

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě

NA BĚLIDLE 7, 702 00 OSTRAVA

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 11. 11. 2022

SPIS. ZNAČKA: S-KHSMS 285357/2022/OP/HDM

ČÍSLO JEDNACÍ: KHSMS 289716/2022/OP/HDM

VYŘIZUJE: Mgr. Musálek, RNDr. Nováková

TEL.: 553 668 851, 553 668 855

E-MAIL: jakub.musalek@khsova.cz

DATUM: 1. 12. 2022

Ing. arch. Jaroslav Chvátal

IČ: 12124036

Hradecká 94/41

746 01 Opava – Předměstí

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jako místně a věcně příslušný správní úřad podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 zákona č. 258 /2000 Sb. a § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, posoudila žádost Statutárního města Opava, IČ: 00300535, se sídlem: Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava - Město, zastoupeného na základě plné moci ze dne 5. 6. 2022 Ing. arch. Jaroslavem Chvátalem, IČ: 12124036, se sídlem: Hradecká 94/41, 746 01 Opava - Předměstí, o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci pro územní řízení a stavební povolení stavby „MŠ Liptovská – rekonstrukce“, Liptovská 1045/21, 747 06 Opava - Kylešovice.

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě vydává v řízení podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb. toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací pro územní řízení a stavební povolení stavby „MŠ Liptovská – rekonstrukce“, Liptovská 1045/21, 747 06 Opava – Kylešovice

s o u h l a s í.

V souladu s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. a § 4 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., se souhlas váže na splnění následujících podmínek:

1. Před zahájením užívání bude doložen doklad o zaregulování VZT zařízení.
2. Před zahájením užívání je nutno doložit doklady o vhodnosti použitých materiálů pro styk s pitnou vodou dle vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 409/2005 Sb.“).
3. Před zahájením užívání mateřské školy budou doloženy doklady o dodržení instalace akustických materiálů (technické listy), dle schválené projektové dokumentace ve smyslu požadavku § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., ve spojení s ustanovením § 4b) vyhlášky č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 410/2005 Sb.“).

IČ: 71009167

ID datové schránky: w8pai4f

web: www.khsova.cz

Úřední hodiny:

pondělí, středa 8:00 – 17:00

Odůvodnění:

Na základě žádosti Statutárního města Opava, IČ: 00300535, se sídlem: Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava - Město, zastoupeného na základě plné moci ze dne 5. 6. 2022 Ing. arch. Jaroslavem Chvátalem, IČ: 12124036, se sídlem: Hradecká 94/41, 746 01 Opava - Předměstí, o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci pro územní řízení a stavební povolení stavby „MŠ Liptovská – rekonstrukce“, Liptovská 1045/21, 747 06 Opava - Kylešovice, posoudila Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě jako dotčený správní úřad soulad předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví.

Projektová dokumentace řeší změnu účelu užívání prostor z knihovny a hudebního studia v objektu na ul. Liptovská 1045/21, 747 06 Opava – Kylešovice na mateřskou školu se dvěma odděleními. Stavba se nachází na parc. č. st. 1153/98, 1153/99 v k. ú. Kylešovice. Mateřská škola bude disponovat kapacitou 56 dětí, t. dvě oddělení po 28 dětech. Jedná se o dvoupodlažní budovu. V každém z podlaží se bude nacházet zázemí pro oddělení. Do objektu budou zajištěny dva vstupy. Jeden centrální pro děti, rodiče a personál. Druhý z nádvoří pavilonu č. III bude sloužit pro zásobování a dovoz stravy do mateřské školy.

Z hlavního vstupu přes závětrří se bude vstupovat do vstupní haly, ze které bude přístupné oddělení v 1. NP a následně přes schodiště pak i 2. oddělení ve 2. NP. V 1. NP budou děti z haly vstupovat do šatny (místnost č. 1.12) o ploše 18,6 m². Podlaha šatny bude omyvatelná – keramická dlažba. Každé z dětí bude mít své šatní místo. Ze šatny bude následně umožněn vstup na hygienické zařízení dětí nebo do denní místnosti. Hygienické zařízení dětí je přístupné také z denní místnosti dětí – návaznost zajištěna. Hygienické zařízení dětí bude vybaveno 5 dětskými umyvadly, 6 dětskými záchody, sprchou a dále umyvadlem pro personál. Podlaha hygienického zařízení bude kryta keramickou dlažbou a stěny do výšky 2,05 m keramickým obkladem. Umyvadla dětí budou napojena na společnou mísici baterii osazenou mimo dosah dětí. Věšáky na ručníky dětí budou umístěny na stěně naproti umyvadel. Do sprchy bude zajištěn vstup dítěti bez cizí pomoci. Denní místnost dětí bude disponovat plochou 123,5 m², bude členěná na herní a odpočinkovou část. Podlaha bude kryta PVC. V odpočinkové části budou dětem rozkládány vysoké matrace. K uložení matrací je v místnosti řešena zásuvná skříň, která bude umožňovat provětrávání. Herní část místnosti bude vybavena stolečky a židličkami s rozdílnou výškou. Prostory herny budou osvětleny denním a umělým osvětlením. Otevírání oken bude dosažitelné z úrovně podlahy. Z herny bude zajištěn vstup do skladu pomůcek (místnost 1.17). V 1. NP bude také šatna pro zaměstnance a hygienické zařízení personálu (předsín s umyvadlem a kabina s WC). K úklidu bude sloužit úklidová komora s výlevkou s přívodem tekoucí pitné studené a teplé vody umístěná v místnosti č. 1.08. Podlaha a stěny úklidové komory budou omyvatelné – keramická dlažba a obklad do výšky 2,05 m.

