vyhlášce č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území v platném znění a s technickými požadavky na stavby uvedenými ve vyhlášce č. 268/2009 Sb., jejichž dodržením se stavební úřad zabýval v následujícím textu.

Stavební úřad posoudil soulad umístění stavby dle ustanovení § 90 stavebního zákona s požadavky:

Podle odst. 1, písm. a) s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména obecnými požadavky na využívání území:

➤ Umístění stavby splňuje požadavky vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů:

- § 20 odst. 1 - V souladu s cíli a úkoly územního plánování a s ohledem na souvislosti a charakter území je obecným požadavkem takové vymezení pozemků, stanovování podmínek jejich využívání

a umístování staveb na nich, které nezhoršuje kvalitu prostředí a hodnotu území

Záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování jak je popsáno níže v odůvodnění tohoto rozhodnutí (strana č. 7, 8). Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí, nevyžaduje si žádná opatření, kterými by bylo nutno respektovat zachování stávajícího stavu životního prostředí. Stavba není výrobního charakteru a neprodukuje žádné škodlivé vlivy. Navržené umístění stavby splňuje požadavky urbanistické, architektonické, životního prostředí, hygienické, požární ochrany, bezpečnosti a na zachování pohody bydlení, což vyplývá také ze stanovisek dotčených orgánů na příslušných úsecích státní správy. Umístěním stavby nedojde ke zhoršení kvality prostředí a hodnot území.

- § 20 odst. 4 - Stavební pozemek se vždy vymezuje tak, aby svými vlastnostmi, zejména velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním a základovými poměry, umožňoval umístění, realizaci a užívání stavby pro navrhovaný účel a aby byl dopravně napojen na kapacitně vyhovující veřejně přístupnou pozemní komunikaci

Stavba navazuje na stávající technickou infrastrukturu. Vedení veřejného osvětlení bude napojeno ze stávajícího vedení VO v majetku Statutárního města Opavy, ve správě TSO s.r.o. Stávající vedení bude posíleno, jednofázové bude nahrazeno třífázovým vedením AES 4x25 mm. Přístup na stavební pozemek je z přilehlé veřejné místní a účelové komunikace ulice Hlavní v Opavě.

- § 20 odst. 5 - Stavební pozemek se vždy vymezuje tak, aby na něm bylo vyřešeno:

umístění odstavných a parkovacích stání pro účel využití pozemku a užívání staveb na něm umístěných v rozsahu požadavků příslušné české technické normy pro navrhování místních komunikací, což zaručuje splnění požadavků této vyhlášky

- Záměr nevyvolává potřebu zřízení parkovacích stání.

nakládání s odpady a odpadními vodami podle zvláštních předpisů, které na pozemku vznikají jeho užíváním nebo užíváním staveb na něm umístěných

- Odpady vzniklé při stavební činnosti budou likvidovány dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění.

vsakování nebo odvádění srážkových vod ze zastavěných ploch nebo zpevněných ploch, pokud se neplánuje jejich jiné využití

- Záměr nevyvolává potřebu odvádění srážkových vod.

- § 23 odst. 1 - Stavby podle druhu a potřeby se umísťují tak, aby bylo umožněno jejich napojení na síť technické infrastruktury a pozemní komunikace a aby jejich umístění na pozemku umožňovalo mimo ochranná pásma rozvodu energetických vedení přístup požární techniky a provedení jejího zásahu. Připojení staveb na pozemní komunikace musí svými parametry, provedením a způsobem připojení vyhovovat požadavkům bezpečného užívání staveb a bezpečného a plynulého provozu na přilehlých pozemních komunikacích. Podle druhu a charakteru stavby musí připojení splňovat též požadavky na dopravní obslužnost, parkování a přístup požární techniky

Stavba bude napojena na posílenou veřejnou síť technické infrastruktury. Napojení na pozemní komunikace, zejména po dobu výstavby, po dobu užívání bude prostřednictvím stávající místní komunikace ulice Hlavní v Opavě. Umístění stavby nebrání přístupu požární techniky.

- § 23 odst. 2 - stavby se umísťují tak, aby stavba ani její část nepřesahovala na sousední pozemek. Umístěním stavby nebo změnou stavby na hranici pozemků nebo v její bezprostřední blízkosti nesmí být znemožněna zástavba sousedního pozemku

- Žádný ze stavebních objektů nebude zasahovat za hranice pozemků dotčených umístěním stavby. Vlivem stavby dojde k dotčení sousedních pozemků ochranným pásmem v šířce 1 m po obou stranách zemního kabelu. Umístěním záměru nebude znemožněna zástavba sousedního pozemku v blízkosti plánované veřejné komunikace, dotčena budou veřejná prostranství pozemků. Územním rozhodnutím se ochranné pásmo nevymezuje.

➤ Umístění stavby splňuje požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby:

- § 6 odst. 6 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení jako souběh nebo křížení jsou stanoveny normovými hodnotami

Stavba je umístěna tak, aby splnila požadavky správců a vlastníků technické infrastruktury, normové hodnoty stanovené zejména ČSN 73 6005 (prostorové uspořádání sítí). Podmínky stanovené vlastníky sítě technické infrastruktury jsou zahrnuty do podmínky č. 10. rozhodnutí.

- § 10 odst. 1 - Stavba musí být navržena a provedena tak, aby neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené v jiných právních předpisech, zejména následkem

a) uvolňování látek nebezpečných pro zdraví a životy osob a zvířat a pro rostliny, b) přítomnosti nebezpečných částic v ovzduší, c) uvolňování emisí nebezpečných záření, zejména ionizujících, d) nepříznivých účinků elektromagnetického záření, e) znečištění vzduchu, povrchových nebo podzemních vod a půdy, f) nedostatečného zneškodňování odpadních vod a kouře, g) nevhodného nakládání s odpady

Stavba veřejného osvětlení neprodukuje žádné škodlivé vlivy. Jedná se o stavbu, která nebude ohrožovat životní prostředí - nebude produkovat škodlivé exhalace, hluk, teplo, otřesy apod., nevyžaduje si žádná opatření, kterými by bylo nutno respektovat pro zachování stávajícího životního prostředí.

S ohledem na uvedené skutečnosti je záměr v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů. Užíváním stavby po jejím dokončení nebude území nijak ovlivněno nad rámec současného využívání území.

Podle odst. 1, písm. b) na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem

- Veřejné osvětlení se napojí na stávající veřejnou technickou infrastrukturu, která se v lokalitě nachází.
- Dodržení podmínek vyplývajících z vyjádření a stanovisek vlastníků dopravní a technické infrastruktury, které budou při umístění stavby a při její realizaci dodrženy jsou součástí podmínky č. 10. tohoto rozhodnutí.

Podle odst. 1, písm. c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů

Požadavky dotčených orgánů byly vyhodnoceny tak, jak je odůvodněno ve výše uvedeném textu. Rozpory mezi závaznými stanovisky nebyly zjištěny. Záměr je v souladu s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení; námítky účastníků řízení nebyly v průběhu řízení vzneseny. Podmínky dotčených orgánů stavební úřad zahrnul do podmínek rozhodnutí.

➤ V rámci koordinovaného závazného stanoviska Magistrátu města, odboru životního prostředí č.j. MMOP 82526/2022, sp.zn. ŽP/11805/2022/MiM ze dne 24.6.2022 byla stavba posouzena na jednotlivých úsecích ochrany veřejných zájmů takto:

1. Ze stanoviska dotčeného orgánu hájícího veřejné zájmy podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZOPK"), vyplývá, že jsou záměrem dotčeny. Byl vydán souhlas dle § 77 odst. 1 písm. l) ZOPK. Dále byl vydán souhlas dle § 77 odst. 1 písm. a) ZOPK. Dále byl vydán souhlas dle § 77 odst. 4 ZOPK se stanovením podmínek, které byly převzaty do tohoto rozhodnutí do podmínky bodu č. 9.
2. Ze stanoviska dotčeného orgánu hájícího veřejné zájmy podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, vyplývá, že nejsou záměrem dotčeny.
3. Ze stanoviska dotčeného orgánu hájícího veřejné zájmy podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů vyplývá, že nejsou záměrem dotčeny.
4. Ze stanoviska dotčeného orgánu hájícího veřejné zájmy podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "lesní zákon") vyplývá, že nejsou záměrem dotčeny.
Ze stanoviska dotčeného orgánu hájícího veřejné zájmy podle zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o myslivosti") vyplývá, že nejsou záměrem dotčeny.
5. Ze stanoviska dotčeného orgánu hájícího veřejné zájmy podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon") vyplývá, že nejsou záměrem dotčeny.
6. Ze stanoviska dotčeného orgánu hájícího veřejné zájmy podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění a navazujících právních předpisů vyplývá, že jsou záměrem dotčeny. Stanovená podmínka byla splněna, ve věci bylo vydáno Rozhodnutí o povolení zvláštního užívání místní komunikace ulice Hlavní pro uložení elektro vedení v pozemcích parc.č. 1241/1, 2772/1 v k.ú. Kylešovice, které vydal Magistrát města Opavy odbor dopravy pod č.j. 1960/2010/635/2010/DOPR dne 8.1.2010.

7. Ze stanoviska dotčeného orgánu hájícím veřejné zájmy podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění vyplývá, že nejsou záměrem dotčeny.
 8. Ze stanoviska dotčeného orgánu hájícím veřejné zájmy podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu vyplývá, že nejsou záměrem dotčeny.
- Ve věci bylo vydáno Rozhodnutí o povolení zvláštního užívání místní komunikace ulice Hlavní pro uložení elektro vedení v pozemcích parc.č. 1241/1, 2772/1 v k.ú. Kylešovice, které vydal Magistrát města Opavy odbor dopravy pod č.j. 1960/2010/635/2010/DOPR dne 8.1.2010 se stanovením podmínek, jejichž splnění si prověřil příslušný silniční orgán.
 - K předmětnému záměru vydal stanovisko bez stanovení podmínek příslušný dotčený orgán hájící veřejné zájmy podle zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky v platném znění – Ministerstvo obrany ČR, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru sp.zn.: 132727/2022-1322-OÚZ-BR ze dne 27.6.2022.
 - Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán ochrany přírody vydal rozhodnutí pod sp.zn.: ŽP/20402/2022/DoZ, č.j. MMOP 124342/2022 dne 3.10.2022 o povolení pokácení 7 ks dřevin na pozemcích parc.č. 1241/4 a 2141/1 v k.ú. Kylešovice a uložení povinnosti provedení náhradní výsadby v počtu 9 ks na pozemku parc.č. 1153/110 v k.ú. Kylešovice se stanovením podmínek, jejichž splnění si prověřil příslušný orgán ochrany přírody.

Protože se jedná o stavební záměr uvedený v § 103 odst. 1 stavebního zákona, závazné stanovisko dle § 96b odst. 1 stavebního zákona se ve věci nevydává, stavební úřad posoudil dle § 90 odst. 2 stavebního zákona soulad záměru

se zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje

Záměr se nachází v území, pro které byla pořízena územně plánovací dokumentace „Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje“, které stanoví zejména základní požadavky na účelné a hospodárné uspořádání území kraje, vymezí plochy nebo koridory nadmístního významu a stanoví požadavky na jejich využití, zejména plochy nebo koridory pro veřejné prospěšné stavby, veřejné prospěšná opatření. Záměr je v souladu se zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje vydané zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 22. 12. 2010 usnesením č. 16/21426 a rozsudku Nejvyššího správního soudu č. j. 7 Ao 2/2011 -202 a rozsudku č. j. 7 Ao 7/2011 ze dne 15. 3. 2012 ve znění aktualizace č. 1 účinné od 21. 11. 2018. Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje jako opatření obecné povahy nabýly účinnosti dne 4. 2. 2011. Umístěním stavby není předmětné opatření dotčeno a pro daný záměr nevyplývají žádná omezení.

s vydanou územně plánovací dokumentací

Umístění stavby je v souladu s územním plánem Opavy vydaným opatřením obecné povahy č. 1/2017 Zastupitelstvem statutárního města Opavy dne 11. 12. 2017, pod usnesením č. 545/27 ZM 17, s účinností od 2. 1. 2018 (dále jen „územní plán Opavy“), ve znění Změny č. 1, vydané dne 7. 6. 2021 s nabytím účinnosti ode dne 22. 7. 2021 (dále jen „územní plán Opava“).

Pozemky parc.č. 2772/1, 1241/1, 19/4, 1241/4 v k.ú. Kylešovice jsou podle územního plánu součástí zastavěného území a nacházejí se v ploše komunikací (K). Pozemek parc.č. 1241/4 se svou částí nachází také v ploše technické infrastruktury (TI). Stavby a zařízení technické infrastruktury a technického vybavení včetně přípojek jsou v ploše K využitím přípustným. Zařízení a sítě nezbytné technické infrastruktury jsou v ploše TI využitím hlavním.

s cíli a úkoly územního plánování

Cíle a úkoly územního plánování jsou stanoveny ust. § 18 a § 19 stavebního zákona; jedním z cílů územního plánování stanovených v § 18 stavebního zákona je určovat podmínky pro hospodárné využívání zastavěného území a zajišťovat ochranu nezastavěného území. Předmětná stavba je v celém svém rozsahu navržena v zastavěném území resp. zastavitelném území. Stavební úřad neshledal důvody, pro které by došlo k narušení architektonických a urbanistických hodnot v dotčeném území. Charakter stavebního záměru nevytváří negativní podmínky pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj či soudržnost společenství obyvatel území, nejedná se o stavbu, která by mohla ohrožovat podmínky života budoucích generací. Záměr nemá vliv na krajinu jako podstatnou složku prostředí života obyvatel. Předmětný záměr nenarušuje přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Stavební úřad došel k závěru, že navržená stavba je v souladu s územním plánem města Opavy (ve smyslu viz výše uvedeného vyhodnocení) a tedy i s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území.

Zajištěním souladu záměru s cíli a úkoly územního plánování souvisí rovněž úzce s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích vyhlášek, zejména s obecnými požadavky na využívání území, zakotvenými ve vyhlášce č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území v platném znění a s technickými požadavky na stavby uvedenými ve vyhlášce č. 268/2009 Sb., jejichž dodržení se stavební úřad zabýval v následujícím textu.

Stavební úřad došel k závěru, že navržená stavba je v souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území.

Podle § 86 odst. 2 stavebního zákona k žádosti o vydání územního rozhodnutí žadatel připojil tyto doklady:

- a) *souhlas k umístění a provedení stavebního záměru podle § 184a,*
- b) *závažná stanoviska, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo jiné doklady podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, nevydává-li se koordinované závažné stanovisko,*
- c) *stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,*
- d) *smlouvy s příslušnými vlastníky veřejné dopravní nebo technické infrastruktury, vyžaduje-li stavební záměr vybudování nové nebo úpravu stávající veřejné dopravní nebo technické infrastruktury,*
- e) *dokumentaci pro vydání společného povolení, které obsahuje průvodní zprávu, souhrnnou technickou zprávu, situační výkresy, dokumentaci objektů a dokladovou část.*

Právo ke stavbě žadatel prokázal dle § 184a stavebního zákona:

- Dle výpisu z katastru nemovitostí pro obec Opava, katastrální území Kylešovice, LV č. 1388 je Statutární město Opava vlastníkem pozemků parc.č. 19/4, 1241/1, 1241/4, 2772/1 v k.ú. Kylešovice. Odbor majetku města Magistrátu města Opavy zastupující Statutární město Opava ve věcech majetkových, vyslovil písemný souhlas s umístěním záměru na uvedených pozemcích s vyznačením na situační výkres.

K žádosti byly doloženy:

- *dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby*
- *rozhodnutí silničního správního úřadu - odboru dopravy MMO pod zn.: MMOP 1960/2010/635/2010/DOPR ze dne 8.1.2010 o povolení zvláštního užívání komunikace – umístění inženýrských sítí do místní komunikace na ul. Hlavní parc.č. 1241/1 a 2772/1 v k.ú. Kylešovice*
- *rozhodnutí orgánu ochrany přírody – odboru životního prostředí MMO pod sp.zn.: ŽP/20402/2022/DoZ, č.j. MMOP 124342/2022 ze dne 3.10.2022 o povolení pokácení 7 ks dřevin na pozemcích parc.č. 1241/4 a 2141/1 v k.ú. Kylešovice a uložení povinnosti provedení náhradní výsadby v počtu 9 ks na pozemku parc.č. 1153/110 v k.ú. Kylešovice*

Stanoviska sdělili:

- *Magistrát města Opavy odbor životního prostředí - koordinované závažné stanovisko sp.zn.: ŽP/11805/2022/Mim, č.j. MMOP 82526/2022 ze dne 24.6.2022*
- *Ministerstvo obrany, sekce majetková – stanovisko sp.zn.: 132727/2022-1322-OÚZ-BR ze dne 27.6.2022*
- *Archeologický ústav, AV ČR, Brno – vyjádření č.j. ARUB/8050/2021/M ze dne 11.11.2021*
- *T-Mobile Czech Republic a.s. – vyjádření zn: E33609/22 ze dne 1. 7. 2022*
- *ČEZ Distribuce, a.s. – vyjádření k projektové dokumentaci zn: 001126193810 ze dne 23. 6. 2022*
- *ČEZ Distribuce, a.s. – s- sdělení zn: 0700558398 ze dne 27. 5. 2022*
- *Telco Pro Services, a.s. – sdělení zn: 0201420656 ze dne 27. 5. 2022*
- *CETIN, a.s. – vyjádření č.j. 665524/22 ze dne 27.5.2022*
- *GasNet Služby, s.r.o. – stanovisko zn: 5002632733 ze dne 20. 6. 2022*
- *Technické služby Opava s. r. o. – vyjádření č.j. 236/2022 ze dne 30.6.2022*

- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. – stanovisko zn: 9773/V016318/2022/JP ze dne 20. 6. 2022
- NJNet s.r.o. – vyjádření č. V-144/2022 ze dne 29. 6. 2022
- OVANET a.s. – vyjádření zn: 22-488 ze dne 24. 6. 2022
- Vodafone Czech Republic a.s. – vyjádření zn: 220824-0711460629 ze dne 24. 8. 2022
- OPATHERM a.s. – vyjádření zn: 262/2022 ze dne 30. 5. 2021

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Při stanovování okruhu účastníků řízení záměru stavební úřad vzal v úvahu druh, rozsah, účel a vliv na okolí předmětné stavby včetně možného způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že rozhodnutím mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich těch osob, které jsou vyjmenovány. Stavební úřad vyhodnotil, že účastníkem územního řízení je ve smyslu ustanovení § 85 stavebního zákona:

- Účastník územního řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, tj. žadatel:
Statutární město Opava
- Účastník územního řízení dle § 85 odst. písm. b) stavebního zákona, tj. obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:
Statutární město Opava
- Účastník územního řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, tj. vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě. Níže uvedených subjektů svědčí toto postavení:
Statutární město Opava, zastoupeno odborem majetku města Magistrátu města Opavy, NJNet s.r.o., František Juchelka, Erich Říčný, Iveta Říčná, ČEZ Distribuce, a. s., EKOB AU INVEST a.s., Petr Noháček, Bc. Veronika Noháčková, Viktor Palyza, Marie Palyzová, GasNet, s.r.o., CETIN a.s., Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
- Účastník územního řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, tj. osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. (Stavební úřad postupoval dle § 92 odst. 3 stavebního zákona, dle něhož platí, že v případě doručování územního rozhodnutí veřejnou vyhláškou se v něm účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru):
Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
Parc.č. 16/1, 17/1, 17/2, 17/3, 17/4, 17/5, 17/6, 17/7, 18/3, 18/4, 18/5, 19/1, 19/5, 19/6, 20/1, 20/2, 20/3, 22/2, 23/1, 23/2, 23/3, 23/4, 23/5, 29/2, 1235/3, 1235/4, 1235/5, 1240/1, 1241/2, 1241/3, 1241/6, 1241/7, 1241/8, 1242/1, 1242/3, 1814, vše v k.ú. Kylešovice
Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:
Kylešovice č.p. 857, č.p. 858, č.p. 1019, č.p. 1028, č.p. 1358, č.p. 1420, garáže bez č.p. na pozemcích parc.č. 17/3, 17/4, 17/5, 17/6, 17/7, 18/3, 18/4, 18/5, 1235/3, 1235/4, 1235/5; technické vybavenosti bez č.p. na pozemku parc.č. 1241/2, vše v k.ú. Kylešovice

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí může podat odvolání účastník (§ 81 odst. 1 správního řádu). Včas podané odvolání proti rozhodnutí má odkladný účinek. Lhůta pro podání odvolání je podle § 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí. Za den oznámení rozhodnutí se považuje podle ustanovení § 72 odst. 1 správního řádu doručení stejnopisu písemného vyhotovení rozhodnutí do vlastních rukou nebo ústní vyhlášení, pokud se účastník řízení práva na doručení stejnopisu písemného vyhotovení rozhodnutí vzdal. Za den doručení se pak považuje den převzetí zásluky (rozhodnutí), nejpozději však 10. den následující po dni, kdy byla zásluka připravena k vyzvednutí (§ 24 odst. 1 správního řádu).

Odvolání se podle ustanovení § 86 odst. 1 správního řádu podává u správního orgánu, který napadené rozhodnutí vydal, tedy u odboru výstavby a územního plánování Magistrátu města Opavy, ulice Krmovská 71/C, 746 01 Opava. Odvolacím orgánem, který o podaném odvolání rozhoduje, je nejbližší nadřízený správní orgán, kterým je v daném případě odbor územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Moravskoslezského kraje v Ostravě. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nebude-li odvolání podáno s potřebným počtem stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Náležitosti odvolání, odvolací lhůta a účinky odvolání jsou obecně stanoveny v ustanoveních § 82 až § 85 správního řádu.

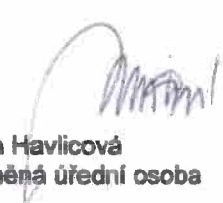
Podle ustanovení § 82 odst. 2 správního řádu musí mít podané odvolání náležitosti uvedené v ustanovení § 37 odst. 2 správního řádu, tedy musí z něj být patrné, kdo odvolání činí, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy. Odvoláním lze podle § 82 odst. 1 správního řádu napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Z ustanovení § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (památkový zákon), vyplývá, že stavebníci jsou již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu (Archeologický ústav AV ČR Brno, v.v.i., Čechyňská 363/19, 602 00 Brno, sekretariat@arub.cz) a následně umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na základě dohody uzavřené podle § 22 památkového zákona.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu, příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Z ustanovení § 119 odst. 1 vyplývá, že dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání uvedenou v § 103 odst. 1 písmeno e) bod 4 až 8 lze užívat na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření zvláštními právními předpisy.


Magda Havlicová
oprávněná úřední osoba



"otisk úředního razítka"

Tato písemnost je řádně doručována veřejnou vyhláškou v souladu s ust. § 25 odst. 1, 2 v návaznosti na § 144 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád). Dle ust. § 25 odst. 2 správního řádu tak, že se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje tj. na úřední desce Magistrátu města Opavy. Dále se písemnost zveřejní způsobem, umožňujícím dálkový přístup na elektronické desce Magistrátu města Opavy (<http://deska.opava-city.cz>).

Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Magistrátu města Opavy a zveřejněním na webových stránkách Magistrátu města Opavy, elektronické úřední desce Magistrátu města Opavy se písemnost považuje za doručenou účastníkům řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Příloha:

- Situační výkres D-501 v měřítku 1:250

Obdrží:

účastníci řízení dle ustanovení § 85 odst. 1 písmeno a) stavebního zákona – doručuje se do vlastních rukou - žadatel

Statutární město Opava, zastoupeno odborem přípravy a realizace investic Magistrátu města Opavy, Horní náměstí č.p. 382/69, Město, 746 01 Opava 1

účastníci řízení dle ustanovení § 85 odst. 1 písmeno b) stavebního zákona - doručuje se do vlastních rukou - obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

Statutární město Opava, zastoupeno odborem majetku města Magistrátu města Opavy, Horní náměstí č.p. 382/69, 746 01 Opava

účastníci řízení dle ustanovení § 85 odst. 2 písmeno a) stavebního zákona – doručuje se do vlastních rukou - vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

Statutární město Opava, zastoupeno odborem majetku města Magistrátu města Opavy, Horní náměstí č.p. 382/69, 746 01 Opava

NJNet s.r.o., IDDS: nq3qc8e

František Juchelka, Mánesova č.p. 310/8, Předměstí, 746 01 Opava 1

Erich Říčný, Lužická č.p. 1569/39, Kylešovice, 747 06 Opava 6

Iveta Říčná, Lužická č.p. 1569/39, Kylešovice, 747 06 Opava 6

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

EKOBAU INVEST a.s., IDDS: jk8duxc

Petr Noháček, Hlavní č.p. 1467/37, Kylešovice, 747 06 Opava 6

Bc. Veronika Noháčková, Olomoucká č.p. 2380/89, Předměstí, 746 01 Opava 1

Viktor Palyza, Hlavní č.p. 1420/95b, Kylešovice, 747 06 Opava 6

Marie Palyzová, Hlavní č.p. 1420/95b, Kylešovice, 747 06 Opava 6

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e

Účastníci řízení dle ustanovení § 85 odst. 2 písmeno b) stavebního zákona – doručuje se veřejnou vyhláškou - osoby, jejichž vlastnická nebo jiná věcná práva k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Dle § 87 odst. 3 stavebního zákona se tyto účastníci identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

Parc.č. 16/1, 17/1, 17/2, 17/3, 17/4, 17/5, 17/6, 17/7, 18/3, 18/4, 18/5, 19/1, 19/5, 19/6, 20/1, 20/2, 20/3, 22/2, 23/1, 23/2, 23/3, 23/4, 23/5, 29/2, 1235/3, 1235/4, 1235/5, 1240/1, 1241/2, 1241/3, 1241/6, 1241/7, 1241/8, 1242/1, 1242/3, 1814, vše v k.ú. Kylešovice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kylešovice č.p. 857, č.p. 858, č.p. 1019, č.p. 1028, č.p. 1358, č.p. 1420, garáže bez č.p. na pozemcích parc.č. 17/3, 17/4, 17/5, 17/6, 17/7, 18/3, 18/4, 18/5, 1235/3, 1235/4, 1235/5; technické vybavenosti bez č.p. na pozemku parc.č. 1241/2, vše v k.ú. Kylešovice

dotčené orgány státní správy (doručuje se jednotlivě)

Magistrát města Opavy, odbor dopravy, Horní náměstí č.p. 382/69, 746 01 Opava

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, Horní náměstí č.p. 382/69, Město, 746 01 Opava 1

Magistrát města Opavy, odbor dopravy, Horní náměstí č.p. 382/69, 746 01 Opava

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, Horní náměstí č.p. 382/69, Město, 746 01 Opava 1

na vědomí

Magistrát města Opavy, odbor výstavby a územního plánování, Horní náměstí č.p. 382/69, 746 01

Opava

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY



MMOPP00HHTFE
MMOPX01G2GQ7

ODBOR VÝSTAVBY

CZ-746 26 Opava, Horní náměstí 69

Váš dopis zní:

Ze dne:

Spisová značka: VYST/23635/2017/Me

Název značka (Č.L.): MMOP 137101/2017

Vyřizuje: Meletzká Vladimíra

Pracoviště: Krmovská 71C

Telefon: 553 756 849

Fax: 553 756 141

E-mail: vladimira.meletzka@opava-city.cz

Datum: 4. 12. 2017

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY		Spis. značka
podatelna	-9-	161
Datum:	06. 12. 2017	Zprac.
Op. 1110P 138662/2017		Dk
Přílohy	1 Poč. listů	2/0

SOUHLAS

Odbor výstavby Magistrátu města Opavy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. a/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle ustanovení § 15 odst. 2 stavebního zákona

souhlasí

s vydáním rozhodnutí o povolení stavebních objektů

- pro speciální stavební úřad, státní správní úřad:

SO 01A - změna stavby, spočívající v rozšíření komunikace

SO 01B - stavba nové komunikace

- pro speciální stavební úřad, vodoprávní správní úřad:

SO 03 - kanalizace splašková DN 250

SO 04 - vodovod D90, D63,

o jejímž umístění rozhodl stavební úřad rozhodnutím spis.zn. VYST/11436/2017/Me; č. j. MMOP 103552/2017 ze dne 10. 10. 2017 o umístění stavby Kylešovice - IS lokality ulice Hlavní - Joži Davida na pozemku parc. č. 19/1, 19/4, 23/1, 30/3, 39/1, 39/3, 48/3, 48/4, 52, 56, 52/1, 66/2, 66/3, 68, 1240/2, 1241/4, 1242/2, 1246, 1248, 1250/2, 1251, 1254/1, 1260, 1360/3, 1361/1, 1362, 1363/2, 1364/1, 1364/3, 1364/4, 1365/1, 1366, 1367/1, 1367/2, 1368/1, 1368/2, 1368/3, 1368/4, 1369/1, 1369/2, 1370/1, 1371/1, 1371/2, 1372/1, 1372/2, 1372/3, 1372/4, 1372/6, 1372/9, 1372/10, 1372/12, 1372/15, 1372/16, 1373, 1374, 1375/1, 1375/2, 1379, 1380/1, 1380/2, 1381, 1382/2, 1382/4, 1382/6, 1382/7, 1382/8, 1382/9, 1382/12, 1382/14, 1382/15, 1382/24, 1383/1, 1383/2, 1383/5, 1383/10, 1383/11, 1383/12, 1384/1, 1384/2, 1385/1, 1385/2, 1385/3, 1387/1, 1387/2, 1388, 1389, 1390, 1391, 1392/1, 1392/2, 1393/1, 1393/2, 1394, 1396, 1397/29, 1399/6, 1399/37, 1401/1, 1402, 1403, 1404/1, 1433/1, 1814 v katastrálním území Kylešovice, a ověřuje dodržení podmínek stanovených tímto rozhodnutím. Územní rozhodnutí nabylo právní moci dne 10. 11. 2017.

oprávněná,

Tento souhlas podle stavebního zákona nenahrazuje rozhodnutí ani opatření jiných správních úřadů, jichž je zapotřebí pro povolení speciální stavby podle zvláštních předpisů.

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY

odbor výstavby

Horní náměstí 69, 746 26 Opava

Vladimíra Meletzká
oprávněná úřední osoba

Obdrží:

navrhovatelé (doporučené do vlastních rukou)

Statutární město Opava, zastoupeno odborem přípravy a realizace investic MMO, Ing. Janou Onderkovou, vedoucí odboru, Horní náměstí 69, 746 26 Opava-Město

na vědomí:

Magistrát města Opavy, odbor výstavby

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY

OPAVA



MMOP00HHI7N

MMOPXE1G6IMH

ODBOR VÝSTAVBY

CZ-746 26 Opava, Horní náměstí 69

Věš dopisem:

Za dne:

Spisová značka: VYST/23636/2017/Me

Název značky (CJ.): MMOP 140088/2017

Vyřizuje: Meletzká Vladimíra

Pracoviště: Krnovská 71C

Telefon: 563 756 849

Fax: 563 756 141

E-mail: vladimira.meletzka@opava-city.cz

Datum: 11. 12. 2017

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY	Spis. značka
10. 10. 2017	267
Dle: 11. 12. 2017	OK
Op. 140088/2017	OK
Přílohy: 1 Pod. 30	267

SOUHLAS

Odbor výstavby Magistrátu města Opavy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle ustanovení § 15 odst. 2 stavebního zákona

souhlasí

s vydáním rozhodnutí o povolení stavebního objektu

SO 02 – kanalizace dešťová DN 300 a 260

o jejímž umístění rozhodl stavební úřad rozhodnutím spis.zn. VYST/11436/2017/Me; č. j. MMOP 103552/2017 ze dne 10. 10. 2017 o umístění stavby Kylešovice - IS lokality ulice Hlavní - Joži Davida na pozemku parc. č. 19/1, 19/4, 23/1, 30/3, 39/1, 39/3, 48/3, 48/4, 52, 56, 62/1, 66/2, 66/3, 68, 1240/2, 1241/4, 1242/2, 1246, 1248, 1250/2, 1261, 1254/1, 1280, 1360/3, 1361/1, 1362, 1363/2, 1364/1, 1364/3, 1364/4, 1365/1, 1366, 1367/1, 1367/2, 1368/1, 1368/2, 1368/3, 1368/4, 1369/1, 1369/2, 1370/1, 1371/1, 1371/2, 1372/1, 1372/2, 1372/3, 1372/4, 1372/5, 1372/6, 1372/7, 1372/8, 1372/9, 1372/10, 1372/11, 1372/12, 1372/13, 1372/14, 1372/15, 1372/16, 1372/17, 1372/18, 1372/19, 1372/20, 1372/21, 1372/22, 1372/23, 1372/24, 1372/25, 1372/26, 1372/27, 1372/28, 1372/29, 1372/30, 1372/31, 1372/32, 1372/33, 1372/34, 1372/35, 1372/36, 1372/37, 1372/38, 1372/39, 1372/40, 1372/41, 1372/42, 1372/43, 1372/44, 1372/45, 1372/46, 1372/47, 1372/48, 1372/49, 1372/50, 1372/51, 1372/52, 1372/53, 1372/54, 1372/55, 1372/56, 1372/57, 1372/58, 1372/59, 1372/60, 1372/61, 1372/62, 1372/63, 1372/64, 1372/65, 1372/66, 1372/67, 1372/68, 1372/69, 1372/70, 1372/71, 1372/72, 1372/73, 1372/74, 1372/75, 1372/76, 1372/77, 1372/78, 1372/79, 1372/80, 1372/81, 1372/82, 1372/83, 1372/84, 1372/85, 1372/86, 1372/87, 1372/88, 1372/89, 1372/90, 1372/91, 1372/92, 1372/93, 1372/94, 1372/95, 1372/96, 1372/97, 1372/98, 1372/99, 1372/100, 1372/101, 1372/102, 1372/103, 1372/104, 1372/105, 1372/106, 1372/107, 1372/108, 1372/109, 1372/110, 1372/111, 1372/112, 1372/113, 1372/114, 1372/115, 1372/116, 1372/117, 1372/118, 1372/119, 1372/120, 1372/121, 1372/122, 1372/123, 1372/124, 1372/125, 1372/126, 1372/127, 1372/128, 1372/129, 1372/130, 1372/131, 1372/132, 1372/133, 1372/134, 1372/135, 1372/136, 1372/137, 1372/138, 1372/139, 1372/140, 1372/141, 1372/142, 1372/143, 1372/144, 1372/145, 1372/146, 1372/147, 1372/148, 1372/149, 1372/150, 1372/151, 1372/152, 1372/153, 1372/154, 1372/155, 1372/156, 1372/157, 1372/158, 1372/159, 1372/160, 1372/161, 1372/162, 1372/163, 1372/164, 1372/165, 1372/166, 1372/167, 1372/168, 1372/169, 1372/170, 1372/171, 1372/172, 1372/173, 1372/174, 1372/175, 1372/176, 1372/177, 1372/178, 1372/179, 1372/180, 1372/181, 1372/182, 1372/183, 1372/184, 1372/185, 1372/186, 1372/187, 1372/188, 1372/189, 1372/190, 1372/191, 1372/192, 1372/193, 1372/194, 1372/195, 1372/196, 1372/197, 1372/198, 1372/199, 1372/200, 1372/201, 1372/202, 1372/203, 1372/204, 1372/205, 1372/206, 1372/207, 1372/208, 1372/209, 1372/210, 1372/211, 1372/212, 1372/213, 1372/214, 1372/215, 1372/216, 1372/217, 1372/218, 1372/219, 1372/220, 1372/221, 1372/222, 1372/223, 1372/224, 1372/225, 1372/226, 1372/227, 1372/228, 1372/229, 1372/230, 1372/231, 1372/232, 1372/233, 1372/234, 1372/235, 1372/236, 1372/237, 1372/238, 1372/239, 1372/240, 1372/241, 1372/242, 1372/243, 1372/244, 1372/245, 1372/246, 1372/247, 1372/248, 1372/249, 1372/250, 1372/251, 1372/252, 1372/253, 1372/254, 1372/255, 1372/256, 1372/257, 1372/258, 1372/259, 1372/260, 1372/261, 1372/262, 1372/263, 1372/264, 1372/265, 1372/266, 1372/267, 1372/268, 1372/269, 1372/270, 1372/271, 1372/272, 1372/273, 1372/274, 1372/275, 1372/276, 1372/277, 1372/278, 1372/279, 1372/280, 1372/281, 1372/282, 1372/283, 1372/284, 1372/285, 1372/286, 1372/287, 1372/288, 1372/289, 1372/290, 1372/291, 1372/292, 1372/293, 1372/294, 1372/295, 1372/296, 1372/297, 1372/298, 1372/299, 1372/300, 1372/301, 1372/302, 1372/303, 1372/304, 1372/305, 1372/306, 1372/307, 1372/308, 1372/309, 1372/310, 1372/311, 1372/312, 1372/313, 1372/314, 1372/315, 1372/316, 1372/317, 1372/318, 1372/319, 1372/320, 1372/321, 1372/322, 1372/323, 1372/324, 1372/325, 1372/326, 1372/327, 1372/328, 1372/329, 1372/330, 1372/331, 1372/332, 1372/333, 1372/334, 1372/335, 1372/336, 1372/337, 1372/338, 1372/339, 1372/340, 1372/341, 1372/342, 1372/343, 1372/344, 1372/345, 1372/346, 1372/347, 1372/348, 1372/349, 1372/350, 1372/351, 1372/352, 1372/353, 1372/354, 1372/355, 1372/356, 1372/357, 1372/358, 1372/359, 1372/360, 1372/361, 1372/362, 1372/363, 1372/364, 1372/365, 1372/366, 1372/367, 1372/368, 1372/369, 1372/370, 1372/371, 1372/372, 1372/373, 1372/374, 1372/375, 1372/376, 1372/377, 1372/378, 1372/379, 1372/380, 1372/381, 1372/382, 1372/383, 1372/384, 1372/385, 1372/386, 1372/387, 1372/388, 1372/389, 1372/390, 1372/391, 1372/392, 1372/393, 1372/394, 1372/395, 1372/396, 1372/397, 1372/398, 1372/399, 1372/400, 1372/401, 1372/402, 1372/403, 1372/404, 1372/405, 1372/406, 1372/407, 1372/408, 1372/409, 1372/410, 1372/411, 1372/412, 1372/413, 1372/414, 1372/415, 1372/416, 1372/417, 1372/418, 1372/419, 1372/420, 1372/421, 1372/422, 1372/423, 1372/424, 1372/425, 1372/426, 1372/427, 1372/428, 1372/429, 1372/430, 1372/431, 1372/432, 1372/433, 1372/434, 1372/435, 1372/436, 1372/437, 1372/438, 1372/439, 1372/440, 1372/441, 1372/442, 1372/443, 1372/444, 1372/445, 1372/446, 1372/447, 1372/448, 1372/449, 1372/450, 1372/451, 1372/452, 1372/453, 1372/454, 1372/455, 1372/456, 1372/457, 1372/458, 1372/459, 1372/460, 1372/461, 1372/462, 1372/463, 1372/464, 1372/465, 1372/466, 1372/467, 1372/468, 1372/469, 1372/470, 1372/471, 1372/472, 1372/473, 1372/474, 1372/475, 1372/476, 1372/477, 1372/478, 1372/479, 1372/480, 1372/481, 1372/482, 1372/483, 1372/484, 1372/485, 1372/486, 1372/487, 1372/488, 1372/489, 1372/490, 1372/491, 1372/492, 1372/493, 1372/494, 1372/495, 1372/496, 1372/497, 1372/498, 1372/499, 1372/500, 1372/501, 1372/502, 1372/503, 1372/504, 1372/505, 1372/506, 1372/507, 1372/508, 1372/509, 1372/510, 1372/511, 1372/512, 1372/513, 1372/514, 1372/515, 1372/516, 1372/517, 1372/518, 1372/519, 1372/520, 1372/521, 1372/522, 1372/523, 1372/524, 1372/525, 1372/526, 1372/527, 1372/528, 1372/529, 1372/530, 1372/531, 1372/532, 1372/533, 1372/534, 1372/535, 1372/536, 1372/537, 1372/538, 1372/539, 1372/540, 1372/541, 1372/542, 1372/543, 1372/544, 1372/545, 1372/546, 1372/547, 1372/548, 1372/549, 1372/550, 1372/551, 1372/552, 1372/553, 1372/554, 1372/555, 1372/556, 1372/557, 1372/558, 1372/559, 1372/560, 1372/561, 1372/562, 1372/563, 1372/564, 1372/565, 1372/566, 1372/567, 1372/568, 1372/569, 1372/570, 1372/571, 1372/572, 1372/573, 1372/574, 1372/575, 1372/576, 1372/577, 1372/578, 1372/579, 1372/580, 1372/581, 1372/582, 1372/583, 1372/584, 1372/585, 1372/586, 1372/587, 1372/588, 1372/589, 1372/590, 1372/591, 1372/592, 1372/593, 1372/594, 1372/595, 1372/596, 1372/597, 1372/598, 1372/599, 1372/600, 1372/601, 1372/602, 1372/603, 1372/604, 1372/605, 1372/606, 1372/607, 1372/608, 1372/609, 1372/610, 1372/611, 1372/612, 1372/613, 1372/614, 1372/615, 1372/616, 1372/617, 1372/618, 1372/619, 1372/620, 1372/621, 1372/622, 1372/623, 1372/624, 1372/625, 1372/626, 1372/627, 1372/628, 1372/629, 1372/630, 1372/631, 1372/632, 1372/633, 1372/634, 1372/635, 1372/636, 1372/637, 1372/638, 1372/639, 1372/640, 1372/641, 1372/642, 1372/643, 1372/644, 1372/645, 1372/646, 1372/647, 1372/648, 1372/649, 1372/650, 1372/651, 1372/652, 1372/653, 1372/654, 1372/655, 1372/656, 1372/657, 1372/658, 1372/659, 1372/660, 1372/661, 1372/662, 1372/663, 1372/664, 1372/665, 1372/666, 1372/667, 1372/668, 1372/669, 1372/670, 1372/671, 1372/672, 1372/673, 1372/674, 1372/675, 1372/676, 1372/677, 1372/678, 1372/679, 1372/680, 1372/681, 1372/682, 1372/683, 1372/684, 1372/685, 1372/686, 1372/687, 1372/688, 1372/689, 1372/690, 1372/691, 1372/692, 1372/693, 1372/694, 1372/695, 1372/696, 1372/697, 1372/698, 1372/699, 1372/700, 1372/701, 1372/702, 1372/703, 1372/704, 1372/705, 1372/706, 1372/707, 1372/708, 1372/709, 1372/710, 1372/711, 1372/712, 1372/713, 1372/714, 1372/715, 1372/716, 1372/717, 1372/718, 1372/719, 1372/720, 1372/721, 1372/722, 1372/723, 1372/724, 1372/725, 1372/726, 1372/727, 1372/728, 1372/729, 1372/730, 1372/731, 1372/732, 1372/733, 1372/734, 1372/735, 1372/736, 1372/737, 1372/738, 1372/739, 1372/740, 1372/741, 1372/742, 1372/743, 1372/744, 1372/745, 1372/746, 1372/747, 1372/748, 1372/749, 1372/750, 1372/751, 1372/752, 1372/753, 1372/754, 1372/755, 1372/756, 1372/757, 1372/758, 1372/759, 1372/760, 1372/761, 1372/762, 1372/763, 1372/764, 1372/765, 1372/766, 1372/767, 1372/768, 1372/769, 1372/770, 1372/771, 1372/772, 1372/773, 1372/774, 1372/775, 1372/776, 1372/777, 1372/778, 1372/779, 1372/780, 1372/781, 1372/782, 1372/783, 1372/784, 1372/785, 1372/786, 1372/787, 1372/788, 1372/789, 1372/790, 1372/791, 1372/792, 1372/793, 1372/794, 1372/795, 1372/796, 1372/797, 1372/798, 1372/799, 1372/800, 1372/801, 1372/802, 1372/803, 1372/804, 1372/805, 1372/806, 1372/807, 1372/808, 1372/809, 1372/810, 1372/811, 1372/812, 1372/813, 1372/814, 1372/815, 1372/816, 1372/817, 1372/818, 1372/819, 1372/820, 1372/821, 1372/822, 1372/823, 1372/824, 1372/825, 1372/826, 1372/827, 1372/828, 1372/829, 1372/830, 1372/831, 1372/832, 1372/833, 1372/834, 1372/835, 1372/836, 1372/837, 1372/838, 1372/839, 1372/840, 1372/841, 1372/842, 1372/843, 1372/844, 1372/845, 1372/846, 1372/847, 1372/848, 1372/849, 1372/850, 1372/851, 1372/852, 1372/853, 1372/854, 1372/855, 1372/856, 1372/857, 1372/858, 1372/859, 1372/860, 1372/861, 1372/862, 1372/863, 1372/864, 1372/865, 1372/866, 1372/867, 1372/868, 1372/869, 1372/870, 1372/871, 1372/872, 1372/873, 1372/874, 1372/875, 1372/876, 1372/877, 1372/878, 1372/879, 1372/880, 1372/881, 1372/882, 1372/883, 1372/884, 1372/885, 1372/886, 1372/887, 1372/888, 1372/889, 1372/890, 1372/891, 1372/892, 1372/893, 1372/894, 1372/895, 1372/896, 1372/897, 1372/898, 1372/899, 1372/900, 1372/901, 1372/902, 1372/903, 1372/904, 1372/905, 1372/906, 1372/907, 1372/908, 1372/909, 1372/910, 1372/911, 1372/912, 1372/913, 1372/914, 1372/915, 1372/916, 1372/917, 1372/918, 1372/919, 1372/920, 1372/921, 1372/922, 1372/923, 1372/924, 1372/925, 1372/926, 1372/927, 1372/928, 1372/929, 1372/930, 1372/931, 1372/932, 1372/933, 1372/934, 1372/935, 1372/936, 1372/937, 1372/938, 1372/939, 1372/940, 1372/941, 1372/942, 1372/943, 1372/944, 1372/945, 1372/946, 1372/947, 1372/948, 1372/949, 1372/950, 1372/951, 1372/952, 1372/953, 1372/954, 1372/955, 1372/956, 1372/957, 1372/958, 1372/959, 1372/960, 1372/961, 1372/962, 1372/963, 1372/964, 1372/965, 1372/966, 1372/967, 1372/968, 1372/969, 1372/970, 1372/971, 1372/972, 1372/973, 1372/974, 1372/975, 1372/976, 1372/977, 1372/978, 1372/979, 1372/980, 1372/981, 1372/982, 1372/983, 1372/984, 1372/985, 1372/986, 1372/987, 1372/988, 1372/989, 1372/990, 1372/991, 1372/992, 1372/993, 1372/994, 1372/995, 1372/996, 1372/997, 1372/998, 1372/999, 1372/1000, 1372/1001, 1372/1002, 1372/1003, 1372/1004, 1372/1005, 1372/1006, 1372/1007, 1372/1008, 1372/1009, 1372/1010, 1372/1011, 1372/1012, 1372/1013, 1372/1014, 1372/1015, 1372/1016, 1372/1017, 1372/1018, 1372/1019, 1372/1020, 1372/1021, 1372/1022, 1372/1023, 1372/1024, 1372/1025, 1372/1026, 1372/1027, 1372/1028, 1372/1029, 1372/1030, 1372/1031, 1372/1032, 1372/1033, 1372/1034, 1372/1035, 1372/1036, 1372/1037, 1372/1038, 1372/1039, 1372/1040, 1372/1041, 1372/1042, 1372/1043, 1372/1044, 1372/1045, 1372/1046, 1372/1047, 1372/1048, 1372/1049, 1372/1050, 1372/1051, 1372/1052, 1372/1053, 1372/1054, 1372/1055, 1372/1056, 1372/1057, 1372/1058, 1372/1059, 1372/1060, 1372/1061, 1

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY

Horní nám. 69, 746 01 Opava
Odbor dopravy
Oddělení správy dopravy a pozemních komunikací



MMOPP00N7F2P
MMOPX020J5NN

Váš dopis zn:

Ze dne: 13.8.2022

Dle rozdělovníku

č. j.: MMOP 133591/2022

Spis. značka: 12751/2022/DOPR/HrA

Vyrizuje: Ing. Andrea Hrušková

Pracoviště: Krnovská 71B

Telefon: 553 756 940

Fax: 553 791 970

E-mail: posta@opava-city.cz

Datum: 24.10.2022

to rozhodnutí nabylo právní

mocí dne 25. 10. 2022

Magistrát města Opavy,

odbor dopravy

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY		Spis. značka
podatelna		-11- 269
Dolka: 25. 10. 2022		Zprac.
Č.j. 133591/2022/HrA		St. značka
Priority		570

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Magistrát města Opavy, odbor dopravy, jako obecní úřad obce s rozšířenou působností, který je příslušným speciálním stavebním úřadem podle ustanovení podle ust. §16 odst. 1, a § 40 odst. 4, písm. a), zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a ust. § 15 odst. 1, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších změn (dále jen „stavební zákon“), ve stavebním řízení posoudil podle ust. § 115, žádost o vydání stavebního povolení, kterou dne 13. 06. 2022 podalo Statutární město Opava (dále jen „stavebník“) zastoupeno Magistrátem města Opavy, odborem přípravy a realizace investic, Horní náměstí 69, 746 01 Opava – Ing. Janou Onderkovou, vedoucí odboru, a na základě tohoto posouzení:

I. vydává stavební povolení

na dopravní stavbu

„Kylešovice - IS lokality Hlavní – Joží Davida“, 1. etapa

pro stavební objekt: SO 01.100 (01.A, 01.B dle ÚR) - komunikace

dále jen „stavba“ na pozemcích par. č.: 1392/1, 1387/1, 1385/18, 1383/2, 1382/7, 1399/42, 1382/34, 1382/33, 1383/20, 1381, 1382/32, 1382/35, 1382/31, 1382/30, 1382/29, 1383/19, 1383/18, 1383/17, 1383/16, 1380/6, 1814, 19/4, 19/1, 23/1, 1241/1, 1241/4, 1242/4, 1246/2, 1248/2, 1250/2, 1251, 1365/3, 1361/5, 1360/6, 1367/2, 1366, 1367/1, 1368/9 k.ú. Kylešovice.

Předmětem řízení je stavba pozemních komunikací, která navazuje na stávající technickou a dopravní infrastrukturu v Opavě – Kylešovicích. V rámci projektu jsou řešeny ul. Hlavní, K Moravici, Lužická, Procházková a spojka mezi ul. Procházková a ul. Divišova. Jedná se o účelové komunikace pro obsluhu stávajících a nových RD. Navržené komunikace jsou zařazeny jako obslužné komunikace funkční třídy C3 zpřístupňující objekty a území ukončené někdy i slepě. Třída dopravního zatížení je V, čemuž bude

odpovídat i návrh konstrukce nových vozovek, které jsou charakterizovány jako lehké. Nivelety nových komunikací budou v max. míře kopírovat stávající terén. Je navrženo 5 tras nových komunikací.

Trasa 1: Ul. Hlavní – jedná se o komunikaci propojující ul. Hlavní s ul. Lužickou. Komunikace je navržena jako obousměrná v šířce od 5,5 – 6 m. Délka úseku je 172,38 m. Na začátku trasy 1 je od ul. Hlavní navržen zvýšený práh. Trasa je ukončena ve zvýšené křižovatkové ploše ve styku s ul. Lužickou. Trasa je řešená s chodníky – šířky od 1,75 po 2,0 m.

Součástí výstavby trasy 1 ul. Hlavní je výměna stávajícího potrubí v topném kanále (viz stanovisko Opatherm). Jedná se o potrubí v délce cca 30 m. Po rozebrání stropu kanálu se kanál uvažuje do původního stavu s tím, že nové zakrytí kanálu bude schopno přenést zatížení nového účelu užívání. Konstrukce kanálového krytu a výměna potrubí v topném kanále bude součástí realizační dokumentace.

Trasa 2: Ul. Lužická – jedná se o komunikaci mezi stávajícími ploty propojující ul. Procházkovou (Hlavní) s ul. K Moravici. Komunikace je navržena jako jednosměrná. Šířka je 3,5 m – jednosměrná. Délka úseku je 167,0 m. Trasa je řešená s chodníky – šířky od 1,1 po 1,85 m. Dle ČSN 736110 odstavce 10.1.2.2. lze v úsecích s nízkou intenzitou chodců navrhout volnou šířku pásu pro chodce nejméně 1,0 m v délce maximálně 50 m. Na trase jsou navrženy tři zvýšené křižovatkové plochy.

Trasa 3: Ul. Procházková – jednosměrná komunikace propojující ul. Joži Davida s ul. Lužickou. Trasa vede v přímé, délka řešené části je 287,68 m, šířka vozovky je homogenní v celé trase 4 m. Trasa je v celé délce včetně chodníků šířky od 1,85 – 2,55 m. Na trase jsou navrženy dvě zvýšené křižovatkové plochy a jeden samostatný zvýšený práh.

Trasa 4: Ul. K Moravici – jedná se o komunikaci propojující ul. Joži Davida s ul. Lužickou. Komunikace je navržena jako obousměrná v šířce od 5,5 m. Délka úseku je 257,93 m. Na začátku trasy 4 je od ul. Lužická navržena zvýšená křižovatková plocha. Trasa je ukončena ve zvýšené křižovatkové ploše ve styku s ul. Lužickou. Trasa je řešená s chodníky – šířky od 1,60 po 2,85 m. Na trase jsou navrženy dva zvýšené prahy.

Trasa 5: Propoj ul. Procházková a ul. Divišova – jednosměrná komunikace propojující ul. Procházková a ul. Divišova. Trasa vede v přímé, délka řešené části je 85,07 m, šířka vozovky je homogenní v celé trase 4 m. Trasa je v celé délce včetně chodníků šířky od 1,85 – 1,95 m. Na trase je navržena jedna zvýšená křižovatková plocha.

Jednotlivé návrhy tras respektují bezpečnostní pásmo od kraje vozovky 0,5 metrů k přilehlým plotům. Příčný sklon komunikací je jednosměrný 2,5 %. Chodníky mají příčný sklon 2,0 %. Povrch komunikací je asfaltobeton, chodníky jsou z betonové dlažby. Na jednotlivé komunikace pak navazují stávající vjezdy, které jsou návrhem respektovány.

Konstrukční skladba komunikace navržena dle TP 170:

Komunikace s asfaltovým krytem

Asfaltobeton střednězrný	ACO 11	40 mm	ČSN EN 13108-1, ČSN 73 6121
Spojovací postřik z kation. asf. emulze	0,35 kg/m ² PS-C	ČSN 73 6129, ČSN 73 6132, ČSN EN 13808	
Asfaltový bet. pro podkladní vrstvy	ACP 16+	70 mm	ČSN EN 13108-1, ČSN 73 6121
Infiltrační postřik z kation. asf. emulze	0,6 kg/m ² PI-C	ČSN 73 6129, ČSN 73 6132, ČSN EN 13808	
Štěrkostr' 0-32	ŠDA	150 mm	ČSN 736126-1
Štěrkostr' 0-63	ŠDB	150 mm	ČSN 736126-1
Konstrukce komunikace celkem		min. 410 mm	

Chodníky

Betonová dlažba	DL I	60 mm	ČSN 73 6131
Ložní vrstva	F4/8 L	30 mm	ČSN 73 6131
Štěrkostr' 0-32	ŠDA	150 mm	ČSN 73 6126-1 Edef = 45 MPa
Konstrukce komunikace celkem		min. 240 mm	

Vjezdy

Betonová dlažba 200x100x80	DL I	80 mm	ČSN 73 6131
Ložní vrstva F4/8	L	40 mm	ČSN 73 6131
Štěrkostr' 0-32	ŠDB	250 mm	ČSN 73 6126-1 Edef = 70 MPa
Konstrukce komunikace celkem		min. 370 mm	

Odvodnění nových zpevněných ploch je do nově navržené dešťové kanalizace, kam je voda pomocí příčného a podélného spádu svedena pomocí nově navržných uličních vpustí. Stavbou nedojde ke zhoršení odtokových poměrů v řešeném území. Plán nové komunikace je odvodněna pomocí drenáže o průměru 160 mm, která bude zaústěna rovněž do nově navržné dešťové kanalizace.

Za účastníky stavebního řízení speciální stavební úřad označil:

Účastník řízení dle ust. § 27 odst. 1) správního řádu v návaznosti na ustanovení § 109 odst. a), stavebního zákona:

- Statutární město Opava, zastoupeno Magistrátem města Opavy, odborem přípravy a realizace investic, Horní náměstí 69, 746 01 Opava

Účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1) správního řádu v návaznosti na ustanovení § 109 odst. c) a d) stavebního zákona: *vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena:*

- Statutární město Opava, zastoupeno Magistrátem města Opavy, odborem majetku města, Horní náměstí 69, 746 01 Opava
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 169, 709 45 Ostrava
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 24729035,
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063,
- GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno, IČ: 27935311,
- OPATHERM a.s., Horní náměstí 283/58, 746 01 Opava, IČ: 25385771,
- Bednařík Miloš, nar. 1974, Hlavní 1358/97d, 747 06 Opava – Kylešovice, vlastnické právo k pozemku parc. č. 19/1 a 23/1 v k.ú. Kylešovice
- Bednaříková Kudělová Lenka nar. 1982, Hlavní 1358/97d, 747 06 Opava – Kylešovice, vlastnické právo k pozemku parc. č. 19/1 a 23/1 v k.ú. Kylešovice
- Dušková Simona, nar. 1973, Lekniňová 606/4, 746 01 Opava – Jaktář, vlastnické právo k pozemku parc. č. 19/1 a 23/1 v k.ú. Kylešovice
- Girašková Martina, nar. 1988, Hlavní 1358/97d, 747 06 Opava – Kylešovice, vlastnické právo k pozemku parc. č. 19/1 a 23/1 v k.ú. Kylešovice
- Kalus Jiří, nar. 1972, Lekniňová 606/4, 746 01 Opava – Jaktář, vlastnické právo k pozemku parc. č. 19/1 a 23/1 v k.ú. Kylešovice
- Klimeš David, nar. 1971, Hlavní 1358/97d, 747 06 Opava – Kylešovice, vlastnické právo k pozemku parc. č. 19/1 a 23/1 v k.ú. Kylešovice
- Klimešová Markéta, nar. 1973, Hlavní 1358/97d, 747 06 Opava – Kylešovice, vlastnické právo k pozemku parc. č. 19/1 a 23/1 v k.ú. Kylešovice
- Kubíček Marek, nar. 1982, Tulipánová 595/5, 747 01 Opava – Jaktář, vlastnické právo k pozemku parc. č. 19/1 a 23/1 v k.ú. Kylešovice
- Lysková Jaromíra, nar. 1971, Hlavní 1358/97d, 747 06 Opava – Kylešovice, vlastnické právo k pozemku parc. č. 19/1 a 23/1 v k.ú. Kylešovice
- Nardelli Libor, nar. 1964, Opavská 3279/100a, 747 21 Kravaře, vlastnické právo k pozemku parc. č. 19/1 a 23/1 v k.ú. Kylešovice
- Nardelliová Elvira, nar. 1967, Opavská 3279/100a, 747 21 Kravaře, vlastnické právo k pozemku parc. č. 19/1 a 23/1 v k.ú. Kylešovice
- Petrová Radana Bc., nar. 1978, Hlavní 1358/97d, 747 06 Opava – Kylešovice, vlastnické právo k pozemku parc. č. 19/1 a 23/1 v k.ú. Kylešovice
- Seichterová Markéta, nar. 2003, Hlavní 1358/97d, 747 06 Opava – Kylešovice, vlastnické právo k pozemku parc. č. 19/1 a 23/1 v k.ú. Kylešovice
- Sučanský Ján Mgr., nar. 1974, Hlavní 1358/97d, 747 06 Opava – Kylešovice, vlastnické právo k pozemku parc. č. 19/1 a 23/1 v k.ú. Kylešovice
- Sučanská Andrea, nar. 1978, Hlavní 1358/97d, 747 06 Opava – Kylešovice, vlastnické právo k pozemku parc. č. 19/1 a 23/1 v k.ú. Kylešovice
- Tichavská Lucie, nar. 1984, Hlavní 1358/97d, 747 06 Opava – Kylešovice, vlastnické právo k pozemku parc. č. 19/1 a 23/1 v k.ú. Kylešovice
- Vaněk Miroslav, nar. 1975, Hlavní 1358/97d, 747 06 Opava – Kylešovice, vlastnické právo k pozemku parc. č. 19/1 a 23/1 v k.ú. Kylešovice
- Vaňková Hana, nar. 1978, Hlavní 1358/97d, 747 06 Opava – Kylešovice, vlastnické právo k pozemku parc. č. 19/1 a 23/1 v k.ú. Kylešovice
- Müllerová Kamila, nar. 1979, Biskupice 10, 53843 Biskupice – věcné břemeno zřizování a provozování vedení k pozemku par. č. 1366, 1367/2 v k.ú. Kylešovice
- Kačena Ladislav, nar. 1979, Lužická 1460/42, 747 06 Opava – Kylešovice - věcné břemeno zřizování a provozování vedení k pozemku par.č. 1366, 1367/2 v k.ú. Kylešovice
- Ekobau invest, IČ: 26820897, U Cukrovaru 1684/16, 747 05 Opava - věcné břemeno zřizování a provozování vedení k pozemku par.č. 1241/1 v k.ú. Kylešovice
- Palyzová Marie, nar. 1982, Hlavní 1420/95b, 747 06 Opava – Kylešovice - věcné břemeno zřizování a provozování vedení k pozemku par.č. 1241/1 v k.ú. Kylešovice
- Palyza Viktor, nar. 1977, Hlavní 1420/95b, 747 06 Opava – Kylešovice - věcné břemeno zřizování a

- provozování vedení k pozemku par.č. 1241/1 v k.ú. Kylešovice
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha – zákaz zcizení a zatížení k pozemku parc. č. 1241/1 v k.ú. Kylešovice
- Rechberg Otto Peadr., nar. 1950, Procházková 1350/19, 747 06 Opava – Kylešovice – věcné břemeno zřizování a provozování vedení k pozemku parc. č. 1814 v k.ú. Kylešovice
- Verner Tomáš, nar. 1969, Lužická 1423/38, 747 06 Opava - Kylešovice - věcné břemeno zřizování a provozování vedení k pozemku parc. č. 1814 v k.ú. Kylešovice
- Mahr Martin, nar. 1974, Palackého 2399/27, 746 01 Opava – Předměstí - věcné břemeno vedení, zřizování a provozování vedení k pozemku parc. č. 1814 v k.ú. Kylešovice
- Hoffmann Daniel Ing., nar. 1973, Ječná 551, 747 57 Slavkov - věcné břemeno zřizování a provozování vedení k pozemku parc. č. 1814 v k.ú. Kylešovice

Účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 2) správního úřadu a podle § 144 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád (řízení s velkým počtem účastníků řízení) a ust. § 109 písm. e) a f) stavebního zákona:

„osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být povolením přímo dotčeno“ (v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí):

- 2772/1, 1241/6, 20/1, 17/2, 23/2, 30/3, 30/1, 1241/4, 1383/12, 1383/11, 1383/10, 1382/15, 1382/14, 1382/6, 1383/1, 1382/24, 1382/12, 1383/5, 1382/9, 1382/8, 1385/2, 1387/7, 1392/8, 1392/18, 1392/7, 1387/6, 1385/13, 1399/7, 1399/6, 1382/2, 1375/1, 1375/2, 1372/12, 1372/10, 1372/9, 1379, 1378, 1380/1, 1380/2, 1372/15, 1372/21, 1372/28, 1372/16, 1371/2, 1368/1, 19/5, 1242/2, 1240/2, 1246/1, 1248/1, 1250/2, 1254/1, 1254/3, 1260/2, 1266/1, 1354/1, 1360/3, 1361/1, 1365/1, 1364/1, 1364/3, 1364/4, 1363/2, 1363/1, 1362, 1813/1, 1370/1, 1370/2, 1370/5, 1370/6, 1369/4, 1369/1, 1369/2, 1368/4, 1368/3, 1368/2.

Dotčené orgány:

- Policie ČR, KŘ Policie Moravskoslezského kraje, dopravní inspektorát, Hrnčířská 22, 746 25 Opava.
- Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, Krnovská 71C, 746 01 Opava.
- Magistrát města Opavy, odbor výstavby a územního plánování, Krnovská 71C, 746 26 Opava.
- MO ČR, Sekce nakládání s majetkem odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Moravy, Svatoplukova 84, 662 10 Brno,

II. pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, tj. dokumentace z 04/2022 v projekčním stupni DSP zpracované společností J&J STUDIO - INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o., IČ: 26864169, U Náhonu 6, 746 01 Opava, kterou vypracoval Ing. Jiří Jurečka a autorizoval Ing. Stanislav Juchelka, ČKAIT 1100916 autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, specializace nekeleťová doprava.
2. Stavba bude provedena na pozemcích parc. č. 1392/1, 1387/1, 1385/18, 1383/2, 1382/7, 1399/42, 1382/34, 1382/33, 1383/20, 1381, 1382/32, 1382/35, 1382/31, 1382/30, 1382/29, 1383/19, 1383/18, 1383/17, 1383/16, 1380/6, 1814, 19/4, 19/1, 23/1, 1241/1, 1241/4, 1242/4, 1246/2, 1248/2, 1250/2, 1251, 1365/3, 1361/5, 1360/6, 1367/2, 1366, 1367/1, 1368/9 k.ú. Kylešovice.
3. Stavebník odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytýčení prostorové polohy stavby a ověření výsledků vytýčení fyzickou osobou, které bylo uděleno úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností v souladu s oddílem čtvrtým zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů. Doklad o vytýčení bude jedním z podkladů pro vydání kolaudačního souhlasu.
4. Případné změny stavby před jejím dokončením musí být před vlastní realizací projednány se speciálním stavebním úřadem ve smyslu ust. § 118 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, na základě odůvodněné žádosti stavebníka. Změnou stavby je i změna termínu dokončení stavby.
5. Stavebník před zahájením stavby zajistí monitoring pozemních komunikací, které budou využity pro staveništní dopravu a pro odvoz zeminy či dopravu stavebních materiálů, případně jejich úpravu do vyhovujícího stavebně technického stavu. Jakékoliv poškození pozemních komunikací vlivem stavby nebo staveništní dopravy, které by ohrožovalo bezpečnost silničního provozu, musí být neprodleně

odstraněno na náklady stavebníka, a to z odkazu na ust. § 28 a 38 odstavec 2) a 3) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
7. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, ust. § 169 stavebního zákona, ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů k provedení zákona o pozemních komunikacích, ustanovení příslušných závazných českých technických norem uvedených v této vyhlášce, včetně dodržení platných příslušných technických norem, zejména ČSN 73 6101 Projektování silnic a dálnic, 73 6110 Projektování místních komunikací, ČSN 73 6201 Projektování mostních objektů, ČSN 73 6203 Zatížení mostů, ČSN 73 6221 Prohlídky mostů pozemních komunikací, ČSN 73 6005 Prostorová úprava vedení technického vybavení včetně podmínek uzemnění a indukce a ČSN 73 3050 Zemní práce – v celém svém rozsahu.
8. Stavební práce provede pouze stavební firma odborné k takovým pracím podle zvláštních předpisů způsobilá a technicky dostatečně vybavená.
9. Před zahájením stavebních prací stavebník ve smyslu § 152 a § 153 stavebního zákona oznámí zdejšímu speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby a osobu vykonávající stavební dozor investora a základní informace o dodavateli, včetně dokladu o jeho způsobilosti podle zvláštních předpisů a přesně údaje o statutárním organu dodavatele, tj. o oprávněném zástupci. Dále ohlásí stavebnímu úřadu fázi výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby a za jeho účasti mu umožní jejich provedení. Při provádění stavby je stavebník povinen ohlašovat speciálnímu stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob a bezpečnost stavby.
10. Před zahájením stavby, stavebník zajistí dle schváleného situačního plánu v souladu s § 153 stavebního zákona vytýčení tras technické infrastruktury v místě případného střetu se stavbou orgánem nebo organizací k tomu oprávněnou. Vyskytnou-li se při provádění výkopů podzemního vedení v projektové dokumentaci nezakreslená, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru oprávněných zástupců příslušných vlastníků technické infrastruktury, aby nedošlo k jejich narušení nebo poškození. O existenci takového vedení musí být učiněn zápis do stavebního deníku včetně postupu dalších prací.
11. Postup výstavby bude probíhat dle zpracovaného postupu zhotovitele v souladu s vydanými stanovami (přechodná a místní úprava provozu dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších změn) a v souladu se zásadami organizace výstavby.
12. Škody vzniklé v průběhu realizace stavby odstraní svým nákladem stavebník.
13. Na cizí pozemky lze vstupovat jen se souhlasem jejich vlastníků. Stavbou nebudou dotčena práva třetích osob.
14. Při provádění stavby je zhotovitel povinen vést stavební deník. Obsahové náležitosti stavebního deníku stanovuje dle ust. § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a její příloha č. 5.
15. Pro stavbu ve smyslu ustanovení § 156 stavebního zákona mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby zaručují, že splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životní prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby a ochrany proti hluku.
16. Stavebník naloží s odpady (přebytečný výkopek, vybourané hmoty apod.) způsobem odpovídajícím zákonu č. 185/2001 Sb. o odpadech a doloží doklady k závěrečné kontrolní prohlídce o jejich uložení.
17. Stavebník zajistí ochranu zařízení technické infrastruktury tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jejímu poškození, ohrožení provozu nebo zamezení přístupu k nim. Všechna nadzemní a podzemní vedení, budou-li stavbou dotčena, musí být uvedena do původního provozuschopného stavu. Ve smyslu ustanovení § 161 stavebního zákona na výzvu příslušného stavebního úřadu jsou vlastníci technické infrastruktury povinni bez průtahů poskytnout nezbytnou součinnost při plnění úkolů podle stavebního zákona.

18. Stavebník je povinen ve smyslu ustanovení § 152 stavebního zákona umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby (zajistit vyvěšení tabule, na které bude uvedeno označení stavby, stavebníka, zhotovitele a technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby včetně způsobu provádění stavby a termín a dokončení stavby).
19. Na komunikacích, které budou používány v průběhu stavby, nesmí docházet k jejich znečišťování, tyto musí být udržovány ve sjízdném a schůdném stavu a průběžně čistěny. Po skončení užívání budou používané komunikace uvedeny do původního stavu a protokolárně předány stávajícím správcům. Na základě obecných právních předpisů je stavebník povinen vypořádat veškeré škody vzniklé v souvislosti se stavbou. Případné vzniklé škody se vypořádají mimo toto řízení podle obecně platných právních předpisů.
20. Veškeré poklopy armatur a kanalizační poklopy v místě stavby budou upraveny do nivelety konečných úprav komunikace.
21. Budou dodrženy podmínky Koordinovaného závazného stanoviska, které dne 5.1.2022 vydal Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí pod č.j. MMOP 1803/2022.

Ochrana přírody a krajiny

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, oddělení ochrany přírody a krajiny jako orgán ochrany přírody (dále jen "orgán ochrany přírody") dává ke stavbě podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZOPK"), na základě § 90 odst. 16 ZOPK ve spojení s § 65 ZOPK, následující **souhlasné závazné stanovisko**:

I. Souhlas podle § 77 odst. 1 písm. j) ZOPK, na základě § 12 odst. 2 ZOPK. Záměrem nedojde ke snížení nebo změně krajinného rázu.

II. Souhlas podle § 77 odst. 4 ZOPK, na základě § 7 ZOPK za předpokladu splnění těchto podmínek: Dřeviny rostoucí mimo les jsou podle § 7 odst. 1 ZOPK chráněny před poškozováním a ničením. Proto všechny dřeviny na okrajích staveniště, které nejsou určeny k pokácení, musí být maximálně chráněny před poškozením:

1) vnější hrana výkopu od paty kmene musí být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m. Při výkopech se nesmí přetínat kořeny s průměrem nad 2 cm. Kořeny je nutno chránit před poraněním, popřípadě je nutno kořeny ošetřit, tzn. hladce seříznout do neroztřepené části a zamazat prostředky na ošetření ran,

2) stromy rostoucí v blízkosti stavby musí být chráněny (instalací bednění) před mechanickým poškozením (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny),

3) výkopovou zeminu a ostatní materiál je nutno uložit mimo kořenovou zónu dřevin, tj. mimo plochu půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířenou do stran o 1,5 m. V kořenové zóně stromu rovněž nesmí být prováděna žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu.

4) kořenový prostor stromů je třeba chránit i při dočasném zatížení. Kořenový prostor nesmí být zatěžován soustavným přecházením, poježděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízeními staveniště a skladováním materiálů. Nelze-li se v kořenovém prostoru vyhnout dočasnému zatížení, musí být zatěžovaná plocha co možná nejmenší. Plochu je nutno pokrýt geotextilií rozdávající tlak a nejméně 20 cm tlustou vrstvou z vhodného drenážního materiálu, na kterou je třeba položit pevnou konstrukci z fošen nebo podobného materiálu. Opatření má být jen krátkodobé. Pominou-li důvody tohoto opatření, je nutno zakrytí neprodleně odstranit, a poté půdu, při šetrném zacházení s kořeny, ručně mělce nakypřit,

5) stavební činnost bez vymezení chráněného kořenového prostoru (bod B) je možná jen v omezeném prostoru (uliční stromořadí, kolize stavby s inženýrskými sítěmi apod.) za dodržení níže uvedených podmínek:

6) v chráněném kořenovém prostoru dřevin přednostně použít bezvýkopovou technologii (např. protlak).

7) výkopy v kořenovém prostoru musí být prováděny šetrnou technologií (supersonickým vzduchovým rýčem, tlakovou vodou nebo ručním výkopem a selektivním přístupem k obnaženým kořenům), nutná je instalace ochrany kmenů.

8) kořeny s průměrem do 30 mm na hraně výkopu ve směru ke stromu je možné hladce přerušit.

9) kořeny s průměrem od 31 do 50 mm na hraně výkopu ve směru ke stromu budou zachovány. V případě nutného přerušení musí být přefíknuty hladkým řezem a ošetřeny adekvátním způsobem proti vysychání a mrazu.

10) kořeny s průměrem nad 50 mm je třeba zachovat bez poškození a chránit je proti vysychání a účinkům mrazu. Pouze ve výjimečných případech může odborný dozor rozhodnout o jejich přerušení, a to včetně následné analýzy stability stromu.

11) stěny otevřeného výkopu je nutné chránit ve směru ke stromu odpovídajícím způsobem proti vysychání a účinkům mrazu. Nutná je minimalizace doby otevření výkopu. Ochrana může být

provedena např. zakrytím stěny pravidelně vlhčenou textilií, překrytím stěny výkopu vhodným materiálem, instalací průchodky a bezodkladným zasypáním.

12) podzemní síť technické infrastruktury v chráněném kořenovém prostoru jsou přednostně ukládány do chrániček.

13) ochrana kmene se instaluje za kořenovými náběhy stromu. Konstrukce musí být pevná a musí zasahovat alespoň do výšky 2 m nebo do výšky spodního kosterního větvení stromu. Ochrany kmenů nesmí být v průběhu stavby poškozeny ani přemístěny či odstraněny.

III. Souhlas podle § 77 odst. 1 písm. a) ZOPK, na základě § 4 odst. 2 ZOPK. Záměrem nedojde k dotčení žádného významného krajinného prvku.

Ochrana vod

Verejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 104 odst. 9, § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán vydává k tomuto záměru souhlasné závazné stanovisko za těchto podmínek:

Vodoprávní úřad při posuzování záměru zjistil, že záměrem je technická a dopravní infrastruktura v lokalitě Joži Davida, 1. a 2. etapa.

Záměr je členěn na následující stavební objekty:

- 01.100. Komunikace
- SO 02 Kanalizace splašková
- SO 03 Kanalizace dešťová
- SO 04 Vodovod

Dešťová voda z plánované zástavby se napojí do stávající dešťové kanalizace v ulici Joži Davida a částečně do jednotné kanalizace v ulici Hlavní.

Dešťová voda z jednotlivých rodinných domů bude řešena samostatnými vsakovacími systémy na pozemcích RD.

Splaškové vody z plánované zástavby budou napojeny do stávající kanalizace.

Zásobování objektů vodou bude napojením na vodovodní řad.

Vodoprávní úřad na základě výše uvedeného zjistil, že uskutečněním stavby, při spinění uvedených podmínek, by nemělo dojít k negativnímu ovlivnění zájmů v dotčené oblasti chráněných vodním zákonem. Na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící vydání kladného závazného stanoviska ke stavbě.

Územní plánování

Verejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), jsou záměrem dotčeny.

Na základě žádosti o závazné stanovisko podle § 96b stavebního zákona přezkoumal v souladu s § 96b odst. 3 téhož zákona přípustnost předloženého záměru z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování a konstatuje, že záměr je v území přípustný.

Sdělení:

1. Ochrana přírody a krajiny

K povolení kácení vzrostlých dřevin a zapojených porostů dřevin (plocha nad 40 m²) rostoucích mimo les (dle § 8 odst. 1 ZOPK a vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů) a uložení náhradní výsadby ke kompenzaci ekologické újmy v souvislosti s kácením dřevin, podle § 9 ZOPK, je v souladu s ustanovením § 76 odst. 1 písm. a) ZOPK příslušným orgánem Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí.

2. Odpadové hospodářství

Upozorňujeme, že nekontaminovanou výkopovou zeminu, vytěženou během stavebních prací lze zpětně využít mimo režim odpadů, pouze pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen (§ 2 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech). V případě přebytků výkopové zeminy je nutno postupovat v souladu se zákonem o odpadech, tzn. předávat tento materiál osobě oprávněné k převzetí daného druhu a kategorie odpadu jako odpad.

3. Ochrana zemědělského půdního fondu

Předmětem projektové dokumentace je dopravní a technická infrastruktura v lokalitě Joži Davida 1. a 2. etapa. Dokumentace vychází z vydaného územního rozhodnutí ze dne 10. 10. 2017 č.j. MMOP 103552/2017. Navrhovaným záměrem nejsou dotčeny žádné nové pozemkové parcely.

K uvedenému záměru bylo orgánem ochrany ZPF vydáno souhlasné závazné stanovisko k trvalému odnětí 4 038 m² zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu v rámci koordinovaného závazného stanoviska dne 19. 6. 2017 pod č.j. MMOP 68883/2017, sp.zn. ŽP/8485/2017/SkM.

K záměru na pozemcích parc.č. 1392/1, 1393/1, 1397/29 a 1399/37 v k.ú. Kylešovice bylo vydáno závazné stanovisko - souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu dne 23. 11. 2010 pod č.j. MMOP 112637/2010 / 28262/2010/ZIPR-RiS. Celkové odnětí na předmetných pozemcích bylo navrženo ve výměře 1 644 m². Toto závazné stanovisko bylo podkladem pro územní rozhodnutí ze dne 23. 11. 2012 č.j. MMOP 84688/2012, sp.zn. VYST/12204/2012/Me.

22. Budou dodrženy podmínky z rozhodnutí o povolení ke kácení dřevin a provedení náhradní výsadby ze dne 3.10.2022 pod č.j. MMOP 124342/2022.

Povolení se uděluje za předpokladu dodržení následujících podmínek: Platnost tohoto rozhodnutí se stanovuje na dobu 2 let od nabytí právní. Kácení dřevin bude provedeno mimo období vegetace (tj. orientačně listopad až březen).

Náhradní výsadba bude provedena na pozemku parc.č. 1153/110 v k.ú. Kylešovice v počtu 9 ks *Acer campestre* 'Nanum' o velikosti při výsadbě min. 12-14 cm (obvod kmene v 1 m nad kořenovým krčkem) nebo 9 ks *Carpinus betulus* 'Columnaris' o velikosti při výsadbě min. 150 cm (roubovaný u země).

Technologie výsadby bude respektovat platnou ČSN 63 90 21 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba. Materiál bude první jakosti a odpovídat příslušným normám (ČSN 46 4901, 46 4902) a arboristickému standardu SPPK A02 001:2013 Výsadba stromů. Náhradní výsadba bude provedena do 31.12.2023.

Dále ukládá následnou péči o vysazené dřeviny po dobu 5 let. Tato péče zahrnuje zejména zajištění kmene stromu proti mechanickému poškození (ochrana paty kmene chráničkou, bandáž kmene,...), zálivku, odplevelování a sečení, výchovný řez, opravu úvazů, případnou výměnu kůlů (a jejich včasné odstranění), sledování zdravotního stavu dřevin a ošetřování mechanických poškození, ale také případnou výměnu uhynulých jedinců v nejbližším vhodném období.

Odbor životního prostředí Magistrátu města Opavy si vyhrazuje právo kontroly provedení náhradní výsadby.

23. Budou dodrženy podmínky stanoviska pro vydání stavebního povolení, které dne 5.8.2022 vydala společnost **Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.**, pod zn. 9773/V019758/2022/JP.

Stavbou dojde ke střetu s vodohospodářským zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s., a to s vodovodními a kanalizačními řádami - viz mapová příloha. Požadujeme respektovat tato zařízení - viz Podmínky týkající se umístění a realizace stavby.

Zákres dotčených zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., je pouze orientační, proto je povinností investora – stavebníka před zahájením prací požádat o vytýčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.

Vytýčení provede na základě objednávky (vodovod – středisko vodovodních sítí Opava tel. č. 553 699 131). V případě nesplnění této povinnosti je investor – stavebník povinen nahradit vlastníkovi a provozovateli případnou škodu způsobenou na vodohospodářském zařízení v důsledku neprovedení vytýčení.

Dále upozorňujeme, že v předmetné lokalitě se nachází stávající vodovodní a kanalizační přípojky, které nejsou v majetku, ani provozování SmVaK Ostrava a.s., - tyto přípojky a dešťové kanalizace je nutno respektovat. Zákres těchto přípojek je pouze orientační, za účelem získání informace o přesné poloze těchto přípojek (příp. o jejich hloubce uložení) nutno kontaktovat jejich vlastníka.

S výše uvedenou stavbou souhlasíme za podmínek uvedených ve výše uvedeném stanovisku týkající se umístění a realizace stavby.

Požadujeme respektovat uzavřenou dohodu o činnosti v ochranném pásmu vodního díla č. 2308/D/OP/2017.

24. Budou dodrženy podmínky vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti **CETIN a.s.** ze dne 2.12.2021 pod č.j. 852508/21.

25. Budou dodržena smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPIC/MS/2022/00130 mezi CETIN a.s. a Statutární město Opava.

26. Budou dodrženy podmínky stanoviska pro povolení stavby, které dne 1.12.2022 vydala společnost **GasNet Služby, s.r.o.**, pod zn. 5002499884, kdy v zájmové oblasti se nachází STL, NTL plynovod s přípojkami, NTL plynovod s přípojkami ve výstavbě, zrušená plyn. Přípojka NTL OC 80.

27. Budou dodrženy podmínky z vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického a příslušných technických norem, v rámci souhlasu společnosti **ČEZ Distribuce, a.s.**, ze dne 15.11.2021 pod zn. 001121315901, kdy platnost souhlasu je vázána na dodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření.

28. Budou dodrženy podmínky sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 7.6. 2022 pod zn. 0101755892.
29. Budou dodrženy požadavky společnosti Opatherm a.s., ze dne 15.11.2021. pod zn 388/2021, kdy podmínkou realizace: 1) je výměna potrubí ve stávající trase kanálu za předizolované potrubí. To znamená přeměna na bezkanálové provedení teplovodu. 2) Průchozí teplovodní kanál směr ulice hlavní. Požadují odkrytí kanálu v úseku, který bude pod nově budovaným parkovištěm a výměnu potrubí v tomto úseku. Dále nové zakrytí kanálu, které bude odpovídat novým požadavkům na zatížení stropu kanálu v souvislosti se změnou využití prostoru stavby.
Realizaci oprav obou kanálů zajistí společnost Opatherm a.s. a úhradu vynaložených nákladů bude společnost požadovat po investorovi stavby.
30. Budou dodrženy podmínky z vyjádření k PD ze dne 9.12.2021, které vydaly Technické služby Opava s.r.o., pod č.j. 462/2021.
31. Budou dodrženy podmínky o povolení připojení nemovitosti k místní komunikaci sjezdem ze dne 11.11.2010 vydané pod č.j. MMOP110318/2010.
32. Na základě vyjádření Archeologického ústavu Akademie věd ČR, Brno, v.v.i. je stavebník je dle § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění povinen oznámit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno, v.v.i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území.
33. Stavbu lze zahájit po nabytí právní moci tohoto stavebního povolení.
34. Stavba bude dokončena nejpozději do 31. 12. 2025. V případě nedodržení termínu dokončení stavby musí žadatel v dostatečném časovém předstihu požádat speciální stavební úřad o změnu stavby před jejím dokončením ve smyslu § 118 stavebního zákona.
35. Speciální stavební úřad stanovuje, že kontrolní prohlídky budou prováděny v pravidelných kontrolních dnech svolávaných investorem stavby po celou dobu výstavby. Na kontrolní den bude zván zástupce zdejšího speciálního stavebního úřadu, kterému technický dozor oznámí písemnou formou, popř. e-mailem, termín konání kontrolních prohlídek minimálně 7 dní předem.
36. Dle ustanovení § 123 stavebního zákona může speciální stavební úřad na žádost stavebníka vydat časově omezené povolení k předčasnému užívání stavby před jejím úplným dokončením.
37. Umístění nového trvalého dopravního značení/zařízení, včetně případného posunu stávajícího značení, bude stanoveno samostatně podle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů. Stanovení místní úpravy provozu bude předloženo k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu na stavbu, resp. povolení předčasného užívání stavby nebo jejího zkušební provozu. Nebude-li dopravní značení osazeno dle stanovení, nelze vydat kolaudační souhlas na stavbu. Návrh stanovení místní úpravy provozu se doporučuje podat minimálně 2 měsíce před podáním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu (předčasného užívání nebo zkušebního provozu stavby) na stavbu, z důvodu správních lhůt pro vydání stanovení.
38. V průběhu realizace stavby bude organizace provozu na dotčených silnicích probíhat dle stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, jenž bude součástí rozhodnutí o omezení obecného užívání dotčených úseků komunikace. Stanovení přechodné úpravy silničního provozu vydá příslušný silniční správní úřad ve správním řízení na základě úplné a včas podané žádosti a dále po předchozím vyjádření příslušného orgánu Policie ČR. V souladu s ustanovením § 39 odst. 2 „prováděcí vyhlášky“, musí být žádost podána nejpozději 30 dní před dnem požadovaného uzavření komunikace.
39. Kolaudační souhlas vydá zdejší stavební úřad na základě žádosti stavebníka, která musí mít obsahové náležitosti podle § 18i, odst. 1), vyhlášky č.503/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona, ve věcech stavebního řádu (příloha č.12 – žádost o vydání kolaudačního souhlasu). K žádosti stavebník připojí přílohy uvedené v části B žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
40. Na základě podané žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavební úřad do 15 dnů ode dne doručení žádosti stanoví termín provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby.
41. Stavební povolení dle ustanovení § 115 odst. 4, stavebního zákona pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení. Na řízení o prodloužení lhůty platnosti stavebního povolení se vztahují priměřeně ustanovení o stavebním řízení.

