



MMOPP00NBKFH

Číslo smlouvy Zhotovitele:

Číslo smlouvy Objednatele: 138/2022/PRI

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

**uzavřené dne 29.08.2022, jejímž předmětem je zhotovení díla - stavby s názvem
„Zimní stadion - náhradní ledová plocha“**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a následujících ustanovení zákona
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) mezi:

I.

Smluvní strany

Statutární město Opava

se sídlem: Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava-Město
jednající: Ing. Tomášem Navrátillem, primátorem města
Oprávněný zástupce:
- ve věcech smluvních: Ing. Jana Onderková, vedoucí odboru přípravy a realizace investic
Magistrátu města Opavy
- ve věcech technických: Ing. Jana Onderková, vedoucí odboru přípravy a realizace investic
Magistrátu města Opavy
Ing. Martin Chalupski, referent odboru přípravy a realizace investic
Magistrátu města Opavy
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava
Číslo účtu: 27-1842619349/0800
Identifikační číslo: 00300535
DIČ: CZ00300535
Datová schránka: 5eabx4t

dále jen „**Objednatel**“

PERFECT ICE s.r.o.

se sídlem: Provozní 3236, 723 00 Ostrava - Martinov
zapsán v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu V Ostravě, oddíl C, vložka 32048
Oprávněný zástupce:
- ve věcech smluvních: Roman Chodorovský, jednatel
- ve věcech technických: Roman Chodorovský, jednatel
- ve věcech stavby: stavbyvedoucí: Roman Chodorovský
Bankovní spojení: MONETA MONEY Bank, a.s.
Číslo účtu: 189074280/0600
Identifikační číslo: 27860221
DIČ: CZ27860221
Datová schránka: 8easw7k
Kontaktní spojení: Roman Chodorovský
Email: info@perfectice.cz
Tel.: + 420 604 121 292

dále jen „**Zhotovitel**“

Dále také obecně jako „**smluvní strany**“.

II.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 29.08.2022 Smlouvu o dílo označenou jako Zakázka: „Zimní stadion - náhradní ledová plocha“ (PID smlouvy: MMOPP00NBJKZ) (dále jen „Smlouva“). Smluvní strany se tímto Dodatkem č. 1 (dále také jen „dodatek“) dohodly na dále uvedených změnách Smlouvy.

III.

Předmět dodatku

Smluvní strany se tímto dodatkem dohodly na rozšíření a doplnění předmětu díla tak, že Zhotovitel jako součást realizace díla zajistí a provede na svůj náklad další následující práce a činnosti:

- 1.1. vypracování dokumentace bouracích prací, která bude vypracována v rozsahu a s obsahem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb vč. veškerých potřebných průzkumů, dokladů a vyjádření dotčených orgánů a organizací, fyzických a právnických osob, potřebných pro vydání souhlasu pro odstranění stavby, včetně stanovisek všech vlastníků nebo provozovatelů inženýrských sítí, které mohou být projektovanou stavbou dotčeny. Součástí projektové dokumentace budou soupisy prací a výkazy výměr;
- 1.2. zajištění vydání souhlasu pro odstranění stavby;
- 1.3. vypracování projektové dokumentace pro vydání společného územního a stavebního povolení dle odst. 2.1. článku III. Smlouvy bude rozšířeno o návrh 3 kontejnerů a garáže pro elektrickou rolnu včetně přípojek na inženýrské sítě;
- 1.4. zajištění vydání společného územního a stavebního povolení vč. rozšířeného návrhu dle odst. 1.3. tohoto článku dodatku;
- 1.5. zajištění doplnění technologie chladicího zařízení o rekuperaci odpadního tepla za účelem ohřevu vody;
- 1.6. vypracování technologického postupu na odstranění azbestu, který se vyskytuje na předmětných pozemcích;
- 1.7. zajištění odborného odstranění, likvidaci, odvoz a uložení vybouraných hmot obsahujících azbest na skládku nebezpečného odpadu vč. poplatků.