Ze vstupní haly bude následně zajištěn přístup do místnosti pohotovostního hygienického zařízení dětí, které bude využíváno při pobytu dětí na zahradě. Zařízení (místnost 1.03) bude vybaveno 2 dětskými umyvadly, 2 dětskými záchody a umyvadlem pro personál. Větrání bude zajištěno nuceně. Dále bude z haly přístupná prádelna (místnost 1.04), která bude vybavena pračkou, sušičkou a policemi k uložení čistého prádla. V místnosti 1.05 bude zřízena kancelář ředitele mateřské školy.

Stravování dětí bude v 1. NP zajištěno výdejnou stravou, která bude umístěna v místnosti 1.16. Zásobování bude probíhat samostatným zadním vstupem z chodby (místnost č. 1.20). Výdejna bude vybavena odpovídajícím gastrozařízením. K dispozici bude nerezový stůl, sevírovací pojízdný vozík, podstolová myčka, nerezový stůl se dřezem, tlaková předmývací sprcha, kombinovaný dřez s umyvadlem, nerezový regál, pojízdná ohřívací vana, nerezový stůl se šuplíkem a prostorem pro lednici, podstolová lednice, nástěnná skříňka s posuvnými dvířky. Okno do výdejny bude opatřeno sítí proti hmyzu. Převoz gastronádob do 2. NP bude zajištěn nerezovým výtahem (1.19) přístupným ze zásobovací chodbičky.

Ve 2. NP budou děti z haly vstupovat do šatny (místnost č. 2.07) o ploše 18,55 m². Podlaha šatny bude omyvatelná – keramická dlažba. Každé z dětí bude mít své šatní místo. Ze šatny bude následně umožněn vstup na hygienické zařízení dětí nebo do denní místnosti. Hygienické zařízení dětí je přístupné také z denní místnosti dětí – návaznost zajištěna. Hygienické zařízení dětí bude vybaveno 5 dětskými umyvadly, 6 dětskými záchody, sprchou a dále umyvadlem pro personál. Podlaha hygienického zařízení bude kryta keramickou dlažbou a stěny do výšky 2,05 m keramickým obkladem. Umyvadla dětí budou napojena na společnou mísici baterii osazenou mimo dosah dětí. Věšáky na ručníky dětí budou umístěny na stěně naproti umyvadel. Do sprchy bude zajištěn vstup dítěti bez cizí pomoci. Denní místnost dětí bude disponovat plochou 124,07 m², bude členěná na herní a odpočinkovou část. Podlaha bude kryta PVC. V odpočinkové části budou dětem rozkládány vysoké matrace. K uložení matrací je v místnosti řešena zásuvná skříň, která bude umožňovat provětrávání. Herní část místnosti bude vybavena

stolečky a židličkami s rozdílnou výškou. Prostory herny budou osvětleny denním a umělým osvětlením. Otevírání oken bude dosažitelné z úrovně podlahy. Z herny bude zajištěn vstup do skladu pomůcek. Ve 2. NP bude také šatna pro zaměstnance a hygienické zařízení personálu (předsín s umyvadlem a kabina s WC). K úklidu bude sloužit úklidová komora s výlevkou s přívodem tekoucí pitné studené a teplé vody umístěna v místnosti č. 2.03. Podlaha a stěny úklidové komory budou omyvatelné – keramická dlažba a obklad do výšky 2,05 m. Stravování dětí bude ve 2. NP zajištěno výdejnou stravy, která bude umístěna v místnosti 2.11. Zásobování bude probíhat výtahem přímo do výdejny. Výdejna bude vybavena odpovídajícím gastrozařízením. K dispozici bude nerezový stůl, sevírovací pojízdný vozík, podstolová myčka, nerezový stůl se dřezem, tlaková předmývací sprcha, kombinovaný dřez s umyvadlem, nerezová gastro skříň, pojízdná ohřívací vana, nerezový stůl se šuplíkem a prostorem pro lednici, podstolová lednice. Okno do výdejny bude opatřeno sítí proti hmyzu.

