

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



MMOPP00NBN5A

MMOPP00NBN5A

DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřené dne 17.04.2023, ve znění dodatku č. 1 ze dne 21.12.2023 jejímž předmětem je zhotovení díla
- stavby s názvem

„Rekonstrukce a přístavba zimního stadionu v Opavě“

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel: **Statutární město Opava**
 Sídlo: **Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava**
 IČ: **00300535**
 DIČ: **CZ00300535**
 Datová schránka: **5eabx4t**
 Číslo účtu: **[REDACTED]**
 Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava**
 Zastoupen: **[REDACTED] primátorem**
 Kontaktní osoba ve věcech smluvních: **[REDACTED] vedoucí odboru přípravy a realizace investic Magistrátu města Opavy**
 Kontaktní osoby ve věcech technických: **[REDACTED] vedoucí odboru přípravy a realizace investic Magistrátu města Opavy**

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **PKS stavby a.s.**
 Sídlo: **Brněnská 126/38, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou**
 IČ: **46980059**
 DIČ: **CZ46980059**
 Datová schránka: **86qfpju**
 E-mailová adresa: **[REDACTED]**
 Číslo účtu: **[REDACTED]**
 Bankovní spojení: **Moneta Money Bank a. s.**
 Zastoupen: **[REDACTED] předsedou představenstva**
 Zapsán: **v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 930**
 Kontaktní osoby ve věcech smluvních: **[REDACTED] předseda představenstva
[REDACTED] ředitel společnosti**

Kontaktní osoby ve věcech technických: [redacted] technický náměstek

Kontaktní osoby ve věcech stavby: [redacted] hlavní stavbyvedoucí

[redacted] výrobní náměstek, email: [redacted]

Kontaktní spojení: tel. [redacted]

dále jen „zhotovitel“

Článek II. Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 17.04.2023 Smlouvu o dílo označenou jako Zakázka: „**Rekonstrukce a přístavba zimního stadionu v Opavě**“ (PID smlouvy: MMOPP00NBL0D) (dále jen „**Smlouva**“). Dne 21.12.2023 pak smluvní strany uzavřely Dodatek č. 1 ke Smlouvě (PID dodatku č. 1: MMOPP00NBMM4). Smluvní strany se tímto Dodatkem č. 2 Smlouvy (dále také jen „**dodatek**“) dohodly na dále uvedených změnách Smlouvy.

Článek III. Předmět dodatku

Smluvní strany se tímto dodatkem dohodly na úpravě předmětu díla takto:

- předmětem díla se stávají odbourání části původní podkladní vrstvy pod ledovou plochou (snížení nivelety);
- předmětem díla se stává přeložka kabelu VN;
- předmětem díla se stávají projekční práce spojené se změnou řešení monolitických železobetonových konstrukcí – předpjaté stropní konstrukce.

Výše uvedené změny v rozsahu díla jsou podrobně specifikovány v položkovém rozpočtu (změnové listy č. 4, č. 5, č. 8), který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí tohoto dodatku.

Článek IV. Cena díla

Smluvní strany se vzhledem ke změně v rozsahu předmětu díla dle tohoto dodatku dohodly na změně ceny díla takto:

- původní cena díla dle Smlouvy	305.482.150,00 Kč
- cena díla dle dodatku č. 1	331.158.018,00 Kč
- cena díla dle dodatku č. 1 s DPH	400.701.201,78 Kč
- změna ceny díla dle dodatku č. 2	2.921.379,00 Kč
- nová celková cena díla	334.079.397,00 Kč
- DPH 21 %	70.156.673,37 Kč
- nová cena díla celkem s DPH	404.236.070,37 Kč

(slovy: čtyři sta čtyři milióny dvě stě třicet šest tisíc sedmdesát korun a 37/100 korun českých)

Výše uvedené změny v rozsahu díla a jejich vliv na celkovou sjednanou cenu díla je specifikován v položkovém rozpočtu (změnové listy č. 4, č. 5, č. 8), který je přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku.