V rámci tohoto stavebního řízení **nebyly** účastníky řízení uplatněny **připomínky /námitky/**, proti navrhované stavbě.

Účastník řízení, na kterého se vztahují podmínky tohoto rozhodnutí:

- Statutární město Opava zastoupeno Magistrátem města Opavy, odborem přípravy a realizace investic, Horní náměstí 69, 746 01 Opava – Ing. Janou Onderkovou

Odůvodnění:

Magistrát města Opavy, odbor dopravy obdržel dne 13. 6. 2022 žádost stavebníka o vydání stavebního povolení na dopravní stavbu „Kylešovice - IS lokality Hlavní – Joží Davida“, 1. etapa pro stavební objekt: SO 01.100 (01.A, 01.B dle ÚR) – komunikace.

Speciální stavební úřad vyzval stavebníka svým opatřením ze dne 15.06.2022 pod č. j. MMOP 78380/2022 k doplnění podané žádosti o podklady nutné pro posouzení žádosti a současně svým usnesením ze dne 15. 06. 2022 pod č.j. MMOP 78320/2022 toto řízení přerušil 15.06.2022.

Zdejší speciální stavební úřad následně opatřením dne 15. 09. 2022 pod č. j. MMOP 99810/2022 v souladu s ust. § 112, odst. 1, stavebního zákona oznámil zahájení stavebního řízení pro předmětnou stavbu účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení §9112 odst. 2 stavebního zákona, upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanoví, že v době do 15 dnů od doručení tohoto oznámení bude možné seznámit se s úplnými podklady pro vydání rozhodnutí a že zdejší správní orgán vydá rozhodnutí ve věci, a to následující 5 pracovních dnů po uplynutí lhůty stanovené k uplatnění závazných stanovisek, námitek, popřípadě důkazů. Do tohoto termínu vydání rozhodnutí měli účastníci řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí dle ust. § 36 odst. 3 správního řádu. Tato lhůta uplynula marně, nebyly uplatněny žádné námitky účastníků řízení ani další závazná stanoviska dotčených orgánů.

V průběhu řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost investora stavby o stavební povolení na předmětnou stavbu z hlediska § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky.

Účastníci řízení a spolupůsobící orgány se k předmětné stavbě vyjadřovali v rámci zpracování projektu. Do podmínek provedení stavby byly zahrnuty ty podmínky, které se týkaly předmětných stavebních objektů. Ostatní obecné technické požadavky na výstavbu jsou respektovány. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby. Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení k napojení na ně a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Podaná žádost o stavební povolení předmětné stavby byla doložena těmito rozhodnutími, stanovisky, souhlasy a vyjádřeními:

- Územní rozhodnutí vydané dne 10.10.2017 odborem výstavby Magistrátu města Opavy pod č.j. MMOP 103552/2017, které nabylo právní moci dne 10.11.2017.
- Prodloužení platnosti územního rozhodnutí vydané dne 28.2.2020 odborem výstavby Magistrátu města Opavy pod č.j. MMOP 25968/2020, které nabylo právní moci dne 8.4.2020.
- Souhlas s vydáním rozhodnutí o povolení stavby dle ustanovení § 15 odst. 2 stavebního zákona, který vydal dne 4.12.2017 odbor výstavby Magistrátu města Opavy pod č.j. MMOP 137101/2017.
- Koordinované závazné stanovisko, které vydal dne 5.1. 2022 Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí pod č.j. MMOP 1803/2022.
- Rozhodnutí odboru životního prostředí Magistrátu města Opavy ze dne 3.10.2022 pod č.j. MMOP124342/2022 ke kácení 7 ks dřevin.
- Povolení výjimky z ust. § 14 vyhlášky č. 398/2009 Sb. bodu 1.0.2 přílohy č. 2, ze dne 9.8.2022 pod č.j. MMOP 101388/2022, které vydal MMO, odbor dopravy.
- Povolení ke stavebním úpravám stávajícího připojení pozemní komunikace k MK ze dne 11.11.2010 pod č.j. MMOP 110318/2010.
- Souhlasy vlastníků s navrhovaným stavebním záměrem na pozemku parc. č. 23/1 a 19/1 k. ú. Kylešovice dle §184a stavebního zákona vyznačeným na situačním výkresu dokumentace pro stavební povolení.
- Stanovisko k dokumentaci stavby, které dne 16.6.2022 vydala Policie ČR, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, územní odbor Opava, dopravní inspektorát Opava pod č.j. KRPT-143151-2/ČJ-2022-070606-01.
- Souhlas s realizací stavby vydané Sekcí nakládání s majetkem Ministerstva obrany, oddělení ochrany územních zájmů ze dne 8.12.2021 pod č.j. 498/14/1541/2021-1190-OÚZ-BR.

- Souhlas Statutárního města Opavy, zastoupeno Magistrátem města Opavy, odborem majetku města ze dne 21.4.2017 pod zn. MMOP 46281/2017/Be.
- Vyjádření k PD od Technických služeb Opava s.r.o. ze dne 9.12.2021 pod č.j. 462/2021.
- Stanovisko správce povodí k projektové dokumentaci pro stavební povolení, které dne 22.11.2021 vydalo Povodí Odry, státní podnik, pod zn. POD/21638/2021/923/2/812.10.
- Stanovisko k PD od NIPi Bezbariérové prostředí, o.p.s. ze dne 8.12.2021 pod zn. 133210096 (FM177/M96/21).
- Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti Cetin a.s. pro stavební řízení ze dne 2.12.2021 pod zn. 852508/21.
- Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPIC/MS/2022/00130 ze dne 2.9.2022
- Vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického a příslušných technických norem od ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 7.11.2021 pod zn. 001121315901.
- Stanovisko pro povolení stavby vydané společností GasNet, s.r.o., dne 1.12.2021 pod zn. 5002499884.
- Stanovisko Krajského úřadu MSK, odboru ŽP ze dne 3.12.2021 pod č.j. MSK 140354/2021 – není předmětem posouzení EIA
- Stanovisko pro stavební povolení vydané společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. dne 5.08.2022 pod zn. 9773/V019758/2022/JP.
- Dohody o činnosti a umístění stavby v ochranném pásmu vodního díla č. 2308/D/OP/2017.
- Sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 7.6.2022 pod zn. 0101755892.
- Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a.s. ze dne 11. 11. 2021 pod zn. 0201329056 – nenachází se komunikační zařízení.
- Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a.s., ze dne 11.11. 2020 pod zn. 0700467618 – nenachází se komunikační zařízení.
- Vyjádření k existenci podzemních sítí spol. České Radiokomunikace, a.s. ze dne 24.06.2022 pod zn. UPTS/OS/308526/2022 – nemají námítky.
- Vyjádření a stanovení podmínek pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu sítě technické infrastruktury společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 1.7.2022 pod zn. E33609/22 -nedojde ke kolizi.
- Vyjádření k akci, které dne 22.6.2022 vydala společnost Vodafone Czech Republic, a.s., pod zn. 210622-1413441241 - nenachází žádné vedení.
- Vyjádření Archeologického ústavu Akademie věd ČR, Brno, v.v.i., ze dne 12.11.2022 pod zn. ARUB/8072/2021M.
- Vyjádření k existenci sítí společnosti Opatheřm a.s., ze dne 15.11.2021. pod zn 388/2021.
- Vyjádření k existenci vedení a zařízení společnosti OVANET a.s. ze dne 9.12.2021 pod zn. 21-095 – nenachází žádné sítě.
- Vyjádření o existenci SEK společnosti OpavaNet a.s. ze dne 25.11.2021 pod č.j. 226/21 – nedojde ke styku.

Z předaných podkladů vyplývá, že stavebník může uskutečnit stavbu na výše uvedených pozemcích. Speciální stavební úřad v rámci stavebního řízení zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a právem chráněné zájmy účastníků řízení.

Obdržené požadavky a připomínky jsou zapracovány v projektu samém a v podmínkách rozhodnutí. Do podmínek pro provedení stavby byly zahrnuty pouze ty podmínky, které se týkají předmětné stavby, ostatní podmínky, netýkající se povolované stavby vč. podmínek pro vypořádání majetkoprávních vztahů, nejsou v podmínkách rozhodnutí zahrnuty.

Účastníci řízení a spolupůsobilí dotčené orgány se k předmětné stavbě vyjadřovali v rámci zpracování projektu i v rámci tohoto stavebního řízení.

Zdejší speciální stavební úřad obdržel „Stanovisko pro stavební řízení dle §16 odst. 2 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, které dne 16.6.2022 vydala Policie ČR, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, odbor služby dopravní policie pod č.j. KRPT- 143151-2/ČJ-2022-070606-01.

K výše uvedenému stanovisku Policie ČR zdejší stavební úřad obdržel sdělení projektanta s odůvodněním navrženého řešení:

- Dle čl. 10.1.2.2 ČSN 736110/Z1 šířka chodníku nemá na MK se zástavbou klesnout pod 2,0 m a mají být dodrženy bezpečnostní odstupy dle tab. č. 4.

- Za podmínek § 169 odst. 4 stavebního zákona lze v odůvodněných případech vyřadit výjimku z technických požadavků zabezpečující bezbariérové užívání stavby dle ustanovení § 14 Vyhlášky 398/2009 Sb. bodu 1.0.2. přílohy č. 2. a to, pokud komunikace pro chodce nemá celkovou šířku 1500 mm, včetně bezpečnostních odstupů. Současně je vyhověno podmínce ČSN 73 6110, čl. 10.1.2.4 f), tj. při stísněných podmínkách lze navrhnout pouze jednostranný chodník při zachování nejmenší šířky 1,50 m (v odůvodněných případech 1,00 m v největší délce 50 m) a zachování bezpečnostních odstupů podle tabulky 4., kdy Bezpečnostní odstup k pevné překážce, k přidruženému dopravnímu prostoru a k pruhu pro chodce se ve stísněných podmínkách a při návrhové/dovolené rychlosti ≤ 30 km/h snižuje na 0,25 m.

- *Die ČSN 736110/Z1 nejsou při návrhu příčného uspořádání MK přípustné kombinace nejmenších hodnot skladebních prvků (např. min. šířka jízdního pruhu a chodníku).*

- Jedná se o veřejně přístupné účelové komunikaci, které jsou přizpůsobeny již dané lokalitě, kdy návrh je realizován ve stavebně stísněných poměrech a v úsecích s nízkou intenzitou provozu chodců, z tohoto důvodu je návrh koncipován i na omezenou dopravní rychlost 30 km/h tak, aby byla zajištěna především bezpečnost chodců.

- *Byť jsou úpravy, zřizování a rušení připojení předmětem jiného řízení, lze již nyní konstatovat na základě doložených vlečných křivek, které nejsou blíže popsány, že návrh křižovatky na základě orientačně navrženého dopravního režimu pravděpodobně neumožňuje provést veškeré křižovatkové pohyby směrnatného vozidla v souladu s pravidly provozu uvedenými v z. č. 361/2000 Sb., o provozu na PK. Křižovatka by byla tak nevyhovující svými parametry.*

- Vlečné křivky znovu prověřeny a doloženy ve výkrese č. 01.100.10 s návrhem na rychlost 5 km/h.

- *Očekáváme, že délka tzv. snížené obruby v oblasti připojení sousední nemovitosti přes přilehlý chodník nepřesáhne délku 6 m – čl. 10.1.2.12 ČSN 736110/Z1*

- Projekt respektuje již zřízená připojení na účelovou komunikaci.

- *Návaznost chodníkové plochy z ul. Hlavní na Lužickou není pravděpodobně bezpečná v návaznosti na nutnost vstupu chodce do prostoru křižovatky a délku přecházení*

- Místní úprava provozu pro danou lokalitu bude provedena na zónu 30, kdy v rámci toho je provedena zvýšená křižovatková plocha pro zpomalení. Umožní se tak bezpečné přecházení chodce na přilehlý chodník. Jedná se o lokalitu, kde se bude pohybovat uzavřený okruh uživatelů s předpokladem nízké intenzity provozu.

Na základě předloženého odůvodnění pro uplatnění stanoviska Policie ČR zdejší speciální stavební úřad nemá námitky a pokládá za dostačující. Vzhledem k celkovému významu a samotnému umístění stavby, kdy je návrh přizpůsoben již dané lokalitě a koncipován i pro ochranu chodců, lze požadovat parametry bezpečnosti a plynulosti za dostačující.

Obecně může speciální stavební úřad konstatovat, že řízení, která předcházejí samotné realizaci stavby, jsou rozdělena do vzájemně provázaných, leč časově, věcně a právně oddělených stupňů (zanesení stavby do územního plánu, územní řízení, stavební řízení, kolaudační souhlas) z tohoto důvodu, aby jednotlivé orgány veřejné správy, které jsou příslušné k daným stupňům řízení, řešily v každém stupni řízení specifické otázky, nároky, připomínky a námitky, které v příslušném stupni vyvstanou. Pravomoc a příslušnost je svěřena jednotlivým dotčeným orgánům předpisy na úseku územního plánování a stavebního řádu s tím, že mezi stupni je zakotvena zásada koncentrace, jejímž důsledkem je to, že k námitkám a připomínkám, které mohly být uplatněny v předcházejícím stupni řízení, se ve stupni následujícím nepřihlíží.

Speciální stavební úřad stanovil, že v daném případě přísluší postavení účastníka stavebníkovi a osobám, které mají vlastnická nebo jiná práva k dotčeným pozemkům a stavbám na nich, včetně osob, které mají vlastnická nebo jiná práva k sousedním pozemkům a stavbám na nich v místě provádění stavby a vlastníkům zařízení technické infrastruktury v místě provádění stavby.

V souladu s ustanovením § 69 odst. 2) správního řádu je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí rozdělovník. Jelikož zdejší speciální stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení předmětné stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení dle §81, §82 a §83 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení. Včas podané odvolání má v souladu s § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání se podává ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje, odboru dopravy, podáním u orgánu, který napadené rozhodnutí vydal – Magistrátu města Opavy, odboru dopravy.

Podle ust. § 82 odst. 1 správního řádu je nepřipustné odvolání jen proti odůvodnění. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v jeho ustanovení § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví jej stavební úřad na jeho náklady.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá podle § 115 stavebního zákona platnost, jestliže stavba nebyla zahájena do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci. Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

„otisk úředního razítka“



Ing. Andrea Hrušková v. r.
referentka oddělení správy dopravy a pozemních komunikací

Poplatek

Za vydání tohoto rozhodnutí se nestanovuje správní poplatek podle § 8 odst. 2) písm. c) zákona č. 634/2004Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

Příloha pro investora

Ověřenou dokumentaci stavby si investor vyzvedne u odboru dopravy zdejšího úřadu po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Tato písemnost se účastníkům řízení doručuje veřejnou vyhláškou (s výjimkou účastníků řízení podle § 27 odst. 1, 3 správního řádu). Dle ust. § 25 odst. 2 v návaznosti na § 144 odst. 1 správního řádu tak, že se vyvěsí na úřední desce Magistrátu města Opavy <https://www.opava-city.cz/cz/mesto-urad/uredni-deska/>.

Magistrát města Opavy

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Razítko a podpis správního orgánu

Rozdělovník:

Účastníci řízení v souladu s ustanovením § 109 odst. a) až d) stavebního zákona - doručení datovou zprávou do schránky nebo doporučeně do vlastních rukou.

- Statutární město Opava, zastoupeno Magistrátem města Opavy, odborem přípravy a realizace investic, Horní náměstí 69, 746 01 Opava
- Statutární město Opava, zastoupeno Magistrátem města Opavy, odborem majetku města, Horní náměstí 69, 746 01 Opava
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 169, 709 45 Ostrava
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 24729035,
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063,
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČ: 27935311,
- OPATHERM a.s., Horní náměstí 283/58, 746 01 Opava, IČ: 25385771
- Bednařík Miloš, Hlavní 1358/97d, 747 06 Opava – Kylešovice
- Bednaříková Kudělová Lenka, Hlavní 1358/97d, 747 06 Opava – Kylešovice

- Dušková Simona, Lekniňová 606/4, 746 01 Opava – Jaktář
- Girašková Martina, Hlavní 1358/97d, 747 06 Opava – Kylešovice
- Kalus Jiří, Lekniňová 606/4, 746 01 Opava – Jaktář
- Klimeš David, Hlavní 1358/97d, 747 06 Opava – Kylešovice
- Klimešová Markéta, Hlavní 1358/97d, 747 06 Opava – Kylešovice
- Kubíček Marek, Tulipánová 595/5, 747 01 Opava – Jaktář
- Lysková Jaromíra, Hlavní 1358/97d, 747 06 Opava – Kylešovice
- Nardelli Libor, Opavská 3279/100a, 747 21 Kravaře
- Nardelliová Elvira, Opavská 3279/100a, 747 21 Kravaře
- Petrová Radana Bc., Hlavní 1358/97d, 747 06 Opava – Kylešovice
- Seichterová Markéta, Hlavní 1358/97d, 747 06 Opava – Kylešovice
- Sučanský Ján Mgr., Hlavní 1358/97d, 747 06 Opava – Kylešovice
- Sučanská Andrea, Hlavní 1358/97d, 747 06 Opava – Kylešovice
- Tichavská Lucie, Hlavní 1358/97d, 747 06 Opava – Kylešovice
- Vaněk Miroslav, Hlavní 1358/97d, 747 06 Opava – Kylešovice
- Vaňková Hana, Hlavní 1358/97d, 747 06 Opava – Kylešovice
- Müllerová Kamila, Biskupice 10, 53843 Biskupice
- Kačena Ladislav, Lužická 1460/42, 747 06 Opava
- Ekobau invest, IČ: 26820897, U Cukrovaru 1684/16, 747 05 Opava
- Palyzová Marie, Hlavní 1420/95b, 747 06 Opava – Kylešovice
- Palyza Viktor, Hlavní 1420/95b, 747 06 Opava – Kylešovice
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha
- Rechberg Otto Peadr., Procházková 1350/19, 747 06 Opava – Kylešovice
- Verner Tomáš, Lužická 1423/38, 747 06 Opava – Kylešovice
- Mahr Martin, Palackého 2399/27, 746 01 Opava – Předměstí
- Hoffmann Daniel Ing., Ječná 551, 747 57 Slavkov

Účastníci řízení v souladu s ustanovením § 109 odst. e) až f) stavebního zákona – doručení veřejnou vyhláškou.

- 2772/1, 1241/6, 20/1, 17/2, 23/2, 30/3, 30/1, 1241/4, 1383/12, 1383/11, 1383/10, 1382/15, 1382/14, 1382/6, 1383/1, 1382/24, 1382/12, 1383/5, 1382/9, 1382/8, 1385/2, 1387/7, 1392/8, 1392/18, 1392/7, 1387/6, 1385/13, 1399/7, 1399/6, 1382/2, 1375/1, 1375/2, 1372/12, 1372/10, 1372/9, 1379, 1378, 1380/1, 1380/2, 1372/15, 1372/21, 1372/28, 1372/16, 1371/2, 1368/1, 19/5, 1242/2, 1240/2, 1246/1, 1248/1, 1250/2, 1254/1, 1254/3, 1260/2, 1266/1, 1354/1, 1360/3, 1361/1, 1365/1, 1364/1, 1364/3, 1364/4, 1363/2, 1363/1, 1362, 1813/1, 1370/1, 1370/2, 1370/5, 1370/6, 1369/4, 1369/1, 1369/2, 1368/4, 1368/3, 1368/2.

Dotčené orgány - doručení datovou zprávou do schránky.

- Policie ČR, KŘ Policie Moravskoslezského kraje, dopravní inspektorát, Hrnčířská 22, 746 25 Opava.
- Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, Krnovská 71C, 746 01 Opava.
- Magistrát města Opavy, odbor výstavby a územního plánování, Krnovská 71C, 746 26 Opava.
- MO ČR, Sekce nakládání s majetkem odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Moravy, Svatoplukova 84, 662 10 Brno.

Na vědomí - doručení datovou zprávou do schránky.

- Magistrát města Opavy, odbor dopravy, Krnovská 71B, 746 26 Opava.
- Archeologický ústav AV ČR, Brno, v.v.i., IČ: 68081758, Čechyňská 363/19, 602 00 Brno
- Povodí Odry, státní podnik, IČ: 70890021, Varenská 3101/49, 702 00 Moravská Ostrava
- Technické služby Opava s.r.o., IČ: 64618188, Těšínská 71, 746 01 Opava
- NIPi bezbariérové prostředí, o.p.s., IČ: 27163059, Havlíčkova 4481/44, 586 01 Jihlava

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY

Horní nám. 69, 746 01 Opava
Odbor dopravy
Oddělení správy dopravy a pozemních komunikací



MMOPP00N8QW1

MMOPX020AO6K

Váš dopis zní:

Ze dne: 10.06.2022

Dle rozdělovníku

Č. j.: MMOP 125235/2022

Spis. značka: 12726/2022/DOPR/HrA

Vyřizuje: Ing. Andrea Hrušková

Pracoviště: Krmovská 71B

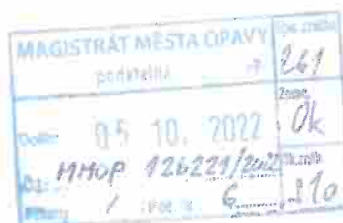
Telefon: 553 756 940

Fax: 553 781 970

E-mail: posta@opava-city.cz

Datum: 04.10.2022

foto rozhodnutí nabylo právní
moci dne 11. 10. 2022
Magistrát města Opavy,
odbor dopravy



VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Společné povolení

Výroková část:

Magistrát města Opavy, odbor dopravy, jako obecní úřad obce s rozšířenou působností, který je příslušným speciálním stavebním úřadem podle ustanovení podle ust. §16 odst. 1, a § 40 odst. 4, písm. a), zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a ust. § 15 odst. 1, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších změn (dále jen „stavební zákon“), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) posoudil podle ust. § 94o, žádost o vydání společného povolení, kterou dne 10. 06. 2022 podalo Statutární město Opava (dále jen „stavebník“) zastoupeno Magistrátem města Opavy, odborem přípravy a realizace investic, Horní náměstí 69, 746 01 Opava – Ing. Janou Onderkovou, vedoucí odboru, a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1, stavebního zákona a ust. § 13a, vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

schvaluje stavební záměr

„Kylešovice – IS lokality Hlavní – Joži Davida“

pro stavební objekty:

„SO 101.100 – Parkovací stání“

dále jen „stavba“ na pozemcích parc. č. 1241/4 a 1241/1 v k. ú. Kylešovice.

Druh a účel umísťované stavby:

Jedná se o stavbu samostatné účelové komunikace určené ke stání silničního motorového vozidla, podle zvláštního zákona, zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Umístění stavby na pozemku

Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č.: 1241/4 (druh pozemku – ostatní plocha, využití: Jiná plocha) a 1241/1 (druh pozemku – ostatní plocha, využití: zeleň) v k. ú. Kylešovice.

Území dotčené vlivem stavby je vymezeno pozemky stavby a pozemky označující účastníky řízení podle § 94 k písm. e) stavebního zákona (viz níže).

Dle závazného stanoviska Magistrátu města Opavy, odboru výstavby a územního plánování ze dne 27.06.2022 pod zn. MMOP 83208/2022 je stavební záměr podle § 96b odst. 3) stavebního zákona, v území přípustný.

Popis záměru

Předmětem navrhovaného záměru je návrh parkovacích/odstavných míst pro zajištění potřeb statické dopravy, tj. parkování a odstavování osobních automobilů. Stavba bude sloužit veřejnosti a bude volně přístupná. Je navržena jedna řada kolmých parkovacích stání a jedna řada šikmých parkovacích stání. Jedno s napojením na ul. Hlavní a druhé s napojením na zpevněné plochy v okolí kotelny.

SO 101.100 – Parkovací stání

Příjezd na parkoviště je řešen ze stávající komunikace a zpevněných ploch. Celkově je navrženo v rámci nové komunikace 19 odstavných/parkovacích stání pro osobní automobily, z toho 1 pro ZTP. Dvanáct parkovacích stání je navrženo jako kolmá a sedm stání šikmá. Rozměry stání jsou navrženy v souladu s ČSN 6056. Šířka kolmých stání je 2,50 m, krajních 2,80 m, délka 5,00 m. Pro ZTP je šířka navržena 3,50 m. Šířka šikmých stání je 3,55 m (2,50), krajních 3,80 m (2,70), délka 4,30 m ((6,00). Pro ZTP je navržena šířka 3,50 m. Konstrukce vozovky je navržena dle TP 170 pro třídu dopravního zatížení VI a návrhovou třídu porušení D2 pro dlážděné parkovací/odstavné plochy.

Skladba parkoviště

betonové dlažba EKO	DL I	80 mm	ČSN 73 6131
ložený vrstva F4/8	L	40 mm	ČSN 73 6131
podkladní vrstva ze štěrkodrti (fr. 0-32)	ŠD _B	250 mm	ČSN 73 6126-1
konstrukce celkem		370 mm, celková plocha 245m²	

Skladba parkoviště ZTP

betonové dlažba	DL I	80 mm	ČSN 73 6131
ložený vrstva F4/8	L	40 mm	ČSN 73 6131
podkladní vrstva ze štěrkodrti (fr. 0-32)	ŠD _B	250 mm	ČSN 73 6126-1
konstrukce celkem		370 mm, celková plocha 18 m²	

Skladba chodníku

betonové dlažba	DL I	60 mm	ČSN 73 6131
ložený vrstva F4/8	L	30 mm	ČSN 73 6131
podkladní vrstva ze štěrkodrti (fr. 0-32)	ŠD _B	150 mm	ČSN 73 6126-1
konstrukce celkem		240 mm, celková plocha 8 m²	

Nové dlážděné plochy určené pro parkování/odstavování vozidel budou tvořeny z betonové propustné dlažby tl. 80 mm. Spáry budou vyplněny kamenivem frakce 2/5 mm. Plocha stání pro osoby ZTP bude provedena z betonové (např. klasické zámkové) dlažby, aby byla zaručen vhodný povrch pro bezproblémový pohyb osob na vozíku. Dlažba chodníku bude vyspárována vhodným trvanlivým materiálem zabraňujícím uvolňování jednotlivých prvků dlažby. Např. křemičitý písek 0-4 mm.

Odvodnění nových parkovacích stání bude pomocí příčného a podélného spádu a propustné dlažby do podloží a na stávající zelenou plochu mezi parkovacími stání.

Stanovení místní úpravy provozu bude součástí samostatné žádosti.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna dle dokumentace DUR + DSP, datum 04/2022, Koordinačního situačního výkresu, C-03, měřítko 1:250, kterou vypracoval Ing. Jiří Jurečka a autorizoval Ing. Stanislav Juchelka, ČKAIT 1100916 autorizovaný technik pro dopravní stavby, specializace nekoletová doprava, s výjimkou splnění podmínek stanovených v tomto rozhodnutí. Ostatní podrobnosti viz schválená projektová dokumentace stavby. Případné jiné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Pro provedení umísťované stavby se jako stavební pozemky vymezují pozemky parc. č. 1241/4 a 1241/1 v k. ú. Kylešovice.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavební záměr bude proveden podle projektové dokumentace DUR + DSP, datum 04/2022, kterou vypracoval Ing. Jiří Jurečka a autorizoval Ing. Stanislav Juchelka, ČKAIT 1100916 autorizovaný technik pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava.
2. Stavebník odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytýčení prostorové polohy stavby a ověření výsledků vytýčení fyzickou osobou, které bylo uděleno úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností v souladu s oddílem čtvrtým zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů. Doklad o vytýčení bude jedním z podkladů pro vydání kolaudačního souhlasu.
3. Stavba bude označena štítkem, na které bude uvedeno: Označení stavby a stavebníka, způsob provádění stavby, název zhotovitele, osoba odpovědná za odborné vedení stavby, který orgán a kdy stavbu povolil a termín dokončení stavby. Tabule bude ponechána na místě do kolaudace stavby a údaje na ní uvedené musí být po celou dobu čitelné.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb. – požadavky BOZP v pracovněprávních vztazích, při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, další úkoly zadavatele stavby, jejího zhotovitele, fyzické osoby a koordinátora BOZP na staveništi, dále nařízení vlády č. 91/2006 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení, při stavebních pracích a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi, a nařízení vlády 362/2005 Sb. o bezpečnosti práce na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
5. Při realizaci stavby budou stavební práce prováděny s důrazem na maximální snížení negativního vlivu stavby na okolní zástavbu, tj. zejména zajištění max. snížení hlukosti a prašnosti.
6. Stavebník je povinen dbát na řádné provádění stavby, přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství a dále ohlásit speciálnímu stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob nebo bezpečnost stavby.
7. Stavebník musí zajistit staveniště před vstupem nepovolaných osob. Výkop musí být zajištěn ochranným zábradlím nebo jinou vhodnou zábranou a za snížené viditelnosti musí být osvětlen.
8. Stavebník je zodpovědný za případné škody způsobené při realizaci stavby dle obecně závazných předpisů a je povinen škody nahradit na vlastní náklady.
9. Při realizaci stavby musí být respektovány obecné technické požadavky na komunikaci definované v části páté vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a v nich citovaných technických normách.
10. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
11. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, kterého stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu po ukončení výběrového řízení, nejpozději před započatím prací. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, zejména podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a zákona o zeměměřičství, mohou vykonávat jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
12. Stavebník je povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby a autorský dozor projektanta, popřípadě hlavního projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
13. Výrobky pro stavbu musí vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
14. Škody vzniklé v průběhu realizace stavby odstraní svým nákladem stavebník.
15. Na cizí pozemky lze vstupovat jen se souhlasem jejich vlastníků. Stavbou nebudou dotčena práva třetí osoby.
16. Na stavbě musí být k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění

stavby, popřípadě jejich kopie.

17. Zhotovitel stavby je povinen vést stavební deník, do něhož budou pravidelně zaznamenávány údaje týkající se provádění stavby, a to ode dne převzetí staveniště. Po dokončení stavby předá zhotovitel originál stavebního deníku stavebníkovi.
18. Před zahájením stavebních prací bude ověřen stav všech podzemních a nadzemních vedení v prostoru stavby. Stavebník projedná stavbu s vlastníky (provozovateli) všech podzemních a nadzemních sítí, které mohou být stavbou dotčeny, za účelem vytýčení jejich tras a ochranných pásem, popř. určení míst pro sondy. Výkopy v jejich blízkosti (ochranném pásmu) provádět dle příslušných bezpečnostních opatření. V případě obnažení zajistit jejich ochranu a přizvat vlastníka (provozovatele) ke kontrole. S trasou podzemních vedení prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou provádět stavební práce. V ochranném pásmu vedení zemní práce provádět pouze ručně bez použití mechanizace. Případné poškození sítě ihned oznámit vlastníkovi (provozovateli) sítě. Bez souhlasu majitele (provozovatele) vedení neměnit jeho výšku krytí. Dojde-li ke střetu, nutno postupovat v souladu s příslušnými technickými normami, zejm. s ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
19. Budou dodrženy podmínky Koordinovaného stanoviska, které dne 27.06.2022 Magistrátem města Opavy, odborem životního prostředí pod č.j. MMOP 83208/2022.

Ochrana přírody a krajiny

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, oddělení ochrany přírody a krajiny jako orgán ochrany přírody k uvedenému záměru vydává podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZOPK"), na základě § 90 odst. 16 ZOPK ve spojení s § 85 ZOPK, následující **souhlasné závazné stanovisko**:

1. Souhlas podle § 77 odst. 1 písm. j) ZOPK, na základě § 12 odst. 2 ZOPK. Záměrem nedojde ke snížení nebo změně krajinného rázu.
2. Souhlas podle § 77 odst. 4 ZOPK, na základě § 7 ZOPK za předpokladu splnění těchto podmínek: A) Dřeviny rostoucí mimo les jsou podle § 7 odst. 1 ZOPK chráněny před poškozováním a ničením. Proto všechny dřeviny na okrajích staveniště, které nejsou určeny k pokácení, musí být maximálně chráněny (instalací bednění) před mechanickým poškozením (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny), B) V prostoru kořenové zóny dřevin musí být výkopy prováděny ručně a vnější hrana výkopu od paty kmene musí být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejmeně však 2,5 m. Při výkopech se nesmí přetínat kořeny s průměrem nad 2 cm. Kořeny je nutno chránit před poraněním, popřípadě je nutno kořeny ošetřit, tzn. hladce seříznout do neroztřepené části a zamazat prostředky na ošetření ran, C) Výkopovou zeminu a o ostatní materiál je nutno uložit mimo kořenovou zónu dřevin, tj. mimo plochu půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířenou do stran o 1,5 m. V kořenové zóně stromu rovněž nesmí být prováděna žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu.
3. Souhlas podle § 77 odst. 1 písm. a) ZOPK, na základě § 4 odst. 2 ZOPK. Záměrem nedojde k dotčení žádného významného krajinného prvku.

Územní plánování

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 6 odst. 1 písm. e), § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán vydává k tomuto záměru **souhlasné závazné stanovisko**.

Magistrát města Opavy, oddělení územního plánování odboru výstavby a územního plánování, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal v souladu s § 96b odst. 3 stavebního zákona předložený záměr a posoudil jeho přípustnost z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování s konstatováním, že záměr je přípustný.

20. Budou dodrženy podmínky z vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického a příslušných technických norem, v rámci souhlasu společnosti ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 23.06.2022 pod zn. 001126180742, kdy platnost souhlasu je vázána na dodržení podmínek uvedených ve vyjádření.
21. Budou dodrženy podmínky sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 27. 05. 2022 pod zn. 0101749922.

22. Budou dodrženy podmínky stanoviska pro povolení stavby, které dne 007.06.2022 vydala společnost GasNet Služby, s.r.o., pod zn. 5002624667, kdy v zájmové oblasti se nachází NTL plynovod PE 160 a STL plynovod PE 90.
23. Budou dodrženy podmínky vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. ze dne 24.06.202 pod č.j. 665261/22.
24. Na základě vyjádření Archeologického ústavu Akademie věd ČR, Brno, v.v.i je stavebník je dle § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění povinen oznámit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno, v.v.i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území.
25. Budou dodrženy požadavky společnosti Opatherm a.s., ze dne 27.5.202 pod zn 261/2022, kdy podmínkou realizace: 1) je výměna potrubí ve stávající trase kanálu za předizolované potrubí. To znamená přeměna na bezkanálové provedení teplovodu.
2) Průchozí teplovodní kanál směr ulice hlavní. Požadují odkrytí kanálu v úseku, který bude pod nově budovaným parkovištěm a výměnu potrubí v tomto úseku. Dále nové zakrytí kanálu, které bude odpovídat novým požadavkům na zatížení stropu kanálu v souvislosti se změnou využití prostoru stavby.
3) realizaci oprav obou kanálů zajistí společnost Opatherm a.s. a úhradu vynaložených nákladů bude společnost požadovat po investoru stavby.
26. Budou dodrženy podmínky stanoviska pro vydání územního souhlasu, které dne 9.8.2022 vydala společnost Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., pod zn. 9773/V022855/2022/GE a dodatku č. 1 ze dne 22.8.202 pod zn. 9773/V024120/2022/GE, kterým se rozšiřuje platnost výše uvedeného stanoviska pro účely společného územního a stavebního řízení.
Stavbou dojde ke střetu s vodohospodářským zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s., a to s vodovody DN 150 O, DN 150 GG, DN 100 GG, dešťovými kanalizacemi DN 300 KAM a splaškovou kanalizací DN DN 300 B, - viz mapová příloha. Požadujeme respektovat tato zařízení- viz Podmínky týkající se umístění a realizace stavby.
Zákres dotčených zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., je pouze orientační, proto je povinností investora – stavebníka před zahájením prací požádat o vytyčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.
Vytyčení provede na základě objednávky (vodovod – středisko vodovodních sítí Opava tel. č. 553 699 131). V případě nesplnění této povinnosti je investor – stavebník povinen nahradit vlastníkově a provozovateli případnou škodu způsobenou na vodohospodářském zařízení v důsledku neprovedení vytyčení.
Dále upozorňujeme, že v předmětné lokalitě se nachází stávající vodovodní přípojky, které nejsou v majetku, ani provozování SmVaK Ostrava a.s., - tyto přípojky je nutno respektovat. Zákres těchto přípojek je pouze orientační, za účelem získání informace o přesné poloze těchto přípojek (příp. o jejich hloubce uložení) nutno kontaktovat jejich vlastníka.
S výše uvedenou stavbou souhlasíme za podmínek uvedených ve výše uvedeném stanovisku týkající se umístění a realizace stavby.
Umístění stavby v ochranném pásmu vodovodu DN 100 GG a nad dešťovou kanalizací DN 300 KAM je řešeno dohodami č. 17506 a 17507.
27. Budou dodrženy podmínka z Dohody o činnosti a umístění stavby nad zařízením SmVaK Ostrava a.s. č. 17506 ze dne 3.8.2022 týkající se vodovodního řádu DN 100 GG.
28. Budou dodrženy podmínka z Dohody o činnosti a umístění stavby nad zařízením SmVaK Ostrava a.s. č. 17507 ze dne 3.8.2022 týkající se dešťové kanalizace DN 300 KAM.
29. Stavbu lze zahájit po nabytí právní moci tohoto společného povolení.
30. Speciální stavební úřad stanovuje, že kontrolní prohlídky budou prováděny v pravidelných kontrolních dnech svolávaných investorem stavby po celou dobu výstavby. Na kontrolní den bude zván zástupce zdejšího speciálního stavebního úřadu, kterému technický dozor oznámí písemnou formou, popř. e-mailem, termín konání kontrolních prohlídek minimálně 7 dní předem.
31. Stavba bude dokončena nejpozději do 31. 12. 2025. V případě nedodržení termínu dokončení stavby musí žadatel v dostatečném časovém předstihu požádat speciální stavební úřad o změnu stavby před jejím dokončením ve smyslu § 118 stavebního zákona.
32. Stavebník naloží s odpady (přebytečný výkopek, vybourané hmoty apod.) způsobem odpovídajícím zákonu o odpadech a doloží doklady k závěrečné kontrolní prohlídce o jejich uložení.
33. V průběhu realizace stavby bude organizace provozu na dotčených silnicích probíhat dle stanovení

přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, jenž bude součástí rozhodnutí o omezení obecného užívání dotčených úseků komunikace. Stanovení přechodné úpravy silničního provozu vydá příslušný silniční správní úřad ve správním řízení na základě úplné a včas podané žádosti a dále po předchozím vyjádření příslušného orgánu Policie ČR. V souladu s ustanovením § 39 odst. 2 „prováděcí vyhlášky“, musí být žádost podána nejpozději 30 dní před dnem požadovaného uzavření komunikace.

34. Dle ustanovení § 123 stavebního zákona může speciální stavební úřad na žádost stavebníka vydat časově omezené povolení k předčasnému užívání stavby před jejím úplným dokončením.
35. Kolaudační souhlas vydá zdejší stavební úřad na základě žádosti stavebníka, která musí mít obsahové náležitosti podle § 18i, odst. 1), vyhlášky č. 503/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona, ve věcech stavebního řádu (příloha č. 12 – žádost o vydání kolaudačního souhlasu). K žádosti stavebník připojí přílohy uvedené v části B žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
36. Na základě podané žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavební úřad do 15 dnů ode dne doručení žádosti stanoví termín provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby.

Účastník řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu, na něhož se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Statutární město Opava, zastoupeno Magistrátem města Opavy, odborem přípravy a realizace investic, Horní náměstí 69, 746 01 Opava
- Statutární město Opava, zastoupeno Magistrátem města Opavy, odborem majetku města, Horní náměstí 69, 746 01 Opava

V rámci tohoto stavebního řízení nebyly účastníky řízení uplatněny připomínky/námítky, proti projektové dokumentaci navrhované stavby.

Podaná žádost o společné povolení předmětné stavby byla doložena těmito rozhodnutími, stanovisky, souhlasy a vyjádřeními:

- Koordinované stanovisko, které vydal dne 27. 06. 2022 Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí pod č.j. MMOP 83208/2022.
- Stanovisko k dokumentaci stavby, které dne 15.6.2022 vydala Policie ČR, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, územní odbor Opava, dopravní inspektorát Opava pod č.j. KRPT-143143-2/ČJ-2022-070606-01.
- Souhlas Statutárního města Opavy, zastoupeno Magistrátem města Opavy, odborem majetku města.
- Stanovisko správce povodí k projektové dokumentaci pro územní řízení a stavební povolení, které dne 20.06.2022 vydalo Povodí Odry, státní podnik, pod zn. POD/10912/2022/923/2/812.07.
- Vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického a příslušných technických norem od ČEZ Distribuce, a.s., pod zn. 001126180742 ze dne 23.6.2022.
- Sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 27.05.2022 pod zn. 0101749922.
- Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a.s. ze dne 27.05.2022 pod zn. 0201420535 – nenachází komunikační vedení.
- Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 27.05.2022 pod zn. 0700558280 – nenachází komunikační vedení.
- Stanovisko pro povolení stavby, které dne 7.6.2022 vydala společnost GasNet Služby, s.r.o., pod zn. 5002624667.
- Stanovisko pro územní a stavební řízení – Dodatek č. 1, které dne 22.8.2022 vydala společnost Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., pod zn. 9773/V024120/2022/GE.
- Stanovisko pro stavbu ze dne 9.8.2022 vydala společnost Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., pod zn. 9773/V022855/2022/GE.
- Dohody o činnosti a umístění stavby nad zařízením SmVaK Ostrava a.s. č. 17506 ze dne 3.8.2022 týkající se vodovodního řádu DN 100 GG.
- Dohoda o činnosti a umístění stavby nad zařízením SmVaK Ostrava a.s. č. 17507 ze dne 3.8.2022 týkající se dešťové kanalizace DN 300 KAM.
- Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. ze dne 24.06.2022 pod č.j. 665261/22.
- Vyjádření k PD od Technických služeb Opava s.r.o. ze dne 10.6.2022 pod č.j. 238/2022.
- Stanovisko k PD od NIPi Bezbariérové prostředí, o.p.s. ze dne 5.7.2022 pod zn. 133220047 (FM89/M47/22).

- Souhlas s realizací stavby, oddělení ochrany územních zájmů, Sekce nakládání s majetkem, Ministerstvo obrany ze dne 8.12.2021 pod sp. zn. 498/14/1541/2021-1150-OÚZ-BR.
- Vyjádření Archeologického ústavu Akademie věd ČR, Brno, v.v.i, ze dne 12.11.2022 pod zn. ARUB/8072/2021M.
- Vyjádření k existenci sítí společnosti Opatherm a.s., ze dne 27.5.202 pod zn 261/2022.
- Souhlas s umístěním stavby ochranném pásmu společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 1.7.2022 pod č.j. E33609/22 – nedojde ke kolizi.
- Souhlas s realizací společnosti Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 22.6.2022 pod zn. 220622-1413441241 – nenachází žádné vedení.
- Vyjádření k existenci podzemních sítí spol. České Radiokomunikace, a.s. ze dne 24.06.2022 pod zn. UPTS/OS/308526/2022 – nemají námitky.
- Vyjádření k existenci vedení a zařízení společnosti OVANET a.s. ze dne 24.6.2022 pod zn. 22-487 – nenachází žádné sítě.
- Vyjádření k telekomunikační síti společnosti NJNet s.r.o ze dne 29.6.2022 pod č. V -144/2022 zastoupena Kabel-Projekt Miroslav Pokorný – nenachází se telekomunikační sítě a zařízení.

Okruh účastníků řízení speciální stavební úřad označil v souladu se zákonnými ustanoveními správního řádu a stavebního zákona.

Za účastníky společného územního a stavebního řízení speciální stavební úřad označil:

Účastník řízení v souladu s ustanovením § 94k písm. a) písm. c) stavebního zákona a s ustanovením § 27 odst. 1, 2 správního řádu je stavebník a vlastník stavby, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:

- Statutární město Opava, zastoupeno Magistrátem města Opavy, odborem přípravy a realizace investic, Horní náměstí 69, 746 01 Opava
- Statutární město Opava, zastoupeno Magistrátem města Opavy, odborem majetku města, Horní náměstí 69, 746 01 Opava

Účastník řízení v souladu § s ustanovením 94k písm. b) stavebního zákona a s ustanovením § 27 odst. 1, 2 správního řádu je obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

- Statutární město Opava, Horní náměstí 69, 746 01 Opava

Účastník řízení v souladu s ustanovením § 94k písm. d) stavebního zákona a s ustanovením § 27 odst. 1, 2 správního řádu je vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

- ČEZ Distribuce, a.s., Guldenerova 2577/19, Plzeň 326 00.
- GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno.
- Cetin, a.s., Olšanská 2681/6, Praha 3, 13000.
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 169, 709 45 Ostrava
- OPATHERM a.s., Horní náměstí 283/58, 746 01 Opava, IČ: 25385771
- Říčný Erich, Lužická 1569/39, Kylešovice, 747 06 Opava
- Říčná Iveta, Lužická 1569/39, Kylešovice, 747 06 Opava
- Ekobau Invest a.s., U Cukrovaru 1684/16, Kateřinky 747 05 Opava
- Palyzová Marie, Hlavní 1420/95b, Kylešovice, 747 06 Opava
- Palyza Viktor, Hlavní 1420/95b, Kylešovice, 747 06 Opava
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha

Účastník řízení v souladu s ustanovením § 94k písm. e) stavebního zákona a s ustanovením § 27 odst. 1, 2 správního řádu je osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno: *(tyto osoby se identifikují označením pozemku a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru):* 23/2, 19/1, 19/4, 19/5, 1242/2, 1241/2, 1941/3, 17/1, 1241/6, 17/7, 17/6, 17/5, 17/4, 17/3, 18/3, 18/4, 18/5, 1235/3, 1235/4, 1235/5, 1241/7, 1241/8.

Dotčené orgány

- Policie ČR, KŘ Policie Moravskoslezského kraje.
- Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, Krmovská 71C, 746 01 Opava.
- Magistrát města Opavy, odbor výstavby a územního plánování, Krmovská 71C, 746 26 Opava.
- MO ČR, Sekce nakládání s majetkem odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Moravy, Svatoplukova 84, 662 10 Brno.

Odůvodnění

Dne 10.6. 2022 podal stavebník žádost o vydání společného povolení na stavební záměr „Kylešovice – IS lokality Hlavní – Joži Davida“ pro stavební objekt: „SO 101.100 – Parkovací stání“.

Speciální stavební úřad vyzval stavebníka svým opatřením ze dne 15.06.2022 pod č. j. MMOP 78067/2022 k doplnění podané žádosti o podklady nutné pro posouzení žádosti a současně svým usnesením ze dne 15. 06. 2022 pod č.j. MMOP 178057/2022 toto řízení přerušil 15.08.2022.

Zdejší speciální stavební úřad následně opatřením dne ze dne 24. 08. 2022, č. j.: MMOP 94853/2022, oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení §94m odst. 3 stavebního zákona, upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanoví, že v době do 15 dnů od doručení tohoto oznámení bude možné seznámit se s úplnými podklady pro vydání rozhodnutí a že zdejší správní orgán vydá rozhodnutí ve věci, a to následující 5 pracovních dnů po uplynutí lhůty stanovené k uplatnění závazných stanovisek, námitek, popřípadě důkazů. Do tohoto termínu vydání rozhodnutí měli účastníci řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí dle ust. § 36 odst. 3 správního řádu. Tato lhůta uplynula marně, nebyly uplatněny žádné námítky účastníků řízení ani další závazná stanoviska dotčených orgánů.

Speciální stavební úřad uvádí, že orgán územního plánování v koordinovaném závazném stanovisku Magistrátu města Opavy, odboru výstavby a územního plánování ze dne 27.06.2022 pod č.j. MMOP 183208/2022 přezkoumal přípustnost záměru a sdělil, že stavební záměr podle § 96b odst. 3) stavebního zákona, je v území přípustný.

Záměr byl posuzován z hlediska jeho souladu s Politikou územního rozvoje, ve znění Aktualizací č. 1 až 5 závazné od 1. 9. 2021, (dále jen "PÚR"). Záměr se nachází v území, které je v PÚR zařazeno do rozvojové oblasti OB2 Metropolitní rozvojová oblast Ostrava, kde je při rozhodování a posuzování záměru na změny v území nezbytné sledovat rozvoj bydlení při upřednostnění rozvoje uvnitř zastavěného území a předcházet záborům ploch veřejně zeleně. Záměrem je navržen v zastavěném území, záměr kritéria rozvojové oblasti OB2 respektuje, neznemožní naplnění republikových priorit definovaných v PÚR.

Dále byl záměr posuzován s územně plánovací dokumentací kraje, tj. Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1, 3, 4 a 5, s nabytím účinnosti dne 16. 4. 2022, (dále jen "ZÚR MSK"). ZÚR MSK nekoordinuje záměry této podrobnosti ani se záměr nenachází v ploše nebo v koridoru nadmístního významu, ani v ploše nebo v koridoru pro veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření. Záměr se nachází v lokalitě zařazené do oblasti specifické krajiny C-03 (Opava-Kravaře). Záměr svým charakterem, významem a umístěním neovlivní definované charakteristické znaky, ani stanovené cílové kvality specifické krajiny C-03 a nenaruší podmínky pro jejich zachování, mimo jiné vyhoví požadavku omezení živelného nárůstu plošného rozsahu nové zástavby. Záměr je navržen v zastavěném území, uplatnění ZÚR MSK není ohroženo.

Záměr byl posuzován také s územně plánovací dokumentací obce, tj. Územní plán Opavy, ve znění Změny č. 1, (dále jen "ÚP"), vydané 7. 6. 2021 s nabytím účinnosti dne 22. 7. 2021. V ÚP se záměr nachází v zastavěném území, ve stabilizované ploše technické infrastruktury (TI) a částečně ve stabilizované ploše komunikací (K). V ploše technické infrastruktury (TI) patří záměr, jako stavba dopravní infrastruktury a jako odstavná plocha, mezi využití přípustné. Pro plochu (TI) nejsou stanoveny podmínky prostorového uspořádání, ochrany krajinného rázu. V ploše komunikací (K) je záměr, jako stavba komunikací včetně prostranství užívaných jako veřejná prostranství, např. parkoviště na terénu, využitím hlavním. Pro plochu komunikací (K) také nejsou stanoveny podmínky prostorového uspořádání, ochrany krajinného rázu. Záměr je v souladu s ÚP.

Záměr byl posuzován také z hlediska cílů a úkolů územního plánování stanovených ve vztahu k § 18 a 19 stavebního zákona, zejména byl posouzen k § 18 odst. 2 stavebního zákona s ohledem na účelné využití a prostorové uspořádání území. Záměr negativně neovlivní celkový pohled na území. Záměrem nedochází k narušení vztahu mezi veřejným a soukromým zájmem. Orgán územního plánování dospěl k závěru, že záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování.

Ve stavebním řízení speciální stavební úřad posoudil předloženou žádost z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním nebo užíváním stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a je přípustné z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, což při vydání závazného stanoviska ověřil orgán územního plánování dle ust. § 96b stavebního zákona. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby.

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námítky proti podanému návrhu. Požadavky účastníků řízení (vlastníků a správců technické infrastruktury) k technickému řešení střetu s jejich zájmy jsou řešeny ve schválené projektové dokumentaci.

Podmínky správců inženýrských sítí, majetkových správců či uživatelů pozemků nebo staveb, dotčených předmětnou stavbou, které se týkají finančních poplatků či jiných finančních požadavků, nejsou součástí podmínek předepsaných tímto povolením. Tyto požadavky budou řešeny mezi investorem a těmito účastníky řízení, správci inž. sítí či majetkovými správci případným uzavřením smluv či dohod dle příslušných právních předpisů.

Dne 15.6.2022 vydala Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, územní odbor Opava, dopravní inspektorát Opava pod č.j. KRPT-143143-2/ČJ-2022-070606-01 Stanovisko k dokumentaci stavby.

K výše uvedenému stanovisku Policie ČR zdejší stavební úřad obdržel dne sdělení projektanta s odůvodněním navrženého řešení:

- Z pohledu útvaru je kontraproduktivní vyjadřovat se k návrhu kolmých parkovacích stání navržených podél místní komunikace, které dlouhodobě a odůvodněně považujeme za nebezpečné (nemožnost zajistit rozhledová pole, couvání apod). Dle již v předešlých jednání prosazuje samostatnou parkovací plochu, která bude zpřístupněna ve směru "od kotelny" a to při využití stávajících přilehlých připojení. Se samostatnou podstatou návrhu se tedy z hlediska BESIP neztotožňujeme.

- Jedná se o přehledný úsek obousměrné účelové komunikace o šířce 6 m - délka kolmých stání je 5 m s přesahem - tj. nadlepšení o 0,5 m proti normových hodnotám. Jsou zde splněny veškeré parametry dle ČSN 73 6056. Dále nejedná se o křižovatky, pouze o sjezdy připojené na účelovou komunikaci a parkovací místa vyúsťující na účelovou komunikaci. Nová parkovací místa kolem oválu z obou stran přispějí k zlepšení a zajištění kapacity parkovacích míst pro rezidenty a návštěvníky dané lokality.

- Jeví se jako pravděpodobné, že v daném konkrétním případě stavbou dojde k úpravě dvou připojení p. č. 1241/1 k.ú. Kylešovice. V takovém případě očekáváme řízení ve smyslu ust. § 10 odst. 4 písm a) a zapracování podmínek případného podmíněného kladného stanoviska do návrhu stavby. Předmětná řízení považujeme za primární.

- Jedná se o úpravu napojení na účelovou komunikaci a ne na místní komunikaci, v tomto případě dle § 10 odst. 4 písm a) se řízení o připojení nevede.

- Z pohledu bezpečnosti provozu nejsou vybudovány bezpečnostní trasy pro pěší, které budou parkovací stání zpřístupňovat.

- V místě parkovacího stání pro osoby ZTP byl doplněn chodník pro bezbariérový přístup s obrubou max. 20 mm nad vozovkou a to i na rozhraní komunikace a parkovacího stání. Plocha stání pro osoby ZTP bude provedena z betonové (např. klasické zámkové) dlažby, aby byla zaručen vhodný povrch pro bezproblémový pohyb osob na vozíku. V rámci stanoviska NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s nebyly stanoveny další požadavky na bezbariérovou úpravu parkovacích stání a přístupu k nim.

Na základě předloženého odůvodnění pro uplatnění stanoviska Policie ČR zdejší speciální stavební úřad nemá námítky a pokládá za dostačující. Projektant podal vyjádření, kdy návrh je v souladu s platnou legislativou i normativními předpisy. A taktéž návrh parkovacího stání a jeho prostorové umístění do terénu vycházelo z požadavku investora.

Speciální stavební úřad také ověřil, že projektová dokumentace je úplná, přehledná a byla zpracována osobami s příslušnou autorizací. Projektovou dokumentaci ve stupni DUR + DSP zpracovala Ing. Jiří Jurečka a autorizoval Ing. Stanislav Juchelka, ČKAIT 1100916 autorizovaný technik pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava.

Tím je zaručeno, že dokumentace splňuje požadavky týkající se veřejných zájmů (§ 132 odst. 3. písm. c) SZ), především na úseku ochrany životního prostředí, ochrany života a zdraví osob a odpovídá obecným požadavkům na výstavbu obsažených ve vyhl. č. 268/2009 Sb, požadavkům na bezbariérové užívání stavby vyhl. č. 398/2009 Sb. a technickým normám.

Dle ustanovení § 159 SZ projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru. Statické, popřípadě jiné výpočty musí být vypracovány tak, aby byly kontrolovatelné. Není-li projektant způsobilý některou část projektové dokumentace zpracovat sám, je povinen k jejímu zpracování přizvat osobu s oprávněním pro příslušný obor nebo specializaci, která

odpovídá za ji zpracovaný návrh. Odpovědnost projektanta za projektovou dokumentaci stavby jako celku tím není dotčena.

Speciální stavební úřad ověřil, že předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány státní správy. Podmínky uvedené v závazných stanoviscích jsou zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí. Stanoviska dotčených orgánů nebyla v rozhodnutí citována v celém rozsahu z důvodu, že stavebník předmětná stanoviska předložil s žádostí o povolení stavebního záměru a je zřejmé, že se s těmito stanovisky seznámil a souhlasí s nimi.

Protože speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení stavebního záměru, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje, odboru dopravy, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení, opatřený doložkou právní moci, ověřenou dokumentací a štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku (viz podmínka č. 3. povolení).

Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle speciální stavební úřad vlastníkově stavby, pokud není žadatelem a obecnímu stavebnímu úřadu.

Společné povolení má podle ust. § 94p, odst. 5, stavebního zákona platnost 2 roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Společné povolení je podle § 73 odst. (2) správního řádu závazné i pro právní nástupce účastníka řízení.

"otisk úředního razítka"



Ing. Andrea Hrušková v. r.
referentka oddělení správy dopravy a pozemních komunikací

Poplatek

Za vydání tohoto rozhodnutí se nestanovuje správní poplatek podle § 8 odst. 2) písm. c) zákona č. 634/2004Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

Příloha pro investora

Ověřenou dokumentaci stavby si investor vyzvedne u odboru dopravy zdejšího úřadu po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Tato písemnost se účastníkům řízení doručuje veřejnou vyhláškou (s výjimkou účastníků řízení podle § 27 odst. 1, 3 správního řádu). Dle ust. § 25 odst. 2 v návaznosti na § 144 odst. 1 správního řádu tak, že se vyvěsí na úřední desce Magistrátu města Opavy <http://s://www.opava-city.cz/cz/mesto-urad/uredni-deska/>

Magistrát města Opavy

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Razítko a podpis správního orgánu

Rozdělovník:

Účastník řízení dle ust. § 94k, odst. a), c) stavebního zákona

- Statutární město Opava, zastoupeno Magistrátem města Opavy, odborem přípravy a realizace investic, Horní náměstí 69, 746 01 Opava – Ing. Janou Onderkovou, vedoucí odboru.
- Statutární město Opava, zastoupeno Magistrátem města Opavy, odborem majetku města, Horní náměstí 69, 746 01 Opava

Účastník řízení dle ust. § 94k, odst. d) stavebního zákona

- ČEZ Distribuce, a.s., Guldenerova 2577/19, Plzeň 326 00.
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno.
- Cetin, a.s., Olšanská 2681/6, Praha 3, 13000.
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 169, 709 45 Ostrava
- OPATHERM a.s., Horní náměstí 283/58, 746 01 Opava, IČ: 25385771
- Říčný Erich, Lužická 1569/39, Kylešovice, 747 06 Opava
- Říčná Iveta, Lužická 1569/39, Kylešovice, 747 06 Opava
- Ekobau Invest a.s., U Cukrovaru 1684/16, Kateřinky 747 05 Opava.
- Palyzová Marie, Hlavní 1420/95b, Kylešovice, 747 06 Opava
- Palyza Viktor, Hlavní 1420/95b, Kylešovice, 747 06 Opava
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha

Účastník řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona - „osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno“ (tyto osoby se identifikují označením pozemku a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru): 23/2, 19/1, 19/4, 19/5, 1241/2, 1941/3, 17/1, 1241/6, 17/7, 17/6, 17/5, 17/4, 17/3, 18/3, 18/4, 18/5, 1235/3, 1235/4, 1235/5.

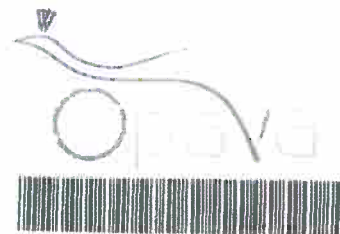
Dotčené orgány (doručuje se datovou zprávou do schránky)

- Policie ČR, KŘ Policie Moravskoslezského kraje.
- Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, Krnovská 71C, 746 01 Opava.
- Magistrát města Opavy, odbor výstavby a územního plánování, Krnovská 71C, 746 26 Opava.
- MO ČR, Sekce nakládání s majetkem odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Moravy, Svatoplukova 84, 662 10 Brno,

Na vědomí

- Magistrát města Opavy, odbor dopravy, Krnovská 71B, 746 26 Opava.
- Archeologický ústav AV ČR, Brno, v.v.i., IČ: 68081758, Čechyňská 363/19, 602 00 Brno
- Povodí Odry, státní podnik, IČ: 70890021, Varenská 3101/49, 702 00 Moravská Ostrava
- Technické služby Opava s.r.o., IČ: 64618188, Těšínská 71, 746 01 Opava
- NIPi bezbariérové prostředí, o.p.s., IČ: 27163059, Havlíčkova 4481/44, 586 01 Jihlava

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY



MMOPP00N6H0Y

MMOPX020SHIR

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

CZ-746 01 Opava, Horní náměstí 69

Spisová značka: ŽP-17385/2022-Ži

Naše značka (Č.j.): MMOP 142972/2022

Vyřizuje: Bc. Židková Jana

Pracoviště: Krnovská 71C

Telefon: 553 756 882

Fax: 553 756 141

E-mail: jana.zidkova@opava-city.cz

Datum: 18. 11. 2022

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY		Spis. značka
podatelna		-7- 260
Došlo: 18. 11. 2022	Zprac. Ok	
Č.j.: MMOP 145004/2022	Stavba. 210	
Přílohy: 1	Jedl. list: 6	

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor životního prostředí Magistrátu města Opavy, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "správní řád") a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve vodoprávním řízení posoudil žádost, kterou dne 10. 6. 2022 pod čj. MMOP 77035/2022 podal

**Statutární město Opava, IČ 00300535, Horní náměstí, 746 01 Opava,
kterého zastupuje Magistrát města Opavy, odbor přípravy a realizace investic, vedoucí odboru
Ing. Janou Onderkovou, Horní náměstí 69, 746 26 Opava**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 15 odst. 1 vodního zákona a podle § 115 stavebního zákona

vydává stavební povolení

ke stavbě vodního díla:

**Kylešovice - IS, lokality Hlavní - Joži Davida 1. Etapa
SO 02 Kanalizace dešťová, SO 03 Kanalizace splašková, SO 04 Vodovod**

(dále jen "stavba") na pozemcích par. č. 19/4, 39/3, 48/4, 1242/4, 1246/2, 1248/2, 1250/2, 1360/6, 1361/5, 1365/3, 1366, 1367/1, 1367/2, 1381, 1382/7, 1382/30, 1382/32, 1382/33, 1382/34, 1382/35, 1383/2, 1383/16, 1383/17, 1383/18, 1383/20, 1385/18, 1387/1, 1392/1, 1393/1, 1393/3, 1397/29, 1397/32, 1814 v katastrálním území Kylešovice.

Stavba obsahuje:

SO 02 Kanalizace dešťová

Projektová dokumentace navazuje na studii odkanalizování daného území "rekonstrukce tlakové kanalizace" zpracované Hydroprojektem Ostrava. Při návrhu gravitačních stok bylo využito stávající konfigurace terénu. Celková délka dešťové kanalizace je 685 m. Na trase porubí jsou navrženy revizní šachty o průměru DN 1000 mm. Hloubka uložení potrubí bude cca 1,6 - 2,2 m. Kanalizační potrubí bude ukládáno ve stavební rýze na loži a obsypáno štěrkopískem (prosátou zeminou) s velikostí zrn max. 45 mm. Lože pod potrubí je 100 mm, obsyp nad vrchol potrubí rovněž 100 mm. Odvodnění komunikací je navrženo pomocí uličních vpustí s přípojkami DN 150 na navrženou kanalizaci.

Kanalizační řad D1 bude proveden v celkové délce 299 m, z toho potrubí DN 300 délky 132 m a DN 250 délky 167 m. Kanalizace se napojuje před ulicí Joži Davida a je ukončena v komunikaci ulice Lužická. Na stoce je umístěno 10 ks revizních šachet. Na tento kanalizační řad jsou napojeny dvě kanalizace z plánované výstavby rodinných domků v této lokalitě - řady D3 délky 2,0 m a D4 délky 5,0 m jsou vyvedeny zaslepenou odbočkou mimo živichou komunikaci.

Kanalizační řad D2 bude napojen na stávající kanalizační řad v ulici Divišova. Stoka D2 vede v trase komunikace "5" dále v ulici Procházkova a je ukončena v ulici Lužická. Celková délka stoky "D2" je 346 m, z toho potrubí DN 300 délky 80,5 m, DN 200 délky 265,5 m. Na stoce je umístěno 11 ks revizních šachet.

Kanalizační řad D5 je napojen na koncovou šachtu kanalizačního řadu D2 v křižovatce ulice Hlavní a ulice Lužická. Celková délka stoky D5 je 33 m z potrubí DN 250. Na stoce jsou umístěny 2 ks revizních šachet.

SO 03 Kanalizace splašková

Odvedení splaškových vod je řešeno novou splaškovou kanalizací, která bude vedena v tělese komunikace ulic K Moravici a ulic Lužická. Odpadní vody jsou odváděny stávající tlakovou kanalizací, která bude nahrazena kanalizací gravitační. Po přepojení kanalizačních přípojek na gravitační kanalizaci bude tlaková kanalizace zrušena a v místě napojení na stávající kanalizaci v ulici Joži Davida se odpojí. Odvedení splaškových vod z lokality je navrženo splaškovou kanalizací o čtyřech hlavních a dvou vedlejších stokách. Celková délka splaškové kanalizace je 666 m. Na trase potrubí jsou navrženy revizní šachty o průměru DN 1000 mm. Hloubka uložení potrubí vzhledem ke spádovým poměrům a konfiguraci terénu bude cca 1,6 - 2,8 m. Kanalizační potrubí bude ukládáno ve stavební rýze na loži a obsypáno štěrkopískem (prosátou zemínou) s velikostí zrn max. 45 mm. Lože pod potrubí je 100 mm, obsyp nad vrchol potrubí rovněž 100 mm. Jednotlivé RD na navrženou splaškovou kanalizaci jsou připojeny domovními přípojkami DN 150 ukončenými domovními šachticemi.

Stoka S1 je napojena na stávající vyvedenou odbočku z kanalizačního řadu v ulici J. Davida. Délka stoky S1 je 324 m z potrubí DN 250, je vedena ve zpevněné komunikaci ulice K Moravici a je ukončena v komunikaci ulice Lužická. Na tuto stoku jsou napojeny dvě kanalizace z plánované výstavby RD v této lokalitě a to stoka S4 délky 4,0 m a stoka S5 délky 4,0 m. Tyto řady jsou vyvedeny zaslepenou odbočkou mimo živičnou komunikaci.

Stoka S2 je napojena na stoku S1 v prodloužené ulici Lužické. Bude z potrubí DN 250 délky 39 m.

Stoka S3 odvádí odpadní vody z RD v ulici Procházkova a části ulice Lužická. Stoka S3 je navržena z potrubí DN 250 délky 263,0 m. Trasa je vedena ve zpevněné komunikaci ulice Procházkova.

Stoka S6 odvádí odpadní vody z RD z části ulice Lužická. Stoka je napojena na stávající kanalizaci v ulici Divišova. Je navržena z potrubí DN 250 délky 32 m. Trasa je vedena ve zpevněné komunikaci ulic Divišova a Lužická.

SO 04 Vodovod

Dokumentace řeší dílčí prodloužení vodovodu v místě upravovaných komunikací tak, aby mohly být v budoucnu napojeny další nemovitosti. Celá vodovodní síť, po dobudování komplexní zástavby RD, bude zokruhovaná. Pro odkalení a odvzdušnění celého systému slouží stávající hydranty. Součástí vodovodního potrubí budou litinové tvarovky, poklopy opatřeny ochranným nátěrem. Potrubí bude uloženo do hloubky cca 1,3 m pod úroveň původního terénu, ve stavební rýze na loži tl. 10 cm a obsypáno pískem nebo zemínou bez větších zrn. Na potrubí bude uložen signalizační vodič průřezu 4 m a obsyp potrubí bude označen bezpečnostní fólií. Hutnění zásypu bude prováděno pouze po stranách potrubí. Zásyp stavební rýhy v komunikaci se provede z netříděného zhuštěného kameniva.

Bude prodloužen stávající vodovodní řad PE DN 80 v ulici Lužické. Vodovod je navržen ze tří samostatných větví o celkové délce 86 m.

Vodovod V1 je napojen na koncovou větev stávajícího vodovodu v ulici K Moravici. Trasa vodovodu vede do slepé ulice Lužická. Vodovod je navržen z potrubí PE100 SDR17 D90 délky 48 m.

Vodovod V2 je napojen na vodovod V1. Bude proveden z potrubí D63 délky 14 m.

Vodovod V3 je napojen na stávající vodovodu u kotelný. Bude proveden z potrubí D90 v délce 24 m.

Další podrobnosti jsou zřejmé z projektové dokumentace vypracované Ing. Jiřím Jurečkou, autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (ČKAIT 1100770).

Údaje pro vedení vodoprávní evidence dle vyhl. č. 414/2013 Sb.

Údaje o místě předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Moravskoslezský
Název obce	Opava
Identifikátor katastrálního území	711811
Název katastrálního území	Kylešovice
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	par. č. 19/4, 39/3, 48/4, 1242/4, 1246/2, 1248/2, 1250/2, 1360/6, 1361/5, 1365/3, 1366, 1367/1, 1367/2, 1381, 1382/7, 1382/30,

1382/32, 1382/33, 1382/34, 1382/35, 1383/2,
1383/16, 1383/17, 1383/18, 1383/20,
1385/18, 1387/1, 1392/1, 1393/1, 1393/3,
1397/29, 1397/32, 1814 v katastrálním území
Kylešovice.

2-02-02-0970-0-00

Číslo hydrologického pořadí

Stavební objekty:

Vodovodní řady

Druh vodovodního řadu (Č 28)

zásobovací síť

Celková délka řadů

86 m

Nejmenší jmenovitá světlost řadu

50 mm

Největší jmenovitá světlost řadu

80 mm

Stoková síť

Druh stokové sítě (Č 42)

gravitační

Celková délka stok

1351 m

Délky stokové sítě dle druhu stokové sítě (v pořadí
dle Č 42)

685 m dešťová, 666 m splašková

Nejmenší jmenovitá světlost stoky

250 mm

Největší jmenovitá světlost stoky

300 mm

Stanoví povinnosti a podmínky pro provedení stavby dle § 15 odst. 3 vodního zákona a § 115 odst. 1 stavebního zákona:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení, kterou vypracoval Ing. Jiří Jurečka, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (ČKAIT 1100770); případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavebník před zahájením stavebních prací ohlásí vodoprávnímu úřadu termín zahájení stavebních prací, název a sídlo podnikatele, který bude stavbu provádět. Stavbu bude provádět podnikatel s oprávněním k provádění vodních děl.
3. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky dotčených orgánů:

a) koordinované závazné stanovisko - Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, ze dne 5. 1. 2022 pod č.j. MMOP 1803/2022, spis. zn. ŽP-20543/2021/Dol. - při stavbě budou dodrženy následující podmínky orgánu ochrany přírody a krajiny:

Dřeviny rostoucí mimo les jsou podle § 7 odst. 1 ZOPK chráněny před poškozováním a ničením. Proto všechny dřeviny na okrajích stavenišť, které nejsou určeny k pokácení, musí být maximálně chráněny před poškozením:

1) vnější hrana výkopu od paty kmene musí být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m. Při výkopech se nesmí přetínat kořeny s průměrem nad 2 cm. Kořeny je nutno chránit před poraněním, popřípadě je nutno kořeny ošetřit, tzn. hladce seříznout do neroztřepené části a zamazat prostředky na ošetření ran,

2) stromy rostoucí v blízkosti stavby musí být chráněny (instalací bednění) před mechanickým poškozením (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny),

3) výkopovou zeminu a ostatní materiál je nutno uložit mimo kořenovou zónu dřevin, tj. mimo plochu půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířenou do stran o 1,5 m. V kořenové zóně stromu rovněž nesmí být prováděna žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu.

4) kořenový prostor stromů je třeba chránit i při dočasném zatížení. Kořenový prostor nesmí být zatěžován soustavným přecházením, pojížděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízeními staveniště a skladováním materiálů. Nežije-li se v kořenovém prostoru vyhnout dočasnému zatížení, musí být zatěžovaná plocha co možná nejmenší. Plochu je nutno pokrýt geotextilií rozdělující tlak a nejméně 20 cm tlustou vrstvou z vhodného drenážního materiálu, na kterou je třeba položit pevnou konstrukci z fošen nebo podobného materiálu. Opatření má být jen krátkodobé. Pominou-li důvody tohoto opatření, je nutno zakrytí neprodleně odstranit, a poté půdu, při šetrném zacházení s kořeny, ručně málce nakypřit,

5) stavební činnost bez vymezení chráněného kořenového prostoru (bod B) je možná jen v omezeném prostoru (uliční stromořadí, kolize stavby s inženýrskými sítěmi apod.) za dodržení níže uvedených podmínek:

6) v chráněném kořenovém prostoru dřevin přednostně použít bezvýkopovou technologii (např. protlak).

7) výkopy v kořenovém prostoru musí být prováděny šetrnou technologií (supersonickým vzduchovým rýčem, tlakovou vodou nebo ručním výkopem a selektivním přístupem k obnaženým kořenům), nutná je instalace ochrany kmenů.

8) kořeny s průměrem do 30 mm na hraně výkopu ve směru ke stromu je možné hladce přerušit.

9) kořeny s průměrem od 31 do 50 mm na hraně výkopu ve směru ke stromu budou zachovány. V případě nutného přerušení musí být přefříznu ty hladkým řezem a ošetřeny adekvátním způsobem proti vysychání a mrazu.

10) kořeny s průměrem nad 50 mm je třeba zachovat bez poškození a chránit je proti vysychání a účinkům mrazu. Pouze ve výjimečných případech může odborný dozor rozhodnout o jejich přerušení, a to včetně následné analýzy stability stromu.

11) stěny otevřeného výkopu je nutné chránit ve směru ke stromu odpovídajícím způsobem proti vysychání a účinkům mrazu. Nutná je minimalizace doby otevření výkopu. Ochrana může být provedena např. zakrytím stěny pravidelně vlhčenou textilií, překrytím stěny výkopu vhodným materiálem, instalací průchodky a bezodkladným zasypáním.

12) podzemní sítě technické infrastruktury v chráněném kořenovém prostoru jsou přednostně ukládány do chráničků.

13) ochrana kmene se instaluje za kořenovými náběhy stromu. Konstrukce musí být pevná a musí zasahovat alespoň do výšky 2 m nebo do výšky spodního kosterního větvení stromu. Ochrany kmenů nesmí být v průběhu stavby poškozeny ani přemístěny či odstraněny.

b) závazné stanovisko - Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Opava, 1. 12. 2021 pod čj. KHSMS 118246/2021/OP/HOK: „K vydání stanoviska k trvalému užívání vodovodu je nutno předložit:

- vyhovující výsledky rozborů vzorků pitné vody v Kráceném rozsahu (dle Přílohy č. 5 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů – dále jen „vyhláška č. 252/2004 Sb.“),
- doklad o vhodnosti použitých materiálů pro styk s pitnou vodou (dle vyhlášky MZ ČR č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody – dále jen „vyhláška č. 409/2005 Sb.“).

4. Při provádění stavby budou dodrženy tyto další podmínky a povinnosti:

- a) Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s. vyplývající ze stanoviska k ohlášení stavby, resp. Pro stavební povolení ze dne 5. 8. 2022 pod značkou 9773/V019758/2022/JP, které je nedílnou součástí PD.
- b) CETIN a.s. vyplývající z vyjádření ze dne 2. 12. 2021 pod čj. 852508/21, které je nedílnou součástí PD.
- c) GasNet Služby s.r.o. vyplývající ze stanoviska ze dne 1. 12. 2021 pod značkou 5002499884, které je nedílnou součástí PD.
- d) ČEZ Distribuce a.s. vyplývající ze sdělení ze dne 7. 6. 2022 pod značkou 0101755892 a vyjádření ze dne 15. 11. 2021 pod značkou 001121315901, která jsou nedílnou součástí PD.
- e) Technické služby Opava s.r.o. vyplývající z vyjádření ze dne 9. 12. 2021 pod čj. 462/2021, které je nedílnou součástí PD.

5. Budou oznámeny tyto fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky stavby:

- při vytyčení stavby,
- před obsypem potrubí,
- při zkoušce nepropustnosti potrubí kanalizace a tlakové zkoušce vodovodu,
- před předáním stavby investorovi.

6. Stavba bude dokončena do 31. 12. 2025.

7. Stavebník povede stavební deník, který bude uchován po dobu 10 let od vydání kolaudačního souhlasu.

8. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu (§ 122 stavebního zákona), který vydává zdejší správní orgán na žádost stavebníka. Žádost bude doložena doklady v souladu s přílohou č. 14 k vyhlášce č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu. Zaměření skutečného provedení stavby bude doloženo na podkladu aktuální katastrální mapy.

9. Stavba bude užívána v souladu se stavebním povolením a příslušnými obecně závaznými platnými předpisy.

10. Veškeré škody vzniklé při provozu a údržbě musí být odstraněny, případně hrazeny v souladu s ustanovením občanského zákoníku v platném znění a obchodního zákoníku v platném znění. Spory o náhradu řeší příslušný soud.

11. Při realizaci stavby bude používána mechanizace v dobrém technickém stavu, aby nedošlo ke znečištění povrchových ani podzemních vod ropnými látkami.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Statutární město Opava, IČ 00300535, Horní náměstí, 746 01 Opava
Stanislav Pechník, nar. 2. 10. 1961, Procházkova 1188/1, 747 06 Opava
ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín
GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IČ 45193665, 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava
Jana Pechníková, nar. 20. 2. 1963, Procházkova 1188/1, 747 06 Opava
Jan Raděvič, nar. 16. 3. 1950, Joži Davida 1406/43a, 747 06 Opava
Marie Raděvičová, nar. 10. 2. 1952, Joži Davida 1406/43a, 747 06 Opava
Paed.Dr. Otto Rechberg, nar. 27. 3. 1950, Procházkova 1350/19, 747 06 Opava
Kamila Müllerová, nar. 17. 12. 1979, Biskupice 7, 538 43 Biskupice
Ladislav Kačana, nar. 29. 5. 1979, Lužická 1460/42, 747 06 Opava
Ing. Jiří Kohout, nar. 11. 9. 1951, Lužická 1407/34, 747 06 Opava
Jarmila Kohoutová, nar. 30. 7. 1951, Lužická 1407/34, 747 06 Opava
Ing. Martina Palyzová, nar. 14. 5. 1966, K Moravici 1486/18, 747 06 Opava
Tomáš Verner, nar. 20. 2. 1969, Lužická 1423/38, 747 06 Opava
Martin Mahr, nar. 18. 11. 1974, Palackého 2399/27, 746 01 Opava
Anna Vrchovická, nar. 1. 5. 1966, Lužická 1424/35, 747 06 Opava
Alexandr Frey, nar. 12. 4. 1963, Lužická 1500/32, 747 06 Opava
Mgr. Petra Freyová, nar. 29. 7. 1972, Lužická 1500/32, 747 06 Opava
Magistrát města Opavy, odbor majetku města, Horní náměstí 69, 746 01 Opava
Ing. Daniel Hoffmann, nar. 4. 5. 1973, Ječná 551, 747 57 Slavkov

Odůvodnění:

Dne 10. 6. 2022 pod čj. MMOP 77035/2022 podal žadatel žádost o stavební povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Protože žádost neobsahovala dostatečný podklad pro posouzení stavby, byl stavebník vyzván k jejímu doplnění a řízení bylo usnesením pod čj. MMOP 100965/2022 přerušeno do doby úplného odstranění nedostatků podání, nejpozději však do 30. 11. 2022. Žádost byla doplněna dne 30. 9. 2022 pod čj. MMOP 123722/2022. Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 9 odst. 1 vodního zákona a § 6 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, a dalšími doklady, a to:

- kopie katastrální mapy v měřítku 1:1000,
- projektová dokumentace stavby ve dvojím vyhotovení,
- dohoda o činnosti a umístění stavby v ochranném pásmu vodního díla č. 2308/D/OP/2017 uzavřená mezi stavebníkem a provozovatelem vodovodu ze dne 25. 4. 2018,
- smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPIC/MS/2022/00130 uzavřená mezi stavebníkem a CETIN a.s. ze dne 2. 9. 2022,
- souhlasy vlastníků pozemků 23/1 a 19/1 se stavebním záměrem,
- souhlas obecního stavebního úřadu odboru výstavby Magistrátu města Opavy ze dne 11. 12. 2017 pod čj. MMOP 140086/2017 dle § 15 odst. 2 stavebního zákona,
- souhlas obecního stavebního úřadu odboru výstavby Magistrátu města Opavy ze dne 4. 12. 2017 pod čj. MMOP 137101/2017 dle § 15 odst. 2 stavebního zákona,
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě ze dne 1. 12. 2021 pod čj. KHSMS 118246/2021/OP/HOK,
- sdělení odboru dopravy Magistrátu města Opavy ze dne 17. 5. 2017 pod čj. MMOP 56061/2017,
- vyjádření Statutárního města Opava, odboru majetku města ze dne 21. 4. 2017 pod čj. MMOP 46281/2017/Be,
- vyjádření ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 11. 11. 2021 pod čj. 0700467618,
- vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 7. 6. 2022 pod značkou 0101755892 a ze dne 15. 11. 2021 pod značkou 001121315901,
- sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a.s. ze dne 11. 11. 2021 pod značkou 0201329056,
- vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Ostravě ze dne 9. 9. 2016 pod čj. NPU-381/67131/2016,
- koordinované závazné stanovisko Magistrátu města Opavy ze dne 5. 1. 2022 pod čj. MMOP 1803/2022, spis. zn. ŽP/20543/2021/DoL,

- stanovisko Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 3. 12. 2021 pod čj. MSK 140354/2021,
- vyjádření Technických služeb Opava s.r.o. ze dne 9. 12. 2021 pod čj. 462/2021,
- vyjádření Archeologického ústavu AV ČR, Brno ze dne 12. 11. 2021 pod čj. ARUB/8072/2021,
- vyjádření OPATHERM a.s. ze dne 15. 11. 2021 pod značkou 388/2021,
- vyjádření OVANET a.s. ze dne 9. 12. 2021 pod značkou 21-095,
- vyjádření OpavaNet a.s. ze dne 25. 11. 2021 pod značkou 226/21,
- souhrnné stanovisko CETIN a.s. ze dne 2. 12. 2021 pod čj. 852508/21,
- stanovisko Povodí Odry státního podniku ze dne 22. 11. 2021 pod značkou POD/21638/2021/923/2/812.10,
- stanovisko GasNet Služby, s.r.o. ze dne 1. 12. 2021 pod značkou 5002499884,
- vyjádření Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s. ze dne 30. 9. 2022 pod značkou 9773/V019758/2022/JP.

Vodoprávní úřad ověřil majetkoprávní vztahy náhledem do dálkového přístupu informačního systému katastru nemovitostí České republiky. Pozemky dotčené stavbou parcelních čísel par. č. 19/4, 39/3, 48/4, 1242/4, 1246/2, 1248/2, 1250/2, 1360/6, 1361/5, 1365/3, 1366, 1367/1, 1367/2, 1381, 1382/7, 1382/30, 1382/32, 1382/33, 1382/34, 1382/35, 1383/2, 1383/16, 1383/17, 1383/18, 1383/20, 1385/18, 1387/1, 1392/1, 1393/1, 1393/3, 1397/29, 1397/32, 1814 v katastrálním území Kylešovice jsou dle listu vlastnického č. 1388 ve vlastnictví stavebníka, tj. Statutární město Opava, IČ 00300535, Horní náměstí, 746 01 Opava.