IV.

Změna termínu plnění

Smluvní strany se dohodly na změně doby plnění s tím, že se zhotovitel zavazuje dílo řádně dokončit a předat je objednateli bez vad a nedodělků, s výjimkou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, do 31.05.2023.

Zdůvodnění – v průběhu přípravných prací na odstranění stávajících konstrukcí na dotčených pozemcích byl zjištěn výskyt azbestu. Tuto skutečnost zhotovitel zjistil dne 01.11.2022. Po provedení sond a průzkumů bylo zjištěno, že se azbest vyskytuje v materiálech nacházejících se v konstrukcích stávajících objektů i v části zeminy. Na základě těchto skutečností byl odbornou firmou podnikající v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady vypracován technologický postup odstranění azbestu s tím, že odstranění a likvidace azbestu bude dokončeno do 20.02.2023. Do tohoto data nelze na předmětných pozemcích realizovat vlastní novostavbu náhradní ledové plochy a s ní související stavební připravenost.

V.

Cena díla

Smluvní strany se vzhledem ke změně v rozsahu předmětu díla dle tohoto dodatku dohodly na změně ceny díla takto:

Původní cena díla dle Smlouvy v Kč bez DPH:	29.950.872,00 Kč bez DPH
Změna ceny díla dle tohoto dodatku:	8.860.448,00 Kč bez DPH
Nová celková cena díla:	38.811.320,00 Kč bez DPH
Výše DPH v Kč:	8.150.377,20 Kč
Nová cena díla v Kč včetně DPH:	46.961.697,20 Kč včetně DPH.

Výše uvedené změny v rozsahu díla a jejich vliv na celkovou sjednanou cenu díla je specifikován v cenových nabídkách, které jsou přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku.

VI.

Závěrečná ujednání

Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změn.

Tento dodatek se vyhotovuje v elektronické podobě, přičemž všechny smluvní strany obdrží jeho elektronický originál.

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou statutárního města Opavy dne 07.12.2022 usnesení č. 199/6/RM/22, bod 1a).

Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek – ať už je dána povinnost jej uveřejnit dle zákona o registru smluv či nikoli – bude natrvalo uveřejněn společně se Smlouvou v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění tohoto dodatku včetně Smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jeho uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění tohoto dodatku včetně Smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od uzavření tohoto dodatku, je uveřejnění povinná nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující tento dodatek včetně Smlouvy se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění tohoto dodatku včetně Smlouvy také druhé smluvní straně.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:

- Příloha č. 1 – Nabídka č. 22NA00017 ze dne 04.10.2022
- Příloha č. 2 – Nabídka č. 22NA00018 ze dne 04.10.2022
- Příloha č. 3 – Nabídka č. 22NA00016 ze dne 16.11.2022
- Příloha č. 4 – Nabídka č. 22NA00021 ze dne 25.11.2022
- Příloha č. 5 – Nabídka č. 22NA00023 ze dne 25.11.2022
- Příloha č. 6 – Nabídka č. 22NA00024 ze dne 25.11.2022
- Příloha č. 7 – Nabídka č. 22NA00025 ze dne 25.11.2022
- Příloha č. 8 – Nabídka č. 22NA00030 ze dne 25.11.2022

V Opavě dne:

V Ostravě dne:

za Objednatele:
Ing. Tomáš Navrátil

za Zhotovitele:
Roman Chodorovský

Ing.
Michal
Kokošek
Digitálně podepsal
Ing. Michal
Kokošek
Datum: 2022.12.08
12:39:41 +01'00'

Roman
Chodorovský
Digitálně podepsal
Roman Chodorovský
Datum: 2022.12.08
08:07:10 +01'00'

..... Po dobu nepřítomnosti zastupuje

Ing. Michal Kokošek 3
1. náměstek primátora