Článek V. Termín plnění

Smluvní strany se dohodly na úpravě časového milníku realizace plnění, a to milníku dle čl. VI. odstavce 3, pododstavce 3.2 smlouvy. Dokončení a předání PDPS včetně položkového rozpočtu a upraveného harmonogramu prací bude dokončeno a odevzdáno v termínu do 15. 08. 2024.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změn.

Tato smlouva je vyhotovena v jednom elektronicky podepsaném vyhotovení.

Tento dodatek byl schválen Radou statutárního města Opavy dne 10.04.2024, č. usnesení 2091/43/RM/24, bod 1a).

Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek – ať už je dána povinnost jej uveřejnit dle zákona o registru smluv či nikoli – bude natrvalo uveřejněn společně se Smlouvou v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění tohoto dodatku včetně Smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jeho uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění tohoto dodatku včetně Smlouvy v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od uzavření tohoto dodatku, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující tento dodatek včetně Smlouvy se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění tohoto dodatku včetně Smlouvy také druhé smluvní straně.

Příloha č. 1: Položkový rozpočet – Seznam změn, Změnový list č. 4 – Výška ledové plochy, Změnový list č. 5 – Přeložka VN, Změnový list č. 8 – Projekční práce

V Opavě dne _____

Digitálně podepsal
Datum: 2024.04.23
10:27:19 +02'00'

Za objednatele

primátor

Ve Žďáru nad Sázavou dne _____

Digitálně podepsal
Datum: 2024.04.18
11:25:58 +02'00'

Za zhotovitele

předseda představenstva

Digitálně podepsal
Datum: 2024.04.18
09:56:23 +02'00'

ředitel společnosti

PKS stavby a.s.
 Brněnská 126/38
 59101 Žďár nad Sázavou
 www.pksstavby.cz

Změnový list č.4



Rekonstrukce a přístavba zimního stadionu v Opavě

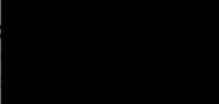
Číslo: Změnový list č.4
 Komentář: Odtěžení ledové plochy

FIRMY

Projektant:
Kontaktní osoba:
Telefon:
 Statutární město Opava (IC: 00300535), Horní náměstí 382/69, 746 01
Investor: Opava
Kontaktní osoba:
Telefon: [redacted]

Kontaktní osoba zhotovitele

Vypracoval:
 Funkce:
 Telefon:



ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	1 434 024 Kč
DPH 21 % ze základny: 1 434 024	301 145 Kč
	Kč
DPH:	301 145 Kč
Celkem včetně DPH:	1 735 170 Kč

Za zhotovitele

Jméno: [redacted] PKS s
 Datum: [redacted] Brněns
 Podpis: [redacted] 1 01 Z
 DIČ: C
 CZECH

Za objednatele

Jméno: [redacted] TDS
 Datum: 21. 1. 2024
 Podpis: [redacted]

Poznámka Dopad do konečného termínu díla 10 dnů.

Rekonstrukce a přístavba zimního stadionu v Opavě - Nabídka
Změnový list č.4 - Odtěžení ledové plochy

Popis	Cena
S: Stavba	1 434 024
SO 01: Stavební objekt 01	1 359 821
001: Zemní práce	1 359 821
Vedlejší rozpočtové náklady	74 804
Celkem (bez DPH)	1 434 024
DPH	301 145
DPH 21 % ze základny: 1434024	301 145
Celkem (včetně DPH)	1 735 170

Rekonstrukce a přístavba zimního stadionu v Opavě Změnový list č.4 - Odtěžení ledové plochy