Vodoprávní úřad rovněž stanovil okruh účastníků řízení stanovených dle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona. Za tímto účelem ověřil majetkoprávní vztahy sousedních pozemků náhledem do dálkového přístupu informačního systému katastru nemovitostí České republiky. Právní postavení účastníka řízení v souladu s ustanovením § 109 písm. e) a f) stavebního zákona v daném případě přísluší osobám s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: par. č. 18/2, 18/3, 18/5, 19/1, 19/5, 23/1, 23/2, 30/3, 48/3, 52/2, 62/1, 66/2, 66/4, 66/5, 68/2, 73, 77, 81/2, 82, 88/1, 88/2, 88/3, 1241/1, 1242/2, 1251, 1254/3, 1260/2, 1266/1, 1266/2, 1271, 1273, 1284, 1285/1, 1285/4, 1328/1, 1328/5, 1329, 1330, 1331, 1332/1, 1332/2, 1336, 1339, 1343/2, 1344, 1348/2, 1349, 1353/1, 1354/1, 1362, 1363/1, 1363/2, 1364/1, 1364/3, 1364/4, 1365/1, 1368/1, 1368/2, 1368/3, 1368/4, 1368/9, 1369/1, 1369/2, 1369/4, 1370/1, 1370/2, 1370/5, 1370/6, 1371/2, 1372/9, 1372/10, 1372/12, 1372/15, 1372/16, 1372/21, 1372/28, 1375/1, 1375/2, 1378, 1379, 1380/1, 1380/2, 1380/6, 1382/2, 1382/6, 1382/8, 1382/9, 1382/12, 1382/14, 1382/15, 1382/24, 1382/29, 1382/31, 1383/1, 1383/5, 1383/10, 1383/11, 1383/12, 1383/19, 1385/2, 1385/4, 1385/13, 1387/2, 1387/6, 1387/7, 1391/2, 1392/2, 1392/5, 1392/7, 1392/8, 1392/18, 1392/19, 1393/2, 1399/6, 1399/7, 1399/37, 1399/42, 1403, 1404/1, 1405/1, 1405/10, 1408, 1410, 1411/1, 1813/1, 1827, 1247, 1250/1, 1248/1, 1465/2, 1465/1, 1462, 1464/2, 1464/1, 1463/1, 1463/2, 1463/3, 1463/4, 1461/1, 1461/2, 1461/3, 1372/1, 1372/2, 1372/4, 1372/3, 1372/5, 1372/6, 1372/7, 1372/8 v katastrálním území Kylešovice a osobám s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Opava, Kylešovice č. p. 187, č. p. 951, č. p. 656, č. p. 420, č. p. 666, č. p. 640, č. p. 1234, č. p. 796, č. p. 725, č. p. 244, č. p. 324, č. p. 1401, č. p. 1350, č. p. 1435, č. p. 1502, č. p. 1423, č. p. 420, č. p. 1498, č. p. 1251, č. p. 1313, č. p. 1236, č. p. 1300, č. p. 1318, č. p. 1260, č. p. 1188, č. p. 797, č. p. 688, č. p. 811, č. p. 757, č. p. 656, č. p. 54, č. p. 1565, č. p. 1310, č. p. 1419, č. p. 1428, č. p. 1329, č. p. 1451, č. p. 1321, č. p. 1328, č. p. 1450, č. p. 1460, č. p. 1569, č. p. 1486, č. p. 1420, č. p. 1358, č. p. 688, č. p. 796, č. p. 666, č. p. 673, č. p. 672, č. p. 549, č. p. 1199 a č. p. 786. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Vodoprávní úřad oznámil dne 13. 10. 2022 pod čj. MMOP 129204/2022 zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Vodoprávní úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska. Současně je upozornil, že na později podané námitky nebude možno, podle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona, brát zřetel. Vodoprávní úřad zároveň poučil účastníky řízení, že podle § 114 odst. 1 stavebního zákona lze uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jejich vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Dále, že k námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží, stejně tak k námitkám, případně důkazům a závazným stanoviskům účastníků řízení a dotčených orgánů, které budou uplatněny po stanovené lhůtě, nebude přihlédnuto. Současně je upozornil na možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu. Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, byli účastníci řízení dle 27 odst. 2 správního řádu o zahájení řízení informováni veřejnou vyhláškou. Účastníci řízení tohoto práva nevyužili.

Projektovou dokumentaci stavby „Kylešovice - IS, lokality Hlavní - Joži Davida 1 Etapa, SO 02 Kanalizace dešťová, SO 03 Kanalizace splašková, SO 04 Vodovod“ vypracoval Ing. Jiří Jurečka, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (ČKAIT 1100770) v dubnu 2022, číslo zakázky 2018/08. Projektová dokumentace stavby řeší: odvod splaškových novou gravitační kanalizací a dešťových vod ulic K Moravici a Lužické novými stokami a prodloužení stávajících vodovodních řadů.

K záměru stavby vydal obecný stavební úřad Magistrát města Opavy, odbor výstavby územní rozhodnutí dne 10. 10. 2017 pod č.j. MMOP 103552/2017, spis. zn. VST/11438/2017/Me, které nabylo právní moci dne 10. 11. 2021. Platnost územního rozhodnutí byla prodloužena dne 28. 2. 2020 pod č.j. MMOP 259682/2020, spis. zn. VYST/19010/2019/JaM. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 8. 4. 2020. Souhlas podle § 15 odst. 2 stavebního zákona na stavební objekty SO 03 kanalizace splašková DN 250 a SO 04 Vodovod D90, D63 byl vydán dne 4. 12. 2017 pod č.j. MMOP 137101/2017, VYST/23635/2017/Me a na stavební objekt SO 02 – kanalizace dešťová DN 300 a 250 dne 11. 12. 2017 pod č.j. MMOP 140086/2017, spis. zn. VYST/23635/2017/Me.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad v řízení, dle § 111 odst. 1 stavebního zákona, přezkoumal podanou žádost a připojené podklady, a ověřil zejména, že:

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s vydaným územním rozhodnutím 10. 10. 2017 pod č.j. MMOP 103552/2017, spis. zn. VST/11438/2017/Me, které nabylo právní moci dne 10. 11. 2021. Projektová dokumentace je zpracována v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších změn s tím, že rozsah jednotlivých částí dokumentace odpovídá druhu a významu stavby, jejímu stavebně technickému provedení, účelu využití a vlivu na životní prostředí. Vodoprávní úřad dále prověřil, že projektová dokumentace je úplná, přehledná a v odpovídající míře jsou řešeny obecné požadavky na výstavbu dle vyhlášky č. 501/2006 Sb. Součástí spisového materiálu je dokladová část, jejímž obsahem jsou výše uvedené podklady, doklady, rozhodnutí, stanoviska, vyjádření, souhlasy a smlouvy.

- K záměru byla doložena vyjádření správců sítí technické infrastruktury. Podmínky správců sítí technické infrastruktury dotčené stavbou jsou uvedeny ve výroku rozhodnutí.
- K záměru byla doložena souhlasná stanoviska dotčených orgánů:

Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, která vydala souhlasné stanovisko za předpokladu dodržení podmínek. Podmínky byly zahrnuty do výroku tohoto rozhodnutí. Stanovení podmínek odůvodnil dotčený orgán takto: „Výše uvedené podmínky směřují k ověření, že nedojde ke zhoršení jakosti dodávané pitné vody ve stanovených ukazatelích nad limity uvedené v příloze č. vyhlášky 252/2004 Sb. A požadavků na kvalitu použitých materiálů pro přímý styk s pitnou vodou uvedených ve vyhlášce č. 409/2005 Sb. a dále k ověření, že použité materiály nezhorší jakost dodávané vody. Laboratorní rozbory budou v souladu s § 4, odst. 1) zákona č. 258/2000 Sb. Zajištěny u držitele osvědčení o akreditaci, držitele osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo u držitele autorizace ve smyslu § 83c zákona 258/2000 Sb.. Odběr bude proveden dle ČSN ISO 5667-5 kvalifikovanou osobou. Předložená projektová dokumentace odpovídá požadavkům zákona č. 25/2000 s. a souvisejících předpisů.“

Orgánu ochrany přírody, který vydal souhlasné stanovisko dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZOPK"), na základě § 90 odst. 16 ZOPK ve spojení s § 65 ZOPK, které je součástí koordinovaného závazného stanoviska Magistrátu města Opavy. Závazným stanoviskem je udělen souhlas podle § 77 odst. 1 písm. j) ZOPK, na základě § 12 odst. 2 ZOPK, - záměrem nedojde ke snížení nebo změně krajinného rázu; souhlas podle § 77 odst. 1 písm. a) ZOPK, na základě § 4 odst. 2 ZOPK - záměrem nedojde k dotčení žádného významného krajinného prvku; a souhlas dle § 77 odst. 4 na základě § 7 ZOPK za předpokladu splnění podmínek ve výroku uvedených, které odůvodnil následovně: „Stavba je naplánována v území, kde se vyskytují vzrostlé dřeviny. Z důvodu jejich ochrany byly na základě § 7 odst. 1 ZOPK stanoveny podmínky č. 1) až 13) ve výroku II. tohoto závazného stanoviska. Důvodem pro uložení těchto podmínek je snaha o zajištění co největší ochrany dřevin, které by mohly být z nedbalosti a nad rámec stavby poškozeny či zničeny. Podmínky byly částečně přejaty z ustanovení platné České technické normy ČSN 83 9061 - "Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních činnostech". Při posuzování vycházel zdejší orgán ochrany přírody z předložených podkladů a ze ználosti předmětné oblasti, jež získal při své správní činnosti.“

Silničního správního úřadu, který vydal souhlasné závazné stanovisko, které je součástí koordinovaného závazného stanoviska Magistrátu města Opavy bez stanovení konkrétních podmínek.

Je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby. Příjezd na stavbu bude po místní komunikaci ulice Hlavní a ulice Joži Davida, která dále navazuje na státní komunikaci ulice Bilovecká. Napojení lokality bude stávajícím sjezdem ulice Hlavní, K Moravici, Procházkova. Stavba bude napojena na novou dešťovou kanalizaci v ulici Joži Davida; na novou splaškovou kanalizaci v řešené lokalitě s napojením do stávající splaškové kanalizace v ulici K Moravici a Divišova; prodloužení vodovodu je napojeno v ulici K Moravici a ulici Lužická.

Předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány.

Vodoprávní úřad rovněž ověřil, dle § 111 odst. 2 stavebního zákona, účinky budoucího užívání stavby:

účelem užívání stavby vodovodního řadu je zajistit bezpečné, bezporuchové a hygienicky nezávadné dodávání pitné vody do zájmové lokality, což bude docíleno dodržením podmínek účastníků řízení a dotčených orgánů; účelem užívání stavby dešťové kanalizace je zajistit odvedení dešťových vod z navržené komunikace ulice Procházkova a částečně ulice Lužická přes stávající dešťovou kanalizaci do vodoteče; nová gravitační splašková kanalizace nahradí stávající tlakovou kanalizaci. Po realizaci stavby budou provedeny zkoušky nepropustnosti jednotlivých stok dešťové a splaškové kanalizace a provedena tlaková zkouška vodovodního řadu. Jedná se o stavbu technické infrastruktury, která je chráněna dle § 23 zákona o VaK ochranným pásmem vymezeným vodorovnou vzdáleností od vnějšího lince stěny potrubí na každou stranu u vodovodního a kanalizačního řadu do průměru 500 mm včetně - 1,5 m. V ochranném pásmu vodovodního nebo kanalizačního řadu lze pouze s písemným souhlasem vlastníka vodovodu nebo kanalizace, popř. provozovatele provádět zemní práce, stavby, umísťovat konstrukce nebo jiná podobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodnímu řadu nebo které by mohly ohrozit jejich technický stav nebo plynulé provozování, vysazovat trvalé porosty, provádět skládky mimo skládek jakéhokoli odpadu a provádět terénní úpravy. Výjimku z ochranného pásma může povolit v odůvodněných případech vodoprávní úřad.

Stavba splňuje požadavky na ochranu zdraví a bezpečnost při užívání. Užívání a provoz stavby nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

Vodoprávním úřadem byly stanoveny kontrolní prohlídky za účelem zjištění skutečností dle § 133 odst. 2 stavebního zákona.

Stavba splňuje požadavky na ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání. Užívání a provoz stavby nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

Ze stanoviska správce povodí, Povodí Odry, státní podnik, ze dne 22. 11. 2021 pod značkou POD/21638/2021/923/2/812.10 vyplývá, že zájmová lokalita je situována ve vzdálenosti přibližně 50 m a více od levého břehu Moravice v ř. km 2,485, za hranici stanoveného záplavového území stoleté vody.

Vodoprávní úřad posoudil vliv záměru na stav útvarů povrchových vod a podzemních vod podle Metodického pokynu k posouzení možnosti vlivu záměru na stav dotčených vodních útvarů, MZe a MŽP, 02/2018.

Záměr se nachází ve vodním útvaru povrchových vod „HOD_0040 Budišovka od pramene po ústí do toku Odry“. Ekologický stav tohoto útvaru byl vyhodnocen jako střední. U vodního útvaru se předpokládá nedosažení dobrého chemického stavu. Celkový stav tohoto útvaru byl vyhodnocen jako nevyhovující.

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Odry a Plánem dílčího povodí Horní Odry (ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona), je záměr možný, lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu.

Posouzením žádosti, dle ustanovení § 23a vodního zákona, vodoprávní úřad na základě výše uvedeného zjistil, že uskutečněním stavby by nemělo dojít k negativnímu ovlivnění zájmů v dotčené oblasti chráněných vodním zákonem.

Vodoprávní úřad v průběhu vodoprávního řízení ve věci povolení stavby vodního díla přezkoumal předložený návrh v širších souvislostech, projednal jej s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že žádost byla doložena všemi potřebnými doklady a vydáním předmětného povolení nejsou ohroženy zájmy chráněné vodním zákonem, stavebním zákonem, předpisy vydanými k jejich provedení a zvláštními předpisy. V průběhu řízení nebyly uplatněny námitky ani připomínky, které by bránily vydání rozhodnutí. V návaznosti na tyto skutečnosti vodoprávní úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby dle § 27 odst. 2 správního řádu:

CETIN a.s., OPATHERM a.s., Technické služby Opava s. r. o.;

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

par. č. 18/2, 18/3, 18/5, 19/1, 19/5, 23/1, 23/2, 30/3, 48/3, 52/2, 62/1, 66/2, 66/4, 66/5, 68/2, 73, 77, 81/2, 82, 88/1, 88/2, 88/3, 1241/1, 1242/2, 1251, 1254/3, 1260/2, 1266/1, 1266/2, 1271, 1273, 1284, 1285/1,

1285/4, 1328/1, 1328/5, 1329, 1330, 1331, 1332/1, 1332/2, 1336, 1339, 1343/2, 1344, 1348/2, 1349, 1353/1, 1354/1, 1362, 1363/1, 1363/2, 1364/1, 1364/3, 1364/4, 1365/1, 1368/1, 1368/2, 1368/3, 1368/4, 1368/9, 1369/1, 1369/2, 1369/4, 1370/1, 1370/2, 1370/5, 1370/6, 1371/2, 1372/9, 1372/10, 1372/12, 1372/15, 1372/16, 1372/21, 1372/28, 1375/1, 1375/2, 1378, 1379, 1380/1, 1380/2, 1380/6, 1382/2, 1382/6, 1382/8, 1382/9, 1382/12, 1382/14, 1382/15, 1382/24, 1382/29, 1382/31, 1383/1, 1383/5, 1383/10, 1383/11, 1383/12, 1383/19, 1385/2, 1385/4, 1385/13, 1387/2, 1387/6, 1387/7, 1391/2, 1392/2, 1392/5, 1392/7, 1392/8, 1392/18, 1392/19, 1393/2, 1399/6, 1399/7, 1399/37, 1399/42, 1403, 1404/1, 1405/1, 1405/10, 1408, 1410, 1411/1, 1813/1, 1827, 1247, 1250/1, 1248/1, 1465/2, 1465/1, 1462, 1464/2, 1464/1, 1463/1, 1463/2, 1463/3, 1463/4, 1461/1, 1461/2, 1461/3, 1372/1, 1372/2, 1372/4, 1372/3, 1372/5, 1372/6, 1372/7, 1372/8 v katastrálním území Kylešovice;

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Opava, Kylešovice č. p. 187, č. p. 951, č. p. 656, č. p. 420, č. p. 666, č. p. 640, č. p. 1234, č. p. 796, č. p. 725, č. p. 244, č. p. 324, č. p. 1401, č. p. 1350, č. p. 1435, č. p. 1502, č. p. 1423, č. p. 420, č. p. 1498, č. p. 1251, č. p. 1313, č. p. 1236, č. p. 1300, č. p. 1318, č. p. 1260, č. p. 1188, č. p. 797, č. p. 688, č. p. 811, č. p. 757, č. p. 656, č. p. 54, č. p. 1565, č. p. 1310, č. p. 1419, č. p. 1428, č. p. 1329, č. p. 1451, č. p. 1321, č. p. 1328, č. p. 1450, č. p. 1460, č. p. 1569, č. p. 1486, č. p. 1420, č. p. 1358, č. p. 688, č. p. 796, č. p. 666, č. p. 673, č. p. 672, č. p. 549, č. p. 1199 a č. p. 786.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Upozornění:

V souladu s ustanovením § 22 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, je stavebník povinen oznámit záměr stavby již od doby přípravy Archeologickému ústavu, příslušným archeologickým ústavem je Archeologický ústav AV ČR Brno, v.v.i., Čechyňská 363/19, 602 00 Brno (pracoviště Opava, Nádražní okruh 33,746 01 Opava), a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchraný archeologický výzkum.

Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) – požadavky na pracoviště a pracovní prostředí. K jeho provedení pak bylo vydáno nové nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na staveništích.

Magistrát města Opavy, odbor dopravy upozorňuje, že o vydání stanovení přechodné a místní úpravy silničního provozu je nutno požádat zdejší odbor dopravy jako příslušný silniční správní úřad. Současně je nutno požádat o vydání stanoviska střetu s pozemní komunikací majetkového správce silnice - TSO s.r.o..

K povolení kácení vzrostlých dřevin a zapojených porostů dřevin (plocha nad 40 m²) rostoucích mimo les (dle § 8 odst. 1 ZOPK a vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů) a uložení náhradní výsadby ke kompenzaci ekologické újmy v souvislosti s kácením dřevin, podle § 9 ZOPK, je v souladu s ustanovením § 76 odst. 1 písm. a) ZOPK příslušným orgánem Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí.

V souladu s ustanovením § 15 odst. 2 písm. c) musí mít každý (také nepodnikající fyzická osoba), předání stavebních a demoličních odpadů zajištěno písemnou smlouvou s osobou oprávněnou k převzetí daného druhu a kategorie odpadu, a to ještě před vznikem odpadu. Tato podmínka se nevztahuje na množství, které je možné předat obci, v rámci obecního systému nakládání se stavebním odpadem.

Upozorňujeme, že nekontaminovanou výkopovou zeminu, vytěženou během stavebních prací lze zpětně využít mimo režim odpadů, pouze pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen (§ 2 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech). V případě přebytků výkopové zeminy je nutno postupovat v souladu se zákonem o odpadech, tzn. předávat tento materiál osobě oprávněné k převzetí daného druhu a kategorie odpadu jako odpad.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkoví stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání dle § 81 odst. 1 správního řádu k odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Moravskoslezského kraje podáním u zdejšího správního orgánu. Odvolací lhůta dle § 83 odst. 1 správního řádu činí 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Bc. Jana Židková
referent oddělení ochrany vod a ochrany ZPF
odboru životního prostředí



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 16. 11. 2022

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí rozhodnutí.

Obdrží:

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 písmene a) správního řádu:

Statutární město Opava, Horní náměstí, 746 01 Opava 1, zastoupeno:

Magistrát města Opavy, odbor přípravy a realizace investic, Horní náměstí 69, Město, 746 26 Opava

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnyys6

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xř9pv

Stanislav Pechník, IDDS: nxvcnk

Jana Pechníková, Procházkova č. p. 1188/1, Kylešovice, 747 06 Opava 6

Jan Raděvič, Joži Davida č. p. 1406/43a, Kylešovice, 747 06 Opava 6

Marie Raděvičová, Joži Davida č. p. 1406/43a, Kylešovice, 747 06 Opava 6

Paed.Dr. Otto Rechberg, Hlavní č. p. 991/126, Kylešovice, 747 06 Opava 6

Kamila Müllerová, Biskupice č. p. 10, 538 43 Třemošnice
Ladislav Kačena, Lužická č. p. 1460/42, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Ing. Jiří Kohout, Lužická č. p. 1407/34, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Jarmila Kohoutová, Lužická č. p. 1407/34, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Ing. Martina Palyzová, K Moravici č. p. 1486/18, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Tomáš Verner, Lužická č. p. 1423/38, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Martin Mahr, Palackého č. p. 2399/27, Předměstí, 746 01 Opava 1
Anna Vrchovická, Lužická č. p. 1424/35, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Alexandr Frey, IDDS: gzf5p6j
Mgr. Petra Freyová, Lužická č. p. 1500/32, Kylešovice, 747 06 Opava 6
Daniel Hoffmann Ing., Ječná 551, 74757 Slavkov
Magistrát města Opavy, odbor majetku města, Horní náměstí 69, 746 01 Opava 1

Účastníci řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu, kterým se doručuje veřejnou vyhláškou:

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

OPATHERM a.s., IDDS: wcvfhqh

Technické služby Opava s. r. o., IDDS: 2nr6jkm

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

par. č. 18/2, 18/3, 18/5, 19/1, 19/5, 23/1, 23/2, 30/3, 48/3, 52/2, 62/1, 66/2, 66/4, 66/5, 68/2, 73, 77, 81/2, 82, 88/1, 88/2, 88/3, 1241/1, 1242/2, 1251, 1254/3, 1260/2, 1266/1, 1266/2, 1271, 1273, 1284, 1285/1, 1285/4, 1328/1, 1328/5, 1329, 1330, 1331, 1332/1, 1332/2, 1336, 1339, 1343/2, 1344, 1348/2, 1349, 1353/1, 1354/1, 1362, 1363/1, 1363/2, 1364/1, 1364/3, 1364/4, 1365/1, 1368/1, 1368/2, 1368/3, 1368/4, 1368/9, 1369/1, 1369/2, 1369/4, 1370/1, 1370/2, 1370/5, 1370/6, 1371/2, 1372/9, 1372/10, 1372/12, 1372/15, 1372/16, 1372/21, 1372/28, 1375/1, 1375/2, 1378, 1379, 1380/1, 1380/2, 1380/6, 1382/2, 1382/6, 1382/8, 1382/9, 1382/12, 1382/14, 1382/15, 1382/24, 1382/29, 1382/31, 1383/1, 1383/5, 1383/10, 1383/11, 1383/12, 1383/19, 1385/2, 1385/4, 1385/13, 1387/2, 1387/6, 1387/7, 1391/2, 1392/2, 1392/5, 1392/7, 1392/8, 1392/18, 1392/19, 1393/2, 1399/6, 1399/7, 1399/37, 1399/42, 1403, 1404/1, 1405/1, 1405/10, 1408, 1410, 1411/1, 1813/1, 1827, 1247, 1250/1, 1248/1, 1465/2, 1465/1, 1462, 1464/2, 1464/1, 1463/1, 1463/2, 1463/3, 1463/4, 1461/1, 1461/2, 1461/3, 1372/1, 1372/2, 1372/4, 1372/3, 1372/5, 1372/6, 1372/7, 1372/8 v katastrálním území Kylešovice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Opava, Kylešovice č. p. 187, č. p. 951, č. p. 656, č. p. 420, č. p. 666, č. p. 640, č. p. 1234, č. p. 796, č. p. 725, č. p. 244, č. p. 324, č. p. 1401, č. p. 1350, č. p. 1435, č. p. 1502, č. p. 1423, č. p. 420, č. p. 1498, č. p. 1251, č. p. 1313, č. p. 1236, č. p. 1300, č. p. 1318, č. p. 1260, č. p. 1188, č. p. 797, č. p. 688, č. p. 811, č. p. 757, č. p. 656, č. p. 54, č. p. 1565, č. p. 1310, č. p. 1419, č. p. 1428, č. p. 1329, č. p. 1451, č. p. 1321, č. p. 1328, č. p. 1450, č. p. 1460, č. p. 1569, č. p. 1486, č. p. 1420, č. p. 1358, č. p. 688, č. p. 796, č. p. 666, č. p. 673, č. p. 672, č. p. 549, č. p. 1199 a č. p. 786.

Dotčené orgány dle § 136 odst. 1 správního řádu:

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Opava, IDDS: w8pai4f

Magistrát města Opavy, odbor výstavby a ÚP, Horní náměstí č. p. 382/69, 746 01 Opava 1

Magistrát města Opavy, odbor dopravy, Horní náměstí č. p. 382/69, 746 01 Opava 1

Magistrát města Opavy, odbor výstavby a územního plánování, oddělení územního plánování, Horní náměstí č. p. 382/69, 746 01 Opava

ostatní

Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., IDDS: xnjf5zy

Povodí Odry, státní podnik, IDDS: wwit8gq

Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.
se sídlem 28. října 1235/169,
Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o.
Chelčického 611 / 27
74705 Opava

Značka: 9773/V019758/2022/JP

Ostrava, dne: 5.8.2022

Věc: **KYLEŠOVICE IS LOKALITA UL. HLAVNÍ - JOŽI DAVIDA 1.A 2. ETAPA DSP**

Stanovisko k ohlášení stavby, resp. pro stavební povolení

Investor: Statutární město Opava

Stanovisko pro vydání územního souhlasu, resp. územního rozhodnutí bylo vydáno dne 21.8.2017 pod zn.: 9773/V013481/2017/PA.

Stanovisko k ohlášení stavby, resp. pro stavební povolení pro 1. Etapu stavby bylo vydáno dne 27.3.2018 pod zn.: 9773/V006174/2018/PA.

Sdělení k níže uvedeným stavbám bylo vydáno dne 11.10.2018 pod zn.: 9773/V025793/2018/PA, 9.2.2022 pod zn.: 9773/V001471/2022/SA a 10.6.2022 pod zn.: 9773/V015020/2022/SA.

Pro stavbu Kylešovice – IS lokality ulice Hlavní – Joži Davida bylo odborem výstavby Magistrátu města Opavy vydáno územní rozhodnutí dne 10.10.2017 pod sp. zn. VYST/11438/2017/Me pod č.j. MMOP 103552/2017.

Popis stavby:

Předložená PD řeší novou technickou infrastrukturu v lokalitě ul. Hlavní – Joži Davida v Opavě – Kylešovicích. Stavba je členěna na tyto stavební objekty:

SO 01.100 Komunikace
SO 02 Kanalizace dešťová
SO 03 Kanalizace splašková
SO 04 Vodovod

SO 01.100 Komunikace:

Zpevněné plochy jsou řešeny v prostoru mezi ulicemi Hlavní a Joži Davida, kdy z těchto ulic bude probíhat napojení dopravní obsluhy řešené lokality. Jedná se o účelové komunikace pro obsluhu stávajících a nových RD. Tento SO řeší následující komunikace: Trasa 1- ul. Hlavní, Trasa 2 - ul. Lužická, Trasa 3 - ul. Procházková, Trasa 4 - ul. K Moravici, Trasa 5 - propoj ul. Procházková a ul. Divišova.

Trasa 1 – ul. Hlavní

Jedná se o komunikaci propojující ul. Hlavní s ul. Lužická. Komunikace je navržena jako obousměrná v šířce od 5,5 – 6 m. Délka úseku bude 172,38 m. Trasa je řešená s chodníky – šířky od 1,75 po 2,0 m. Povrch komunikace bude asfaltobeton, chodníky budou z betonové dlažby.

Trasa 2 - Ul. Lužická

Jedná se o komunikaci mezi stávajícími ploty propojující ulici Procházkovou (Hlavní) s ul. K Moravici. Komunikace je navržena jako jednosměrná. Šířka bude 3,5 m. Délka úseku bude 167,00 m. Trasa je řešená s chodníky – šířky od 1,1 po 1,85 m. Na trase jsou navrženy tři zvýšené křižovatkové plochy.

Trasa 3 - Ul. Procházková

Jedná se o jednosměrnou komunikaci propojující ul. Joži Davida s ul. Lužickou délky 287,68 m a šířky 4 m. V celé délce komunikace je navrhován chodník šířky od 1,85 – 3,28 m, většinou ale 2,55 m. Na trase jsou navrženy dvě zvýšené křižovatkové plochy a jeden samostatný zvýšený práh.

Trasa 4 - Ul. K Moravici

Jedná se o komunikaci propojující ul. Joži Davida s ul. Lužická délky 257,93 m a šířky od 5,5 m. Na začátku trasy 4 je od ul. Lužická navržena zvýšená křižovatková plocha. Na trase jsou navrženy dva zvýšené prahy.

Trasa 5 - Propoj ul. Procházková a ul. Divišova

Jedná se jednosměrnou komunikaci propojující ul. Procházková a ul. Divišova délky 85,07 m, šířky vozovky 4 m. Trasa je bude v celé délce včetně chodníků šířky od 1,85 – 1,95 m, Na trase je navržena jedna zvýšená křižovatková plocha.

Značka: 9773/V019758/2022/Jp

Příčný sklon komunikace bude jednosměrný 2,5 %. Chodníky budou provedeny s příčným sklonem 2,0 %. Povrch komunikace bude asfaltobeton, chodníky budou z betonové dlažby. Na trase jsou navrženy tři zvýšené křižovatkové plochy.

Konstrukce komunikace s asfaltovým krytem

Asfaltobeton střednězrný	40 mm
Spojovací postřik z kation. Asf. Emulze	
Asfaltový bet. Pro podkladní vrstvy ACP 16+	70 mm
Infiltrační postřik z kation. Asf. Emulze	
Štěrkodrt' 0-32 ŠDA	150 mm
<u>Štěrkodrt' 0-63</u>	<u>150 mm</u>
Konstrukce komunikace celkem	410 mm

Konstrukce chodníků

Betonová dlažba	60 mm
Ložní vrstva F4/8	30 mm
<u>Štěrkodrt' 0-32 ŠDA</u>	<u>150 mm</u>
Konstrukce komunikace celkem	240 mm

Konstrukce vjezdů

Betonová dlažba	80 mm
Ložní vrstva F4/8	40 mm
<u>Štěrkodrt' 0-32</u>	<u>250 mm</u>
Konstrukce komunikace	370 mm

Odvodnění nových zpevněných ploch je do nově navržené dešťové kanalizace, kam budou srážkové vody pomocí příčného a podélného spádu odváděny pomocí nově navržených uličních vpustí.

SO 02 Kanalizace dešťová:

Předmětem tohoto SO je odvedení dešťových vod z navržené komunikace ulice Procházkova a částečně ulice Lužická nově navrhovanou dešťovou kanalizací napojenou do stávající dešťové kanalizace vedené v ulici Divišova (není v majetku ani v provozování SmVaK Ostrava a.s.), která je napojena na dešťovou kanalizaci v ulici Bílovecká a následně odvádí dešťové vody do vodního toku Moravice. Nově navrhovaná dešťová kanalizace bude po realizaci v majetku a provozování Statutárního města Opava.

Budou provedeny následující dešťové kanalizace z potrubí PP SN 10:

- D1 – DN 300 132 m, DN 250 167 m (v ul. K Moravici, Lužická)
- D2 – DN 300 131 m, DN 250 215 m (v ul. Procházkova a propoj ul. Procházkova a ul. Divišova)
- D3 – DN 250 2 m (v ul. K Moravici)
- D4 – DN 250 5 m (v ul. K Moravici)
- D5 – DN 250 33 m (v ul. Lužická)

Celková délka dešťové kanalizace je 685 metrů. Na dešťové kanalizaci budou osazeny šachty betonové prefabrikované šachty DN 1000 s litinovým poklopem D400.

Na nově navrhovanou kanalizaci budou napojeny přípojky uličních vpustí z komunikací SO 01.100 Komunikace. Uliční vpusti osazené ve vzdálenosti bližší než 1 m od stávajícího vodovodu budou obaleny tepelnou izolací Styrodur tl. 100 mm. Jedná se o vpusti VP 6 na stoce D1 v km 0,248, která bude osazena 0,90 m od vodovodu a VP 11 na stoce D2 v km 0,324, která bude osazena 1,04 m od vodovodu

V rámci výše uvedené stavby SO 02 dojde k nahrazení části stávající dešťové kanalizace v ulici Procházkova včetně 4 revizních šachet v majetku SmVaK Ostrava a.s. v délce 172 metrů.

Značka: 9773/V019758/2022/JF

Dešťová kanalizace se bude realizovat po vybudování splaškové kanalizace a zrušení stávající tlakové splaškové kanalizace.

Stavba dešťové kanalizace je navrhovaná v ochranném pásmu následujících sítí:

- Stoka D 1 je navrhovaná
 - o v úseku délky 6 m (0,038 – 0,044 m) v ochranném pásmu navrhované splaškové kanalizace DN 250 (stoka S1), a to v osově vzdálenosti 1,0 m
 - o v úseku délky 17 m (0,155 – 0,172) v ochranném pásmu navrhované splaškové kanalizace DN 250 (stoka S1), a to v osově vzdálenosti 0,72 – 1,5 m
 - o v úseku délky 125 m (0,170 – 0,295) v ochranném pásmu vodovodu DN 80 PE v majetku SmVaK Ostrava a.s. v rámci SO 04 v osově vzdálenosti 1,4 – 1,5 m
 - o v úseku délky 42 m (0,295 – 0,337) v ochranném pásmu navrhované splaškové kanalizace DN 250 (stoka S1), a to v osově vzdálenosti 1,0 – 1,2 m
- Stoka D 2 je navrhovaná
 - o v úseku délky 177,5 m (0,0805 – 0,258 m) v ochranném pásmu navrhované splaškové kanalizace DN 250 (stoka S3), a to v osově vzdálenosti 0,85 – 1,30
 - o v úseku délky 247,5 m (0,0805 – 0,328) v ochranném pásmu vodovodu DN 100 PVC v provozování SmVaK Ostrava a.s. v osově vzdálenosti 0,75 – 1,5 m, kde je majitelem investor předmětného stavebního záměru.

Připomínky k projektové dokumentaci:

- Dle předložené PD bude v návaznosti na tuto PD zpracovaná samostatná dokumentace pro územní souhlas, řešící přepojení jednotlivých přípojek (přepadů) z rodinných domů na novou dešťovou kanalizaci. Přípojky stávající dešťové kanalizace napojené do stávající jednotné kanalizace v ul. Procházkova, budou v rámci zrušení stávající jednotné kanalizace odpojeny a zaslepeny v místě napojení na stávající dešťovou kanalizaci, resp. její zbývající část. Dešťové vody z jednotlivých RD jsou dle PD likvidovány vsakovacími systémy. Případné stávající přepady z těchto vsakovacích systémů budou napojeny do nově navrhované dešťové kanalizace, a budou součástí dokumentace přepojení jednotlivých tlakových přípojek z rodinných domů na gravitační přípojky. **Technické řešení přepojení jednotlivých přípojek požadujeme před zahájením realizace stavby předložit.** Tato projektová dokumentace bude také řešit odvedení dešťových vod z RD č.p. 1188, 811, 797, 688 na ul. Procházkova, jelikož de předložené PD není zřejmé, jakým způsobem bude zachováno odvádění dešťových vod z těchto objektů po zrušení stávající dešťové kanalizace v ul. Procházkova.
- V rámci zrušení části dešťové kanalizace, která je v majetku SmVaK Ostrava a.s., požadujeme doplnit novou, případně upravit stávající kanalizační šachtu, na části kanalizace, která bude zachována. Toto technické doplnění požadujeme předem projednat se SmVaK Ostrava a.s. a dopracovat do realizační PD, kterou požadujeme předložit ke schválení. Na základě předloženého řešení bude následně řešena forma zrušení části dešťové kanalizace, z největší pravděpodobnosti půjde o smlouvu přeložce, či dohodu o úpravě dešťové kanalizace.
- **Uvedená smlouva o přeložce či dohoda o úpravě vodního díla musí být uzavřena před zahájením realizace stavby nejpozději však do 31.1.2023.**

SO 03 Kanalizace splašková – popis viz níže

SO 04 Vodovod – popis viz níže

Stanovisko k umístění:

Realizací výše uvedené stavby v k. ú. Kylešovice **dojde ke střetu s vodohospodářským zařízením v majetku, provozování SmVaK Ostrava a.s., a to s vodovodními a kanalizačními řady** – viz mapová příloha (dále jen „v provozování SmVaK Ostrava a.s.“). Požadujeme respektovat tato zařízení – viz Všeobecné podmínky týkající se realizace stavby.

Zákres dotčených zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. je pouze orientační, proto je povinností investora – stavebníka před zahájením prací požádat o vytyčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.

Vytyčení provede na základě objednávky (vodovod – středisko vodovodních sítí Opava, tel. č.: 553 699 131, kanalizace – středisko kanalizačních sítí Opava, tel. č.: 553 616 665). V případě nesplnění

Značka: 9773/V019758/2022/JP

této povinnosti je investor – stavebník povinen nahradit vlastníkově a provozovateli případnou škodu způsobenou na vodohospodářském zařízení v důsledku neprovedení vytyčení.

Upozorňujeme, že v předmětné lokalitě se nachází stávající vodovodní, kanalizační přípojky a dešťové kanalizace, které nejsou v majetku, ani v provozování SmVaK Ostrava a.s. - tyto přípojky a dešťové kanalizace nutno respektovat. Zákres těchto přípojek je pouze orientační, za účelem získání informace o přesné poloze těchto přípojek (příp. o jejich hloubce uložení) nutno kontaktovat jejich vlastníka.

S výše uvedenými stavebními objekty SO 01.100 Komunikace, SO 02 Kanalizace dešťová, SO 03 Kanalizace splašková, SO 04 Vodovod dle předložených podkladů **souhlasíme** za níže uvedených podmínek.

Všeobecné podmínky týkající se realizace stavby:

Při provádění prací, jimiž mohou být dotčena zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., je stavebník povinen učinit veškerá opatření tak, aby nedošlo k poškození tohoto zařízení a splnit následující podmínky:

- Požadujeme předložit realizační projektovou dokumentaci k odsouhlasení. Uvedená PD bude obsahovat podrobný technologický postup provádění, včetně souvisejících výkresů, aby bylo zřejmé jak bude zabezpečeno stávající odvádění splaškových vod a dešťových vod z dotčené lokality během realizace. Bez předložení a schválení uvedené PD jako provozovatel stávajících vodovodů a kanalizací v předmětné lokalitě nesouhlasíme se zahájením realizace.
- Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (kontakty viz výše).
- **Požadujeme respektovat uzavřenou dohodu o činnosti v ochranném pásmu vodního díla č. 2308/D/OP/2017.**
- Zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození našich vedení a zařízení. V případě obnažení potrubí bude toto zabezpečeno před poškozením a bude přizván zástupce SmVaK Ostrava a.s. (kontakt viz výše) za účelem provedení kontroly obnaženého zařízení. Na místě bude se zástupcem SmVaK Ostrava a.s. dohodnut další postup. V případě zjištění porušení této podmínky, bude stavebník povinen na vyzvání SmVaK Ostrava a.s. opětovně provést obnažení dotčeného zařízení pro provedení dodatečné kontroly.
- U přípojek k liniovým stavbám v místě souběhu se zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost dle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění, viz níže.
- Při křížení se zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. a také s vodovodní, resp. kanalizační přípojkou, příp. s vnitřním vodovodem, s vnitřní kanalizací požadujeme dodržet svislou vzdálenost dle ČSN 73 6005 a současně respektovat § 12 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění.
- Při souběhu s vodovodní, resp. kanalizační přípojkou, příp. s vnitřním vodovodem, s vnitřní kanalizací požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost dle ČSN 73 6005 a současně respektovat § 12 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění.
- V případě, že při souběhu vodovodní a kanalizační přípojky, případně vnitřního vodovodu, vnitřní kanalizace nelze dodržet § 12 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost min. 1,5 m (mezi okraji potrubí přípojek, ev. vnitřních vodovodů, vnitřních kanalizací).
- Křížení se zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme provádět kolmo, max. pod úhlem 45 stupňů. Křížení nebude prováděno v místě napojení vodovodních přípojek na vodovodní řad ve vzdálenosti menší než 0,6 m od stávajících ovládacích armatur na vodovodním potrubí (šoupáků, hydrantů, domovních uzavíracích ventilů), kanalizačních šachet. U křížení v místě vodárenských šachet nutno respektovat vzdálenost 1,5 m.
- V místě křížení se zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme přípojky IS uložit do chráničky (ochranné trubky) v šířce ochranného pásma zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. (viz níže).
- Stavby pevných konstrukcí (včetně umístění HUP, pilíř el. rozvaděče, sloupky oplocení, šachty vodoměrné, kanalizační apod.), stejně jako výsadbu trvalých porostů požadujeme umístit mimo ochranné pásmo vodovodního, resp. kanalizačního potrubí (**mimo uzavřenou dohodu o činnosti**

Značka: 9773/V019758/2022/JP

v ochranném pásmu vodního díla č. 17400). Ochranná pásma jsou stanovena § 23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v platném znění a jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu

- u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně - 1,5 m,
- u vodovodních a kanalizačních řadů nad průměr 500 mm - 2,5 m.
- u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se výše uvedené vzdálenosti zvyšují o 1,0 m od vnějšího líce (splašková a dešťová kanalizace DN 300 KAM v ul. Hlavní, splašková a dešťová kanalizace DN 300 B odbočující z ul. Hlavní směrem k budoucímu parkovišti navrhovaného v rámci jiné stavby jsou uloženy v hloubce větší než 2,5 m).
- V rozsahu ochranného pásma našich vedení nebudou zřizovány skládky materiálu, zeminy apod.
- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního, resp. kanalizačního potrubí v souladu s ČSN 73 6005 - se snižováním nebo zvyšováním vrstvy zeminy nesouhlasíme. Veškeré poklopy armatur (šoupátkové, hydrantové) a kanalizační poklopy požadujeme upravit do nivelety konečných úprav terénu.
- Před záhozem bude přizván oprávněný zástupce příslušného střediska (viz výše) ke kontrole místa křížení a místa zásahu do ochranného pásma zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. Tato kontrola bude zaznamenána ve stavebním deníku. Bez této kontroly nesouhlasíme se zahájením záhozu. Bez písemného dokladu o provedené kontrole zástupcem SmVaK Ostrava a.s. nesouhlasíme s udělením kolaudačního souhlasu, užívání stavby.
- Na základě vytyčení v místech kolize se zařízením SmVaK Ostrava a.s. (vodovod a kanalizace) požadujeme veškeré poklopy armatur (šoupátkové, hydrantové poklopy) a kanalizační poklopy **upravit do nivelety konečných úprav**. Po ukončení prací provedou technici střediska vodovodních a kanalizačních sítí (kontakt viz výše) kontrolu dotčených vodovodních a kanalizačních poklopů, jakož i kontrolu funkčnosti dotčených ovládacích armatur (šoupátka a hydranty na vodovodu a šoupátka vodovodních přípojek). **O provedené kontrole bude vyhotoven zápis ve stavebním deníku.** Bez tohoto zápisu nesouhlasíme s vydáním souhlasu s užíváním stavby.
- Případnou výměnu dotčených vodovodních šoupat, resp. šoupátkových poklopů budou provádět na základě objednávky výhradně pracovníci SmVaK Ostrava a.s. Upozorňujeme, že náklady spojené s výměnou dotčených vodovodních šoupat, resp. šoupátkových poklopů budou hrazeny investorem. Tyto úpravy požadujeme **předem konzultovat** s pracovníky střediska vodovodních sítí Havířov (kontakt viz výše).
- Případné výškové úpravy kanalizačních šachet budou provedeny na náklady investora předmětné stavby. Tyto úpravy požadujeme **předem konzultovat** s pracovníky střediska kanalizačních sítí Havířov (kontakt viz výše).
- V případě řešení inženýrských sítí nebo přípojek za pomoci protlaku, požadujeme přesnou hloubku uložení vodovodu, resp. kanalizace ověřit ručně kopanou sondou za účasti zástupců SmVaK Ostrava a.s. (kontakty viz výše), které je nutné přizvat také ke kontrole zápichové jámy před zpětným zasypaním, pokud došlo během těchto prací k obnažení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. O provedených kontrolách bude proveden písemný zápis do stavebního deníku předmětné stavby. Bez uvedených kontrol nebude vydáno stanovisko pro kolaudaci, případně uvedení stavby do trvalého provozu.
- Po dobu stavby budou přístupny ovládací armatury vodovodní sítě (šoupáky, hydranty a ventily na vodovodních přípojkách) a kanalizační poklopy případně zařízení související s kanalizací pro veřejnou potřebu (kanalizační čerpací stanice, odlehčovací komory, čistírny odpadních vod a podobně). Po dobu výstavby musí být také umožněn bezplatný přístup a příjezd odpovídající techniky ke zmiňovanému zařízení.
- Stávající zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme během prací zajistit proti poškození.
- V případě kolize s vodovodní, kanalizační přípojkou nutno respektovat ČSN 75 5411, ČSN 75 6101 a ČSN 73 6005.
- Případné poškození zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800 292 300).
- Geodetické zaměření stavby v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Bpv doporučujeme předat našemu oddělení GIS na e-mailovou adresu gis@smvak.cz.
- **Upozorňujeme investora, resp. budoucího vlastníka stavby, že v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, je povinen umožnit vstup zaměstnancům provozovatele stávajícího zařízení, včetně příjezdu potřebné mechanizace na**

Značka: 9773/V019758/2022/JP

pozemky, na nichž nebo pod nimiž se nachází vodovody či kanalizace včetně jejich příslušenství, a to za účelem zajištění jejich řádného provozování, údržby a provádění oprav.

SO 03 Kanalizace splašková

Předmětem tohoto SO je změna systému odvedení splaškových vod ze stávající zástavby rodinných domů v ulici Procházkova a částečně ulici Lužická. Změna systému spočívá v nahrazení stávající tlakové splaškové kanalizace splaškovou gravitační kanalizací. Bude provedena splašková kanalizace délky 666 m, V rámci stavby bude zrušena stávající tlaková kanalizace DN 90 v ul. K Moravici, Lužická a Procházkova v celkové délce 667 metrů.

V ul. K Moravici bude provedena splašková kanalizace S1 DN 250 délky 324 m, která bude napojená do kanalizace DN 300 v ulici K Moravici bude vložím šachty na stávající potrubí splaškové kanalizace DN 300 v majetku SmVaK Ostrava a.s., která je napojena do jednotné kanalizace DN 500 PVC v majetku SmVaK Ostrava a.s. Kanalizační stoka je ukončena revizní šachtou za poslední napojenou kanalizační přípojkou v ulici Lužická.

V ul. Lužická bude provedena splašková kanalizace S2 DN 250 délky 39 m, která bude napojena do šachty SŠ9 na stoce S1.

V ulici Procházkova bude provedena splašková kanalizace S3 DN 250 délky 263 m, která bude napojena do stávající jednotné kanalizace DN 300 v majetku SmVaK Ostrava a.s., která je napojená do jednotné kanalizace v ul. Joži Davida. Tato kanalizace až po navrhované napojení navrhované kanalizace „S3“ byla v minulosti rekonstruována a její technické parametry splňují požadavky kanalizace splaškové. Tento úsek cca 40 metrů bude zachován jako jednotná kanalizace. Do této kanalizace je napojena dešťová kanalizace, která má být v rámci SO 02 zrušena.

V ul. K Moravici bude provedena splašková kanalizace S4 DN 250 délky 4 m, která bude napojena do SŠ 2. Tato stoka bude ukončena mimo živičnou komunikaci a na jejím konci bude osazena záslepka.

V ul. K Moravici bude provedena splašková kanalizace S5 DN 250 délky 4 m, která bude napojena do SŠ 6. Tato stoka bude ukončena mimo živičnou komunikaci a na jejím konci bude osazena záslepka.

Navrhovaná stoka S6 DN 250 v ul. Lužická délky 32 m bude napojena do stávající splaškové kanalizace DN 250 PP v provozování SmVaK Ostrava a.s.

Potrubí splaškové kanalizace bude provedené z kanalizačních trub PVC SN 12. Na kanalizaci budou osazeny prefabrikované betonové šachty DN 1000. Vnitřní úprava žlabu a nástupnice bude z betonu. Na šachtách budou osazeny těžké litinové poklapy.

V rámci stavby budou provedeny kanalizační odbočky pro stávající RD, které byly povoleny již vydaným územním povolením (viz výše). Kanalizační přípojky budou provedeny z potrubí DN 150 PP a budou ukončeny domovní revizní šachticí DN 425.

V ochranném pásmu splaškové kanalizace budou dle předložené PD umístěny následující sítě:

- V ochranném pásmu stoky S1 budou umístěny následující sítě:
 - o v úseku délky 115 m (0,000 – 0,115 m) navrhované splaškové kanalizace DN 250 bude umístěn vodovod DN 80 PVC v majetku SmVaK Ostrava a.s., a to v osové vzdálenosti 0,9 – 1,0 m
 - o v úseku délky 73 m (0,042 – 0,115) navrhované splaškové kanalizace DN 250 bude umístěn plynovod v osové vzdálenosti 1,1 – 1,5 m
 - o v úseku délky 6 m (0,000 – 0,006 m) navrhované splaškové kanalizace DN 250 bude umístěna dešťová kanalizace DN 300 (není v majetku, v provokování SmVaK Ostrava a.s., a to v osové vzdálenosti 1,0 m
 - o v úseku délky 4 m (0,114 m – 0,133 m) navrhované splaškové kanalizace DN 250 bude umístěn vodovod DN 80 PVC v majetku SmVaK Ostrava a.s., a to v osové vzdálenosti 1,2 m.
- V ochranném pásmu stoky S2 budou umístěny následující sítě:
 - o v úseku délky 39 m (0,000 – 0,039 m) navrhované splaškové kanalizace DN 250 bude umístěn plánovaný vodovod DN 80 PE (větev V1) navrhovaný v rámci SO 04, a to v osové vzdálenosti 1,0 – 1,3 m
 - o v úseku délky 39 m (0,000 – 0,039 m) navrhované splaškové kanalizace DN 250 bude umístěna nově navrhovaná dešťová kanalizace DN 250 (stoka D1) v rámci SO 02, a to v osové vzdálenosti 0,9 – 1,0 m

Značka: 9773/V019758/2022/JF

- V ochranném pásmu stoky S3 budou umístěny následující sítě:
 - o v úseku délky 228 m (0,038 – 0,266 m) navrhované splaškové kanalizace DN 250 bude umístěna navrhovaná dešťová kanalizace DN 250 (stoka D2) v rámci SO 02, a to v osové vzdálenosti 0,8 – 1,50 m
 - o v úseku délky 3 m (0,000 m – 0,003 m) navrhované splaškové kanalizace DN 250 bude umístěn vodovod DN 100 PVC v provozování SmVaK Ostrava a.s., a to v osové vzdálenosti 0,94 – 1,50 m.
 - o v úseku délky 12 m (0,018 m – 0,030 m) navrhované splaškové kanalizace DN 250 bude umístěn vodovod DN 100 PVC v provozování SmVaK Ostrava a.s., a to v osové vzdálenosti 1,30 – 1,50 m
 - o v úseku délky 50 m (0,213 m – 0,263 m) navrhované splaškové kanalizace DN 250 bude umístěn kabel, a to v osové vzdálenosti 1,30 – 1,50 m.
- V ochranném pásmu stoky S6 budou umístěny následující sítě:
 - o v úseku délky 12 m (0,025 – 0,037 m) navrhované splaškové kanalizace DN 250 bude umístěn kabel, a to v osové vzdálenosti 0,84 – 1,50 m
 - o v úseku délky 6 m (0,022 – 0,028 m) navrhované splaškové kanalizace DN 250 bude umístěn kabel VN, a to v osové vzdálenosti 0,90 – 1,50 m
 - o v úseku délky 18 m (0,029 – 0,042 m) navrhované splaškové kanalizace DN 250 bude umístěno plynovodní potrubí D 63, a to v osové vzdálenosti 1,10 – 1,50 m

Upozornění SmVaK Ostrava a.s.

Upozorňujeme, že umístěním výše uvedeného stavebního objektu SO 03 Kanalizace splašková do zákonem stanoveného ochranného pásma vodovodu, kanalizace a umístěním tohoto stavebního objektu tak, že v jeho ochranném pásmu budou umístěny jiné sítě technické infrastruktury (podrobně viz výše) investor nevytváří řádné podmínky pro provozování vodního díla v souladu s platnou úpravou zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu č.274/2001Sb. § 23. **Toto může být zohledněno v provozní smlouvě (pokud bude řešena se SmVaK Ostrava a.s.).** Souhlas s takovýmto umístěním může udělit pouze investor vodovodu, kanalizace, jako budoucí vlastník předmětného vodního díla.

Součástí PD kanalizace nejsou kanalizační přípojky pro jednotlivé nemovitosti, kanalizační přípojky byly povoleny územním rozhodnutím vydaným odborem výstavby Magistrátu města Opavy dne 10.10.2017 pod sp. zn. VYST/11438/2017/Me pod č.j. MMOP 103552/2017, ke kterému jsme vydali stanovisko dne 21.8.2017 pod zn.: 9773/V013481/2017/PA.

Připomínky k projektové dokumentaci:

- Dle předložené PD bude zpracovaná dokumentace pro územní souhlas přepojení jednotlivých splaškových kanalizačních přípojek z rodinných domů na nově připravovanou splaškovou kanalizaci. Stávající splaškové kanalizační přípojky včetně čerpacích stanic napojených do stávajících tlakových splaškových kanalizací, které budou zrušeny, budou odpojeny až po vybudování splaškové kanalizace a veřejných částí kanalizačních přípojek. **Požadujeme předložit projektovou dokumentaci přepojení jednotlivých splaškových kanalizačních přípojek z RD na splaškovou kanalizaci včetně technického řešení přepojení jednotlivých přípojek, a to před zahájením realizace stavby, resp. nejpozději jako součást celkové realizační projektové dokumentace.**

V případě, že provozovatelem stavby bude SmVaK Ostrava a.s., jsou výše uvedená doporučení závazná.

Podmínky týkající se realizace stavby:

- Nová kanalizace bude po realizaci provozně související se zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s., proto je nutné uzavřít s naší společností dohodu mezi dvěma vlastníky provozně souvisejících kanalizací v souladu s § 8 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích. Uzavření této dohody je podmínkou pro následnou kolaudaci předmětné kanalizace.
- V rámci stavebního řízení předmětného díla provozně souvisejícího se zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s. je investor povinen zajistit provozovatele vodního díla (osobu oprávněnou dle ustanovení zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění).
- Vzhledem k tomu, že předložená projektová dokumentace neřešila měrný objekt na začátku kanalizace pro možnost měření vody převzaté, máme za to, že je ze strany investora řešené kanalizace

Značka: 9773/V019758/2022/JP

uvažováno s provozováním ze strany SmVaK Ostrava a.s. na základě provozní smlouvy. Rovněž z uvedeného vyplývá, že stavba kanalizace nebude součástí Koncesní smlouvy. Návrh této smlouvy bude zaslán investoru po doložení stavebního povolení řešené kanalizace s nabytím právní moci, které investor zašle na email smlouvyTO@smvak.cz. **V této souvislosti požadujeme oznámit datum zahájení realizace a konání kontrolních dnů stavby kanalizace, aby mohla být případně provedena kontrola stavby ze strany zástupců SmVaK Ostrava a.s. jako budoucího provozovatele.**

- Fyzické napojení ze strany SmVaK Ostrava a.s. bude umožněno až po doložení uzavřené a účinné Dohody mezi dvěma vlastníky provozně souvisejících kanalizací dle § 8 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění a provozní smlouvy. Bez uzavření uvedené Dohody a Smlouvy nebude napojení umožněno.
- Faktické provozování ze strany SmVaK Ostrava a.s. pak je možné po uvedení vodního díla do trvalého provozu (udělení kolaudačního souhlasu) a splnění ostatních podmínek dle předmětné smlouvy.
- **V případě, že provozovatelem díla nebude SmVaK Ostrava a.s., případně bude stavba řešené kanalizace provozována na základě Koncesní smlouvy, je podmínkou pro napojení na zařízení SmVaK Ostrava a.s. vybudování měrného objektu (průtokoměr u výtlačků, resp. měrný profil u gravitačních kanalizací) pro možnost měření vody převzaté. Dokumentaci tohoto řešení nutno projednat se SmVaK Ostrava a.s.**
- **Technické řešení měrného objektu dle předchozího odstavce požadujeme navrhnout a následně vybudovat i v případě, kdy se kanalizační řad stane součástí Koncesní smlouvy i později, během své životnosti. V takovém případě je nutné technické parametry a realizaci měrného objektu projednat před realizací se SmVaK Ostrava a.s. a to výhradně formou podání oficiální žádosti o stanovisko.**
- Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení, s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (kontakty viz výše).
- Zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození našich vedení a zařízení. V případě obnažení potrubí bude toto zabezpečeno před poškozením a bude přizván zástupce SmVaK Ostrava a.s. (kontakt viz výše) za účelem provedení kontroly obnaženého zařízení. Na místě bude se zástupcem SmVaK Ostrava a.s. dohodnut další postup. V případě zjištění porušení této podmínky, bude stavebník povinen na vyzvání SmVaK Ostrava a.s. opětovně provést obnažení dotčeného zařízení pro provedení dodatečné kontroly.
- Kvalitu položení potrubí, zásypu a dodržení spádových poměrů uložení potrubí dle PD prokáže zhotovitel provedením prohlídky tel. kamerou s měřením spádu a přípustné ovality profilu potrubí se zajištěním obrazového záznamu a písemného protokolu.
- Upozorňujeme, že kvalitu provedeného díla z hlediska dodržení montážních postupů pokládky trubního materiálu prokáže zhotovitel provedením zkoušky těsnosti kanalizace dle ČSN za účasti pracovníků SmVaK Ostrava a.s. Kanalizace musí být 100% vodotěsná.
- Před záhozem a ke zkoušce vodotěsnosti požadujeme přizvat oprávněného zástupce SmVaK Ostrava a.s. (viz výše). Tento zástupce bude rovněž přizván k předání a převzetí díla. Bez potvrzeného protokolu o předání a převzetí díla a písemného stanoviska o provedené kontrole (před záhozem a zkoušce vodotěsnosti) zástupcem SmVaK Ostrava a.s., nesouhlasíme s udělením kolaudačního souhlasu.
- Kanalizační řad musí být před záhozem zaměřen polohově v souřadnicích JTSK a výškově v Bpv.
- K projektové dokumentaci pro územní řízení bylo vydáno vyjádření dne 21.8.2017 pod zn.: 9773/V013481/2017/PA. Podmínky uvedené v tomto vyjádření musí být respektovány.
- Vzhledem k tomu, že se jedná o vodní dílo provozně navazující na kanalizaci v majetku SmVaK Ostrava a.s., který je ve smyslu § 1, odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů provozován ve veřejném zájmu, doporučujeme stavbu realizovat prostřednictvím SmVaK Ostrava a.s., 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava. V případě potřeby možno kontaktovat – tel.: 596 697 198, stavby@smvak.cz.
- Případné poškození zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800 292 300).
- Upozorňujeme, že v případě, že řešená kanalizace nebude realizována dle standardů SmVaK Ostrava a.s. a v souladu s výše uvedenými připomínkami, můžou být tyto nedostatky řešeny v rámci provozní smlouvy a ze strany SmVaK Ostrava a.s. nebude zájem v budoucnu o převzetí tohoto vodovodu do majetku.

Značka: 9773/V019758/2022/JF

- Stávající splašková tlaková kanalizace bude v provozu do doby přepojení poslední stávající kanalizační přípojky. Stávající tlaková kanalizační přípojka bude zrušena až po přepojení všech kanalizačních přípojek.

SO 04 Vodovod

V ulicích, které jsou předmětem projektové dokumentace je již vybudované zásobování pitnou vodou. Dokumentace řeší jen dílčí prodloužení vodovodu v místě upravovaných komunikací, tak aby mohly být v budoucnu napojeny další nemovitosti.

Vodovod je navržen ze třech samostatných větví o celkové délce 86 metrů. Vodovod V1 se napojuje na koncovou větev stávajícího vodovodu v ulici K Moravici. Trasa vodovodu vede do slepé ulice Lužická. Vodovod a je navržen z potrubí PE100 SDR11 D90 délky 48 metrů. Větev V2 je napojena na vodovod V1 a je navržena z potrubí D63 délky 14 metrů. Vodovod V3 je napojen na stávající vodovod u kotelny. Jedná se o prodloužení stávajícího vodovodu D90 délky 24 metrů.

V ochranném pásmu vodovodu budou dle předložené PD umístěny následující sítě:

- V ochranném pásmu vodovodu V1 DN 80 PE budou umístěny následující sítě:
 - o v úseku délky 6,5 m (0,000 – 0,0065 m) navrhovaného vodovodu bude umístěna navrhovaná dešťová kanalizace DN 250 v rámci SO 02, a to v osové vzdálenosti 1,5 m
 - o v úseku délky 6,5 m (0,000 – 0,0065 m) navrhovaného vodovodu bude umístěn kabel NN veřejného osvětlení, a to v osové vzdálenosti 0,9-1,0 m
 - o v úseku délky 41,5 m (0,0065 – 0,048) navrhovaného vodovodu bude umístěna navrhovaná splašková kanalizace DN 250 v rámci SO 03, a to v osové vzdálenosti 1,20 – 1,30 m
 - o v úseku délky 20 m (0,012 – 0,032 m) navrhovaného vodovodu bude umístěno plynovodní potrubí D 63, a to v osové vzdálenosti 1,40 – 1,50 m
- V ochranném pásmu vodovodu V2 DN 50 PE budou umístěny následující sítě:
 - o v úseku délky 6 m (0,000 – 0,006 m) navrhovaného vodovodu bude umístěn kabel NN, a to v osové vzdálenosti 0,90 – 1,00 m
- V ochranném pásmu vodovodu V3 DN 80 PE budou umístěny následující sítě:
 - o v úseku délky 9 m (0,000 – 0,009 m) navrhovaného vodovodu bude umístěna navrhovaná dešťová kanalizace DN 250 v rámci SO 02, a to v osové vzdálenosti 1,5 m
 - o v úseku délky 16 m (0,000 – 0,016 m) navrhovaného vodovodu bude umístěno plynovodní potrubí D 63, a to v osové vzdálenosti 0,790 – 1,00 m
 - o v úseku délky 4,0 m (0,012 – 0,016 m) navrhovaného vodovodu bude umístěna navrhovaná splašková kanalizace DN 250 v rámci SO 03, a to v osové vzdálenosti 1,16 m

Upozornění SmVaK Ostrava a.s.

Upozorňujeme, že umístěním výše uvedeného stavebního objektu SO 04 do zákonem stanoveného ochranného pásma vodovodu, kanalizace a umístěním tohoto stavebního objektu tak, že v jeho ochranném pásmu budou umístěny jiné sítě technické infrastruktury (podrobně viz výše) investor nevytváří řádné podmínky pro provozování vodního díla v souladu s platnou úpravou zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu č.274/2001Sb. § 23. **Toto může být zohledněno v provozní smlouvě (pokud bude řešena se SmVaK Ostrava a.s.).** Souhlas s takovýmto umístěním může udělit pouze investor vodovodu, kanalizace, jako budoucí vlastník předmětného vodního díla.

Součástí PD vodovodu nejsou vodovodní přípojky pro jednotlivé nemovitosti.

Připomínky k projektové dokumentaci:

- K předložené projektové dokumentaci nemáme připomínky.

V případě, že provozovatelem stavby bude SmVaK Ostrava a.s., jsou výše uvedená doporučení závazná.

Podmínky týkající se realizace stavby:

- Nový vodovod „V1“, na který bude napojen nový vodovod „V2“ bude po realizaci provozně související se zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s., proto je nutné uzavřít s naší společností dohodu mezi dvěma vlastníky provozně souvisejících vodovodů v souladu s §8 zákona 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích. Uzavření této dohody je podmínkou pro následnou kolaudaci předmětného vodovodu.

Značka: 9773/V019758/2022/JF

- Nový vodovod „V3“ bude po realizaci provozně související se zařízením v majetku Statutárního města Opava, který SmVaK Ostrava a.s. provozuje na základě smlouvy 17/SOP/OP/2007. K tomuto napojení je potřeba v souladu s ustanovením §8 odst. 4 zákona 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích souhlasu majitele stávajícího vodovodu. Upozorňujeme dále investora na nutnost před napojením na tento vodovod uzavřít s tímto vlastníkem dohodu mezi dvěma vlastníky provozně souvisejících vodovodů v souladu s uvedeným zákonem. Uzavření této dohody je podmínkou pro následnou kolaudaci předmětného vodovodu. Pokud SmVaK Ostrava a.s. nebude provozovatelem předmětného vodovodu, je podmínkou pro napojení na provozovaný vodovod předložení kopie této dohody. Pokud bude SmVaK Ostrava a.s. provozovatelem předmětného vodovodu, požadujeme předložit kopii této dohody nejpozději v rámci jednání o provozování.
- V rámci stavebního řízení předmětného díla provozně souvisejícího se zařízením v majetku, v provozování SmVaK Ostrava a.s. je investor povinen zajistit provozovatele vodního díla (osobu oprávněnou dle ustanovení zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění).
- Vzhledem k tomu, že předložená projektová dokumentace neřešila vodoměrnou šachtu na začátku vodovodu pro osazení fakturačního měřidla vody předané, máme za to, že je ze strany investora řešeného vodovodu uvažováno s provozováním ze strany SmVaK Ostrava a.s. na základě provozní smlouvy. Rovněž z uvedeného vyplývá, že stavba vodovodu nebude součástí Koncesní smlouvy. Návrh této smlouvy bude zaslán investoru po doložení stavebního povolení řešeného vodovodu s nabytím právní moci, které investor zašle na email smlouvyTO@smvak.cz. **V této souvislosti požadujeme oznámit datum zahájení realizace a konání kontrolních dnů stavby vodovodu, aby mohla být případně provedena kontrola stavby ze strany zástupců SmVaK Ostrava a.s. jako budoucího provozovatele.**
- Fyzické napojení na zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. bude umožněno až po doložení uzavřené a účinné Dohody mezi dvěma vlastníky provozně souvisejících vodovodů dle §8 zákona 274/2001 Sb. v platném znění a provozní smlouvy. Bez uzavření uvedené Dohody a Smlouvy nebude napojení umožněno.
- Faktické provozování ze strany SmVaK Ostrava a.s. pak je možné po uvedení vodního díla do trvalého provozu (udělení kolaudačního souhlasu) a splnění ostatních podmínek dle předmětné smlouvy.
- **V případě, že provozovatelem díla nebude SmVaK Ostrava a.s., případně bude stavba řešeného vodovodu provozována na základě Koncesní smlouvy, je podmínkou pro napojení na zařízení SmVaK Ostrava a.s. vybudování vodoměrné šachty za účelem osazení fakturačního měření množství vody předané. Dokumentaci tohoto řešení nutno projednat se SmVaK Ostrava a.s.**
- **Vodoměrnou šachtu dle předchozího odstavce požadujeme navrhnout a následně vybudovat i v případě, kdy se vodovodní řad stane součástí Koncesní smlouvy i později, během své životnosti, případě vodovodní řad, na který je navrženo napojení se stane součástí koncesní smlouvy dodatečně během jeho životnosti.**
V takovém případě je nutné technické parametry a realizaci vodoměrné šachty projednat před realizací se SmVaK Ostrava a.s. a to výhradně formou podání oficiální žádosti o stanovisko.
- Požadujeme, aby dodané materiály na stavbu splňovaly požadavky dané zákonem č. 258/2000 Sb., vyhláškou č. 409/2005 a vyhláškou č. 37/2001 Sb.
- Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení, s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (kontakty viz výše).
- Zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození našich vedení a zařízení. V případě obnažení potrubí bude toto zabezpečeno před poškozením a bude přizván zástupce SmVaK Ostrava a.s. (kontakt viz výše) za účelem provedení kontroly obnaženého zařízení. Na místě bude se zástupcem SmVaK Ostrava a.s. dohodnut další postup. V případě zjištění porušení této podmínky, bude stavebník povinen na vyzvání SmVaK Ostrava a.s. opětovně provést obnažení dotčeného zařízení pro provedení dodatečné kontroly.
- Před zásypem potrubí požadujeme funkčnost vodiče odzkoušet pracovníkem SmVaK Ostrava a.s.
- Před záhozem, k odběru vzorků a k tlakové zkoušce požadujeme přizvat oprávněného zástupce SmVaK Ostrava a.s. (viz výše). Tento zástupce bude rovněž přizván k předání a převzetí díla. Bez potvrzeného protokolu o předání a převzetí díla a písemného stanoviska o provedené kontrole (před záhozem a tlakové zkoušce) zástupcem SmVaK Ostrava a.s., nesouhlasíme s udělením kolaudačního souhlasu.
- **Vodovodní řad musí být před záhozem zaměřen polohově v souřadnicích JTSK a výškově v Bpv.**

Značka: 9773/V019758/2022/JP

- K projektové dokumentaci pro územní řízení bylo vydáno vyjádření dne 21.8.2017 pod zn.: 9773/V013481/2017/PA. Podmínky uvedené v tomto vyjádření musí být respektovány.
- Vzhledem k tomu, že se jedná o vodní dílo provozně navazující na vodovod v majetku, v provozování SmVaK Ostrava a.s., který je ve smyslu § 1, odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů provozován ve veřejném zájmu, doporučujeme stavbu realizovat prostřednictvím SmVaK Ostrava a.s., 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava. V případě potřeby možno kontaktovat – tel.: 596 697 198, stavby@smvak.cz.
- Případné poškození zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800 292 300).
- Upozorňujeme, že v případě, že řešený vodovod nebude realizován dle standardů SmVaK Ostrava a.s. a v souladu s výše uvedenými připomínkami, můžou být tyto nedostatky řešeny v rámci provozní smlouvy a ze strany SmVaK Ostrava a.s. nebude zájem v budoucnu o převzetí tohoto vodovodu do majetku.

Pokud při dalších jednáních se SmVaK Ostrava a.s. bude investor zastupován třetí osobou, požadujeme, aby nedílnou součástí žádosti o stanovisko byla plná moc, příp. pověření k zastupování.

Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
28. října 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava 24


Ing. Martin Veselý, MBA
technický ředitel

Přílohy:

- Orientační zakres zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.
- Všeobecné podmínky pro napojení na vodovod
- Všeobecné podmínky pro napojení na kanalizaci
- Veškeré přílohy naleznete na stránkách www.smvak.cz – záložka Zákazníkům/Dokumenty ke stažení

Všeobecné podmínky pro zpracování projektové dokumentace, realizaci a napojení kanalizačních přípojek na kanalizaci, zahájení odvádění odpadních vod kanalizací a udržování kanalizačních přípojek



Žadatel (budoucí odběratel) o povolení připojení na kanalizaci je povinen dodržovat tyto podmínky stanovené provozovatelem kanalizace - Severomoravskými vodovody a kanalizacemi Ostrava a.s. /dále jen SmVaK Ostrava a.s./

SmVaK Ostrava a.s., jako provozovatel kanalizace, stanoví v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. (zákon o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu) a prováděcí vyhláškou č. 428/2001 Sb. v platném znění základní principy, práva, povinnosti a podmínky pro odvádění odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu.

- Kanalizační přípojka je samostatnou stavbou tvořenou úsekem potrubí od vyústění vnitřní kanalizace stavby nebo odvodnění pozemku k zaústění do stokové sítě.
- Vnitřní kanalizace končí v místě posledního soutoku jednotlivých větví ležaté kanalizace stavby nebo pozemku.
- Kanalizační přípojka je rozdělena na úsek potrubí uložený v pozemku tvořícím veřejné prostranství a úsek potrubí uložený na jiném (soukromém) pozemku vlastníka připojované nemovitosti.
- Kanalizační přípojku jako celek pořizuje na své náklady vlastník připojované nemovité věci (stavby/pozemku) – odběratel, není-li dohodnuto jinak; vlastníkem přípojky je osoba, která na své náklady tuto přípojku pořídila.
- Vlastník kanalizační přípojky je povinen zajistit, aby kanalizační přípojka

byla provedena jako vodotěsná a tak, aby nedošlo ke zmenšení průtočného profilu stoky, do které je zaústěna. Provedení kanalizačních přípojek a šachet (uložení, hutnění, způsob napojení přípojky na hlavní kanalizační řad, provedení zkoušky vodotěsnosti) musí být v souladu s ČSN EN 1610 a ČSN 75 6101.

- V případech, kdy je kanalizace, na kterou je kanalizační přípojka napojena, ukončena čistírnou odpadních vod, není dovoleno vypouštět do této kanalizace odpadní vody přes septiky (ani přes žumpy s přepadem) a čistírny odpadních vod. Před provedením napojení kanalizační přípojky je vlastník nemovité věci povinen zrušit septik nebo jiné jímky a zajistit odvádění veškeré odpadní vody přímo do kanalizace bez usazení.
- Kanalizační přípojku je možno napojit do kanalizačního řadu přímo do po-

trubí výřezem (jádrové vrtání vstupního otvoru) se zatěsněním, případně do revizní šachty:

- V prvním případě je nutné na kanalizační přípojce zřídit kontrolní šachtu, a to:
 - při hloubce uložení přípojky do **1,5 m** šachtu průměru minimálně DN 315
 - při hloubce uložení přípojky do **2,0 m** šachtu průměru min. DN 400 (425)
 - při hloubce uložení přípojky nad **2,0 m** šachtu průměru minimálně DN 600
- V případě napojení do revizní šachty je nutné na kanalizační přípojce zřídit kontrolní šachtu, pokud délka rovného úseku kanalizační přípojky přesahuje 3 metry.
- Přípojkové šachty je nutno situovat na hranici pozemku tvořícího veřejné prostranství a soukromého pozemku, dále pak ve všech lomových bodech kanalizační přípojky. Přípojkové šachty musí být umístěny tak, aby byla ze strany provozovatele možná pravidelná kontrola a čištění.
- Kanalizační přípojka může být provedena z trubního materiálu PVC, PP, PE, kameniny. Uložení a zásyp potrubí ve výkopu musí být provedeny dle typového vzorového podkladu výrobce trubního materiálu.
- Nejmenší dovolený sklon kanalizační přípojky při DN 200 je 10 o/oo, při DN 150 je 20 o/oo. Zaústění do kanalizace pro veřejnou potřebu musí být provedeno v horní třetině profilu potrubí stoky.

Projektová dokumentace kanalizační přípojky musí obsahovat:

- Situační výkres (měřítko 1:1000, případně 1:500) se zaměřením připojované nemovitosti. V tomto výkresu musí být zakreslen půdorys připojované nemovité věci a vlastní pozemek s uvedením čísla parcely (červeně), dále přilehlé pozemky s uvedením čísla parcely, komunikace, směr a hloubka inženýrských sítí, se kterými se bude kanalizační přípojka křížovat a vnitřní kanalizace
- Podélný řez kanalizační přípojkou (měřítko 1:50) s vyznačením křížujících sítí
- Technickou zprávu

Povinnost zpracovat projektovou dokumentaci kanalizační přípojky má vlastník napojované nemovité věci i v případě, že bude realizovat jen část kanalizační přípojky uloženou v soukromém pozemku a připojení realizuje do již provedené části kanalizační přípojky uložené v pozemku tvořící veřejné prostranství. Projektová dokumentace musí být zpracována odborně způsobilou osobou dle platné právní úpravy. Žadatel o povolení připojení na kanalizaci obdrží souhlasné vyjádření. Tiskopis Žádost o zřízení kanalizační přípojky je ke stažení na Internetových stránkách www.smvak.cz - sekce Zákazníkům/Dokumenty ke stažení.

Vlastník připojované nemovité věci (žadatel) je povinen v dostatečném časovém předstihu před plánovanou realizací kanalizační přípojky doručit na zákaznické centrum SmVaK Ostrava a.s.:

- Řádně vyplněnou žádost o zřízení kanalizační přípojky
- Platné povolení stavby kanalizační přípojky ve smyslu stavebního zákona vydaného příslušným stavebním úřadem
- Aktuální výpis z katastru nemovitostí prokazující vlastnický vztah k připojované nemovité věci
- Souhlas vlastníka kanalizace s napojením na kanalizaci v případě, že kanalizace, na kterou bude kanalizační přípojka napojena, není ve vlastnictví SmVaK Ostrava a.s., včetně dohody o úhradě nákladů za materiál nezbytný k napojení kanalizační přípojky na kanalizaci (např. sedlová odbočka, ...)

Další podmínky napojení na kanalizaci

- SmVaK Ostrava a.s., jako provozovatel kanalizace pro veřejnou potřebu, si vyhrazují právo rozhodovat o vydání technických podmínek ke zřízení kanalizačních přípojek a stanovovat podmínky i způsob jejich realizace tak, aby byly provedeny odborně a kvalitně dle platných norem včetně vhodného materiálu.
- V případě, že kanalizační přípojka bude napojována na kanalizaci ve vlastnictví SmVaK Ostrava a.s., materiál na odbočení (např. sedlovou odbočku) dodá stavebníkovi SmVaK Ostrava a.s. na základě podané žádosti o zřízení kanalizační přípojky a před realizací kanalizační přípojky. Případné pozdější požadavky stavebníka nebudou ze strany SmVaK Ostrava a.s. akceptovány.
- SmVaK Ostrava a.s. mají právo kontrolovat kvalitu provádění prací na realizaci kanalizační přípojky. Před zásypem kanalizačního potrubí musí být zástupce SmVaK Ostrava a.s. přizván ke kontrole provedených prací.
- Vlastník připojované nemovité věci je povinen po provedení napojení kanalizační přípojky a před zásypem potrubí zajistit zaměření místa zaústění kanalizační přípojky do kanalizace.
- Svévolné připojení kanalizační přípojky na kanalizaci ve vlastnictví SmVaK Ostrava a.s. bez písemného souhlasu společnosti nebo poškození této kanalizace je zakázáno, toto je kvalifikováno jako porušení platné právní úpravy, za které je možné uložit pokutu.
- Do kanalizace (jednotné/splaškové) je povoleno vypouštět pouze odpadní vody (splaškové, srážkové/pouze splaškové) v míře znečištění stanovené v kanalizačním řádu. Je nepřípustné do kanalizace vypouštět látky hořlavé, lehce zápalné, jedovaté, kyselé, žíravé

a takové, jež by mohly způsobit poškození, ucpání stoky nebo ohrozit provoz čistírny odpadních vod. Případné škody vzniklé na zařízení provozovatele kanalizace, způsobené porušením kanalizačního řádu ze strany odběratele vypouštěním těchto látek, uhradí odběratel - vlastník připojené nemovité věci.

- Poruchy vzniklé na části kanalizační přípojky uložené v pozemku tvořícím veřejné prostranství ohlašuje její vlastník provozovateli kanalizace, který opravy a údržbu těchto částí kanalizačních přípojek zajišťuje a náklady s tím spojené hradí ze svých provozních nákladů. Odstranění poruchy na jiné části kanalizační přípojky hradí její vlastník.
- Vlastník kanalizační přípojky nesmí bez souhlasu provozovatele - SmVaK Ostrava a.s. provádět jakékoli následné úpravy nebo změny na kanalizační přípojce, včetně provádění připojování ji-

ných nemovitostí na vlastní kanalizační přípojku.

Zahájení vypouštění odpadních vod z kanalizační přípojky je možné po splnění následujících podmínek:

- V případě napojení na kanalizaci v majetku SmVaK Ostrava a.s.:
 - jsou doloženy doklady uvedené výše na zákaznické centrum SmVaK Ostrava a.s.
 - je uzavřena smlouva o odvádění odpadních vod kanalizací mezi vlastníkem připojené nemovité věci – odběratelem a SmVaK Ostrava a.s.
- V případě napojení na kanalizaci ve vlastnictví jiného subjektu:
 - předmětná kanalizace je uvedena do trvalého provozu
 - je uzavřena smlouva o provozování předmětné kanalizace mezi jejím vlastníkem a SmVaK Ostrava a.s., ze strany SmVaK Ostrava a.s. bylo zahájeno faktické provozování kanalizace dle této smlouvy
 - jsou doloženy doklady uvedené výše na zákaznické centrum SmVaK Ostrava a.s.
 - je uzavřena smlouva o odvádění odpadních vod kanalizací mezi SmVaK Ostrava a.s. a odběratelem – vlastníkem připojené nemovité věci
- V případě zahájení vypouštění odpadních vod bez splnění podmínek uvedených v předchozím odstavci se odběratel dopouští protiprávního jednání, na základě kterého s ním může být vedeno správní řízení o udělení sankce ve smyslu §32 resp. §33 zákona č. 274/2001 Sb., v platném znění.



SmVaK

Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.

Oblast Frýdek-Místek

Kanalizační dispečink Frýdek-Místek
tel.: 605 734 894

Oblast Havířov a Karviná

Kanalizační dispečink Havířov
tel.: 605 734 893

Oblast Nový Jičín

Kanalizační dispečink Nový Jičín
tel.: 605 734 843

Oblast Opava a Bruntál

Kanalizační dispečink Opava
tel.: 737 921 159

Zákaznická linka:

800 292 400

V pracovní dny 7³⁰ – 20⁰⁰

Poruchová služba:

800 292 300

24 hodin denně

Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.
se sídlem 28. října 1235/169,
Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o.
Chelčického 611 / 27
74705 Opava

Značka: 9773/V022855/2022/GE

Ostrava, dne: 9.8.2022

Věc: **KYLEŠOVICE IS UL. HLAVNÍ - JOŽI DAVIDA, P.Č. 1241/4 - ZMĚNA ÚR**
Stanovisko pro vydání územního souhlasu, resp. územního rozhodnutí
Investor Statutární město Opava

Stanovisko pro vydání územního souhlasu, resp. územního rozhodnutí pro výše uvedenou stavbu bylo vydáno dne 21.8.2017 pod zn.: 9773/V013481/2017/PA. Sdělení bylo vydáno dne 8.12.2021 pod zn.: 9773/V035514/2021/SA a dne 9.6.2022 pod zn. 9773/V014945/2022/SA.

Popis stavby:

Předložená žádost řeší stavbu parkoviště na pozemku parc.č. 1241/4 v k.ú. Kylešovice. Příjezd na parkoviště je řešen ze stávajících komunikací a zpevněných ploch. Celkově je navrženo v rámci nové komunikace 19 odstavných/parkovacích stání pro osobní automobily, z toho 1 pro ZTP. 12 stání jsou navržena jako kolmá, 7 stání šikmá.

7 parkovacích bude realizováno nad vodovodem DN 100 GG a dešťovou kanalizací DN 300 KAM v majetku SmVaK Ostrava a.s.

Konstrukce parkovacích stání:

- | | |
|-------------------|--------|
| - Betonová dlažba | 80 mm |
| - Lože ze štěrku | 40 mm |
| - Štěrkodrt min. | 250 mm |
| Celkem min. | 370 mm |

Odvodnění zpevněných ploch bude pomocí propustné dlažby a zeleného pásu mezi parkovacími pásy.

Stanovisko k umístění:

Realizaci výše uvedené stavby na pozemcích dle předložené situace, k.ú. Kylešovice **dojde ke střetu** s vodohospodářským zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s., a to **s vodovody DN 150 O, DN 150 GG, DN 100 GG, dešťovými kanalizacemi DN 300 KAM a splaškovou kanalizací DN 300 B** – viz orientační záznam v mapové příloze (dále jen „v provozování SmVaK Ostrava a.s.“). Požadujeme respektovat tato zařízení – viz Podmínky týkající se umístění a realizace stavby.

Zákres dotčených zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. je pouze orientační, proto je povinností investora – stavebníka před zahájením prací požádat o vytyčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.

Vytyčení provede na základě objednávky (vodovod – středisko vodovodních sítí Opava, tel. č. 553 699 131, kanalizace – středisko kanalizačních sítí Opava, tel. č. 553 616 665). V případě nesplnění této povinnosti je investor – stavebník povinen nahradit vlastníkově a provozovateli případnou škodu způsobenou na vodohospodářském zařízení v důsledku neprovedení vytyčení.

Dále upozorňujeme, že v předmětné lokalitě se nachází stávající vodovodní, kanalizační přípojky, které nejsou v majetku, ani v provozování SmVaK Ostrava a.s. - tyto přípojky nutno respektovat. Zákres těchto přípojek je pouze orientační, za účelem získání informace o přesné poloze těchto přípojek (příp. o jejich hloubce uložení) nutno kontaktovat jejich vlastníka.

S výše uvedenou stavbou **souhlasíme** za níže uvedených podmínek.

Umístění stavby v ochranném pásmu vodovodu DN 100 GG a nad dešťovou kanalizací DN 300 KAM je řešeno **dohodami č. 17506 a 17507**.

