

Stavební úpravy: Multimediální učebna, 1NP

01.9 - Technická zpráva

<u>Objednatel:</u>	Název: Statutární město Opava IČ: 00300535 Adresa: Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava
<u>Zhotovitel:</u>	Název: RecoBuild, a.s. IČ: 17724724 Adresa: Bezručova 469, 735 81 Nový Bohumín
<u>Vypracoval:</u>	Ing. Jakub Mravec Autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby pod číslem 1006688 Datum: 02/2024
<u>Místo stavby:</u>	Mařádkova 563/7, 746 01 Opava – Předměstí parcela č. 51/2, k.ú. Opava-Předměstí

Technická zpráva

- Popis:

Jedná se o stavební úpravy včetně příslušenství pro vytvoření nové učebny informačních technologií, která se nachází v 1NP.

- Bourací práce:

Dojde k vybourání dvou stavebních otvorů pro možné osazení stavebních pouzder a propojení jednotlivých učeben.

Dodatečné osazení ocelových překladů včetně zapravení tepelně izolační omítkou.

V rámci realizace budou ocelové překlady ověřeny a posouzeny statickým posudkem.

Vybourání ocelových zárubní.

V rámci bouracích prací bude provedeno drážkování rýh ve stávajícím zdivu pro rozvod elektroinstalace.

Při bouracích pracích nesmí dojít k poškození ostatních konstrukcí a vybavení školy.

- Demontáže:

Obroušení stávajících zárubní a nový nátěr.

Odborná demontáž stávajících radiátorů, obroušení, nový nátěr a zpětná montáž.

Demontáž stávajících stropních svítidel.

V celkovém rozsahu dojde k demontáži stávající povlakové krytiny včetně olištování, broušení stávajícího podkladu a odstranění původního lepidla

- Podlahy

Před pokládkou nové povlakové krytiny z vinylu dojde ke srovnání původního podkladu samonivelační stěrkovou hmotou do tloušťky 15mm včetně penetrace.

Lepená vinylová krytina bude doplněna obvodovým lištováním.

- Úpravy vnitřních povrchů, obklady, nátěry, malby

Osazení stavebních pouzder pro dvoukřídlé dveře, obezdívka.

Zazdění otvoru po původních dveřích.

Zapravení omítek po bouracích pracích a demontážích.

Bude namontovaná konstrukce sádkartonového podhledu:

- např. Rigistone r 8/18 climafit– rozptýlené kulaté děrování při svěšením min. 50 mm, včetně izolační vrstvy např. Isover akustic SSP 2 do dutiny tl. 50mm

Keramický obklad včetně spárování.

Nátěry ocelových zárubní a otopných těles.

V místnosti dojde ke kompletní výmalbě stěn a stropu.

- Montáže, zařizovací předměty

Osazení dvoukřídlých dveří s výplní s propustností světla.

Odborná montáž světel.

Bude osazeno nové umyvadlo včetně příslušenství.

Na chodbě před vstupem do multimediální učebny a šatny bude umístěn min. 1ks práškového hasicího přístroje s 6kg hasiva a hasební schopností min. 21A

- Požadavky na kapacitu a vybavení

- Kapacita multimediálních učeben s ohledem na zajištění prostorového požadavku 2 m² na jednoho žáka dle požadavku § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s § 4 odst. 2 vyhlášky č. 410/2005 Sb.;
Celkový počet žáků pro multimediální učebny č.1, 2 a 3 je uvažován maximálně 40 žáků a 1 učitel, což splňuje prostorový požadavek 2,2 m² na jednoho žáka.
- Investor je povinen zajistit odpovídající školní nábytek zohledňující celkovou kapacitu učebny v souladu s § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s § 11 odst. 1 vyhlášky č. 410/2005 Sb.
- Regulace denního osvětlení je zajištěna stávajícím zastíněním.
- V rámci denního osvětlení dojde ke změně stávající družiny na multimediální učebnu, kde denní osvětlení bude muset být doplněno sdruženým osvětlením a tedy navýšením výkonnosti umělého osvětlení.

- Rozsah díla

Rozsah stavebních úprav je dále specifikován výkresovou dokumentací a položkovým rozpočtem. V případě nesrovnalostí je nutná konzultace a odsouhlasení projektantem a investorem před zahájením těchto prací.

- Bezpečnost práce, vliv stavby na životní prostředí

Veškeré práce budou prováděny podle platných předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Všichni pracovníci zhotovitele budou používat pracovní pomůcky a ochranné prostředky ve smyslu platných předpisů.

Zhotovitel zpracuje pro uvedené práce v tomto projektu Technologický postup. Všichni účastníci stavby budou seznámeni s požadavky na bezpečnost práce na staveništi a se všemi stavebními a technologickými postupy na stavbě.

Základním bezpečnostním předpisem je zákon č. 309/2006 Sb. Při provádění stavebních prací nesmí docházet k poškozování životního prostředí.

Celý prostor staveniště bude označen a bude zamezen přístup nepovolaných osob.

Je třeba dodržet veškerá zákonná nařízení, která se týkají bezpečnosti práce.

- Požadavky na provádění, nakládání s odpady a materiálem

Stavební úpravy budou probíhat za současného provozu stávající základní školy

Jakékoliv omezení na provozu základní školy musí být projednáno s objednatelem.

Objednatel je povinen zajistit přístup k provedení kompletního díla a prostory pro návoz