Pař.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Dodatek							
TK kód a popis							
S: Stavba							
SO 01: Stavební objekt 01							
001: Zimní stadion							
1	SP	13140113R00	Hloubení nezapaž. jam v hor.5 do 10000 m ³ , STROJNĚ Výškazní zeminy dle geodetického zaměření výšky ledové plochy: 161470,262 Výška ledové plochy dle FD: 248,7 m.n.h.r Výška ledové plochy dle stavebního zaměření geodetem: 248,862 m.n.h.m. Rozdíl ve výšce ledové plochy k deklaráci: 0,262 m	m ³	422,868 422,868	631,00	1 434 024 1 359 521 1 359 521 1 359 521 1 359 521 266 830
2	SP	18900003R00	Poplatek za skládku horniny 5 - 7, č. dle katal. odpadá 17 05 04	m ³	422,868	630,00	266 407
3	SP	167101152R00	Nekládání výkopku z hor. 5 + 7 v množství nad 100 m ³	m ³	422,868	118,50	50 110
4	SP	162701159R00	Připlatek k vod. přemístění hor.5-7 za delší 1 km (skládka horní suchá) Zrnaté: 4 400,0 %	m ³	18 606,192	27,80	519 113
5	SP	162601152R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.6-7 do 5000 m	m ³	422,868	222,50	94 088
6	SP	167101153R00	Přeložení nebo složení výkopku z hor. 5 + 7	m ³	422,868	304,50	128 763
7	SP	162201152R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.5-7 do 50 m	m ³	422,868	80,80	34 210
Odeřít							
ZZ	SP		VRN: Vedlejší rozpočtové náklady Vedlejší rozpočtové náklady 1 měsíc = 5870000ZB	měsíc	0,330	225 768,23	74 504 74 504
						225 798,231	

Dobrá do kopačného termínu dle 10 denů

PODKLADY ZMĚNOVÉHO LISTU

Zaměření výšek stávajících konstrukcí geodetem

Příloha 3) Tabulka porovnání výšek:

Číslo bodu	Y (m)	X (m)	Z (m)	popis	Z dle projektu (m)	výškový rozdíl od projektu (m)
38	496236.543	1087916.339	250.641	beton	250.700	0.059
39	496242.876	1087900.008	250.623	beton	250.700	0.077
40	496244.604	1087895.626	250.654	beton	250.700	0.046
42	496248.816	1087876.296	248.958	beton	248.700	-0.258
44	496246.668	1087881.235	248.964	beton	248.700	-0.264
45	496254.232	1087862.060	248.962	beton	248.700	-0.262
46	496230.601	1087857.724	250.664	beton	250.700	0.036

GeoEzect, s.r.o.

Ž. p. 1041, Vavřínské 73994

Korrespondenční adresa:

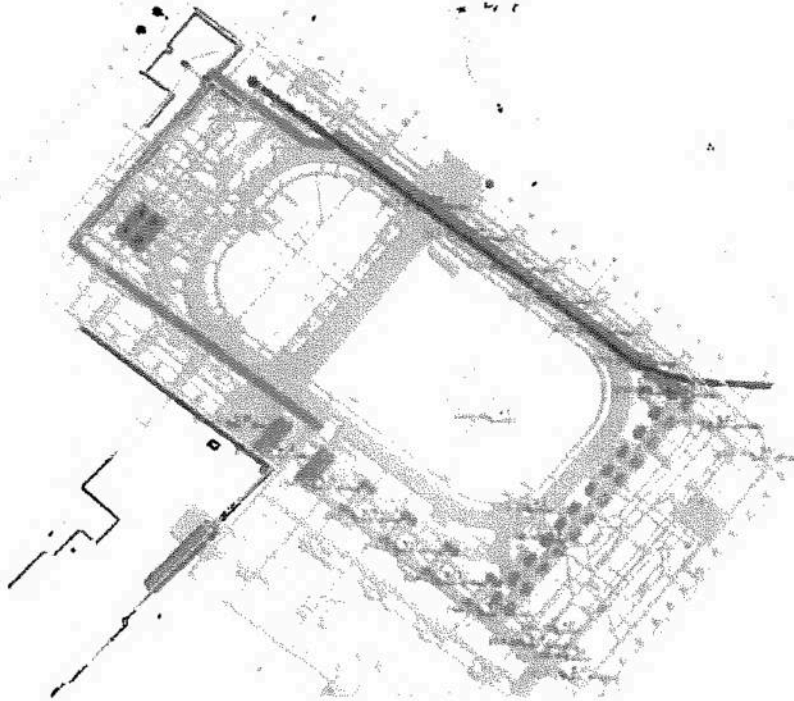
Občanská 117/71, Střezská Ostrava 710 00