Značka: 9773/V022855/2022/GE

Podmínky týkající se umístění a realizace stavby:

- **Písemně nebo telefonicky uvědomit** provozní středisko vodovodních a kanalizačních sítí (kontakt viz výše) o zahájení prací, a to **nejméně 4 týdny předem**.
- Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (kontakty viz výše).
- **Před zahájením a po ukončení prací bude řešená lokalita fyzicky zdokumentována a předána za účasti pracovníků SmVaK Ostrava a.s.**
- V rámci realizace stavby nutno respektovat ochranné pásmo stávajícího zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.
Ochranné pásmo je stanoveno § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu:
 - u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně – 1,5 m,
 - u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se výše uvedené vzdálenosti zvyšují o 1,0 m od vnějšího líce. Hloubky jednotlivých kanalizačních šachet viz soubor GIS_kanal.csv
- Na základě vytyčení v místech kolize se zařízením SmVaK Ostrava a.s. (vodovod a kanalizace) požadujeme veškeré poklopy armatur (šoupátkové, hydrantové poklopy) a kanalizační poklopy **upravit do nivelety konečných úprav**. Po ukončení prací provedou technici střediska vodovodních a kanalizačních sítí (kontakt viz výše) kontrolu dotčených vodovodních a kanalizačních poklopů, jakož i kontrolu funkčnosti dotčených ovládacích armatur (šoupátka a hydranty na vodovodu a šoupátka vodovodních přípojek). **O provedené kontrole bude vyhotoven zápis ve stavebním deníku.** Bez tohoto zápisu nesouhlasíme s vydáním souhlasu s užíváním stavby.
- Případnou výměnu dotčených vodovodních šoupat, resp. šoupátkových poklopů budou provádět na základě objednávky výhradně pracovníci SmVaK Ostrava a.s. Upozorňujeme, že náklady spojené s výměnou dotčených vodovodních šoupat, resp. šoupátkových poklopů budou hrazeny investorem. Tyto úpravy požadujeme **předem konzultovat** s pracovníky střediska vodovodních sítí Opava (kontakt viz výše).
- Případné výškové úpravy kanalizačních šachet budou provedeny na náklady investora předmětné stavby. Tyto úpravy požadujeme **předem konzultovat** s pracovníky střediska kanalizačních sítí Opava (kontakt viz výše).
- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního, resp. kanalizačního potrubí v souladu s ČSN 73 6005 - se snižováním nebo zvyšováním vrstvy zeminy nesouhlasíme.
- Zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatností tak, aby nedošlo k poškození našich vedení a zařízení. V případě obnažení potrubí bude toto zabezpečeno před poškozením a bude přizván zástupce SmVaK Ostrava a.s. (kontakt viz výše) za účelem provedení kontroly obnaženého zařízení. Na místě bude se zástupcem SmVaK Ostrava a.s. dohodnut další postup. V případě zjištění porušení této podmínky, bude stavebník povinen na vyzvání SmVaK Ostrava a.s. opětovně provést obnažení dotčeného zařízení pro provedení dodatečné kontroly.
- Stávající zařízení SmVaK Ostrava a.s. požadujeme během prací zajistit proti poškození.
- Po dobu stavby budou přístupny ovládací armatury vodovodní sítě (šoupáky, hydranty a ventily na vodovodních přípojkách) a kanalizační poklopy případně zařízení související s kanalizací pro veřejnou potřebu (kanalizační čerpací stanice, odlehčovací komory, čistírny odpadních vod a podobně). Po dobu výstavby musí být také umožněn bezplatný přístup a příjezd odpovídající techniky ke zmiňovanému zařízení.
- V rozsahu ochranného pásma našich vedení nebudou zřizovány skládky materiálu, zeminy apod.
- Upravené zpevněné plochy a rekonstrukce komunikace musí být konstrukčně provedena s dostatečnou únosností a šířkou pro pojezd čistících vozidel SmVaK Ostrava a.s., což jsou třínápravová nákladní vozidla s celkovou hmotností až 26 tun.
- **Upozorňujeme investora, resp. budoucího vlastníka stavby, že v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, je povinen umožnit vstup zaměstnancům provozovatele stávajícího zařízení, včetně příjezdu potřebné mechanizace na pozemky, na nichž nebo pod nimiž se nachází vodovody či kanalizace včetně jejich příslušenství, a to za účelem zajištění jejich řádného provozování, údržby a provádění oprav.**

Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.
se sídlem 28. října 1235/169,
Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o.
Chelčického 611 / 27
74705 Opava

Značka: 9773/V024120/2022/GE
ID stavby: 001511

Ostrava, dne: 22.8.2022

Věc: **KYLEŠOVICE – IS, Lokality ulice HLAVNÍ – JOŽI DAVIDA SO.01.A PARKOVACÍ
STÁNÍ - Dodatek č. 1**
Stanovisko pro územní a stavební řízení
Investor Statutární město Opava

K výše uvedené stavbě jsme se vyjádřili souhlasným stanoviskem pro vydání územního souhlasu,
resp. územního rozhodnutí dne 09.08.2022 pod zn.: 9773/V022855/2022/GE.

Nyní jsme byli požádáni o upřesnění názvu stavby a účelu stanoviska k čemuž vydáváme tento
dodatek č. 1.

Stanovisko SmVaK Ostrava a.s.:

1) Název stavby

Původní název stavby „KYLEŠOVICE IS UL. HLAVNÍ - JOŽI DAVIDA, P.Č. 1241/4 - ZMĚNA ÚR“
se nově mění na „KYLEŠOVICE – IS, Lokality ulice HLAVNÍ – JOŽI DAVIDA SO.01.A PARKOVACÍ
STÁNÍ“. PD je beze změn.

2) Účel stanoviska

Tímto dodatkem dále rozšiřujeme platnost výše uvedeného stanoviska ze dne 09.08.2022 pod
zn.: 9773/V022855/2022/GE a to pro účely společného územního a stavebního řízení.

Vzhledem k tomu, že nedochází ke změnám v rozsahu stavby oproti původní schválené
dokumentaci, požadujeme respektovat všechny podmínky pro umístění a realizaci stavby uvedené ve
stanovisku ze 09.08.2022 pod zn.: 9773/V022855/2022/GE a tyto požadujeme zahrnout do společného
územního a stavebního povolení.

Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.

Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.
28. října 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava 39


Ing. Lumír Pavelek
vedoucí technického odboru

Přílohy:

- Orientační zakres zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.

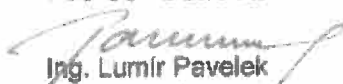
Značka: 9773/V022855/2022/GE

- Případné poškození zařízení SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800292300).

Pokud při dalších jednáních se SmVaK Ostrava a.s. bude investor zastupován třetí osobou, požadujeme, aby nedílnou součástí žádosti o stanovisko byla plná moc, příp. pověření k zastupování.

Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
28. října 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava 39


Ing. Lumír Pavelek
vedoucí technického odboru

Přílohy:

- Orientační zakres zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.

Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.
se sídlem 28. října 1235/169,
Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o.
Chelčického 611 / 27
74705 Opava

Značka: 9773/V016318/2022/JP

Ostrava, dne: 20.6.2022

Věc: **KYLEŠOVICE - IS, Lokality Hlavní- Joži Davida SO 06 PRODLOUŽENÍ VO ulice HLAVNÍ**
Stanovisko pro vydání územního souhlasu, resp. územního rozhodnutí
Investor: Statutární město Opava

Popis stavby:

Předložená dokumentace řeší trasu zemního kabelového vedení CYKY-J 5 x 16 mm² v délce 190 m a návrh svítidel VO č. 12-16 (celkem 5 svítidel) v k. ú. Kylešovice.

Stanovisko k umístění:

Realizaci výše uvedené stavby dle předložené situace na pozemcích v k. ú. Kylešovice **dojde ke střetu** se zařízením v majetku, provozování SmVaK Ostrava a.s., a to **s vodovody DN 100 GG, DN 100 PVC, DN 150 PVC, DN 100 O, se splaškovou kanalizací DN 300 K a dešťovou kanalizací DN 300 K** – viz mapová příloha (dále jen „v provozování SmVaK Ostrava a.s.“). Požadujeme respektovat tato zařízení – viz Podmínky týkající se realizace stavby.

Zákres dotčených zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. je pouze orientační, proto je povinností investora – stavebníka před zahájením prací požádat o vytyčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.

Vytyčení provede na základě objednávky (vodovod – středisko vodovodních sítí Opava, tel. č.: 553 699 131, kanalizace – středisko kanalizačních sítí Opava, tel. č.: 553 616 665). V případě nesplnění této povinnosti je investor – stavebník povinen nahradit vlastníkově a provozovateli případnou škodu způsobenou na vodohospodářském zařízení v důsledku neprovedení vytyčení.

Upozorňujeme, že v předmětné lokalitě se nachází stávající vodovodní, kanalizační přípojky, které nejsou v majetku, ani v provozování SmVaK Ostrava a.s. - tyto přípojky nutno respektovat. Zákres těchto přípojek je pouze orientační, za účelem získání informace o přesné poloze těchto přípojek (příp. o jejich hloubce uložení) nutno kontaktovat jejich vlastníka.

S uvedenou stavbou dle předložených podkladů **souhlasíme** za níže uvedených podmínek.

Podmínky týkající se realizace stavby:

Při provádění prací, jimiž mohou být dotčena zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., je stavebník povinen učinit veškerá opatření tak, aby nedošlo k poškození tohoto zařízení a splnit následující podmínky:

- Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (kontakty viz výše).
- Zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození našich vedení a zařízení. V případě obnažení potrubí bude toto zabezpečeno před poškozením a bude přizván zástupce SmVaK Ostrava a.s. (kontakt viz výše) za účelem provedení kontroly obnaženého zařízení. Na místě bude se zástupcem SmVaK Ostrava a.s. dohodnut další postup. V případě zjištění porušení této podmínky, bude stavebník povinen na vyzvání SmVaK Ostrava a.s. opětovně provést obnažení dotčeného zařízení pro provedení dodatečné kontroly.

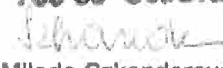
Značka: 9773/V016318/2022/JP

- Na základě vytyčení požadujeme v místech souběhu se zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. respektovat ochranné pásmo vodovodního, resp. kanalizačního potrubí a umístit stavbu mimo toto ochranné pásmo. Ochranná pásma jsou stanovena § 23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v platném znění a jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu
 - u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně – 1,5 m,
 - u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se výše uvedené vzdálenosti zvyšují o 1,0 m od vnějšího líce (splašková kanalizace DN 300 K je uložena v hloubce 3,0 m – 3,46 m, dešťová kanalizace DN 300 K je uložena v hloubce 2,35 m – 3,56 m).
- Při realizaci stavby požadujeme respektovat následující odstupové vzdálenosti od koncových revizních šachet na kanalizaci, a také v místě křížení kanalizace v blízkosti šachet, a to na základě hloubky dna příslušné šachty:
 - při hloubce šachty do 2,5 m včetně odstup min. 1,0 m a více od vnějšího líce šachty,
 - při hloubce šachty od 2,51 m do 3,0 m včetně požadujeme odstup min. 1,5 m a více od vnějšího líce šachty,
 - při hloubce šachty od 3,01 m do 3,5 m včetně požadujeme odstup min. 2,0 m a více od vnějšího líce šachty.
- Při křížení se zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme dodržet svislou vzdálenost dle ČSN 73 6005 a současně respektovat § 12 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění.
- Křížení požadujeme provést kolmo, max. pod úhlem 45 stupňů. Křížení nebude prováděno v místě napojení vodovodních přípojek na vodovodní řad, ve vzdálenosti menší než 0,6 m od stávajících ovládacích armatur na vodovodním potrubí (šoupáků, hydrantů, domovních uzavíracích ventilů). U křížení v místech vodárenských šachet nutno respektovat vzdálenost 1,5 m.
- V případě řešení inženýrských sítí nebo přípojek za pomoci protlaku, požadujeme přesnou hloubku uložení vodovodu, resp. kanalizace ověřit ručně kopanou sondou za účasti zástupců SmVaK Ostrava a.s. (kontakty viz výše), které je nutné přizvat také ke kontrole zápchové jámy před zpětným zásypem, pokud došlo během těchto prací k obnažení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. O provedených kontrolách bude proveden písemný zápis do stavebního deníku předmětné stavby. Bez uvedených kontrol nebude vydáno stanovisko pro kolaudaci, případně uvedení stavby do trvalého provozu.
- V případě kolize s vodovodní, resp. kanalizační přípojkou nutno respektovat ČSN 75 5411, ČSN 75 6101 a ČSN 73 6005.
- Na základě vytyčení požadujeme stavby pevných konstrukcí (stožáry veřejného osvětlení včetně jejich základové konstrukce, el. rozvaděče, apod.) umístit mimo ochranné pásmo zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. (viz výše).
- Stávající zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme během prací zajistit proti poškození.
- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního, resp. kanalizačního potrubí v souladu s ČSN 73 6005 - se snižováním nebo zvyšováním vrstvy zeminy nesouhlasíme. Veškeré poklopy armatur (šoupátkové, hydrantové) a kanalizační poklopy požadujeme upravit do nivelety konečných úprav terénu.
- Po dobu stavby budou přístupny ovládací armatury vodovodní sítě (šoupáky, hydranty a ventily na vodovodních přípojkách) a kanalizační poklopy případně zařízení související s kanalizací pro veřejnou potřebu (kanalizační čerpací stanice, odlehčovací komory, čistírny odpadních vod a podobně). Po dobu výstavby musí být také umožněn bezplatný přístup a příjezd odpovídající techniky ke zmiňovanému zařízení.
- V rozsahu ochranného pásma našich vedení nebudou zřizovány skládky materiálu, zeminy apod.
- Před záhozem bude přizván oprávněný zástupce příslušného střediska (viz výše) ke kontrole místa křížení a místa zásahu do ochranného pásma zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. Tato kontrola bude zaznamenána ve stavebním deníku. Bez této kontroly nesouhlasíme se zahájením záhozu. Bez písemného dokladu o provedené kontrole zástupcem SmVaK Ostrava a.s. nesouhlasíme s udělením kolaudačního souhlasu, užívání stavby. Případné poškození zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800 292 300).

Značka: 9773/V016318/2022/JP

Pokud při dalších jednáních se SmVaK Ostrava a.s. bude investor zastupován třetí osobou, požadujeme, aby nedílnou součástí žádosti o stanovisko byla plná moc, příp. pověření k zastupování.

Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
28. října 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava 26

Milada Szkanderová
vedoucí oddělení vyjadřování

Přílohy:

- Orientační zakres zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.



**VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Vyjádření“)**

**A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)**

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění („Zákon o elektronických komunikacích“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v účinném znění („Stavební zákon“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění („Občanský zákoník“)

Číslo jednací: 852508/21

Číslo žádosti: 0121 316 649 („Žádost“)

Název akce („Stavba“)		KYLEŠOVICE IS ? LOKALITA ULICE HLAVNÍ ? JOŽI DAVIDA, 1. a 2. ETAPA - DSP	
Důvod vydání Vyjádření („Důvod vyjádření“)		Stavební řízení	
Žadatel	J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o.		
Stavebník	J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o.		
Zájmové území	Okres	Opava	
	Obec	Opava	
	Kat. území / č. parcely	Kylešovice	
Platnost Vyjádření		2. 12. 2023 („Den konce platnosti Vyjádření“)	

Žadatel Žádosti určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společností CETIN a.s.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
- (II) Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen
 - (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK

- Realizace stavby je podmíněna překládkou trasy SEK.
Pro stavebníka je výhodné, aby trasa přeložky SEK byla součástí územního rozhodnutí stavby, která ji vyvolala.
Na vedení SEK umístěné na nemovitosti se vztahuje § 104, případně § 147 zákona č.127/2005 Sb., o elektronických komunikacích. Náklady spojené s vynucenou překládkou na úrovni stávajícího technického řešení a zřízením nového věcného břemene SEK hradí ten, kdo překládku vyvolal.
Přeložení trasy SEK zajistí její vlastník, společnost CETIN a.s.
Překládka bude provedena dle projektové dokumentace odsouhlasené provozovatelem sítě Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. Realizace je podmíněna uzavřením smlouvy o provedení vynucené překládky, nejpozději před vydáním stavebního povolení nebo jiného rozhodnutí. Pro uzavření smlouvy je nutno kontaktovat pana Martina Lednického ? tel. 606095799, e-mail martin.lednický@cetin.cz .
 - V místech nových vjezdů a parkovacích stání uložte kabelové vedení do chrániček. Založte rezervní chráničku PE 110 mm. Chráničky uložte tak, aby přesahovaly alespoň 0,5m za okraj zpevněné pojezdové plochy.
 - V místech spojek a odbočení kabelové trasy nezřizujte souvislé pojezdové plochy.
 - Nad kabelovou trasou neukládejte podélné obrušníky, ani jejich betonový základ.
 - Parkovací stání nad kabelovou trasou proveďte tak, aby povrch nad kabelovou trasou byl rozebíratelný.
 - Zpevněné povrchy nad kabelovou trasou proveďte tak, aby povrch nad kabelovou trasou byl rozebíratelný.
 - Podmínkou pro provedení stavby je přeložení kabelové trasy/zařízení SEK. Trasu přeložky zapracujte a zakreslete do projektové dokumentace stavby.
 - CETIN je oprávněn ke zpracování realizační projektové dokumentace překládky.
 - Stavbu překládky SEK zahrňte do správního rozhodnutí, kterým je povolována stavba, která překládku SEK vyvolala.; a
- (ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
- (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
- (V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.
- Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.
- Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbylí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CETIN a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN a.s. jsou dostupné na <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 800 630 630.

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.

1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

- i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam, není-li těmito VPOSEK a/nebo Příslušnými požadavky stanoveno výslovně jinak:

„CETIN“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„Den“ je kalendářní den;

„Kabelovod“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;

„Občanský zákoník“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění;

„POS“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Jiří Krvač, tel.: 606 877 457, e-mail: jiri.krvac@cetin.cz;

„Pracovní den“ znamená Den, kromě soboty, neděle, a státních svátků a ostatních svátků ve smyslu zákona č. 245/2000 Sb., o státních svátcích, o významných dnech a o dnech pracovního klidu, v účinném znění;

„Příslušné požadavky“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„Překážka“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překážku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„SEK“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„Stavba“ je stavba a/nebo činnost ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„Stavebník“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„Stavební zákon“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„Vyjádření“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 2. 12. 2021 pod č.j. 852508/21;

„Zájmové území“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„Situční výkres“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„Zákon o elektronických komunikacích“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění;

„Žadatel“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„Žádost“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejné prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
- (ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonom o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.
- (iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- (iv) Při zjištění jakéhokoli rozporu mezi údaji v Situčním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY

- (i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýchkoli omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.
- (ii) Nebude-li možné projektovou dokumentaci zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překážku.
- (iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšlena, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překážku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situčního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.

Číslo jednací: 852508/21

Číslo žádosti: 0121 316 649

- Informace k vytyčení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN a.s.
- Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)

Vyjádření vydala společnost CETIN a.s. dne: 2. 12. 2021.


CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063
102

Číslo jednací: 852508/21

Číslo žádosti: 0121 316 649

Informace k vytyčení SEK

V případě požadavku na vytyčení SEK společnosti CETIN se, prosím, obraťte na společnosti uvedené níže:

CETIN a.s. - středisko Morava sever

se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
IČ: 04084063 DIČ: CZ04084063
kontakt: tel: 238462175 obslužná doba po-pa 7 - 15 hod

Vegacom, a.s. - výhradní dodavatel společnosti CETIN a.s.

se sídlem: Pohraniční 52/23, 703 00 Ostrava
IČ: 25788680 DIČ: CZ25788680
kontakt: Ing. Lubomír Vařecha, mobil: 725820762, e-mail: varecha@vegacom.cz
Hurníková Hana, mobil: 725820758, e-mail: hurnikova@vegacom.cz

ALPROTEL GROUP, s.r.o.

se sídlem: Dobrá 543 Frýdek-Místek PSČ 739 51
IČ: 25863037 DIČ: CZ25863037
kontakt: Libor Kašperlík, mobil: 602783894, e-mail: kasperlik@alprotel.cz

GIS-STAVINVEX, a.s.

se sídlem: Bučinská 1733, 735 41 Petřvald
IČ: 25163558 DIČ: CZ25163558
kontakt: Ing. Miroslav Žilík, mobil: 731 204 729, tel/fax: 596 541 102, ostrava@gis-stavinvex.cz

Josef Matoušek

se sídlem: Dvorní 766/27, Ostrava-Poruba, PSČ: 708 00
IČ: 75591961 DIČ: 6404090748
kontakt: Josef Matoušek, mobil: 602 516 579, e-mail: matousek1964@seznam.cz

KATES, spol. s r.o.

se sídlem: Důlní 889, 735 35 Horní Suchá
IČ: 47680954 DIČ:
kontakt: Stanislav Knebl, tel.: 596426011, mobil: 736626762, e-mail: knebl.kates@seznam.cz

Milan Kočvara

se sídlem: Osvooboditelů 1200, 742 21 Kopřivnice
IČ: 63341620 DIČ:
kontakt: Milan Kočvara, mobil: 602439837, e-mail: vytyceni@seznam.cz

OPTOMONT, a.s.

se sídlem: Na Najmanské 915, 710 00 Ostrava
IČ: 25355759 DIČ: CZ25355759
kontakt: Bogdan Kaleta, tel.: 558340911, mobil: 721521807, e-mail: bogdan.kaleta@optomont.cz

Rostislav Ralidiák

se sídlem: Karviná, Čsl. armády 2930/25, PSČ 73301
IČ: 70244090 DIČ: CZ70244090
kontakt: Rostislav Ralidiák, mobil: 602 749 579, e-mail: trasovani@atlas.cz

- (iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překážku v případech uvedených pod písm (ii) tohoto článku 5.
- (v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a Z/VN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
- (vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtné profilů budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.
- (vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoliv pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

- (i) Stavebník je před započátkem jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytyčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytyčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společností CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společností CETIN vzniknou a je povinen je společností CETIN uhradit.
- (ii) Pět (5) Pracovních dní před započátkem jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společností CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- (iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním sličných betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
- (iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK,

kteřá je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

- (v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- (vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- (vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tří (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

7. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

8. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou s uznávaným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v účinném znění; a/nebo e-mailovou zprávou zaslanou na adresu POS;

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společností CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.



Číslo jednací: 852503/21

Číslo žádosti: 0121 316 649

Sitel, spol. s r.o., oblast Ostrava

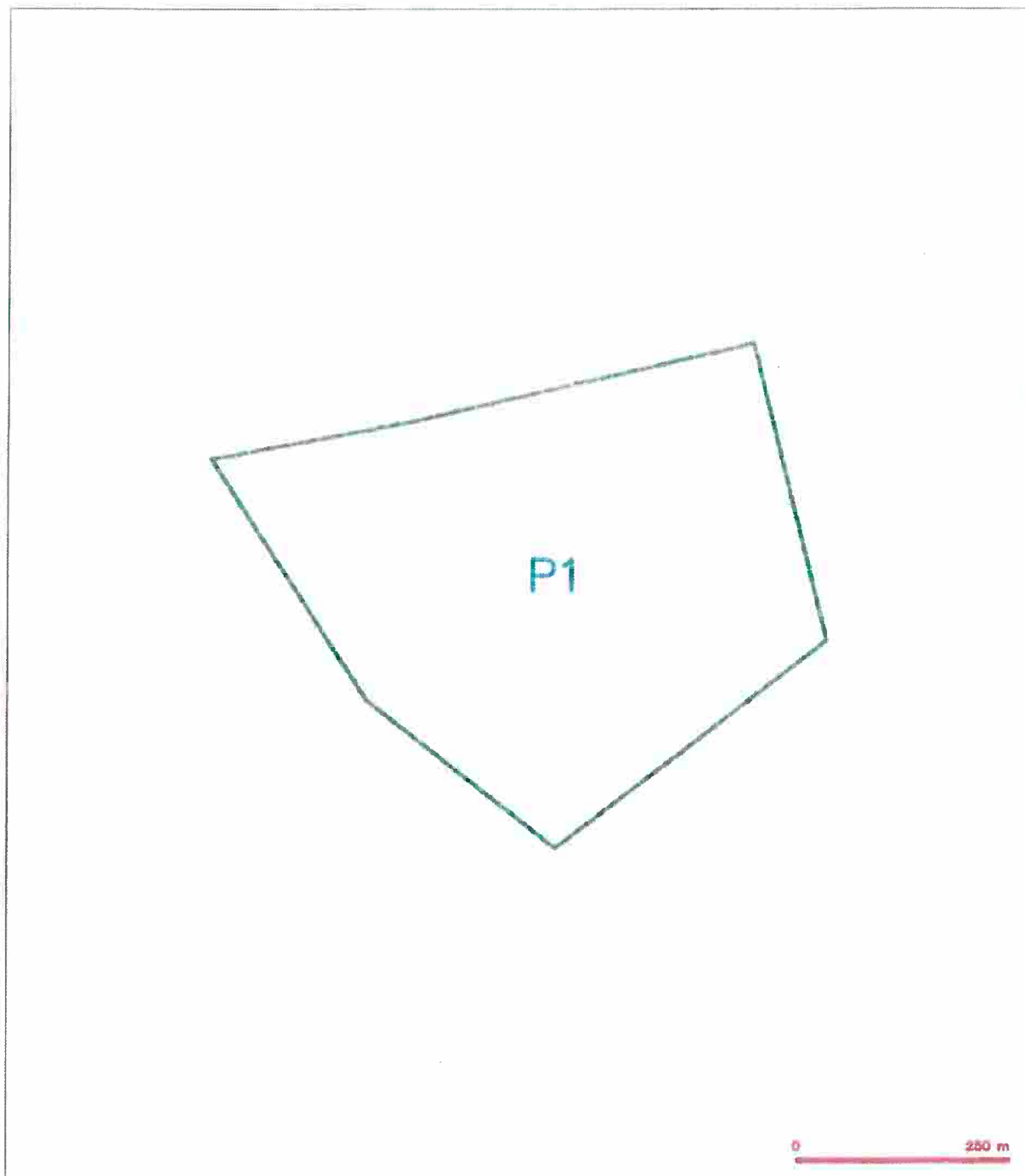
se sídlem: U studia 2253/28, 700 30 Ostrava-Zábřeh

IČ: 44797320

DIČ: CZ 44797320

kontakt: Pavla Postulková, mobil: 731 589 566, e-mail: ppostulkova@sitel.cz

SITUACNÍ VÝKRES - ZAJMOVÉ ÚZEMÍ

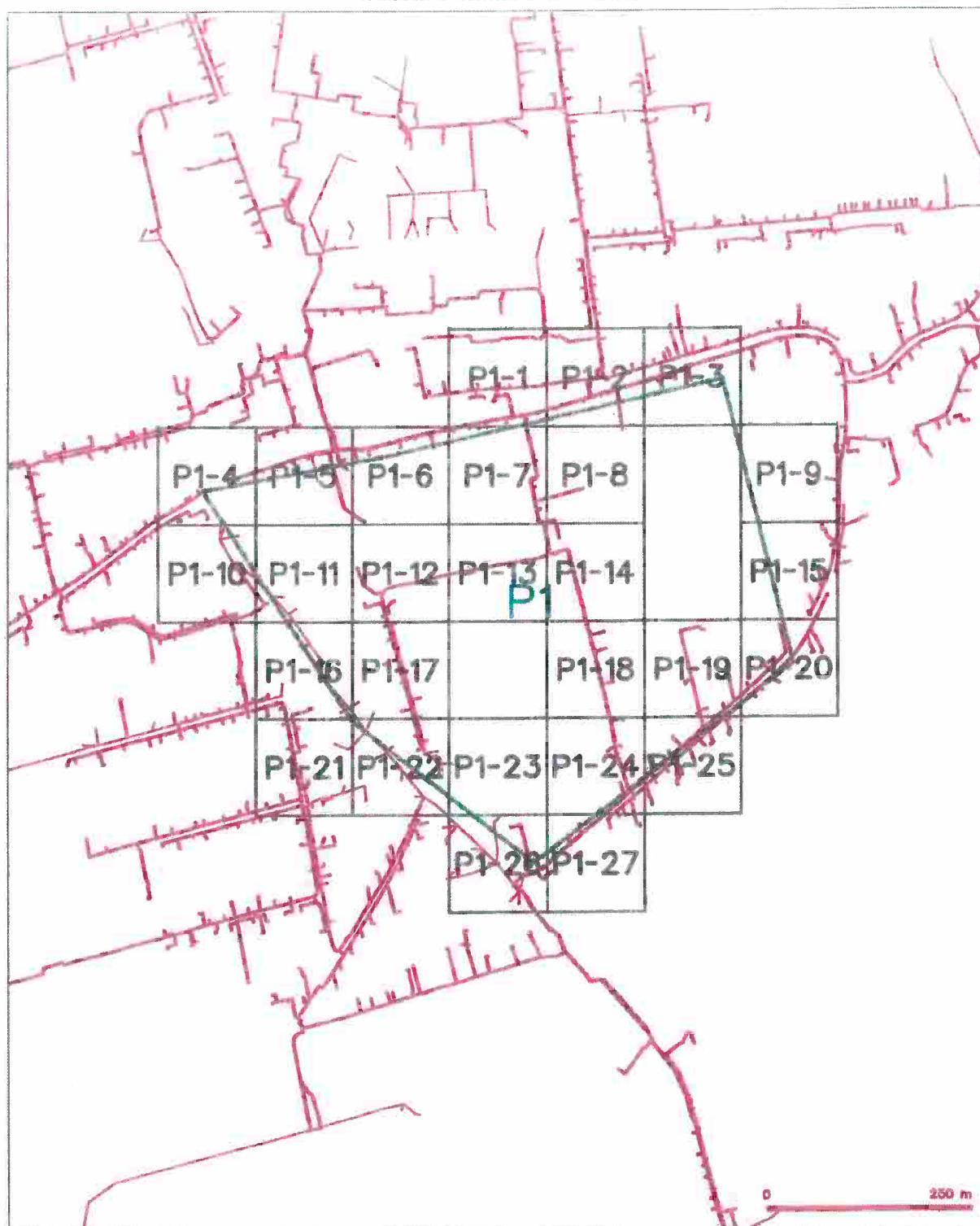


LEGENDA

legenda zobrazení není v tomto případě

Kat
 CETIN s.r.o.
 Číslo zakázky: 2501019, 1. úroveň
 100 00 Projevy 9
 Dik / 0101000
 102

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1

[illegible]

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON I, list kladu P1-1



4/29

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1 list kladu P1-3



SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON (, list kladu P) -4



LEGENDA

- [illegible]

7/29

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-6



LEGENDA

- | | |
|---|---|
| <p>— hranice stavebního území a pozemků</p> <p>— hranice pozemků a stavebního území</p> <p>— hranice pozemků a stavebního území</p> <p>— hranice pozemků a stavebního území</p> <p>— hranice pozemků a stavebního území</p> | <p>— hranice stavebního území a pozemků</p> <p>— hranice pozemků a stavebního území</p> <p>— hranice pozemků a stavebního území</p> <p>— hranice pozemků a stavebního území</p> <p>— hranice pozemků a stavebního území</p> |
|---|---|

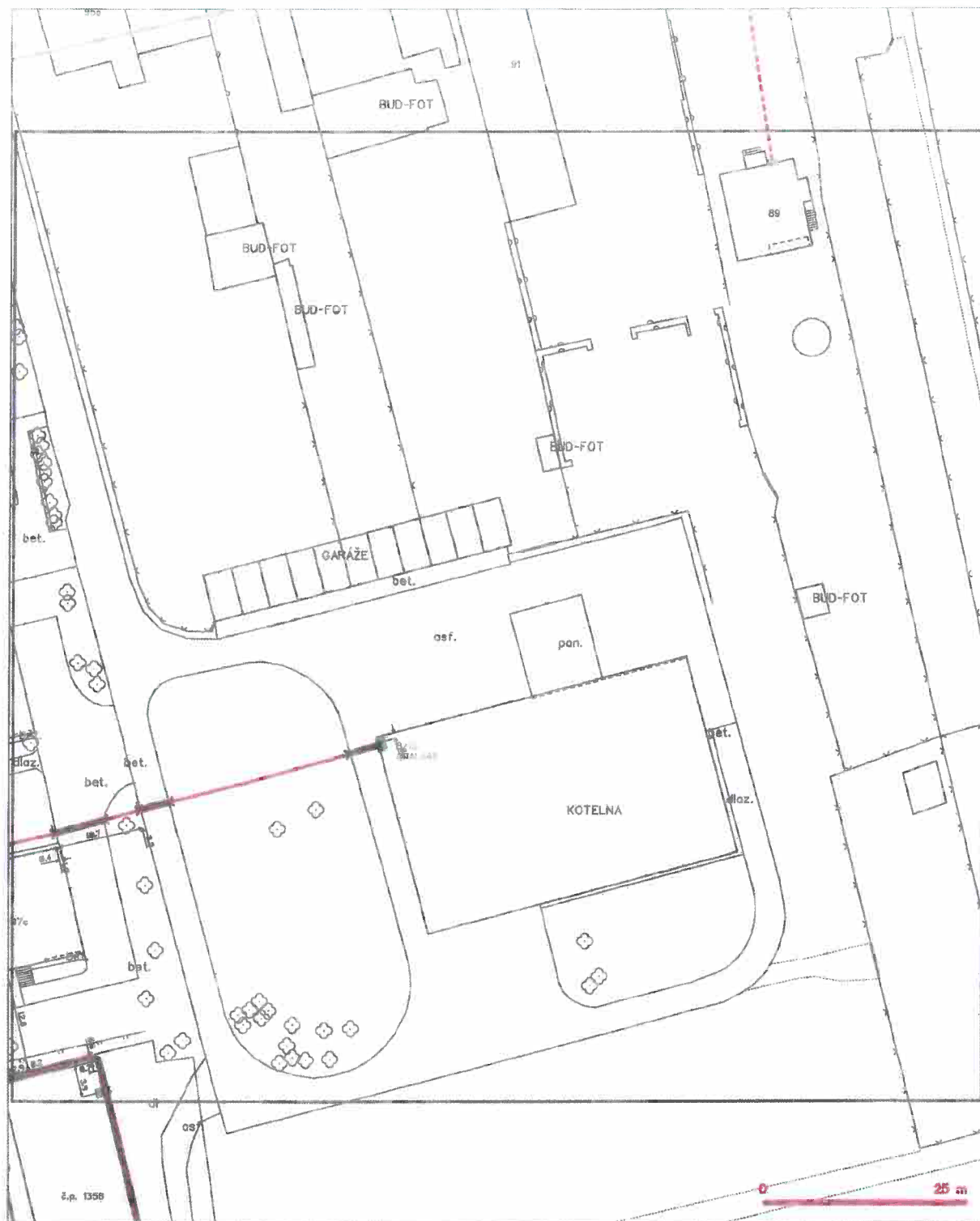
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-7



LEGENDA

- | | |
|---|---|
| <p>— hranice stavebního území a zastavěného území</p> <p>— hranice stavebního území a zastavěného území</p> <p>— hranice stavebního území a zastavěného území</p> <p>— hranice stavebního území a zastavěného území</p> <p>— hranice stavebního území a zastavěného území</p> | <p>— hranice stavebního území a zastavěného území</p> <p>— hranice stavebního území a zastavěného území</p> <p>— hranice stavebního území a zastavěného území</p> <p>— hranice stavebního území a zastavěného území</p> <p>— hranice stavebního území a zastavěného území</p> |
|---|---|

SITUAČNÍ VYKRES - POLYGON I, list kladu P1-8



LEGENDA

- | | |
|---|---|
| <p>— hranice stávajícího území a vymezení</p> <p>— hranice stávajícího území a vymezení</p> <p>— hranice stávajícího území a vymezení</p> <p>— hranice stávajícího území a vymezení</p> <p>— hranice stávajícího území a vymezení</p> | <p>— hranice stávajícího území a vymezení</p> <p>— hranice stávajícího území a vymezení</p> <p>— hranice stávajícího území a vymezení</p> <p>— hranice stávajícího území a vymezení</p> <p>— hranice stávajícího území a vymezení</p> |
|---|---|

SITUÁČNÝ VÝKRES - POLYGON 1, list č. 1 z 9



LEGENDA

- | | |
|---|---|
| <p>— hranica pozemku vlastníka</p> <p>— hranica pozemku susedného vlastníka</p> <p>— hranica pozemku susedného vlastníka s hranicou pozemku vlastníka</p> <p>— hranica pozemku susedného vlastníka s hranicou pozemku vlastníka</p> <p>— hranica pozemku susedného vlastníka s hranicou pozemku vlastníka</p> <p>— hranica pozemku susedného vlastníka s hranicou pozemku vlastníka</p> | <p>— hranica pozemku vlastníka s hranicou pozemku vlastníka</p> <p>— hranica pozemku vlastníka s hranicou pozemku vlastníka</p> <p>— hranica pozemku vlastníka s hranicou pozemku vlastníka</p> <p>— hranica pozemku vlastníka s hranicou pozemku vlastníka</p> <p>— hranica pozemku vlastníka s hranicou pozemku vlastníka</p> <p>— hranica pozemku vlastníka s hranicou pozemku vlastníka</p> |
|---|---|

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-10



LEGENDA

- | | |
|---|--|
| <p>— hranice stavebního území v příslušném
— NP příslušného, dle územního úřadu
— stavební příslušnost stavebního území
— stavební příslušnost stavebního území
— stavební příslušnost stavebního území
— stavební příslušnost stavebního území</p> | <p>— stavební příslušnost stavebního území
— stavební příslušnost stavebního území
— stavební příslušnost stavebního území
— stavební příslušnost stavebního území
— stavební příslušnost stavebního území</p> |
|---|--|

LEGENDA

[illegible]











SITUAČNÍ VYKRES - POLYGON 1, list kladu P1-12



LEGENDA

- | | |
|---|---|
| <p>— hranice stavebního území a vymezení
— st. příslušná území a st. příslušná ACOT
— stavební příslušná stavební území
— stavební příslušná stavební území, RPPC svitky
— stavební příslušná stavební území, RPPC svitky
— stavební příslušná stavební území</p> | <p>— stavební příslušná stavební území, RPPC svitky
— stavební příslušná stavební území, RPPC svitky
— stavební příslušná stavební území, RPPC svitky
— stavební příslušná stavební území, RPPC svitky
— stavební příslušná stavební území, RPPC svitky</p> |
|---|---|

SITUACNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-13



LEGENDA

- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> — hranice stávajícího domku a příslušenství — hranice domku a příslušenství CETIN — hranice stávajícího objektu — hranice stávajícího objektu a příslušenství CETIN — hranice stávajícího objektu a příslušenství CETIN — hranice stávajícího objektu a příslušenství CETIN | <ul style="list-style-type: none"> — hranice stávajícího objektu a příslušenství CETIN — hranice stávajícího objektu a příslušenství CETIN — hranice stávajícího objektu a příslušenství CETIN — hranice stávajícího objektu a příslušenství CETIN — hranice stávajícího objektu a příslušenství CETIN — hranice stávajícího objektu a příslušenství CETIN |
|--|--|

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-14



LEGENDA

[illegible][illegible]

LEGENDA

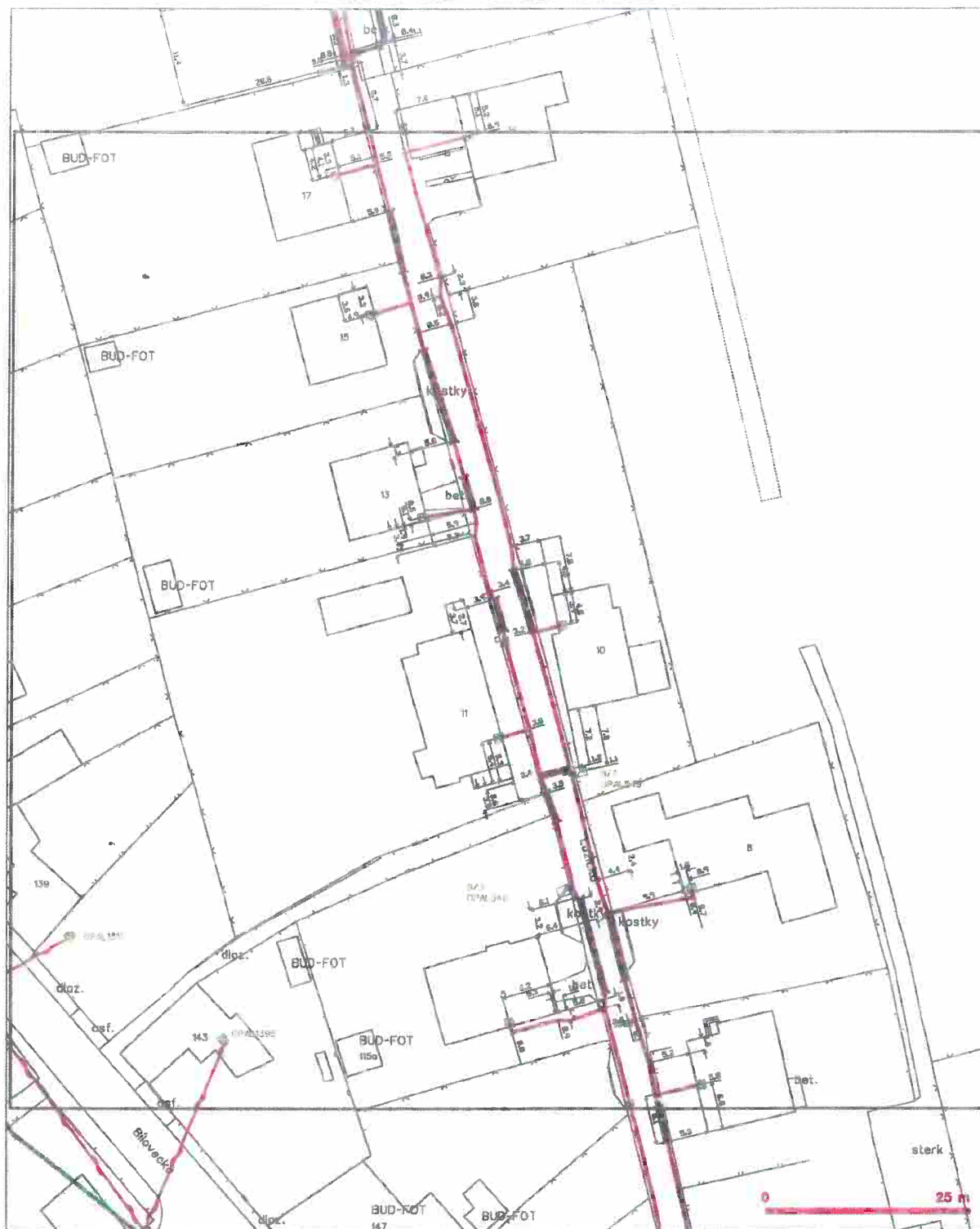
[illegible][illegible]

LEGENDA

1997-2000: *Industria* (1997-2000)
 2001-2004: *Industria* (2001-2004)
 2005-2008: *Industria* (2005-2008)
 2009-2012: *Industria* (2009-2012)
 2013-2016: *Industria* (2013-2016)
 2017-2020: *Industria* (2017-2020)

1.  **Ministarstvo obrazovanja i nauke**
 2.  **Ministarstvo obrazovanja i nauke**
 3.  **Ministarstvo obrazovanja i nauke**
 4.  **Ministarstvo obrazovanja i nauke**
 5.  **Ministarstvo obrazovanja i nauke**
 6.  **Ministarstvo obrazovanja i nauke**
 7.  **Ministarstvo obrazovanja i nauke**
 8.  **Ministarstvo obrazovanja i nauke**
 9.  **Ministarstvo obrazovanja i nauke**
 10.  **Ministarstvo obrazovanja i nauke**
 11.  **Ministarstvo obrazovanja i nauke**
 12.  **Ministarstvo obrazovanja i nauke**
 13.  **Ministarstvo obrazovanja i nauke**
 14.  **Ministarstvo obrazovanja i nauke**
 15.  **Ministarstvo obrazovanja i nauke**

SITUAČNÍ VÝKRES · POLYGON 1, list kladu P1-17



LEGENDA

- [illegible]

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-18



LEGENDA

- | | | | |
|---|--------------------------------|---|---------------------------------|
| — | stávající silnice II. třídy | — | novostavba silnice II. třídy |
| — | stávající silnice III. třídy | — | novostavba silnice III. třídy |
| — | stávající silnice IV. třídy | — | novostavba silnice IV. třídy |
| — | stávající silnice V. třídy | — | novostavba silnice V. třídy |
| — | stávající silnice VI. třídy | — | novostavba silnice VI. třídy |
| — | stávající silnice VII. třídy | — | novostavba silnice VII. třídy |
| — | stávající silnice VIII. třídy | — | novostavba silnice VIII. třídy |
| — | stávající silnice IX. třídy | — | novostavba silnice IX. třídy |
| — | stávající silnice X. třídy | — | novostavba silnice X. třídy |
| — | stávající silnice XI. třídy | — | novostavba silnice XI. třídy |
| — | stávající silnice XII. třídy | — | novostavba silnice XII. třídy |
| — | stávající silnice XIII. třídy | — | novostavba silnice XIII. třídy |
| — | stávající silnice XIV. třídy | — | novostavba silnice XIV. třídy |
| — | stávající silnice XV. třídy | — | novostavba silnice XV. třídy |
| — | stávající silnice XVI. třídy | — | novostavba silnice XVI. třídy |
| — | stávající silnice XVII. třídy | — | novostavba silnice XVII. třídy |
| — | stávající silnice XVIII. třídy | — | novostavba silnice XVIII. třídy |
| — | stávající silnice XIX. třídy | — | novostavba silnice XIX. třídy |
| — | stávající silnice XX. třídy | — | novostavba silnice XX. třídy |

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-19



LEGENDA

- | | | | |
|--|--|--|--|
| | hranice stavebního území v výhledu | | rozpočítaný projekt stavebního území, který není |
| | HR příslušná, stavební a HR příslušná ČR HR | | rozhodnutí státního úřadu o poskytnutí státní |
| | rozpočítaný projekt stavebního území | | rozhodnutí státního úřadu o poskytnutí státní |
| | rozpočítaný projekt stavebního území, který není | | rozhodnutí státního úřadu o poskytnutí státní |
| | rozpočítaný projekt stavebního území | | rozhodnutí státního úřadu o poskytnutí státní |
| | rozpočítaný projekt stavebního území | | rozhodnutí státního úřadu o poskytnutí státní |

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1 list kladu P1-20

[illegible]

















SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu F 1-21



LEGENDA

- | | | | |
|---|--|--|--|
| <p>Genom človeka (2n = 46) obsahuje približne 30 000 génov. HLA gény sú umiestnené na chromozóme 6.</p> | <p>Imunitný systém človeka je schopný rozpoznať a zabiť bunky, ktoré sú infikované vírusom. Tento proces je regulovaný génmi, ktoré sú umiestnené na chromozóme 6.</p> | <p>HLA gény sú umiestnené na chromozóme 6. Sú rozdelené do troch hlavných oblastí: A, B a C. Každá z týchto oblastí obsahuje viacero génov, ktoré kódujú proteiny, ktoré sú súčasťou imunitného systému.</p> | <p>Imunitný systém človeka je schopný rozpoznať a zabiť bunky, ktoré sú infikované vírusom. Tento proces je regulovaný génmi, ktoré sú umiestnené na chromozóme 6.</p> |
|---|--|--|--|

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-22



- [illegible]

SITUAČNÍ VYKRES - POLYGON 1, list kladu P1-23



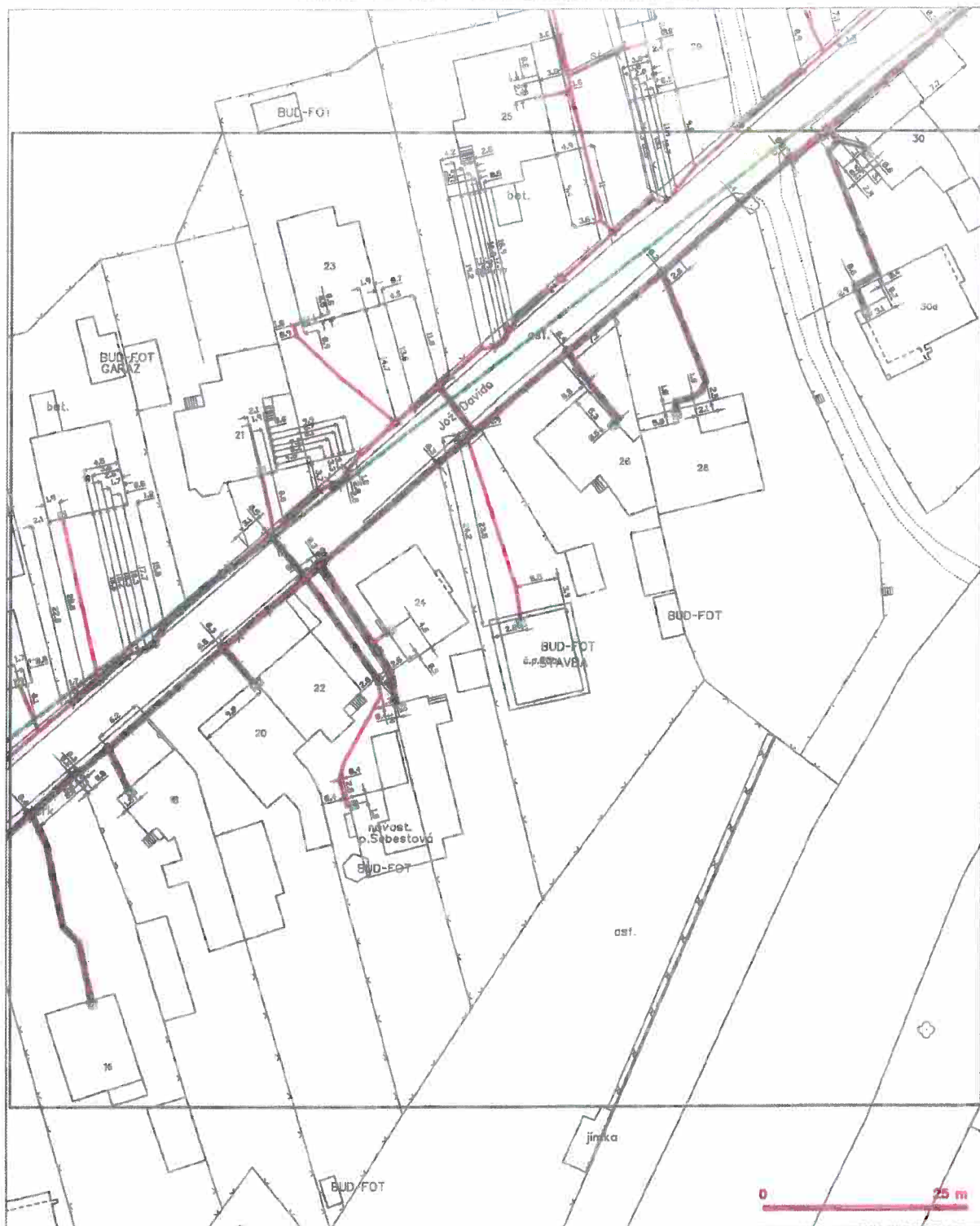
LEGENDA

	hranice stavebních území a pozemků		hranice stavebních území a pozemků s výhledem
	hranice stavebních území a pozemků s výhledem		hranice stavebních území a pozemků s výhledem a výhledem
	hranice stavebních území a pozemků s výhledem a výhledem		hranice stavebních území a pozemků s výhledem a výhledem a výhledem
	hranice stavebních území a pozemků s výhledem a výhledem a výhledem		hranice stavebních území a pozemků s výhledem a výhledem a výhledem a výhledem

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-24



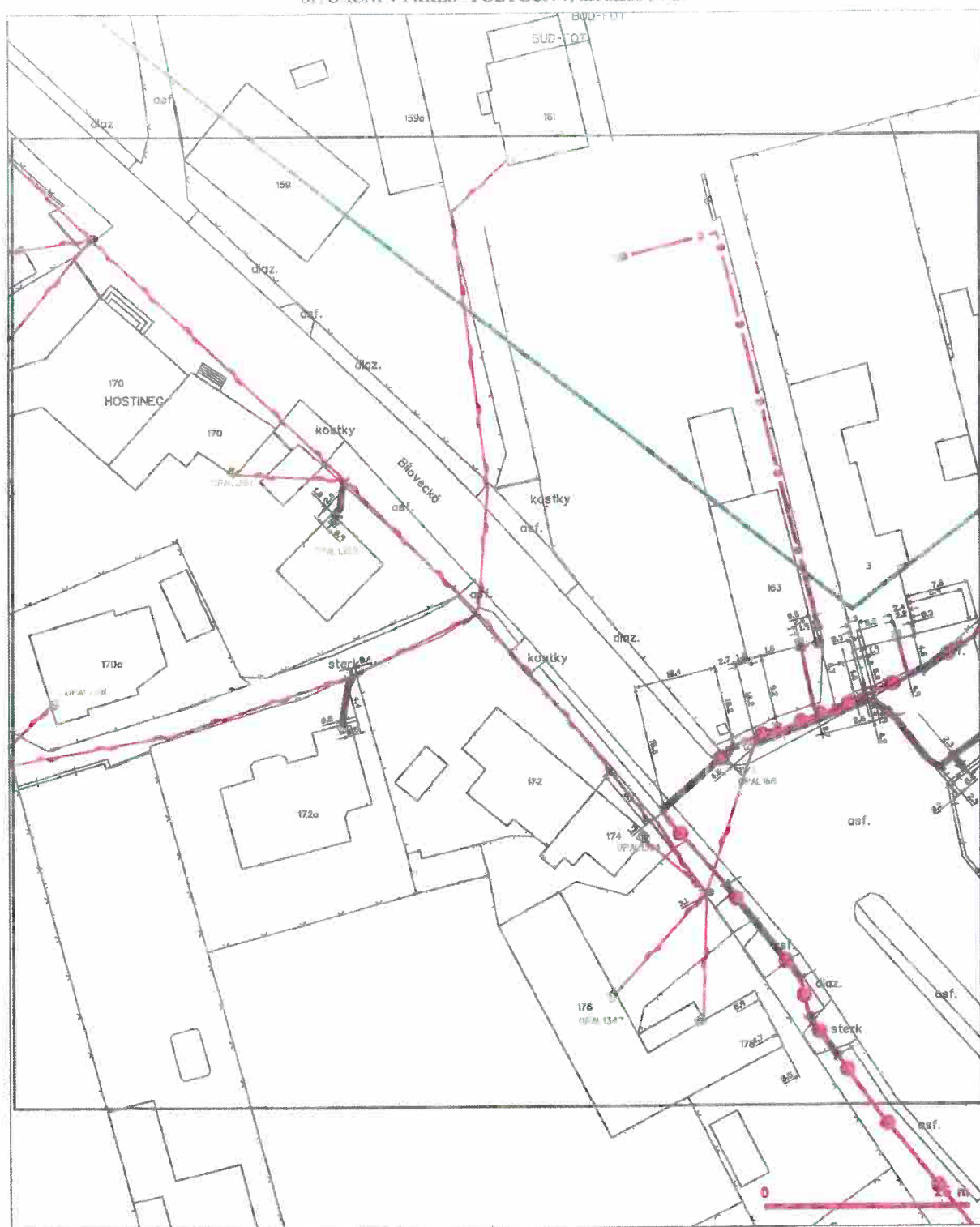
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-25



LEGENDA

- [illegible]

SITUACNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-26

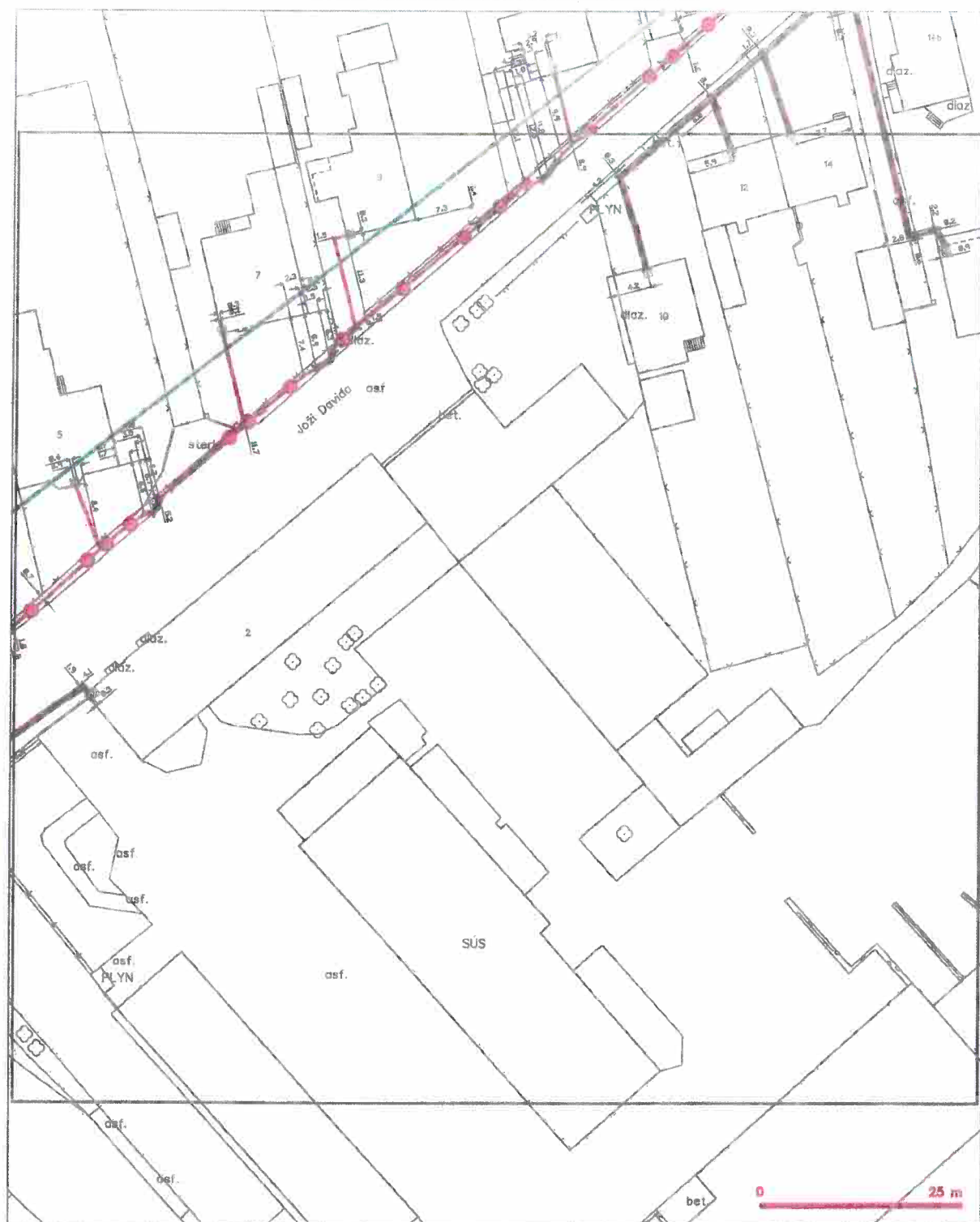


LEGENDA

12345678910111213141516171819202122232425262728293031323334353637383940414243444546474849505152535455565758596061626364656667686970717273747576777879808182838485868788899091929394959697989900010210310410510610710810911011111211311411511611711811912012112212312412512612712812913013113213313413513613713813914014114214314414514614714814915015115215315415515615715815916016116216316416516616716816917017117217317417517617717817918018118218318418518618718818919019119219319419519619719819920020120220320420520620720820921021121221321421521621721821922022122222322422522622722822923023123223323423523623723823924024124224324424524624724824925025125225325425525625725825926026126226326426526626726826927027127227327427527627727827928028128228328428528628728828929029129229329429529629729829930030130230330430530630730830931031131231331431531631731831932032132232332432532632732832933033133233333433533633733833934034134234334434534634734834935035135235335435535635735835936036136236336436536636736836937037137237337437537637737837938038138238338438538638738838939039139239339439539639739839940040140240340440540640740840941041141241341441541641741841942042142242342442542642742842943043143243343443543643743843944044144244344444544644744844945045145245345445545645745845946046146246346446546646746846947047147247347447547647747847948048148248348448548648748848949049149249349449549649749849950050150250350450550650750850951051151251351451551651751851952052152252352452552652752852953053153253353453553653753853954054154254354454554654754854955055155255355455555655755855956056156256356456556656756856957057157257357457557657757857958058158258358458558658758858959059159259359459559659759859960060160260360460560660760860961061161261361461561661761861962062162262362462562662762862963063163263363463563663763863964064164264364464564664764864965065165265365465565665765865966066166266366466566666766866967067167267367467567667767867968068168268368468568668768868969069169269369469569669769869970070170270370470570670770870971071171271371471571671771871972072172272372472572672772872973073173273373473573673773873974074174274374474574674774874975075175275375475575675775875976076176276376476576676776876977077177277377477577677777877978078178278378478578678778878979079179279379479579679779879980080180280380480580680780880981081181281381481581681781881982082182282382482582682782882983083183283383483583683783883984084184284384484584684784884985085185285385485585685785885986086186286386486586686786886987087187287387487587687787887988088188288388488588688788888989089189289389489589689789889990090190290390490590690790890991091191291391491591691791891992092192292392492592692792892993093193293393493593693793893994094194294394494594694794894995095195295395495595695795895996096196296396496596696796896997097197297397497597697797897998098198298398498598698798898999099199299399499599699799899910001001100210031004100510061007100810091010101110121013101410151016101710181019102010211022102310241025102610271028102910301031103210331034103510361037103810391040104110421043104410451046104710481049105010511052105310541055105610571058105910601061106210631064106510661067106810691070107110721073107410751076107710781079108010811082108310841085108610871088108910901091109210931094109510961097109810991100110111021103110411051106110711081109111011111112111311141115111611171118111911201121112211231124112511261127112811291130113111321133113411351136113711381139114011411142114311441145114611471148114911501151115211531154115511561157115811591160116111621163116411651166116711681169117011711172117311741175117611771178117911801181118211831184118511861187118811891190119111921193119411951196119711981199120012011202120312041205120612071208120912101211121212131214121512161217121812191220122112221223122412251226122712281229123012311232123312341235123612371238123912401241124212431244124512461247124812491250125112521253125412551256125712581259126012611262126312641265126612671268126912701271127212731274127512761277127812791280128112821283128412851286128712881289129012911292129312941295129612971298129913001

[illegible]

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON I. list kladu P1-27



LEGENDA

[illegible]


 Ministarstvo obrazovanja i nauke
 Republike Srbije
 Uprava za razvoj i unapređenje
 obrazovnog sistema
 Beograd, 2023.

**VOJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍŤE ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„VOJÁDŘENÍ“)**

**A VOŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍŤE ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„VOŠEOBECNÉ podmínky ochrany SEK“)**

toto VOJÁDŘENÍ a VOŠEOBECNÉ podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění („Zákon o elektronických komunikacích“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění („Stavební zákon“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění („Občanský zákoník“)

Číslo jednací: 665261/22

Číslo žádosti: 0122 869 529 („Žádost“)

Název akce („Stavba“)		KYLEŠOVICE ? IS, Lokalita ulice HLAVNÍ ? JOŽI DAVIDA SO.01.A PARKOVACÍ STÁNÍ ? DÚR+DSP	
Důvod vydání Vyjádření („Důvod vyjádření“)		Společné územní a stavební řízení	
Žadatel	J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o.		
Stavebník	J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o.		
Zájmové území	Okres	Opava	
	Obec	Opava	
	Kat. území / č. parcely	Kylešovice	
Platnost Vyjádření		24. 6. 2024 („Den konce platnosti Vyjádření“)	

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod VOJÁDŘENÍ.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu VOJÁDŘENÍ vydává společnost CETIN a.s. následující VOJÁDŘENÍ:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti a.s.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
- (II) Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto VOJÁDŘENÍ souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen
 - (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve VOŠEOBECNÝCH podmínkách ochrany SEK

Číslo jednací: 665261/22

Číslo žádosti: 0122 869 529

- V místech nových vjezdů a parkovacích stání uložte kabelové vedení do chrániček. Založte rezervní chráničku PE 110 mm. Chráničky uložte tak, aby přesahovaly alespoň 0,5m za okraj zpevněné pojezdové plochy.
- V místech spojek a odbočení kabelové trasy nezřizujte souvislé pojezdové plochy.
- Nad kabelovou trasou neukládejte podélné obručníky, ani jejich betonový základ.
- Parkovací stání nad kabelovou trasou proveďte tak, aby povrch nad kabelovou trasou byl rozebíratelný.
- Zpevněné povrchy nad kabelovou trasou proveďte tak, aby povrch nad kabelovou trasou byl rozebíratelný; a

(ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;

(IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

(V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CETIN a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN a.s. jsou dostupné na stránce <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 238 461 111.

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace k vytýčení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN a.s.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CETIN a.s.** dne: 24. 6. 2022.



CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063

102

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.

1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

- i) Tyto Všeobecné i podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„CETIN“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„Den“ je kalendářní den;

„Kabelovod“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;

„Občanský zákoník“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„POS“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Jiří Krvač, tel.: 606 877 457, e-mail: jiri.krvac@cetin.cz;

„Pracovní den“ znamená Den, který není v České republice dnem pracovního klidu nebo státem uznaným svátkem;

„Příslušné požadavky“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„Překládka“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„SEK“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„Stavba“ je stavba a/nebo činnost ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„Stavebník“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„Stavební zákon“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„Vyjádření“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 24. 6. 2022 pod č.j. 665261/22;

„Zájmové území“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„Situační výkres“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„Zákon o elektronických komunikacích“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„Žadatel“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„Žádost“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
- (ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonom o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.
- (iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- (iv) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY

- (i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýchkoli omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.
- (ii) Nebude-li možné projektovou dokumentaci zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.
- (iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.

- (iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm (ii) tohoto článku 5.
- (v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
- (vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtné a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.
- (vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoliv pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

- (i) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
- (ii) Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- (iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
- (iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupů nadzemního vedení SEK,

kteřá je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupů nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

- (v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS a pokračování prací.
- (vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- (vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK, je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

7. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

8. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mallovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

Číslo jednací: 665261/22

Číslo žádosti: 0122 869 529

Informace k vytyčení *SEK*

V případě požadavku na vytyčení *PVSEK* společnosti *CETIN a.s.* se, prosím, obraťte na společnost uvedenou níže.

CETIN a.s. - středisko Morava sever

se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČ: 04084063

DIČ: CZ04084063

kontakt: tel: 238462175 obslužná doba po-pa 7 - 15 hod

Vegacom, a.s. - výhradní dodavatel společnosti CETIN a.s.

se sídlem: Pohraniční 52/23, 703 00 Ostrava

IČ: 25788680

DIČ: CZ25788680

kontakt: Ing. Lubomír Vařecha, mobil: 725820762, e-mail: varecha@vegacom.cz

Hurníková Hana, mobil: 725820758, e-mail: hurnikova@vegacom.cz

ALPROTEL GROUP, s.r.o.

se sídlem: Dobrá 543 Frýdek-Místek PSČ 739 51

IČ: 25863037

DIČ: CZ25863037

kontakt: Libor Kašperlík, mobil: 602783894, e-mail: kasperlik@alprotel.cz

GIS-STAVINVEX, a.s.

se sídlem: Bučinská 1733, 735 41 Petřvald

IČ: 25163558

DIČ: CZ25163558

kontakt: Ing. Miroslav Žilík, mobil: 731 204 729, tel/fax: 596 541 102, ostrava@gis-stavinvox.cz

Josef Matoušek

se sídlem: Dvorní 766/27, Ostrava-Poruba, PSČ: 708 00

IČ: 75591961

DIČ: 6404090748

kontakt: Josef Matoušek, mobil: 602 516 579, e-mail: matousek1964@seznam.cz

KATES, spol. s r.o.

se sídlem: Důlní 889, 735 35 Horní Suchá

IČ: 47680954

DIČ:

kontakt: Stanislav Knebl, tel.: 596426011, mobil: 736626762, e-mail: knebl.kates@seznam.cz

Milan Kočvara

se sídlem: Osvoboditelů 1200, 742 21 Kopřivnice

IČ: 63341620

DIČ:

kontakt: Milan Kočvara, mobil: 602439837, e-mail: vytyceni@seznam.cz

OPTOMONT, a.s.

se sídlem: Na Najmanské 915, 710 00 Ostrava

IČ: 25355759

DIČ: CZ25355759

kontakt: Bogdan Kaleta, tel.: 558340911, mobil: 721521807, e-mail: bogdan.kaleta@optomont.cz

Rostislav Ralidiák

se sídlem: Karviná, Čsl.armády 2930/25, PSČ 73301

IČ: 70244090

DIČ: CZ70244090

kontakt: Rostislav Ralidiák, mobil: 602 749 579, e-mail: trasovani@atlas.cz

Číslo jednací: 665261/22

Číslo žádosti: 0122 869 529

Sitel, spol. s r.o., oblast Ostrava

se sídlem: U studia 2253/28, 700 30 Ostrava-Zábřeh

IČ: 44797320

DIČ: CZ 44797320

kontakt: Pavla Postulková, mobil: 731 589 566, e-mail: ppostulkova@sitel.cz

VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ

společnosti CETIN a.s.

(„Vyjádření“)

A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ

společnosti CETIN a.s.

(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění („Zákon o elektronických komunikacích“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění („Stavební zákon“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění („Občanský zákoník“)

Číslo jednací: 665524/22

Číslo žádosti: 0122 869 797 („Žádost“)

Název akce („Stavba“)		KYLEŠOVICE - IS, Lokality Hlavní- Joži Davida SO 06 PRODLOUŽENÍ VO ulice HLAVNÍ
Důvod vydání Vyjádření („Důvod vyjádření“)		Územní řízení
Žadatel	J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o.	
Stavebník	J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o.	
Zájmové území	Okres	Opava
	Obec	Opava
	Kat. území / č. parcely	Kylešovice
Platnost Vyjádření		27. 5. 2024 („Den konce platnosti Vyjádření“)

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti a.s.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
- (II) Společnost CETIN a.s. **za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí**, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
- (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
- (V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Číslo jednací: 665524/22

Číslo žádosti: 0122 869 797

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytl Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CETIN a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společnosti CETIN a.s. jsou dostupné na stránce <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 238 461 111.

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace k vytýčení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN a.s.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CETIN a.s.** dne: 27. 5. 2022.



CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063

102

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.

1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

- i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„CETIN“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20823;

„Den“ je kalendářní den;

„Kabelovod“ je podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;

„Občanský zákoník“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„POS“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Jiří Krvač, tel.: 606 877 457, e-mail: jiri.krvac@cetin.cz;

„Pracovní den“ znamená Den, který není v České republice dnem pracovního klidu nebo státem uznaným svátkem;

„Příslušné požadavky“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„Překládka“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„SEK“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„Stavba“ je stavba a/nebo činnost ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„Stavebník“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„Stavební zákon“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„Vyjádření“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 27. 5. 2022 pod č.j. 665524/22;

„Zájmové území“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„Situační výkres“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„Zákon o elektronických komunikacích“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„Žadatel“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„Žádost“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
- ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonom o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.
- iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- iv) Při zjištění jakéhokoli rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY

- i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýchkoli omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.
- ii) Nebude-li možné projektovou dokumentaci zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.
- iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.

- (iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm (ii) tohoto článku 5.
- (v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
- (vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtnů a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.
- (vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoliv pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

- (i) Stavebník je před započátkem jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společností CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společností CETIN vzniknou a je povinen je společností CETIN uhradit.
- (ii) Pět (5) Pracovních dní před započátkem jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společností CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- (iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
- (iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK,

kteřá je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

- (v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- (vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- (vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK, Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

7. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

8. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společností CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

Číslo jednací: 665524/22

Číslo žádosti: 0122 869 797

Informace k vytyčení SEK

V případě požadavku na vytyčení PVSEK společnosti CETIN a.s. se, prosím, obraťte na společnosti uvedené níže.

CETIN a.s. - středisko Morava sever

se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
IČ: 04084063 DIČ: CZ04084063
kontakt: tel: 238462175 obslužná doba po-pa 7 - 15 hod

Vegacom, a.s. - výhradní dodavatel společnosti CETIN a.s.

se sídlem: Pohraniční 52/23, 703 00 Ostrava
IČ: 25788680 DIČ: CZ25788680
kontakt: Ing. Lubomír Vařecha, mobil: 725820762, e-mail: varecha@vegacom.cz
Hurníková Hana, mobil: 725820758, e-mail: hurnikova@vegacom.cz

ALPROTEL GROUP, s.r.o.

se sídlem: Dobrá 543 Frýdek-Místek PSČ 739 51
IČ: 25863037 DIČ: CZ25863037
kontakt: Libor Kašperlík, mobil: 602783894, e-mail: kasperlik@alprotel.cz

GIS-STAVINVEX, a.s.

se sídlem: Bučinská 1733, 735 41 Petřvald
IČ: 25163558 DIČ: CZ25163558
kontakt: Ing. Miroslav Žilík, mobil: 731 204 729, tel/fax: 596 541 102, ostrava@gis-stavinvox.cz

Josef Matoušek

se sídlem: Dvorní 766/27, Ostrava-Poruba, PSČ: 708 00
IČ: 75591961 DIČ: 6404090748
kontakt: Josef Matoušek, mobil: 602 516 579, e-mail: matousek1964@seznam.cz

KATES, spol. s r.o.

se sídlem: Důlní 889, 735 35 Horní Suchá
IČ: 47680954 DIČ:
kontakt: Stanislav Knebl, tel.: 596426011, mobil: 736626762, e-mail: knebl.kates@seznam.cz

Milan Kočvara

se sídlem: Osvoboditelů 1200, 742 21 Kopřivnice
IČ: 63341620 DIČ:
kontakt: Milan Kočvara, mobil: 602439837, e-mail: vytyceni@seznam.cz

OPTOMONT, a.s.

se sídlem: Na Najmanské 915, 710 00 Ostrava
IČ: 25355759 DIČ: CZ25355759
kontakt: Bogdan Kaleta, tel.: 558340911, mobil: 721521807, e-mail: bogdan.kaleta@optomont.cz

Rostislav Ralidiák

se sídlem: Karviná, Čsl.armády 2930/25, PSČ 73301
IČ: 70244090 DIČ: CZ70244090
kontakt: Rostislav Ralidiák, mobil: 602 749 579, e-mail: trasovani@atlas.cz

Číslo jednací: 665524/22

Číslo žádosti: 0122 869 797

Sitel, spol. s r.o., oblast Ostrava

se sídlem: U studia 2253/28, 700 30 Ostrava-Zábřeh

IČ: 44797320

DIČ: CZ 44797320

kontakt: Pavla Postulková, mobil: 731 589 566, e-mail: ppostulkova@sitel.cz

naše značka
5002499884
vyřizuje
Olga Plecháčová
datum
01.12.2021

J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o.
Chelčického 611/27
74705 Opava

Věc:
KYLEŠOVICE IS – LOKALITA ULICE HLAVNÍ – JOŽI DAVIDA, 1. a 2. ETAPA - DSP
K.ú. - p.č.: Kylešovice

Stavebník: J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o., Chelčického 611/27, 74705 Opava
Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim (ÚR+SP)
GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ STAVBY SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY:

- STL, NTL plynovody s přípojkami, NTL plynovod s přípojkou ve výstavbě (samostatné stanovisko)
- plánované plynovodní přípojky (řešeny samostatnými stanovisky), zrušená plynovodní přípojka NTL OC 80
- Před zahájením stavby bude provedeno vytyčení PZ viz.odst.3 (<http://www.gasnet.cz/ds-online-vytyceni-pz>) - poskytnutý záskres je pouze ORIENTAČNÍ.
- Digitální data lze získat: <http://www.gasnet.cz/zadost-o-vektorova-data/>.
- Při realizaci stavby, souběhu a křížení IS požadujeme dodržet ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb., případně další předpisy a ČSN související s uvedenou stavbou.
- Pokud stavba vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude zpracována PD přeložek plynárenských zařízení. Info a následné stanovisko k přeložce: <http://www.gasnet.cz/ds-kontaktni-system/>.
- V ochranném pásmu plynovodů (1+1 m) budou práce prováděny výhradně ručním způsobem.

SJEZD:

- Při výstavbě sjezdu požadujeme dodržet ČSN 736005, tab. B1
- Požadujeme, aby veškeré práce v ochranném pásmu stávajících plynárenských zařízení byly prováděny nejméně 400 mm nad jejich povrchem.
- V případě, že nebude možné dodržet krytí PZ dle ČSN 73 6005, bude nutné provést přeložku těchto PZ tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora.
- Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího PZ vzdálenost minimálně 2 m na obě strany.
- Po odtěžení stávající konstrukce terénu bude podstatně sníženo krytí stávajícího PZ. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo 150 mm.

Pilíř s hlavním uzávěrem plynu plynovodní přípojky bude součástí oplocení a zůstane přístupný z veřejného prostranství.

- Požadujeme zachovat stávající niveletu vozovky (komunikace).
- Doprvní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (dále jen PZ) v minimální vzdálenosti 1 m.
- Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího PZ vzdálenost minimálně 2 m na obě strany.
- Po odtěžení stávající konstrukce komunikace bude podstatně sníženo krytí stávajícího PZ. Proto je vyloučeno použití těžké

GasNet Služby, s.r.o.
Plynárenská 499/1 · Zábřehovice · 602 00 Brno · T 555 90 10 10 · www.gasnet.cz
IČ: 27935311 · DIČ: CZ27935311
Zápis do obchodního rejstříku: Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007
Certificate of incorporation: Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, info@gasnet.cz, www.gasnet.cz



mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Při provádění prací je třeba věnovat zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní porubí a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastním potrubím PZ a navíc zpravidla uloženy kolmo na plynovod (tím i komunikací).

Nové uliční vpusti musí být umístěny v minimální vzdálenosti 0,5 m od obrysu stávajícího PZ.

- Křížení a souběh kanalizace s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami (dále jen PZ) musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.
- Obrysy kanalizačních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu PZ.
- Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.
- Při křížení PZ z materiálu OCEL bude na náklady provozovatele distribuční soustavy provedena diagnostika stavu potrubí (bude upřesněno na místě stavby).
- Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.
- Dojde-li ke křížení stokového potrubí s PZ v menší vzdálenosti než 500 mm, minimálně však 150 mm, opatří se ocelový plynovod v místě křížení trojnásobnou izolací přesahující stokové potrubí na každou stranu o 1000 mm a vyhovující jiskrové zkoušce pro zkušební napětí 25kV.
- Úhel křížení PZ s kanalizačním potrubím bude 90°, nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.

Vzdálenost vnější hrany betonového základu stožáru od lince plynárenského zařízení a plynovodních přípojek musí být minimálně 500 mm.

Hloubku základu stožáru nutno určit tak, aby stabilita stožáru zůstala zachována i při odkrytí sousedního plynárenského zařízení.

Pro uložení kabelů VO bude dodržena prostorová norma (ČSN 73 6005).

- Křížení a souběh kanalizace s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami (dále jen PZ) musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.
- Obrysy kanalizačních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu PZ.
- Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.
- Při křížení PZ z materiálu OCEL bude na náklady provozovatele distribuční soustavy provedena diagnostika stavu potrubí (bude upřesněno na místě stavby).
- Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.
- Dojde-li ke křížení stokového potrubí s PZ v menší vzdálenosti než 500 mm, minimálně však 150 mm, opatří se ocelový plynovod v místě křížení trojnásobnou izolací přesahující stokové potrubí na každou stranu o 1000 mm a vyhovující jiskrové zkoušce pro zkušební napětí 25kV.
- Úhel křížení PZ s kanalizačním potrubím bude 90°, nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.

- Křížení a souběh vodovodu s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami (dále jen PZ) musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.

- Obrysy vodovodních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu PZ.
- Ke křížení vodovodního potrubí s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 150 mm.
- K souběhu vodovodního potrubí s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 500 mm.
- Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.
- Při křížení PZ z materiálu OCEL bude na náklady provozovatele distribuční soustavy provedena diagnostika stavu potrubí (bude upřesněno na místě stavby).
- Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.
- Úhel křížení PZ s vodovodním potrubím bude 90°, nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.

!!!UPOZORŮJEME!!!

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ NEPROVOZOVANÝ NTL PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKA

Plynovod je odstaven od provozované části NTL plynovodní sítě, a proto jej nelze vytýčit dle předepsaného postupu. Při provádění prací ve vyznačeném prostoru požadujeme dbát zvýšené opatrnosti, protože při mechanickém poškození plynovodu je možnost vzniku výbušné směsi. Pracovníci provádějící stavební práce musí být s touto skutečností prokazatelně seznámeni. V případě směrové nebo výškové kolize lze provést vyřiznutí části tohoto plynovodu.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.



V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhavé práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:

(1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.
BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.

(2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

(3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

(4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

(5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

(6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

(7) Poklapy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

(8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

(9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.

(10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede



příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uveďte žadatel naší značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem.

Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

(11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

(12) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

(13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklady a nadzemní prvky PZ.

(14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení.

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002499884 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.

GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311
Olga Plecháčová
Technik externích požadavků-Morava
Oddělení zpracování ext.požadavků-Morava
OLGA.PLECHACOVA@GASNET.CZ

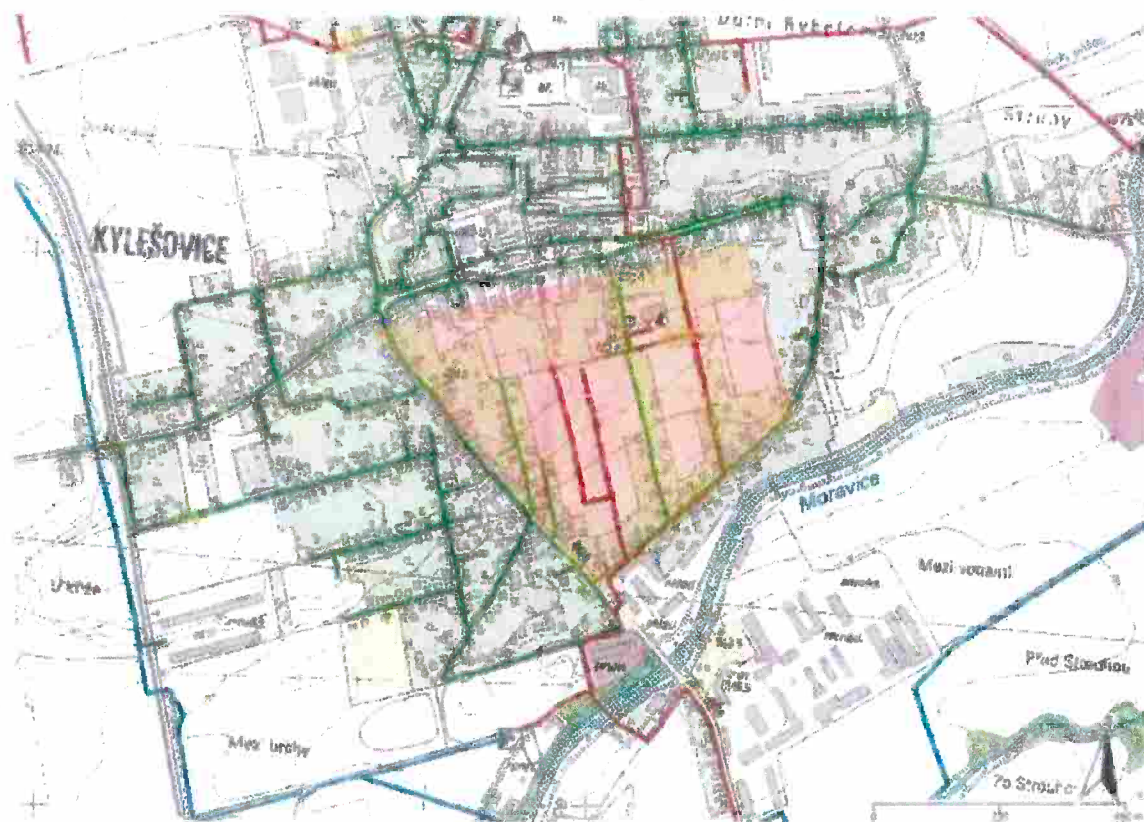


Zažádejte o vytyčení

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Detailní zakres plynárenského zařízení, Ověřená příloha žadatele, Ověřená příloha žadatele, Ověřená příloha žadatele

Příloha: Orientační záznam plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5002499884 ze dne 01.12.2021.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o., Chelčického 611/27, 74705 Opava, K.ú.: Kylešovice.



Legenda:

	linie plynovodu
	NTL
	STL
	VTL
	VVTL
	nefunkční
	plánovaná stavba před realizací
	ve výstavbě, neuvedeno do provozu
	regulační stanice
	ochranné zařízení
	kabel
	elektropřipojka
	kabel protikoroziční ochrany
	anodové uzemnění
	stanice katodové ochrany
	pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO
	neplynovodní zařízení (linie/bod)

Příloha: Detailní zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nadřazenou součástí stanoviska č. 5002499884 ze dne 01.12.2021.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o., Chelčického 611/27, 74705 Opava, K.Ú.: Kylešovice.

