



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



„Knihovna Petra Bezruče – pobočka Liptovská – rekonstrukce“

**Veřejná zakázka na stavební práce
zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení - § 53 zákona
č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“):**

„Knihovna Petra Bezruče – pobočka Liptovská – rekonstrukce“

**zjednodušené podlimitní řízení - § 53 zákona
ve vztahu k zákonu se jedná o veřejnou zakázku podlimitní**

Dílo je spolufinancováno Evropskou unií v rámci Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen „IROP“).

ZADAVATEL:

Statutární město Opava, Horní náměstí 69, 746 01 Opava

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

(vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“))

Evidenční číslo zakázky **Z2023-005805** uvedené ve Věstníku veřejných zakázek.

1. Označení zadavatele

Zadavatel ve smyslu zákona:	územní samosprávný celek - § 4 odst. 1 písm. d) zákona
Právní forma:	město, kód 801
Název zadavatele:	Statutární město Opava, <i>zapsáno v registru ekonomických subjektů</i> ČSÚ Ostrava č. j. 229/01 - 8402
Sídlo zadavatele:	Horní náměstí 69, 746 01 Opava, kód obce ZÚJ 555321
IČ:	00300535
DIČ:	CZ00300535
Zastoupen:	Ing. Tomáš Navrátil, primátor města

2. Předmět veřejné zakázky

Jedná se o celkovou rekonstrukci jednopodlažního pavilonu bývalé již nevyužívané varny mateřské školy, později upravené na zařízení střediska svazu invalidů, na prostory pobočky Knihovny Petra Bezruče, a to včetně nové přístavby k tomuto pavilonu. Rekonstrukce stávajícího pavilonu zahrnuje dispoziční úpravy objektu, nové rozvody elektro, zdravotnické a ústředního topení napojeného na stávající výměník CZT. Součástí díla je rekonstrukce střechy, revitalizace obvodového pláště budovy, zahrnující výměnu oken a dveří, celkové zateplení a rekonstrukce systému bleskosvodu. Součástí je i vybudování nových parkovacích míst.

Jehož součástí jsou stavební objekty:

SO-01 Rekonstrukce s přístavbou

SO-02 Vnější úpravy povrchů a odstavná místa 50A



STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



„Knihovna Petra Bezruče – pobočka Liptovská – rekonstrukce“

3. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Nabídková cena činí **12.780.759,00 Kč bez DPH** (tj. 15.464.718,00 Kč vč. DPH)

4. Použitý druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka byla zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení.

5. Označení účastníků zadávacího řízení

Číslo nabídky	Název účastníka / adresa / identifikační číslo	Datum doručení elektronických nabídek	Nabídková cena v Kč bez DPH
01.	Ristorispetto s.r.o. U Stanoviště 57 735 53 Dolní Lutyně IČ: 05321719	04. 01. 2023 20:14:39	14.982.191,12
02.	Unicont Opava s.r.o. Hradecká 646/4 746 01 Opava IČ: 65142756	05. 01. 2023 07:41:02	12.780.759,00
03.	INTOZA s.r.o. Varšavská 1866/103, Hulváky 709 00 Ostrava IČ: 25873261	05. 01. 2023 07:58:56	13.789.922,00
04.	RENESA - stavební firma s.r.o. Komárovská 2869/27 746 01 Opava IČ: 62305620	05. 01. 2023 08:06:39	15.372.667,00
05.	JURČÍK - STAVEBNICTVÍ s.r.o. Příčná 173 793 12 Horní Benešov IČ: 26876574	05. 01. 2023 08:22:26	13.918.797,23

6. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nepoužito.



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



„Knihovna Petra Bezruče – pobočka Liptovská – rekonstrukce“

7. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

Nabídka číslo 2: doručena dne 05. 01. 2023 07:41:02 hod.
Obchodní firma (název): **Unicont Opava s.r.o.**
Sídlo: Hradecká 646/4, Předměstí
746 01 Opava
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 65142756
Údaje z nabídky odpovídající číselně vyjádřitelnému kritériu hodnocení:
Celková výše nabídkové ceny v Kč bez DPH: **12.780.759,00 Kč**

Nabídka č. 2, kterou podal účastník zadávacího řízení **Unicont Opava s.r.o.**, je nabídkou, která splňuje požadavky zadavatele a dle hodnotícího kritéria, které zadavatel stanovil, byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější (má nejnižší nabídkovou cenu).

8. Označení poddodavatelů dodavatele, pokud jsou zadavateli známi

- Klima Invest s.r.o., Polní 1012/3, 746 01 Opava, IČ: 26833271, část plnění: VZT 3 %
- ELEKTRO – HEKT servis s.r.o., Vojanova 3003/50a, 746 01 Opava, IČ: 25374460, část plnění: elektroinstalace 16 %
- Václav Duda, Okrouhlá 52/3, 747 28 Štěpánkovice, IČ: 73306347, část plnění: střecha 2 %
- Ladislav Kadula s.r.o., Kylešovská 2593/12, 746 01 Opava, IČ: 03438091, část plnění: okna, dveře 7,5 %

9. Odůvodnění použití jednacímho řízení s uveřejněním nebo řízení soutěžním dialogem

Nepoužito.

10. Odůvodnění použití jednacímho řízení bez uveřejnění

Nepoužito.

11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Nepoužito.

12. Odůvodnění zrušení zadávacímho řízení

Veřejná zakázka nebyla zrušena. Zadávací řízení bylo ukončeno uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem.



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



„Knihovna Petra Bezruče – pobočka Liptovská – rekonstrukce“

13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužito.

14. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Opavě dne 03. 02. 2023

Ing. Tomáš Navrátil v. r.
primátor Statutárního města Opavy
osoba oprávněná jednat jménem zadavatele

Informace zpracoval:
Ing. Pavel Baďura
oddělení veřejných zakázek
kancelář tajemníka Magistrátu města Opavy