IČ: 107 65 930

DIČ: CZ107 65 930

Bankovní účet: KB Ostrava, a.s.: 113-2037280287/0100

Obchodní rejdiřka: -45 Ostrava oddělení C, vložka 85495



Rekonstrukce a přstavba zimního stadionu v Opavě

slo: Změnov list č.5
Komentář: Přloka VN

FIRMY

Projektant:
Kontaktní osoba:
Telefon:
Statutární město Opava (IC: 00300535), Horní náměstí 382/69, 746 01

Investor: Opava
Kontaktní osoba:
Telefon:

Kontaktní osoba zhotovitele

Vypracoval:
Funkce:
Telefon:

ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	568 944 K
DPH 21 % ze základny: 568 944	119 478 K
	K
DPH:	119 478 K
Celkem včetně DPH:	688 422 K

Za zhotovitele

Jméno:
Datum: 24.2.2024
Podpis:

Za objednatele TDS

Jméno:
Datum: 29.2.2024
Podpis:

Poznámka

**Rekonstrukce a přístavba zimního stadionu v Opavě - Nabídka
Změnový list č.5 - Přeložka VN**

Popis	Cena
S: Stavba	568 944
SO 01: Stavební objekt 01	568 944
001: Zemní práce	568 944
Vedlejší rozpočtové náklady	-
Celkem (bez DPH)	568 944
DPH	119 478
DPH 21 % ze základny: 967 213	119 478
Celkem (včetně DPH)	688 422

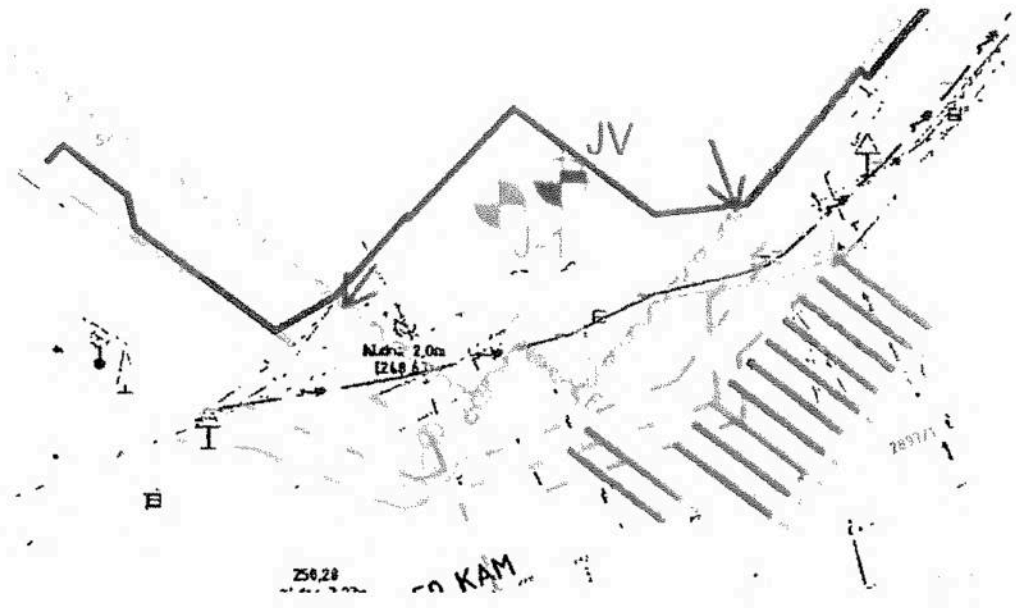
Rekonstrukce a přístavba zimního stadionu v Opavě Změnový list č.5 - Přeložka VN