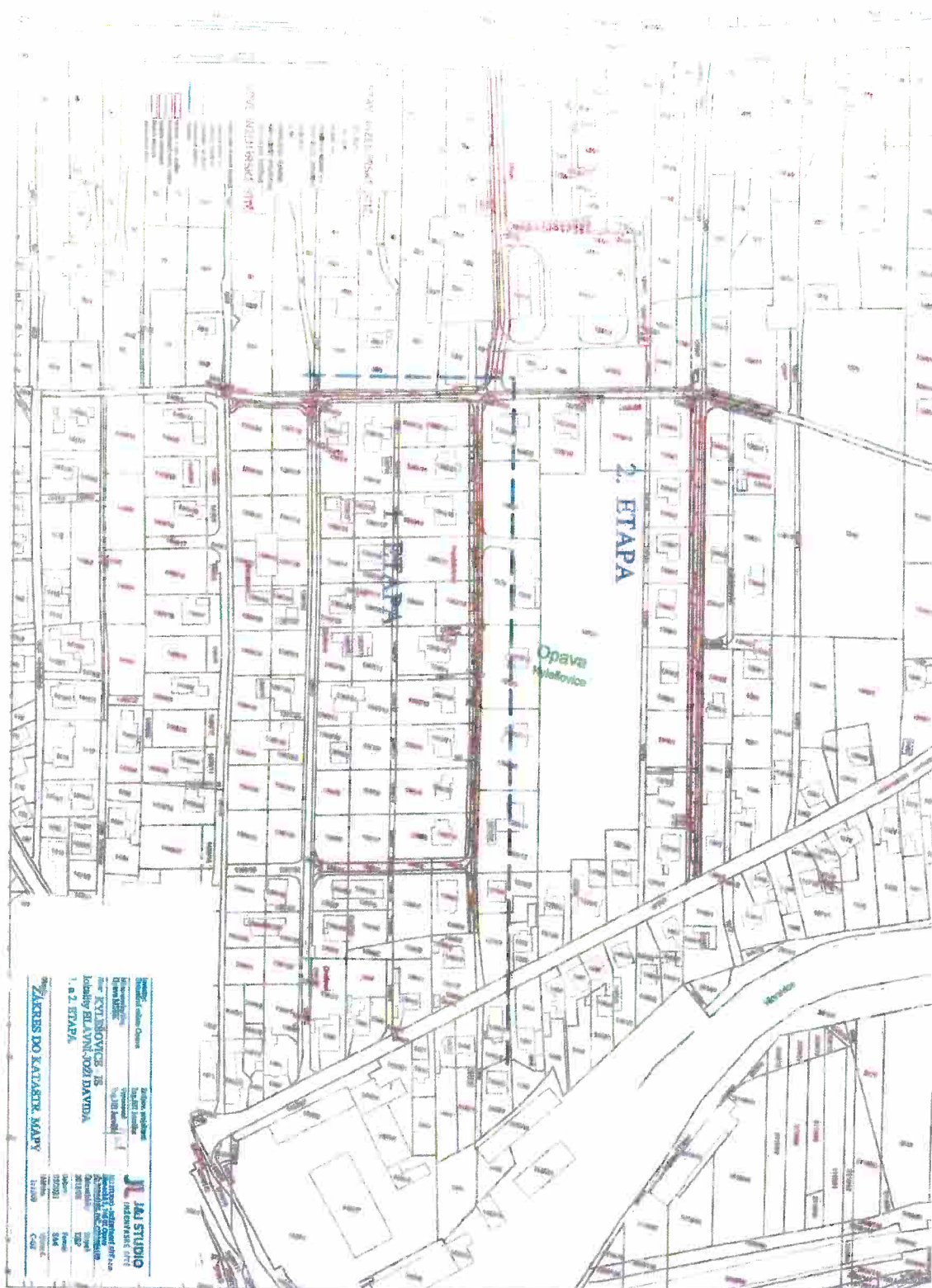


Legenda:

	linie plynovodu
	HTL
	STL
	VTL
	VVTL
	nefunkční
	plánovaná stavba před realizací
	ve výstavbě, neuvedeno do provozu
	regulační stanice
	ochranné zařízení
	kabel
	elektropřipojka
	kabel protikoroziční ochrany
	anodové uzemnění
	stanice katodové ochrany
	pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO
	neplynovodní zařízení (linie/bod)

Příloha: Ověření příloha žadatele. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 50024990-4 ze dne 01.12.2021.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTE, s.r.o.; Chelčického 611/27, /4705 Opava, odd.: Kytlašovice.







16.

naše značka
5002624667

vyřizuje
Ing. Petra Vítková

datum
07.06.2022

J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o.
Chelčického 611/27
74705 Opava

Věc:

KYLEŠOVICE – IS, Lokalita ulice HLAVNÍ – JOŽI DAVIDA
SO.01.A PARKOVACÍ STÁNÍ – DŮR+DSP
K.ú. - p.č.: Kylešovice

Stavebník: J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o., Chelčického 611/27, 74705 Opava

Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim (ÚR+SP)

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ STAVBY SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY:

- NTL plynovod PE 160
- STL plynovod PE 90

Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.

Při realizaci výše uvedené stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu od obrysu plynovodu a přípojek. V tomto pásmu nesmí být umísťovány žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

Před začátkem stavby musí být poloha plynárenského zařízení vytyčena.
(<https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>)

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za

GasNet Služby, s.r.o.

Plynárenská 499/1 · Zábřovice · 602 00 Brno · T 555 90 10 10 · www.gasnet.cz
IČ: 27935311 · DIČ: CZ27935311

Zápis do obchodního rejstříku: Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007

Certificate of incorporation: Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, info@gasnet.cz, www.gasnet.cz



činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:

(1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.
BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.

(2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

(3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

(4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

(5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnazení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

(6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

(7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

(8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

(9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.

(10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem.
Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

(11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

(12) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhuštění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy

„Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

(13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

(14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení.

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002624667 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.



GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311
Ing. Petra Vítková
Technik externích požadavků-Morava
Oddělení zpracování ext.požadavků-Morava
PETRA.VITKOVA@GASNET.CZ

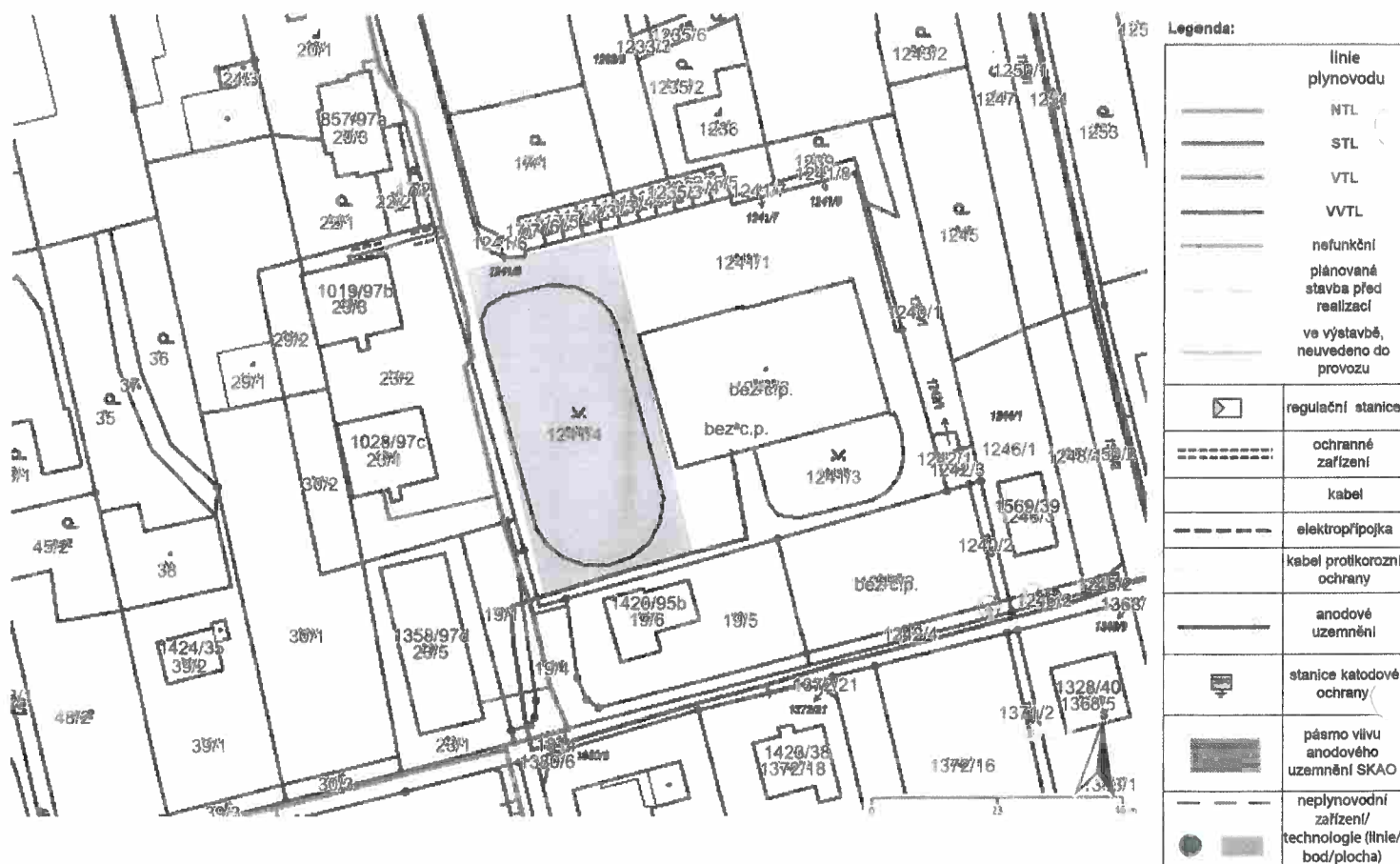


Zažádejte o vytyčení

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Detailní zakres plynárenského zařízení, Ověřená příloha žadatele

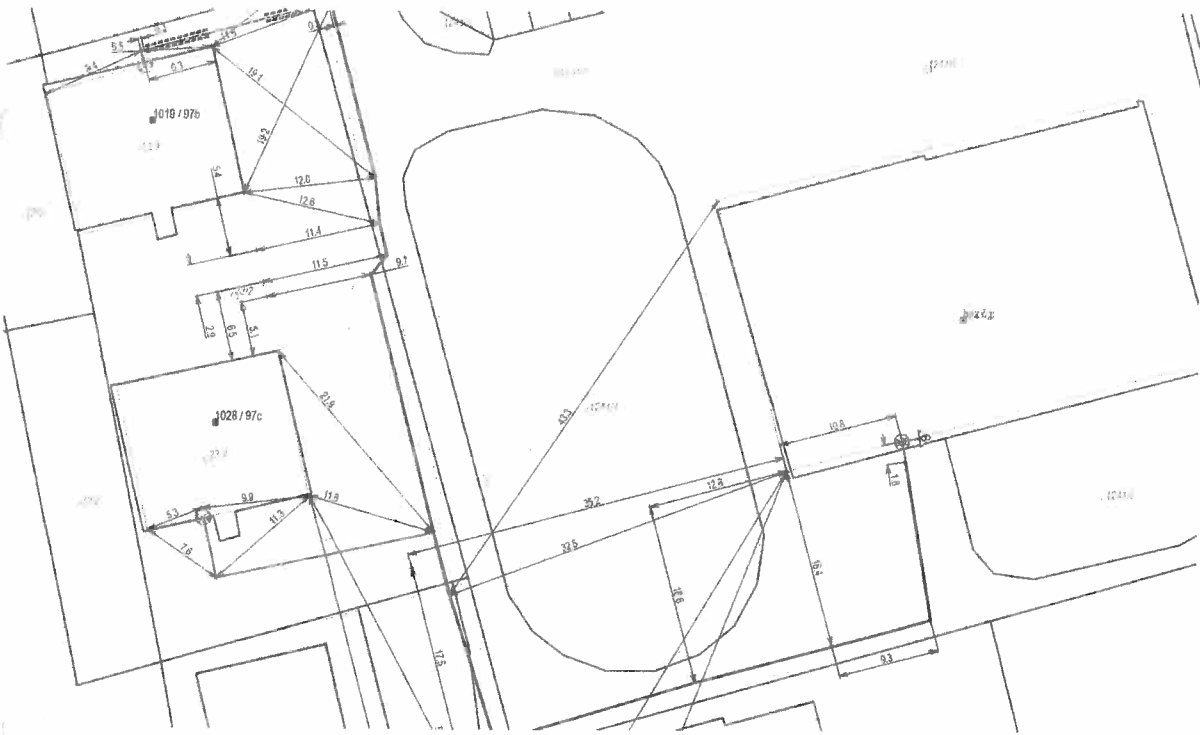
Příloha: Orientační zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5002624667 ze dne 07.06.2022.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SITE s.r.o., Chelčického 611/27, 74705 Opava, K.Ú.: Kylešovice.



Příloha: Detailní zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5002624667 ze dne 07.06.2022.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SITE s.r.o., Chelčického 611/27, 74705 Opava. K.ú.: Kylešovice.



Legenda:	
linie plynovodu	
	NTL
	STL
	VTL
	VVTL
	nefunkční
	plánovaná stavba před realizací
	ve výstavbě, neuvedeno do provozu
	regulační stanice
	ochranné zařízení
	kabel
	elektropřipojka
	kabel protikoroziční ochrany
	anodové uzemnění
	stanice katodové ochrany
	pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO
	neplynovodní zařízení/technologie (linie/bod/plocha)

STAV. INŽENÝRSKÉ SÍTĚ:

- VODOVOD PROVOZOVANÝ SÁVAK
- VODOVOD SÁVAK
- ČETIN
- KANALIZACE TLAKOVÁ
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ
- TOPNÝ KANAL

- STL PLYN
- NTL PLYN
- VEDENÍ VN
- PODZEMNÍ VEDENÍ NN

- PARKOVACÍ STÁNÍ
- KOMUNIKACE – NÁVRH 1. ETAPY

Investor:
Stavěbní město Opava

Místo stavby/Kraj:
Opava Město

Akce:

KYLESOVICE - IS
lokalita HLAVNÍ-JOŽI DAVIDA
SO 01A- PARKOVACÍ STÁNÍ

J&J STUDIO
INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

J&J STUDIO - INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o.
Bílavecká 1, 746 01 Opava

IČ: 26864169, DIČ: CZ26864169

Číslo zakázky: 2018/08

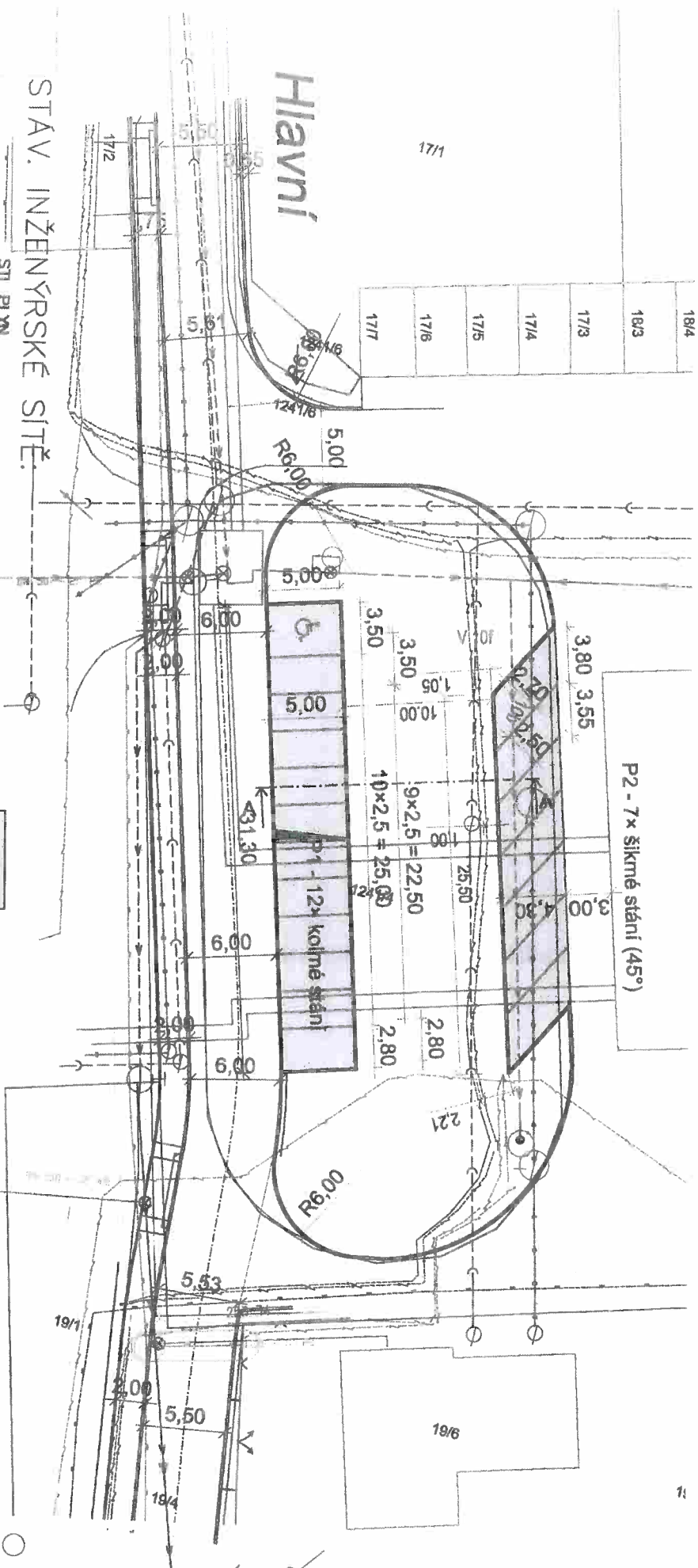
Stupeň: UR+SP

Datum: 04/2022

Formát: 2A4

Měřítko: 1:250
Výkres č.: C-03

Obsah:
KOORDINAČNÍ SITUACE





naše značka
5002632733
vyřizuje
Šimona Michálková
datum
20.06.2022

Barbora Petrásková
U Náhonu 2832/6
74601 Opava

Věc:
KYLEŠOVICE - IS,
Lokalita Hlavní- Joži Davida
SO 06 PRODLOUŽENÍ VO ulice HLAVNÍ
K.ú. - p.č.: Kylešovice

Stavebník: Barbora Petrásková, U Náhonu 2832/6, 74601 Opava

Účel stanoviska: Povolení stavby - územní režim

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

TOTO STANOVISKO SE TÝKÁ POUZE OBJEKTU SO 06 - PRODLOUŽENÍ VO ulice HLAVNÍ

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ STAVBY SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY:

- NTL OC DN 100 plynovod vč. přípojek
- STL PE 90 plynovod
- NTL přípojka (zrušená)

Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.

Vzdálenost vnější hrany betonového základu stožáru od líce plynárenského zařízení a plynovodních přípojek musí být 1 m. V případě omezeného prostoru souhlasíme s umístěním sloupů ve vzdálenosti minimálně 500 mm, kdy hloubku základu stožáru je nutno určit tak, aby stabilita stožáru zůstala zachována i při odkrytí sousedního plynárenského zařízení.

Pro uložení kabelů VO bude dodržena prostorová norma (ČSN 73 6005).

Při křížení silových kabelů s plynárenským zařízením bude kabel v místě křížení uložen výhradně do betonové tvárnice chráničky nebo korytka. Křížení bude kolmé. Přesah betonové chráničky u NTL, STL plynovodů musí být minimálně do vzdálenosti 1 m na obě strany plynovodu. Případný spoj betonové chráničky musí být v co největší vzdálenosti od plynovodu. Mezi betonovou chráničkou a plynovodem musí být zhutněná vrstva písku. Odstupová vzdálenost obrysu chráničky od obrysu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek bude provedena v souladu s ČSN 73 6005.

V případě křížení zemnicí sítě s plynovodní sítí požadujeme provést následující opatření:

- křížení bude kolmé nebo pod úhlem max. 60 st.
- při křížení zemnicích pásků a plynovým potrubím PE bude realizována požární přepážka, která bude tvořena z betonové dlaždice 0,5 x 0,5 x 0,05 m, která místo křížení přesáhne na každou stranu o 0,2 m.
- páska uzemnění bude uložena 0,1 m pod kabelem v hloubce 0,7 m a položena v místě křížení na betonovou dlaždici
- uvedená opatření slouží k zamezení případným tepelným vlivům od uzemiňovací pásky na plynárenské zařízení a přípojek

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského

GasNet Služby, s.r.o.

Plynárenská 499/1 • Zábrdovice • 602 00 Brno • T 555 90 10 10 • www.gasnet.cz

IČ: 27935311 • DIČ: CZ27935311

Zápis do obchodního rejstříku: Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007

Certificate of incorporation: Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, info@gasnet.cz, www.gasnet.cz



zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od obrysu plynovodu a přípojek. V tomto pásmu nesmí být umísťovány žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.

Současně si vyhrazujeme upřesnění nebo rozšíření našich podmínek při zjištění situace na místě.

Před zahájením prací bude provedeno vytyčení PZ a v průběhu výstavby před záhozem bude provedena kontrola souběhu a křížení.

Objednání vytyčení a kontroly na: <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytycení>

Dále upozorňujeme, že v zájmovém území se nachází zrušené - neprovozované potrubí plynovodní přípojky. Plynovodní přípojka je odstavena od provozované části plynovodní sítě, a proto ji nelze vytýčit dle předepsaného postupu. Při provádění prací ve vyznačeném prostoru požadujeme dbát zvýšené opatrnosti, protože při mechanickém poškození plynovodu je možnost vzniku výbušné směsi. Pracovníci provádějící stavební práce musí být s touto skutečností prokazatelně seznámeni.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí jen pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení.

Pokud bude třeba pro provedení stavby ohlášení, stavební povolení, veřejnoprávní smlouva o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora, stavebník požádá GasNet, s.r.o. před jedním z výše uvedených povolovacích režimů o stanovisko k projektové dokumentaci, nebo k obdobné dokumentaci podle stavebního zákona.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování staveníště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:

(1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytycení-pz/>, lze využít

QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.

BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.

(2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

(3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

(4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

(5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

(6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

(7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

(8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

(9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.

(10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

(11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

(12) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

(13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

(14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontakt-ni-system/, činnost Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení.

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002632733 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.

Simona Michalíková

GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311
Simona Michalíková
Technik externích požadavků-Morava
Oddělení zpracování ext.požadavků-Morava
SIMONA.MICHALIKOVA@GASNET.CZ

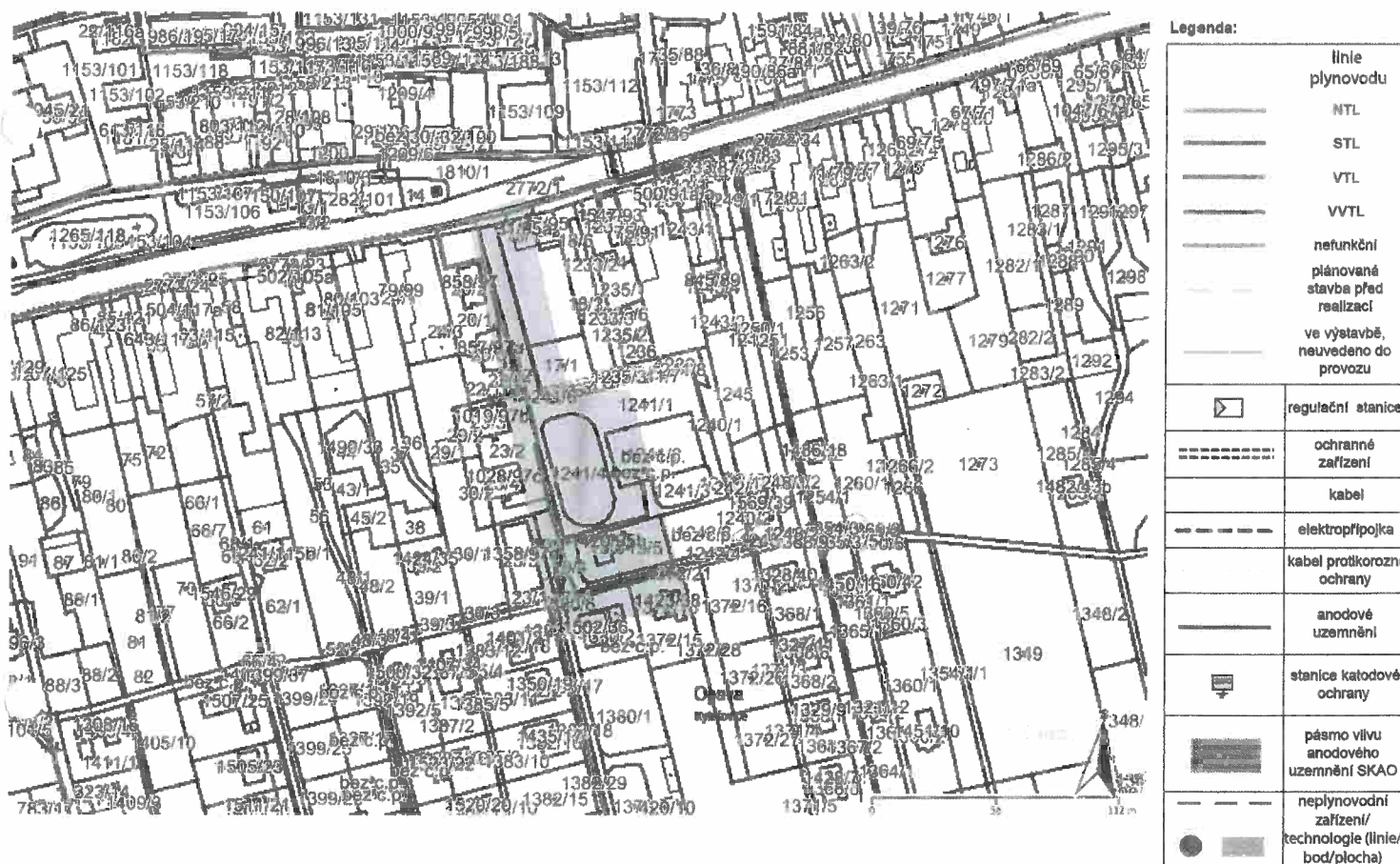


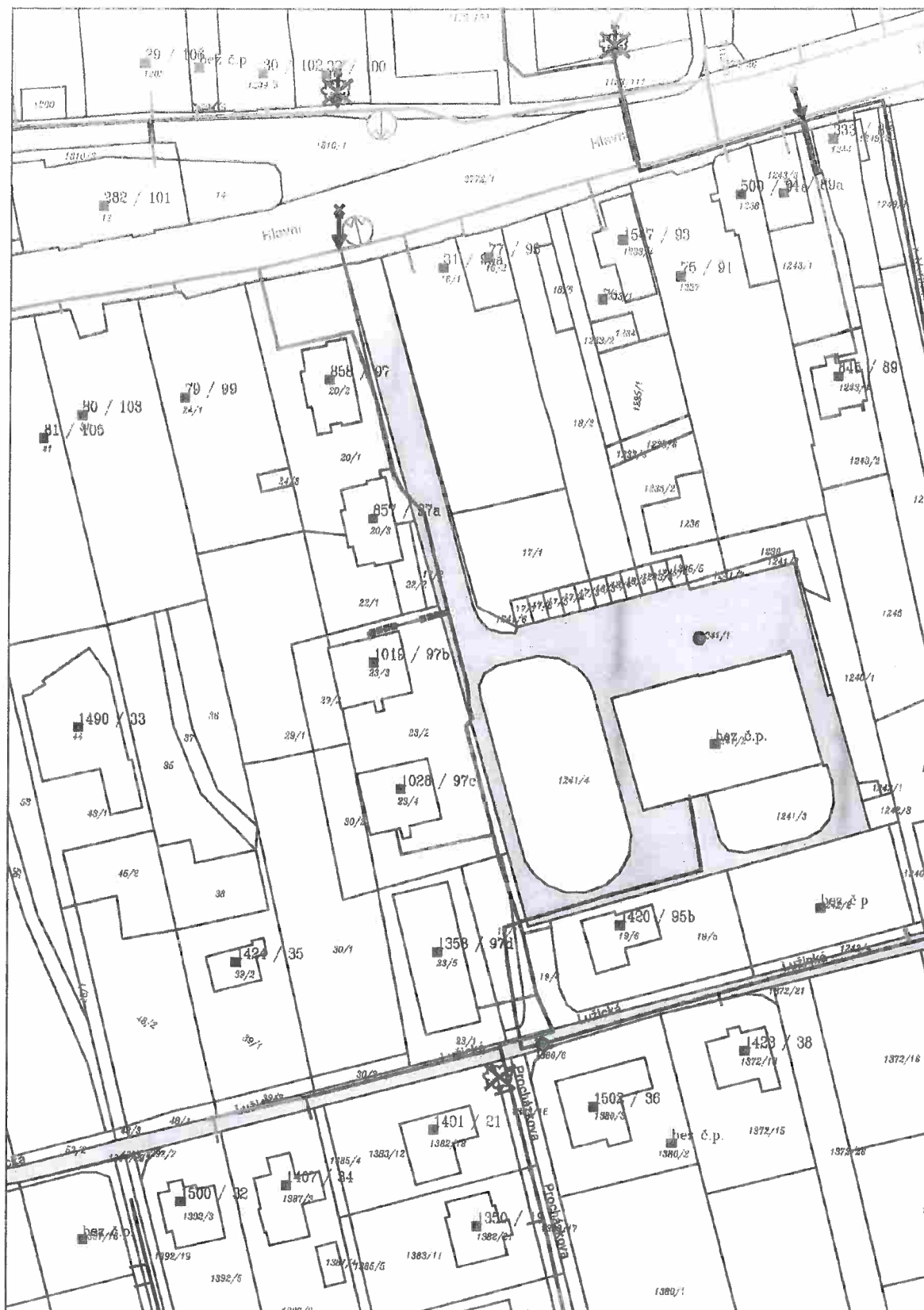
Zažádejte o vytyčení

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Detailní zakres plynárenského zařízení, Ověřená příloha žadatele

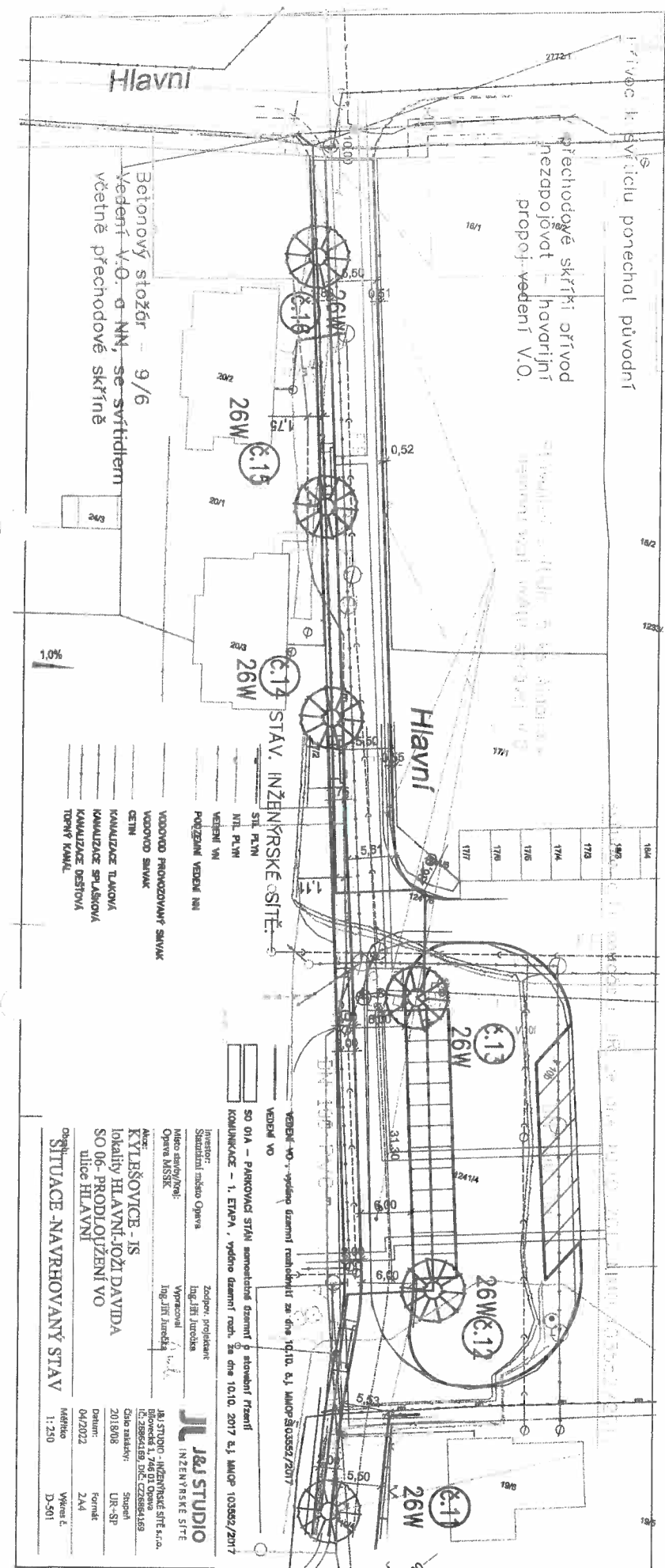
Příloha: Orientační zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5002632733 ze dne 20.06.2022.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Barbora Petrásková, U Náhonu 2832/6, 74601 Opava. K.Ú.: Kylesovice.





Legenda:					
	linie NTL / STL / VTU		ochranné zařízení		neplynovodní zařízení/technologie (linie/bod/plocha)
	VVTL		kabel protikorozi ochrany		
	plynovodu		kabel		
	nefunkční		elektropřipojka		anodové uzemnění
	plánovaná stavba před realizací				stanice katodové ochrany
	výstavba		regulační stanice		pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO



J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o.

NAŠE ZNAČKA
0101635450VYŘÍZENO DNE
11.11.2021

Sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro akci:

KYLEŠOVICE IS - LOKALITA ULICE HLAVNÍ - JOŽI DAVIDA, 1. a 2. ETAPA - DSP

Vážený zákazníku,

Na základě Vaší žádosti 0101635450 ze dne 11.11.2021 Vám zasíláme sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., ve Vámi vymezeném zájmovém území.

Dovolujeme si Vás upozornit, že sdělení nenahrazuje vyjádření provozovatele distribuční soustavy k projektové dokumentaci pro územní nebo stavební řízení, k připojení nového odběru, zdroje elektrické energie nebo k navýšení rezervovaného příkonu a výkonu a s výjimkou havárií ani souhlas s činností v ochranném pásmu.

Toto sdělení je platné do 11.05.2022 a je jedním z podkladů pro zpracování projektové dokumentace, pokud je taková dokumentace zpracovávána.

V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu:

	síť NN	síť VN	síť VVN
Podzemní síť	střet	střet	
Nadzemní síť	střet		

Stanice	střet
---------	-------

V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje síť pro elektronickou komunikaci typu:

	síť pro elektronickou komunikaci
Podzemní síť	
Nadzemní síť	

Zařízení technické infrastruktury zahrnuje zejména vodovodní, kanalizační a plynové přípojky pro objekty ČEZ Distribuce a. s., a dále pak další podzemní a nadzemní zařízení sloužící pro provoz distribuční sítě. V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje zařízení technické infrastruktury:

	zařízení technické infrastruktury
Nadzemní nebo podzemní	

DISTRIBUCE

Energetické zařízení (mimo nadzemních sítí NN), zařízení sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů. Přibližný průběh tras energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci (v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů energetických i komunikačních) a tras zařízení technické infrastruktury zasíláme v příloze tohoto dopisu.

V případě existence **podzemních** energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury je povinností stavebníka alespoň 14 dní před započatím zemních prací požádat telefonicky na 800 850 860 nebo e-mailem na info@cezdistribuce.cz o tzv. **vytyčení trasy podzemního zařízení**, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury. O vytyčení lze požádat pouze na základě vydaného sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, a to (mimo havárií) nejpозději 30 dní před koncem jeho platnosti.

Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860.

Pokud uvažovaná **akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení, trafostanic nebo sítě pro elektronickou komunikaci**, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních energetických zařízení nebo zařízení pro elektronickou komunikaci, je nutné písemně požádat společnost ČEZ Distribuce, a. s., o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz v části Formuláře / Činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení nebo sítě pro elektronickou komunikaci včetně souvisejícího zařízení, je nutné včas společnost ČEZ Distribuce, a. s., požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického zákona.

Zároveň Vás upozorňujeme, že v zájmovém území se může nacházet také energetické zařízení, síť pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že uvedené sdělení včetně jeho příloh obsahuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi a obchodně citlivými informacemi společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost ČEZ Distribuce, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dále dovoluujeme upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Informace o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín, Děčín IV-Podmokly

Teplická 874/8

PSČ 405 02

IČ: 24729035

Přílohy

1. Situační výkres zájmového území
2. Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury

DISTRIBUCE

Platí pouze se sdělením číslo 0101635450.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území (klad mapových listů)



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

LEGENDA			
— Podzemní vedení NN do 1 kV	Stanice do 52 kV - stožárová	Podzemní síť pro elektronickou komunikaci	
- - - Nadzemní vedení NN do 1 kV	Stanice do 52 kV - zděná	Podzemní síť pro elektronickou komunikaci	
— Podzemní vedení VN do 35 kV	Transformovna (nad 52 kV)	HDPE trubka	
■ ■ ■ Nadzemní vedení VN do 35 kV	Probíhající investice ČEZ Distribuce	Souběhy sítí pro elektronickou komunikaci a energetickými sítěmi:	
— Podzemní vedení VVN 110 kV	Stanice ČEZ Distribuce ve výstavbě	Souběh s podzemním vedením NN do 1 kV	
■ ■ ■ Nadzemní vedení VVN 110 kV	Zařízení ČEZ Distribuce ve výstavbě	Souběh s nadzemním vedením NN do 1 kV	
— NN přívod odběratele	Hranice katastrálního území	Souběh s podzemním vedením VN do 35 kV	
— Zařízení technické infrastruktury		Souběh s nadzemním vedením VN do 35 kV	
— Cizí energetické vedení		Souběh s podzemním vedením VVN 110 kV	
... Zájmové území		Souběh s nadzemním vedením VVN 110 kV	

V zájmovém území se nachází investiční akce.

DISTRIBUCE

Platí pouze se sdělením číslo 0101635450.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 1



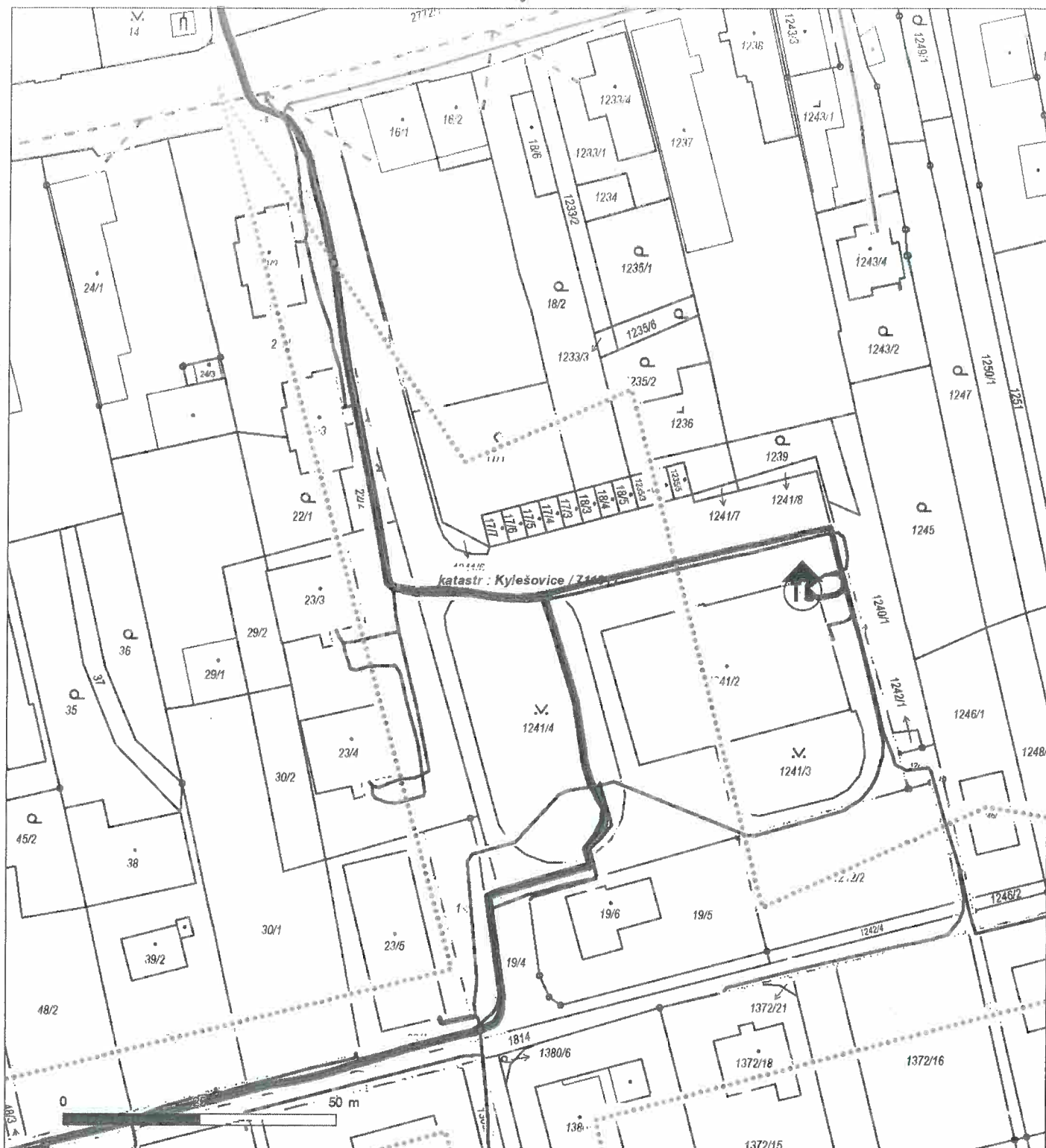
Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

DISTRIBUCE

Platí pouze se sdělením číslo 0101635450.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 2



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

DISTRIBUCE

Plati pouze se sdělením číslo 0101635450.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 3



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

DISTRIBUCE

Platí pouze se sdělením číslo 0101635450.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 4



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

DISTRIBUTE

Platí pouze se sdělením číslo 0101635450.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 5



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

DISTRIBUCE

Platí pouze se sdělením číslo 0101635450.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 6



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

DISTRIBUICE

Platí pouze se sdělením číslo 0101635450.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 7



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

DISTRIBUCE

Platí pouze se sdělením číslo 0101635450.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 8



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

DISTRIBUTE

Platí pouze se sdělením číslo 0101635450.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 9



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH PODZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV vč. a vedení řídící, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46 odst. 5 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu (energetického nebo pro elektronickou komunikaci) kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. 8 a 10 energetického zákona zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 tun.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 energetického zákona.

V ochranných pásmech podzemních energetických vedení a sítí pro elektronickou komunikaci je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně.
3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bližších minimálních požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení nebo podzemních zařízení vozidly nebo mechanizmy je třeba po dohodě s vlastníkem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
7. Manipulovat s obnaženými kabely pod napětím je možné pouze se souhlasem vlastníka. Odkryté zařízení sítě pro elektronickou komunikaci včetně ochranné trubky (HDPE apod.) musí být řádně zabezpečeno při práci i proti poškození nepovolanou osobou.
8. Před záhozem kabelové trasy musí být zástupce vlastníka kabelu / ochranné trubky vyzván ke kontrole uložení. Pokud toto organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození. Podkopané kabely sítě elektronické komunikace budou podloženy ve vzdálenosti 1,5 m a zemina pod podložením musí být řádně upěchována. Pro zavěšení kabelu nebude použito sousedních kabelů nebo potrubí. Kabelové spojky budou uloženy vodorovně na můstku. Při práci s vysazováním a podkládáním kabelů stavebník včas vyzve k přítomnosti pracovníka pověřeného společností ČEZ Distribuce, a. s.
10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
11. Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na bezplatnou linku ČEZ Distribuce 800 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
13. Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.

Pozn.: Uvedené právní nebo technické normy jsou uvažovány v platném znění.

DISTRIBUCE

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH NADZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo nadzemního vedení distribuční soustavy podle § 46 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

- a) u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně
 - pro vodiče bez izolace 7 metrů (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994, vyjma lesních průseků, kde rozsah ochranného pásma i do uvedeného data činí 7 metrů),
 - pro vodiče s izolací základní 2 metry,
 - pro závěsná kabelová vedení 1 metr;
- b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně
 - pro vodiče bez izolace 12 metrů (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994),
 - pro vodiče s izolací základní 5 metrů;
- c) u zařízení sítě pro elektronickou komunikaci 1 metr od krajního vedení.

Poznámka: Nadzemní vedení nízkého napětí (do 1 kV) není chráněno ochranným pásmem. Při činnostech prováděných v jeho blízkosti (práce v blízkosti) je nutné dodržet vzdálenosti dané ČSN EN 50110-1.

V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle § 46 odst. 8 a 9 energetického zákona zakázáno:

- 1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky,
- 2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- 3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- 4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- 5. vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 energetického zákona.

V ochranných pásmech nadzemních energetických vedení a sítí pro elektronickou komunikaci je třeba dále dodržovat následující podmínky:

- 1. Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem vodičů vysokého napětí blíže než 2 metry a u vodičů velmi vysokého napětí blíže než 3 metry (dle PNE 330000-6), pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1).
- 2. Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení, a musí být zamezeno vymrštění lana.
- 3. Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.
- 4. Je zakázáno, provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů (sloupů nebo stožárů).
- 5. Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.
- 6. Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50110-1.
- 7. Pokud není možné dodržet body č. 1 až 4, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhlášky č. 50/1978 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí apod.), pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě.
- 8. V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 2 měsíce před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení.
- 9. Stavba bude situována tak, aby každá její část včetně dočasných zařízení byla vzdálena nejméně 1,5 m od osy nadzemního zařízení pro elektronickou komunikaci.
- 10. Do vzdálenosti 1,5 metru od osy nadzemního zařízení pro elektronickou komunikaci nebudou používány mechanismy ohrožující provoz zařízení, skladován materiál, zemina, prováděny postřiky nebo jiná činnost, která by mohla ohrozit provoz zařízení nebo jiného zařízení souvisejícího s nadzemní sítí pro elektronickou komunikaci.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona, spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.

Pozn.: Uvedené právní nebo technické normy jsou uvažovány v platném znění.

DISTRIBUCE

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH ELEKTRICKÝCH STANIC

Ochranné pásmo elektrické stanice je stanoveno v § 46 odst. 6 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), a je vymezeno svíslými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti:

- a) u venkovních elektrických stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách 20 metrů vně od oplocení nebo v případě, že stanice není oplocena, 20 metrů od vnějšího lince obvodového zdíva,
- b) u stožárových elektrických stanic a věžových stanic s venkovním přívodem s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 7 m od vnější hrany půdorysu stanice ve všech směrech,
- c) u kompaktních a zděných el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 metry od vnějšího pláště stanice ve všech směrech,
- d) u vestavěných el. stanic 1 metr vně od obestavění.

V ochranném pásmu elektrické stanice je podle § 46 odst. 8 a 10 energetického zákona zakázáno:

1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma elektrické stanice, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 energetického zákona.

V ochranném pásmu elektrické stanice je dále zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu a to zejména:

5. provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. stanice (viz podmínky pro činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení),
6. skladovat či umisťovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozvaděčům vysokého nebo nízkého napětí,
7. umisťovat antény, reklamy, ukazatele apod.,
8. zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu el. stanice.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.

Pozn.: Uvedené právní nebo technické normy jsou uvažovány v platném znění.

DISTRIBUCE

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH NEBO BEZPROSTŘEDNÍ BLÍZKOSTI ZAŘÍZENÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Ochranné pásmo zařízení technické infrastruktury činí 1 metr po obou stranách od potrubí nebo kabelu.

V ochranném pásmu zařízení technické infrastruktury je zakázáno bez souhlasu společnosti ČEZ Distribuce, a. s., provádět činnosti, které by mohly ohrozit vodárenské, plynárenské, kanalizační nebo jiné zařízení technické infrastruktury, jejich spolehlivost a bezpečnost provozu. Při provádění veškerých činností v ochranném pásmu i mimo ně nesmí dojít k poškození těchto zařízení.

V projektech v bezprostřední blízkosti zařízení technické infrastruktury je nutno dodržet vzájemné vzdálenosti inženýrských sítí dle ČSN 73 6005.

Pozn.: Uvedené právní nebo technické normy jsou uvažovány v platném znění.

J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o.

NAŠE ZNAČKA
0101749922VYŘÍZENO DNE
27.05.2022

Sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro akci:

KYLEŠOVICE - IS, Lokality ulice HLAVNÍ - JOŽI DAVIDA SO.01.A PARKOVACÍ STÁNÍ - DÚR+DSP

Vážený zákazníku,

Na základě Vaší žádosti 0101749922 ze dne 27.05.2022 Vám zasíláme sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., ve Vámi vymezeném zájmovém území.

Dovolujeme si Vás upozornit, že sdělení nenahrazuje vyjádření provozovatele distribuční soustavy k projektové dokumentaci pro územní nebo stavební řízení, k připojení nového odběru, zdroje elektrické energie nebo k navýšení rezervovaného příkonu a výkonu a s výjimkou havárií ani souhlas s činností v ochranném pásmu.

Toto sdělení je platné do 27.11.2022 a je jedním z podkladů pro zpracování projektové dokumentace, pokud je taková dokumentace zpracovávána.

V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu:

	síť NN	síť VN	síť VVN
Podzemní síť	střet	střet	
Nadzemní síť			

Stanice	
---------	--

V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje síť pro elektronickou komunikaci typu:

	síť pro elektronickou komunikaci
Podzemní síť	
Nadzemní síť	

Zařízení technické infrastruktury zahrnuje zejména vodovodní, kanalizační a plynové přípojky pro objekty ČEZ Distribuce a. s., a dále pak další podzemní a nadzemní zařízení sloužící pro provoz distribuční sítě. V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje zařízení technické infrastruktury:

	zařízení technické infrastruktury
Nadzemní nebo podzemní	

DISTRIBUCE

Energetické zařízení (mimo nadzemních sítí NN), zařízení sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů. Přibližný průběh tras energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci (v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů energetických i komunikačních) a tras zařízení technické infrastruktury zasíláme v příloze tohoto dopisu.

V případě existence podzemních energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury je povinností stavebníka alespoň 14 dní před započatím zemních prací požádat telefonicky na 800 850 860 nebo e-mailem na info@cezdistribuce.cz o tzv. **vytyčení trasy podzemního zařízení**, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury. O vytyčení lze požádat pouze na základě vydaného sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, a to (mimo havárií) nejpozději 30 dní před koncem jeho platnosti.

Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860.

Pokud uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení, trafostanic nebo sítě pro elektronickou komunikaci, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních energetických zařízení nebo zařízení pro elektronickou komunikaci, je nutné písemně požádat společnost ČEZ Distribuce, a. s., o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz v části Formuláře / Činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení nebo sítě pro elektronickou komunikaci včetně souvisejícího zařízení, je nutné včas společnost ČEZ Distribuce, a. s., požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického zákona.

Zároveň Vás upozorňujeme, že v zájmovém území se může nacházet taktéž energetické zařízení, síť pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že uvedené sdělení včetně jeho příloh obsahuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi a obchodně citlivými informacemi společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost ČEZ Distribuce, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dále dovoluujeme upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Informace o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín, Děčín IV-Podmokly

Teplická 874/8

PSČ 405 02

IČ: 24729035

Přílohy

1. Situační výkres zájmového území
2. Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury

DISTRIBUCE

J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o.

NAŠE ZNAČKA
0101750074VYŘÍZENO DNE
27.05.2022

Sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro akci:

KYLEŠOVICE - IS, Lokalita Hlavní- Joži Davida SO 06 PRODLOUŽENÍ VO ulice HLAVNÍ

Vážený zákazníku,

Na základě Vaší žádosti 0101750074 ze dne 27.05.2022 Vám zasíláme sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., ve Vámi vymezeném zájmovém území.

Dovolujeme si Vás upozornit, že sdělení nenahrazuje vyjádření provozovatele distribuční soustavy k projektové dokumentaci pro územní nebo stavební řízení, k připojení nového odběru, zdroje elektrické energie nebo k navýšení rezervovaného příkonu a výkonu a s výjimkou havárií ani souhlas s činností v ochranném pásmu.

Toto sdělení je platné do 27.11.2022 a je jedním z podkladů pro zpracování projektové dokumentace, pokud je taková dokumentace zpracovávána.

V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu:

	síť NN	síť VN	síť VVN
Podzemní síť	sřet	sřet	
Nadzemní síť	sřet		

Stanice	
---------	--

V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje síť pro elektronickou komunikaci typu:

	síť pro elektronickou komunikaci
Podzemní síť	
Nadzemní síť	

Zařízení technické infrastruktury zahrnuje zejména vodovodní, kanalizační a plynové přípojky pro objekty ČEZ Distribuce a. s., a dále pak další podzemní a nadzemní zařízení sloužící pro provoz distribuční sítě. V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje zařízení technické infrastruktury:

	zařízení technické infrastruktury
Nadzemní nebo podzemní	

DISTRIBUCE

Energetické zařízení (mimo nadzemních sítí NN), zařízení sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů. Přibližný průběh tras energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci (v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů energetických i komunikačních) a tras zařízení technické infrastruktury zasíláme v příloze tohoto dopisu.

V případě existence podzemních energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury je povinností stavebníka alespoň 14 dní před započatím zemních prací požádat telefonicky na 800 850 860 nebo e-mailem na info@cezdistribuce.cz o tzv. **vytyčení trasy podzemního zařízení**, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury. O vytyčení lze požádat pouze na základě vydaného sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, a to (mimo havárií) nejpozději 30 dní před koncem jeho platnosti.

Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860.

Pokud uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení, trafostanic nebo sítě pro elektronickou komunikaci, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních energetických zařízení nebo zařízení pro elektronickou komunikaci, je nutné písemně požádat společnost ČEZ Distribuce, a. s., o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz v části Formuláře / Činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení nebo sítě pro elektronickou komunikaci včetně souvisejícího zařízení, je nutné včas společnost ČEZ Distribuce, a. s., požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického zákona.

Zároveň Vás upozorňujeme, že v zájmovém území se může nacházet taktéž energetické zařízení, síť pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že uvedené sdělení včetně jeho příloh obsahuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi a obchodně citlivými informacemi společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost ČEZ Distribuce, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dále dovoluujeme upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Informace o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín, Děčín IV-Podmokly

Teplická 874/8

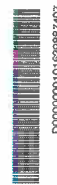
PSČ 405 02

IČ: 24729035

Přílohy

1. Situační výkres zájmového území
2. Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury

J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ
s.r.o.
Chelčického 611/27
Opava
747 05 Opava 5



NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE / LINKA

ODESLÁNO DNE

001121315901

Michal Skotnica / 800 850 860

15. 11. 2021

Vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem

Vážená paní, vážený pane,

dovolte nám, abychom reagovali na Vaši žádost ze dne 11. 11. 2021, ve které nás žádáte o vydání vyjádření k projektové dokumentaci pro účely SP.

V zájmovém území k zamýšlené stavbě a/nebo s ní související činnosti v katastrálním území Kylešovice vedené pod názvem „**KYLEŠOVICE - IS, Lokality Hlavní - Joži Davida 1. 2. etapa**“ se nachází zařízení **kabelového vedení vysokého napětí VN 22kV a nízkého napětí NN 0,4kV** v majetku provozovatele distribuční soustavy společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

Sdělujeme Vám, že společnost ČEZ Distribuce, a. s., souhlasí s předloženou projektovou dokumentací a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu.

Platnost tohoto souhlasu je vázána na dodržení následujících podmínek:

1. Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
2. V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat **žádost o udělení souhlasu s činností v ochranném pásmu**. Postup a formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz. Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou stanoveny v případě kladného posouzení podané žádosti.
3. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
4. V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.

ČEZ Distribuce, a. s.

Korespondenční adresa: Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00 | tel.: 800 850 860
e-mail: info@cezdistribuce.cz | www.cezdistribuce.cz | IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035 |
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. B 2145
Sídlo společnosti: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

5. Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení vn a 3 m od vedení vvn, dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů nn.
6. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
7. Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
8. V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
9. Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.
10. Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
11. Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahlaste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.
12. Toto vyjádření se nevztahuje na zařízení v majetku společností ČEZ ICT Services, a. s., a Telco Pro Services, a. s.

Platnost tohoto vyjádření je 1 rok od data vydání.

Zjistí-li provozovatel distribuční soustavy, že nejsou dodrženy stanovené podmínky, vyhrazuje si právo kdykoli odvolat své souhlasné vyjádření.

S pozdravem



Ing. Libor Socha
Vedoucí oddělení SEM Sítě
ČEZ Distribuce, a. s.

J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o.
Chelčického 611/27
Opava
747 05 KATEŘINKY



NAŠE ZNAČKA
001126180742

VYŘIZUJE / LINKA
Jiří Veselý / 800 850 860

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE
Plzeň 23. 6. 2022

Vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem

Vážená paní, vážený pane,

dovolte nám, abychom reagovali na Vaši žádost ze dne 27. 5. 2022, ve které nás žádáte o vydání vyjádření k projektové dokumentaci pro účely společného územního řízení.

V zájmovém území k zamýšlené stavbě a/nebo s ní související činnosti na pozemku parcelní číslo dle situace v katastrálním území Kylešovice vedené pod názvem „Kylešovice - IS lokality Hlavní - J. Davida- SO01A - parkovací stání“ se nachází zařízení **podzemního kabelového vedení NN a VN 22 kV** v majetku provozovatele distribuční soustavy společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

Sdělujeme Vám, že společnost ČEZ Distribuce, a. s., souhlasí s předloženou projektovou dokumentací.

Platnost tohoto souhlasu je vázána na dodržení následujících podmínek:

1. Parkovací stání budou situovány dle doložené situace mimo ochranné pásmo podzemního kabelového vedení NN a VN 22kV.
2. Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
3. V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu. Postup a formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz. Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou stanoveny v případě kladného posouzení podané žádosti.
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
5. V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035 |
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. B 2145 |
bezplatná linka: 800 850 860, e-mail: info@cezdistribuce.cz, www.cezdistribuce.cz |
zasílací adresa: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00

Otočte prosím

1. **Abstract**
 2. **Introduction**
 3. **Methods**
 4. **Results**
 5. **Discussion**
 6. **Conclusion**
 7. **References**
 8. **Appendix**
 9. **Table 1**
 10. **Table 2**
 11. **Table 3**
 12. **Table 4**
 13. **Table 5**
 14. **Table 6**
 15. **Table 7**
 16. **Table 8**
 17. **Table 9**
 18. **Table 10**
 19. **Table 11**
 20. **Table 12**
 21. **Table 13**
 22. **Table 14**
 23. **Table 15**
 24. **Table 16**
 25. **Table 17**
 26. **Table 18**
 27. **Table 19**
 28. **Table 20**
 29. **Table 21**
 30. **Table 22**
 31. **Table 23**
 32. **Table 24**
 33. **Table 25**
 34. **Table 26**
 35. **Table 27**
 36. **Table 28**
 37. **Table 29**
 38. **Table 30**
 39. **Table 31**
 40. **Table 32**
 41. **Table 33**
 42. **Table 34**
 43. **Table 35**
 44. **Table 36**
 45. **Table 37**
 46. **Table 38**
 47. **Table 39**
 48. **Table 40**
 49. **Table 41**
 50. **Table 42**
 51. **Table 43**
 52. **Table 44**
 53. **Table 45**
 54. **Table 46**
 55. **Table 47**
 56. **Table 48**
 57. **Table 49**
 58. **Table 50**
 59. **Table 51**
 60. **Table 52**
 61. **Table 53**
 62. **Table 54**
 63. **Table 55**
 64. **Table 56**
 65. **Table 57**
 66. **Table 58**
 67. **Table 59**
 68. **Table 60**
 69. **Table 61**
 70. **Table 62**
 71. **Table 63**
 72. **Table 64**
 73. **Table 65**
 74. **Table 66**
 75. **Table 67**
 76. **Table 68**
 77. **Table 69**
 78. **Table 70**
 79. **Table 71**
 80. **Table 72**
 81. **Table 73**
 82. **Table 74**
 83. **Table 75**
 84. **Table 76**
 85. **Table 77**
 86. **Table 78**
 87. **Table 79**
 88. **Table 80**
 89. **Table 81**
 90. **Table 82**
 91. **Table 83**
 92. **Table 84**
 93. **Table 85**
 94. **Table 86**
 95. **Table 87**
 96. **Table 88**
 97. **Table 89**
 98. **Table 90**
 99. **Table 91**
 100. **Table 92**
 101. **Table 93**
 102. **Table 94**
 103. **Table 95**
 104. **Table 96**
 105. **Table 97**
 106. **Table 98**
 107. **Table 99**
 108. **Table 100**
 109. **Table 101**
 110. **Table 102**
 111. **Table 103**
 112. **Table 104**
 113. **Table 105**
 114. **Table 106**
 115. **Table 107**
 116. **Table 108**
 117. **Table 109**
 118. **Table 110**
 119. **Table 111**
 120. **Table 112**
 121. **Table 113**
 122. **Table 114**
 123. **Table 115**
 124. **Table 116**
 125. **Table 117**
 126. **Table 118**
 127. **Table 119**
 128. **Table 120**
 129. **Table 121**
 130. **Table 122**
 131. **Table 123**
 132. **Table 124**
 133. **Table 125**
 134. **Table 126**
 135. **Table 127**
 136. **Table 128**
 137. **Table 129**
 138. **Table 130**
 139. **Table 131**
 140. **Table 132**
 141. **Table 133**
 142. **Table 134**
 143. **Table 135**
 144. **Table 136**
 145. **Table 137**
 146. **Table 138**
 147. **Table 139**
 148. **Table 140**
 149. **Table 141**
 150. **Table 142**
 151. **Table 143**
 152. **Table 144**
 153. **Table 145**
 154. **Table 146**
 155. **Table 147**
 156. **Table 148**
 157. **Table 149**
 158. **Table 150**
 159. **Table 151**
 160. **Table 152**
 161. **Table 153**
 162. **Table 154**
 163. **Table 155**
 164. **Table 156**
 165. **Table 157**
 166. **Table 158**
 167. **Table 159**
 168. **Table 160**
 169. **Table 161**
 170. **Table 162**
 171. **Table 163**
 172. **Table 164**
 173. **Table 165**
 174. **Table 166**
 175. **Table 167**
 176. **Table 168**
 177. **Table 169**
 178. **Table 170**
 179. **Table 171**
 180. **Table 172**
 181. **Table 173**
 182. **Table 174**
 183. **Table 175**
 184. **Table 176**
 185. **Table 177**
 186. **Table 178**
 187. **Table 179**
 188. **Table 180**
 189. **Table 181**
 190. **Table 182**
 191. **Table 183**
 192. **Table 184**
 193. **Table 185**
 194. **Table 186**
 195. **Table 187**
 196. **Table 188**
 197. **Table 189**
 198. **Table 190**
 199. **Table 191**
 200. **Table 192**
 201. **Table 193**
 202. **Table 194**
 203. **Table 195**
 204. **Table 196**
 205. **Table 197**
 206. **Table 198**
 207. **Table 199**
 208. **Table 200**
 209. **Table 201**
 210. **Table 202**
 211. **Table 203**
 212. **Table 204**
 213. **Table 205**
 214. **Table 206**
 215. **Table 207**
 216. **Table 208**
 217. **Table 209**

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE
Plzeň 23. 6. 2022

Vážená paní, vážený pane,

dovoľte nám, aby sme reagovali na Vašu žiadosť z dňa 27. 5. 2022, v ktorej nás žiadate o vydanie vyjadrení k projektovej dokumentácii pro účely spoločného územného riadenia a stavebného povolenia.

V zájmovém území k zamýšlené stavbě a/nebo s ní související činnosti na pozemku parcelní číslo dle situace v katastrálním území Kylešovice vedené pod názvem „Kylešovice - IS lokality Hlavní - J. Davida- SO 06 - prodloužení VO ul. Hlavní“ se nachází zařízení **podzemního kabelového vedení NN, VN 22kV** v majetku provozovatele distribuční soustavy společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

Sdělujeme Vám, že společnost ČEZ Distribuce, a. s., souhlasí s předloženou projektovou dokumentací.

Platnost tohoto souhlasu je vázána na dodržení následujících podmínek:

1. Kladné stanovisko je podmíněno zákresem stávajícího podzemního kabelového vedení VN + NN do situace mezi stožárem č.16 a ul. Hlavní
2. Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
3. V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu. Postup a formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz. Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou stanoveny v případě kladného posouzení podané žádosti.
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
5. V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.

Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035 |
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. B 2145 |
bezplatná linka: 800 850 860, e-mail: info@cezdistribuce.cz, www.cezdistribuce.cz |
zasílací adresa: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00

Otočte prosím

34P4P00 RegType=Q ReqExid=0012138705 ProcslD=CS-20220823T103021-0001 DocExid=000000063713351 BOLD=001A4A1A12271ED0C9C096FE55290225
30NMZISU CSPRN DocType=Z05M/(6) SAPPV=Dopis-DOP-D42 ZaidO=0010498038576 A3v5p22-198608080 Var=521D223 QUICK str: 1311

6. Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení vn a 3 m od vedení vvn, dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zalozování vodičů nn.
7. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržení výše uvedených podmínek.
8. Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
9. V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
10. Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivity země oproti současnému stavu.
11. Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
12. Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.
13. Toto vyjádření se nevztahuje na zařízení v majetku společností ČEZ ICT Services, a. s., a Telco Pro Services, a. s.
14. Toto vyjádření nenahrazuje souhlas k zajištění příkonu elektrické energie.

Platnost tohoto vyjádření je 1 rok od data vydání.

Zjistí-li provozovatel distribuční soustavy, že nejsou dodrženy stanovené podmínky, vyhrazuje si právo kdykoli odvolat své souhlasné vyjádření.

S pozdravem



Ing. Roman Válek

Vedoucí odboru Specializovaná obsluha
ČEZ Distribuce, a. s.





ŽADATEL

J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o.

NAŠE ZNAČKA
0700467618

VYŘIZUJE / LINKA

VYŘÍZENO DNE
11.11.2021**Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a. s.**

Název akce: KYLEŠOVICE IS - LOKALITA ULICE HLAVNÍ - JOŽI DAVIDA, 1. a 2. ETAPA - DSP

Účel: Stavební řízení

Vážený zákazníku,
dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0700467618 ze dne 11.11.2021, která se týkala sdělení o existenci komunikačního zařízení na Vámi určeném zájmovém území.

Dle vědomí společnosti ČEZ ICT Services, a. s., se na Vámi vymezeném zájmovém území:
nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Zároveň si Vás dovoluujeme upozornit, že není vyloučeno, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území nachází jiné zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Toto sdělení je platné do 11.11.2022.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že sdělení o existenci či neexistenci sítí představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost ČEZ ICT Services, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dovoluujeme rovněž upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Informace o existenci sítí mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

ČEZ ICT Services, a. s.Praha, Praha 4
Duhová 1531/3
PSČ 140 53
IČ: 26470411**Přílohy**

Situační výkres zájmového území

Platí pouze se sdělením číslo 0700467618.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území



LEGENDA

- | | | | |
|-----|---------------------------|-------|-----------------------------|
| --- | Nadzemní optické vedení | --- | Radioreléový spoj vzduch |
| --- | Podzemní optické vedení | | Zájmové území |
| --- | Nadzemní metalické vedení | --- | Hranice katastrálního území |
| --- | Podzemní metalické vedení | | |



ŽADATEL

J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o.

NAŠE ZNAČKA
0700558280

VYŘIZUJE / LINKA

VYŘÍZENO DNE
27.05.2022

Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Název akce: KYLEŠOVICE - IS, Lokality ulice HLAVNÍ - JOŽI DAVIDA SO.01.A PARKOVACÍ STÁNÍ - DŮR

Účel: Sloučené územní a stavební řízení

Vážený zákazníku,
dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0700558280 ze dne 27.05.2022, která se týkala sdělení o existenci komunikačního zařízení na Vámi určeném zájmovém území.

Dle vědomí společnosti ČEZ ICT Services, a. s., se na Vámi vymezeném zájmovém území:
nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Zároveň si Vás dovolujeme upozornit, že není vyloučeno, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území nachází jiné zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Toto sdělení je platné do 27.05.2023.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovolujeme upozornit, že sdělení o existenci či neexistenci sítě představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost ČEZ ICT Services, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dovolujeme rovněž upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Informace o existenci sítě mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

ČEZ ICT Services, a. s.

Praha, Praha 4
Duhová 1531/3
PSČ 140 53
IČ: 26470411

Přílohy

Situační výkres zájmového území



ŽADATEL
J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o.

NAŠE ZNAČKA
0700558398

VYŘIZUJE / LINKA

VYŘÍZENO DNE
27.05.2022

Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Název akce: KYLEŠOVICE - IS, Lokality Hlavní- Joži Davida SO 06 PRODLOUŽENÍ VO ulice HLAVNÍ

Účel: Územní rozhodnutí

Vážený zákazníku,
dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0700558398 ze dne 27.05.2022, která se týkala sdělení o existenci komunikačního zařízení na Vámi určeném zájmovém území.

Dle vědomí společnosti ČEZ ICT Services, a. s., se na Vámi vymezeném zájmovém území:
nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Zároveň si Vás dovoluujeme upozornit, že není vyloučeno, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území nachází jiné zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Toto sdělení je platné do 27.05.2023.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že sdělení o existenci či neexistenci sítě představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost ČEZ ICT Services, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dovoluujeme rovněž upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Informace o existenci sítě mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

ČEZ ICT Services, a. s.

Praha, Praha 4
Duhová 1531/3
PSČ 140 53
IČ: 26470411

Přílohy

Situační výkres zájmového území



ŽADATEL

J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o.

NAŠE ZNAČKA
0201329056

VYŘIZUJE / LINKA

VYŘÍZENO DNE
11.11.2021**Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a. s.**

Název akce: KYLEŠOVICE IS - LOKALITA ULICE HLAVNÍ - JOŽI DAVIDA, 1. a 2. ETAPA - DSP

Účel: Stavební řízení

Vážený zákazníku,
dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0201329056 ze dne 11.11.2021, která se týkala sdělení o existenci komunikačního zařízení na Vámi určeném zájmovém území.

Dle vědomí společnosti Telco Pro Services, a. s., se na Vámi vymezeném zájmovém území:
nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.

Zároveň si Vás dovoluujeme upozornit, že není vyloučeno, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území nachází jiné zařízení, které není v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.

Toto sdělení je platné do 11.11.2022.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že sdělení o existenci či neexistenci sítě představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti Telco Pro Services, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti Telco Pro Services, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost Telco Pro Services, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dovoluujeme rovněž upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti Telco Pro Services, a. s. Informace o existenci sítě mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

Telco Pro Services, a. s.

Praha, Praha 4
Duhová 1531/3
PSČ 140 00
IČ: 29148278

Přílohy

Situační výkres zájmového území

Platí pouze se sdělením číslo 0201329056.

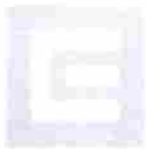
Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území



LEGENDA

- | | |
|---------------------------------|--------------------------------|
| — — — Nadzemní optické vedení | — — — Radioreléový spoj vzduch |
| — Podzemní optické vedení | Zájmové území |
| — — — Nadzemní metalické vedení | — Hranice katastrálního území |
| — Podzemní metalické vedení | |



ŽADATEL

J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o.

NAŠE ZNAČKA
0201420535

VYŘIZUJE / LINKA

VYŘÍZENÍ DNE
27.05.2022**Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a. s.****Název akce: KYLEŠOVICE - IS, Lokality ulice HLAVNÍ - JOŽI DAVIDA SO.01.A PARKOVACÍ STÁNÍ - DÚR****Účel: Sloučené územní a stavební řízení**

Vážený zákazníku,
dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0201420535 ze dne 27.05.2022, která se týkala sdělení o existenci komunikačního zařízení na Vámi určeném zájmovém území.

Dle vědomí společnosti Telco Pro Services, a. s., se na Vámi vymezeném zájmovém území:
nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.

Zároveň si Vás dovolujeme upozornit, že není vyloučeno, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území nachází jiné zařízení, které není v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.

Toto sdělení je platné do 27.05.2023.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovolujeme upozornit, že sdělení o existenci či neexistenci sítě představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti Telco Pro Services, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti Telco Pro Services, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost Telco Pro Services, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dovolujeme rovněž upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti Telco Pro Services, a. s. Informace o existenci sítě mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

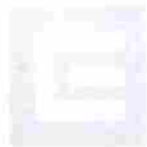
S pozdravem

Telco Pro Services, a. s.

Praha, Praha 4
Duhová 1531/3
PSČ 140 00
IČ: 29148278

Přílohy

Situační výkres zájmového území



29.

ŽADATEL

J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o.

NAŠE ZNAČKA
0201420656

VYŘIZUJE / LINKA

VYŘÍZENO DNE
27.05.2022**Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a. s.**

Název akce: KYLEŠOVICE - IS, Lokality Hlavní- Joži Davida SO 06 PRODLOUŽENÍ VO ulice HLAVNÍ

Účel: Územní rozhodnutí

Vážený zákazníku,
dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0201420656 ze dne 27.05.2022, která se týkala sdělení o existenci komunikačního zařízení na Vámi určeném zájmovém území.

Dle vědomí společnosti Telco Pro Services, a. s., se na Vámi vymezeném zájmovém území:
nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.

Zároveň si Vás dovolujeme upozornit, že není vyloučeno, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území nachází jiné zařízení, které není v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.

Toto sdělení je platné do 27.05.2023.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovolujeme upozornit, že sdělení o existenci či neexistenci sítě představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti Telco Pro Services, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti Telco Pro Services, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost Telco Pro Services, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dovolujeme rovněž upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti Telco Pro Services, a. s. Informace o existenci sítě mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

Telco Pro Services, a. s.

Praha, Praha 4
Duhová 1531/3
PSČ 140 00
IČ: 29148278**Přílohy**

Situační výkres zájmového území

SNIMI MO

zastoupená Bc. Lucii KALASOVOU

Oddělení: ochrany územních zájmů

Souhlasí

s realizací stavby dle přiložené dokumentace.
Toto stanovisko platí po dobu dvou let

EVJ 4081011511002-155-012-BF V1
dne: 2.12.2021

KANALIZACE DEŠŤOVÁ
D1 DN 300 132 M, DN 250 167 M
D2 DN 300 80,5 M, DN 250 265,5 M
D3 DN 250 2 M
D4 DN 250 5 M
D5 DN 250 33 M

2. ETAPA

VODOVOD V1 D90 48 M
V2 D63 14 M
V3 D90 24 M

Opava
Kýlešovice

KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
S1 DN 250 324 M
S2 DN 250 39 M
S3 DN 250 263,0 M
S4 DN 250 4 M
S5 DN 250 4 M
S6 DN 250 32 M

TRASA "2" DL. 247,8 m

TRASA "3" DL. 207,88 m

TRASA "5" DL. 85,07 m

1. ETAPA

ST. PL. V
M. PL. V
VEDENÍ V
PODZEMÍ VEDENÍ M
KANALIZACE KERNY
VODOVOD
CETIN
KANALIZACE TLAKOVÁ
KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
KANALIZACE DEŠŤOVÁ

KANALIZACE TLAKOVÁ
KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
KANALIZACE DEŠŤOVÁ
PODZEMÍ VEDENÍ M
VEDENÍ V
PODZEMÍ VEDENÍ M
KANALIZACE KERNY
VODOVOD
CETIN
KANALIZACE TLAKOVÁ
KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
KANALIZACE DEŠŤOVÁ

KOORDINACE SITUACE
1:500
1:200
1:100
1:50
1:25
1:12,5
1:6,25
1:3,125
1:1,5625
1:0,78125
1:0,390625
1:0,1953125
1:0,09765625
1:0,048828125
1:0,0244140625
1:0,01220703125
1:0,006103515625
1:0,0030517578125
1:0,00152587890625
1:0,000762939453125
1:0,0003814697265625
1:0,00019073486328125
1:0,000095367431640625
1:0,0000476837158203125
1:0,00002384185791015625
1:0,000011920928955078125
1:0,0000059604644775390625
1:0,00000298023223876953125
1:0,000001490116119384765625
1:0,0000007450580596923828125
1:0,00000037252902984619140625
1:0,000000186264514923095703125
1:0,0000000931322574615478515625
1:0,00000004656612873077392578125
1:0,000000023283064365386962890625
1:0,0000000116415321826934814453125
1:0,00000000582076609134674072265625
1:0,000000002910383045673370361328125
1:0,0000000014551915228366851806640625
1:0,00000000072759576141834259033203125
1:0,000000000363797880709171295166015625
1:0,0000000001818989403545856475830078125
1:0,00000000009094947017729282379150390625
1:0,000000000045474735088646141895751953125
1:0,0000000000227373675443230709478759765625
1:0,00000000001136868377216153547393798828125
1:0,000000000005684341886080767736968994140625
1:0,000000000002842170943040383868484497072265625
1:0,0000000000014210854715201919342422485361328125
1:0,00000000000071054273576009596712112426806640625
1:0,000000000000355271367880047983560562134033203125
1:0,0000000000001776356839400239917802810670166015625
1:0,00000000000008881784197001199589014053350830078125
1:0,000000000000044408920985005997945070266751953125
1:0,0000000000000222044604925029989725351333759765625
1:0,0000000000000111022302462514994886266668791895751953125
1:0,00000000000000555111512312514994886266668791895751953125
1:0,000000000000002775557561562514994886266668791895751953125
1:0,0000000000000013877787807812514994886266668791895751953125
1:0,00000000000000069388939039062514994886266668791895751953125
1:0,000000000000000346944695195312514994886266668791895751953125
1:0,0000000000000001734723475976562514994886266668791895751953125
1:0,00000000000000008673617379882812514994886266668791895751953125
1:0,000000000000000043368086899414062514994886266668791895751953125
1:0,000000000000000021684043449707226562514994886266668791895751953125
1:0,0000000000000000108420217248536132812514994886266668791895751953125
1:0,00000000000000000542101086242680664062514994886266668791895751953125
1:0,000000000000000002710505431213403320312514994886266668791895751953125
1:0,0000000000000000013552527156067016601562514994886266668791895751953125
1:0,00000000000000000067762635780335083007812514994886266668791895751953125
1:0,0000000000000000003388131789016754507026675195312514994886266668791895751953125
1:0,00000000000000000016940658945083772535133375976562514994886266668791895751953125
1:0,0000000000000000000847032947254188626666879189575195312514994886266668791895751953125
1:0,00000000000000000004235164736270943070917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,00000000000000000002117582368135471535470917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,000000000000000000010587911840677357680670917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,00000000000000000000529395592033868440335470917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,00000000000000000000264697796016934220167735470917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,00000000000000000000132348898008467110083868440335470917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,00000000000000000000066174449004233555041934220167735470917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,00000000000000000000033087224502116777520967110083868440335470917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,00000000000000000000016543612251058338876033555041934220167735470917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,000000000000000000000082718061252916694438016777520967110083868440335470917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,00000000000000000000004135903062645834719008338876033555041934220167735470917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,000000000000000000000020679515313229173595041934220167735470917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,000000000000000000000010339757656614586797520967110083868440335470917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,00000000000000000000000516987882830729339876033555041934220167735470917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,0000000000000000000000025849394141536469938016777520967110083868440335470917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,00000000000000000000000129246970707682349969008338876033555041934220167735470917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,000000000000000000000000646234853538411749845041934220167735470917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,0000000000000000000000003231174267692058749422520967110083868440335470917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,00000000000000000000000016155871338460293747110083868440335470917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,00000000000000000000000008077935669230146873555041934220167735470917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,0000000000000000000000000403896783461507343868440335470917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,0000000000000000000000000201948391730753671934220167735470917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,0000000000000000000000000100974195865376835967110083868440335470917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,0000000000000000000000000050487097932688417983555041934220167735470917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,0000000000000000000000000025243548966344208991777520967110083868440335470917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,0000000000000000000000000012621774483172104499588626666879189575195312514994886266668791895751953125
1:0,00000000000000000000000000063108872415860522497943070917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,00000000000000000000000000031554436207930261248971535470917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,0000000000000000000000000001577721810396513062448570917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,00000000000000000000000000007888609051982565312448570917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,000000000000000000000000000039443045259912826562223868440335470917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,00000000000000000000000000001972152262995641328111934220167735470917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,00000000000000000000000000000986076131497820664055967110083868440335470917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,000000000000000000000000000004930380657489103322778862666879189575195312514994886266668791895751953125
1:0,00000000000000000000000000000246519032874455166138943070917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,00000000000000000000000000000123259516437222778119471535470917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,0000000000000000000000000000006162975821861138595971535470917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,00000000000000000000000000000030814879109305692979857680670917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,00000000000000000000000000000015407439554652846489928943070917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,00000000000000000000000000000007703719777326423244964471535470917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,000000000000000000000000000000038518598886632116224822357680670917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,0000000000000000000000000000000192592994433160581124111934220167735470917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,0000000000000000000000000000000096296497216580290562055967110083868440335470917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,0000000000000000000000000000000048148248608290145281027983555041934220167735470917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,0000000000000000000000000000000024074124304145072640513991777520967110083868440335470917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,00000000000000000000000000000000120370621520725363202569958862666879189575195312514994886266668791895751953125
1:0,0000000000000000000000000000000006018531076036268160128497943070917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,00000000000000000000000000000000030092655380181340800642489928943070917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,00000000000000000000000000000000015046327690090670400321244964471535470917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,0000000000000000000000000000000000752316384504533520016062223868440335470917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,0000000000000000000000000000000000376158192250226676000803111934220167735470917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,000000000000000000000000000000000018807909612511333800040155967110083868440335470917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,000000000000000000000000000000000009403954806255666900020077983555041934220167735470917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,0000000000000000000000000000000000047019774031278334500010037983555041934220167735470917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,0000000000000000000000000000000000023509887015639167250005018991777520967110083868440335470917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,000000000000000000000000000000000001175494350781958362500025094964471535470917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,00000000000000000000000000000000000058774717539097918125000125472489928943070917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,000000000000000000000000000000000000293873587695489590625000062736244964471535470917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,0000000000000000000000000000000000001469367938477247953125000031368122489928943070917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,00000000000000000000000000000000000007346839692386239765625000015684061244964471535470917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,00000000000000000000000000000000000003673419846193119882812500000784203062223868440335470917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,000000000000000000000000000000000000018367099230965599441406250000039210153111934220167735470917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,000000000000000000000000000000000000009183549615482799720722656250000019605076555967110083868440335470917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,0000000000000000000000000000000000000045917748077413998610363281250000009802538277983555041934220167735470917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,00000000000000000000000000000000000000229588740387069993051816406250000004901269138991777520967110083868440335470917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,0000000000000000000000000000000000000011479437019353499652590820312500000024506345694964471535470917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,00000000000000000000000000000000000000057397185096767498262954101562500000012253172847489928943070917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,000000000000000000000000000000000000000286985925483837491314770507812500000006126586423744964471535470917129516601562514994886266668791895751953125
1:0,0000000000000000000000000000000000000001434929627419187456

zastupená Bc. Lucí KALASOVOU

Oddělení ochrany územních zájmů

s realizací stavby dle přiložené dokumentace.

Toto stanovisko platí po dobu dvou let.

due:

KANALIZACE DEŠŤOVÁ
D1 DN 300 132 M, DN 250 167 M
D2 DN DN 250 33 M
D3 DN 250 2 M
D4 DN 250 5 M
D5 DN 300 80.5, DN 250 265.5 M

VODOVOD V1 D90 48 M
V2 D63 14 M
V3 D90 24 M

ST	KANALIZACE SPI
S1	DN 250 32 M
S2	DN 250 39 M
S3	DN 250 264,5 M
S4	DN 250 4 M
S5	DN 250 4 M
S6	DN 250 32 M

Opava
Kylešovice

TRASA 3, DL. 287,68 m

TRASA 1st/DL 172.36m

TRASA 2, DL 247,8 m

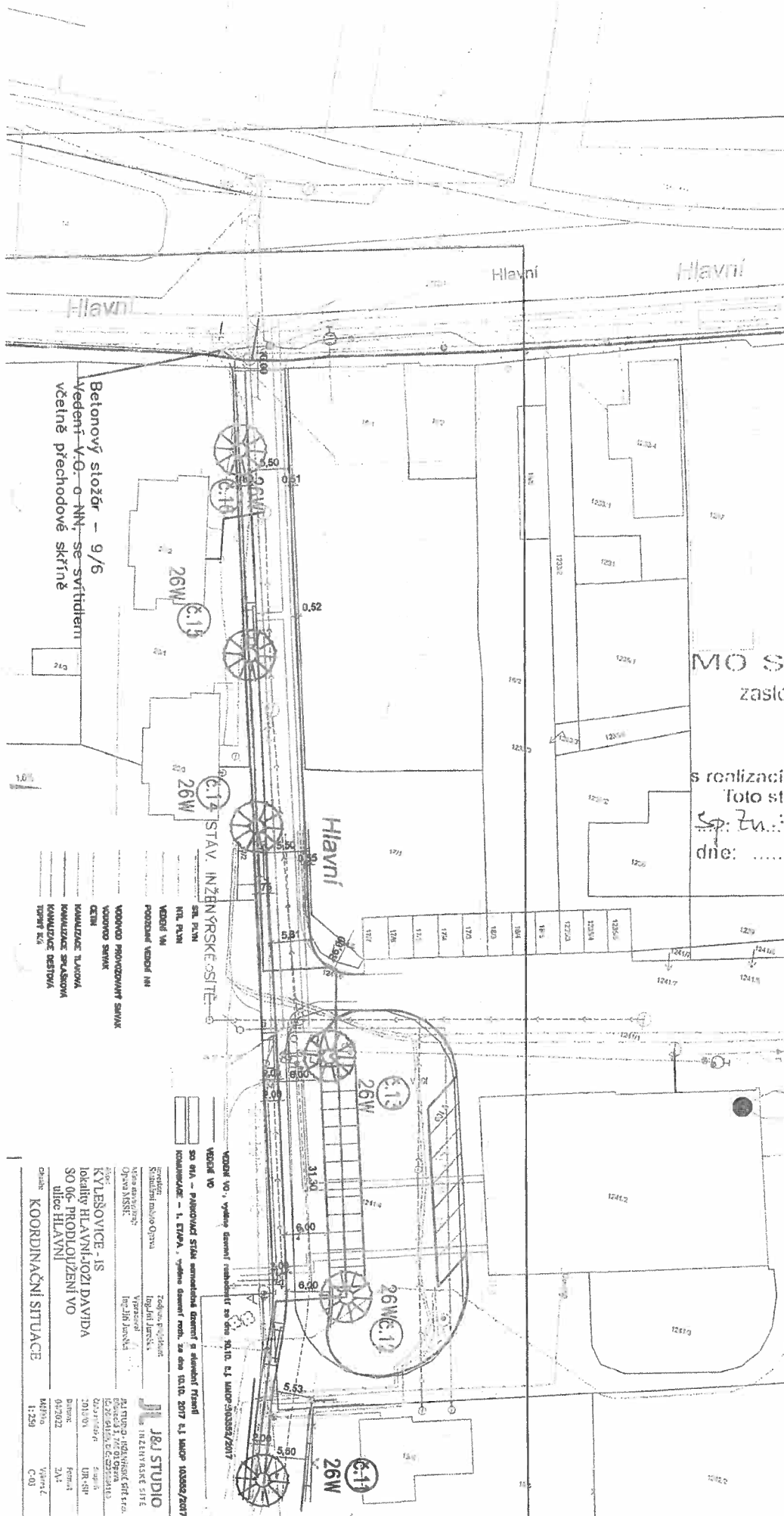
TRASA 5, EL. 85,07 m

57

KAMUZJACZ PAKOWA
KAMUZJACZ SPŁASOWA
KAMUZJACZ DESIOWA
KAMUZJACZ PAKOWA ZWLOKOWA
PROSTYNE WZROD NO
NACIOWA WZROD NO
KAMUZJACZ SPŁASOWA
KAMUZJACZ DESIOWA
WZRODOWA
CHOWEN - MET. DAKWA
LUBIŁADOWA STYL, WZROD
DOWIŁA KOWENOWA
DOWIŁA WZRODOWA
STYLADOWA WZROD

EXTRACTS FROM
THE
JOURNAL OF THE
ROYAL ANTHROPOLOGICAL INSTITUTE
LONDON
1891-1892

Chris For



Sp. Zn.: 132422 2022-1322-out-BL
dne: 27-06-2022

Číslo: KOORDINAČNÍ SITUACE
Měřítko: 1:250
Výrost: C-03

J&J studio - inženýrské síť, s.r.o.
U náhonu 6
746 01 Opava 1

Vaše č. j.	ze dne	naše č. j.	vyřizuje	v Brně dne
	11.11.2021	ARUB/8072/2021 M	Helena Kavanová 553 821 603	12.11.2021

Vyjádření ke stavbě „KYLEŠOVICE IS – LOKALITA ULICE HLAVNÍ – JOŽI DAVIDA, 1. a 2. ETAPA - DSP“

Archeologický ústav Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., upozorňuje, že výše uvedená stavba se uskuteční na území s archeologickými nálezy, které je chráněno jako veřejný zájem podle zvláštních právních předpisů (zejména dle § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění). Má-li dojít při provádění stavební činnosti na území s archeologickými nálezy k jakýmkoliv zásahům pod povrch terénu (hloubení výkopů apod.), je třeba předpokládat narušení nebo odkrytí archeologických nálezů a situací, čímž vzniká nutnost provedení záchranného archeologického výzkumu. Z výše uvedeného zákonného ustanovení pak stavebníkovi vyplývají následující povinnosti:

Stavebník je dle § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění povinen oznámit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území. Výzkum je prováděn na základě dohody uzavřené mezi stavebníkem a Archeologickým ústavem AV ČR nebo oprávněnou organizací. Úhrada nákladů záchranného archeologického výzkumu se řídí ustanovením § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.