Strop heren bude opatřen širokopásmovým akustickým podhledem EUROCOUSTIC – Tonga Eurodesing. Byl předložen posudek – technická zpráva, zpracovaná Miroslavem Hrabalem, ESPRIT s.r.o., V ráji 33, Praha 9 – Dolní Počernice ze dne 29. 8. 2022, který je v souladu s požadavky s ČSN 73 0527.

Osvětlení herny/jídelny je zajištěno denním i umělým osvětlením. Denní osvětlení je zajištěno soustavou stávajících okenních otvorů. V rámci rekonstrukce dojde pouze k výměně oken. Zábрана oslnění bude řešena venkovními žaluziemi. Nově je navrženo umělé osvětlení v souladu s ČSN EN 12464-1. Dle předloženého výpočtu umělého osvětlení, zpracovaného Ing. Richardem Balejou, Ph.D., Kalusova 818/4, 709 00 Ostrava, IČ: 04116640 ze dne 2. 10. 2022, je umělé osvětlení prostor mateřské školy navrženo v souladu s výše citovanými normami. Umělé osvětlení bude zajištěno soustavou LED stropních svítidel.

Větrání prostor mateřské školy je zajištěno jak přirozeným způsobem, otevíratelnými okny, tak i nuceně prostřednictvím instalovaného vzduchotechnického zařízení. Vzduchotechnické zařízení s rekuperací je navrženo v obou podlažích. Rekuperační jednotky umístěny ve skladech pomůcek (místnosti č. 1.17 a 2.14). Pro herny navrženo rovnotlaké provětrávání, pro ostatní prostory (hygienická zařízení, šatny, výdej stravy) podtlakové větrání. Kapacity vzduchotechnického zařízení navrženy dostatečně.

V rámci objektu dojde k provedení nových vnitřních rozvodů (kanalizace, vodoinstalace). Objekt bude napojen na veřejný vodovodní řád. Všechna umyvadla a dřezy v objektu mateřské školy budou napojeny na přívod tekoucí pitné studené a teplé vody. Umyvadla dětí budou napojena na centrální mísící baterii.

Zahrada v okolí mateřské školy bude oplocena. Nezastavěná plocha pozemku bude navržena dle stanovené kapacity mateřské školy. Zdroj vytápění bude stávající otopná soustava s nuceným oběhem s otopnými tělesy. Místnosti budou větrány nuceně decentrální jednotkou s rekuperací tepla o akustickém výkonu 47 dB(A). VZT jednotka bude umístěna na severní fasádě objektu, směrem k místní účelové komunikaci. Ovládání a regulaci VZT bude zajišťovat řídicí jednotka, která bude umístěna v m. č. 117 a v m. č. 214 - sklad pomůcek. Do potrubních rozvodů VZT budou zabudovány tlumivé prvky. Větrané místnosti budou osazeny čidly koncentrace CO₂. Provoz VZT se předpokládá pouze v denní dobu otevření MŠ. Nejbližší obytná zástavba je vzdálena cca 32 m.

Odpady ze stavby budou odstraňovány v souladu s platnými právními předpisy. Z předložené dokumentace plyne, že v rámci prováděných činností nebudou s ohledem na uvedené druhy odpadů prováděny práce s azbestem.

Podmínka č. 1 byla stanovena k ověření splnění hygienických požadavků stanovených v § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., ve spojení s ustanovením § 4a odst. 1, přílohy 3 tabulka č. 1 vyhlášky č. 410/2005 Sb. a § 2 odst. 1 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a v § 41 a § 42 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.

Podmínka č. 2 byla stanovena s ohledem na ustanovení § 5 odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb., a směřuje k ověření požadavků na kvalitu použitých materiálů pro přímý styk s pitnou vodou uvedených ve vyhlášce č. 409/2005 Sb., a dále k ověření, že použité materiály nezhorší jakost dodávané pitné vody ve stanovených ukazatelích nad limity uvedené v příloze č. 1 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů.

Podmínka č. 3 byla stanovena na průkaz souladu optimální doby dozvuku v mateřské škole s normovými hodnotami ČSN 73 0527 ve smyslu ustanovení § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., ve spojení s ustanovením § 4b vyhlášky č. 410/2005 Sb.

Předložené podklady odpovídají (při respektování výše uvedených podmínek) požadavkům zákona č. 258/2000 Sb., nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 853/2004 o hygieně potravin, v platném znění, nařízení vlády

4. strana závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, č. j. KHSMS 289716/2022/OP/HDM ze dne 1. 12. 2022.

č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 410/2005 Sb.



Mgr. Jakub Musálek
vedoucí oddělení hygieny dětí a mladistvých
Bruntál a Opava Krajské hygienické stanice
Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě

Rozdělovník:

Počet vyhotovení dokumentu: 2

1x adresát: 2

1x KHS, oddělení HDM: 2