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
		Dodatek: z: Položky bez vazby				
		TK kód a popis				
		S: Stavba				568 944
		SO 01: Stavební objekt 01				568 944
		Sítňoprováděcí elektroinstalace				568 944
N01		R01 Přeložka KVN dle cenové nabídky V ALBREKO s.r.o.	kpl	1,000	568 944,10	568 944
N02		R02 Mobilizace techniky pro provedení sítňových stěn - odvoz a opětovný návaz	kpl	-	172 500,00	-
22	SP	Vzn: Vedlejší rozpočtové náklady Vedlejší rozpočtové náklady Měsíc = 01.000000	měsic	-	225 769,23	-
					225 769,231	

Zhotovitel zajišťuje výkopové práce, včetně zhotovitelé, dokončí výkopové práce dříve, než bude provedena přeložka VN, bude termínový rozdíl doplněn ze strany zhotovitele dle smlouvy a změnovým listem včetně nákladů VRN. Může dojít k posunu částečného termínu díla.

V případě, že bude odvezena technika pro provádění sítňových stěn (neovlivňuje zhotovitel) bude vystaven nový změnový list na nový nájezd mechanizace (pol. C. N02).

PODKLAD ZMĚNOVÉHO LISTU



Rekonstrukce a přístavba zimního stadionu v Opavě

Číslo: Změnový list č.8
Komentář: Projektční práce

FIRMY

Projektant:
Kontaktní osoba:
Telefon:
Statutární město Opava (IČ: 00300535), Horní náměstí 382/69, 746 01
Investor: Opava
Kontaktní osoba: [REDACTED]
Telefon: [REDACTED]

Kontaktní osoba zhotovitele

Vypracoval: [REDACTED]
Funkce: [REDACTED]
Telefon: [REDACTED]

ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	918 411 Kč
DPH 21 % ze základny: 818 411	192 866 Kč
	Kč
DPH:	192 866 Kč
Celkem včetně DPH:	1 111 277 Kč

Za zhotovitele
Jméno:
Datum:
Podpis:

[REDACTED]

Za objednatele
Jméno:
Datum:
Podpis:

[REDACTED]

Poznámka

Rekonstrukce a přístavba zimního stadionu v Opavě - Nabídka
Změnový list č.8 - Projekční práce

	Popis	Cena
S: Stavba		918 411
SO 01: Stavební objekt 01		918 411
Vedlejší rozpočtové náklady		918 411
Celkem (bez DPH)		918 411
DPH		192 866
DPH 21 % ze základny: 1 335 861		192 866
Celkem (včetně DPH)		1 111 277

**Rekonstrukce a přístavba zimního stadionu v Opavě
Změnový list č.8 - Projektční práce**

Poř. Číslo	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedin. Cena	Cena
10	Dodatek TK kód a popis Stavba Objekt Dauř SIP		Dodatek: ZZ: Položky bez vazby TK kód a popis: zz: Položka bez vazby S: Stavba SO 01: Stavěbní objekt 01 Vrát: Všechny rozpočtové položky Vícepráce na projektních pracích viz. samostatná příloha změnového listu	ksl	1,000	918 410,75	918 411 918 411 918 411 918 411 918 411



PKS stavby CENOVÁ KALKULACE DOPADŮ ZMĚN - ZIMNÍ STADION OPAVA AKTUALIZACE: LEDEN 2024
Podklad změnového listu - Cenová kalkulace z jednání 19.1.2024