S pozdravem

ARCHEOLOGICKÝ ÚSTAV
AV ČR, BRNO, v.v.i.
602 00 Brno, Čechyňská 363/19
Česká republika

PhDr. Lumír Poláček, CSc.
ředitel

Formulář Oznámení stavební činnosti Archeologickému ústavu AV ČR:

<http://api.archeologickamapa.cz/oznameni/0/>

<http://arub.cz/informace-pro-stavebniky/index.html>

J&J studio - inženýrské sítě, s.r.o.
U náhonu 6
746 01 Opava 1

Vaše č. j.	ze dne	naše č. j.	vyřizuje	v Brně dne
	11.11.2021	ARUB/8050/2021 M	Helena Kavanová 553 821 603	11.11.2021

Vyjádření ke stavbě „KYLEŠOVICE IS – LOKALITA ULICE HLAVNÍ – JOŽI DAVIDA – ZMĚNA ÚR“

Archeologický ústav Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., upozorňuje, že výše uvedená stavba se uskuteční na území s archeologickými nálezy, které je chráněno jako veřejný zájem podle zvláštních právních předpisů (zejména dle § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění). Má-li dojít při provádění stavební činnosti na území s archeologickými nálezy k jakýmkoliv zásahům pod povrch terénu (hloubení výkopů apod.), je třeba předpokládat narušení nebo odkrytí archeologických nálezů a situací, čímž vzniká nutnost provedení záchranného archeologického výzkumu. Z výše uvedeného zákonného ustanovení pak stavebníkovi vyplývají následující povinnosti:

Stavebník je dle § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění povinen oznámit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území. Výzkum je prováděn na základě dohody uzavřené mezi stavebníkem a Archeologickým ústavem AV ČR nebo oprávněnou organizací. Úhrada nákladů záchranného archeologického výzkumu se řídí ustanovením § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.

S pozdravem

ARCHEOLOGICKÝ ÚSTAV
AV ČR, BRNO, v. v. i.
602 00 Brno, Čechyňská 363/19
Česká republika


PhDr. Lumír Poláček, CSc.
ředitel

Formulář Oznámení stavební činnosti Archeologickému ústavu AV ČR:

<http://api.archeologickamapa.cz/oznameni/0/>

<http://arub.cz/informace-pro-stavebniky/index.html>



Strategický partner
města Opavy pro
výstavbu a provoz
městské optické sítě

J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o

Barbora Petrásková

U Náhonu 6, Opava 746 01

Č.j. 226/21

v Opavě : 25.11.2021

Reakcí na Vaši žádost ze dne 11.11.2021 je následující vyjádření.

Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací – SEK

vydané podle §101z.č.127/2005 Sb.,o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích),ve znění pozdějších předpisů a § 161 zákona. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) i dle dalších příslušných právních předpisů v plném znění pro účely projektu :

„Hlavní, Opava - Kylesovice , Joži Davida 1 a 2 etapa “

Při realizaci Vámi plánovaných a v žádosti uvedených prací **nedojde ke styku s** vedeními a zařízeními sítě elektronických komunikací v našem vlastnictví, která jsou chráněna ochranným pásmem.

Toto vyjádření platí jen předloženou dokumentaci a pro rozsah prací v ní uvedených. Pozbývá platnosti 2 roky po vydání tohoto vyjádření.

Při žádosti o změnu nebo prodloužení je nutno vyžádat si nové vyjádření o existenci podzemních vedeních naší sítě.

S pozdravem

Suchoň Jakub
jakub.suchon@opavanet.cz

OpavaNet OpavaNet a.s.
Příčná 2828/10, 746 01 Opava
www.opavanet.cz Tel. +420 553 821 111
info@opavanet.cz Fax. +420 553 823 111
DIČ: CZ25860011



Czech Republic, OpavaNet a.s. Příčná 10, 746 01 Opava		
http://www.opavanet.cz	DIČ: CZ25860011	tel.: +420 553 821111
e-mail: info@opavanet.cz	č. účtu České Spořitelny, a.s. 8988682 / 0800	fax: +420 553 823111
Firma OpavaNet a.s. je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném rejstříkovým soudem v Ostravě, Spisová značka: B.2354		



NJNet s.r.o.
Msgr. Šrámka 1119/26
741 01 Nový Jičín
IČ: 26873788, DIČ: CZ26873788
Strategický partner města Nový Jičín pro
výstavbu a provoz městské optické sítě

J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o.
Chelčického 611/27
747 05 Opava

V Novém Jičíně, dne 29.06.2022

Vyjádření číslo: V-144/2022
Vyřizuje: Miroslav Pokorný
Telefon: 603 359 016
Email: vyjadreni@njnet.cz

Vyjádření ke stavbě: KYLEŠOVICE – IS, Lokality ulice HLAVNÍ – JOŽI DAVIDA, SO.01.A
PARKOVACÍ STÁNÍ – DÚR+DSP

Na základě Vámi zaslané dokumentace k výše uvedené stavbě, Vám sdělujeme, že v daném prostoru se nenachází telekomunikační sítě ani jiné telekomunikační zařízení ve správě společností NJNet s.r.o. a OpavaNet a.s.

Souhlasíme s vydáním potřebných povolení, rozhodnutí a s realizací stavby.

Toto vyjádření má platnost 1 rok od svého vydání.

V případě jakýchkoliv dotazů nás můžete kontaktovat na výše uvedených kontaktech.

S pozdravem

KABEL-PROJEKT

MIROSLAV POKORNÝ
projektová činnost ve výstavbě
IČ: 71780572, DIČ: CZ8601154232
Provozovna: Řípská 1310/11e, 627 00 Brno
www.kabel-projekt.cz

Společnost zastoupena:

KABEL-PROJEKT

Miroslav Pokorný
Sadová 917/56, 678 01 Blansko
IČ: 71780572, DIČ: CZ8601154232
Provozovna: KABEL-PROJEKT, Řípská 1310/11e, 627 00 Brno - Slatina

ova.net

Vyjádření

k existenci vedení a zařízení ve vlastnictví nebo ve správě společnosti OVANET a. s.

Vaše značka**Naše značka**
21-095**Vyřizuje / tel.**
Žáková, DiS. /555 135 603**V Ostravě**
9.12.2021**Žadatel:** J&J STUDIO Inženýrské sítě s.r.o.**Vyřizuje:** Barbora Petrásková**Název stavby:** „Kylešovice IS – lokalita ulice Hlavní – Joži Davida, 1. a 2. etapa – DSP“**Územní vymezení stavby (oblast, ulice):** k.ú. Kylešovice

Vyjádření: V předloženém zájmovém území se **nenachází žádné sítě** podzemního nebo nadzemního vedení v majetku nebo ve správě společnosti **OVANET, a. s.** Proti realizaci nemáme námitek.

Platnost vyjádření: 1 rok

S pozdravem

OVANET a.s., Hájkova 1100/13
702 00 Ostrava, PřívozBc. David Filip
technik provozních systémů

Vyjádření

k existenci vedení a zařízení ve vlastnictví nebo ve správě společnosti OVANET a. s.

Vaše značka

Naše značka
22-487

Vyřizuje / tel.
Žáková, DiS. /555 135 603

V Ostravě
24.6.2022

Žadatel: J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o.

Vyřizuje: Barbora Petrásková

Název stavby: „KYLEŠOVICE – IS, Lokality ulice HLAVNÍ – JOŽI DAVIDA, SO.01.A PARKOVACÍ STÁNÍ – DÚR+DSP“

Územní vymezení stavby (oblast, ulice): k.ú. Kylešovice

Vyjádření: V předloženém zájmovém území se **nenachází žádné sítě** podzemního nebo nadzemního vedení v majetku nebo ve správě společnosti **OVANET, a. s.** Proti realizaci nemáme námitek.

Platnost vyjádření: 1 rok

S pozdravem



OVANET a.s., Hájkova 1100/13

702 00 Ostrava, Přívoz

Bc. David Filip
technik provozních systémů

Vyjádření

k existenci vedení a zařízení ve vlastnictví nebo ve správě společnosti OVANET a. s.

Vaše značka

Naše značka
22-488

Vyřizuje / tel.
Žáková, DiS. /555 135 603

V Ostravě
24.6.2022

Žadatel: J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o.

Vyřizuje: Barbora Petrásková

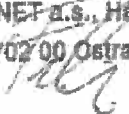
Název stavby: „KYLEŠOVICE - IS,,Lokality Hlavní- Joži Davida,SO 06 PRODLOUŽENÍ VO ulice HLAVNÍ“

Územní vymezení stavby (oblast, ulice): k.ú. Kylešovice

Vyjádření: V předloženém zájmovém území se **nenachází žádné sítě** podzemního nebo nadzemního vedení v majetku nebo ve správě společnosti **OVANET, a. s.** Proti realizaci nemáme námitek.

Platnost vyjádření: 1 rok

S pozdravem


OVANET a.s., Hájkova 1100/13
702 00 Ostrava, Přívoz

Bc. David Filip
technik provozních systémů

J&J STUDIO -
Inženýrské sítě s.r.o.
U Náhonu 2832/6
746 01 Opava

Váš dopis značky / ze dne	Naše značka	Vyřizuje	Opava
6. 12. 2021	388/2021	David Vichánek T +420 602 719 657	15. 11. 2021

Vyjádření k existenci sítí pro stavební povolení na akci: „Kylešovice lokalita ulice Hlavní – Joži Davida, 1. a 2. etapa - DSP“ k. ú. Kylešovice

Sdělujeme Vám, že pod zamýšlenou stavbou parkoviště se nachází teplovodní kanály, viz. Příloha v majetku společnosti OPATHERM a.s.:

1. Neprůchozí kanál pro domy Hlavní 97 b a 97c . Podmínkou realizace parkoviště je výměna potrubí ve stávající trase kanálu za předizolované potrubí. To znamená přeměna na bezkanálové provedení teplovodu.
2. Průchozí teplovodní kanál směr ulice hlavní. Požadujeme odkrytí kanálu v úseku, který bude pod nově budovaným parkovištěm a výměnu potrubí v tomto úseku. Dále nové zakrytí kanálu, které bude odpovídat novým požadavkům na zatížení stropu kanálu v souvislosti se změnou využití prostoru stavby.

Realizaci oprav obou kanálů zajistí společnost OPATHERM a.s.

Úhradu vynaložených nákladů bude společnost OPATHERM a.s. požadovat po investorovi stavby.

Vyjádření slouží jako podklad pro vydání stavebního povolení na výše uvedenou akci.

S pozdravem



Ing. Libor Stuchlík
Předseda představenstva
OPATHERM a.s.



Příloha: Situace



J&J STUDIO -
Inženýrské sítě s.r.o.
U Náhonu 6
746 01 Opava

Váš dopis značky / ze dne	Naše značka	Vyřizuje	Opava
27. 5. 2022	261/2022	David Vichánek T +420 602 719 657	30. 5. 20221

Vyjádření k existenci sítě pro společné územní řízení a stavební povolení na stavbu: „Kylešovice – IS, Lokality ulice Hlavní – Joži Davida SO.01 a parkovací stání – DÚR+DSP“ k. ú. Kylešovice u Opavy

Sdělujeme Vám, že pod zamýšlenou stavbou parkoviště se nachází teplovodní kanály, viz. Příloha v majetku společnosti OPATHERM a.s.:

1. Neprůchozí kanál pro domy Hlavní 97 b a 97c . Podmínkou realizace parkoviště je výměna potrubí ve stávající trase kanálu za předizolované potrubí. To znamená přeměna na bezkanálové provedení teplovodu.
2. Průchozí teplovodní kanál směr ulice hlavní. Požadujeme odkrytí kanálu v úseku, který bude pod nově budovaným parkovištěm a výměnu potrubí v tomto úseku. Dále nové zakrytí kanálu, které bude odpovídat novým požadavkům na zatížení stropu kanálu v souvislosti se změnou využití prostoru stavby.

Realizaci oprav obou kanálů zajistí společnost OPATHERM a.s.

Úhradu vynaložených nákladů bude společnost OPATHERM a.s. požadovat po investorovi stavby.

S pozdravem




Ing. Libor Stuchlík
Předseda představenstva
OPATHERM a.s.

Příloha: Situace

J&J STUDIO -
Inženýrské sítě s.r.o.
U Náhonu 6
746 01 Opava

Váš dopis značky / ze dne	Naše značka	Vyřizuje	Opava
27. 5. 2022	262/2022	David Vichánek T +420 602 719 657	30. 5. 2022

Vyjádření k existenci sítí vedení pro územní řízení na stavbu: „Kylešovice – IS, Lokality ulice Hlavní – Joži Davida

SO.06 prodloužení VO ulice Hlavní“ k. ú. Kylešovice u Opavy

Sdělujeme Vám, že v uvedeném zájmovém území se nachází sítě v majetku nebo správě společnosti OPATHERM a.s., viz. Příloha

Křížení a souběh podzemních sítí požadujeme řešit v souladu s ochrannými pásmy zařízení pro rozvod tepelné energie dle zák. 458/2000 Sb. V platném znění, §.87, odst.2.

Vyjádření slouží jako podklad pro územní řízení na výše uvedenou stavbu.

S pozdravem



Ing. Libor Stuchlík
Předseda představenstva
OPATHERM a.s.



Příloha: Situace



STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA

HORNÍ NÁMĚSTÍ 69

74601 OPAVA - MĚSTO

Váš dopis značky / ze dne	Naše značka	Vyřizuje	Místo odeslání / dne
/ 21.06.2022	UPTS/OS/308526/2022	Václav Kučera	Praha / 24.06.2022

Věc: Vyjádření k existenci podzemních sítí spol. České Radiokomunikace, a.s.

Účel: Spojené územní a stavební řízení

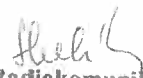
**Akce: OPAVA-KYLEŠOVICE IS LOKALITY HLAVNÍ - JOŽI DAVIDA, SO 01.A. PARKOVACÍ STÁNÍ,
SO 01.100 KOMUNIKACE - 1. ETAPA**

K Vaší žádosti Vám po prošetření aktuálního stavu našich podzemních sítí sdělujeme, že na Vámi vyznačeném území nedojde ke styku s žádným podzemním vedením/zařízením v naší správě.

Z hlediska stávající zájmů Českých Radiokomunikací a.s. nemáme ke shora uvedenému záměru žádné námítky či připomínky.

S pozdravem

Za správnost:


České Radiokomunikace a.s.
Skokanská 2117/1
169 00 Praha 6
(53)

Simona Hulíková
Specialista ochrany sítě

Příloha: Daňový doklad

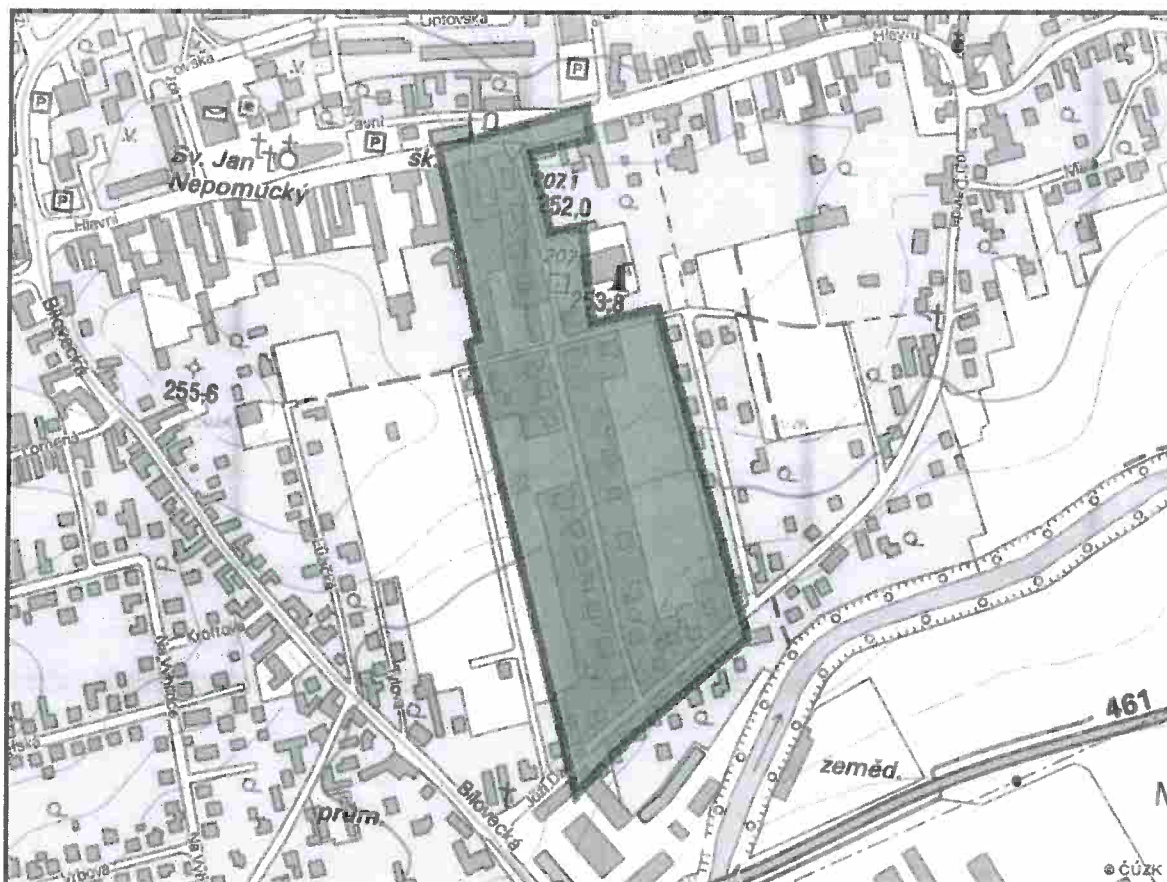
Platnost tohoto vyjádření je jeden rok od data vystavení, tj. do 24.06.2023

PIN: 4961

Úhradu částky za vyjádření provedte na účet Českých Radiokomunikací, a.s. Číslo účtu Českých Radiokomunikací, a.s. vč. variabilního symbolu naleznete na přiloženém Zjednodušeném daňovém dokladu.

Žádost č. j. UPTS/OS/308526/2022

Zájmové území



Poznámka: Upozorňujeme Vás, že toto stanovisko **NELZE** uplatnit pro umístění a provoz větrných elektráren.



Vyřizuje: Dundáček Petr

E-mail: petr.dundacek@t-mobile.cz

J&J STUDIO
INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o.
Barbora Petrásková
Chelčického 811/27
74705 Opava

Naše značka: E33609/22

V Praze dne: 1.7.2022

Vyjádření a stanovení podmínek pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu sítě technické infrastruktury (TI) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.

Vydané podle § 101 ZÁKONA Č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích – dále jen ZEK), ve znění pozdějších předpisů a §161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

**Věc: KYLEŠOVICE IS LOK. HLAVNÍ - JOŽI DAVIDA, OPAVA-SO 01A, PARKOVACÍ STÁNÍ, SO
01.100 KOMUNIKACE 1.2.ETAPA**

Stupeň: Sloučené územní a stavební řízení

Na základě předložených projektových podkladů dáváme **souhlasné stanovisko k vydání Územního souhlasu / rozhodnutí (Stavebního povolení) a následně souhlas s realizací stavby.**

Dle předložených dokladů nedojde ke kolizi s technickou infrastrukturou společnosti **T-Mobile Czech Republic a.s.**

Toto stanovisko má platnost 1 rok a nelze prodloužit. Po uplynutí platnosti zadejte žádost o nové stanovisko na:
<https://ochranasiti.t-mobile.cz/vyjadreni/>

T-Mobile
T-Mobile Czech Republic a.s.
Tomáčkova 2144/1
166 00 Praha 6
IČ 649 49 681, DIČ CZ64949681

.....
Ochrana sítí

Technologický úsek

V další komunikaci nebo požadavku doplňujících dotazů, uvádějte do „Předmětu“ e-mailu vždy číslo jednací.



Příloha č. 1

Rekapitulace žádosti o vyjádření k existenci sítě elektronických komunikací

Číslo žádosti: **E33609/22**
Název stavby / akce: **KYLEŠOVICE IIS LOK. HLAVNÍ - JOŽI DAVIDA, OPAVA-SO 01A. PARKOVACÍ STÁNÍ, SO 01.100 KOMUNIKACE 1,2,ETAPA**
Datum podání žádosti: **22.6.2022**
Důvod žádosti: **Sloučené územní a stavební řízení**
Popis jiného důvodu žádosti:
Poznámka:

Žadatel

Firma / organizace: **J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o.**
IČ: **26964169**
DIČ:
Kontaktní osoba: **Barbora Petrásková**
Adresa: **Chelčického 611/27**
Město / obec: **Opava**
PSČ: **74705**
Stát:
E-mail: **petraskova@jj-studio.cz**
Telefonní číslo: **608711803**

Stavebník

Firma / organizace: **Statutární město Opava**
Kontaktní osoba: **ING. ONDERKA**
Adresa: **Horní náměstí 382/69**
Město / obec: **Opava**
PSČ: **74601**
Stát:
E-mail: **petraskova@jj-studio.cz**
Telefonní číslo: **608711803**

Stavba

Výška nad terénem (metry): **0 m**
Projektant: **ING. JIŘÍ JUREČKA**
Druh stavby: **Dopravní infrastruktura - komunikace, chodníky, cyklostezky apod**
Hodnota projektu: **10 mil. Kč**
Měsíc zahájení stavby:
Měsíc ukončení stavby:

Odeslání stanoviska

E-mail: **petraskova@jj-studio.cz**

Příloha č. 2

Situační plánek

Zájmová oblast (zájmové oblasti) zadaná žadatelem



Geometrie zájmové oblasti (zájmových oblastí) žádosti ve formátu WKT a souřadnicovém systému S-JTSK. Zkopírováním textu lze geometrii zobrazit v jakémkoli softwaru podporujícím formát WKT.

POLYGON((-495999.84437075 -1089962.57727063,-495945.256709684 -1090162.72356575,-496070.881000019 -1090191.45831591,-495927.862355385 -1090594.07012368,-495626.900369342 -1090346.64810225,-495725.956396847 -1090116.24035878,-495805.548191704 -1090123.68923431,-495850.303196328 -1089925.9805478,-495999.84437075 -1089962.57727063))



Vyřizuje: Dundáček Petr

E-mail: petr.dundacek@t-mobile.cz

J&J STUDIO
INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o.
Barbora Petrásková
Chelčického 611/27
74705 Opava

Naše značka: E43292/22

V Praze dne: 2.9.2022

Vyjádření a stanovení podmínek pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu sítě technické infrastruktury (TI) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.

Vydané podle § 101 ZÁKONA Č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích – dále jen ZEK), ve znění pozdějších předpisů a §161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

Věc: KYLEŠOVICE IS LOKALITA UL. HLAVNÍ - JOŽI DAVIDA, SO 06 - VO

Stupeň: Územní řízení

Na základě předložených projektových podkladů dáváme **souhlasné stanovisko k vydání Územního souhlasu / rozhodnutí (Stavebního povolení) a následně souhlas s realizací stavby.**

Dle předložených dokladů nedojde ke kolizi s technickou infrastrukturou společnosti **T-Mobile Czech Republic a.s.**

Toto stanovisko má platnost 1 rok a nelze prodloužit. Po uplynutí platnosti zadejte žádost o nové stanovisko na: <https://ochranasiti.t-mobile.cz/vyjadreni/>

T-Mobile
T-Mobile Czech Republic a.s.
Tomáškovy 2144/1
148 00 Praha 4
IČ 649 49 681, DIČ CZ64949681

Ochrana sítí

Technologický úsek

V další komunikaci nebo požadavku doplňujících dotazů, uvádějte do „Předmětu“ e-mailu vždy číslo jednací.



Příloha č. 1

Rekapitulace žádosti o vyjádření k existenci sítě elektronických komunikací

Číslo žádosti: **E43292/22**
Název stavby / akce: **KYLEŠOVICE IS LOKALITA UL. HLAVNÍ - JOŽI DAVIDA, SO 06 - VO**
Datum podání žádosti: **24.8.2022**
Důvod žádosti: **Územní řízení**
Popis jiného důvodu žádosti:
Poznámka:

Žadatel

Firma / organizace: **J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o.**
IČ: **26864169**
DIČ:
Kontaktní osoba: **Barbora Petrásková**
Adresa: **Chelčického 611/27**
Město / obec: **Opava**
PSČ: **74705**
Stát:
E-mail: **petraskova@jj-studio.cz**
Telefonní číslo: **608711803**

Stavebník

Firma / organizace: **J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o.**
Kontaktní osoba: **Barbora Petrásková**
Adresa: **Chelčického 611/27**
Město / obec: **Opava**
PSČ: **74705**
Stát:
E-mail: **petraskova@jj-studio.cz**
Telefonní číslo: **608711803**

Stavba

Výška nad terénem (metry): **0 m**
Projektant: **ING. JIŘÍ JUREČKA**
Druh stavby: **Technická infrastruktura - elektrická síť, datová síť, veřejné osvětlení**
Hodnota projektu: **1 mil. Kč**
Měsíc zahájení stavby:
Měsíc ukončení stavby:

Odeslání stanoviska

E-mail: **petraskova@jj-studio.cz**

Příloha č. 2

Situační plánek

Zájmová oblast (zájmové oblasti) zadaná žadatelem



Geometrie zájmové oblasti (zájmových oblastí) žádosti ve formátu WKT a souřadnicovém systému S-JTSK. Zkopírováním textu lze geometrii zobrazit v jakémkoli softwaru podporujícím formát WKT.

POLYGON((-495930.992999235 -1090211.44387069,-495908.881372281 -1090206.50359905,-495914.7570168 -1090177.42366794,-495897.945732471 -1090175.47507623,-495905.041835031 -1090147.05627676,-495878.991793627 -1090137.07205949,-495906.659460155 -1090058.18244439,-495930.372353665 -1090067.99236356,-495947.859382911 -1089979.22457675,-495988.280983348 -1089985.59094227,-495930.992999235 -1090211.44387069))

J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o.
Barbora Petrásková
Chelčického 611/27
747 05 Opava - Kateřinky

V Praze, 22.6.2022

Naše zn.: **220622-1413441241**

Věc: vyjádření k žádosti k akci **"KYLEŠOVICE IS LOK. HLAVNÍ - JOŽI DAVIDA, SO 01A.PARKOVACÍ STÁNÍ, SO 01.100 KOMUNIKACE - 1,2 ETAPA"**

Společnost Vodafone Czech Republic a.s. (dále jen „Vodafone“), se sídlem Praha 5, náměstí Junkových 2, IČ: 25788001, zapsaná dne 13.8. 1999 v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B.6064 a společnost Vantage Towers, s.r.o. se sídlem Závěšova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 330005, IČO: 09056009, DIČ: CZ09056009 zastoupená Vodafone na základě plné moci Vám sděluje, že dle Vámi podané žádosti ze dne **22.6.2022**, která je nedílnou součástí tohoto vyjádření,

souhlasí s realizací projektu.

Ve Vámi zadaném zájmovém území a v uvedené výšce (výška stavby: 0 m, výška jeřábu: 0 m) se nenachází žádné podzemní ani nadzemní vedení.

Platnost vyjádření je **1 rok** od data vydání. Vyjádření je platné pouze v rámci předmětného projektu a pro důvod vydání vyjádření stanovený žadatelem v žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti, změnou rozsahu zájmového území i změnou důvodu vydání vyjádření uvedeného v žádosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto vyjádření nastane nejdříve. Po skončení platnosti si musíte podat novou žádost na adrese <https://www.zadostovyjadeni.cz/vodafone/>.

S pozdravem

v.z. Nora Hlásenská
Vodafone Czech Republic a. s.
náměstí Junkových 2808/2
150 00 Praha 5

Tel.: 775012847

E-mail: nora.hlasenska1@vodafone.com


Vodafone Czech Republic a.s.
náměstí Junkových 2, 150 00 Praha 5
IČO: 25788001, DIČ: CZ25788001
tel.: 775 011 111, fax: 775 071 95
-43

Seznam příloh/přiložených souborů:

Zadost_220622-1413441241.pdf



J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o.
Barbora Petrásková
Chelčického 611/27
747 05 Opava - Kateřinky

V Praze, 24.8.2022

Naše zn.: **220824-0711460629**

Věc: vyjádření k žádosti k akci **"KYLEŠOVICE IS LOKALITA UL. HLAVNÍ - JOŽI DAVIDA, SO 06 - VO"**

Společnost Vodafone Czech Republic a.s. (dále jen „Vodafone“), se sídlem Praha 5, náměstí Junkových 2, IČ: 25788001, zapsaná dne 13.8. 1999 v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B.6064 a společnost Vantage Towers, s.r.o. se sídlem Závěšova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 330005, IČO: 09056009, DIČ: CZ09056009 zastoupená Vodafone na základě plné moci Vám sděluje, že dle Vámi podané žádosti ze dne **24.8.2022**, která je nedílnou součástí tohoto vyjádření,

souhlasí s realizací projektu.

Ve Vámi zadaném zájmovém území a v uvedené výšce (výška stavby: 0 m, výška jeřábu: 0 m) se nenachází žádné podzemní ani nadzemní vedení.

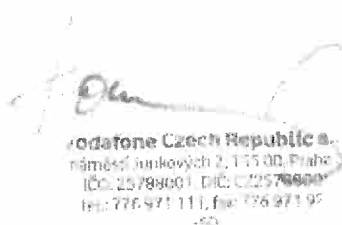
Platnost vyjádření je **1 rok** od data vydání. Vyjádření je platné pouze v rámci předmětného projektu a pro důvod vydání vyjádření stanovený žadatelem v žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti, změnou rozsahu zájmového území i změnou důvodu vydání vyjádření uvedeného v žádosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto vyjádření nastane nejdříve. Po skončení platnosti si musíte podat novou žádost na adrese <https://www.zadostovviadreni.cz/vodafone/>.

S pozdravem

v.z. Nora Hlásenská
Vodafone Czech Republic a. s.
náměstí Junkových 2808/2
150 00 Praha 5

Tel.: 775012847
E-mail: nora.hlasenska1@vodafone.com



Seznam příloh/příložených souborů:
Zadost_220824-0711460629.pdf



47.

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě

NA BĚLIDLE 7, 702 00 OSTRAVA

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 2021-11-11

SPIS. ZNAČKA: S-KHSMS 118246/2021/OP/HOK

ČÍSLO JEDNACÍ: KHSMS 118246/2021/OP/HOK

VYŘIZUJE: Václav Guriča

TEL.: 553 668 848

E-MAIL: vaclav.gurica@khsova.cz

DATUM: 2021-12-01

J&J STUDIO inženýrské sítě s.r.o.
Chelčického 611/27
747 05 Opava

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jako místně a věcně příslušný správní úřad podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 zákona č. 258 /2000 Sb. a § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), posoudila žádost investora stavby Statutární město Opava, se sídlem Horní náměstí 69, 74626 Opava, IČ: 00300535, kterého zastupuje na základě plné moci J&J STUDIO inženýrské sítě s.r.o., se sídlem Chelčického 611/27, 747 05 Opava – Kateřinky, IČ: 26864169, ze dne 11.11.2021, o závazné stanovisko k projektové dokumentaci stavby „Kylešovice IS, lokalita ul. Hlavní – Joži Davida, 1. a 2. etapa - DSP“ pro stavební povolení.

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě vydává v řízení podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb. toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací stavby „Kylešovice IS, lokalita ul. Hlavní – Joži Davida, 1. a 2. etapa - DSP“ pro stavební povolení

s o u h l a s í.

V souladu s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. a § 4 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., se souhlas váže na splnění následujících podmínek:

K vydání stanoviska k trvalému užívání vodovodu je nutno předložit:

- vyhovující výsledek rozboru vzorku pitné vody v Kráceném rozsahu (dle Přílohy č. 5 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů – dále jen „vyhláška č. 252/2004 Sb.“)
- doklad o vhodnosti použitých materiálů pro styk s pitnou vodou (dle vyhlášky MZ ČR č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody – dále jen „vyhláška č. 409/2005 Sb.“).

Odůvodnění:

Na základě žádosti investora stavby Statutární město Opava, se sídlem Horní náměstí 69, 74626 Opava, IČ: 00300535, kterého zastupuje na základě plné moci J&J STUDIO inženýrské sítě s.r.o., se sídlem Chelčického 611/27, 747 05 Opava – Kateřinky, IČ: 26864169, ze dne 11.11.2021, o závazné stanovisko k projektové dokumentaci stavby „Kylešovice IS, lokalita ul. Hlavní – Joži Davida, 1. a 2. etapa - DSP“ pro stavební povolení, posoudila Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě jako dotčený správní úřad soulad předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví.

IČ: 71009167

ID datové schránky: w8pai4f

web: www.khsova.cz

Úřední hodiny:

pondělí, středa 8:00 – 17:00

Předložená projektová dokumentace (zakázka č. 2018/08), zpracována Ing. Jiřím Jurečkou v září 2021, řeší dopravní a technickou infrastrukturu v lokalitě Hlavní – Joži Davida I. a 2. etapa, která bude spočívat v řešení komunikací, kanalizace, vodovodu v ulici Hlavní, K Moravici, Procházkova a ulice Lužická. Stavba komunikace bude rozdělena na šest tras: Trasa č. 1 ul. Hlavní obousměrná se šířkou 5,5 až 6 m s délkou cca 172,38 m, Trasa č. 2 ul. Lužická jednosměrná a obousměrná s proměnnou šířkou 3,5 až 5,5 m s délkou cca 247,8 m, Trasa č. 3 ul. Procházkova jednosměrná s délkou cca 287,68 m, Trasa č. 4 ul. K Moravici obousměrná s délkou cca 257,93 m a Trasa č. 5 propoj ul. Procházkova a Divišova jednosměrná v délce cca 85,07 m. Komunikace budou vybudovány v režimu ZÓNA 30 se zklidňujícími prvky – zvýšené prahy (retardéry), zvýšené křižovatkové plochy, snížená rychlost, zúžení místních komunikací. Vzhledem k rozsahu a umístění komunikace, je důvodný předpoklad, že nebudou překročeny hygienické limity hluku z dopravy dle požadavků § 30 zákona č. 258/2000 Sb. a NV č. 272/2011 Sb..

Vodovod je navržen ve třech samostatných větví o celkové délce cca 86 metrů. Vodovod V1 se napojuje na koncovou větev stávajícího vodovodu v ulici K Moravici. Trasa vodovodu vede do slepé ulice Lužická. Vodovod a je navržen z potrubí PE100 SDR17 D90 délky 48 metrů. Větev V2 je napojena na vodovod V1 a je navržena z potrubí PE100 SDR17 D63 délky 14 metrů. Vodovod V3 je napojen na stávající vodovod u kotelny. Jedná se o prodloužení stávajícího vodovodu PE100 SDR17 D90 délky 24 metrů. Vodovod bude napojen na stávající vodovod DN 80 vedený v ulici Lužická, ve správě SmVaK Ostrava a.s..

Výše uvedené podmínky směřují k ověření, že nedojde ke zhoršení jakosti dodávané pitné vody ve stanovených ukazatelích nad limity uvedené v příloze č. 1 vyhlášky 252/2004 Sb. a požadavků na kvalitu použitých materiálů pro přímý styk s pitnou vodou uvedených ve vyhlášce č. 409/2005 Sb. a dále k ověření, že použité materiály nezhorší jakost dodávané vody.

Laboratorní rozborů budou v souladu s §4, odst. 1) zákona č. 258/2000 Sb. zajištěny u držitele osvědčení o akreditaci, držitele osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo u držitele autorizace ve smyslu § 83c zákona 258/2000 Sb.. Odběr bude proveden dle ČSN ISO 5667-5 kvalifikovanou osobou.

Předložená projektová dokumentace odpovídá požadavkům zákona č. 258/2000 Sb. a souvisejících předpisů.

RNDr. Iveta Nováková, v.r.
vedoucí oddělení hygieny komunální a obecné
Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje
se sídlem v Ostravě
územní pracoviště Opava

Rozdělovník:

Počet výtisků vyhotoveného dokumentu: 0

1x adresát 1 list DS

1x KHS, ÚP Opava odd. HOK 1 list



POD000283798

48.

Váš dopis zn.:

Ze dne: 11.11.2021

J & J STUDIO inženýrské sítě s.r.o.

Naše zn.: POD/21638/2021/923/2/812.10

U Náhonu 2832/6

Vyřizuje: Kateřina Fochtová, Ing.

746 01 Opava

Tel.: 596 657 273

E-mail: Katerina.Fochtova@pod.cz

Datum: 22.11.2021

Kylešovice IS – lokalita ulice Hlavní – Joži Davida - stanovisko správce povodí

Dne 11.11.2021 jste nás požádali o stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební povolení výše uvedené stavby.

Dešťové i splaškové vody budou napojeny na stávající (resp. již povolené) veřejné kanalizační stoky.

Zájmová lokalita je situována ve vzdálenosti přibližně 50 m a více od levého břehu Moravice v ř. km 2,485, za hranicí stanoveného záplavového území stoleté vody.

Z hlediska správce povodí nemáme k záměru připomínek a jeho realizace je možná.

Stavba je navržena v povodí vodního útvaru HOD_0040 Budišovka od pramene po ústí do toku Odry. Ekologický stav tohoto útvaru byl vyhodnocen jako střední. U vodního útvaru se předpokládá nedosažení dobrého chemického stavu. Celkový stav tohoto útvaru byl vyhodnocen jako nevyhovující.

Správce povodí posoudil vliv záměru na stav a potenciál útvarů povrchových vod a na stav útvarů podzemních vod podle "Metodického pokynu k posouzení možnosti vlivu záměru na stav dotčených vodních útvarů, MZe a MŽP, 02/2018".

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Odry a Plánem dílčího povodí Horní Odry (ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Záměr je v souladu s Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Odry.

Platnost tohoto stanoviska je dva roky od data vydání.

Ing. Lukáš Pavlas
vedoucí odboru

vodohospodářských koncepcí a informací

Povodí Odry

státní podnik: 230

701 26 Ostrava, Varenská 49

IC: 70890021 DIČ: CZ70890021

Povodí Odry, státní podnik
Varenská 3101/49, Moravská Ostrava
702 00 Ostrava, doručovací číslo 701 26
E-mail: info@pod.cz

IC: 70890021, DIČ: CZ70890021
Zapsán v OR u Krajského soudu
v Ostravě, spisová značka AXIV 584

Bankovní spojení:
KB Ostrava
č. ú.: 97104761/0100

www.pod.cz

Státní podnik Povodí Odry zpracovává osobní údaje dle zákona č. 110/2019 Sb. v platném znění. Bližší informace naleznete na webových stránkách.



POD000303250

Váš dopis zn.:
Ze dne: 27.5.2022

J & J STUDIO inženýrské sítě s.r.o.

Naše zn.: POD/10912/2022/923/2/812.07
Vyřizuje: Kateřina Fochtová, Ing.
Tel.: 596 657 273
E-mail: Katerina.Fochtova@pod.cz
Datum: 20.06.2022

U Náhonu 2832/6
746 01 Opava

**Kylešovice IS – lokalita ulice Hlavní – Joži Davida SO 01 Parkovací stání -
stanoviště správce povodí**

K projektové dokumentaci pro územní řízení výše uvedené stavby jsme se poprvé vyjádřili dne 2.5.2017 dopisem zn. 05870/923/2/810.05/2017 v následujícím znění:

Předložená projektová dokumentace řeší realizaci nové technické a dopravní infrastruktury ve výše uvedené lokalitě. Stavba je členěna na následné stavební objekty:

- SO 01 Komunikace (živice/dlažby) – výměra 5300/770 m²*
- SO 02 Kanalizace dešťová DN 300, 250 – celková délka cca 680 m*
- SO 03 Kanalizace splašková DN 250 – celková délka cca 680 m*
- SO 04 Vodovod D90, D63 – celková délka cca 90 m*
- SO 06 Veřejné osvětlení – 29 ks*
- SO 07 Přípojky kanalizace, vody, plynu - 40/7/3 ks*

Dešťové vody z navržených komunikací a splaškové vody z hygienických zařízení RD budou svedeny do nových oddílných kanalizací s napojením na stávající kanalizace. Splaškové vody budou svedeny na městskou ČOV a dešťové vody do vodního toku Moravice.

K Vaší žádosti uvádíme:

- Zájmová lokalita se nachází ve vzdálenosti minimálně 50 metrů od levé horní břehové hrany vodního toku Moravice v ř. km 2,5 (dle TPE).*
- Záplavové území vodního toku Moravice v úseku ř. km 1,187 až 3,270, ve smyslu § 66 Zákona o vodách č. 254/2001 Sb., bylo v zájmovém úseku stanoveno Krajským úřadem Moravskoslezského kraje dne 01. 04. 2003 s č. j. ŽPZ/1668/03.*
- Na základě mapových podkladů oznamujeme, že se zájmová lokalita nenachází v záplavovém území vodního toku Moravice.*
- Stavba je navržena v povodí vodního útvaru HOD_0400 Moravice od hráze nádrže Kružberk po ústí do toku Opava. Stav tohoto útvaru byl vyhodnocen jako nevyhovující.*
- V zájmovém území stavby nejsou navržena žádná opatření za účelem dosažení dobrého ekologického stavu vodního útvaru.*

Jako správci povodí konstatujeme, že realizací akce „Technická a dopravní infrastruktura Kylešovice, lokalita ulice Hlavní – Joži Davida“ nedojde ke zhoršení odtokových poměrů.

Akce je v souladu s Národním plánem povodí Odry, Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Odry a Plánem dílčího povodí Horní Odry.

Uvedený záměr je možný, protože nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a lze předpokládat, že jeho realizace nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod.

Dne 23.11.2021 jsme se vyjádřili dopisem zn. POD/21592/2021/923/2/812.07 ke změně projektové dokumentace pro územní řízení následovně:

*Místo původně navržených sedmi parkovacích stání je nyní navrženo 23 kolmých stání.
Dešťové vody z navržených stání budou zasakovány.
K této změně nemáme z hlediska odtokových poměrů námitek.*

Upravujeme informace ohledně dotčení vodních útvarů následovně:

Z hlediska správce povodí nemáme k záměru připomínek a jeho realizace je možná.

Stavba je navržena v povodí vodního útvaru HOD_0400 Moravice od hráze nádrže Kružberk po ústí do toku Opava. Ekologický stav tohoto útvaru byl vyhodnocen jako střední. U vodního útvaru se předpokládá nedosažení dobrého chemického stavu. Celkový stav tohoto útvaru byl vyhodnocen jako nevyhovující.

Záměr je navrženo realizovat ve vodním útvaru podzemních vod ID_66111 Kulm Nízkého Jeseníku v povodí Odry. Kvantitativní i chemický stav tohoto útvaru byl vyhodnocen jako dobrý.

Správce povodí posoudil vliv záměru na stav a potenciál útvarů povrchových vod a na stav útvarů podzemních vod podle "Metodického pokynu k posouzení možnosti vlivu záměru na stav dotčených vodních útvarů, MZe a MŽP, 02/2018".

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Odry a Plánem dílčího povodí Horní Odry (ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty. Záměr „Kylešovice IS – lokalita ulice Hlavní – Joži Davida – změna“ je v souladu s Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Odry.

Dne 27.5.2022 jste nás požádali opětovně o stanovisko k této akci, přičemž uvádíte, že se technické řešení stavby nezměnilo, pouze se změnil stupeň projektové dokumentace na dokumentaci pro společné řízení.

K této změně nemáme jako správci povodí Odry námitek a naše předešlá stanoviska lze použít i pro účely společného povolení předmětné akce. Potvrzujeme platnost informací uvedených v těchto stanoviscích.

Platnost tohoto stanoviska je rovněž dva roky od data vydání.

Ing. Lukáš Pavlas
vedoucí odboru
vodohospodářských koncepcí a informací

Pavlas L.

Povodí Odry
státní podnik 231
701 26 Ostrava, Varenská 49
IČ70890021 DIČ:CZ70890021

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY



ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

746 01 Opava, Horní náměstí 382/69



MMOPX01WXY1F

Váš dopis zní:

Ze dne:

Spisová značka: ŽP/20543/2021/DoL

Naše značka (Č.j.): MMOP 1803/2022

Vyřizuje: Ing. Domesová Ludmila

Pracoviště: Krnovská 71C

Telefon: 553 756 876

Fax: 553 756 141

E-mail: ludmila.domesova@opava-city.cz

Datum: 5.1.2022

I. KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát města Opavy, příslušný podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 11.11.2021 podalo

Statutární město Opava, IČO 00300535, Horní náměstí č.p. 382/69, Město, 746 01 Opava 1,
 které zastupuje J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o., IČO 26864169, U Náhonu č.p. 6, 746 01 Opava 1 (dále jen "žadatel"),

ve věci vydání koordinovaného stanoviska k záměru:

žádost o KS - "KYLEŠOVICE IS - LOKALITA ULICE HLAVNÍ - JOŽI DAVIDA, 1. a 2. ETAPA - DSP"
Opava, Kylešovice

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 19/1, 19/4, 23/1, 30/3, 39/3, 48/3, 48/4, 52/2, 62/1, 66/5, 68/2, 1241/1, 1241/4, 1242/4, 1246/2, 1248/2, 1250/2, 1251, 1360/6, 1361/5, 1365/3, 1366, 1367/1, 1367/2, 1380/6, 1381, 1382/7, 1382/29, 1382/30, 1382/32, 1382/33, 1382/34, 1382/35, 1383/2, 1383/16, 1383/17, 1383/18, 1383/20, 1385/18, 1387/1, 1392/1, 1392/2, 1392/18, 1392/19, 1393/1, 1393/3, 1397/16, 1397/29, 1397/32, 1399/24, 1399/37, 1399/42, 1404/1, 1813/1, 1814 v katastrálním území Kylešovice.

Popis záměru:

Závazné stanovisko se vydává ve smyslu stavebního zákona pro: stavební povolení. Stavba řeší dopravní a technickou infrastrukturu v lokalitě Hlavní Joži Davida 1. a 2. etapa, která bude spočívat v řešení komunikací, kanalizace vodovodu v ulici Hlavní, K Moravici, Procházkova a ulice Lužická. Řešené účelové komunikace v lokalitě navazují na stávající místní komunikaci ulice Joži Davida, a ulici Hlavní, které jsou napojeny na státní silnici ulice Bílovecká. Předmětem této dokumentace je: SO 01.100 Komunikace; SO 02 Kanalizace dešťová; SO 03 Kanalizace splašková; SOI 04 Vodovod. Stavba bude sloužit pro obsluhu a provoz stávajících a plánovaných rodinných domů.

a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 správního řádu toto koordinované závazné stanovisko pro úseky, které jako dotčený orgán hájí:

1. Ochrana přírody a krajiny

Oddělení ochrany přírody a krajiny odboru životního prostředí jakožto orgán ochrany přírody (dále jen "orgán ochrany přírody") k uvedenému záměru vydává podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně

přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZOPK"), na základě § 90 odst. 16 ZOPK ve spojení s § 65 ZOPK, následující souhlasné závazné stanovisko:

I. Souhlas podle § 77 odst. 1 písm. j) ZOPK,
na základě § 12 odst. 2 ZOPK. Záměrem nedojde ke snížení nebo změně krajinného rázu.

II. Souhlas podle § 77 odst. 4 ZOPK,

na základě § 7 ZOPK za předpokladu splnění těchto podmínek:

Dřeviny rostoucí mimo les jsou podle § 7 odst. 1 ZOPK chráněny před poškozováním a ničením. Proto všechny dřeviny na okrajích staveníště, které nejsou určeny k pokácení, musí být maximálně chráněny před poškozením:

- 1) vnější hrana výkopu od paty kmene musí být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m. Při výkopech se nesmí přetínat kořeny s průměrem nad 2 cm. Kořeny je nutno chránit před poraněním, popřípadě je nutno kořeny ošetřit, tzn. hladce seříznout do neroztřepené části a zamazat prostředky na ošetření ran,
- 2) stromy rostoucí v blízkosti stavby musí být chráněny (instalací bednění) před mechanickým poškozením (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny),
- 3) výkopovou zeminu a ostatní materiál je nutno uložit mimo kořenovou zónu dřevin, tj. mimo plochu půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířenou do stran o 1,5 m. V kořenové zóně stromu rovněž nesmí být prováděna žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu.
- 4) kořenový prostor stromů je třeba chránit i při dočasném zatížení. Kořenový prostor nesmí být zatěžován soustavným přecházením, pojižděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízeními staveníště a skladováním materiálů. Nelze-li se v kořenovém prostoru vyhnout dočasněmu zatížení, musí být zatěžovaná plocha co možná nejmenší. Plochu je nutno pokrýt geotextilií rozdělující tlak a nejméně 20 cm tlustou vrstvou z vhodného drenážního materiálu, na kterou je třeba položit pevnou konstrukci z řosén nebo podobného materiálu. Opatření má být jen krátkodobé. Pominou-li důvody tohoto opatření, je nutno zakrytí neprodleně odstranit, a poté půdu, při šetřím zacházení s kořeny, ručně mělce nakypřit,
- 5) stavební činnost bez vymezení chráněného kořenového prostoru (bod B) je možná jen v omezeném prostoru (uliční stromořadí, kolize stavby s inženýrskými sítěmi apod.) za dodržení níže uvedených podmínek:
- 6) v chráněném kořenovém prostoru dřevin přednostně použít bezvýkopovou technologii (např. protlak).
- 7) výkopy v kořenovém prostoru musí být prováděny šetrnou technologií (supersonickým vzduchovým rýčem, tlakovou vodou nebo ručním výkopem a selektivním přístupem k obnaženým kořenům), nutná je instalace ochrany kmenů.
- 8) kořeny s průměrem do 30 mm na hraně výkopu ve směru ke stromu je možné hladce přerušit.
- 9) kořeny s průměrem od 31 do 50 mm na hraně výkopu ve směru ke stromu budou zachovány. V případě nutného přerušení musí být přeříznuty hladkým řezem a ošetřeny adekvátním způsobem proti vysychání a mrazu.
- 10) kořeny s průměrem nad 50 mm je třeba zachovat bez poškození a chránit je proti vysychání a účinkům mrazu. Pouze ve výjimečných případech může odborný dozor rozhodnout o jejich přerušení, a to včetně následné analýzy stability stromu.
- 11) stěny otevřeného výkopu je nutné chránit ve směru ke stromu odpovídajícím způsobem proti vysychání a účinkům mrazu. Nutná je minimalizace doby otevření výkopu. Ochrana může být provedena např. zakrytím stěny pravidelně vlhčenou textilií, překrytím stěny výkopu vhodným materiálem, instalací průchodky a bezodkladným zasypáním.
- 12) podzemní sítě technické infrastruktury v chráněném kořenovém prostoru jsou přednostně ukládány do chrániček.
- 13) ochrana kmene se instaluje za kořenovými náběhy stromu. Konstrukce musí být pevná a musí zasahovat alespoň do výšky 2 m nebo do výšky spodního kosterního větvení stromu. Ochrany kmenů nesmí být v průběhu stavby poškozeny ani přemístěny či odstraněny.

III. Souhlas podle § 77 odst. 1 písm. a) ZOPK,
na základě § 4 odst. 2 ZOPK. Záměrem nedojde k dotčení žádného významného krajinného prvku.

ODŮVODNĚNÍ

Stavba je naplánována v území, kde se vyskytují vzrostlé dřeviny. Z důvodu jejich ochrany byly na základě § 7 odst. 1 ZOPK stanoveny podmínky č. 1) až 13) ve výroku II. tohoto závazného stanoviska. Důvodem pro uložení těchto podmínek je snaha o zajištění co největší ochrany dřevin, které by mohly být z nedbalosti a nad rámec stavby poškozeny či zničeny. Podmínky byly částečně přejaty z ustanovení platné České technické normy ČSN 83 9061 - "Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních činnostech".

Podle ustanovení § 12 odst. 1 ZOPK je krajinný ráz, kterým je zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti, chráněn před činností snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Zásahy do krajinného rázu, zejména umístování a povoiování staveb mohou být prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant, harmonického měřítka a vztahů v krajině.

Jedná se o stavbu technické a dopravní infrastruktury v zastavěném území.

Realizaci stavby nedojde k ovlivnění památných stromů ani významných krajinných prvků registrovaných podle § 6 ZOPK. Pozemky dotčené stavbou nejsou součástí územního systému ekologické stability. V posuzované oblasti se nenacházejí žádná zvláště chráněná území, nevyskytují se žádné významné krajinné prvky ve smyslu § 3 odst. 1 písm. b) ZOPK.

Pozemky nejsou součástí územního systému ekologické stability. V zasažené oblasti se nenachází zvláště chráněná území ve smyslu zákona, žádné prvky soustavy Natura 2000. Pozemek neleží na území přírodního parku.

V území dotčeném stavbou se nevyskytují významné krajinné prvky ve smyslu § 3 odst. 1 písm. b) ZOPK. Nedojde k ovlivnění památných stromů ani významných krajinných prvků registrovaných podle § 6 ZOPK.

Po posouzení předložených podkladů dospěl správní orgán k závěru, že realizaci stavby nedojde ke změně krajinného rázu. Nebudou negativně ovlivněny stávající přírodní, kulturní či historické charakteristiky daného místa a rovněž nedojde k ovlivnění měřítka a vztahů v této krajině.

Při posuzování vycházel zdejší orgán ochrany přírody z předložených podkladů a ze znalostí předmětné oblasti, jež získal při své správní činnosti.

Bc. Michaela Plíná

2. Ochrana ovzduší

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o ochraně ovzduší"), **nejsou záměrem dotčeny**.

Obdržená dokumentace neřeší stacionární zdroje znečišťování ovzduší neuvedené v Příloze 2 zákona o ochraně ovzduší.

Dle předložených podkladů záměr nespádá tudíž svým rozsahem pod ustanovení § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší, kdy je náš správní orgán oprávněn vydávat závazné stanovisko z hlediska ochrany ovzduší.

Ing. Albert Červený

3. Odpadové hospodářství

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, jako orgán v oblasti odpadového hospodářství (dále jen "správní orgán OH") příslušný podle ust. § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen "zákon o odpadech"), v souladu s ustanovením § 154 správního řádu sděluje, že ve věci stavby s názvem "KYLEŠOVICE IS - LOKALITA ULICE HLAVNÍ - JOŽI DAVIDA, 1. a 2. ETAPA - DSP" není dotčeným orgánem, jelikož se nejedná o terénní úpravy, odstranění stavby ani změnu dokončené.

Pavel Zdrálek

4. Ochrana lesa

Ochrana lesa

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů (dále jen "správní orgán") věcně příslušný podle ustanovení § 47 odst. 1 písm. a) a § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "lesní zákon") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), v souladu s ustanovením § 154 správního řádu sděluje, že ve věci stavby s názvem "KYLEŠOVICE IS - LOKALITA ULICE HLAVNÍ - JOŽI DAVIDA, 1. a 2. ETAPA - DSP", která má být realizována na pozemcích parc. č. 19/1, parc. č. 19/4, parc. č. 23/1, parc. č. 30/3, parc. č. 39/3, parc. č. 48/3, parc. č. 48/4, parc. č. 52/2, parc. č. 62/1,

parc. č. 66/5, parc. č. 68/2, parc. č. 1241/1, parc. č. 1241/4, parc. č. 1242/4, parc. č. 1246/2, parc. č. 1248/2, parc. č. 1250/2, parc. č. 1251, parc. č. 1360/6, parc. č. 1361/5, parc. č. 1365/3, parc. č. 1366, parc. č. 1367/1, parc. č. 1367/2, parc. č. 1380/6, parc. č. 1381, parc. č. 1382/7, parc. č. 1382/29, parc. č. 1382/30, parc. č. 1382/32, parc. č. 1382/33, parc. č. 1382/34, parc. č. 1382/35, parc. č. 1383/2, parc. č. 1383/16, parc. č. 1383/17, parc. č. 1383/18, parc. č. 1383/20, parc. č. 1385/18, parc. č. 1387/1, parc. č. 1392/1, parc. č. 1392/2, parc. č. 1392/18, parc. č. 1392/19, parc. č. 1393/1, parc. č. 1393/3, parc. č. 1397/16, parc. č. 1397/29, parc. č. 1397/32, parc. č. 1399/24, parc. č. 1399/37, parc. č. 1399/42, parc. č. 1404/1, parc. č. 1813/1, parc. č. 1814, v k.ú. Kylešovice, okres Opava, není dotčeným správním orgánem ve smyslu § 149 odst. 1 správního řádu, jelikož se nejedná o stavbu na pozemku určeném k plnění funkcí lesa ani o stavbu na pozemku ve vzdálenosti do 50 m od pozemku určeného k plnění funkcí lesa.

Ochrana myslivosti

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy myslivosti (dále jen "správní orgán") věcně příslušný podle § 57 odst. 4 a § 60 v návaznosti na § 67 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o myslivosti") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") v souladu s ustanovením § 154 správního řádu sděluje, že ve věci stavby s názvem "KYLEŠOVICE IS - LOKALITA ULICE HLAVNÍ - JOŽI DAVIDA, 1. a 2. ETAPA - DSP", která má být realizována na pozemcích parc. č. 19/1, parc. č. 19/4, parc. č. 23/1, parc. č. 30/3, parc. č. 39/3, parc. č. 48/3, parc. č. 48/4, parc. č. 52/2, parc. č. 62/1, parc. č. 66/5, parc. č. 68/2, parc. č. 1241/1, parc. č. 1241/4, parc. č. 1242/4, parc. č. 1246/2, parc. č. 1248/2, parc. č. 1250/2, parc. č. 1251, parc. č. 1360/6, parc. č. 1361/5, parc. č. 1365/3, parc. č. 1366, parc. č. 1367/1, parc. č. 1367/2, parc. č. 1380/6, parc. č. 1381, parc. č. 1382/7, parc. č. 1382/29, parc. č. 1382/30, parc. č. 1382/32, parc. č. 1382/33, parc. č. 1382/34, parc. č. 1382/35, parc. č. 1383/2, parc. č. 1383/16, parc. č. 1383/17, parc. č. 1383/18, parc. č. 1383/20, parc. č. 1385/18, parc. č. 1387/1, parc. č. 1392/1, parc. č. 1392/2, parc. č. 1392/18, parc. č. 1392/19, parc. č. 1393/1, parc. č. 1393/3, parc. č. 1397/16, parc. č. 1397/29, parc. č. 1397/32, parc. č. 1399/24, parc. č. 1399/37, parc. č. 1399/42, parc. č. 1404/1, parc. č. 1813/1, parc. č. 1814, v k.ú. Kylešovice, okres Opava, není dotčeným správním orgánem ve smyslu § 149 odst. 1 správního řádu, jelikož stavba má být realizována v zastavěném území obce na nehonebních pozemcích, tedy se nedotýká honitby a životních podmínek zvěře.

Ing. Jindřich Hrbáč

5. Ochrana vod

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 104 odst. 9, § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán vydává k tomuto záměru souhlasné závazné stanovisko.

Vodoprávní úřad při posuzování záměru zjistil, že záměrem je technická a dopravní infrastruktura v lokalitě Joži Davida, 1. a 2. etapa.

Záměr je členěn na následující stavební objekty:

- 01.100. Komunikace
- SO 02 Kanalizace splašková
- SO 03 Kanalizace dešťová
- SO 04 Vodovod

Dešťová voda z plánované zástavby se napojí do stávající dešťové kanalizace v ulici Joži Davida a částečně do jednotné kanalizace v ulici Hlavní.

Dešťová voda z jednotlivých rodinných domů bude řešena samostatnými vsakovacími systémy na pozemcích RD.

Splaškové vody z plánované zástavby budou napojeny do stávající kanalizace.

Zásobování objektů vodou bude napojením na vodovodní řád.

Vodoprávní úřad při posuzování záměru vycházel z projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Jiří Jurečka červenci 2021.

Vodoprávní úřad na základě výše uvedeného zjistil, že uskutečněním stavby, při splnění uvedených podmínek, by nemělo dojít k negativnímu ovlivnění zájmů v dotčené oblasti chráněných vodním

zákonem. Na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící vydání kladného závazného stanoviska ke stavbě.

Vodoprávní úřad posoudil, že záměr nezhorší stav vodního útvaru ani nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Mgr. Jana Bílá

6. Silniční správní úřad

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny.

Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

Magistrát města Opavy, odbor dopravy, vykonávající podle ust. § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, přenesenou působnost, stanovenou mu ustanovením § 40 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, jako věcně a místně příslušný silniční správní úřad v pozici speciálního stavebního úřadu, vydává souhlasné stanovisko k DSP na stavbu "KYLEŠOVICE IS - LOKALITA ULICE HLAVNÍ - JOŽI DAVIDA, 1. a 2. ETAPA - DSP" v katastrálním území Kylešovice parc. č. 19/1, parc. č. 19/4, parc. č. 23/1, parc. č. 30/3, parc. č. 39/3, parc. č. 48/3, parc. č. 48/4, parc. č. 52/2, parc. č. 62/1, parc. č. 66/5, parc. č. 68/2, parc. č. 1241/1, parc. č. 1241/4, parc. č. 1242/4, parc. č. 1246/2, parc. č. 1248/2, parc. č. 1250/2, parc. č. 1251, parc. č. 1360/6, parc. č. 1361/5, parc. č. 1365/3, parc. č. 1366, parc. č. 1367/1, parc. č. 1367/2, parc. č. 1380/6, parc. č. 1381, parc. č. 1382/7, parc. č. 1382/29, parc. č. 1382/30, parc. č. 1382/32, parc. č. 1382/33, parc. č. 1382/34, parc. č. 1382/35, parc. č. 1383/2, parc. č. 1383/16, parc. č. 1383/17, parc. č. 1383/18, parc. č. 1383/20, parc. č. 1385/18, parc. č. 1387/1, parc. č. 1392/1, parc. č. 1392/2, parc. č. 1392/18, parc. č. 1392/19, parc. č. 1393/1, parc. č. 1393/3, parc. č. 1397/16, parc. č. 1397/29, parc. č. 1397/32, parc. č. 1399/24, parc. č. 1399/37, parc. č. 1399/42, parc. č. 1404/1, parc. č. 1813/1, parc. č. 1814. Magistrát města Opavy, odbor dopravy upozorňuje, že o vydání stanovení přechodné a místní úpravy silničního provozu je nutno požádat zdejší odbor dopravy jako příslušný silniční správní úřad. Současně je nutno požádat o vydání stanoviska střetu s pozemní komunikací majetkového správce silnice - TSO s.r.o..

Odůvodnění:

Zdejší speciální stavební úřad posoudil předloženou projektovou dokumentaci pro stavební řízení na výše uvedenou stavbu, kdy dospěl k závěru, že realizaci navrhované stavby dojde k dotčení zájmů chráněných zákonem o pozemních komunikacích a stavebním zákonem. Na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící vydání kladného stanoviska k povolení této stavby. O vydání stavebního povolení na stavbu je nutno požádat příslušný stavební úřad.

Bc. Rudolf Klapetek

7. Památková péče

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

Magistrát města Opavy, oddělení památkové péče, není v dané věci dotčeným orgánem, neboť se předmětné nemovitosti nenacházejí na památkově chráněném území a nejsou kulturními památkami podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Mgr. Pavlína Lasáková

8. Územní plánování

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 6 odst. 1 písm. e), § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán vydává k tomuto záměru souhlasné závazné stanovisko.

Magistrát města Opavy, oddělení územního plánování, jako věcně a místně příslušný orgán územního plánování podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na základě žádosti o závazné stanovisko podle § 96b stavebního zákona přezkoumal v souladu s § 96b odst. 3 téhož zákona přípustnost předloženého záměru z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování a konstatuje, že záměr je v území přípustný.

Odůvodnění

Magistrát města Opavy, odbor hlavního architekta a územního plánu, jako věcně a místně příslušný orgán územního plánování podle § 6 odst. 1 písm. e) obdržel dne 11.11.2021 žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska, jehož součástí je závazné stanovisko orgánu územního plánování, k záměru "Kylešovice - IS, Lokalita Hlavní - Joži Davida 1.2. ETAPA" v k. ú Kylešovice, kterou podalo Statutární město Opava se sídlem: Horní náměstí č.p. 382/69, 746 01 Opava 1, zastoupeno ing. Jiřím Jurečkou J&J STUDIO-INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o., se sídlem: Chelčického 611/27, 747 05 Opava. Současně s žádostí byla orgánu územního plánování předložena projektová dokumentace pro stavební povolení. Na základě předložené projektové dokumentace orgán územního plánování přezkoumal dle § 96b odst. 3 stavebního zákona přípustnost záměru z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování. Přesné umístění technické infrastruktury RD je zřejmé ze situačního výkresu přiložené dokumentace. Záměr byl posuzován z hlediska jeho souladu s Politikou územního rozvoje, ve znění Aktualizace č. 1, 2, 3, 4 a 5, závaznou ode dne 1. 9. 2021, (dále jen "PÚR"), s územně plánovací dokumentací kraje, tj. Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1 a 5, vydané dne 17. 6. 2021 s nabytím účinnosti dne 31. 7. 2021, (dále jen "ZÚR MSK"), a s územně plánovací dokumentací obce, tj. Územní plán Opavy, ve znění Změny č. 1, vydaný Zastupitelstvem statutárního města Opavy dne 7. 6. 2021 s nabytím účinnosti dne 22. 7. 2021, (dále jen "ÚP").

Politika územního rozvoje ČR

Záměrem není uplatnění PÚR ohroženo. Záměr je součástí území zařazeného v PÚR do rozvojové oblasti OB2 Metropolitní rozvojová oblast Ostrava, záměr se nenachází v oblasti s požadavky na změny v území mezinárodního ani republikového významu. Zároveň ČR dne 12. července 2021 schválila usnesením č. 618/2021 Aktualizaci č. 4 Politiky územního rozvoje České republiky, která nabyla účinnosti dne 1.9.2021. Ani v této aktualizaci není uplatnění PUR ohroženo. Z hlediska obecných priorit územního plánování je tato koordinace v území zajištěna na úrovni Územního plánu Opavy, který byl pořízen v souladu s touto dokumentací. Na tomto základě je soulad záměru s politikou územního rozvoje zajištěn v rámci posouzení souladu s Územním plánem Opavy.

Zásady územního rozvoje

Uplatnění ZÚR MSK není záměrem dotčeno. V ZÚR MSK je zpřesněno vymezení rozvojové oblasti republikového významu OB2 Metropolitní rozvojové oblasti Ostrava. Předložený záměr není v kolizi s požadavky na využití území, ani s kritérii a podmínkami pro rozhodování o změnách v území stanovených pro OB2 Metropolitní rozvojovou oblast Ostrava. Dle ZÚR MSK se záměr nenachází v ploše nebo koridoru nadmístního významu, ani v ploše nebo koridoru pro veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření. Záměr je součástí území zařazeného v ZÚR MSK do oblasti specifické krajiny Opava- Kravaře (C-03). Záměr svým charakterem, velikostí a umístěním uvnitř zastavěného území nebrání dosažení cílových kvalit specifické krajiny Opava- Kravaře (C-03).

Územní plán Opavy

V ÚP jsou pozemky parc. č. 19/1, parc. č. 19/4, parc. č. 23/1, parc. č. 30/3, parc. č. 39/3, parc. č. 48/3, parc. č. 48/4, parc. č. 52/2, parc. č. 62/1, parc. č. 66/5, parc. č. 68/2, parc. č. 1241/1, parc. č. 1241/4, parc. č. 1242/4, parc. č. 1246/2, parc. č. 1248/2, parc. č. 1250/2, parc. č. 1251, parc. č. 1360/6, parc. č. 1361/5, parc. č. 1365/3, parc. č. 1366, parc. č. 1367/1, parc. č. 1367/2, parc. č. 1380/6, parc. č. 1381, parc. č. 1382/7, parc. č. 1382/29, parc. č. 1382/30, parc. č. 1382/32, parc. č. 1382/33, parc. č. 1382/34, parc. č. 1382/35, parc. č. 1383/2, parc. č. 1383/16, parc. č. 1383/17, parc. č. 1383/18, parc. č. 1383/20, parc. č. 1385/18, parc. č. 1387/1, parc. č. 1392/1, parc. č. 1392/2, parc. č. 1392/18, parc. č. 1392/19, parc. č. 1393/1, parc. č. 1393/3, parc. č. 1397/16, parc. č. 1397/29, parc. č. 1397/32, parc. č. 1399/24, parc. č. 1399/37, parc. č. 1399/42, parc. č. 1404/1, parc. č. 1813/1, parc. č. 1814 v k. ú. Kylešovice dotčeny záměrem výstavby trvalou stavbu pro obsluhu a zásobování pro plánovanou zástavbu rodinných domů, jedná se o dopravní a technickou infrastrukturu v lokalitě Hlavní Joži Davida 1. a 2. etapa, která bude spočívat v řešení komunikací, kanalizace a vodovodu v ulici Hlavní, K Moravici, Procházkova a ulice Lužická a nachází se ve stabilizované ploše komunikací (K) a v ploše bydlení individuálního - městského

a příměstského (BI), taktéž v ploše smíšené obytné venkovské (SV) a v ploše technické infrastruktury (TI). Stavby komunikací funkční skupiny C a D, účelové komunikace, parkovací plochy a další nezbytné stavby související s dopravou včetně prostranství užívaných jako veřejná prostranství - občanské vybavení a stavby a zařízení technické infrastruktury a technického vybavení včetně přípojek jsou v plochách (BI) i (SV) v přípustném využití. Mezi hlavní využití plochy komunikací (K) patří též stavby komunikací včetně prostranství užívaných jako veřejná prostranství, např. chodníky, náměstí, zastávky hromadné dopravy, dále pásy pro cyklisty, odstavné plochy, výhybny, odpočívadla, lávky, mosty, parkoviště na terénu apod. Areálové komunikace, manipulační plochy, odstavné plochy jako i stavby dopravní infrastruktury jsou ve využití přípustném. V plochách (TI) je zařízení a sítě nezbytné technické infrastruktury související s provozem technické vybavenosti a přípojek v hlavním využití. Stavby a zařízení technické infrastruktury a technického vybavení včetně přípojek patří v ploše (K) k využití přípustnému.

Záměrem jsou splněny podmínky stanovené pro plochy komunikací (K), pro plochy bydlení individuálního-městského a příměstského (BI), také pro plochy smíšené obytné venkovské (SV) i plochy technické infrastruktury (TI). Záměr lze z hlediska územního plánu realizovat.

Záměr byl posuzován také z hlediska cílů a úkolů územního plánování stanovených v § 18 a 19 stavebního zákona, zejména byl posouzen k § 18 odst. 4 stavebního zákona s ohledem na hospodárné využívání zastavěného území s konstatováním, že pro záměr je využito pozemku v zastavěném území. Záměr splňuje podmínku pro další efektivní využití pozemku, zástavba rodinnými domky je pro tuto lokalitu nejvhodnější řešení z pohledu urbanistické povahy. Orgán územního plánování dospěl k názoru, že záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování.

Poučení

Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání. Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat odvolání.

Ing. Jiří Polčík

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 11.11.2021 žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska k uvedenému záměru. Podkladem pro vydání koordinovaného závazného stanoviska byla předložená dokumentace záměru (zpracovatel: J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o., IČO 26864169, U Náhonu č.p. 6, 746 01 Opava 1).

Dne 30.11.2021 pod č.j. MMOP 142847/2021 byl žadatel vyzván k doplnění žádosti pro dotčený orgán ochrany přírody a krajiny. Žadatel doplnil žádost dne 6.12.2021 pod č.j. MMOP 145347/2021 a dne 21.12.2021 pod č.j. MMOP 151217/2021.

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto koordinované závazné stanovisko.

Poučení:

Proti tomuto koordinovanému závaznému stanovisku se nelze odvolat. Ve smyslu § 149 odst. 7 správního řádu se proti obsahu tohoto koordinovaného závazného stanoviska lze odvolat jen prostřednictvím odvolání proti konečnému rozhodnutí ve věci, jehož je toto stanovisko podkladem. Jestliže odvolání směřuje proti obsahu závazného stanoviska, vyžádá odvolací správní orgán potvrzení nebo změnu závazného stanoviska od správního orgánu nadřízeného správnímu orgánu příslušnému k vydání závazného stanoviska.

II. SDĚLENÍ

1. Ochrana přírody a krajiny

K povolení kácení vzrostlých dřevin a zapojených porostů dřevin (plocha nad 40 m²) rostoucích mimo les (dle § 8 odst. 1 ZOPK a vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů) a uložení náhradní výsadby ke kompenzaci ekologické újmy v souvislosti s kácením dřevin, podle § 9 ZOPK, je v souladu s ustanovením § 76 odst. 1 písm. a) ZOPK příslušným orgánem Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí.

2. Odpadové hospodářství

V souladu s ustanovením § 15 odst. 2 písm. c) musí mít každý (také nepodnikající fyzická osoba), předání stavebních a demoličních odpadů zajištěno písemnou smlouvou s osobou oprávněnou k převzetí daného druhu a kategorie odpadu, a to ještě před vznikem odpadu. Tato podmínka se nevztahuje na množství, které je možné předat obci, v rámci obecního systému nakládání se stavebním odpadem.

Upozorňujeme, že nekontaminovanou výkopovou zeminu, vytěženou během stavebních prací lze zpětně využít mimo režim odpadů, pouze pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen (§ 2 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech). V případě přebytků výkopové zeminy je nutno postupovat v souladu se zákonem o odpadech, tzn. předávat tento materiál osobě oprávněné k převzetí daného druhu a kategorie odpadu jako odpad.

3. Ochrana zemědělského půdního fondu

Předmětem projektové dokumentace je dopravní a technická infrastruktura v lokalitě Joži Davida 1. a 2. etapa. Dokumentace vychází z vydaného územního rozhodnutí ze dne 10. 10. 2017 č.j. MMOP 103552/2017. Navrhovaným záměrem nejsou dotčeny žádné nové pozemkové parcely.

K uvedenému záměru bylo orgánem ochrany ZPF vydáno souhlasné závazné stanovisko k trvalému odnětí 4 038 m² zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu v rámci koordinovaného závazného stanoviska dne 19. 6. 2017 pod č.j. MMOP 68883/2017, sp.zn. ŽP/8485/2017/SkM.

K záměru na pozemcích parc.č. 1392/1, 1393/1, 1397/29 a 1399/37 v k.ú. Kylešovice bylo vydáno závazné stanovisko - souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu dne 23. 11. 2010 pod č.j. MMOP 112637/2010 / 28262/2010/ZIPR-RIS. Celkové odnětí na předmětných pozemcích bylo navrženo ve výměře 1 844 m². Toto závazné stanovisko bylo podkladem pro územní rozhodnutí ze dne 23. 11. 2012 č.j. MMOP 84688/2012, sp.zn. VYST/12204/2012/Me.

4. Ochrana vod

Realizaci záměru a jeho užíváním nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod.

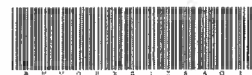
Stavba objektu SO-02 - Kanalizace splašková, objektu SO-03 Kanalizace dešťová a objektu SO 04 - Vodovod je dle § 55 vodního zákona vodním dílem. O povolení této stavby bude požádáno u zdejšího vodoprávního úřadu odboru životního prostředí Magistrátu města Opavy. K žádosti o vydání stavebního povolení bude předloženo mimo jiné souhlasné stanovisko Povodí Odry, s. p. Ostrava.

Ing. Ludmila Domesová
oprávněná úřední osoba

Obdrží: J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o., IDDS: i7q47qb

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
746 01 Opava, Horní náměstí 382/69



MMOPX01Z56Q3

Spisová značka: ŽP/11810/2022/MiM
Naše značka (Č.j.): MMOP 83208/2022
Vyřizuje: Michalčíková Miroslava
Pracoviště: Krnovská 71C
Telefon: 553 756 894
Fax: 553 756 141
E-mail: miroslava.michalcikova@opava-city.cz
Datum: 27.6.2022

I. KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát města Opavy, příslušný podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 27.5.2022 podal/a

Statutární město Opava, IČO 00300535, Horní náměstí č.p. 382/69, Město, 746 01 Opava 1, kterého zastupuje J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o., IČO 26864169, Chelčického č.p. 611/27, Kateřinky, 747 05 Opava 5 (dále jen "žadatel"),

ve věci vydání koordinovaného stanoviska k záměru:

**žádost o KS - Kylešovice - IS, Lokality ul. Hlavní - Joži Davida
Opava, Kylešovice**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 1241/1, 1241/4 v katastrálním území Kylešovice.

Popis záměru:

Závazné stanovisko se vydává ve smyslu stavebního zákona pro: **společné územní řízení a stavební povolení.**

Pro tuto projektovou dokumentaci bylo vydáno koordinované stanovisko u nás evidované pod SpZn 20545/2021/DOL (je součástí příloh). Stavba je beze změn. **Změna je pouze v typu řízení.**

a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 správního řádu toto **koordinované závazné stanovisko pro úseky, které jako dotčený orgán hájí:**

1. Ochrana přírody a krajiny

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, oddělení ochrany přírody a krajiny jako orgán ochrany přírody (dále jen "orgán ochrany přírody") dává ke stavbě s názvem "Kylešovice - IS, lokality Hlavní-Joži Davida, SO 01A - parkovací stání", která má být realizována na pozemcích parc. č. 1241/1 a 1241/4 v k. ú. Kylešovice, podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZOPK"), na základě § 90 odst. 16 ZOPK ve spojení s § 65 ZOPK, následující **souhlasné závazné stanovisko:**

I. Souhlas podle § 77 odst. 1 písm. l) ZOPK,
na základě § 12 odst. 2 ZOPK. Záměrem nedojde ke snížení nebo změně krajinného rázu.

II. Souhlas podle § 77 odst. 4 ZOPK,
na základě § 7 ZOPK za předpokladu splnění těchto podmínek:

A) Dřeviny rostoucí mimo les jsou podle § 7 odst. 1 ZOPK chráněny před poškozováním a ničením. Proto všechny dřeviny na okrajích stavenišť, které nejsou určeny k pokácení, musí být maximálně chráněny (instalací bednění) před mechanickým poškozením (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny),

B) V prostoru kořenové zóny dřevin musí být výkopy prováděny ručně a vnější hrana výkopu od paty kmene musí být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m. Při výkopech se nesmí přetínat kořeny s průměrem nad 2 cm. Kořeny je nutno chránit před poraněním, popřípadě je nutno kořeny ošetřit, tzn. hladce seříznout do neroztřepené části a zamazat prostředky na ošetření ran,

C) Výkopovou zeminu a o ostatní materiál je nutno uložit mimo kořenovou zónu dřevin, tj. mimo plochu půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířenou do stran o 1,5 m. V kořenové zóně stromu rovněž nesmí být prováděna žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu.

III. Souhlas podle § 77 odst. 1 písm. a) ZOPK,
na základě § 4 odst. 2 ZOPK. Záměrem nedojde k dotčení žádného významného krajinného prvku.

ODŮVODNĚNÍ

Předmětem projektové dokumentace stavby jsou parkovací/odstavné místa pro zajištění potřeb statické dopravy, tj. parkování a odstavování osobních automobilů. Stavba bude sloužit veřejnosti a bude volně přístupná. Plochy pro statickou dopravu jsou z dlážděného krytu. Jsou navrženy dvě řady kolmých parkovacích stání. Jedno s napojením na ul. Hlavní a druhé s napojením na zpevněné plochy v okolí kotelny. Šířka kolmých stání je 2,50 m, krajních 2,80 m, délka 5,00 m. Pro ZTP je šířka navržena 3,50 m. Šířka šikmých stání je 3,55 m (2,50), krajních 3,80 m (2,70), délka 4,30 m (6,00). Pro ZTP je šířka navržena 3,50 m. Projektová dokumentace je zpracována pro společné územní řízení a stavební povolení.

Podle ustanovení § 12 odst. 1 ZOPK je krajinný ráz, kterým je zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti, chráněn před činností snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Zásahy do krajinného rázu, zejména umísťování a povolování staveb, mohou být prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant, harmonického měřítka a vztahů v krajině. Předmětem projektové dokumentace je výstavba parkovacích/odstavných míst. S ohledem na své technické provedení, povolované stavby nenarušuje charakter zástavby předmětné lokality. Stavbou není ohrožena či negativně ovlivněna žádná krajinná dominanta jako převládající prvek v konfiguraci hmotných prvků krajinné scény.

V okolí plánované stavby se vyskytují vzrostlé dřeviny. S ohledem na uvedené stanovil orgán ochrany přírody z důvodu ochrany dřevin na základě § 7 odst. 1 ZOPK podmínky A), B) a C), ve výroku II. tohoto závazného stanoviska. Důvodem pro uložení těchto podmínek je snaha o zajištění co největší ochrany dřevin, které by mohly být z nedbalosti a nad rámec stavby poškozeny či zničeny. Podmínky byly přejaty z ustanovení platné České technické normy ČSN 83 9061 - "Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních činnostech".

Pozemky dotčené stavbou nejsou součástí územního systému ekologické stability. Nedojde k ovlivnění památných stromů ani významných krajinných prvků registrovaných podle § 6 ZOPK. V posuzované oblasti se nenacházejí žádná zvláště chráněná území, nevyskytují se žádné významné krajinné prvky ve smyslu § 3 odst. 1 písm. b) ZOPK.

Stanovisko orgánu ochrany přírody je vydáno na základě předložené dokumentace a ze znalostí předmětné lokality, které získal při své správní činnosti. Vliv záměru byl posouzen s ohledem na přírodní, kulturní a historickou charakteristiku dotčené oblasti a zachování přírodních i kulturních prvků krajiny, harmonického měřítka a vztahů v krajině.

Ing. Valoušková Pavla

2. Ochrana ovzduší

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o ochraně ovzduší"), nejsou záměrem dotčeny.

Obdržená dokumentace neřeší stacionární zdroje znečišťování ovzduší neuvedené v Příloze 2 zákona o ochraně ovzduší.

Dle předložených podkladů záměr nespadá tudíž svým rozsahem pod ustanovení § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší, kdy je náš správní orgán oprávněn vydávat závazné stanovisko z hlediska ochrany ovzduší.

Ing. Albert Červeň
vedoucí oddělení ochrany ovzduší a nakládání s odpady

3. Odpadové hospodářství

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, jako orgán v oblasti odpadového hospodářství (dále jen "správní orgán OH") příslušný podle ust. § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o odpadech"), v souladu s ustanovením § 154 správního řádu sděluje, že ve věci stavby s názvem "Kylešovice - IS, Lokality ul. Hlavní - Joži Davida" **není dotčeným** orgánem, jelikož se nejedná o terénní úpravy, odstranění stavby ani změnu dokončené stavby.

Bc. Martin Škrabánek

4. Ochrana lesa

Ochrana lesa

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů (dále jen "správní orgán") věcně příslušný podle ustanovení § 47 odst. 1 písm. a) a § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "lesní zákon") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), v souladu s ustanovením § 154 správního řádu sděluje, že ve věci stavby s názvem "Kylešovice - IS, Lokality ul. Hlavní - Joži Davida", která má být realizována na pozemcích parc. č. 1241/1, parc. č. 1241/4, v k.ú. Kylešovice, okres Opava, není dotčeným správním orgánem ve smyslu § 149 odst. 1 správního řádu, jelikož se nejedná o stavbu na pozemku určeném k plnění funkcí lesa ani o stavbu na pozemku ve vzdálenosti do 50 m od pozemku určeného k plnění funkcí lesa.

Ochrana myslivosti

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy myslivosti (dále jen "správní orgán") věcně příslušný podle § 57 odst. 4 a § 60 v návaznosti na § 67 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o myslivosti") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") v souladu s ustanovením § 154 správního řádu sděluje, že ve věci stavby s názvem "Kylešovice - IS, Lokality ul. Hlavní - Joži Davida", která má být realizována na pozemcích parc. č. 1241/1, parc. č. 1241/4, v k.ú. Kylešovice, okres Opava, není dotčeným správním orgánem ve smyslu § 149 odst. 1 správního řádu, jelikož stavba má být realizována v zastavěném území obce na nehonebních pozemcích, tedy se nedotýká honitby a životních podmínek zvěře.

Ing. Jindřich Hrbáč

5. Ochrana vod

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 104 odst. 3, § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

K ochraně zájmů dle vodního zákona není nutné stanovit zvláštní podmínky. Záměrem nedojde k ovlivnění vodních poměrů.

Ing. Lenka Čechová

6. Silniční správní úřad

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

Na základě předložené projektové dokumentace týkající se výstavby kolmých a šikmých parkovacích stání na pozemku p. č. 1241/1 a 1241/4 v k. ú. Kylešovice lze konstatovat, že Magistrát města Opavy je dotčeným orgánem státní správy z pozice výkonu speciálního stavebního úřadu ve smyslu § 40, odst. 4, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ve věci vedení příslušného stavebního řízení, proto vydává k předmětné stavbě souhlasné závazné stanovisko, a to za podmínky, že příslušná povolení budou vydána na základě podání žádosti s příslušnou dokumentací v samostatně vedeném správním řízení.

Odůvodnění:

Správní orgán posoudil výše uvedenou žádost a předloženou dokumentaci z hlediska výkonu funkce silničního správního úřadu a speciálního stavebního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací, přičemž bylo zjištěno, že předmětná stavba zahrnuje vydání příslušných povolení, což podmiňuje věc řešit v samostatně vedeném správním řízení silničního správního úřadu a speciálního stavebního úřadu.

Ing. Dalibor Novotný

7. Památková péče

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

Magistrát města Opavy, oddělení památkové péče, není v dané věci dotčeným orgánem, neboť se předmětné nemovitosti nenacházejí na památkově chráněném území a nejsou kulturními památkami podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Mgr. Pavlína Lesáková

8. Územní plánování

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 6 odst. 1 písm. e), § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán vydává k tomuto záměru souhlasné závazné stanovisko.

Magistrát města Opavy, oddělení územního plánování odboru výstavby a územního plánování, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal v souladu s § 96b odst. 3 stavebního zákona předložený záměr a posoudil jeho přípustnost z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování s konstatováním, že záměr je přípustný.

Odůvodnění:

Dokumentace pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení "KYLEŠOVICE - IS lokality HLAVNÍ - JOŽÍ DAVIDA, SO 01A - PARKOVACÍ STÁNÍ", zodpovědný projektant Ing. Jiří Jurečka,

datum zpracování 04/2022, řeší umístění parkovacích stání na pozemcích parc. č. 1241/1 a 1241/4 v k. ú. Kylešovice pro zajištění potřeb statické dopravy, tj. parkování a odstavování osobních automobilů, (dále jen "záměr"). Příjezd na parkoviště je řešen ze stávající místní komunikace a zpevněných ploch na pozemcích parc. č. 1241/1 a 1241/4 v k. ú. Kylešovice. Celkově je navrženo 19 odstavných/parkovacích stání pro osobní automobily, z toho 1 parkovací stání pro ZTP. Záměr bude sloužit veřejnosti a bude volně přístupný.

Záměr byl posuzován z hlediska jeho souladu s Politikou územního rozvoje, ve znění Aktualizací č. 1 až 5 závazné od 1. 9. 2021, (dále jen "PÚR"). Záměr se nachází v území, které je v PÚR zařazeno do rozvojové oblasti OB2 Metropolitní rozvojová oblast Ostrava, kde je při rozhodování a posuzování záměru na změny v území nezbytné sledovat rozvoj bydlení při upřednostnění rozvoje uvnitř zastavěného území a předcházet záborům ploch veřejné zeleně. Záměrem je navržen v zastavěném území, záměr kritéria rozvojové oblasti OB2 respektuje, neznemožní naplnění republikových priorit definovaných v PÚR.

Dále byl záměr posuzován s územně plánovací dokumentací kraje, tj. Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1, 3, 4 a 5, s nabytím účinnosti dne 16. 4. 2022, (dále jen "ZÚR MSK"). ZÚR MSK nekoordinuje záměry této podrobnosti ani se záměr nenachází v ploše nebo v koridoru nadmístního významu, ani v ploše nebo v koridoru pro veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření. Záměr se nachází v lokalitě zařazené do oblasti specifické krajiny C-03 (Opava-Kravaře). Záměr svým charakterem, významem a umístěním neovlivní definované charakteristické znaky, ani stanovené cílové kvality specifické krajiny C-03 a nenaruší podmínky pro jejich zachování, mimo jiné vyhoví požadavku omezení živelného nárůstu plošného rozsahu nové zástavby. Záměr je navržen v zastavěném území, uplatnění ZÚR MSK není ohroženo.

Záměr byl posuzován také s územně plánovací dokumentací obce, tj. Územní plán Opavy, ve znění Změny č. 1, (dále jen "ÚP"), vydané 7. 6. 2021 s nabytím účinnosti dne 22. 7. 2021. V ÚP se záměr nachází v zastavěném území, ve stabilizované ploše technické infrastruktury (TI) a částečně ve stabilizované ploše komunikací (K). V ploše technické infrastruktury (TI) patří záměr, jako stavba dopravní infrastruktury a jako odstavná plocha, mezi využití přípustné. Pro plochu (TI) nejsou stanoveny podmínky prostorového uspořádání, ochrany krajinného rázu. V ploše komunikací (K) je záměr, jako stavba komunikací včetně prostranství užívaných jako veřejná prostranství, např. parkoviště na terénu, využitím hlavním. Pro plochu komunikací (K) také nejsou stanoveny podmínky prostorového uspořádání, ochrany krajinného rázu. Záměr je v souladu s ÚP.

Záměr byl posuzován také z hlediska cílů a úkolů územního plánování stanovených ve vztahu k § 18 a 19 stavebního zákona, zejména byl posouzen k § 18 odst. 2 stavebního zákona s ohledem na účelné využití a prostorové uspořádání území. Záměr negativně neovlivní celkový pohled na území. Záměrem nedochází k narušení vztahu mezi veřejným a soukromým zájmem. Orgán územního plánování dospěl k závěru, že záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování. Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání.

Ing. Bokišová Monika

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 27.5.2022 žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska k uvedenému záměru. Podkladem pro vydání koordinovaného závazného stanoviska byla předložená dokumentace záměru (zpracovatel: J&J STUDIO-INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o., U Náhonu 6, 746 01 Opava, dokumentace 05/2022).

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto **koordinované závazné stanovisko**.

Poučení:

Proti tomuto koordinovanému závaznému stanovisku se nelze odvolat. Ve smyslu § 149 odst. 7 správního řádu se proti **obsahu tohoto koordinovaného závazného stanoviska** lze odvolat jen prostřednictvím odvolání proti konečnému rozhodnutí ve věci, jehož je toto stanovisko podkladem. Jestliže odvolání směřuje proti obsahu závazného stanoviska, vyžádá odvolací správní orgán potvrzení nebo změnu závazného stanoviska od správního orgánu nadřízeného správnímu orgánu příslušnému k vydání závazného stanoviska.

II. SDĚLENÍ**1. Odpadové hospodářství**

V souladu s ustanovením § 15 odst. 2 písm. c) musí mít každý (také nepodnikající fyzická osoba), předání stavebních a demoličních odpadů zajištěno písemnou smlouvou s osobou oprávněnou k převzetí daného druhu a kategorie odpadu, a to ještě před vznikem odpadu. Tato podmínka se nevztahuje na množství, které je možné předat obci, v rámci obecního systému nakládání se stavebním odpadem.

Upozorňujeme, že nekontaminovanou výkopovou zeminu vytěženou během stavebních prací lze zpětně využít mimo režim odpadů, pouze pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen (§ 2 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech). V případě přebytků výkopové zeminy je nutno postupovat v souladu se zákonem o odpadech, tzn. předávat tento materiál osobě oprávněné k převzetí daného druhu a kategorie odpadu jako odpad.

2. Ochrana zemědělského půdního fondu

Odbor životního prostředí Magistrátu města Opavy, jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu k předloženému záměru nevydává závazné stanovisko. Záměr je navržen na pozemcích parc.č. 1241/1 - ostatní plocha, 1241/4 - ostatní plocha, v k.ú. **Kylešovice**, které **nejsou součástí zemědělského půdního fondu**. Záměrem nedojde k dotčení zájmů chráněných zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

Ing. Jiří Vaníček
vedoucí odboru životního prostředí

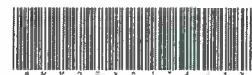
Obdrží:

J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o., IDDS: i7q47qb

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY



ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
746 01 Opava, Horní náměstí 382/69



MMOPX01Z4JSN

Váš dopis zn:

Ze dne:

Spisová značka: **ŽP/11805/2022/MiM**

Naše značka (Č.j.): **MMOP 82526/2022**

Vyřizuje: **Ing. Domesová Ludmila**

Pracoviště: **Krnovská 71C**

Telefon: **553 756 876**

Fax: **553 756 141**

E-mail: **ludmila.domesova@opava-city.cz**

Datum: **24.6.2022**

I. KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát města Opavy, příslušný podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 27.5.2022 podalo

Statutární město Opava, IČO 00300535, Horní náměstí č.p. 382/69, Město, 746 01 Opava 1, které zastupuje J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o., IČO 26864169, Chelčického č.p. 611/27, Kateřinky, 747 05 Opava 5 (dále jen "žadatel"),

ve věci vydání koordinovaného stanoviska k záměru:

žádost o KS - "KYLEŠOVICE - IS, lokality Hlavní - Joži Davida - SO 06 prodloužení VO ulice Hlavní"
Opava, Kylešovice

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 1241/4, 1241/6, 2772/1 v katastrálním území Kylešovice.

Popis záměru:

Závažné stanovisko se vydává ve smyslu stavebního zákona pro: územní řízení. Dokumentace řeší prodloužení nového veřejného osvětlení (V.O.) v lokalitě Opava - Kylešovice ulice Hlavní. Nové vybudované veřejné osvětlení, bude napojené na stávající distribuční síť venkovního osvětlení ve správě Technických služeb města Opavy s.r.o.. Rozvody veřejného osvětlení a svodiče přepětí u rozpojovacích skříní jsou uzemněny na nově budovanou uzemňovací soustavu.

a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 správního řádu toto **koordinované závažné stanovisko pro úseky, které jako dotčený orgán hájí:**

1. Ochrana přírody a krajiny

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, oddělení ochrany přírody a krajiny jako orgán ochrany přírody (dále jen "orgán ochrany přírody") dává ke stavbě s názvem "Kylešovice - IS, lokality Hlavní - Joži Davida - SO 06 prodloužení VO ulice Hlavní", která má být realizována na pozemcích parc. č. 2772/1, 1241/4, 1241/6 v k. ú. Kylešovice, podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZOPK"), na základě § 90 odst. 16 ZOPK ve spojení s § 65 ZOPK, následující **souhlasné závažné stanovisko:**

I. Souhlas podle § 77 odst. 1 písm. l) ZOPK,
na základě § 12 odst. 2 ZOPK. Záměrem nedojde ke snížení nebo změně krajinného rázu.

II. Souhlas podle § 77 odst. 4 ZOPK,
na základě § 7 ZOPK za předpokladu splnění těchto podmínek:

A) Dřeviny rostoucí mimo les jsou podle § 7 odst. 1 ZOPK chráněny před poškozováním a ničením. Proto všechny dřeviny na okrajích staveníště, které nejsou určeny k pokácení, musí být maximálně chráněny (instalací bednění) před mechanickým poškozením (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny),

B) V prostoru kořenové zóny dřevin musí být výkopy prováděny ručně a vnější hrana výkopu od paty kmene musí být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m. Při výkopech se nesmí přetínat kořeny s průměrem nad 2 cm. Kořeny je nutno chránit před poraněním, popřípadě je nutno kořeny ošetřit, tzn. hladce seříznout do neroztřepené části a zamazat prostředky na ošetření ran,

C) Výkopovou zeminu a o ostatní materiál je nutno uložit mimo kořenovou zónu dřevin, tj. mimo plochu půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířenou do stran o 1,5 m. V kořenové zóně stromu rovněž nesmí být prováděna žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu.

III. Souhlas podle § 77 odst. 1 písm. a) ZOPK,
na základě § 4 odst. 2 ZOPK. Záměrem nedojde k dotčení žádného významného krajinného prvku.

ODŮVODNĚNÍ

Předmětem projektové dokumentace stavby je nové veřejné osvětlení. Napojení nového veřejného osvětlení bude provedeno ze stávajícího světelného bodu kabelového rozvodu V.O. Napojení bude provedeno přes typovou přechodovou skříň - osadit tři sady pojistek 230V. Spínání bude současně ze stávajícím V.O. Nové veřejné osvětlení bude provedeno pomocí nových svítidel. Rozvod zemním vedením CYKY-J 5x16 mm². Svítidlo se zdrojem LED 26 W. Závěsná výška 5,0 m, bez výložníku na dřík stožáru. Projektová dokumentace je zpracována pro územní řízení.

Podle ustanovení § 12 odst. 1 ZOPK je krajinný ráz, kterým je zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti, chráněn před činnostmi snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Zásahy do krajinného rázu, zejména umísťování a povolování staveb, mohou být prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant, harmonického měřítka a vztahů v krajině. Předmětem projektové dokumentace je nové veřejné osvětlení. S ohledem na své technické provedení, povolované stavby nenarušuje charakter zástavby předmětné lokality. Stavbou není ohrožena či negativně ovlivněna žádná krajinná dominanta jako převládající prvek v konfiguraci hmotných prvků krajinné scény.

V okolí plánované stavby se vyskytují vzrostlé dřeviny. S ohledem na uvedené stanovil orgán ochrany přírody z důvodu ochrany dřevin na základě § 7 odst. 1 ZOPK podmínky A), B) a C), ve výroku II. tohoto závazného stanoviska. Důvodem pro uložení těchto podmínek je snaha o zajištění co největší ochrany dřevin, které by mohly být z nedbalosti a nad rámec stavby poškozeny či zničeny. Podmínky byly přejaty z ustanovení platné České technické normy ČSN 83 9061 - "Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních činnostech".

Pozemky dotčené stavbou nejsou součástí územního systému ekologické stability. Nedojde k ovlivnění památných stromů ani významných krajinných prvků registrovaných podle § 6 ZOPK. V posuzované oblasti se nenacházejí žádná zvláště chráněná území, nevyskytují se žádné významné krajinné prvky ve smyslu § 3 odst. 1 písm. b) ZOPK.

Stanovisko orgánu ochrany přírody je vydáno na základě předložené dokumentace a ze znalosti předmětné lokality, které získal při své správní činnosti. Vliv záměru byl posouzen s ohledem na přírodní, kulturní a historickou charakteristiku dotčené oblasti a zachování přírodních i kulturních prvků krajiny, harmonického měřítka a vztahů v krajině.

Ing. Valoušková Pavla

2. Ochrana ovzduší

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o ochraně ovzduší"), nejsou záměrem dotčeny.

Obdržená dokumentace neřeší stacionární zdroje znečišťování ovzduší neuvedené v Příloze 2 zákona o ochraně ovzduší.

Dle předložených podkladů záměr nespadá tudíž svým rozsahem pod ustanovení § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší, kdy je náš správní orgán oprávněn vydávat závazné stanovisko z hlediska ochrany ovzduší.

Ing. Albert Červen

3. Odpadové hospodářství

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, jako orgán v oblasti odpadového hospodářství (dále jen "správní orgán OH") příslušný podle ust. § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o odpadech"), v souladu s ustanovením § 154 správního řádu sděluje, že ve věci stavby s názvem "Kylešovice - IS, lokality Hlavní - Joži Davida - SO 06 prodloužení VO ulice Hlavní" **není dotčeným** orgánem, jelikož se nejedná o terénní úpravy, odstranění stavby ani změnu dokončené stavby.

Bc. Martin Škrabánek

4. Ochrana lesa

Ochrana lesa

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů (dále jen "správní orgán") věcně příslušný podle ustanovení § 47 odst. 1 písm. a) a § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "lesní zákon") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), v souladu s ustanovením § 154 správního řádu sděluje, že ve věci stavby s názvem "Kylešovice - IS, lokality Hlavní - Joži Davida - SO 06 prodloužení VO ulice Hlavní", která má být realizována na pozemcích parc. č. 1241/4, parc. č. 1241/6, parc. č. 2772/1, v k.ú. Kylešovice, okres Opava, není dotčeným správním orgánem ve smyslu § 149 odst. 1 správního řádu, jelikož se nejedná o stavbu na pozemku určeném k plnění funkcí lesa ani o stavbu na pozemku ve vzdálenosti do 50 m od pozemku určeného k plnění funkcí lesa.

Ochrana myslivosti

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy myslivosti (dále jen "správní orgán") věcně příslušný podle § 57 odst. 4 a § 60 v návaznosti na § 67 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o myslivosti") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") v souladu s ustanovením § 154 správního řádu sděluje, že ve věci stavby s názvem "Kylešovice - IS, lokality Hlavní - Joži Davida - SO 06 prodloužení VO ulice Hlavní", která má být realizována na pozemcích parc. č. 1241/4, parc. č. 1241/6, parc. č. 2772/1, v k.ú. Kylešovice, okres Opava, není dotčeným správním orgánem ve smyslu § 149 odst. 1 správního řádu, jelikož stavba má být realizována v zastavěném území obce na nehonebních pozemcích, tedy se nedotýká honitby a životních podmínek zvěře.

Ing. Jindřich Hrbáč

5. Ochrana vod

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 104 odst. 3, § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, **nejsou záměrem dotčeny**.

K ochraně zájmů dle vodního zákona není nutné stanovit zvláštní podmínky. Záměrem nedojde k ovlivnění vodních poměrů.

Ing. Lenka Čechová

6. Silniční správní úřad

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, **jsou záměrem dotčeny**.

Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

Na základě předložené projektové dokumentace týkající se uložení elektro vedení veřejného osvětlení na ul. Hlavní v Opavě - Kylešovicích lze konstatovat, že uložení elektro vedení dojde k dotčení přilehlé místní komunikace, proto je odbor dopravy Magistrátu města Opavy, jako příslušný silniční správní úřad ve smyslu § 40, odst. 4 a 5, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, dotčeným orgánem státní správy a vydává k předmetné stavbě souhlasné závazné stanovisko, a to za podmínky, že příslušné povolení ke zvláštnímu užívání komunikací k uložení elektro vedení bude vydáno na základě podání žádosti s příslušnou dokumentací v samostatně vedeném správním řízení.

Odůvodnění:

Správní orgán posoudil výše uvedenou žádost a předloženou dokumentaci z hlediska výkonu funkce silničního správního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy a místních komunikací, přičemž bylo zjištěno, že předmetná stavba zahrnuje uložení elektro vedení do komunikací, což podmiňuje věc řešit vydáním příslušného povolení v samostatně vedeném správním řízení silničního správního úřadu.

Ing. Dalibor Novotný

7. Památková péče

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, **nejsou záměrem dotčeny**.

Magistrát města Opavy, oddělení památkové péče, není v dané věci dotčeným orgánem, neboť se předmetné nemovitosti nenacházejí na památkově chráněném území a nejsou kulturními památkami podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Mgr. Pavlína Lesáková

8. Územní plánování

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 6 odst. 1 písm. e), § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, **nejsou záměrem dotčeny**.

Magistrát města Opavy, oddělení územního plánování odboru výstavby a územního plánování jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon"), k předloženému záměru **nevydává závazné stanovisko**.

Odůvodnění:

Orgán územního plánování je zmocněn k vydání závazného stanoviska ustanovením § 6 odst. 1 písm. e) stavebního zákona. Dle § 96b odst. 1 písm. c) stavebního zákona se závazné stanovisko orgánu územního plánování nevydává pro záměry uvedené v § 103 odst. 1 písm. c) až e), které nezasahují do nezastavěného území. Protože dle předložené projektové dokumentace pro územní rozhodnutí "Kylešovice - IS, Lokalita Hlavní - Joži Davida, SO 06 Prodloužení VO, ulice Hlavní", zodpovědný projektant Ing. Jiří Jurečka, datum zpracování 05/2022, se jedná o záměr prodloužení veřejného osvětlení přes pozemky parc. č. 1241/4, 1241/6 a 2772/1 v k. ú. Kylešovice, jenž bude napojené na stávající síť veřejného osvětlení, tedy záměr mající charakter stavby dle § 103 odst. 1 písm. e) v bodě 8 stavebního zákona a nachází se v zastavěném území, závazné stanovisko orgánu územního plánování se nevydává.

Ing. Bokišová Monika

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 27.5.2022 žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska k uvedenému záměru. Podkladem pro vydání koordinovaného závazného stanoviska byla předložená dokumentace záměru (zpracovatel: J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o., IČO 26864169, Chelčického č.p. 611/27, Kateřinky, 747 05 Opava 5).

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto **koordinované závazné stanovisko**.

Poučení:

Proti tomuto koordinovanému závaznému stanovisku se nelze odvolat. Ve smyslu § 149 odst. 7 správního řádu se proti **obsahu tohoto koordinovaného závazného stanoviska** lze odvolat jen prostřednictvím odvolání proti konečnému rozhodnutí ve věci, jehož je toto stanovisko podkladem. Jestliže odvolání směřuje proti obsahu závazného stanoviska, vyžádá odvolací správní orgán potvrzení nebo změnu závazného stanoviska od správního orgánu nadřízeného správnímu orgánu příslušnému k vydání závazného stanoviska.

II. SDĚLENÍ**1. Ochrana přírody a krajiny**

K vydání rozhodnutí/závazného stanoviska ke kácení dřevin o obvodu kmene nad 80 cm ve výšce 130 cm nad zemí a zapojených porostů dřevin (plocha nad 40 m²) rostoucích mimo les dle § 8 odst. 1/6 ZOPK ve smyslu vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů a pro uložení náhradní výsadby ke kompenzaci ekologické újmy v souvislosti s kácením dřevin podle § 9 ZOPK je v souladu s ustanovením § 75 odst. 1 písm. a) ZOPK, § 76 odst. 1 písm. a) ZOPK a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů věcně a místně příslušným orgánem ochrany přírody Magistrát města Opavy.

2. Odpadové hospodářství

Upozorňujeme, že nekontaminovanou výkopovou zeminu vytěženou během stavebních prací lze zpětně využít mimo režim odpadů, pouze pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen (§ 2 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech). V případě přebytků výkopové zeminy je nutno postupovat v souladu se zákonem o odpadech, tzn. předávat tento materiál osobě oprávněné k převzetí daného druhu a kategorie odpadu jako odpad.

3. Ochrana zemědělského půdního fondu

Odbor životního prostředí Magistrátu města Opavy, jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu k předloženému záměru nevydává závazné stanovisko. Záměr je navržen na pozemcích **parc.č. 1241/4 - ostatní plocha, 1241/6 - ostatní plocha, 2772/1 - ostatní plocha, v k.ú. Kylešovice, které nejsou součástí zemědělského půdního fondu**. Záměrem nedojde k dotčení zájmů chráněných zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

Ing. Ludmila Domesová
oprávněná úřední osoba

Obdrží: J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o., IDDS: i7q47qb

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA

Horní nám. 69, 746 26 Opava
Odbor majetku města
Magistrátu města Opavy



MMOPP00H3LIL
MMOPX01DKQ48

Váš dopis zní:

Ze dne:

Naše značka: MMOP 46281/2017/Be

Vyřizuje: Ing. Irena Bednářová

Pracoviště: Kraňská 71C

Telefon: 553 756 816

Fax: 553 756 141

E-mail: irena.bednarova@opava-city.cz

Datum: 21.04.2017

Magistrát města Opavy

Odbor přípravy a realizace investic

Rostislav Onderka

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY		Sp. značka
g. č. řaditelna -10-		
Došlo: 24. 04. 2017		Prac.
Čj: HPOP 44424/2017		Služb.
Přiložky: 1 Poč. Ps. 1		

Kylešovice – IS lokality ul. Hlavní – Joži Davida

Statutární město Opava zastoupeno Magistrátem města Opavy, odborem majetku města souhlasí se stavbou „Kylešovice – IS lokality ul. Hlavní – Joži Davida“, s umístěním rozšíření komunikací, splaškové kanalizace, dešťové kanalizace, vodovodu, veřejného osvětlení, veřejnou částí přípojek splaškové kanalizace, vodovodních přípojek a plynovodních přípojek na pozemcích parc.č. 19/4, 1382/7, 1381, 30/3, 39/3, 48/4, 48/3, 1403, 1250/2, 1251, 1367/2, 1367/1, 1366, 1813/1, 1814, 2772/1, 2759/44, 2759/45, v k.ú. Kylešovice.

Tento souhlas udělujeme i pro pozemky parc. č. 1241/1 a 1241/4 v k.ú. Kylešovice po jejich převodu a prodeji z ÚZSVM na SMO.

Po ukončení stavby požadujeme protokolární předání budoucímu správci inženýrských sítí, komunikace a veřejného osvětlení.

S pozdravem

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA

odbor majetku města
Magistrátu města Opavy

Horní náměstí 69, 746 26 Opava

Bednářová

Ing. Irena Bednářová

referent odboru majetku města

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY



MMOPX0209QRM

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

746 01 Opava, Horní náměstí 382/69

Váš dopis zn:

Ze dne:

Spisová značka: ŽP/20402/2022/DoZ

Naše značka (Č.j.): MMOP 124342/2022

Vyřizuje: Mgr. Dočkalová Zuzana

Pracoviště: Krnovská 71C

Telefon: 553 756 879

Fax: 553 756 141

E-mail: zuzana.dockalova@opava-city.cz

Datum: 3.10.2022

ROZHODNUTÍ

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany přírody, věcně a místně příslušný podle ustanovení § 75 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“), § 76 odst. 1 písm. a) ZOPK, § 61 odst. 1 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) a dále podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě provedeného správního řízení podle správního řádu rozhodl takto:

právnícké osobě Statutární město Opava, odbor majetku města, IČO 00300535, Horní náměstí č.p. 382/69, Město, 746 01 Opava 1

I. POVOLUJE pokácení 7 ks dřevin podle ustanovení § 8 odst. 1 ZOPK

- č. 18726 - borovice lesní (*Pinus sylvestris*) obvod kmene 88 cm
 - č. 18725 - borovice lesní (*Pinus sylvestris*) obvod kmene 104 cm
 - č. 18724 - borovice lesní (*Pinus sylvestris*) obvod kmene 119 cm
 - č. 18719 – bříza bělokorá (*Betula pendula*), obvod kmene 103 cm
- rostoucích na pozemku parc. č. 1241/4 v katastrálním území Kylešovice

- č. 18653 – borovice lesní (*Pinus sylvestris*) obvod kmene 100 cm
 - č. 80019 – tůje (*Thuja sp.*), obvod kmene 82 cm
 - č. 18658 – bříza bělokorá (*Betula pendula*), obvod kmene 103 cm
- rostoucích na pozemku parc. č. 1241/1 v katastrálním území Kylešovice

Povolení se uděluje za předpokladu dodržení následujících podmínek:

- Platnost tohoto rozhodnutí se stanovuje na dobu 2 let od nabytí právní moci.
- Kácení dřevin bude provedeno mimo období vegetace (tj. orientačně listopad až březen).

II. UKLÁDÁ povinnost provedení náhradní výsadby podle § 9 odst. 1 ZOPK

za účelem kompenzace ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin. Náhradní výsadba bude provedena na pozemku parc.č. 1153/110 v k.ú. Kylešovice v počtu 9 ks *Acer campestre* 'Nanum' o velikosti při výsadbě min. 12-14 cm (obvod kmene v 1 m nad kořenovým krčkem) nebo 9 ks *Carpinus betulus* 'Columnaris' o velikosti při výsadbě min. 150 cm (roubovaný u země).

Technologie výsadby bude respektovat platnou ČSN 83 90 21 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba. Materiál bude první jakosti a odpovídat příslušným normám (ČSN 46 4901, 46 4902) a arboristickému standardu SPPK A02 001:2013 Výsadba stromů. Náhradní výsadba bude provedena do 31.12.2023.

Dále ukládá následnou péči o vysazené dřeviny po dobu 5 let. Tato péče zahrnuje zejména zajištění kmene stromu proti mechanickému poškození (ochrana paty kmene chráničkou, bandáž kmene,...),

zálivku, odplevelování a sečení, výchovný řez, opravu úvazů, případnou výměnu kůlů (a jejich včasné odstranění), sledování zdravotního stavu dřevin a ošetřování mechanických poškození, ale také případnou výměnu uhynulých jedinců v nejbližším vhodném období.

Odbor životního prostředí Magistrátu města Opavy si vyhrazuje právo kontroly provedení náhradní výsadby.

Účastníkem správního řízení je podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

- statutární město Opava, IČO 00300535, Horní náměstí č.p. 382/69, Město, 746 01 Opava 1

Odůvodnění:

Právnícká osoba statutární město Opava, IČO 00300535, Horní náměstí č.p. 382/69, Město, 746 01 Opava 1, zastoupená Magistrátem města Opavy, odborem majetku města dne 19.9.2022 pod č.j. MMOP 119259/2022 podala žádost ve věci povolení kácení 7 ks dřevin rostoucích mimo les dle § 8 odst. 1 ZOPK na pozemcích parc. č. 1241/1, 1241/4 v katastrálním území Kylešovice.

K žádosti byl přiložen situační zákres dřevin a informace o parcele. Jedná se o čtyři jedince borovice lesní o obvodu kmene 100, 88, 119 a 104 cm, jednoho jedince tuje o obvodu kmene 82 cm a dva jedince břízy bělokoré o obvodu kmene 112 a 103 cm (obvod měřen ve výšce 130 cm nad zemí).

Zdůvodnění žádosti (citace): „Z důvodu stavby technické infrastruktury.“

Dnem doručení žádosti (č.j. MMOP 119259/2022) bylo ve věci zahájeno správní řízení podle § 8 odst. 1 ZOPK v souladu s ustanovením § 47 odst. 1 správního řádu, o kterém správní orgán prokazatelně vyznamenal přípisem ze dne 21.9.2022 (č.j. MMOP 120681/2022) všechny známé účastníky řízení.

Vzhledem ke skutečnosti, že orgánu ochrany přírody je ze správní činnosti známa situace a zdravotní stav předmětných dřevin, nebylo správním orgánem nařízeno ústní jednání dle § 49 odst. 1 správního řádu.

Po přezkoumání žádosti a ze skutečností zjištěných v rámci řízení o povolení kácení dřevin bylo shledáno následující:

Na pozemku parc. č. 1241/4 v k. ú. Kylešovice je navrženo kácení 3 ks borovic lesních a jedné břízy bělokoré. Dřeviny rostou v travnaté ploše jako skupina dřevin, které se vzájemně dotýkají korunami a při růstu se vzájemně ovlivňují. Jedná se o vitální dřeviny s přímým kmenem a typickým habitem, borovice mají hustě nasazené jehličky. Na žádné z těchto dřevin nebyly objeveny žádné defekty (báze, kmen, koruna).

Na pozemku parc. č. 1241/1 v k. ú. Kylešovice jsou navrženy ke kácení celkem 3 ks dřevin - 1 ks bříza, 1 ks borovice a 1 ks zerav. Dřeviny rostou v zeleném pásu podél asfaltové komunikace. Bříza bělokorá roste v rohu zelené plochy, 0,5 m od vjezdu k bytovému domu. Z východní strany kořenové náběhy přiléhají k obrubníku asfaltové komunikace. Na kmeni je z jižní strany částečně zhojená mrazová prasklina. Dřevina má přímý kmen, ve výšce 5 m z kmene vyrůstá silnější větev a ve stejné výšce je rovněž rána po ořezu mohutnější větve (průměr cca 10 cm). Pod místem větvení (0,5 m) je nehojící se rána po zatřesení odstraněné/vylomené větvi, v místě je dutina. Zerav je vícekmenný, kompaktní, výška cca 5 m. Jedná se o vitální dřevinu. Borovice lesní roste 1 m od asfaltové komunikace. Strom se naklání nad komunikaci - náklon vznikl přirozeně růstem do volného prostoru (směrem od vedle rostoucí borovice). Jedná se o vitální strom, jehličky jsou hustě nasazené, kmen přímý. Bez defektů.

Předmětné dřeviny jsou vitální, v dobrém zdravotním stavu, pouze bříza na pozemku parc. č. 1241/1 v k.ú. Kylešovice má zhoršený zdravotní stav v důsledku poškození kmene. Dřeviny mají typický habitus.

Předmětné dřeviny nejsou součástí významného krajinného prvku (dále jen „VKP“) ve smyslu § 3 ZOPK ani registrovaného VKP podle § 6 ZOPK.

Ochrana přírody, v tomto případě zachování vzrostlých dřevin v zastavěném prostředí měst, je dle § 58 odst. 1 ZOPK veřejným zájmem. Každý je povinen při užívání přírody a krajiny strpět omezení vyplývající z tohoto zákona.

Stromy v zastavěném území měst plní řadu funkcí, kterými ovlivňují životní prostředí. Mezi tyto funkce řadíme zejména snižování prašnosti plochou svého vegetačního krytu, tlumení hluku, dřeviny dále vytváří stín využitelný nejen pro obyvatele ale i pro jiné organismy, ovlivňují tepelnou bilanci a relativní vzdušnou

vlhkost, čímž příznivě mění mikroklima, slouží jako útočiště pro řadu živočichů a v neposlední řadě produkují kyslík. Také se ukládáním uhlíku do své biomasy podílí na redukci skleníkových plynů v atmosféře.

Dřeviny rostoucí mimo les jsou podle § 7 odst. 1 ZOPK chráněny před poškozováním a ničením. Povolení k jejich pokácení lze vydat pouze ze závažných důvodů po vyhodnocení funkčního a estetického významu (§ 8 odst. 1 ZOPK).

Vzhledem k tomu, že by vlivem stavebních prací došlo k nevratnému poškození předmětných dřevin, vyhodnotil orgán ochrany přírody na základě posouzení funkčního a estetického významu dřevin tento stav jako závažný důvod ke kácení předmětných dřevin. Předmětné dřeviny jsou na daném stanovišti za předpokladu realizace této stavby dále neudržitelné (neperspektivní). S přihlédnutím k tomu, že situaci není možné řešit technicky jiným způsobem za současného zachování stromů, bylo povoleno jejich pokácení.

Pro kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin byla uložena přiměřená náhradní výsadba v souladu s § 9 ZOPK, která bude provedena na nedalekém pozemku p.č. 1153/110 v k.ú. Kylešovice. Při stanovení náhradní výsadby bylo přihlédnuto k faktu, že dřeviny povolené ke kácení rostou v zastavěném území, kde jsou dřeviny nepostradatelné pro snížení negativních vlivů zpevněných ploch a také z důvodu zlepšování životního prostředí (funkce estetické i ostatní - viz výše).

Orgán ochrany přírody na základě podkladů řízení a vyhodnocení funkčního a estetického významu předmětných stromů dospěl k názoru, že pro povolení pokácení borovic lesních, tůje a bříz bělokorých existují závažné důvody, převyšující veřejný zájem na jejich/její zachování. Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Upozornění:

Z důvodu ochrany volně žijících ptáků dle § 5a odst. 1 písm. a), b) a d) ZOPK, podle kterých je v zájmu ochrany druhů ptáků, kteří volně žijí na evropském území členských států Evropských společenství, zakázáno jejich úmyslné usmrcování nebo odchyt jakýmkoliv způsobem, úmyslné poškozování nebo ničení jejich hnízd a vajec nebo odstraňování hnízd a dále úmyslné vyrušování těchto ptáků, zejména během jejich rozmnožování a odchovu mláďat. Aktuálně před kácením dřevin je nezbytné provedení vizuální kontroly dřevin z hlediska případného zahnízdění ptáků. V případě zjištění využívaných hnízd ptáků v dotčených dřevinách je nutné požádat o odchylný postup při ochraně ptáků podle § 5b odst. 1 ZOPK příslušný orgán ochrany přírody, kterým je Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí.

POUČENÍ O ODVOLÁNÍ

Proti tomuto rozhodnutí se lze v souladu s § 81 odst. 1 správního řádu odvolat ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje podáním učiněným na Magistrát města Opavy, odboru životního prostředí, a to ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení tohoto rozhodnutí (§ 83 odst. 1 správního řádu).

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, v jakém rozsahu rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které nemohly být uplatněny dříve.

Odvolání se podává v potřebném počtu stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.


Mgr. Zuzana Dočkalová
referentka oddělení ochrany přírody a krajiny
odboru životního prostředí



Rozdělovník:

Magistrát města Opavy, odbor majetku města, Horní náměstí č.p. 382/69, Město, 746 01 Opava 1

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí (k založení do spisu)

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY

Horní nám. 69, 746 26 Opava
Odbor dopravy



MMOPP0099V47
MMOPX00LF5DM

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY	
podatelna	
Došlo:	- 2. 11. 2010
Č.j.:	
Přílohy:	/ Poč. lís.

Váš dopis zn:

Ze dne:

Naše značka: MMOP 105651/2010 / 26551/2010/DOPR

Vyřizuje: Dalibor Novotný

Pracoviště: Krnovská 71

Telefon: 553 756 944

Fax: 553 791 970

E-mail: dalibor.novotny@opava-city.cz

Datum: 29.10.2010

Vzdávám se možnosti odvolání
proti rozhodnutí

Dne
Podpis
dle rozdělovníku

Vzdávám se možnosti odvolání
proti rozhodnutí

Dne
Podpis

R O Z H O D N U T Í

Magistrát města Opavy, odbor dopravy, ve funkci silničního správního úřadu ve smyslu § 40 odst. 4, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti a souhlasu vlastníka dotčených pozemků komunikace (Statutární město Opava zast. odborem majetku města MMO), v souladu s ustanovením § 25, odst. 6, písm. d), zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

POVOLUJE

právnícké osobě: Statutární město Opava zast. odborem přípravy a realizace investic
MMO, Horní nám. 69, Opava, IČ:00300535

zvláštní užívání komunikace - umístění inženýrských sítí

uložení kanalizace do sil. II/461 v km 5,5085 na ul. Hlavní v Opavě-Kylešovicích p. č. 2772/1 v k. ú. Kylešovice.

Termín zvláštního užívání komunikace:

od termínu nabytí právní moci územního rozhodnutí o předmětné akci do 31. 12. 2060.

Osoba odpovědná za dodržení podmínek rozhodnutí:

Rostislav Onderka, odbor přípravy a realizace investic MMO

Účastníci řízení:

- Statutární město Opava zast. odborem přípravy a realizace investic MMO, Horní nám. 69, Opava, IČ:00300535
- Správa silnic MSK, středisko Opava, Joži Davida 2, Opava, IČ: 00095711

Podmínky rozhodnutí:

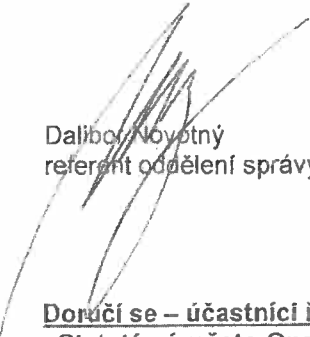
1. Při navrhování připojovacího vedení budou dodržena ustanovení normy ČSN 736005 *Prostorové uspořádání sítí technického vybavení*.
2. Toto rozhodnutí nenahrazuje povolení k zvláštnímu užívání komunikace k provádění stavebních prací, o které je nutno požádat nejméně 20 dnů před zahájením stavebních prací na odboru dopravy MMO.
3. Se správcem komunikace bude uzavřen protokol o předání staveniště k zabudování výše uvedeného podzemního vedení do tělesa komunikace a o převzetí staveniště po jeho zabudování, ve kterém bude na místě stavby upřesněno umístění vedení.

O d ů v o d n ě n í : upouští se, vyhovuje se v plném rozsahu.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí je možno podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje v Ostravě, odboru dopravy a sil. hospodářství, prostřednictvím Magistrátu města Opavy, odboru dopravy.




Dalibor Novotný
referent oddělení správy dopravy a pozemních komunikací

Doručí se – účastníci řízení:

- Statutární město Opava zast. odborem přípravy a realizace investic MMO, Horní nám. 69, Opava, IČ:00300535
- Správa silnic MSK, středisko Opava, Joži Davida 2, Opava, IČ: 00095711

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY

Horní nám. 69, 746 26 Opava
Odbor dopravy



MMOPP0083L93
MMOPX00H5XEJ

Váš dopis zn:

Ze dne:

Naše značka: MMOP 1960/2010 / 635/2010/DOPR

Vyřizuje: Dalibor Novotný

Pracoviště: Krnovská 71

Telefon: 553 756 944

Fax: 553 791 970

E-mail: dalibor.novotny@opava-city.cz

Datum: 08.01.2010

dle rozdělovníku

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY		Spis. značka
podatelna		-9-
Došlo:	19. 01. 2010	Zprac. Ok
Č.j.:		Sk. zn./h.
Přílohy		Počet listů

R O Z H O D N U T Í

Magistrát města Opavy, odbor dopravy, ve funkci silničního správního úřadu ve smyslu § 40 odst. 5, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti a souhlasu vlastníka dotčených pozemků komunikace (Statutární město Opava zast. odborem majetku města MMO), v souladu s ustanovením § 25, odst. 6, písm. d), zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

POVOLUJE

právní osobě: Statutární město Opava zast. odborem přípravy a realizace investic
MMO, Horní nám. 69, Opava, IČ:00300535

zvláštní užívání komunikace - umístění inženýrských sítí

uložení elektro vedení do místní komunikace na ul. Hlavní v Opavě-Kylešovicích p. č. 1241/1 v k. ú. Kylešovice.

Termín zvláštního užívání komunikace:

od termínu nabytí právní moci územního rozhodnutí o předmětné akci do 31. 12. 2060.

Osoba odpovědná za dodržení podmínek rozhodnutí:

Rostislav Onderka, odbor přípravy a realizace investic MMO

Účastníci řízení:

- Statutární město Opava zast. odborem přípravy a realizace investic MMO, Horní nám. 69, Opava, IČ:00300535
- Statutární město Opava zast. MMO, odborem majetku města, Horní nám. 69, Opava, IČ: 00300535

Podmínky rozhodnutí:

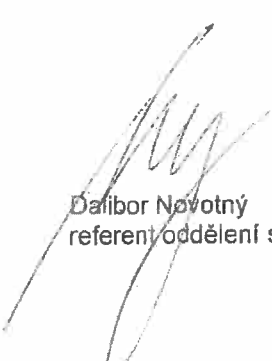
1. Při navrhování připojovacího vedení budou dodržena ustanovení normy ČSN 736005 *Prostorové uspořádání sítí technického vybavení*.
2. Toto rozhodnutí nenahrazuje povolení k zvláštnímu užívání komunikace k provádění stavebních prací, o které je nutno požádat nejméně 20 dnů před zahájením stavebních prací na odboru dopravy MMO.
3. Se správcem komunikace bude uzavřen protokol o předání staveniště k zabudování výše uvedeného podzemního vedení do tělesa komunikace a o převzetí staveniště po jeho zabudování, ve kterém bude na místě stavby upřesněno umístění vedení.

O d ů v o d n ě n í : upouští se, vyhovuje se v plném rozsahu.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí je možno podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje v Ostravě, odboru dopravy a sil. hospodářství, prostřednictvím Magistrátu města Opavy, odboru dopravy.




Dalibor Novotný
referent oddělení správy dopravy a pozemních komunikací

Doručí se – účastníci řízení:

- Statutární město Opava zast. odborem přípravy a realizace investic MMO, Horní nám. 69, Opava, IČ:00300535
- Statutární město Opava zast. odborem majetku města MMO, Horní nám. 69, Opava, IČ: 00300535



VÁŠ DOPIS č. j.: -
ZE DNE: 11. 11. 2021
NAŠE č. j.: 462/2021
NAŠE sp. zn.: -

J&J STUDIO – INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o.
Ing. Jiří Jurečka

U Náhonu 2832/6
746 01 Opava

VYŘIZUJE: Lucie Šimonová
TEL.: +420 553 759 109
E-MAIL: Lucie.simonova@tsopava.cz

DATUM: 9. 12. 2021

Vyjádření k projektové dokumentaci pro stavební povolení stavby: „Kylešovice IS – lokalita ulice Hlavní – Joži Davida, 1. a 2. etapa - DSP“

Technické služby Opava s.r.o., jako správce místních komunikací (dále jen „MK“), veřejného osvětlení, veřejné zeleně a odvozu TDO a možný budoucí správce lokality, **souhlasí** s předloženým návrhem projektové dokumentace pro stavební povolení stavby: „Kylešovice IS – lokalita ulice Hlavní – Joži Davida, 1. a 2. etapa - DSP“, za podmínek:

- Šířkové a výškové uspořádání projektovaných zpevněných ploch (vozovky, pásy pro chodce¹, parkovací stání, stání na separovaný odpad atd.) a vegetační úpravy² budou navrženy v souladu s platnými normami a předpisy, vč. ochranného pásma vozovek (min. 0,50 m), především pak ČSN 73 6110 „Projektování místních komunikací“ a ČSN 73 6056 „Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel“ a ČSN 73 6102 „Projektování křižovatek na pozemních komunikacích“, v platném znění,
- Projektované zpevněné plochy (vozovky, pásy pro chodce, parkovací stání, stání na separovaný odpad atd.) budou navrženy v souladu s TP 170 „Navrhování vozovek pozemních komunikací“, v platném znění. Návrhová úroveň porušení konstrukčních vrstev parkovacích stání, sjezdů a pásů pro chodce bude D2 (viz čl. 4.1, tabulka 1), třída dopravního zatížení konstrukčních vrstev sjezdů a pásů pro chodce bude z důvodu zajištění strojní údržby vozidly do 3,5 t navržena ve třídě VI (viz čl. 4.2, tabulka 2),
- Konstrukční vrstvy projektovaných vozovek budou navrženy tak, aby odpovídaly hodnotám pro středně těžké vozovky, poloměry otáčení budou min. 8,00 m,
- Vozovky v místech napojení na MK Joži Davida, resp. Hlavní musí odpovídat výškovým uspořádáním stávajícím zpevněným částem MK Joži Davida, resp. Hlavní,
- Dlažby na projektovaných plochách budou kladeny ve směru od silničních obrubníků k přilehlým pozemkům tak, aby u silničních obrubníků průběžně probíhala 1 celá řada dlaždic bez řezání, dlažby na sjezdech a parkovacích plochách budou kladeny ve směru od silniční obruby a proti směru jízdy silničních motorových vozidel tak, aby nedocházelo k vyjždění kolejí, např. při přejezdech na sousední nemovitosti,
- Stožáry veřejného osvětlení, trakční stožáry, popř. jiné pevné překážky budou umístěny mimo průchozí prostory pásů pro chodce (dále jen „PCH“), do volné šířky PCH 1,50 m (a menší) nesmí zasahovat žádné překážky, ani ojedinělé (např. sloupy V. O., trakčního vedení apod.) o šířce > 0,15 m. V odůvodněných případech ve stísněných podmínkách současného stavu může ojedinělá překážka bodově zúžit průchozí prostor PCH až na 0,90 m, avšak ojedinělé překážky nesmí být ve vzájemných vzdálenostech < 10,00 m,
- Sjezdy, resp. přechody pro chodce budou v místech křížení s pozemními komunikacemi doplněny o bezbariérovou úpravu, vč. varovného a signálního pásu pro nevidomé,
- Sjezdy budou od vozovky odděleny chodníkovými (silničními) obrubníky, sníženými na 20-50 mm,
- Chodníkové (silniční) obrubníky v místech křížení pásů pro chodce s vozovkou budou sníženy na 20 mm (sjezd na konci chodníku pro zajištění průjezdu strojní údržby),

¹ Viz čl. 10.1.2.2 ČSN 73 6110 Projektování MK

² Viz čl. 15.10 ČSN 73 6110 Projektování MK

- Bezbariérové úpravy sjezdů a pásů pro chodce budou navrženy v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění,
- Projektované zpevněné a zelené plochy budou plynule navázány na stávající zpevněné plochy a terén tak, aby byly eliminovány nově vzniklé výškové rozdíly v příčných a podélných spádech před i za obrubami,
- Vegetační úpravy, tj. výsadba stromů, keřů a zatravnění bude provedena tak, aby stromy a keře ani při svém růstu nezasahovaly do dopravního prostoru, nebránily rozhledu a nezakrývaly nebo nezastiňovaly dopravní značky nebo zdroje veřejného osvětlení. Kmeny stromů musí být od jízdních pruhů/pásů odděleny zvýšenou obrubou. **Vzdálenost kmene od hrany obrubníkové podstupnice nesmí být menší než 1,20 m.** Navrhování stromů do chodníků a do parkovacích stání musí respektovat podmínky **ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“**, v platném znění. Zelené plochy podél parkovacích ploch budou plynule navázány na stávající terén,
- Svislé dopravní značení na MK bude v reflexním hliníkovém provedení typu Araplast (DZ AL-NK, fólie Nipon, základní velikost, AL rám, uchycení NK se čtyřhrannou, čtyřšroubovou AL patkou, šrouby budou doplněny plastovými krytkami), osazení SDZ musí být provedeno v souladu s **Vyhláškou 294/2015 Sb.**, v platném znění, kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a která s účinností od 1. ledna 2016 nahradila Vyhlášku č. 30/2001 Sb.,
- Dopravní značky a dopravní značení musí být v souladu s § 62, odst. 6, zákona o provozu na pozemních komunikacích, svými rozměry, barvami a technickými požadavky odpovídat platným zvláštním předpisům, kterými jsou normy **ČSN 018020 Dopravní značky na pozemních komunikacích a oborovými TP 65 Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích, ČSN EN 12899-1 Stálé svislé dopravní značení - Část 1: Stálé dopravní značky**, v platném znění, vzorovými listy VL 6.1 a technologickými pokyny výrobce,
- Dopravní značky budou provedeny v retroreflexní úpravě, všechny součásti dopravních značek (patka, sloupek, uchycení) musí být schváleného typu,
- Před instalací svislého dopravního značení musí být vytyčeny inženýrské sítě, tyto nesmějí být touto činností dotčeny. Nesmí dojít k znečištění nebo poškození dotčené pozemní komunikace,
- Případné vodorovné dopravní značení na MK bude provedeno technologií studený plast a musí být provedeno v souladu s oborovými **TP 133 Zásady pro vodorovné dopravní značení na pozemních komunikacích**,
- Uliční vpusti budou typu Wavin s litinovou mříží určenou pro pojezd těžkých nákladních vozidel. Případné uliční vpusti umístěné v chodnících musí být certifikovány pro použití na trasách pro pěší - chodnících, případné odvodňovací žlaby musí odpovídat definovanému zatížení pro chodníky a postranní pásy silnic, pěší zóny, profesionální parkoviště pro osobní vozy (liniový odvodňovací systém Powerlock - žlab z polymerického betonu s integrovanou litinovou hranou a můstkovým roštem z tvárné litiny, třída zatížení C 250 a vyšší podle **ČSN EN 1433**), osazení žlabů musí být provedeno dle technologických pokynů výrobce,
- Krytí navržených IS (veškeré kabelové vedení, plynovod, vodovod, kanalizace apod.) bude upraveno tak, aby odpovídalo nejmenšímu dovolenému krytí dle **ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“**, v platném znění,
- Práce budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení bezpečného provozu na dotčených komunikacích,
- Veškeré plochy dotčené akcí budou ihned po ukončení prací uvedeny do původního stavu a protokolárně předány správci komunikací.

Vyjádření správce svozu komunálního a separovaného odpadu

- Technické služby Opava s.r.o. provádí svoz komunálního a separovaného odpadu vozidly od 28 do 30 tun, proto je potřeba přizpůsobit zatížení vozovky na hodnoty pro daná vozidla.
- doporučujeme zohlednit v nájezdových úhlech na křížení ulic bezpečný průjezd 3-nápravových vozidel s rozvorem 5,3 m, šířkou 2,5 m, výškou 3,5 m a celkovou délkou 9,7 m za účelem obsluhy odpadových nádob.

Vyjádření správce veřejného osvětlení (dále jen „VO“)

Výstavba nového veřejného osvětlení ulic není součástí projektové dokumentace.

Dojde ke střetu s kabelem ve správě Technických služeb Opava s.r.o.

Dodržujte podmínky správce pro výkopové práce při střetu s kabelem v jeho správě.

- **Před zahájením výkopových prací je nutné si objednat vytyčení kabelové trasy (v příloze jsou doloženy situace s výskytem veřejného osvětlení).**

198/2009
staveb,
včetně
in

- Je potřeba ohlásit zhotovitele, který bude práce provádět, datum zahájení prací s předpokládanou dobou ukončení. Dále pravidelně informovat, kde právě výkopové práce probíhají.
- Výkopové práce v blízkosti kabelu ve správě TS Opava s.r.o. nesmí být prováděny těžkou technikou. Požadujeme v místě střetu opatrný, ruční výkop.
- Odkrytý kabel musí být řádně zajištěn proti mechanickému poškození.
- Je-li odstraněna zemina i pod kabelem, musí být při záhozu zemina pod kabelem dusána, musí být obnoveno pískové lože i výstražné označení kabelu. Nesmí dojít k poškození kabelu následným sedáním zeminy.
- Správce bude před položením povrchové úpravy vyzván k posouzení uložení kabelu (na objednávku).
- Zához kabelu bude možno provést po písemném ujištění ve stavebním deníku, že kabel nebyl poškozen. (kopii požadujeme doložit) Zápis bude podepsán zodpovědnou osobou za průběh výkopových prací (uvedeno v povolení MMO – odboru dopravy).
- Vyskytne-li se v trase stavebních úprav porucha kabelů v naší správě do 24 měsíců od ukončení prací a při její opravě správce zjistí, že byla způsobena mechanickým poškozením povrchu kabelu, který nebyl v průběhu stavby po správci prokazatelně požadován k opravě, bude úhrada opravy uplatňována u odpovědné osoby, která je uvedena v povolení MMO – odboru dopravy.
- Souběžně s trasou kabelu bývá uložen i zemnicí vodič. Nesmí dojít k jeho odstranění ani poškození.
- Dojde-li v průběhu stavby k poškození kabelu (porušení izolace, přetržení apod.), okamžitě po zjištění této skutečnosti toto zhotovitel oznámí správci. Opravu provedou zaměstnanci TS Opava s.r.o. na základě objednávky zhotovitele zemních prací.
- Upozorňujeme, že kabely jsou i v průběhu stavby provozovány.

Vyjádření správce zeleně

- Pokud dojde k výkopu v travnatých plochách ve vlastnictví Statutárního města Opavy budou uvedeny do původního stavu – terén urovnán, kameny vysbírány, povrch oset travním semenem.
- Výkopy zasypávat postupným hutněním.
- Dojde-li ke styku výkopů se vzrostlou zelení, bude dodržena norma ČSN DIN 18 920 Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech. Výkopy budou prováděny ve vzdálenosti min. 0,5m od keřů a 1,5m od stromů. V blízkosti vzrostlých dřevin budou výkopy prováděny ručně.
- Kořeny větší než 3cm budou ponechány.
- V případě poranění budou ošetřeny stromovým balzámem, eventuálně seříznuť rovným řezem a ošetřeny. Doporučujeme ošetřit odbornou zahradnickou firmou.
- Při nutnosti odstranění dřevin a výsadeb rostlin je nutné požádat o vyjádření odbor životního prostředí Magistrátu města Opavy.

Vyjádření je platné pouze v rámci předmětné stavby a pro důvod vydání vyjádření stanovený žadatelem v žádosti. S umístěním a realizací stavby souhlasíme s tím, že stavebník nebo jím pověřená třetí osoba dodrží výše uvedené podmínky.

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti, změnou rozsahu zájmového území i změnou důvodu vydání vyjádření uvedeného v žádosti.

Veškeré projektované i výstavbou vyvolané stavební úpravy budou provedeny na náklady stavebníka shora uvedené akce.

Žádáme o předložení k vyjádření další stupeň projektové dokumentace.

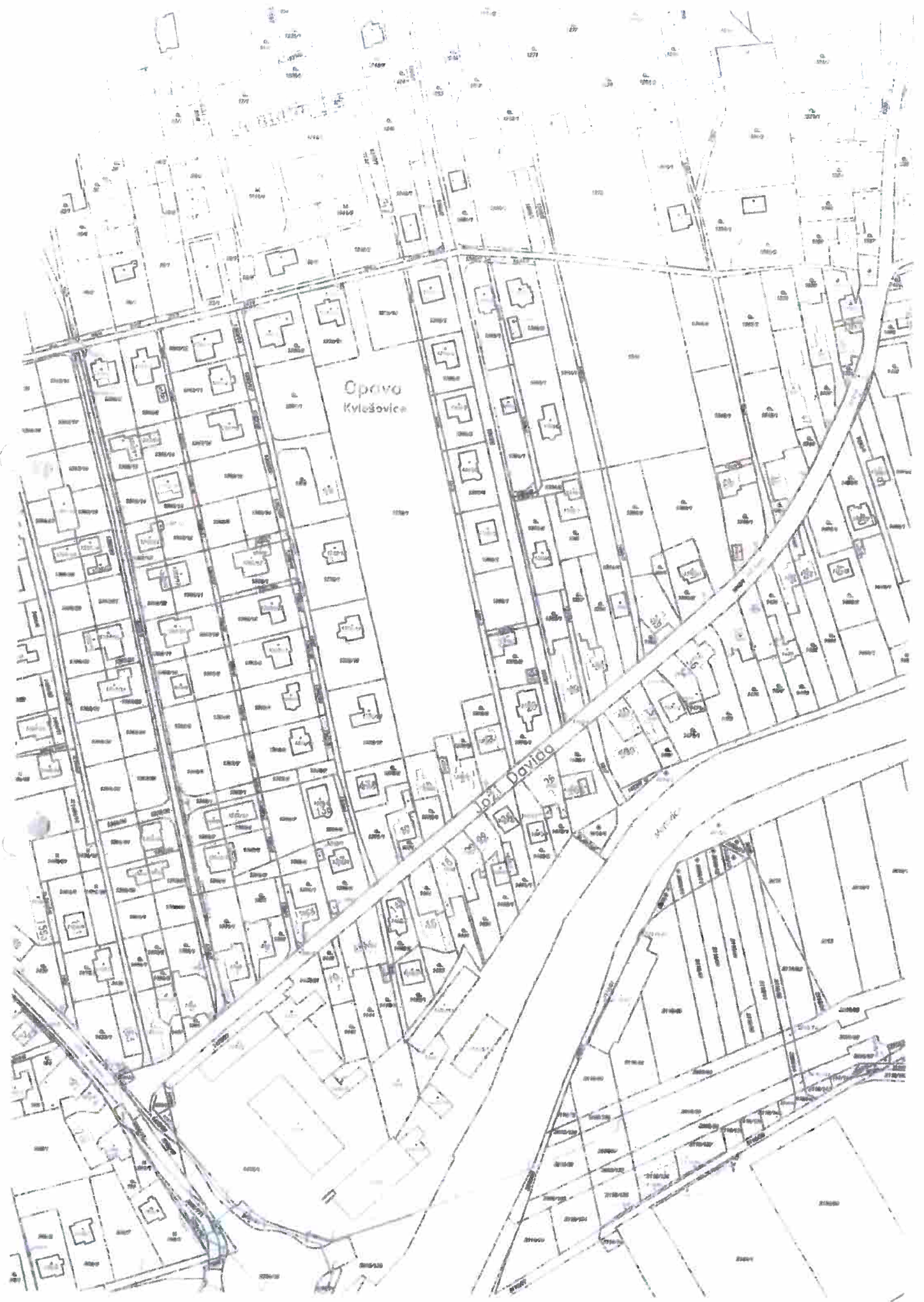
Platnost tohoto vyjádření je 1 rok od data jeho vydání.

S pozdravem

Ing. Martin Girášek, MCI
provozně-technický náměstek

TECHNICKÉ SLUŽBY OPAVA
s.r.o.
TEŠÍNSKÁ 6.71
746 01 OPAVA







Opava
Kyškovice

VÁŠ DOPIS č. j.:

ZE DNE:

NAŠE č. j.:

NAŠE sp. zn.:

e-mail

27. 5. 2022

238/2022

-

J&J STUDIO – INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o.

Ing. Jiří Jurečka

U Náhonu 2832/6

746 01 Opava

VYŘIZUJE:

TEL.:

E-MAIL:

Lucie Šimonová

+420 553 759 109

lucie.simonova@tsopava.cz

DATUM:

10. 6. 2022

Vyjádření k projektové dokumentaci pro Společné územní řízení a stavební povolení stavby: „Kylešovice IS – lokalita ulice Hlavní – Joži Davida – změna ÚR“

Technické služby Opava s.r.o., jako správce místních komunikací (dále jen „MK“), veřejného osvětlení, veřejné zeleně a odvozu TDO a možný budoucí správce lokality, **souhlasí** s předloženým návrhem projektové dokumentace pro Společné územní řízení a stavební povolení stavby: „Kylešovice IS – lokalita ulice Hlavní – Joži Davida – změna ÚR“, za podmínek:

- Šířkové a výškové uspořádání projektovaných zpevněných ploch (vozovky, parkovací stání, pásy pro chodce¹, atd.) a vegetační úpravy² budou navrženy v souladu s platnými normami a předpisy, vč. ochranného pásma vozovek (min. 0,50 m), především pak ČSN 73 6110 „Projektování místních komunikací“ a ČSN 73 6056 „Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel“, v platném znění,
- Projektované zpevněné plochy (vozovky, parkovací stání, atd.) budou navrženy v souladu s TP 170 „Navrhování vozovek pozemních komunikací“, v platném znění. Návrhová úroveň porušení konstrukčních vrstev parkovacích stání, sjezdů a pásů pro chodce bude D2 (viz čl. 4.1, tabulka 1), třída dopravního zatížení konstrukčních vrstev sjezdů a pásů pro chodce bude z důvodu zajištění strojní údržby vozidly do 3,5 t navržena ve třídě VI (viz čl. 4.2, tabulka 2),
- Dlažby na projektovaných plochách budou kladeny ve směru od silničních obrubníků k přilehlým pozemkům, resp. zeleným plochám tak, aby u silničních obrubníků průběžně probíhala 1 celá řada dlaždic bez řezání, dlažby na sjezdech a parkovacích plochách budou kladeny ve směru od silniční obruby a proti směru jízdy silničních motorových vozidel tak, aby nedocházelo k vyjždění kolejí,
- Parkovací stání budou od vozovky odděleny chodníkovými (silničními) obrubníky, sníženými na 20-50 mm,
- Bezbariérové úpravy budou navrženy v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění,
- Projektované zpevněné a zelené plochy budou plynule navázány na stávající zpevněné plochy a terén tak, aby byly eliminovány nově vzniklé výškové rozdíly v příčných a podélných spádech před i za obrubami,
- Případné vegetační úpravy, tj. výsadba stromů, keřů a zatravnění bude provedena tak, aby stromy a keře ani při svém růstu nezasahovaly do dopravního prostoru, nebránily rozhledu a nezakrývaly nebo nezastiňovaly dopravní značky nebo zdroje veřejného osvětlení. Kmeny stromů musí být od jízdních pruhů/pásů odděleny zvýšenou obrubou. Vzdálenost kmene od hrany obrubníkové podstupnice nesmí být menší než 1,20 m. Navrhování stromů do chodníků a do parkovacích stání musí respektovat podmínky ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“, v platném znění. Zelené plochy podél parkovacích ploch budou plynule navázány na stávající terén,
- Svislé dopravní značení na MK bude v reflexním hliníkovém provedení typu Araplast (DZ AL-NK, fólie Nipon, základní velikost, AL rám, uchycení NK se čtyřhrannou, čtyřšroubovou AL patkou, šrouby budou doplněny plastovými krytkami), osazení SDZ musí být provedeno v souladu s Vyhláškou 294/2015 Sb., v platném znění, kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a která s účinností od 1. ledna 2016 nahradila Vyhlášku č. 30/2001 Sb.,

¹ Viz čl. 10.1.2.2 ČSN 73 6110 Projektování MK² Viz čl. 15.10 ČSN 73 6110 Projektování MK



- Dopravní značky a dopravní značení musí být v souladu s § 62, odst. 6, zákona o provozu na pozemních komunikacích, svými rozměry, barvami a technickými požadavky odpovídat platným zvláštním předpisům, kterými jsou normy **ČSN 018020 Dopravní značky na pozemních komunikacích** a oborovými **TP 65 Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích**, **ČSN EN 12899-1 Stálé svislé dopravní značení - Část 1: Stálé dopravní značky**, v platném znění, vzorovými listy VL 6.1 a technologickými pokyny výrobce,
- Dopravní značky budou provedeny v retroreflexní úpravě, všechny součásti dopravních značek (patka, sloupek, uchycení) musí být schváleného typu,
- Před instalací svislého dopravního značení musí být vytýčeny inženýrské sítě, tyto nesmějí být touto činností dotčeny. Nesmí dojít k znečištění nebo poškození dotčené pozemní komunikace,
- Případné vodorovné dopravní značení na MK bude provedeno technologií studený plast a musí být provedeno v souladu s oborovými **TP 133 Zásady pro vodorovné dopravní značení na pozemních komunikacích**,
- Vsakování - bude navrženo v souladu s ustanoveními **ČSN 75 9010 „Vsakovací zařízení srážkových vod“**, v platném znění,
- Případné uliční vpusti budou typu Wavin s litinovou mříží určenou pro pojezd těžkých nákladních vozidel. Případné uliční vpusti umístěné v chodnících musí být certifikovány pro použití na trasách pro pěší - chodnících, případné odvodňovací žlaby musí odpovídat definovanému zatížení pro chodníky a postranní pásy silnic, pěší zóny, profesionální parkoviště pro osobní vozy (liniový odvodňovací systém Powerlock - žlab z polymerického betonu s integrovanou litinovou hranou a mřížovým roštem z tvárné litiny, třída zatížení C 250 a vyšší podle **ČSN EN 1433**), osazení žlabů musí být provedeno dle technologických pokynů výrobce,
- Krytí navržených IS (veškeré kabelové vedení, plynovod, vodovod, kanalizace apod.) bude upraveno tak, aby odpovídalo nejmenšímu dovolenému krytí dle **ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“**, v platném znění,
- Práce budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení bezpečného provozu na dotčených komunikacích,
- Veškeré plochy dotčené akcí budou ihned po ukončení prací uvedeny do původního stavu a protokolárně předány správci komunikací.

Vyjádření správce veřejného osvětlení (dále jen „VO“)

Dojde ke střetu s kabelem ve správě Technických služeb Opava s.r.o.

Dodržujte podmínky správce pro výkopové práce při střetu s kabelem v jeho správě.

- Před zahájením výkopových prací je nutné si objednat vytýčení kabelové trasy (v příloze jsou doloženy situace s výskytem veřejného osvětlení).
- Je potřeba ohlásit zhotovitele, který bude práce provádět, datum zahájení prací s předpokládanou dobou ukončení. Dále pravidelně informovat, kde právě výkopové práce probíhají.
- Výkopové práce v blízkosti kabelu ve správě TS Opava s.r.o. nesmí být prováděny těžkou technikou. Požadujeme v místě střetu opatrný ruční výkop.
- Odkrytý kabel musí být řádně zajištěn proti mechanickému poškození.
- Je-li odstraněna zemina i pod kabelem, musí být při záhozu zemina pod kabelem dusána, musí být obnoveno pískové lože i výstražné označení kabelu. Nesmí dojít k poškození kabelu následným sedáním zeminy.
- Správce bude před položením povrchové úpravy vyzván k posouzení uložení kabelu (na objednávku)
- Zához kabelu bude možno provést po písemném ujištění ve stavebním deníku, že kabel nebyl poškozen. (kopii požadujeme doložit) Zápis bude podepsán zodpovědnou osobou za průběh výkopových prací (uvedeno v povolení MMO – odboru dopravy).
- Vyskytne-li se v trase stavebních úprav porucha kabelů v naší správě do 24 měsíců od ukončení prací a při její opravě správce zjistí, že byla způsobena mechanickým poškozením povrchu kabelu, který nebyl v průběhu stavby po správci prokazatelně požadován k opravě, bude úhrada opravy uplatňována u odpovědné osoby, která je uvedena v povolení MMO – odboru dopravy.
- Souběžně s trasou kabelu bývá uložen i zemní vodič. Nesmí dojít k jeho odstranění ani poškození.
- **Dojde-li v průběhu stavby k poškození kabelu (porušení izolace, přetržení apod.), okamžitě po zjištění této skutečnosti toto zhotovitel oznámí správci.** Opravu provedou zaměstnanci TS Opava s.r.o. na základě objednávky zhotovitele zemních prací.
- Upozorňujeme, že kabely jsou i v průběhu stavby provozovány.

Vyjádření správce zeleně

- Pokud dojde k výkopu v travnatých plochách ve vlastnictví Statutárního města Opavy budou uvedeny do původního stavu – terén urovnán, kameny vysbírány, povrch oset travním semenem.
- Výkopy zasypávat postupným hutněním.

- Dojde-li ke styku výkopů se vzrostlou zelení, bude dodržena norma ČSN DIN 18 920 Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech. Výkopy budou prováděny ve vzdálenosti min. 0,5m od keřů a 1,5m od stromů. V blízkosti vzrostlých dřevin budou výkopy prováděny ručně.
- Kořeny větší než 3cm budou ponechány.
- V případě poranění budou ošetřeny stromovým balzámem, eventuálně seříznuty rovným řezem a ošetřeny. Doporučujeme ošetřit odbornou zahradnickou firmou
- Při nutnosti odstranění dřevin a výsadeb rostlin je nutné požádat o vyjádření odbor životního prostředí Magistrátu města Opavy.

Vyjádření správce svozu komunálního a separovaného odpadu

- Technické služby Opava s.r.o. provádí svoz komunálního a separovaného odpadu vozidly od 28 do 30 tun, proto je potřeba přizpůsobit zatížení vozovky na hodnoty pro daná vozidla.
- doporučujeme zohlednit v nájezdových úhlech na křížení ulic bezpečný průjezd 3-nápravových vozidel s rozvorem 5,3 m, šířkou 2,5 m, výškou 3,5m a celkovou délkou 9,7 m za účelem obsluhy odpadových nádob.

Vyjádření je platné pouze v rámci předmětné stavby a pro důvod vydání vyjádření stanovený žadatelem v žádosti. S umístěním a realizací stavby souhlasíme s tím, že stavebník nebo jím pověřená třetí osoba dodrží výše uvedené podmínky.

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti, změnou rozsahu zájmového území i změnou důvodu vydání vyjádření uvedeného v žádosti.

Veškeré projektované i výstavbou vyvolané stavební úpravy budou provedeny na náklady stavebníka shora uvedené akce.

Žádáme o předložení k vyjádření další stupeň projektové dokumentace

Platnost tohoto vyjádření je 1 rok od data jeho vydání.

S pozdravem



Ing. Martin Girásek, MCI
provozně-technický náměstek
TECHNICKÉ SLUŽBY OPAVA
s.r.o.
TĚŠÍNSKÁ č. 71
746 01 OPAVA



VÁŠ DOPIS č. j.:

ZE DNE:

NAŠE č. j.:

NAŠE sp. zn.:

1. 6. 2022

236/2022

-

J&J STUDIO – INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o.

Ing. Jiří Jurečka

U Náhonu 6,

746 01 Opava

VYŘIZUJE:

TEL.:

E-MAIL:

Lucie Šimonová

+420 553 759 109

lucie.simonova@tsopava.cz

DATUM:

30. 6. 2022

Vyřádění k projektové dokumentaci k územnímu řízení stavby „KYLEŠOVICE – IS, Lokality Hlavní – Joži Davida – SO 06 PRODLOUŽENÍ VO ulice HLAVNÍ“

Technické služby Opava s.r.o., jako správce místních komunikací (dále jen „MK“, případně účelových komunikací „ÚK“), veřejného osvětlení a veřejné zeleně, **souhlasí** s předloženým návrhem projektové dokumentace k územnímu řízení stavby „KYLEŠOVICE – IS, Lokality Hlavní – Joži Davida – SO 06 PRODLOUŽENÍ VO ulice HLAVNÍ -“, za podmínek:

- Hrany překopů výstavbou dotčených vozovek MK a ÚK ul. Hlavní a výstavbou dotčených živičných krytů chodníků budou zařezány pilou na asfalt,
- Veškerý vytěžený materiál z překopů výstavbou dotčených vozovek MK a ÚK Hlavní a výstavbou dotčených dlážděných, resp. živičných krytů chodníků bude nahrazen šterkodrtí, která bude při zásypu řádně zhutněna po vrstvách tl. ≤ 25 cm, přičemž míra zhutnění každé z vrstev bude před konečnou povrchovou úpravou změřena¹ odbornou firmou ($E_{der} \geq 45$ MPa/m², ve vozovkách² a $M_{vd} \geq 35$ MPa/m² v chodnících) a výsledné protokoly o měření, ze kterých bude zřejmé měření po jednotlivých vrstvách, budou po ukončení prací odevzdány na Magistrátu města Opavy, odboru dopravy,
- Z důvodu zachování průchodnosti výstavbou dotčených chodníků bude materiál z výkopů naložen a odvezen, nebude skladován na zbylých částech chodníků,
- Povrchy **veškerých** výstavbou dotčených a poškozených dlážděných krytů chodníků budou uvedeny do původních stavů odbornou dlaždičskou firmou v šířkách a v délkách narušených akcí, **v místech výkopů navíc s přesahy min. 0,40 m** přes vnější hrany těchto výkopů, z materiálů totožných se stávajícím stavem,
- Povrchy překopů výstavbou dotčených živičných krytů chodníků budou uvedeny do původních stavů obalovanou drtí typu ACO 8 odbornou firmou **v celých šířkách** chodníků mezi obrubami, resp. hranami přilehlých nemovitostí či oplocením a celých délkách narušených akcí s přesahy min. 0,30 m přes vnější hrany výkopů při zachování stávajících konstrukčních vrstev chodníků,
- Chodníkové (silniční), resp. záhonové obrubníky, vč. odvodňovacích proužků z drobných žulových kostek 10/12 cm (budou-li stavbou narušeny) budou zabetonovány,
- Povrchy překopů výstavbou dotčených vozovek MK a ÚK Hlavní budou uvedeny do původního stavu obalovanou drtí tl. min. 12 cm (7 cm podkladní vrstva, 5 cm ohrubná vrstva) odbornou firmou v šířkách a v délkách narušených akcí s přesahy min. 0,50 m přes vnější hrany výkopů při zachování stávajících konstrukčních vrstev vozovek,
- Styčné spáry budou zality asfaltovou emulzí - zálivkou,
- Bude respektováno a v případě narušení také obnoveno stávající odvodnění vozovek (**uliční vpusti vč. přípojek**), stávající svislé dopravní značení, vč. příslušenství, a stávající vodorovné dopravní značení, (dle příslušné technologie) a stávající mobiliář (betonové vázy, pevné překážky apod.),

¹ Měření lehkou dynamickou deskou bude provedeno ve smyslu ČSN 73 6192 a ČSN 72 1006, u podélných výkopů (drážek) chodníků budou zatěžovací zkoušky provedeny po cca 20 m!

² U podélných výkopů ve vozovkách MK budou pod niveletou živičných vrstev vozovky provedeny cca po 50 m statické zatěžovací zkoušky za účasti zástupce TSO s.r.o., požadavek na E_{der} je 45 MPa/m²,

U příčných výkopů ve vozovkách MK bude před pokládkou živičných vrstev pod niveletou vozovky provedena zatěžovací zkouška lehkou dynamickou deskou za účasti zástupce TSO s.r.o., požadavek na M_{vd} je 45 MPa/m². Hodnoty platí pro rázové moduly pružnosti M_{vd} stanovené skupiny C (LDD).

- Výkopy a zásypy rýh na výstavbu dotčených MK a ÚK budou prováděny v souladu s **TP 146 Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací**, které byly schváleny MD ČR OPK pod č. j. 7/2011-120-TN/1 ze dne 1. 11. 2011 s účinností od 1. prosince 2011, v platném znění,
- Pracovní místa na výstavbu dotčených MK a ÚK do doby definitivního uvedení do původního stavu řádně označena přechodným dopravním značením v souladu s **TP 66 Zásady pro přechodné dopravní značení na pozemních komunikacích**, které byly schváleny MD pod č. j. 21/2015-120-TN/1 ze dne 12. 3. 2015 s účinností od 1. 4. 2015, v platném znění,
- Kabelové krytí nových rozvodů VO bude upraveno tak, aby odpovídalo nejmenšímu dovolenému krytí dle **ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“**, v platném znění,
- Podélné uložení nových rozvodů VO ve vozovkách bude ve vzdálenosti min. 1,00 m od vnější hrany chodníkových (silničních), resp. šachet uličních vpustí, nikoliv pod obrubníky,
- Podélné uložení nových rozvodů VO v chodnících nebo v zelených plochách bude ve vzdálenosti min. 0,50 m od vnitřní hrany chodníkových, resp. záhonových obrubníků, nikoliv pod obrubníky,
- **Případné vyznačení vytyčení stávajících IS na MK a ÚK bude provedeno sprejem určeným výhradně k předznačování komunikací,**
- **Nutno doložit** stanovisko Magistrátu města Opavy (odbory majetku města, dopravy a přípravy a realizace investic),
- Stavebník je povinen dodržovat ustanovení zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění zákona č. 268/2015 Sb., a Vyhlášky č. 104/1997 Sb., ve znění Vyhlášky č. 338/2015 Sb., v platném znění,
- Do doby provedení definitivní úpravy MK a ÚK, jejich součástí a příslušenství, odpovídá žadatel uživatelům MK a ÚK za škody vzniklé v souvislosti se závadami ve sjízdnosti (schůdnosti) vyvolanými prováděnými pracemi,
- Majetkový správce požaduje provádění pravidelné revize stavu opravy a případné neprodlené provedení odstranění závadného stavu, a to až do doby konečné úpravy povrchu MK a ÚK,
- Výše uvedenou stavbou nesmí být zhoršeny odtokové poměry MK a ÚK, bude zajištěno její odvodnění. Veškeré práce budou prováděny tak, aby nebyla narušena niveleta komunikací,
- Mechanismy stavby nesmí být odstavovány, ani materiál nesmí být skladován na stavbu dotčené komunikací,
- Práce budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení bezpečného provozu na dotčených komunikacích,
- Veškeré plochy dotčené akcí budou ihned po ukončení prací uvedeny do původního stavu a protokolárně předány správci komunikací.
- Upozorňujeme na skutečnost, že část účelové komunikace, dotčené stavbou, č. 141-d na pozemku par. č. 19/4 kat. úz. Opava – Kylešovice není vedena v pasportu MK a není tudíž ve správě ani v majetku Technických služeb Opava s.r.o..

Vyjádření správce veřejného osvětlení (dále jen „VO“)

- S technickým řešením projektové dokumentace veřejného osvětlení a vydáním územního rozhodnutí souhlasíme.
- Před realizací stavby požadujeme nové odsouhlasení provádění dokumentace včetně upřesnění navrženého typu osvětlovacích těles.
- Před zahájením výkopových prací je nutné si objednat vytyčení kabelové trasy (v příloze jsou doloženy situace s výskytem veřejného osvětlení).
- Je potřeba ohlásit zhotovitele, který bude práce provádět, datum zahájení prací s předpokládanou dobou ukončení. Dále pravidelně informovat, kde právě výkopové práce probíhají.
- Výkopové práce v blízkosti kabelu ve správě TS Opava s.r.o. nesmí být prováděny těžkou technikou. Požadujeme v místě střetu opatrný ruční výkop.
- Odkrytý kabel musí být řádně zajištěn proti mechanickému poškození.
- Je-li odstraněna zemina i pod kabelem, musí být při záhozu zemina pod kabelem dusána, musí být obnoveno pískové lože i výstražné označení kabelu. Nesmí dojít k poškození kabelu následným sedáním zeminy.
- Správce bude před položením povrchové úpravy vyzván k posouzení uložení kabelu (na objednávku).
- Zához kabelu bude možno provést po písemném ujištění ve stavebním deníku, že kabel nebyl poškozen. (kopii požadujeme doložit) Zápis bude podepsán zodpovědnou osobou za průběh výkopových prací (uvedeno v povolení MMO – odboru dopravy).
- Vyskytne-li se v trase stavebních úprav porucha kabelů v naší správě do 24 měsíců od ukončení prací a při její opravě správce zjistí, že byla způsobena mechanickým poškozením povrchu kabelu, který nebyl v průběhu stavby po správci prokazatelně požadován k opravě, bude úhrada opravy uplatňována u odpovědné osoby, která je uvedena v povolení MMO – odboru dopravy.
- Souběžně s trasou kabelu bývá uložen i zemnicí vodič. Nesmí dojít k jeho odstranění ani poškození.
- Dojde-li v průběhu stavby k poškození kabelu (porušení izolace, přetržení apod.), okamžitě po zjištění této skutečnosti toto zhotovitel oznámí správci. Opravu provedou zaměstnanci TS Opava s.r.o. na základě objednávky zhotovitele zemních prací.
- Upozorňujeme, že kabely jsou i v průběhu stavby provozovány.

Vyjádření správce zeleně

- Výkop v travnatých plochách ve vlastnictví Statutárního města Opavy bude uveden do původního stavu – terén urovňán, kameny vysbírány, povrch oset travním semenem.
- Výkopy zasypávat postupným hutněním.

- Dojde-li ke styku výkopů se vzrostlou zelení, bude dodržena norma ČSN DIN 18 920 Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech. Výkopy budou prováděny ve vzdálenosti min. 0,5m od keřů a 1,5m od stromů. V blízkosti vzrostlých dřevin budou výkopy prováděny ručně.
- Kořeny větší než 3cm budou ponechány.
- V případě poranění budou ošetřeny stromovým balzámem, eventuelně seříznuty rovným řezem a ošetřeny. Doporučujeme ošetřit odbornou zahradnickou firmou.
- Po takto provedených úpravách kontaktujte na tomto telefonním čísle 606 436 731 správu veřejné zeleně TSO, pro kontrolu konečného stavu ploch veřejné zeleně.
- Při nutnosti odstranění dřevin a výsadeb rostlin je nutné požádat o vyjádření odbor životního prostředí Magistrátu města Opavy.

Vyjádření je platné pouze v rámci předmětné stavby a pro důvod vydání vyjádření stanovený žadatelem v žádosti.

S umístěním a realizací stavby souhlasíme s tím, že stavebník nebo jím pověřená třetí osoba dodrží výše uvedené podmínky. Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti, změnou rozsahu zájmového území i změnou důvodu vydání vyjádření uvedeného v žádosti.

Veškeré projektované a výstavbou vyvolané stavební úpravy budou provedeny na náklady stavebníka shora uvedené akce. Platnost tohoto vyjádření je 1 rok od data jeho vydání.

Ing. Martin Girašek, MCI
provozně-technický náměstek

TECHNICKÉ SLUŽBY OPAVA

s.r.o.

TĚŠÍNSKÁ č. 71

746 01 OPAVA





snížené obruby vložen do chodníku varovný pás. Na komunikaci navazují stávající vjezdy - chodníkové přejezdy s vloženým varovným pásem.

Trasa 4 - ul. K Moravici

Jedná se o obousměrnou komunikaci propojující ul. Joži Davida s ul. Lužická. Délka úseku je 257,93 m. Na začátku trasy 4 je od ul. Lužická navržena zvýšená křižovatková plocha (varovný pás v chodníku podél snížené obruby). Trasa je řešená s dlážděnými chodníky š. 1,60 - 2,85 m s příčným sklonem 2%. Na trase jsou navrženy dva zvýšené prahy (přílehlý chodník má podél snížené obruby vložen varovný pás na rozhraní s komunikací) a na komunikaci pak navazují stávající vjezdy - chodníkové přejezdy s vloženým varovným pásem.

Trasa 5 - propoj ul. Procházkova a ul. Divišova

Bude to jednosměrná komunikace propojující ul. Procházkova a ul. Divišova. Délka řešené části je 85,07 m. Trasa je v celé délce včetně dlážděných chodníků š. 1,85 - 1,95 m, příčný sklon bude 2%. Trasa je na obou koncích ukončena u zvýšené křižovatkové plochy (varovný pás u snížené obruby chodníku). Trasa je bez vjezdů na přilehlé pozemky.