	Výměra dle původní PD	Výměra dle současného návrhu	Rozdíl	Cenový dopad - předpoklad	Cenový dopad - skutečnost
Štětovnice - plocha stěn	964,28 m2	2 100,6 m2	1136,32 m2	cca 7 000 000,- Kč	7 659 407,- Kč (odsouhlaseno)
Štětovnice - Kotvy	1 322,5 bm	1 452 bm	129,5 bm	cca 700 000,- Kč	1 377 936,- Kč (odsouhlaseno)
Štětovnice - Kotevní prvky	0kg	3 653,05 kg	3 653,05 kg	cca 123 000,- Kč	38 254,- Kč (odsouhlaseno)
Trysková Injektáž	1 797,6 bm	2 521,6 bm	724 bm	cca 7 600 000,- Kč	7 508 564,- Kč (odsouhlaseno)
Provedení jímacích šachet	0 m3	224 m3 výkopů + čerpání	224 m3	cca 700 000,- Kč	893 280,- Kč (odsouhlaseno)
Zajištění opěrné zdi u gymnázia	Dle PD nebylo uvažováno	Zejističení pomocí tyčových kotev a Injektáží - cca 500m opěrné stěny			1 258 697,- Kč
Provedení oken do trykových Injektáží - severní strana	Dle PD nebylo uvažováno	Nutné provést z důvodu proudění spodních vod pod objekty. Celkem 4 ks á 250 000,-Kč			Cca 1 000 000,- Kč
Přechrpařovací Jímka kanalizace	Dle PD nebyla uvažována	Jímka včetně kanalizace a čerpadel		cca 1 300 000,- Kč	Cca 2 500 000,- Kč
Monolitické, předpjaté konstrukce - betonářská výztuž (výhodní přístavba)	Dle PD nebylo uvažováno	Návýšení žb výztuže oproti běžným monolitickým stropům: 350 m3 * 0,05 (kg na m3)	Cca 18tun betonářské výztuže	cca 1 500 000,- Kč	1 822 269,- Kč (návrh)
Monolitické, předpjaté konstrukce - předpjaté lana (výhodní přístavba)	Dle PD nebylo uvažováno	Užití předpjatých lan dle statického návrhu	1 000 m2 monolitických stropů	cca 1 000 000,- Kč	1 219 681,- Kč (návrh)
Monolitické konstrukce - Jižní přístavba	Dle PD nebylo uvažováno	Namísto předpjatých stropů doplnění o sloupce a průvlaky	Sloupce a průvlaky dle návrhu stadia	cca 2 500 000,- Kč	Cca 2 500 000,- Kč
Monolitické konstrukce - nová bílá vana (západní přístavba)	Zlb stěny dle DSP - nutno bílá vana -155m2= 1 000 000,-Kč Základové pásy dle DSP - nutná základová deska bílá vana tl. 400mm - 220m2 = cca 1 760 000,-Kč Celý kolektor nutno kotvit - 57m * 2kotvy/mb * 6m * 4.500,-/mb = 3 100 000,-			cca 5 860 000,-Kč	Cca 5 860 000,-Kč
Projektová dokumentace - nový stav (navýšení)	Projekční dopočet za výše provedené úpravy původní PD				V případě máletého kolektoru cca 2 760 000,- Kč
Navýšení vedlejších rozpočtových nákladů	Původní VRN 14 130 000,- Kč (26 měsíců)	Nové VRN 31 měsíců	5 měsíců	cca 3 000 000,- Kč	469 150,- Kč - zajištění stavební jámy 959 600,-Kč - Monolitické konstrukce Cca 500 000,-Kč - Kanalizace 451 536,- Kč (odsouhlaseno v rámci zajištění st. jámy) Monolitické konstrukce - Cca 750 000,- Kč Kanalizace - cca 350 000,-Kč cca 33 755 482,- Kč cca 30 695 482,- Kč bez kolektoru
CENOVÝ DOPAD VŠECH DÍLČÍCH ZMĚN				cca 33 285 000,- Kč	