Bezbariérové prvky:

Chodníky budou nad vozovku převýšeny + 12 cm a ze strany sousedních parcel s výstavbou RD jsou lemovány zvýšenou obrubou min. + 60 mm - přirozená vodící linie. Podélné spády chodníků nepřekročí 8,33 % a příčné budou do 2%.

Výška obruby ve vjezdech je navržena + 40 mm a tyto vjezdy - chodníkové přejezdy - budou vybaveny varovným pásem z kontrastní reliéfní dlažby (až do převýšení obruby + 80 mm nad komunikací). Snížená místa umožňující vstup do vozovky budou vybavena obrubou sníženou na + 20 mm a varovným pásem (až do převýšení obruby + 80 mm) - místa, která nejsou zcela bezpečná pro bezbariérový pohyb osob ZTP.

V místech zpomalovacích prahů nebo zvýšených křižovatek je převýšení chodníků nad tyto plochy nulové - na rozhraní dopravních režimů je v chodnících navržen varovný pás. Jedna ze zvýšených křižovatek pak bude mít v chodnících i odsazený signální pás - bude se jednat o místo pro přecházení.

Varovné a signální pásy budou z kontrastní reliéfní dlažby. Okolí hmatových prvků musí zajistit funkční hmatový kontrast těchto prvků (na lemování reliéfní dlažby bude užito dlažby bez zkosených hran, tj. bez fazety).

U stávajících stožárů VO a dopravních značek v trase chodníku bude dodržen jejich vizuální kontrast - bude provedeno označení kontrastním pruhem ve výši 1,40 - 1,60 m nad pochozí plochou.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) pozemní komunikace a veřejné prostranství.

K předložené dokumentaci máme následující připomínky:

1. pro úseky chodníků se šířkou menší než 1500 mm nutno vyřídít výjimku z bodu 1.0.2 přílohy č. 2 vyhlášky "Komunikace pro chodce musí mít celkovou šířku nejméně 1500 mm, včetně bezpečnostních odstupů."
2. rovněž pro místo, kdy bude podélný sklon chodníku 10,75 % v délce cca 17 m (u bytového domu č.p. 184), je nutno vyřídít výjimku z bodu 1.1.2 přílohy č. 2 vyhlášky "Komunikace pro chodce smí mít podélný sklon nejvýše v poměru 1:12 (8,33%) a příčný sklon nejvýše v poměru 1:50 (2,0 %), u mostních objektů nejvýše v poměru 1:40 (2,5%)."

Závěr: Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu za předpokladu úprav dle platné legislativy - viz připomínky. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna Z1 z února 2010).

Proti vydání stavebního povolení nemáme námitek za předpokladu, že výše uvedené připomínky budou začleněny do jeho podmínek a jejich realizace bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

Příloha: Projektová dokumentace byla zaslána elektronicky.

pozdravem

NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, s.r.o.
ODBOR SPRÁVY CELOSTÁTNÍ SÍTĚ
KONZULTAČNÍCH STŘEDIŠK
ODBOŘNÝ KONZULTANT

Mareňáková

-133-

Ing. Barbora Mareňáková, odborný konzultant
Adr. střediska: Kolářkova 2185, 738 01 Frýdek-Místek
732 23 84 54, barboramarencakova@seznam.cz



J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o.

Chelčického 611/27

747 05 Opava - Kateřinky

Vaše žádost ze dne, značka:
28.06.2022

Naše značka:
133220047
(FM89/M47/22)

Vyřizuje:
Ing. Barbora Marenčáková

dne:
05.07.2022

Věc: Kylešovice – IS, Lokality ulice Hlavní – Joži Davida, SO.01.A Parkovací stání

Stanovisko k projektové dokumentaci pro spojené územní a stavební řízení

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění účinném k 1.1.2018 a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Kylešovice
Stavebník: Statutární město Opava,
Projektant: J&J STUDIO – INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o.
ing. Jiří Jurečka, U Náhonu 6, Opava
Zak. č.: Datum: 04/2022

Předmětem předložené dokumentace je umístění parkovacích stání podél ulice Hlavní a podél stávajícího objektu kotelny. Stavba navazuje na objekt SO 01 Komunikace 1. etapa, na které bylo vydáno územní rozhodnutí. Stavba dle územního rozhodnutí se nebude realizovat a bude nahrazena touto navrženou stavbou, tj. původně 7 parkovacích stání bude nahrazeno novou stavbou v počtu 19 parkovacích stání.

Stavba je rozdělena na 2 parkoviště. Parkoviště 1 má navrženo 12 kolmých parkovacích stání, z nich 1 bude vyhrazeno pro osoby ZTP. Parkoviště 2 má kapacitu 7 šikmých parkovacích stání (bez vyhrazeného stání pro ZTP).

Parkovací stání budou dlážděné z propustné dlažby. Příčný sklon parkoviště je 2%, podélný dle komunikace 2,5%. Šířka ZTP stání je navržena 3,50 m a bude vyznačeno vodorovným i svislým dopravním značením. Přístup na protější chodník bude bezbariérový přes sníženou obrubu s vloženým varovným pásem (stávající - povolený stav).

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) pozemní komunikace a veřejné prostranství.

K předložené dokumentaci máme následující připomínky:

1. obrubník na rozhraní komunikace a parkovacího stání pro osoby ZTP musí být osazen s převýšením max. 20 mm nad vozovku - viz bod 1.1.1 přílohy č. 1, resp. bod 1.1.1 přílohy č. 2
2. plochu stání pro ZTP je nutné provést z betonové (např. klasické zámkové) dlažby, neboť vyplnění širších mezer propustné dlažby kamenivem frakce 2/5 mm (pro možnost zasakování dešťových vod do podloží) nezaručí povrch vhodný pro bezproblémový pohyb osoby na vozíku

Závěr: Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu za předpokladu úprav dle platné legislativy - viz připomínky. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy.

Proti vydání územního a stavebního povolení nemáme námitek za předpokladu, že výše uvedené připomínky budou začleněny do jeho podmínek a jejich realizace bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

S pozdravem

NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, s.r.o.
ODBOR SPRÁVY CELOSTÁTNÍ SÍTĚ
KONZULTAČNÍCH STŘEDISEK
ODBOBNÝ KONZULTANT -133-

Marenčáková

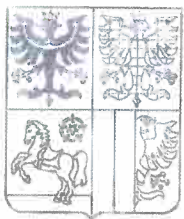
Ing. Barbora Marenčáková, odborný konzultant

Adr. střediska: Kolaříkova 2185, 738 01 Frýdek-Místek
mob. 732 23 84 54, barboramarencakova@seznam.cz

Činnost je realizována za podpory



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



KRAJSKÝ ÚŘAD

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí a zemědělství

28. října 117, 702 18 Ostrava



Váš dopis zn.:

Ze dne:

2021-11-11

Čj.:

MSK 140354/2021

Sp. zn.:

ŽPZ/24893/2021/Bal

208.1 S10 N

Vyřizuje:

Ing. Jana Balonová

Telefon:

595 622 993

Fax:

595 622 126

E-mail:

posta@msk.cz

Datum:

2021-12-03

J&J STUDIO – INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o.

Bílovecká 1

746 01 Opava 1

Stanovisko a dělení k záměru „Kylešovice IS - lokalita ulice Hlavní - Joži Davida, 1. a 2. etapa“

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle dále uvedených ustanovení zvláštních zákonů, postupem také podle části čtvrté zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti podané dne 11.11.2021 vydává níže uvedené sdělení k záměru „Kylešovice IS - lokalita ulice Hlavní - Joži Davida, 1. a 2. etapa“, jehož předmětem je dopravní a technická infrastruktura v lokalitě Hlavní - Joži Davida 1. a 2. etapa bude spočívat v řešení komunikací, kanalizací a vodovodu v ulici Hlavní, K Moravici, Procházkova a ulice Lužická. Řešené účelové komunikace v lokalitě navazují na stávající místní komunikaci ulice Joži Davida, a ulici Hlavní, které jsou napojeny na státní silnici ulice Bílovecká. Stavební pozemek se nachází na parc.č. 1392/18, 1392/1, 1387/1, 1385/18, 1383/2, 1382/7, 1399/42, 1382/34, 1382/33, 1383/20, 1381, 1382/32, 1382/35, 1382/30, 1382/29, 1383/18, 1383/17, 1383/16, 1380/6, 1814, 19/4, 19/1, 23/1, 1241/1, 1241/4, 30/3, 39/3, 48/4, 48/3, 1392/2, 52/2, 1393/1, 1397/29, 1392/19, 1393/3, 1397/32, 1397/16, 1399/37, 1399/24, 62/1, 68/2, 66/5, 1404/1, 1242/4, 1246/2, 1248/2, 1250/2, 1251, 1365/3, 1361/5, 1360/6, 1367/2, 1366, 1367/1, 1813/1, 1381, 39/3, 48/4, 1393/1, 1393/3, 1397/32, 1242/4, 1246/2, 1248/2, 1250/2, 1367/2, 1367/1, 1366, 1392/1, 1387/1, 1385/18, 1383/2, 1382/7, 1381, 1814, 19/4, 19/1, 1367/2, 1367/1, 1366, 1814, 1250/2, 1365/3, 1361/15, 1360/6, 1367/2 v k.ú. Kylešovice. Žadatel: Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69, 746 26 Opava; IČO: 00300535.

Stanovisko

„Krajský úřad, posouzením žádosti ve své územní působnosti ve smyslu § 45i výše uvedeného zákona dospěl k závěru, že předložený záměr „Kylešovice IS - lokalita ulice Hlavní - Joži Davida, 1. a 2. etapa - DSP“ nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí.“

Sdělení

z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů:

„Krajský úřad, jako příslušný úřad podle § 3 písm. f) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“), posoudil předložený záměr ve smyslu § 15 tohoto zákona a sděluje, že předložený záměr není předmětem posuzování ve smyslu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.“

Odůvodnění:

Krajský úřad obdržel dne 11.11.2021 žádost o posouzení předloženého záměru „Kylešovice IS - lokalita ulice Hlavní - Joži Davida, 1. a 2. etapa“ z hlediska působnosti zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Žadatel: Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69, 746 26 Opava; IČO: 00300535, zastoupený na základě plné moci zmocněncem: J&J STUDIO – INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o., Bílovecká 1, 746 01 Opava 1; IČ: 26864169. K žádosti byla předložena část dokumentace DSP.

Krajský úřad se po seznámení s předloženými podklady zabýval ve smyslu § 37 odst. 1 správního řádu také posouzením vlivu předmětného záměru na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti podle § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Krajský úřad jako orgán ochrany přírody vydal předmětné stanovisko k danému záměru v uvedeném znění. Z předložených podkladů vyplývá, že záměr je situován mimo území soustavy NATURA 2000, přímé vlivy na příznivý stavu předmětů ochrany a celistvosti těchto území jsou tedy jednoznačně vyloučeny. Záměr je také v dostatečné vzdálenosti od těchto lokalit (v okruhu do 3 km vzdušnou čarou se žádná evropsky významná lokalita či ptačí oblast nevyskytuje). Na základě charakteru záměru, jeho umístění a rozsahu, lze jednoznačně konstatovat, že se případné vlivy omezují pouze na dotčené území a lze tak zcela vyloučit i dálkový vliv na všechny evropsky významné lokality a ptačí oblasti. Na základě výše uvedeného krajský úřad konstatuje, že nedojde k významnému ovlivnění předmětu ochrany a celistvosti evropsky významných lokalit a ptačích oblastí.

Krajský úřad při posouzení vycházel z národního seznamu evropsky významných lokalit, který je stanoven nařízením vlády č. 318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit, a z nařízení vlády, kterými jsou ve smyslu § 45e zákona o ochraně přírody a krajiny stanoveny ptačí oblasti.

Následně se krajský úřad jako příslušný úřad v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí zabýval předmětem záměru ve smyslu § 1, § 2 a § 4 tohoto zákona. Na základě předložených podkladů krajský úřad konstatuje, že záměr nenaplnuje ustanovení § 4 tohoto zákona a není tedy předmětem posuzování dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Poučení:

Proti tomuto sdělení nelze podat odvolání.

Toto sdělení nenahrazuje koordinované závazné stanovisko, vyjádření dalších dotčených orgánů státní správy ani příslušná povolení dle zvláštních právních předpisů.

Ing. Dana Kučová
vedoucí oddělení
hodnocení vlivů na životní prostředí a lesního hospodářství

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
se sídlem 28. října 1235/169,
Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o.
Chelčického 611 / 27
74705 Opava

Značka: 9773/V028506/2022/JP
ID stavby: 000020

Ostrava, dne: 16.12.2022

Věc: **KYLEŠOVICE - IS, Lokality Hlavní- Joži Davida**

Stanovisko k prováděcí dokumentaci

Investor: Statutární město Opava

Stanovisko pro vydání územního souhlasu, resp. územního rozhodnutí bylo vydáno dne 21.8.2017 pod zn.: 9773/V013481/2017/PA.

Stanovisko k ohlášení stavby, resp. pro stavební povolení pro 1. Etapu stavby bylo vydáno dne 27.3.2018 pod zn.: 9773/V006174/2018/PA.

Stanovisko pro výše uvedenou stavbu k ohlášení stavby, resp. pro stavební povolení bylo vydáno dne 5.8.2022 pod zn.: 9773/V019758/2022/JP.

Pro stavbu Kylešovice – IS lokality ulice Hlavní – Joži Davida bylo odborem výstavby Magistrátu města Opavy vydáno územní rozhodnutí dne 10.10.2017 pod sp. zn. VYST/11438/2017/Me pod č.j. MMOP 103552/2017.

Popis stavby:

Předložená dokumentace pro provádění stavby řeší novou technickou infrastrukturu v lokalitě ul. Hlavní – Joži Davida v Opavě – Kylešovicích. Předložené PD řeší následující stavební objekty:

SO 02 Kanalizace dešťová
SO 03 Kanalizace splašková
SO 04 Vodovod

Postup prací:

Ulice Procházkova:

1. Bude proveden kanalizační řad dešťové kanalizace D2 od místa napojení na stávající kanalizaci po šachtu Š16. Do šachty Š16 se dočasně přepojí stávající dešťová kanalizace ulice Procházkova.
2. Bude proveden kanalizační řad splaškové kanalizace S3 v celé trase včetně veřejných částí kanalizačních přípojek.
3. Budou přepojeny domovních částí kanalizačních přípojek na veřejné část přípojek.
4. Bude zrušena tlaková splašková kanalizace v ul. Procházkova. Na nově vzniklý konec stávajícího úseku tlakové splaškové kanalizace bude osazeno odvzdušnění.
5. Bude proveden kanalizační řad dešťové kanalizace D2 od šachty Š16 v celé její trase.
6. Budou přepojeny dešťové přípojky od stávajících objektů do dešťové kanalizace
7. Bude zrušena stávající dešťová kanalizace DN 300 KAM.

Ulice K Moravici:

1. Bude proveden kanalizační řad splaškové kanalizace S1 v celé trase včetně veřejných částí kanalizačních přípojek.
2. Budou přepojeny domovních částí kanalizačních přípojek na veřejné část přípojek.
3. Bude zrušena tlaková splašková kanalizace.
4. Bude proveden kanalizační řad dešťové kanalizace D1 v celé trase.

SO 02 Kanalizace dešťová:

Předmětem tohoto SO je odvedení dešťových vod z navržené komunikace ulice Procházkova a částečně ulice Lužická nově navrhovanou dešťovou kanalizací napojenou do stávající dešťové kanalizace vedené v ulici Divišova (není v majetku ani v provozování SmVaK Ostrava a.s.), která je napojena na dešťovou kanalizaci v ulici Bílovecká a následně odvádí dešťové vody do vodního toku Moravice. Nově navrhovaná dešťová kanalizace bude po realizaci v majetku a provozování Statutárního města Opava. Budou provedeny následující dešťové kanalizace z potrubí PP SN 10:

Značka: 9773/V028506/2022/JP

- D1 – DN 300 132 m, DN 250 167 m (v ul. K Moravici, Lužická)
- D2 – DN 300 131 m, DN 250 215 m (v ul. Procházkova a propoj ul. Procházkova a ul. Divišova)
- D3 – DN 250 2 m (v ul. K Moravici)
- D4 – DN 250 5 m (v ul. K Moravici)
- D5 – DN 250 33 m (v ul. Lužická)

Celková délka dešťové kanalizace je 685 metrů. Na dešťové kanalizaci budou osazeny šachty betonové prefabrikované šachty DN 1000 s litinovým poklopem D400.

Na nově navrhovanou kanalizaci budou napojeny přípojky uličních vpustí z komunikací SO 01.100 Komunikace. Uliční vpusti osazené ve vzdálenosti bližší než 1 m od stávajícího vodovodu budou obaleny tepelnou izolací Styrodur tl. 100 mm. Jedná se o vpusti VP 6 na stoce D1 v km 0,248, která bude osazena 0,90 m od vodovodu a VP 11 na stoce D2 v km 0,324, která bude osazena 1,04 m od vodovodu

V rámci výše uvedené stavby SO 02 dojde ke zrušení stávající dešťové kanalizace DN 300 KAM v ulici Procházkova včetně 4 revizních šachet v majetku SmVaK Ostrava a.s. v délce 172 metrů.

Konkrétní forma zrušení stávající dešťové kanalizace DN 300 KAM v majetku SmVaK Ostrava a.s. bude řešena samostatně se Statutárním městem Opava.

Dešťové vody z některých rodinných domů ulice Procházkové, které jsou odváděny kanalizační přípojkou do stávající dešťové kanalizace, budou přepojeny na novou dešťovou kanalizaci. Do dešťové kanalizace bude přepojeno celkem 8 ks stávajících kanalizačních přípojek (označené DP3-DP10). Pouze dešťové vody z domu č.p. 1188 na pozemku parc. č. 1399/8, k. ú. Kylešovice budou přepojeny do stávající jednotné kanalizace DN 300 KAM v ul. Procházkova před stávající šachtou č. 758.

Rodinné domy na ul. Procházkova č.p. 811 na pozemku parc. č. 1382/3, č.p. 668 na pozemku parc. č. 1373 a rodinné domy na ul. K Moravici č.p. 757 na pozemku parc. č. 1370/4 a č.p. 656 na pozemku parc. č. 1362, k. ú. Kylešovice jsou napojeny jak na splaškovou, tak na dešťovou kanalizační přípojkou do ulice Joži Davida.

Rodinný dům na parc.č. 1375/3-č.p. 797 nemá dešťové vody napojeny do ulice Procházkova. Stavba dešťové kanalizace je navrhovaná v ochranném pásmu následujících sítí:

- Stoka D 1 je navrhovaná
 - o v úseku délky 6 m (0,038 – 0,044 m) v ochranném pásmu navrhované splaškové kanalizace DN 250 (stoka S1), a to v osově vzdálenosti 1,0 m
 - o v úseku délky 17 m (0,155 – 0,172) v ochranném pásmu navrhované splaškové kanalizace DN 250 (stoka S1), a to v osově vzdálenosti 0,72 – 1,5 m
 - o v úseku délky 125 m (0,170 – 0,295) v ochranném pásmu vodovodu DN 80 PE v majetku SmVaK Ostrava a.s. v rámci SO 04 v osově vzdálenosti 1,4 – 1,5 m
 - o v úseku délky 42 m (0,295 – 0,337) v ochranném pásmu navrhované splaškové kanalizace DN 250 (stoka S1), a to v osově vzdálenosti 1,0 – 1,2 m
- Stoka D 2 je navrhovaná
 - o v úseku délky 177,5 m (0,0805 – 0,258 m) v ochranném pásmu navrhované splaškové kanalizace DN 250 (stoka S3), a to v osově vzdálenosti 0,85 – 1,30
 - o v úseku délky 247,5 m (0,0805 – 0,328) v ochranném pásmu vodovodu DN 100 PVC v provozování SmVaK Ostrava a.s. v osově vzdálenosti 0,75 – 1,5 m, kde je majitelem investor předmětného stavebního záměru.

SO 03 Kanalizace splašková

Předmětem tohoto SO je změna systému odvedení splaškových vod ze stávající zástavby rodinných domů v ulici Procházkova a částečně ulici Lužická. Změna systému spočívá v nahrazení stávající tlakové splaškové kanalizace splaškovou gravitační kanalizací. Bude provedena splašková kanalizace délky 666 m, V rámci stavby bude zrušena stávající tlaková kanalizace DN 90 v ul. K Moravici, Lužická a Procházkova v celkové délce 667 metrů.

V ul. K Moravici bude provedena splašková kanalizace S1 DN 250 délky 324 m, která bude napojená do kanalizace DN 300 v ulici K Moravici bude vložením šachty na stávající potrubí splaškové kanalizace DN 300 v majetku SmVaK Ostrava a.s., která je napojena do jednotné kanalizace DN 500 PVC v majetku SmVaK Ostrava a.s. Kanalizační stoka je ukončena revizní šachtou za poslední napojenou kanalizační přípojkou v ulici Lužická.

Značka: 9773/V028506/2022/JP

V ul. Lužická bude provedena splašková kanalizace S2 DN 250 délky 39 m, která bude napojena do šachty SŠ9 na stoce S1.

V ulici Procházkova bude provedena splašková kanalizace S3 DN 250 délky 263 m, která bude napojena do stávající jednotné kanalizace DN 300 v majetku SmVaK Ostrava a.s., která je napojená do jednotné kanalizace v ul. Joži Davida. Tato kanalizace až po navrhované napojení navrhované kanalizace „S3“ byla v minulosti rekonstruována a její technické parametry splňují požadavky kanalizace splaškové. Tento úsek cca 40 metrů bude zachován jako jednotná kanalizace. Do této kanalizace je napojena dešťová kanalizace, která má být v rámci SO 02 zrušena. Napojení kanalizačního řadu S3 do kanalizace DN 300 v ulici Procházkova bude do stávající šachty č. 758 jednotné kanalizaci DN 300. Stávající šachta č. 758 zůstane bez stavebních úprav. Dojde pouze k novému napojení splaškové kanalizace DN 250 v místě zrušeného napojení dešťové kanalizace DN 300. Nové napojení bude provedeno pomocí šachtové vložky DN 300, za kterou bude osazena redukce 300/250.

V ul. K Moravici bude provedena splašková kanalizace S4 DN 250 délky 4 m, která bude napojena do SŠ 2. Tato stoka bude ukončena mimo živichnou komunikaci a na jejím konci bude osazena záslepka.

V ul. K Moravici bude provedena splašková kanalizace S5 DN 250 délky 4 m, která bude napojena do SŠ 6. Tato stoka bude ukončena mimo živichnou komunikaci a na jejím konci bude osazena záslepka.

Navrhovaná stoka S6 DN 250 v ul. Lužická délky 32 m bude napojena do stávající splaškové kanalizace DN 250 PP v provozování SmVaK Ostrava a.s.

Potrubí splaškové kanalizace bude provedené z kanalizačních trub PVC SN 12. Na kanalizaci budou osazeny prefabrikované betonové šachty DN 1000. Vnitřní úprava žlabu a nástupnice bude z betonu. Na šachtách budou osazeny těžké litinové poklapy.

Stávající splašková tlaková kanalizace bude v provozu do doby přepojení poslední stávající splaškové kanalizační přípojky. Po přepojení všech přípojek na novou gravitační kanalizaci bude tlaková kanalizace zrušena (odpojena). V místě odpojení bude na stávajícím potrubí osazen opravný těmen. Na konci odpojení bude osazen odvzdušňovací ventil do prefabrikované šachty DN 1000 osazené poklopem D400.

Součástí stavby jsou veřejné části splaškových kanalizačních přípojek pro jednotlivé nemovitosti. Kanalizační přípojky byly povoleny územním rozhodnutím vydaným odborem výstavby Magistrátu města Opavy dne 10.10.2017 pod sp. zn. VYST/11438/2017/Me pod č.j. MMOP 103552/2017, ke kterému jsme vydali stanovisko dne 21.8.2017 pod zn.: 9773/V013481/2017/PA.

Kanalizační přípojky budou provedeny z potrubí DN 150 PP a budou ukončeny domovní revizní šachticí DN 425.

Stávající gravitační kanalizační přípojka pro objekt na ul. K Moravici č.p. 54 na pozemku parc. č. 1370/3, k. ú. Kylešovice, která je napojena do stávající části gravitační splaškové kanalizace, do níž je navrhováno napojení splaškového kanalizačního řadu S1. Trasa, potrubí stávající přípojky vede podél trasy nově navržené splaškové kanalizace S1. Tato stávající splašková kanalizační přípojka bude přepojena na nové potrubí splaškové kanalizace následujícím způsobem:

Varianta 1

Předpokládá se, že výkopem stavební rýhy dojde k demontáži potrubí stávající přípojky. V průběhu budování stoky S1 od místa napojení po plánované kolmé napojení objektu na pozemku parc. č. 1370/3 budou odpadní vody postupně přepojeny do nové splaškové kanalizace. V místě kolmé napojení se provede odbočka a nemovitost se napojí na novou kanalizační přípojku. Tento úsek splaškové kanalizace bude plnit svoji funkci od začátku.

Varianta 2

V případě napojení stávající přípojky po uvedení kanalizace do provozu, se předem provede přeložka stávající kanalizační přípojky tak, aby nezasahovala do trasy kanalizace S1. Po uvedení kanalizace S1 do provozu se přípojka novou přípojkou přepojí na novou kanalizaci, přeložka přípojky se zruší a napojení do nové šachty SŠ1 zaslepí.

V ochranném pásmu splaškové kanalizace budou dle předložené PD umístěny následující sítě:

- V ochranném pásmu stoky S1 budou umístěny následující sítě:
 - o v úseku délky 115 m (0,000 – 0,115 m) navrhované splaškové kanalizace DN 250 bude umístěn vodovod DN 80 PVC v majetku SmVaK Ostrava a.s., a to v osové vzdálenosti 0,9 – 1,0 m

Značka: 9773/V028506/2022/JP

- v úseku délky 73 m (0,042 – 0,115) navrhované splaškové kanalizace DN 250 bude umístěn plynovod v osově vzdálenosti 1,1 – 1,5 m
- v úseku délky 6 m (0,000 – 0,006 m) navrhované splaškové kanalizace DN 250 bude umístěna dešťová kanalizace DN 300 (není v majetku, v provokování SmVaK Ostrava a.s., a to v osově vzdálenosti 1,0 m
- v úseku délky 4 m (0,114 m – 0,133 m) navrhované splaškové kanalizace DN 250 bude umístěn vodovod DN 80 PVC v majetku SmVaK Ostrava a.s., a to v osově vzdálenosti 1,2 m.
- V ochranném pásmu stoky S2 budou umístěny následující sítě:
 - v úseku délky 39 m (0,000 – 0,039 m) navrhované splaškové kanalizace DN 250 bude umístěn plánovaný vodovod DN 80 PE (větev V1) navrhovaný v rámci SO 04, a to v osově vzdálenosti 1,0 – 1,3 m
 - v úseku délky 39 m (0,000 – 0,039 m) navrhované splaškové kanalizace DN 250 bude umístěna nově navrhovaná dešťová kanalizace DN 250 (stoka D1) v rámci SO 02, a to v osově vzdálenosti 0,9 – 1,0 m
- V ochranném pásmu stoky S3 budou umístěny následující sítě:
 - v úseku délky 228 m (0,038 – 0,266 m) navrhované splaškové kanalizace DN 250 bude umístěna navrhovaná dešťová kanalizace DN 250 (stoka D2) v rámci SO 02, a to v osově vzdálenosti 0,8 – 1,50 m
 - v úseku délky 3 m (0,000 m – 0,003 m) navrhované splaškové kanalizace DN 250 bude umístěn vodovod DN 100 PVC v provozování SmVaK Ostrava a.s., a to v osově vzdálenosti 0,94 – 1,50 m.
 - v úseku délky 12 m (0,018 m – 0,030 m) navrhované splaškové kanalizace DN 250 bude umístěn vodovod DN 100 PVC v provozování SmVaK Ostrava a.s., a to v osově vzdálenosti 1,30 – 1,50 m
 - v úseku délky 50 m (0,213 m – 0,263 m) navrhované splaškové kanalizace DN 250 bude umístěn kabel, a to v osově vzdálenosti 1,30 – 1,50 m.
- V ochranném pásmu stoky S6 budou umístěny následující sítě:
 - v úseku délky 12 m (0,025 – 0,037 m) navrhované splaškové kanalizace DN 250 bude umístěn kabel, a to v osově vzdálenosti 0,84 – 1,50 m
 - v úseku délky 6 m (0,022 – 0,028 m) navrhované splaškové kanalizace DN 250 bude umístěn kabel VN, a to v osově vzdálenosti 0,90 – 1,50 m
 - v úseku délky 18 m (0,029 – 0,042 m) navrhované splaškové kanalizace DN 250 bude umístěno plynovodní potrubí D 63, a to v osově vzdálenosti 1,10 – 1,50 m

Upozornění SmVaK Ostrava a.s. k navrhovanému SO 03 Kanalizace splašková:

Upozorňujeme, že umístěním výše uvedeného stavebního objektu SO 03 Kanalizace splašková do zákonem stanoveného ochranného pásma vodovodu, kanalizace a umístěním tohoto stavebního objektu tak, že v jeho ochranném pásmu budou umístěny jiné sítě technické infrastruktury (podrobně viz výše) investor nevytváří řádné podmínky pro provozování vodního díla v souladu s platnou úpravou zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu č.274/2001Sb. § 23. **Toto může být zohledněno v provozní smlouvě (pokud bude řešena se SmVaK Ostrava a.s.).** Souhlas s takovýmto umístěním může udělit pouze investor vodovodu, kanalizace, jako budoucí vlastník předmětného vodního díla.

SO 04 Vodovod

V ulicích, které jsou předmětem projektové dokumentace je již vybudované zásobování pitnou vodou. Dokumentace řeší jen dílčí prodloužení vodovodu v místě upravovaných komunikací, tak aby mohly být v budoucnu napojeny další nemovitosti.

Vodovod je navržen ze třech samostatných větví o celkové délce 86 metrů. Vodovod V1 se napojuje na koncovou větev stávajícího vodovodu v ulici K Moravici. Trasa vodovodu vede do slepé ulice Lužická. Vodovod a je navržen z potrubí PE100 SDR11 D90 délky 48 metrů. Větev V2 je napojena na vodovod V1 a je navržena z potrubí D63 délky 14 metrů. Vodovod V3 je napojen na stávající vodovod u kotelny. Jedná se o prodloužení stávajícího vodovodu D90 délky 24 metrů.

Součástí stavby jsou vodovodní přípojky PE D 32, které budou ukončeny vodoměrnou šachtou Modulo.

Značka: 9773/V028506/2022/JP

V ochranném pásmu vodovodu budou dle předložené PD umístěny následující sítě:

- V ochranném pásmu vodovodu V1 DN 80 PE budou umístěny následující sítě:
 - o v úseku délky 6,5 m (0,000 – 0,0065 m) navrhovaného vodovodu bude umístěna navrhovaná dešťová kanalizace DN 250 v rámci SO 02, a to v osové vzdálenosti 1,5 m
 - o v úseku délky 6,5 m (0,000 – 0,0065 m) navrhovaného vodovodu bude umístěn kabel NN veřejného osvětlení, a to v osové vzdálenosti 0,9-1,0 m
 - o v úseku délky 41,5 m (0,0065 – 0,048) navrhovaného vodovodu bude umístěna navrhovaná splašková kanalizace DN 250 v rámci SO 03, a to v osové vzdálenosti 1,20 – 1,30 m
 - o v úseku délky 20 m (0,012 – 0,032 m) navrhovaného vodovodu bude umístěno plynovodní potrubí D 63, a to v osové vzdálenosti 1,40 – 1,50 m
- V ochranném pásmu vodovodu V2 DN 50 PE budou umístěny následující sítě:
 - o v úseku délky 6 m (0,000 – 0,006 m) navrhovaného vodovodu bude umístěn kabel NN, a to v osové vzdálenosti 0,90 – 1,00 m
- V ochranném pásmu vodovodu V3 DN 80 PE budou umístěny následující sítě:
 - o v úseku délky 9 m (0,000 – 0,009 m) navrhovaného vodovodu bude umístěna navrhovaná dešťová kanalizace DN 250 v rámci SO 02, a to v osové vzdálenosti 1,5 m
 - o v úseku délky 16 m (0,000 – 0,016 m) navrhovaného vodovodu bude umístěno plynovodní potrubí D 63, a to v osové vzdálenosti 0,790 – 1,00 m
 - o v úseku délky 4,0 m (0,012 – 0,016 m) navrhovaného vodovodu bude umístěna navrhovaná splašková kanalizace DN 250 v rámci SO 03, a to v osové vzdálenosti 1,16 m

Upozornění SmVaK Ostrava a.s. k navrhovanému SO 04 Vodovod:

Upozorňujeme, že umístěním výše uvedeného stavebního objektu SO 04 do zákonem stanoveného ochranného pásma vodovodu, kanalizace a umístěním tohoto stavebního objektu tak, že v jeho ochranném pásmu budou umístěny jiné sítě technické infrastruktury (podrobně viz výše) investor nevytváří řádné podmínky pro provozování vodního díla v souladu s platnou úpravou zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu č.274/2001Sb. § 23. **Toto může být zohledněno v provozní smlouvě (pokud bude řešena se SmVaK Ostrava a.s.).** Souhlas s takovýmto umístěním může udělit pouze investor vodovodu, kanalizace, jako budoucí vlastník předmětného vodního díla.

Stanovisko k umístění:

Realizací výše uvedené stavby v k. ú. Kylešovice **dojde ke střetu** s vodohospodářským zařízením v majetku, provozování SmVaK Ostrava a.s., a to **s vodovodními a kanalizačními řady** – viz mapová příloha (dále jen „v provozování SmVaK Ostrava a.s.“). Požadujeme respektovat tato zařízení – viz Všeobecné podmínky týkající se realizace stavby.

Zákres dotčených zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. je pouze orientační, proto je povinností investora – stavebníka před zahájením prací požádat o vytyčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.

Vytyčení provede na základě objednávky (vodovod – středisko vodovodních sítí Opava, tel. č.: 553 699 131, kanalizace – středisko kanalizačních sítí Opava, tel. č.: 553 616 665). V případě nesplnění této povinnosti je investor – stavebník povinen nahradit vlastníkově a provozovateli případnou škodu způsobenou na vodohospodářském zařízení v důsledku neprovedení vytyčení.

Upozorňujeme, že v předmětné lokalitě se nachází stávající vodovodní, kanalizační přípojky a dešťové kanalizace, které nejsou v majetku, ani v provozování SmVaK Ostrava a.s. - tyto přípojky a dešťové kanalizace nutno respektovat. Zákres těchto přípojek je pouze orientační, za účelem získání informace o přesné poloze těchto přípojek (příp. o jejich hloubce uložení) nutno kontaktovat jejich vlastníka.

S výše uvedenými stavebními objekty SO 02 Kanalizace dešťová, SO 03 Kanalizace splašková, SO 04 Vodovod dle předložených podkladů **souhlasíme** za níže uvedených podmínek.

Všeobecné podmínky týkající se realizace stavby:

Při provádění prací, jimiž mohou být dotčena zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., je stavebník povinen učinit veškerá opatření tak, aby nedošlo k poškození tohoto zařízení a splnit následující podmínky:

Značka: 9773/V028506/2022/JP

- Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (kontakty viz výše).
- **Požadujeme respektovat uzavřenou dohodu o činnosti v ochranném pásmu vodního díla č. 2308/D/OP/2017.**
- Zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození našich vedení a zařízení. V případě obnažení potrubí bude toto zabezpečeno před poškozením a bude přizván zástupce SmVaK Ostrava a.s. (kontakt viz výše) za účelem provedení kontroly obnaženého zařízení. Na místě bude se zástupcem SmVaK Ostrava a.s. dohodnut další postup. V případě zjištění porušení této podmínky, bude stavebník povinen na vyzvání SmVaK Ostrava a.s. opětovně provést obnažení dotčeného zařízení pro provedení dodatečné kontroly.
- U přípojek k liniovým stavbám v místě souběhu se zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost dle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění, viz níže.
- Při křížení se zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. a také s vodovodní, resp. kanalizační přípojkou, příp. s vnitřním vodovodem, s vnitřní kanalizací požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost dle ČSN 73 6005 a současně respektovat § 12 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění.
- Při souběhu s vodovodní, resp. kanalizační přípojkou, příp. s vnitřním vodovodem, s vnitřní kanalizací požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost dle ČSN 73 6005 a současně respektovat § 12 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění.
- V případě, že při souběhu vodovodní a kanalizační přípojky, případně vnitřního vodovodu, vnitřní kanalizace nelze dodržet § 12 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost min. 1,5 m (mezi okraji potrubí přípojek, ev. vnitřních vodovodů, vnitřních kanalizací).
- Křížení se zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme provádět kolmo, max. pod úhlem 45 stupňů. Křížení nebude prováděno v místě napojení vodovodních přípojek na vodovodní řad ve vzdálenosti menší než 0,6 m od stávajících ovládacích armatur na vodovodním potrubí (šoupáků, hydrantů, domovních uzavíracích ventilů), kanalizačních šachet. U křížení v místě vodárenských šachet nutno respektovat vzdálenost 1,5 m.
- V místě křížení se zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme přípojky IS uložit do chráničky (ochranné trubky) v šířce ochranného pásma zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. (viz níže).
- Stavby pevných konstrukcí (šachty vodoměrné, kanalizační apod.), stejně jako výsadbu trvalých porostů požadujeme umístit mimo ochranné pásmo vodovodního, resp. kanalizačního potrubí (**mimo uzavřenou dohodu o činnosti v ochranném pásmu vodního díla č. 2308/D/OP/2017**). Ochranná pásma jsou stanovena § 23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v platném znění a jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu
 - u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně - 1,5 m,
 - u vodovodních a kanalizačních řadů nad průměr 500 mm - 2,5 m.
 - u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se výše uvedené vzdálenosti zvyšují o 1,0 m od vnějšího líce (splašková a dešťová kanalizace DN 300 KAM v ul. Hlavní, splašková a dešťová kanalizace DN 300 B odbočující z ul. Hlavní směrem k budoucímu parkovišti navrhovaného v rámci jiné stavby jsou uloženy v hloubce větší než 2,5 m).
- V rozsahu ochranného pásma našich vedení nebudou zřizovány skládky materiálu, zeminy apod.
- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního, resp. kanalizačního potrubí v souladu s ČSN 73 6005 - se snižováním nebo zvyšováním vrstvy zeminy nesouhlasíme. Veškeré poklopy armatur (šoupátkové, hydrantové) a kanalizační poklopy požadujeme upravit do nivelety konečných úprav terénu.
- Před záhozem bude přizván oprávněný zástupce příslušného střediska (viz výše) ke kontrole místa křížení a místa zásahu do ochranného pásma zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. Tato kontrola bude zaznamenána ve stavebním deníku. Bez této kontroly nesouhlasíme se zahájením záhozu. Bez písemného dokladu o provedené kontrole zástupcem SmVaK Ostrava a.s. nesouhlasíme s udělením kolaudačního souhlasu, užívání stavby.
- Na základě vytyčení v místech kolize se zařízením SmVaK Ostrava a.s. (vodovod a kanalizace) požadujeme veškeré poklopy armatur (šoupátkové, hydrantové poklopy) a kanalizační poklopy **upravit**

Značka: 9773/V028506/2022/JP

do nivelety konečných úprav. Po ukončení prací provedou technici střediska vodovodních a kanalizačních sítí (kontakt viz výše) kontrolu dotčených vodovodních a kanalizačních poklopů, jakož i kontrolu funkčnosti dotčených ovládacích armatur (šoupátka a hydranty na vodovodu a šoupátka vodovodních přípojek). **O provedené kontrole bude vyhotoven zápis ve stavebním deníku.** Bez tohoto zápisu nesouhlasíme s vydáním souhlasu s užíváním stavby.

- Případnou výměnu dotčených vodovodních šoupat, resp. šoupátkových poklopů budou provádět na základě objednávky výhradně pracovníci SmVaK Ostrava a.s. Upozorňujeme, že náklady spojené s výměnou dotčených vodovodních šoupat, resp. šoupátkových poklopů budou hrazeny investorem. Tyto úpravy požadujeme předem konzultovat s pracovníky střediska vodovodních sítí Havířov (kontakt viz výše).
- Případné výškové úpravy kanalizačních šachet budou provedeny na náklady investora předmětné stavby. Tyto úpravy požadujeme předem konzultovat s pracovníky střediska kanalizačních sítí Havířov (kontakt viz výše).
- V případě řešení inženýrských sítí nebo přípojek za pomoci protlaku, požadujeme přesnou hloubku uložení vodovodu, resp. kanalizace ověřit ručně kopanou sondou za účasti zástupců SmVaK Ostrava a.s. (kontakty viz výše), které je nutné přizvat také ke kontrole zápichové jámy před zpětným zásypem, pokud došlo během těchto prací k obnažení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. O provedených kontrolách bude proveden písemný zápis do stavebního deníku předmětné stavby. Bez uvedených kontrol nebude vydáno stanovisko pro kolaudaci, případně uvedení stavby do trvalého provozu.
- Po dobu stavby budou přístupny ovládací armatury vodovodní sítě (šoupáky, hydranty a ventily na vodovodních přípojkách) a kanalizační poklapy případně zařízení související s kanalizací pro veřejnou potřebu (kanalizační čerpací stanice, odlehčovací komory, čistírny odpadních vod a podobně). Po dobu výstavby musí být také umožněn bezplatný přístup a příjezd odpovídající techniky ke zmiňovanému zařízení.
- Stávající zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme během prací zajistit proti poškození.
- V případě kolize s vodovodní, kanalizační přípojkou nutno respektovat ČSN 75 5411, ČSN 75 6101 a ČSN 73 6005.
- Případné poškození zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800 292 300).
- Geodetické zaměření stavby v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Bpv doporučujeme předat našemu oddělení GIS na e-mailovou adresu gis@smvak.cz.
- **Upozorňujeme investora, resp. budoucího vlastníka stavby, že v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, je povinen umožnit vstup zaměstnancům provozovatele stávajícího zařízení, včetně příjezdu potřebné mechanizace na pozemky, na nichž nebo pod nimiž se nachází vodovody či kanalizace včetně jejich příslušenství, a to za účelem zajištění jejich řádného provozování, údržby a provádění oprav.**

V případě, že provozovatelem stavby SO 03 Kanalizace splašková bude SmVaK Ostrava a.s., jsou výše uvedená doporučení závazná.

Podmínky týkající se realizace stavby SO 03 Kanalizace splašková:

- Nová kanalizace bude po realizaci provozně související se zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s., proto je nutné uzavřít s naší společností dohodu mezi dvěma vlastníky provozně souvisejících kanalizací v souladu s § 8 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích. Uzavření této dohody je podmínkou pro následnou kolaudaci předmětné kanalizace.
- V rámci stavebního řízení předmětného díla provozně souvisejícího se zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s. je investor povinen zajistit provozovatele vodního díla (osobu oprávněnou dle ustanovení zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění).
- Vzhledem k tomu, že předložená projektová dokumentace neřešila měrný objekt na začátku kanalizace pro možnost měření vody převzaté, máme za to, že je ze strany investora řešené kanalizace uvažováno s provozováním ze strany SmVaK Ostrava a.s. na základě provozní smlouvy. Rovněž z uvedeného vyplývá, že stavba kanalizace nebude součástí Koncesní smlouvy. Návrh této smlouvy bude zaslán investoru po doložení stavebního povolení řešené kanalizace s nabytím právní moci, které investor zašle na email smlouvyTO@smvak.cz. **V této souvislosti požadujeme oznámit datum zahájení realizace a konání kontrolních dnů stavby kanalizace, aby mohla být případně**

Značka: 9773/V028506/2022/JP

provedena kontrola stavby ze strany zástupců SmVaK Ostrava a.s. jako budoucího provozovatele.

- Fyzické napojení ze strany SmVaK Ostrava a.s. bude umožněno až po doložení uzavřené a účinné Dohody mezi dvěma vlastníky provozně souvisejících kanalizací dle § 8 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění a provozní smlouvy. Bez uzavření uvedené Dohody a Smlouvy nebude napojení umožněno.
- Faktické provozování ze strany SmVaK Ostrava a.s. pak je možné po uvedení vodního díla do trvalého provozu (udělení kolaudačního souhlasu) a splnění ostatních podmínek dle předmětné smlouvy.
- **V případě, že provozovatelem díla nebude SmVaK Ostrava a.s., případně bude stavba řešené kanalizace provozována na základě Koncesní smlouvy, je podmínkou pro napojení na zařízení SmVaK Ostrava a.s. vybudování měrného objektu (průtokoměr u výtlačků, resp. měrný profil u gravitačních kanalizací) pro možnost měření vody převzaté.** Dokumentaci tohoto řešení nutno projednat se SmVaK Ostrava a.s.
- **Technické řešení měrného objektu dle předchozího odstavce požadujeme navrhnout a následně vybudovat i v případě, kdy se kanalizační řad stane součástí Koncesní smlouvy i později, během své životnosti. V takovém případě je nutné technické parametry a realizaci měrného objektu projednat před realizací se SmVaK Ostrava a.s. a to výhradně formou podání oficiální žádosti o stanovisko.**
- Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení, s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (kontakty viz výše).
- Zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození našich vedení a zařízení. V případě obnažení potrubí bude toto zabezpečeno před poškozením a bude přizván zástupce SmVaK Ostrava a.s. (kontakt viz výše) za účelem provedení kontroly obnaženého zařízení. Na místě bude se zástupcem SmVaK Ostrava a.s. dohodnut další postup. V případě zjištění porušení této podmínky, bude stavebník povinen na vyzvání SmVaK Ostrava a.s. opětovně provést obnažení dotčeného zařízení pro provedení dodatečné kontroly.
- Kvalitu položení potrubí, zásypu a dodržení spádových poměrů uložení potrubí dle PD prokáže zhotovitel provedením prohlídky tel. kamerou s měřením spádu a přípustné ovality profilu potrubí se zajištěním obrazového záznamu a písemného protokolu.
- Upozorňujeme, že kvalitu provedeného díla z hlediska dodržení montážních postupů pokládky trubního materiálu prokáže zhotovitel provedením zkoušky těsnosti kanalizace dle ČSN za účasti pracovníků SmVaK Ostrava a.s. Kanalizace musí být 100% vodotěsná.
- Před záhozem a ke zkoušce vodotěsnosti požadujeme přizvat oprávněného zástupce SmVaK Ostrava a.s. (viz výše). Tento zástupce bude rovněž přizván k předání a převzetí díla. Bez potvrzeného protokolu o předání a převzetí díla a písemného stanoviska o provedené kontrole (před záhozem a zkoušce vodotěsnosti) zástupcem SmVaK Ostrava a.s., nesouhlasíme s udělením kolaudačního souhlasu.
- Kanalizační řad musí být před záhozem zaměřen polohově v souřadnicích JTSK a výškově v Bpv.
- K projektové dokumentaci pro územní řízení bylo vydáno vyjádření dne 21.8.2017 pod zn.: 9773/V013481/2017/PA. Podmínky uvedené v tomto vyjádření musí být respektovány.
- Vzhledem k tomu, že se jedná o vodní dílo provozně navazující na kanalizaci v majetku SmVaK Ostrava a.s., který je ve smyslu § 1, odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů provozován ve veřejném zájmu, doporučujeme stavbu realizovat prostřednictvím SmVaK Ostrava a.s., 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava. V případě potřeby možno kontaktovat – tel.: 596 697 198, stavby@smvak.cz.
- Případné poškození zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800 292 300).
- Upozorňujeme, že v případě, že řešená kanalizace nebude realizována dle standardů SmVaK Ostrava a.s. a v souladu s výše uvedenými připomínkami, mohou být tyto nedostatky řešeny v rámci provozní smlouvy a ze strany SmVaK Ostrava a.s. nebude zájem v budoucnu o převzetí tohoto vodovodu do majetku.
- Stávající splašková tlaková kanalizace bude v provozu do doby přepojení poslední stávající kanalizační přípojky. Stávající tlaková kanalizační přípojka bude zrušena až po přepojení všech kanalizačních přípojek.

Značka: 9773/V028506/2022/JP

V případě, že provozovatelem stavby SO 04 Vodovod bude SmVaK Ostrava a.s., jsou výše uvedená doporučení závazná.

Podmínky týkající se realizace stavby SO 04 Vodovod:

- Nový vodovod „V1“, na který bude napojen nový vodovod „V2“ bude po realizaci provozně související se zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s., proto je nutné uzavřít s naší společností dohodu mezi dvěma vlastníky provozně souvisejících vodovodů v souladu s §8 zákona 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích. Uzavření této dohody je podmínkou pro následnou kolaudaci předmětného vodovodu.
- Nový vodovod „V3“ bude po realizaci provozně související se zařízením v majetku Statutárního města Opava, který SmVaK Ostrava a.s. provozuje na základě smlouvy 17/SOP/OP/2007. K tomuto napojení je potřeba v souladu s ustanovením §8 odst. 4 zákona 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích souhlasu majitele stávajícího vodovodu. Upozorňujeme dále investora na nutnost před napojením na tento vodovod uzavřít s tímto vlastníkem dohodu mezi dvěma vlastníky provozně souvisejících vodovodů v souladu s uvedeným zákonem. Uzavření této dohody je podmínkou pro následnou kolaudaci předmětného vodovodu. Pokud SmVaK Ostrava a.s. nebude provozovatelem předmětného vodovodu, je podmínkou pro napojení na provozovaný vodovod předložení kopie této dohody. Pokud bude SmVaK Ostrava a.s. provozovatelem předmětného vodovodu, požadujeme předložit kopii této dohody nejpozději v rámci jednání o provozování.
- V rámci stavebního řízení předmětného díla provozně souvisejícího se zařízením v majetku, v provozování SmVaK Ostrava a.s. je investor povinen zajistit provozovatele vodního díla (osobu oprávněnou dle ustanovení zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění).
- Vzhledem k tomu, že předložená projektová dokumentace neřešila vodoměrnou šachtu na začátku vodovodu pro osazení fakturačního měřidla vody předané, máme za to, že je ze strany investora řešeného vodovodu uvažováno s provozováním ze strany SmVaK Ostrava a.s. na základě provozní smlouvy. Rovněž z uvedeného vyplývá, že stavba vodovodu nebude součástí Koncesní smlouvy. Návrh této smlouvy bude zaslán investoru po doložení stavebního povolení řešeného vodovodu s nabytím právní moci, které investor zašle na email smlouvyTO@smvak.cz. **V této souvislosti požadujeme oznámit datum zahájení realizace a konání kontrolních dnů stavby vodovodu, aby mohla být případně provedena kontrola stavby ze strany zástupců SmVaK Ostrava a.s. jako budoucího provozovatele.**
- Fyzické napojení na zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. bude umožněno až po doložení uzavřené a účinné Dohody mezi dvěma vlastníky provozně souvisejících vodovodů dle §8 zákona 274/2001 Sb. v platném znění a provozní smlouvy. Bez uzavření uvedené Dohody a Smlouvy nebude napojení umožněno.
- Faktické provozování ze strany SmVaK Ostrava a.s. pak je možné po uvedení vodního díla do trvalého provozu (udělení kolaudačního souhlasu) a splnění ostatních podmínek dle předmětné smlouvy.
- **V případě, že provozovatelem díla nebude SmVaK Ostrava a.s., případně bude stavba řešeného vodovodu provozována na základě Koncesní smlouvy, je podmínkou pro napojení na zařízení SmVaK Ostrava a.s. vybudování vodoměrné šachty za účelem osazení fakturačního měření množství vody předané.** Dokumentaci tohoto řešení nutno projednat se SmVaK Ostrava a.s.
- **Vodoměrnou šachtu dle předchozího odstavce požadujeme navrhnout a následně vybudovat i v případě, kdy se vodovodní řad stane součástí Koncesní smlouvy i později, během své životnosti, případně vodovodní řad, na který je navrženo napojení se stane součástí koncesní smlouvy dodatečně během jeho životnosti.**
V takovém případě je nutné technické parametry a realizaci vodoměrné šachty projednat před realizací se SmVaK Ostrava a.s. a to výhradně formou podání oficiální žádosti o stanovisko.
- Požadujeme, aby dodané materiály na stavbu splňovaly požadavky dané zákonem č. 258/2000 Sb., vyhláškou č. 409/2005 a vyhláškou č. 37/2001 Sb.
- Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení, s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (kontakty viz výše).
- Zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození našich vedení a zařízení. V případě obnažení potrubí bude toto zabezpečeno před poškozením a bude přizván zástupce SmVaK Ostrava a.s. (kontakt viz výše) za účelem provedení kontroly obnaženého zařízení. Na místě bude se zástupcem SmVaK Ostrava a.s. dohodnut další postup. V případě zjištění porušení

Značka: 9773/V028506/2022/JP

této podmínky, bude stavebník povinen na vyzvání SmVaK Ostrava a.s. opětovně provést obnažení dotčeného zařízení pro provedení dodatečné kontroly.

- Před zásyem potrubí požadujeme funkčnost vodiče odzkoušet pracovníkem SmVaK Ostrava a.s.
- Před záhozem, k odběru vzorků a k tlakové zkoušce požadujeme přizvat oprávněného zástupce SmVaK Ostrava a.s. (viz výše). Tento zástupce bude rovněž přizván k předání a převzetí díla. Bez potvrzeného protokolu o předání a převzetí díla a písemného stanoviska o provedené kontrole (před záhozem a tlakové zkoušce) zástupcem SmVaK Ostrava a.s., nesouhlasíme s udělením kolaudačního souhlasu.
- **Vodovodní řad musí být před záhozem zaměřen polohově v souřadnicích JTSK a výškově v Bpv.**
- K projektové dokumentaci pro územní řízení bylo vydáno vyjádření dne 21.8.2017 pod zn.: 9773/V013481/2017/PA. Podmínky uvedené v tomto vyjádření musí být respektovány.
- Vzhledem k tomu, že se jedná o vodní dílo provozně navazující na vodovod v majetku, v provozování SmVaK Ostrava a.s., který je ve smyslu § 1, odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů provozován ve veřejném zájmu, doporučujeme stavbu realizovat prostřednictvím SmVaK Ostrava a.s., 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava. V případě potřeby možno kontaktovat – tel.: 596 697 198, stavby@smvak.cz.
- Případné poškození zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800 292 300).
- Upozorňujeme, že v případě, že řešený vodovod nebude realizován dle standardů SmVaK Ostrava a.s. a v souladu s výše uvedenými připomínkami, můžou být tyto nedostatky řešeny v rámci provozní smlouvy a ze strany SmVaK Ostrava a.s. nebude zájem v budoucnu o převzetí tohoto vodovodu do majetku.

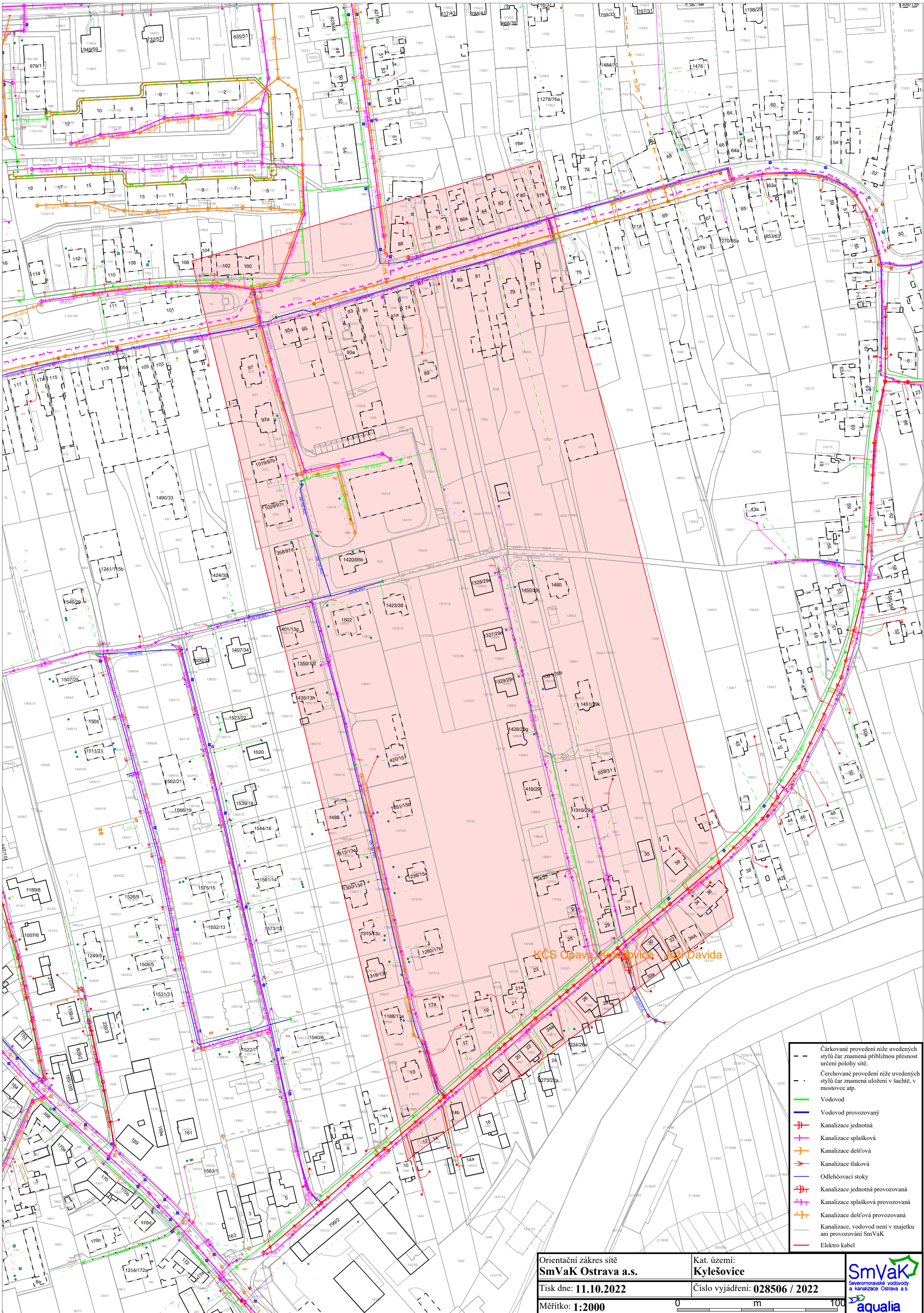
Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
28. října 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava 24


Ing. Martin Veselý, MBA
technický ředitel

Přílohy:

- Orientační zakres zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.
- Všeobecné podmínky pro napojení na vodovod
- Všeobecné podmínky pro napojení na kanalizaci
- Veškeré přílohy naleznete na stránkách www.smvak.cz – záložka Zákazníkům/Dokumenty ke stažení



Orientační zakres sítě SmVaK Ostrava a.s.		Kat. území: Kytešovice
Tisk dne: 11.10.2022		Číslo vyjádření: 028506 / 2022
Měřítko: 1:2000		0 100 m

Svatoznojemské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.

Všeobecné podmínky pro zpracování projektové dokumentace, realizaci a napojení vodovodních přípojek na vodovod a zahájení dodávky vody z vodovodu.

Společnost Severomoravské vodovody a kanalizace a.s. /dále jen SmVaK Ostrava a.s./ stanoví dle zákona č. 274/2001 Sb. (zákon o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu) a prováděcí vyhlášky č. 428/2001 Sb. v platném znění základní podmínky pro napojení vodovodní přípojky na vodovod a dodávku vody z něj:



➤ Vodovodní přípojka je samostatnou stavbou tvořenou úsekem potrubí od odbočení z vodovodního řádu k vodoměru (hlavní vodoměr). Není-li zde umístěn vodoměr, pak k vnitřnímu uzávěru připojovaného pozemku nebo stavby. Odbočení s uzávěrem je součástí vodovodu.

➤ Vodovodní přípojku pořizuje na své náklady odběratel. Vlastníkem vodovodní přípojky je osoba, která ji na své náklady pořídila.

➤ Vlastník vodovodní přípojky je povinen zajistit, aby byla provedena a užívána tak, aby nemohlo dojít ke znečištění vody ve vodovodu, na který je přípojka napojena. Materiál použitý na realizaci stavby vodovodní přípojky a její napojení na vodovodní řad musí splňovat podmínky stanovené platnou právní úpravou.

➤ Fakturační vodoměr osazený na vodovodní přípojce je ve vlastnictví SmVaK Ostrava a.s.

➤ Odběratel je povinen dodržet podmínky umístění vodoměru stanovené SmVaK Ostrava a.s. Pokud vnitřní vodovod nevyhovuje požadavkům pro montáž vodoměru, je odběratel povinen na základě písemné výzvy SmVaK Ostrava a.s. provést vlastním nákladem v přiměřené lhůtě potřebné úpravy na připojované stavbě nebo pozemku.

➤ V případě, že délka potrubí vodovodní přípojky (od místa napojení na vodovod provozovaný SmVaK Ostrava a.s. po obvodovou zeď napojované nemovitosti) přesahuje 50 metrů, nebo se jedná o napojovanou nemovitou věc /stavba nebo pozemek/, u které nelze zajistit požadované podmínky pro osazení fakturačního vodoměru (např. zahrada, nepodsklepená stavba bez možnosti jiného vhodného umístění vodoměru), bude fakturační vodoměr umístěn ve vodoměrné šachtě. Ta bude osazena u místa napojení vodovodní přípojky na zařízení SmVaK Ostrava a.s. (zhruba ve vzdálenosti do 5 metrů od místa napojení) s tím, že pokud to bude technicky možné, bude šachta přednostně umístěna v pozemku tvořícím veřejné prostranství. V případě zřízení vodoměrné šachty u vodovodních přípojek kratších než 50 metrů na základě požadavku

žadatele bude šachta navržena a zrealizována přednostně u místa napojení na vodovodní řad.

➤ Za návrh nejvhodnějšího provedení vodoměrné šachty je na základě zohlednění poměrů v místě uvažovaného osazení šachty a dimenzi uvažované vodovodní přípojky zodpovědný žadatel, resp. zpracovatel projektové dokumentace vodovodní přípojky. Navrhované řešení musí být v souladu se standardními podmínkami SmVaK Ostrava a.s. zveřejněnými na internetových stránkách www.smvak.cz v sekci Projektanti, podsekcí Technické standardy, bodu Zásady pro jednotné technické řešení vodovodních řadů, přípojek a vybraných objektů na vodovodní síti v rámci SmVaK Ostrava a.s. V případě výskytu zvýšené hladiny podzemní vody nebo tam, kde lze předpokládat průsak povrchové nebo podzemní vody do šachty, bude navržena vodotěsná šachta se zajištěním proti vztlakovým silám a proti vniknutí povrchové vody (např. zvýšeným vstupním komínkem).

➤ Odběratel nesmí propojovat vnitřní vodovodní přípojku na vodovodní síť s potrubím užitkové a provozní vody, ani s vodovodním potrubím z jiného zdroje vody, který by mohl ohrozit jakost vody a provoz vodovodního systému.

➤ Veškeré závady a poruchy vzniklé na vodovodní přípojce je majitel nemovité věci povinen ihned hlásit SmVaK Ostrava a.s. na Poruchovou službu na telefonním čísle 800 292 300. Opravy a údržbu vodovodních přípojek (vyjma vodoměrných šachet) uložených v pozemcích, které tvoří veřejné prostranství, zajišťuje SmVaK Ostrava a.s. na své náklady. Odstranění poruchy na jiné části vodovodní přípojky provede SmVaK Ostrava a.s. na náklady vlastníka této přípojky. Vlastník vodovodní přípojky na ni nesmí bez souhlasu SmVaK Ostrava a.s. provádět jakékoliv úpravy nebo odbočky před vodoměrem. Vlastník vodovodní přípojky není oprávněn povolit napojení další nemovitosti na ni bez předchozího projednání a souhlasu SmVaK.

➤ SmVaK Ostrava a.s. si vyhrazuje právo rozhodovat o žádosti na zřízení vodovodní přípojky za podmínek stanovených plat-

nou právní úpravou, stanovit podmínky i způsob jejího provedení tak, aby byla provedena odborně způsobilou osobou a v kvalitě dle platných norem včetně použití vhodného materiálu.

➤ Napojení na vodovod pro veřejnou potřebu je vysoce odbornou prací a zároveň zásahem do vodohospodářských sítí provozovaných ve veřejném zájmu, kdy za jejich plynulý a bezpečný provoz a technický stav odpovídá SmVaK Ostrava a.s. Proto napojení musí provádět výhradně zaměstnanci této společnosti na základě objednávky vystavené žadatelem ve fázi realizace stavby vodovodní přípojky.

➤ V případě, že se vodovodní přípojka bude napojovat na vodovod, který je v majetku SmVaK Ostrava a.s., hradí materiál na odbočení přípojky a uzávěr vodovodní přípojky tato společnost.

➤ V případě, že se vodovodní přípojka bude napojovat na vodovod jiného vlastníka, který SmVaK Ostrava a.s. provozují na základě smlouvy, a kdy tato smlouva neobsahuje oprávnění pro SmVaK Ostrava a.s. rozhodovat o udělení souhlasu s napojením na vodovod, musí žadatel o napojení doložit písemný souhlas s napojením od vlastníka vodovodu, jehož součástí musí být dohoda vlastníka vodovodu a žadatele o připojení a úhradu nákladů na materiál pro odbočení přípojky a uzávěr přípojky. Tato částka musí být ve prospěch SmVaK Ostrava a.s. uhrazena v plné výši před zahájením stavby přípojky.

➤ V případě, že stavbu vodovodní přípojky nerealizuje SmVaK Ostrava a.s., musí být před zásypem potrubí této vodovodní přípojky, místa napojení a případně křížení s ostatními inženýrskými sítěmi přizván zástupce SmVaK Ostrava a.s. z příslušného provozního střediska ke kontrole provedených prací. Součástí stavby vodovodní přípojky musí být provedení tlakové zkoušky potrubí za přítomnosti zástupce SmVaK Ostrava a.s. O kontrole provedených prací i výsledku tlakové zkoušky bude vyhotoven zápis. Bez provedené kontroly a provedení vyhovující tlakové zkoušky nesmí být proveden definitivní zásyp potrubí vodovodní přípojky. Po ukončení realizace vodovodní přípojky je její vlastník povinen

předat zástupci provozního střediska SmVaK Ostrava a.s. zákres skutečného provedení s uvedením hloubky uložení vodovodní přípojky (požadavky na zákres byly předány jako příloha vyjádření k projektové dokumentaci na stavbu vodovodní přípojky).

➤ Zahájení odběru vody z vodovodní přípojky je možný po splnění následujících podmínek:

■ V případě napojení na vodovod ve vlastnictví SmVaK Ostrava a.s.:

- jsou doloženy doklady uvedené níže v odstavci Postup při zřizování vodovodní přípojky;
- je uzavřena smlouva o dodávce vody z vodovodu.

■ V případě napojení na vodovod jiného vlastníka:

- předmětný vodovod je uveden do trvalého provozu;
- je uzavřena smlouva o provozování mezi SmVaK Ostrava a.s. a vlastníkem vodovodu a bylo zahájeno faktické provozování vodovodu dle této smlouvy;
- jsou doloženy doklady uvedené níže v odstavci Postup při zřizování vodovodní přípojky;
- je uzavřena smlouva o dodávce vody z vodovodu mezi SmVaK Ostrava a.s. a odběratelem.

➤ V případě zahájení odběru bez splnění podmínek uvedených v předchozím odstavci se odběratel dopouští protiprávního jednání, na jehož základě s ním může být vedeno správní řízení o udělení sankce ve smyslu §32 resp. §33 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění.

➤ Projektová dokumentace vodovodní přípojky musí obsahovat zejména:

- technickou zprávu, včetně hydrotechnického posouzení profilu navrhované přípojky vody;
- situační výkres (měřítko 1:1000, případně 1:500) se zaměřením připojované nemovitosti. V tomto výkresu musí být zakreslen půdorys připojované nemovitosti a vlastní pozemek (červeně) včetně parcelního čísla a katastrálního území, přesné označení napojení vodovodní přípojky na vodovodní řad s uvedením parcelního čísla a katastrálního území, včetně přilehlých objektů a komunikací, směr a hloubka podzemních inženýrských sítí, se kterými se bude vodovodní přípojka křížit;

Postup při zřízení vodovodní přípojky

Co potřebujete nejdříve?

- Projektovou dokumentaci na realizaci stavby vodovodní přípojky
- Stanovisko SmVaK Ostrava a.s. k projektové dokumentaci stavby vodovodní přípojky (obvykle vyřizuje Váš projektant, případně můžete podat žádost na Zákaznickém centru SmVaK Ostrava a.s., poštou, nebo prostřednictvím internetových stránek www.smvak.cz)
- Povolení stavebního úřadu (územní souhlas, územní rozhodnutí...) – kontaktujte příslušný stavební úřad a dojednejte si, co po Vás bude vyžadovat, případně si provedení této práce objednejte u svého projektanta.

Jaký je následující postup?

Navštivte nejbližší Zákaznické centrum SmVaK Ostrava a.s. (adresy najdete na stránkách www.smvak.cz) a podejte zde Žádost o povolení zřízení vodovodní přípojky spolu s těmito přílohami (vše v kopiích):

- Příslušné povolení stavebního úřadu;
- Výpis z katastru nemovitostí;
- Souhlas vlastníka vodovodu s napojením na něj v případě, že vodovod, na který bude vodovodní přípojka napojena, SmVaK Ostrava a.s. provozuje na základě smlouvy, a kdy součástí této smlouvy není oprávnění pro SmVaK Ostrava a.s. rozhodovat o udělení souhlasu s napojením na vodovod, včetně dohody o úhradě nákladů za materiál nezbytný k napojení vodovodní přípojky na vodovod – materiál na odbočení a uzávěr vodovodní přípojky. Po ověření správnosti a úplnosti projektové dokumentace Vás kontaktuje technik střediska SmVaK Ostrava a.s. a dohodne s Vámi:
- Termín vytyčení vodovodu pro napojení budované vodovodní přípojky;
- Termín napojení budované vodovodní přípojky na vodovodní řad;
- Další detaily a podrobnosti týkající se předmětné stavby.

KDO bude vodovodní přípojku provádět?

- Napojení vodovodní přípojky na vodovodní řad provádí vždy SmVaK Ostrava a.s. na základě objednávky žadatele s tím, že před zahájením stavby musí být uhrazena v plné výši cena materiálu na odbočení přípojky a uzávěr v případě, že vlastníkem vodovodu není SmVaK Ostrava a.s.;
- Dodávku a osazení vodoměru zajistí SmVaK Ostrava a.s. vlastním nákladem;

- Zemní práce spojené s napojením a realizací vodovodní přípojky zajistí vlastním nákladem žadatel (případně po dohodě může zajistit SmVaK Ostrava a.s.);
- Realizace vodovodní přípojky (dodávka materiálu a montáž) – doporučujeme tyto práce objednat u SmVaK Ostrava a.s. (žadatelé odpadnou starostí se zajištěním kontroly kvality prací zaměstnancem SmVaK Ostrava a.s., zajištění tlakové zkoušky a zákresu trasy vodovodní přípojky);
- V případě, že stavbu vodovodní přípojky bude realizovat jiný subjekt, je žadatel povinen zajistit, aby stavba byla realizována v souladu s projektovou dokumentací schválenou SmVaK Ostrava a.s., a stanovenými podmínkami odborně způsobilou osobou dle platné legislativy.

Jak dále postupovat?

Před realizací stavby je nutné:

- Dohodnout si dopředu termín s technikem SmVaK Ostrava a.s. Potřebný kontakt můžete získat na internetových stránkách www.smvak.cz nebo na Zákaznickém centru společnosti.
- Na dohodnutý termín připravit výkopové práce pro samotnou přípojku, tyto práce lze po předchozí dohodě také objednat u SmVaK Ostrava a.s.

UPOZORNĚNÍ

Ve většině případů si výkopové práce žadatel zajišťuje sám, zaměstnanci SmVaK Ostrava a.s. provádějí pouze montážní práce (napojení na vodovod, položení potrubí, osazení vodoměru) – pokud není dohodnuto jinak.

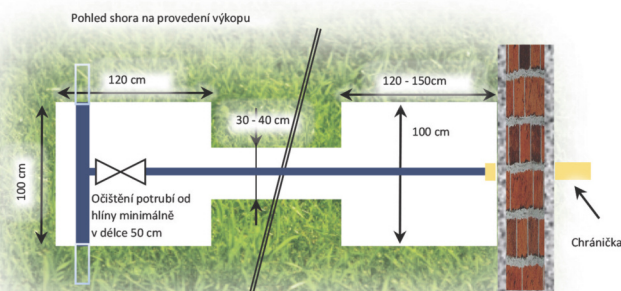
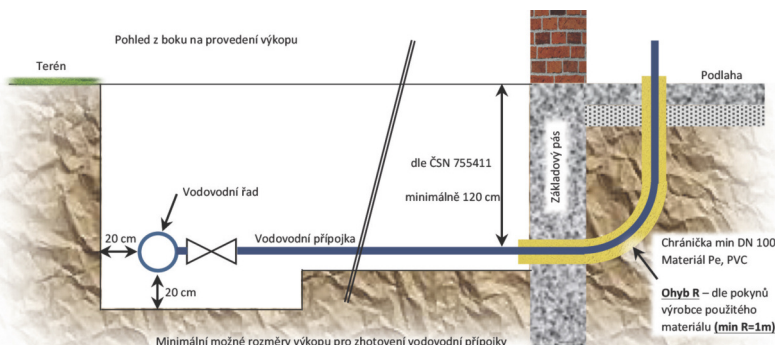
- Veškerý materiál včetně případné vodoměrné šachty, potrubí, napojení na řad a ventilů při realizaci dodá SmVaK Ostrava a.s., není tudíž potřeba tyto náležitosti zajišťovat.

Samotné provedení

Na místě stavby:

- Sepíše zaměstnanec SmVaK Ostrava a.s. smlouvu o dílo na zhotovení vodovodní přípojky;
- Žadatel vyplní prohlášení o účelu stavby, které slouží k určení výše DPH, kdy 15% sazba platí pro bytovou výstavbu a stavby pro sociální bydlení, 21 % pro ostatní případy);
- Vyplní se tiskopisy pro osazení vodoměru a samotnou přípojku;
- Je potřeba uhradit zálohu na cenu díla – stavbu vodovodní přípojky – před zahájením prací ve výši 90 % předpokládaných nákladů – to je možné hotově, nebo uhrazením zálohové faktury před zahájením prací;

- kladečské schéma vodovodní přípojky;
- řez uložení potrubí;
- detail napojení vodovodní přípojky na vodovodní řad včetně zákresu montážních jam, detail prostupu do napojované nemovitosti a detail navržené vodoměrné sestavy se způsobem propojení na vnitřní vodovod
- podélný profil vodovodní přípojky;
- výkres vodoměrné šachty (bude-li v ní umístěn fakturační vodoměr).



SmVaK
Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.

Zákaznická linka - 800 292 400
(v pracovní dny 7:30 - 20:00)
www.smvak.cz
smvak@smvak.cz • stavby@smvak.cz

Všeobecné podmínky pro zpracování projektové dokumentace, realizaci a napojení kanalizačních přípojek na kanalizaci, zahájení odvádění odpadních vod kanalizací a udržování kanalizačních přípojek



Žadatel (budoucí odběratel) o povolení připojení na kanalizaci je povinen dodržovat tyto podmínky stanovené provozovatelem kanalizace - Severomoravskými vodovody a kanalizacemi Ostrava a.s. /dále jen SmVaK Ostrava a.s./

SmVaK Ostrava a.s., jako provozovatel kanalizace, stanoví v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. (zákon o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu) a prováděcí vyhláškou č. 428/2001 Sb. v platném znění základní principy, práva, povinnosti a podmínky pro odvádění odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu.

- Kanalizační přípojka je samostatnou stavbou tvořenou úsekem potrubí od vyústění vnitřní kanalizace stavby nebo odvodnění pozemku k zaústění do stokové sítě.
- Vnitřní kanalizace končí v místě posledního soutoku jednotlivých větví ležaté kanalizace stavby nebo pozemku.
- Kanalizační přípojka je rozdělena na úsek potrubí uložený v pozemku tvořícím veřejné prostranství a úsek potrubí uložený na jiném (soukromém) pozemku vlastníka připojované nemovitosti.
- Kanalizační přípojku jako celek pořízuje na své náklady vlastník připojované nemovité věci (stavby/pozemku) – odběratel, není-li dohodnuto jinak; vlastníkem přípojky je osoba, která na své náklady tuto přípojku pořídila.
- Vlastník kanalizační přípojky je povinen zajistit, aby kanalizační přípojka

byla provedena jako vodotěsná a tak, aby nedošlo ke zmenšení průtočného profilu stoky, do které je zaústěna. Provedení kanalizačních přípojek a šachet (uložení, hutnění, způsob napojení přípojky na hlavní kanalizační řád, provedení zkoušky vodotěsnosti) musí být v souladu s ČSN EN 1610 a ČSN 75 6101.

- V případech, kdy je kanalizace, na kterou je kanalizační přípojka napojena, ukončena čistírnou odpadních vod, není dovoleno vypouštět do této kanalizace odpadní vody přes septiky (ani přes žumpy s přepadem) a čistírny odpadních vod. Před provedením napojení kanalizační přípojky je vlastník nemovité věci povinen zrušit septik nebo jiné jímky a zajistit odvádění veškeré odpadní vody přímo do kanalizace bez usazení.
- Kanalizační přípojku je možno napojit do kanalizačního řádu přímo do po-

trubí výřezem (jádrové vrtání vstupního otvoru) se zatěsněním, případně do revizní šachty:

- V prvním případě je nutné na kanalizační přípojce zřídit kontrolní šachtu, a to:
 - při hloubce uložení přípojky do **1,5 m** šachtu průměru minimálně DN 315
 - při hloubce uložení přípojky do **2,0 m** šachtu průměru min. DN 400 (425)
 - při hloubce uložení přípojky nad **2,0 m** šachtu průměru minimálně DN 600
- V případě napojení do revizní šachty je nutné na kanalizační přípojce zřídit kontrolní šachtu, pokud délka rovného úseku kanalizační přípojky přesahuje 30 metrů.
- Přípojkové šachty je nutno situovat na hranici pozemku tvořícího veřejné prostranství a soukromého pozemku, dále pak ve všech lomových bodech kanalizační přípojky. Přípojkové šachty musí být umístěny tak, aby byla ze strany provozovatele možná pravidelná kontrola a čištění.

Projektová dokumentace kanalizační přípojky musí obsahovat:

- Situační výkres (měřítko 1:1000, případně 1:500) se zaměřením připojované nemovitosti. V tomto výkresu musí být zakreslen půdorys připojované nemovité věci a vlastní pozemek s uvedením čísla parcely (červeně), dále přilehlé pozemky s uvedením čísla parcely, komunikace, směr a hloubka inženýrských sítí, se kterými se bude kanalizační přípojka křížovat a vnitřní kanalizace
- Podélný řez kanalizační přípojkou (měřítko 1:50) s vyznačením křížujících sítí
- Technickou zprávu

Povinnost zpracovat projektovou dokumentaci kanalizační přípojky má vlastník napojované nemovité věci i v případě, že bude realizovat jen část kanalizační přípojky uloženou v soukromém pozemku a připojení realizuje do již provedené části kanalizační přípojky uložené v pozemku tvořící veřejné prostranství.

*Projektová dokumentace musí být zpracována odborně způsobilou osobou dle platné právní úpravy. Žadatel o povolení připojení na kanalizaci obdrží souhlasné vyjádření. Tiskopis **Žádost o zřízení kanalizační přípojky** je ke stažení na internetových stránkách www.smvak.cz - sekce Zákazníkům/Dokumenty ke stažení.*

- Kanalizační přípojka může být provedena z trubního materiálu PVC, PP, PE, kameniny. Uložení a zásyp potrubí ve výkopu musí být provedeny dle typového vzorového podkladu výrobce trubního materiálu.
- Nejmenší dovolený sklon kanalizační přípojky při DN 200 je 10 o/oo, při DN 150 je 20 o/oo. Zaústění do kanalizace pro veřejnou potřebu musí být provedeno v horní třetině profilu potrubí stoky.

Vlastník připojované nemovité věci (žadatel) je povinen v dostatečném časovém předstihu před plánovanou realizací kanalizační přípojky doručit na zákaznické centrum SmVaK Ostrava a.s.:

- Řádně vyplněnou žádost o zřízení kanalizační přípojky
- Platné povolení stavby kanalizační přípojky ve smyslu stavebního zákona vydaného příslušným stavebním úřadem
- Aktuální výpis z katastru nemovitostí prokazující vlastnický vztah k připojované nemovité věci
- Souhlas vlastníka kanalizace s napojením na kanalizaci v případě, že kanalizace, na kterou bude kanalizační přípojka napojena, není ve vlastnictví SmVaK Ostrava a.s., včetně dohody o úhradě nákladů za materiál nezbytný k napojení kanalizační přípojky na kanalizaci (např. sedlová odbočka, ...)

Další podmínky napojení na kanalizaci

- SmVaK Ostrava a.s., jako provozovatel kanalizace pro veřejnou potřebu, si vyhrazují právo rozhodovat o vydání technických podmínek ke zřízení kanalizačních přípojek a stanovovat podmínky i způsob jejich realizace tak, aby byly provedeny odborně a kvalitně dle platných norem včetně vhodného materiálu.
- V případě, že kanalizační přípojka bude napojována na kanalizaci ve vlastnictví SmVaK Ostrava a.s., materiál na odbočení (např. sedlovou odbočku) dodá stavebníkovi SmVaK Ostrava a.s. na základě podané žádosti o zřízení kanalizační přípojky a před realizací kanalizační přípojky. Případné pozdější požadavky stavebníka nebudou ze strany SmVaK Ostrava a.s. akceptovány.
- SmVaK Ostrava a.s. mají právo kontrolovat kvalitu provádění prací na realizaci kanalizační přípojky. Před zásypem kanalizačního potrubí musí být zástupce SmVaK Ostrava a.s. přizván ke kontrole provedených prací.
- Vlastník připojované nemovité věci je povinen po provedení napojení kanalizační přípojky a před zásypem potrubí zajistit zaměření místa zaústění kanalizační přípojky do kanalizace.
- Svévolné připojení kanalizační přípojky na kanalizaci ve vlastnictví SmVaK Ostrava a.s. bez písemného souhlasu společnosti nebo poškození této kanalizace je zakázáno, toto je kvalifikováno jako porušení platné právní úpravy, za které je možné uložit pokutu.
- Do kanalizace (jednotné/splaškové) je povoleno vypouštět pouze odpadní vody (splaškové, srážkové/pouze splaškové) v míře znečištění stanovené v kanalizačním řádu. Je nepřípustné do kanalizace vypouštět látky hořlavé, lehce zápalné, jedovaté, kyselé, žíravé

a takové, jež by mohly způsobit poškození, ucpání stoky nebo ohrožit provoz čistírny odpadních vod. Případné škody vzniklé na zařízení provozovatele kanalizace, způsobené porušením kanalizačního řádu ze strany odběratele vypouštěním těchto látek, uhradí odběratel - vlastník připojené nemovité věci.

- Poruchy vzniklé na části kanalizační přípojky uložené v pozemku tvořícím veřejné prostranství ohlašuje její vlastník provozovateli kanalizace, který opravy a údržbu těchto částí kanalizačních přípojek zajišťuje a náklady s tím spojené hradí ze svých provozních nákladů. Odstranění poruchy na jiné části kanalizační přípojky hradí její vlastník.
- Vlastník kanalizační přípojky nesmí bez souhlasu provozovatele - SmVaK Ostrava a.s. provádět jakékoli následné úpravy nebo změny na kanalizační přípojce, včetně provádění připojování ji-

ných nemovitostí na vlastní kanalizační přípojku.

- Zahájení vypouštění odpadních vod z kanalizační přípojky je možné po splnění následujících podmínek:
 - V případě napojení na kanalizaci v majetku SmVaK Ostrava a.s.:
 - jsou doloženy doklady uvedené výše na zákaznické centrum SmVaK Ostrava a.s.
 - je uzavřena smlouva o odvádění odpadních vod kanalizací mezi vlastníkem připojené nemovité věci – odběratelem a SmVaK Ostrava a.s.
 - V případě napojení na kanalizaci ve vlastnictví jiného subjektu:
 - předmětná kanalizace je uvedena do trvalého provozu
 - je uzavřena smlouva o provozování předmětné kanalizace mezi jejím vlastníkem a SmVaK Ostrava a.s., ze strany SmVaK Ostrava a.s. bylo zahájeno faktické provozování kanalizace dle této smlouvy
 - jsou doloženy doklady uvedené výše na zákaznické centrum SmVaK Ostrava a.s.
 - je uzavřena smlouva o odvádění odpadních vod kanalizací mezi SmVaK Ostrava a.s. a odběratelem – vlastníkem připojené nemovité věci
 - V případě zahájení vypouštění odpadních vod bez splnění podmínek uvedených v předchozím odstavci se odběratel dopouští protiprávního jednání, na základě kterého s ním může být vedeno správní řízení o udělení sankce ve smyslu §32 resp. §33 zákona č. 274/2001 Sb., v platném znění.



SmVaK
Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.

Oblast Frýdek-Místek
Kanalizační dispečink Frýdek-Místek
tel.: 605 734 894

Oblast Havířov a Karviná
Kanalizační dispečink Havířov
tel.: 605 734 893

Oblast Nový Jičín
Kanalizační dispečink Nový Jičín
tel.: 605 734 843

Oblast Opava a Bruntál
Kanalizační dispečink Opava
tel.: 737 921 159

Zákaznická linka:
800 292 400
V pracovní dny 7³⁰ – 20⁰⁰

Poruchová služba:
800 292 300
24 hodin denně